

PROMONEVADA, S.A. (A 31-12-03)

| BALANCE DE SITUACIÓN | | | | | |
|---|-------------------|-------------------|--|-------------------|-------------------|
| ACTIVO | | | PASIVO | | |
| Título | Ejercicio 2002 | Ejercicio 2003 | Título | Ejercicio 2002 | Ejercicio 2003 |
| A) Accionistas (socios) por desembolsos no exigidos | 0 | 0 | A) Fondos propios | 15.832.451 | 16.866.090 |
| B) Inmovilizado | 20.443.882 | 20.051.826 | I. Capital suscrito | 18.371.208 | 18.371.208 |
| I. Gastos de establecimiento | 75.201 | 56.401 | II. Prima de emisión | 0 | 0 |
| II. Inmovilizaciones inmateriales | 1.088 | 4.673 | III. Reserva de revalorización | 0 | 0 |
| 1. Gastos de investigación y desarrollo | 0 | 0 | IV. Reservas | 26.021 | 26.021 |
| 2. Concesiones, patentes, licencias, marcas y similares | 0 | 3.106 | 1. Reserva legal | 26.021 | 26.021 |
| 3. Fondo de comercio | 0 | 0 | 2. Reservas para acciones propias | 0 | 0 |
| 4. Derechos de traspaso | 0 | 0 | 3. Reservas para acciones de la sociedad dominante | 0 | 0 |
| 5. Aplicaciones informáticas | 16.675 | 18.979 | 4. Reservas estatutarias | 0 | 0 |
| 6. Derechos sobre bienes adscritos o cedidos | 0 | 0 | 5. Otras reservas | 0 | 0 |
| 7. Derechos sobre bienes en régimen de arrendamiento financiero | 0 | 0 | V. Resultados de ejercicios anteriores | -1.980.177 | -2.564.778 |
| 8. Anticipos | 0 | 0 | 1. Remanente | 0 | 0 |
| 9. Provisiones | 0 | 0 | 2. Resultados negativos de ejercicios anteriores | -1.980.177 | -2.564.778 |
| 10. Amortizaciones | -15.587 | -17.412 | 3. Aportaciones de socios para compensación de pérdidas | 0 | 0 |
| III. Inmovilizaciones materiales | 14.521.087 | 14.116.116 | VI. Pérdidas y ganancias (Beneficio o Pérdida) | -584.601 | 1.033.640 |
| 1. Terrenos y construcciones | 18.338.713 | 18.251.675 | VII. Dividendo a cuenta entregado en el ejercicio | 0 | 0 |
| 2. Instalaciones técnicas y maquinaria | 37.664 | 50.714 | VIII. Acciones propias para reducción de capital | 0 | 0 |
| 3. Otras instalaciones, utillaje y mobiliario | 1.763.620 | 1.806.929 | B) Ingresos a distribuir en varios ejercicios | 0 | 0 |
| 4. Anticipos e inmovilizaciones materiales en curso | 0 | 0 | 1. Subvenciones de capital | 0 | 0 |
| 5. Otro inmovilizado | 65.304 | 72.204 | 2. Derechos sobre bienes adscritos o cedidos | 0 | 0 |
| 6. Provisiones | -2.524.530 | -2.524.530 | 3. Diferencias positivas de cambio | 0 | 0 |
| 7. Amortizaciones | -3.159.684 | -3.540.876 | 4. Otros ingresos a distribuir en varios ejercicios | 0 | 0 |
| IV. Inmovilizaciones financieras | 5.846.507 | 5.874.636 | 5. Ingresos fiscales a distribuir en varios ejercicios | 0 | 0 |
| 1. Participaciones en empresas del grupo | 5.840.491 | 5.840.491 | C) Provisiones para riesgos y gastos | 182.025 | 192.015 |
| 2. Créditos a empresas del grupo | 0 | 0 | 1. Provisiones para pensiones y obligaciones similares | 6.010 | 16.000 |
| 3. Participaciones en empresas asociadas | 6.010 | 6.010 | 2. Provisiones para impuestos | 0 | 0 |
| 4. Créditos a empresas asociadas | 0 | 0 | 3. Otras provisiones | 176.015 | 176.015 |
| 5. Cartera de valores a largo plazo | 0 | 0 | 4. Fondo de reversión | 0 | 0 |
| 6. Otros créditos | 0 | 28.129 | D) Acreedores a largo plazo | 4.328.823 | 3.920.622 |
| 7. Depósitos y fianzas constituidos a largo plazo | 6 | 0 | 1. Emisiones de obligaciones y otros valores negociables | 0 | 0 |
| 8. Provisiones | 0 | 0 | 1. Obligaciones no convertibles | 0 | 0 |
| 9. Administraciones públicas a largo plazo | 0 | 0 | 2. Obligaciones convertibles | 0 | 0 |
| V. Acciones propias | 0 | 0 | 3. Otras deudas representadas en valores negociables | 0 | 0 |
| VI. Deudores por operaciones de tráfico a largo plazo | 0 | 0 | II. Deudas con entidades de crédito | 4.328.823 | 3.905.682 |
| C) Gastos a distribuir en varios ejercicios | 0 | 0 | 1. Deudas a largo plazo con entidades de crédito | 4.328.823 | 3.905.682 |
| D) Activo circulante | 3.157.500 | 2.964.493 | 2. Acreedores por arrendamiento financiero a largo plazo | 0 | 0 |
| I. Accionistas por desembolso exigidos | 0 | 0 | III. Deudas con empresas del grupo y asociadas | 0 | 0 |
| II. Existencias | 1.703.244 | 1.768.682 | 1. Deudas con empresas del grupo | 0 | 0 |
| 1. Comerciales | 39.799 | 42.531 | 2. Deudas con empresas asociadas | 0 | 0 |
| 2. Materias primas y otros aprovisionamientos | 0 | 0 | IV. Otros acreedores | 0 | 14.940 |
| 3. Productos en curso y semiterminados | 0 | 247.473 | 1. Deudas representadas por efectos a pagar | 0 | 0 |
| 4. Productos terminados | 1.650.322 | 1.473.037 | 2. Otras deudas | 0 | 0 |
| 5. Subproductos, residuos y materiales recuperados | 0 | 0 | 3. Fianzas y depósitos recibidos a largo plazo | 0 | 14.940 |
| 6. Anticipos | 13.123 | 5.641 | 4. Administraciones públicas a largo plazo | 0 | 0 |
| 7. Provisiones | 0 | 0 | V. Desembolsos pendientes sobre acciones no exigidos | 0 | 0 |
| III. Deudores | 948.153 | 619.306 | 1. De empresas del grupo | 0 | 0 |
| 1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios | 924.003 | 622.751 | 2. De empresas asociadas | 0 | 0 |
| 2. Empresas del grupo, deudores | 9.058 | 90.248 | 3. De otras empresas | 0 | 0 |
| 3. Empresas asociadas, deudores | 0 | 0 | IV. Acreedores por operaciones de tráfico a largo plazo | 0 | 0 |
| 4. Deudores varios | 6.673 | 6.673 | E) Acreedores a corto plazo | 3.258.083 | 2.037.591 |
| 5. Personal | 26 | 1.211 | 1. Emisiones de obligaciones y otros valores negociables | 0 | 0 |
| 6. Administraciones públicas | 68.212 | 1.672 | 1. Obligaciones no convertibles | 0 | 0 |
| 7. Provisiones | -59.820 | -103.250 | 2. Obligaciones convertibles | 0 | 0 |
| IV. Inversiones financieras temporales | 384.427 | 179.427 | 3. Otras deudas representadas en valores negociables | 0 | 0 |
| 1. Participaciones en empresas del grupo | 0 | 0 | 4. Intereses de obligaciones y otros valores | 0 | 0 |
| 2. Créditos a empresas del grupo | 0 | 0 | II. Deudas con entidades de crédito | 2.271.823 | 587.595 |
| 3. Participaciones en empresas asociadas | 0 | 0 | 1. Préstamos y otras deudas | 2.271.823 | 587.595 |
| 4. Créditos a empresas asociadas | 0 | 0 | 2. Deudas por intereses | 0 | 0 |
| 5. Cartera de valores a corto plazo | 3.412 | 3.412 | 3. Acreedores por arrendamiento financiero a corto plazo | 0 | 0 |
| 6. Otros créditos | 0 | 0 | III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo | 60.747 | 95.682 |
| 7. Depósitos y fianzas constituidos a corto plazo | 381.015 | 176.015 | 1. Deudas con empresas del grupo | 60.747 | 95.682 |
| 8. Provisiones | 0 | 0 | 2. Deudas con empresas asociadas | 0 | 0 |
| V. Acciones propias a corto plazo | 0 | 0 | IV. Acreedores comerciales | 732.611 | 1.113.819 |
| VI. Tesorería | 117.545 | 393.585 | 1. Anticipos recibidos por pedidos | 73.037 | 81.879 |
| VII. Ajustes por periodificación | 4.131 | 3.492 | 2. Deudas por compras o prestaciones de servicios | 605.550 | 382.118 |
| TOTAL GENERAL (A+B+C+D) | 23.601.382 | 23.016.319 | 3. Deudas representadas por efectos a pagar | 54.024 | 649.822 |
| | | | V. Otras deudas no comerciales | 120.894 | 240.494 |
| | | | 1. Administraciones públicas | 67.057 | 125.899 |
| | | | 2. Deudas representadas por efectos a pagar | 0 | 0 |
| | | | 3. Otras deudas | 13.717 | 81.404 |
| | | | 4. Remuneraciones pendientes de pago | 0 | 3.075 |
| | | | 5. Fianzas y depósitos recibidos a corto plazo | 40.120 | 30.116 |
| | | | VI. Provisiones para operaciones de tráfico | 72.009 | 0 |
| | | | VII. Ajustes por periodificación | 0 | 0 |
| | | | TOTAL GENERAL (A+B+C+D+F) | 23.601.382 | 23.016.319 |

| CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS | | | | | |
|--|-------------------|------------------|--|-------------------|------------------|
| DEBE | | | HABER | | |
| Título | Ejercicio 2002 | Ejercicio 2003 | Título | Ejercicio 2002 | Ejercicio 2003 |
| A) GASTOS (A1 a A16) | 14.023.038 | 4.744.152 | B) INGRESOS (B1 a B13) | 13.438.436 | 5.777.792 |
| 1. Reducción de existencias de productos terminados y en curso de fabricación | 121.959 | 177.286 | 1. Importe neto de la cifra de negocios | 5.207.959 | 5.643.425 |
| 2. Aprovisionamientos | 8.902.308 | 553.337 | a) Ventas | 5.069.380 | 5.451.676 |
| a) Consumo de mercaderías | 221.118 | 266.709 | b) Prestaciones de servicios | 138.579 | 191.749 |
| b) Consumo de materias primas y otras materias consumibles | 8.605.171 | 24.729 | c) Devoluciones y "rappels" sobre ventas | 0 | 0 |
| c) Otros gastos externos | 76.019 | 261.898 | 2. Aumento de existencias de productos terminados y en curso de fabricación | 416 | 0 |
| 3. Gastos de personal | 852.513 | 1.171.603 | 3. Trabajos efectuados por la empresa para el inmovilizado | 8.176.175 | 0 |
| a) Sueldos, salarios y asimilados | 663.286 | 860.430 | 4. Otros ingresos de explotación | 39.047 | 76.164 |
| b) Cargas sociales | 189.227 | 311.173 | a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente | 3.296 | 4.155 |
| 4. Dotaciones para amortizaciones de inmovilizado | 406.161 | 401.817 | b) Subvenciones | 0 | 0 |
| 5. Variación de las provisiones de tráfico | 1.022.000 | 49.898 | c) Exceso de provisiones de riesgos y gastos | 35.751 | 72.009 |
| a) Variación de las provisiones existentes | 1.022.000 | 49.898 | d) Transferencias de financiación de Explotación | 0 | 0 |
| b) Variación de provisiones y pérdidas por créditos incobrables | 0 | 0 | I. Pérdidas de explotación (A1+A2+A3+A4+A5+A6-B1-B2-B3-B4) | 0 | 0 |
| c) Variación de otras provisiones de tráfico | 0 | 0 | 5. Ingresos de participaciones en capital | 0 | 0 |
| 6. Otros gastos de explotación | 1.625.093 | 1.837.713 | a) En empresas del grupo | 0 | 0 |
| a) Servicios exteriores | 1.548.196 | 1.687.577 | b) En empresas asociadas | 0 | 0 |
| b) Tributos | 76.898 | 150.136 | c) En otras empresas | 0 | 0 |
| c) Otros gastos de gestión corrientes | 0 | 0 | 6. Ingresos de otros valores negociables y de créditos del activo inmovilizado | 0 | 0 |
| d) Dotación al fondo de reversión | 0 | 0 | a) De empresas del grupo | 0 | 0 |
| I. Beneficios de explotación (B1+B2+B3+B4-A1-A2-A3-A4-A5-A6) | 493.563 | 1.527.936 | b) De empresas asociadas | 0 | 0 |
| 7. Gastos financieros y gastos asimilados | 355.377 | 276.307 | c) De otras empresas | 0 | 0 |
| a) Por deudas con empresas del grupo | 0 | 0 | 7. Otros intereses del grupo | 1.511 | 642 |
| b) Por deudas con empresas asociadas | 0 | 0 | a) De empresas del grupo | 0 | 0 |
| c) Por deudas con terceros y gastos asimilados | 355.377 | 276.307 | b) De empresas asociadas | 0 | 0 |
| d) Pérdidas de inversiones financieras | 0 | 0 | c) Otros intereses | 1.511 | 642 |
| 8. Variación de las provisiones de inversiones financieras | 0 | 0 | d) Beneficios en inversiones financieras | 0 | 0 |
| 9. Diferencias negativas de cambio | 0 | 0 | 8. Diferencias positivas de cambio | 0 | 0 |
| II. Resultados financieros positivos (B5+B6+B7+B8-A7-A8-A9) | 0 | 0 | II. Resultados financieros negativos (A7+A8+A9-B5-B6-B7-B8) | 353.866 | 275.665 |
| III. Beneficios de las actividades ordinarias (A1+AII-BI-BII) | 139.697 | 1.252.270 | III. Pérdidas de las actividades ordinarias (BI+BII-AI-AII) | 0 | 0 |
| 10. Variación de las provisiones de inmovilizado inmaterial, material y cartera de control | 0 | 0 | 9. Beneficios de enajenación de inmovilizado inmaterial, material y cartera de control | 0 | 0 |
| 11. Pérdidas procedentes del inmovilizado inmaterial, material y cartera de control | 0 | 281 | 10. Beneficios por operaciones con acciones y obligaciones propias | 0 | 0 |
| 12. Pérdidas por operaciones con acciones y obligaciones propias | 0 | 0 | 11. Subvenciones de capital transferidas al resultado del ejercicio | 0 | 0 |
| 13. Gastos extraordinarios | 2.180 | 82.697 | 12. Ingresos extraordinarios | 0 | 904 |
| 14. Gastos y pérdidas de otros ejercicios | 735.447 | 193.213 | 13. Ingresos y beneficios de otros ejercicios | 10.185 | 56.657 |
| IV. Resultados extraordinarios positivos (B9+B10+B11+B12+B13-A10-A11-A12-A13-A14) | 0 | 0 | IV. Resultados extraordinarios negativos (A10+A11+A12+A13+A14-B9-B10-B11-B12-B13) | 724.298 | 218.630 |
| V. Beneficios antes de impuestos (AIII+AIV-BIII-BIV) | 0 | 1.033.640 | V. Pérdidas antes de impuestos (BIII+BIV-AIII-AIV) | 584.601 | 0 |
| 15. Impuesto sobre Sociedades | 0 | 0 | VI. Resultado del ejercicio (Pérdidas) (BV+A15+A16) | 584.601 | 0 |
| 16. Otros impuestos | 0 | 0 | | | |
| VI. Resultado del ejercicio (Beneficios) (AV-A15-A16) | 0 | 1.033.640 | | | |