

*EDICTO de 25 de noviembre de 2005, de la Gerencia de Urbanismo, para dar publicidad al concurso público convocado para la adjudicación de Asistencia Técnica para Dirección Facultativa de las Obras del Plan Especial de Rehabilitación de Zonas Degradadas: MUR-De Tres Barrios. (PP. 4511/2005).*

1. Entidad adjudicadora.
  - a) Organismo: Gerencia de Urbanismo.
  - b) Dependencia que tramita el expediente: Sección de Contratación.
  - c) Número de expediente: 243/05.
2. Objeto del contrato.
  - a) Descripción: Asistencia Técnica para Dirección Facultativa de las Obras del Plan Especial de Rehabilitación de Zonas Degradadas: MUR-De Tres Barrios.
  - b) Lugar de ejecución: Sevilla.
  - c) Plazo de ejecución: Desde las tareas previas al inicio de las obras, su período de construcción, así como el necesario para la puesta en servicio, recepción y liquidación de las obras.
3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.
  - a) Tramitación: Ordinaria.
  - b) Procedimiento: Abierto.
  - c) Forma: Concurso público.
  4. Tipo de licitación: 95.000 euros.
  5. Garantía provisional: 1.900 euros.
  6. Obtención de documentación e información.
    - a) Entidad: Gerencia de Urbanismo del Excmo. Ayuntamiento de Sevilla. Sección de Contratación.
    - b) Domicilio: Avda, Carlos III, s/n. Isla de la Cartuja.
    - c) Localidad y código postal: Sevilla, 41092.
    - d) Teléfono: 954 480 250.
    - e) Telefax: 954 480 293.
    - f) Fecha límite de obtención de documentos e información: Último día hábil del plazo señalado para la presentación de proposiciones, que si fuera sábado se entenderá el siguiente día hábil.
  7. Requisitos específicos del contratista.
    - a) Clasificación: No se exige.
  8. Presentación de las ofertas.
    - a) Fecha límite: Quince días naturales a contar desde el siguiente al de publicación del presente anuncio en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía.
    - b) Documentación a presentar: Las proposiciones, que estarán redactadas en castellano, se presentarán en tres sobres sellados y firmados, señalados con los números 1, 2 y 3, conforme a lo establecido en el punto sexto de los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares que rigen la contratación. Se entregarán el Registro General de la Gerencia de Urbanismo en horas de 9 a 13,30. El envío, en su caso, de las proposiciones por correo a dicha dirección, deberá realizarse con lo dispuesto en el art. 80 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.
    - c) Lugar de presentación: Registro General de la Gerencia de Urbanismo, sito en Avda. Carlos III, s/n. Recinto de la Cartuja. Sevilla, 41092.
    - d) Mantenimiento obligatorio de la oferta: Tres meses siguientes a la apertura de proposiciones.
    - e) Admisión de variantes: No se admiten.
  9. Apertura de las proposiciones: Tendrá lugar en acto público que se celebrará a las 10,00 horas del quinto día siguiente hábil al de terminación del plazo de presentación de proposiciones, salvo que fuese sábado, en cuyo caso lo será al siguiente hábil.
  10. Otras informaciones: Durante el plazo de ocho días contados a partir del siguiente al de inserción del presente anuncio en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía, se encuentran expuestos los Pliegos de Condiciones que rigen la contratación, a los efectos de posibles reclamaciones en la Sección de Contratación del Departamento de Administración y Economía de la Gerencia de Urbanismo de Sevilla.

11. Gastos de anuncios: Serán de cuenta del adjudicatario.

Lo que se hace público para general conocimiento.

Sevilla, 25 de noviembre de 2005.- El Secretario de la Gerencia de Urbanismo, Venancio Gutiérrez Colomina.

*EDICTO de 28 de octubre de 2005, de la Gerencia de Urbanismo, para dar publicidad a la convocatoria de concurso público para la enajenación de parcelas municipales. (PP. 4333/2005).*

El Consejo de Gobierno de la Gerencia de Urbanismo del Ayuntamiento de Sevilla, en sesión celebrada el 8 de septiembre de 2005, aprobó concurso público y el correspondiente Pliego de Condiciones para la enajenación de las parcelas municipales que a continuación se indican:

1. Entidad adjudicadora.
  - a) Organismo: Gerencia de Urbanismo del Excmo. Ayuntamiento de Sevilla.
  - b) Dependencia que tramita los expedientes: Negociado de Gestión Administrativa del Servicio de Gestión del Patrimonio Municipal del Suelo.
  - c) Número de expediente: 52/05 PAT.
2. Objeto: Enajenación de las parcelas municipales de uso residencial, P-5 del Plan Parcial SUP-PM-6 (Pino Montano) y P-1 a P-14 y P-LC, resultantes del Proyecto de Parcelación de la parcela municipal situada en la C/ Albérchigo, con destino a la construcción de viviendas protegidas de Iniciativa Municipal venta/uso propio, y de Régimen Especial en venta/uso propio, respectivamente.
  3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.
    - a) Tramitación: Ordinaria.
    - b) Procedimiento: Abierto.
    - c) Forma: Concurso.
  4. Presupuesto base de licitación.
    1. Oferta conjunta para parcela P-5 del Plan Parcial SUP-PM-6 (Pino Montano) y parcelas P-1 a P-14 y P-LC correspondientes al Proyecto de Parcelación de la parcela municipal situada en la C/ Albérchigo: Cuatro millones seiscientos cincuenta mil ciento nueve euros con dos céntimos (4.650.109,02 euros), más 16% de IVA.
    2. Oferta individualizada para parcelas P-1 a P-14 y P-LC correspondientes al Proyecto de Parcelación de la parcela municipal situada en la C/ Albérchigo: Quinientos cuarenta y ocho mil novecientos veinte euros con diez céntimos (548.920,10 euros), más 16% de IVA.
  5. Garantía provisional.
    1. Oferta conjunta para la parcela P-5 del Plan Parcial SUP-PM-6 (Pino Montano) y parcelas P-1 a P-14 y P-LC correspondientes al Proyecto de Parcelación de la parcela municipal situada en la C/ Albérchigo: Noventa y tres mil dos euros con dieciocho céntimos (93.002,18 euros).
    2. Oferta para parcelas P-1 a P-14 y P-LC correspondientes al Proyecto de Parcelación de la parcela municipal situada en la C/ Albérchigo: Diez mil novecientos setenta y ocho euros con cuarenta céntimos (10.978,40 euros).
  6. Obtención de documentación e información.
    - a) Entidad: Gerencia de Urbanismo del Excmo. Ayuntamiento de Sevilla.
    - b) Domicilio: Avda. de Carlos III, s/n, Recinto de la Cartuja.
    - c) Localidad y Código Postal: Sevilla, 41092.
    - d) Teléfono: 954 480 250.
    - e) Fax: 954 480 295.
    - f) Fecha límite de obtención de información y documentación: Último día hábil del plazo señalado para la presentación de ofertas (si fuese sábado, se entenderá prorrogado al día siguiente hábil).

## 7. Presentación de proposiciones.

a) Fecha límite: Transcurridos 26 días naturales desde el día siguiente a la última de las publicaciones del presente anuncio en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía o en el Boletín Oficial de la Provincia (si el último día de presentación fuese sábado, se entenderá prorrogado al siguiente día hábil).

## b) Documentación a presentar:

Sobre núm. 1: Documentación administrativa.

Sobre núm. 2: Estudio de viabilidad y propuesta técnico-económica.

## c) Lugar de presentación:

1. Entidad: Registro General de la Gerencia de Urbanismo (de 9,00 a 13,30 horas).

2. Domicilio: Avda. de Carlos III, s/n, Recinto de la Cartuja (Sevilla).

3. Localidad y Código Postal: Sevilla, 41092.

d) Lengua de las solicitudes de participación/proposiciones: Deberá ser presentada en castellano o acompañada de la correspondiente traducción oficial.

e) Variantes: No se admiten variantes o alternativas.

## 8. Apertura de ofertas (sobre núm. 2).

a) Entidad, domicilio y localidad: Los señalados en el apartado 7.c) anterior.

b) Fecha y hora: A las 10,30 horas del décimo día hábil siguiente al de finalización de presentación de proposiciones, salvo que fuese sábado o inhábil, en cuyo caso lo será el siguiente hábil.

Si por razones justificadas no pudiera reunirse la Mesa de Contratación en dicha fecha, se hará pública la nueva convocatoria mediante anuncio en prensa y en el tablón de anuncios de la Gerencia de Urbanismo.

9. Gastos de anuncios: Serán de cuenta del adjudicatario.

10. Página web: [www.urbanismosevilla.org](http://www.urbanismosevilla.org).

Sevilla, 28 de octubre de 2005.- El Secretario de la Gerencia, Venancio Gutiérrez Colomina.

**ANUNCIO de concurso público (Expte. 79/05). (PP. 4547/2005).**

## 1. Ayuntamiento de Sevilla.

a) Servicio de Patrimonio.

b) Sección de Contratación de Obras y Servicios.

2. Expte.: 129/05, de Contrat. de O. y S.

a) Objeto: Servicio para el desarrollo del sistema de contratación administrativa del Ayuntamiento de Sevilla, integrado en el sistema de gestión de expedientes corporativos.

b) Presupuesto de licitación: 180.000,00 €, compuesto por dos lotes:

- Lote núm. 1 «Sistema integrado de contratación», 150.000 €.

- Lote núm. 2 «Registro de licitadores», 30.000 €.

c) Clasificación del contratista: Si los licitadores formulan sus ofertas al Lote núm. 1, o a los Lotes núms. 1 y 2 deberán estar en posesión de certificado de clasificación como empresa de servicios: Grupo V, Subgrupo 2, Categoría B. Si los licitadores presentan su proposición referida únicamente al Lote núm. 2, pueden acreditar su solvencia económica y financiera y técnica y profesional con alguno de los medios que se indican en la cláusula 12 sin que sea exigible la clasificación.

d) Partida presupuestaria:

- 150.000 €: 0507-12123-64401/05.

- 30.000 €: 0507-12123-64401/06.

e) Fianza provisional (Lote 1): 2% del presupuesto de licitación, 3.000 €.

f) Plazo de ejecución: Cinco meses.

3.a) Forma de contratación: Concurso público.

b) Tramitación: Urgente.

c) Procedimiento: Abierto.

4. Obtención de documentación.

a) Sección de Contratación de Obras y Servicios, sita en C/ Pajaritos, 14. Telf.: 954 596 986.

b) La documentación será facilitada durante el plazo de presentación de ofertas.

5. Presentación de ofertas.

a) Plazo: 8 días naturales a contar del siguiente a la publicación de este anuncio en el BOJA.

b) Los documentos a presentar se encuentran detallados en los Pliegos de Condiciones.

c) Lugar: Registro General del Ayuntamiento, C/ Pajaritos, 14, Sevilla, de lunes a viernes de 9,00 a 14,00 horas y sábados de 9,30 a 13,30 horas.

6. Apertura de ofertas: La apertura de los sobres núms. 2 conteniendo las ofertas económicas se realizará en acto público, el segundo martes siguiente al de finalización del plazo de presentación de ofertas, a las 10,00 horas, en la Sala de los Fieles Ejecutores del Ayuntamiento, sita en Plaza Nueva, 1.

Cualquier variación en el día y hora de la celebración del acto público, se comunicará a los licitadores.

7. Los gastos de publicación serán de cuenta de los adjudicatarios.

Sevilla, 24 de noviembre de 2005.- El Secretario General, P.D. La Jefe del Servicio de Patrimonio, M.<sup>a</sup> José Carrasco Burgos.

**ANUNCIO de concurso público (Expte. 133/05). (PP. 4546/2005).**

## 1. Ayuntamiento de Sevilla.

a) Servicio de Patrimonio.

b) Sección de Contratación de Obras y Servicios.

2. Expte.: 133/05, de Contrat. de O. y S.

a) Objeto: Servicio de vigilancia en la estación de autobuses del Prado de San Sebastián.

b) Presupuesto de licitación: 47.073,336 €.

c) Solvencia económica y financiera, técnica y profesional de los licitadores: La especificada en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

d) Partida presupuestaria: 0510-12125-22701 del presupuesto 2006 y 2007.

e) Fianza provisional: 2% del presupuesto de licitación, 941,47 €.

f) Plazo de ejecución: 13 meses.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

a) Forma de contratación: Concurso público.

b) Tramitación: Urgente y anticipada de gasto.

c) Procedimiento: Abierto.

4. Obtención de documentación.

a) Sección de Contratación de Obras y Servicios, sita en C/ Pajaritos, 14. Telf. 954 596 986.

b) La documentación será facilitada durante el plazo de presentación de ofertas.

5. Presentación de ofertas.

a) Plazo: 8 días naturales a contar del siguiente a la publicación de este anuncio en el BOJA.

b) Los documentos a presentar se encuentran detallados en los Pliegos de Condiciones.

c) Lugar: Registro General del Ayuntamiento, C/ Pajaritos, 14, Sevilla, de lunes a viernes de 9,00 a 14,00 horas y sábados de 9,30 a 13,30 horas.

6. Apertura de ofertas: La apertura de los sobres núm. 2 conteniendo las ofertas económicas se realizará en acto público, el segundo martes siguiente al de finalización del plazo