Infraestructuras Turísticas Andalucía, S.A.

Cuentas Anuales del
ejercicio terminado el
31 de diciembre de 2005 e
Informe de Gestión, junto con el
Informe de Auditoría Independiente

INFRAESTRUCTURAS TURÍSTICAS ANDALUCÍA, S.A.

BALANCES DE SITUACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2005 Y 2004

(Euros)

ACTIVO	2005	2004	PASIVO	2005	2004
INMOVILIZADO:			FONDOS PROPIOS :		
Inmovilizaciones inmateriales	31.657.057	17.450	Capital suscrito	1.861.001	1.861.001
Propiedad Industrial	11.193	11.193	Reservas	-	-
Aplicaciones informáticas	23.669	21.994	Resultados negativos de ejercicios anteriores	(44.974)	
Derechos sobre bienes adscritos o cedidos	31.627.783		Aportaciones de socios para compensación de pérdidas	1.345.225	1.012.252
Inversiones sobre bienes adscritos o cedidos	173.846		Pérdidas y ganancias	(1.795.387)	(1.057.226)
Amortización acumulada	(179.434)	(15.737)	Total fondos propios	1.365.865	1.816.027
Inmovilizaciones materiales	6.522.406	6.693.793			
Terrenos y construcciones	4.662.766	4.540.925	INGRESOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS :		
Instalaciones técnicas y maquinaria	166.171	153.160	Transferencias de financiación	5.403.196	5.682.221
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	2.227.036	2.173.638	Derechos sobre bienes adscritos o cedidos en uso	31.471.401	
Equipos informáticos	62.238	56.558		36.874.597	5.682.221
Otro inmovilizado	88.479	88.479			
Amortización acumulada	(684.284)	(318.967)	ACREEDORES A CORTO PLAZO:		
Total inmovilizado	38.179.463	6.711.243	Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	386.040	-
			Acreedores comerciales	264.121	199.721
ACTIVO CIRCULANTE:			Otras deudas no comerciales-	108.884	63.147
Deudores-	269.176	889.493	Administraciones Públicas	64.671	16.668
Clientes por ventas y prestación de servicios	48.405		Otras deudas	41.423	46.479
Empresas del grupo, deudores		593.339	Remuneraciones pendientes de pago	2.790	
Deudores varios	12.408	23.450	Total acreedores a corto plazo	759.045	262.868
Personal	1.189				
Administraciones Públicas	207.174	272.704	TOTAL PASIVO	38.999.507	7.761.116
Inversiones financieras temporales	1.052	5.073			
Tesorería	536.022	143.187			
Ajustes por periodificación	13.794	12.120			
Total activo circulante	820.044	1.049.873			
TOTAL ACTIVO	38.999.507	7.761.116			

Las Notas 1 a 12 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante del balance de situación al 31 de diciembre de 2005.

INFRAESTRUCTURAS TURÍSTICAS ANDALUCÍA, S.A.

CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS

EL 31 DE DICIEMBRE DE 2005 Y 2004

(Euros)

DEBE	Ejercicio 2005	Ejercicio 2004	HABER	Ejercicio 2005	Ejercicio 2004
Aprovisionamientos	70.157	148.012	Importe neto de la cifra de negocios	94.551	21.113
Gastos de personal	837.675	284.455			
Dotaciones para amortizaciones de inmovilizado	529.014	334.704	Otros ingresos de explotación-	35.348	
Otros gastos de explotación	902.545	600.934			
	2.339.391	1.368.105		129.899	21.113
Beneficios de explotación	-	-	Pérdidas de explotación	2.209.492	1.346.992
Gastos financieros y gastos asimilados	162		Ingresos financieros	3.962	141
Resultados financieros positivos	3.800	141	Resultados financieros negativos	-	-
Beneficios de las actividades ordinarias	-	-	Pérdidas de las actividades ordinarias	2.205.692	1.346.851
Gastos extraordinarios	25.121	237	Ingresos extraordinarios	19	132
			Subvenciones de capital transferidas al resultado del ejercicio	435.407	289.730
	25.121	237		435.426	289.862
Resultados extraordinarios positivos	410.305	289.625	Resultados extraordinarios negativos	-	-
Beneficios antes de impuestos	-	-	Pérdidas antes de impuestos	1.795.387	1.057.226
Impuesto sobre Sociedades	-	-			
Resultado del ejercicio (beneficios)	-	-	Resultado del ejercicio (pérdidas)	1.795.387	1.057.226

Las Notas 1 a 12 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante de la cuenta de pérdidas y ganancias correspondiente al ejercicio anual terminado al 31 de diciembre de 2005

Infraestructuras Turísticas Andalucía, S.A.

Memoria del
ejercicio terminado el
31 de diciembre de 2005

1. Actividad de la Sociedad

Objeto y financiación-

Infraestructuras Turísticas Andalucía, S.A. (en adelante la Sociedad), se constituyó por tiempo indefinido el 19 de diciembre de 2002, teniendo por objeto social las siguientes actividades:

- a. La elaboración de estudios, planes, proyectos, así como la asistencia técnica y formativa y cualquier otra, en materia de planificación turística y servicios turísticos.
- b. La gestión y explotación (de forma directa y por sus propios medios; o indirecta en todo o en parte, llevando a cabo los contratos o acuerdos de colaboración con terceros que sean necesarios) de bienes inmuebles, instalaciones y servicios afectos al uso turístico, cuya ejecución le sea encomendada por la Junta de Andalucía o por Turismo Andaluz, S.A..
- c. La realización de todo tipo de actuaciones, obras, trabajos para la custodia, vigilancia, mantenimiento, conservación o transformación de instalaciones o recursos turísticos.
- d. La gestión y explotación, directa o indirecta, de hoteles escuela u otros establecimientos o instalaciones de hostelería o restauración, en las que se desarrollen o impartan actividades formativas relacionadas con dicho sector productivo.
- e. Edición, producción y distribución de material turístico informativo, publicitario o promocional, en cualquiera de los soportes que se estime oportuno.
- f. Cuantas actividades contribuyan al mejor desarrollo de la planificación turística de Andalucía.

Durante el ejercicio la Sociedad ha cambiado su domicilio social, estando ubicado en la actualidad en Málaga, Pasaje de Chinitas, nº 4.

Dadas las actividades a las que se dedica la Sociedad, la misma no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones y contingencias de naturaleza medioambiental que pudieran ser significativos en relación con el patrimonio, la situación financiera y los resultados de la misma. Por este motivo no se incluyen

desgloses específicos en la presente memoria de las cuentas anuales respecto a información de cuestiones medioambientales.

Empresa de la Junta de Andalucía-

Al 31 de diciembre de 2005 el capital social de la Sociedad pertenece íntegramente a Turismo Andaluz, S.A., empresa pública de la Junta de Andalucía de acuerdo con el artículo 6.1. a) de la Ley 5/1983 de 19 de julio de la Comunidad Autónoma de Andalucía (redactado por Ley 7/1997, de 31 de julio del Presupuesto de la Comunidad Autónoma de Andalucía para 1997).

2. Bases de presentación de las cuentas anuales.

a) Imagen fiel-

Las cuentas anuales han sido obtenidas de los registros contables de la Sociedad que incluyen la totalidad de las transacciones efectuadas por la misma y se presentan de acuerdo con el Plan General de Contabilidad aplicable a las Sociedades Mercantiles y Entidades de Derecho Público incluidos en el art. 6.1. Apartados a) y b) de la Ley General de la Hacienda Pública de la Comunidad Autónoma de Andalucía aprobado por Resolución de 4 de marzo de 2002 de la Intervención General de la Junta de Andalucía, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad. Estas cuentas anuales, que han sido formuladas por los Administradores de la Sociedad, se someterán a aprobación de su Accionista Único, estimándose que serán aprobadas sin ninguna modificación.

b) Principios contables-

Para la elaboración de las cuentas anuales, se han seguido los principios contables y criterios de valoración generalmente aceptados descritos en la Nota 4. No existe ningún principio contable obligatorio que, siendo significativo su efecto en la elaboración de las cuentas anuales, se haya dejado de aplicar.

c) Comparación de la información-

De acuerdo con la legislación mercantil, que así lo exige, se presentan junto con cada una de las partidas integrantes del balance de situación al 31 de diciembre de 2005 y de la cuenta de resultados y del cuadro de origen y aplicación de fondos del ejercicio anual terminado en dicha fecha, las cifras correspondientes al ejercicio anterior.

3. Distribución de resultados.

La propuesta que presentan los Administradores de la Sociedad en cuanto a la distribución de resultados del ejercicio es destinar los mismo al epígrafe “Resultados negativos de ejercicios anteriores” al objeto de que se compensen con la aportación de fondos para compensación de pérdidas que ha realizado el Accionista Único de la Sociedad durante el ejercicio (véase Nota 8).

4. Normas de valoración.

Las principales normas de valoración utilizadas por la Sociedad en la elaboración de las cuentas anuales del ejercicio 2005, de acuerdo con las establecidas por el Plan General de Contabilidad, han sido las siguientes:

a) Inmovilizado inmaterial-

El epígrafe “Aplicaciones Informáticas” del balance de situación adjunto recoge los importes satisfechos por el derecho de uso de programas informáticos.

El epígrafe “Propiedad Industrial” del balance de situación adjunto recoge los derechos aportados por el Accionista Único en la ampliación de capital llevada a cabo durante el ejercicio 2004 en relación a los costes incurridos en el diseño e inscripción del logotipo del Hotel Escuela Santo Domingo y su derecho de uso, así como las sucesivas renovaciones de dicha inscripción.

El epígrafe “Derechos de uso sobre Bienes Cedidos” del balance de situación adjunto recoge la valoración efectuada por expertos independientes durante el ejercicio 2005 en relación al encargo efectuado por la Consejería de Turismo, Comercio y Deporte de mantenimiento, vigilancia y conservación de las villas turísticas radicadas en Priego de Córdoba y Cazorla y del hotel Las Menas (en Serón), así como el encargo efectuado por la misma de gestión y explotación de las villas turísticas radicadas en Bubión, Fuenteheridos, Grazalema, Cazalla de la Sierra, Periana, y Lájara de Andarax y el hotel de Pinar de la Vidriera (en Huéscar) por un importe total de 31.627.783 euros, igualmente contabilizada con abono al epígrafe “Ingresos a distribuir en varios ejercicios – Derechos sobre bienes adscritos o cedidos en uso”.

No se recoge la valoración de los hoteles Santa Bárbara (en Riotinto, Huelva) y Montoro (en Córdoba) y el campamento de Turismo de Aracena (en Huelva) cuya gestión y explotación también es encomendada en la citada resolución por encontrarse en curso.

El cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2005 por el concepto de amortización del inmovilizado inmaterial ha ascendido a 163.697 euros.

b) Inmovilizado material-

Los bienes comprendidos en el inmovilizado material se encuentran valorados a su precio de adquisición. Los costes de ampliación, modernización o mejoras que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia, o un alargamiento de la vida útil de los bienes, se capitalizan como mayor coste de los correspondientes bienes.

Los gastos de conservación y mantenimiento incurridos durante el ejercicio se cargan a la cuenta de pérdidas y ganancias.

La Sociedad amortiza su inmovilizado material siguiendo el método lineal, distribuyendo el coste de los activos, entre los años de vida útil estimada, según el siguiente detalle:

	Años de vida útil estimada
Construcciones	50
Instalaciones técnicas y maquinaria	8-12
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	10
Equipos para procesos de la información	4
Otro inmovilizado	10

El cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2005 por el concepto de amortización del inmovilizado material ascienda a 365.318 euros.

c) Ingresos a distribuir en varios ejercicios

Los ingresos a distribuir en varios ejercicios tienen su origen en la ampliación de capital realizada durante el ejercicio 2004 (véase Nota 8) en la que el Accionista Único le aportó a la Sociedad elementos de inmovilizado junto a las subvenciones con que los mismos se financiaron, procediendo a imputarlos a resultados en proporción a la depreciación experimentada durante el ejercicio por los citados activos aportados.

La Sociedad ha procedido a imputar a resultados del ejercicio ingresos por importe de 435.407 euros, importe que figura registrado en el epígrafe "Subvenciones de capital transferidas al resultado del ejercicio" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta.

d) Deudas-

Las deudas se contabilizan por su valor nominal, clasificándose en función de su vencimiento, considerando como deudas a corto plazo aquellos con vencimiento anterior a 31 de diciembre 2006.

e) Impuesto sobre beneficios-

El gasto por Impuesto sobre Sociedades de cada ejercicio se calcula en función del resultado económico antes de impuestos, aumentado o disminuido, según corresponda, por las diferencias permanentes con el resultado fiscal, entendiéndose éste como la base imponible del citado impuesto, y minorado por las bonificaciones y deducciones en la cuota, excluidas las retenciones y pagos a cuenta.

f) Ingresos y gastos-

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

No obstante, siguiendo el principio de prudencia, la Sociedad únicamente contabiliza los beneficios realizados a la fecha del cierre del ejercicio, en tanto que los riesgos previsibles y las pérdidas, aún los eventuales, se contabilizan tan pronto son conocidos.

g) Indemnizaciones por despido-

De acuerdo con la reglamentación de trabajo vigente, la Sociedad está obligada al pago de indemnizaciones a los empleados con los que, bajo determinadas condiciones, rescinda sus relaciones laborales de acuerdo a la legislación laboral vigente y demás disposiciones y leyes de presupuestos de la Comunidad Autónoma, de aplicación a las empresas públicas.

Durante el ejercicio 2005 se han pagado en concepto de indemnizaciones 78.878 euros que se han registrado en el epígrafe "Gastos de personal" de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2005 adjunta por tratarse de despidos y bajas habidas de carácter general de acuerdo a la legislación laboral vigente y demás disposiciones y leyes de presupuestos de la Comunidad Autónoma, de aplicación a las empresas públicas.

Dada la no existencia de plan alguno de reducción de personal, los Administradores de la Sociedad consideran que el pasivo devengado en concepto de indemnizaciones no es significativo.

5. Inmovilizado Inmaterial.

El movimiento habido durante el ejercicio 2005 en las diferentes cuentas de inmovilizado inmaterial y de sus correspondientes amortizaciones acumuladas ha sido el siguiente:

	Euros				
	Saldo Inicial	Entradas o Dotaciones	Bajas	Traspasos	Saldo Final
Coste-					
Propiedad industrial	11.193	0	0	0	11.193
Aplicaciones informáticas	21.994	1.675	0	0	23.669
Dº de uso s/ bienes inmuebles	0	31.627.783	0	0	31.627.783
Inversiones sobre bienes adscritos	0	173.846	0	0	173.846
Total Coste	33.187	31.803.304	0	0	31.836.491
Amortización Acumulada-					
Propiedad industrial	(2.752)	(2.753)	0	0	(5.505)
Aplicaciones informáticas	(12.985)	(3.795)	0	0	(16.780)
Dº de uso s/ bienes inmuebles	0	(156.382)	0	0	(156.382)
Inversiones sobre bienes adscritos		(767)			(767)
Total Amortización	(15.737)	(163.697)	0	0	(179.434)
Total Coste Neto	17.450	31.639.607	0	0	31.657.057

Las adiciones del ejercicio en el epígrafe "Derechos sobre bienes adscritos o cedidos", recoge la valoración efectuada por expertos independientes durante el ejercicio 2005 en relación al encargo efectuado por la Consejería de Turismo, Comercio y Deporte de mantenimiento, vigilancia y conservación de las villas turísticas radicadas en Priego de Córdoba y Cazorra y del hotel Las Menas (en Serón), así como el encargo efectuado por la misma de gestión y explotación de las villas turísticas radicadas en Bubión, Fuenteheridos, Grazalema, Cazalla de la Sierra, Periana, y Láujar de Andarax y el hotel de Pinar de la Vidriera (en Huéscar) por un importe total de 31.627.783 euros, igualmente contabilizada con abono al epígrafe "Ingresos a distribuir en varios ejercicios – Derechos sobre bienes adscritos o cedidos en uso".

No se recoge la valoración de los hoteles Santa Bárbara (en Riotinto, Huelva) y Montoro (en Córdoba) y el campamento de Turismo de Aracena (en Huelva) cuya gestión y explotación también es encomendada en la citada resolución por encontrarse en curso.

La amortización de estos elementos se verá compensada con la imputación a resultados de la subvención concedida a estos efectos y contabilizada en el epígrafe de “Ingresos a distribuir en varios ejercicios” (véase Nota 6 4).

6. Inmovilizado material.

El movimiento habido durante el ejercicio 2005 en las diferentes cuentas del inmovilizado y de sus correspondientes amortizaciones acumuladas ha sido el siguiente:

	Euros				
	Saldo Inicial	Entradas o Dotaciones	Bajas	Traspasos	Saldo Final
Coste-					
Terrenos y construcciones	4.540.925	121.841	0	0	4.662.766
Instalaciones técnicas y maquinaria	153.160	13.011	0	0	166.171
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	2.173.638	56.141	0	0	2.229.779
Equipos informáticos	56.558	2.937	0	0	59.495
Otro inmovilizado	88.479	0	0	0	88.479
Total Coste	7.012.760	193.930	0	0	7.206.690
Amortización Acumulada-					
Terrenos y construcciones	(77.538)	(81.634)	0	0	(159.172)
Instalaciones técnicas y maquinaria	(18.129)	(21.617)	0	0	(39.746)
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	(199.401)	(232.913)	0	0	(432.314)
Equipos informáticos	(18.450)	(20.166)	0	0	(38.616)
Otro inmovilizado	(5.449)	(8.987)	0	0	(14.436)
Total Amortización	(318.967)	(365.317)	0	0	(684.284)
Total Coste Neto	6.693.793	(171.387)	0	0	6.522.406

Adicionalmente la Sociedad ha realizado inversiones en el Hotel Escuela Fuente de las Piedras en Cabra (Córdoba), relativo a la mejora de las construcciones allí ubicadas, por importe de 121.841 euros.

7. Tesorería.

El detalle del epígrafe “Tesorería” del balance de situación al 31 de diciembre de 2005 adjunto es el siguiente:

	Saldo en Euros
Tesorería propia de la entidad-cuentas corrientes	535.721
Monte de Sevilla y Huelva c/c*3692	176.376
Unicaja c/c*2791	359.345
Tesorería propia de la entidad-efectivo en caja	302
Total	536.023

Durante el ejercicio 2005 el tipo de interés medio ha sido el 1,50%.

8. Fondos propios.

El movimiento habido en las cuentas de “Fondos Propios” durante el ejercicio 2005 es el siguiente:

	Euros				
	Capital Suscrito	Aportación compensación de pérdidas	Resultados negativos ejercicios anteriores	Resultado del ejercicio	Total Fondos Propios
Saldo inicial	1.861.001	1.012.252	0	(1.057.226)	1.816.027
Compensación pérdidas 2004	0	(1.012.252)	1.012.252	0	0
Aportación compensación de pérdidas 2005	0	1.345.225	0	0	1.345.225
Distribución de resultado 2004	0	0	(1.057.226)	1.057.226	0
Resultado del ejercicio 2005	0	0	0	(1.795.387)	(1.795.387)
Total	1.861.001	1.345.225	(44.974)	(1.795.387)	1.365.865

Capital social-

Al 31 de diciembre de 2005 el único accionista de la Sociedad Turismo Andaluz, S.A.

El capital social asciende a 1.861.001 euros, íntegramente suscrito y desembolsado, representado por 11 acciones nominativas (10 acciones de la serie A, de 186.100 euros de valor nominal cada una, y 1 acción de la serie B, de 1 euro de valor nominal).

Con fecha 30 de diciembre de 2005, el Accionista Único ha acordado aportar 1.345.225 euros para compensar las pérdidas generadas por la Sociedad durante el ejercicio 2005.

Asimismo la Sociedad mantiene con el Accionista Único al 31 de diciembre de 2005 una deuda por importe de 386.040 euros, importe que figura registrado en el epígrafe “Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo” del pasivo del balance de situación al 31 de diciembre de 2005 adjunto.

Reserva Legal-

De acuerdo con el texto refundido de la Ley de Sociedades Anónimas, debe destinarse una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio a reserva legal hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social. La reserva legal podrá utilizarse para aumentar el capital en la parte de su saldo que exceda del 10% del capital ya aumentado. Salvo para la finalidad mencionada anteriormente, y mientras no supere el 20% del capital social, esta reserva sólo podrá destinarse a la compensación de pérdidas y siempre que no existan otras reservas disponibles suficientes para este fin.

9. Administraciones Públicas y Situación fiscal.

El detalle de los epígrafes “Administraciones Públicas” del balance de situación adjunto al 31 de diciembre de 2005 es el siguiente:

	Euros	
	Saldos Deudores	Saldos Acreedores
Hacienda Pública deudora por IVA	206.581	-
Hacienda Pública deudora por retenciones y pagos a cuenta	593	-
Hacienda Pública acreedora por IRPF	-	37.368
Seguridad Social acreedora	-	27.303
Total	207.174	64.671

El Impuesto sobre Sociedades se calcula en base al resultado económico o contable, obtenido por la aplicación de principios de contabilidad generalmente aceptados, que no necesariamente ha de coincidir con el resultado fiscal, entendido éste como la base imponible del impuesto. Durante el ejercicio 2005 no existen diferencias entre el resultado contable y la base imponible del impuesto sobre sociedades. Las cuentas adjuntas no recogen el efecto de registrar el crédito impositivo derivado de las bases imponibles negativas pendiente de compensar.

La Sociedad tiene pendiente de inspección todos los impuestos a los que está sometida desde su constitución, estimando los Administradores de la Sociedad que de una eventual inspección de los mismos no se derivaría contingencia alguna significativa para la Sociedad.

10. Ingresos y gastos.

a) **Importe neto de la cifra de negocios. Ventas-**

El saldo de este epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2005 corresponde en su totalidad a la prestación de servicios de restauración y hostelería en los establecimientos hoteleros gestionados por la Sociedad.

b) Aprovisionamientos-

El detalle del epígrafe “Aprovisionamientos” de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta incluye básicamente los gastos de edición de folletos catálogos y audiovisuales, correspondientes a las diferentes acciones promocionales llevadas a cabo por la Sociedad durante el ejercicio 2005 así como los costes de aprovisionamiento de materias primas utilizadas en los establecimientos hoteleros para prestar servicios de restauración.

c) Gastos de explotación-

El detalle de este epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2005 adjunta es el siguiente:

	Euros
Arrendamientos y cánones	120.479
Mantenimiento y reparaciones	547.086
Servicios profesionales independientes	11.775
Acciones publicitarias	18.755
Otros servicios	185.830
Tributos	18.620
Total	902.545

d) Gastos de personal-

El saldo de este epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2005 adjunta se descompone de la siguiente manera:

	Euros
Sueldos y salarios	572.104
Indemnizaciones	72.878
Seguridad Social a cargo de la empresa	173.473
Otros gastos sociales	19.220
Total	837.675

El número medio de personas empleadas, por la Sociedad durante el ejercicio 2005 ha sido de 21, según el siguiente detalle por categorías:

Categorías	Empleados
Dirección	1
Grupo II	4
H.E.Archidona	16
Total	21

11. Otra información.

Durante el ejercicio, la Sociedad no ha satisfecho importe alguno en concepto de retribución ni dietas a los miembros del Consejo de Administración en razón de su cargo en tal órgano.

Al 31 de diciembre de 2005 los Administradores de la Sociedad no eran titulares de anticipos ni créditos concedidos o avalados, por la Sociedad. Asimismo, tampoco se había contraído por la Sociedad compromiso alguno en materia de seguros de vida o de complementos de pensiones respecto a antiguos o actuales miembros del Consejo de Administración.

Desde el 19 de julio de 2003, fecha de entrada en vigor de la Ley 26/2003, los miembros del Consejo de Administración no han mantenido participaciones en el capital de sociedades con el mismo, análogo o complementario género de actividad al que constituye el objeto social de la Sociedad. Asimismo, no han realizado ni realizan actividades por cuenta propia o ajena del mismo, análogo o complementario género de actividad del que constituye el objeto social de la Sociedad.

El importe de los honorarios relativos a servicios de auditoría de cuentas de la Sociedad ha ascendido a 4.640 euros (impuestos, tasa y gastos incluidos).

12. Cuadro de financiación.

A continuación se presentan los cuadros de financiación correspondientes a los ejercicios de 2005 y 2004:

APLICACIONES	Euros		ORÍGENES	Euros	
	2005	2004		2005	2004
Recursos aplicados en las operaciones	1.701.780	1.012.252	Recursos generados en las operaciones		
Adquisiciones de inmovilizado:			Aumento de capital	0	1.800.001
Inmovilizado Material	193.930	1.066.187	Aportación para compensación		
Inmovilizado Inmaterial	175.521	10.553	de pérdidas	1.345.225	1.012.252
			Enajenación de inmovilizado		
			Inmovilizado Material	0	2.744
TOTAL APLICACIONES	2.071.231	2.088.992	TOTAL ORÍGENES	1.345.225	2.814.997
EXCESO DE ORÍGENES SOBRE APLICACIONES (AUMENTO DEL CAPITAL CIRCULANTE)		726.005	EXCESO DE APLICACIONES SOBRE ORÍGENES (DISMINUCIÓN DEL CAPITAL CIRCULANTE)	726.006	
TOTAL	2.071.231	2.814.997	TOTAL	2.071.231	2.814.997

VARIACIÓN DEL CAPITAL CIRCULANTE	Euros			
	2005		2004	
	Aumento	Disminución	Aumento	Disminución
Deudores		620.317	876.974	-
Acreedores		496.177	150.812	-
Tesorería	392.835		-	302.525
Inversiones financieras temporales		4.021	-	11.376
Ajustes por periodificación	1.674		12.120	-
TOTAL	394.509	1.120.515	1.039.906	313.901
VARIACIÓN DEL CAPITAL CIRCULANTE		726.006	726.005	

La conciliación entre el resultado contable y los recursos aplicados en las operaciones es la siguiente:

	Euros	
	2005	2004
Resultado contable	(1.795.387)	(1.057.226)
Dotación a las amortizaciones de inmovilizado	529.014	334.704
Transferencias imputadas a resultados	(435.407)	(289.730)
Total	(1.701.780)	(1.012.252)

Infraestructuras Turísticas de Andalucía, S.A.

El Consejo de Administración de Infraestructuras Turísticas Andalucía, S.A., en su sesión celebrada en el día de hoy, formula las Cuentas Anuales (folios numerados correlativamente del 1 al 14) y el Informe de gestión de la Sociedad (folios numerados correlativamente del 1 al 10) referidos al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2005, en cumplimiento de la legislación vigente.

Málaga, a 31 de marzo de 2006

D. Paulino Plata Canovas
Presidente

D. Sergio Moreno Monrové
Vicepresidente

D. Antonio Manuel Gutiérrez Ruiz
Consejero Delegado

D. Juan Ignacio Serrano Aguilar
Secretario