General de la Hacienda Pública de la Comunidad Autónoma de Andalucía.

5.º Las subvenciones otorgadas se harán efectivas mediante el abono de un primer pago correspondiente al 75% de su importe, librándose el 25% restante una vez haya sido justificado el libramiento anterior en la forma que se detalla a continuación:

A) En el plazo de dos meses desde su percepción, se justificará ante la Entidad Colaboradora (Diputación Provincial) el primer pago correspondiente al 75% de la subvención, aportando la siguiente documentación:

- Certificación en la que conste haber sido registrado en la contabilidad del Ayuntamiento el ingreso de la cantidad percibida, con indicación expresa del asiento contable practicado.
- Certificación acreditativa de los abonos efectuados en base a las certificaciones de las obras ejecutadas, justificantes de los gastos realizados en obras ejecutadas por la propia Administración, o en su caso, justificantes de los pagos efectuados por la adquisición de bienes inventariables o inscripción, en este último supuesto, en el libro de bienes inventariables.

B) En el plazo de dos meses desde su percepción, se justificará el segundo pago, correspondiente al 25% de la subvención, debiendo adjuntarse idéntica documentación a la consignada en el punto A) anterior.

6.º La Entidad Colaboradora, en el plazo de tres meses desde la percepción del 75% de las subvenciones a los Ayuntamientos, estará obligada a justificar la aplicación de los fondos recibidos ante el órgano concedente y, en su caso, a entregar a ésta la justificación presentada por los beneficiarios, conforme previene el artículo 106.c) de la Ley General de la Hacienda Pública de la Comunidad Autónoma de Andalucía.

Una vez transcurridos tres meses desde la percepción del 25% restante de las ayudas la Entidad Colaboradora procederá a justificar las mismas en la forma prevista en el apartado anterior.

7.º Las Entidades Locales beneficiarias de las subvenciones tendrán las siguientes obligaciones:

a) Realizar la actividad que fundamenta la concesión de la subvención acreditando ante la Entidad Colaboradora y la Consejería de Gobernación en su caso, la aplicación de los fondos en la forma y plazos establecidos en la presente Resolución.

b) El sometimiento a las actuaciones de comprobación a efectuar por la Entidad Colaboradora y la Consejería de Gobernación, sin perjuicio de las de control que correspondan a la Intervención General de la Junta de Andalucía y a las previstas en la legislación vigente.

c) Comunicar a la Entidad Colaboradora y al órgano concedente, en su caso, la obtención de subvenciones o ayudas para la misma finalidad, procedentes de cualesquiera Administración o Entes Públicos o Privados, Nacionales o Internacionales.

8.º Procederá el reintegro de las cantidades percibidas y la exigencia del interés de demora desde el momento del pago de la subvención, en los siguientes casos:

- a) Incumplimiento de la obligación de justificación.
- b) Obtener la subvención sin reunir las condiciones requeridas para ello.
- c) Incumplimiento de la finalidad para la que la subvención fue concedida.
- d) Incumplimiento de las condiciones impuestas a la Entidad Colaboradora y beneficiarios con motivo de la concesión de la subvención.

e) Negativa u obstrucción a las actuaciones de control establecidas en el artículo 85 bis de la Ley General de la Hacienda Pública de la Comunidad Autónoma de Andalucía.

f) Igualmente, en el supuesto contemplado en el artículo 111 de la Ley citada, procederá el reintegro del exceso obtenido sobre el coste de la actividad desarrollada.

Contra la presente Resolución, que agota la vía administrativa, podrá interponerse recurso contencioso-administrativo, ante el Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, en el plazo de dos meses contados a partir del mismo día de la notificación de la presente».

Huelva, 2 de diciembre de 1996.- El Delegado, José Antonio Muriel Romero.

RESOLUCION de 18 de diciembre de 1996, de la Delegación del Gobierno de Sevilla, por la que se presta conformidad a la permuta de una parcela que se cita.

En el expediente instruido al efecto por el Ayuntamiento de Olivares se ha dado cumplimiento a lo dispuesto en los arts. 79.1 y 80 del Real Decreto Legislativo 781/86, de 18 de abril; arts. 109.1, 112.2, 113, 118 y 119 del Reglamento de Bienes de las Entidades Locales de 13 de junio de 1986, Ley 7/85, de 2 de abril y demás preceptos de general aplicación.

El art. 13.3 del Estatuto de Autonomía para Andalucía, aprobado por Ley Orgánica 6/81, de 30 de diciembre, confiere a esta Comunidad Autónoma competencia exclusiva en materia de Régimen Local.

El Decreto 29/86, de 19 de febrero, sobre desconcentración de funciones de la Consejería de Gobernación, en su art. 3 atribuye a este Organismo la competencia para prestar conformidad a los expedientes de permuta, siempre que la cuantía de los mismos no supere el 25% de los recursos ordinarios del presupuesto de la Corporación.

A fin de dar cumplimiento al acuerdo adoptado por el Ayuntamiento Pleno de Olivares, en sesión celebrada el día 4 de diciembre de 1995, por el que se aprueba la permuta de una parcela de propiedad municipal, calificada en el Inventario como Bien Patrimonial, por tres fincas rústicas propiedad de don Fermín Sánchez Pallarés, don Ramón Sánchez López y don Fermín Sánchez López, siendo la descripción de las mismas la siguiente:

PROPIEDAD PARTICULAR

- Finca rústica núm. 267, sita en la Ctra. Olivares-Ge-rena, propiedad de don Fermín Sánchez Pallarés, cuenta con una superficie de 15.196 m² y linda: Al Norte, con parcela 270; al Sur, con parcela 266; al Este, con parcela 268, y al Oeste, con Ctra. SE-527.

La valoración económica de la finca es de 1.595.580 ptas.

Inscripción Registral: Registro de la Propiedad de Sanlúcar la Mayor, al tomo 1.431, libro 92, folio 4, finca núm. 3.996.

- Finca rústica núm. 268, sita en la Ctra. Olivares-Ge-rena, propiedad de don Ramón Sánchez López, cuenta con una superficie de 17.816 m², y linda: Al Norte, con parcela 270; al Sur, con parcela 266; al Este, con parcela 269, y al Oeste, con parcela 267.

La valoración económica de la finca es de 1.870.680 ptas.

Inscripción Registral: Registro de la Propiedad de Sanlúcar la Mayor, al tomo 1.484, libro 104, folio 145, finca núm. 4.626.

- Finca rústica núm. 269, sita en la Ctra. Olivares-Genara, propiedad de don Fermín Sánchez López, cuenta con una superficie de 9.432 m², y linda: Al Norte, con parcela 270; al Sur, con parcela 266; al Este, con parcelas 266 y 270, y al Oeste, con parcela 268.

La valoración económica de la parcela es de 999.360 ptas.

Inscripción Registral: Registro de la Propiedad de Sanlúcar la Mayor, al Tomo 1.480, libro 102, folio 115, finca núm. 4.515.

PROPIEDAD MUNICIPAL

- Parcela de propiedad municipal, calificada como urbana, sita en la C/ El Palomar, núm. 12, que cuenta con una superficie de 240 m², y linda: Al frente, con C/ El Palomar; a la izquierda, con Avda. Conde Duque, a la derecha, con finca propiedad de don Antonio González Fraile, y al fondo, con Club Social Conde Duque.

La valoración económica de la parcela es de 3.085.200 ptas.

Inscripción Registral: Registro de la Propiedad de Sanlúcar la Mayor, al tomo 1.678, libro 120, folio 119, finca núm. 3.527, inscripción 3.ª

Los particulares adquirirán la parcela municipal en régimen de proindiviso.

Por cuanto antecede, y al amparo de la legislación invocada:

HE RESUELTO

1. Prestar conformidad a la permuta de los bienes antes descritos.

2. Ordenar su publicación en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía.

3. Notificar la presente Resolución al Ayuntamiento de Olivares.

Sevilla, 18 de diciembre de 1996.- El Delegado, José Antonio Viera Chacón.

RESOLUCION de 18 de diciembre de 1996, de la Delegación del Gobierno de Córdoba, por la que se presta conformidad a la permuta de las parcelas que se citan.

Visto el expediente instruido por el Ayuntamiento de Fernán-Núñez (Córdoba), relativo a la permuta de dos parcelas sitas en el Polígono Industrial, que responden a los números 4 y 42.b del término municipal, propiedad del Ayuntamiento de Fernán-Núñez (Córdoba), por unos terrenos sitos en el Pago «El Naranjal», propiedad de don José Moreno y esposa y don Antonio Moreno y esposa, en el mismo se ha dado cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 22.2.l) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local; artículos 79.1 y 80 del Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril; artículos 109.1, 112.2, 113, 114, 118 y 119 del Reglamento de Bienes de las Entidades Locales de 13 de junio de 1986.

Correspondiendo a la Delegada del Gobierno de la Junta de Andalucía, dar la conformidad a los expedientes de permuta de bienes cuya cuantía sea inferior al 25% del Presupuesto Ordinario (artículo 3.º 9 del Decreto 29/1986, de 19 de febrero).

En virtud de lo anteriormente expuesto he tenido a bien disponer lo siguiente:

1.º Prestar conformidad a la permuta de una parcela propiedad de don Antonio Moreno Toledano y esposa, sita en el Pago «El Naranjal» -«Camino de la Piscina», de 800

m², que linda al Norte con el Camino de la Piscina, prolongación C/ Goya- y al Sur, Este y Oeste, con una parcela de propiedad municipal, la núm. 42.b, del Polígono Industrial, que linda al frente-Este, con la C/ A del Polígono; a la izquierda-Sur, con la parcela, núm. 47, del Polígono, y al fondo-Oeste, con la parcela, núm. 43, del mismo Polígono, y con una extensión superficial de 500 m²; y de una parcela propiedad de don José Moreno Toledano y esposa, sita en el Pago «El Naranjal» -«Camino de la Piscina»- y cuyos linderos son: Norte, «Camino de la Piscina» y parcela de don Antonio Moreno Toledano; Sur, Camino de la Fuente o de la Juncal y terrenos del transformador de la Compañía Sevillana de Electricidad; Este, terrenos de la Piscina Municipal, y Oeste, con el Grupo Escolar de Ronda de las Erillas, de 4.849,83 m² de extensión superficial, por otra de propiedad municipal, la núm. 4, limitando al frente-Sur, con C/ C, a la derecha entrando-Este, con la parcela núm. 3, a la izquierda-Oeste, con la parcela núm. 5, y al fondo-Norte, con la parcela núm. 43, todas ellas del Polígono con una extensión de 1.004 m.²

2.º Comunicar la presente Resolución al Ayuntamiento de Fernán-Núñez (Córdoba).

3.º Ordenar su publicación en el BOJA.

Contra la presente Resolución, que no pone fin a la vía administrativa, podrá interponer recurso ordinario ante la Excm. Sra. Consejera de Gobernación en el plazo de un mes, contado a partir de la notificación de la misma, de acuerdo con lo establecido en el artículo 107.1 y 114 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común (BOE núm. 258, de 27 de noviembre). Dicho recurso deberá expresar los requisitos enunciados en el artículo 110.1 de la mencionada Ley y se ejercerá sin perjuicio de cualquier otro que Ud. estime oportuno.

Córdoba, 18 de diciembre de 1996.- La Delegada, Presentación Fernández Morales.

RESOLUCION de 20 de diciembre de 1996, de la Delegación del Gobierno de Córdoba, por la que se presta conformidad a la enajenación, mediante pública subasta, de viviendas propiedad del Ayuntamiento de Cardeña (Córdoba).

En el expediente instruido por el Ayuntamiento de Cardeña (Córdoba) se ha dado cumplimiento a lo establecido en los artículos 22.2.l, 47.3.k, 79, 80 y 81 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local; artículos 76 y 79, del Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril, por el que se aprueba el Texto Refundido de las disposiciones legales vigentes en materia de Régimen Local; artículos 7, 8, 109, 115, 118 y 119 del Reglamento de Bienes de las Entidades Locales.

Correspondiendo a la Delegada del Gobierno de la Junta de Andalucía dar la conformidad en los expedientes de enajenación de bienes mediante pública subasta, cuya cuantía sea inferior al 25% del Presupuesto Ordinario de la Corporación (artículo 3.º 9, del Decreto 29/1986, de 19 de febrero).

En virtud de lo anteriormente expuesto, he tenido a bien disponer lo siguiente:

1.º Prestar conformidad a la enajenación, mediante pública subasta, de siete viviendas sitas en el municipio de Cardeña (Córdoba), propiedad de la mencionada Corporación, cuyas características son:

Primera. Vivienda sita en C/ Ramón y Cajal, 1, bajo, con una superficie construida de 55,735 m² distribuida