CARTUJA 93, S.A.

BALANCE DE SITUACIÓN NORMAL

B1.1

NIF: A41502790

DENOMINACIÓN SOCIAL:
CARTUJA 93, S.A.

Espacio destinado para las firmas de los administradores

UNIDAD (1):

Euros:	09001	X
Miles:	09002	
Millones:	09003	

ACTIVO		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2008 (2)	EJERCICIO 2007 (3)
A) ACTIVO NO CORRIENTE	11000		6.246.546,48	
I. Inmovilizado intangible	11100	6, 17	4.073,32	
1. Desarrollo	11110			
2. Concesiones	11120			
3. Patentes, licencias, marcas y similares	11130	6, 17	2.529,38	
4. Fondo de comercio	11140			
5. Aplicaciones informáticas	11150	6	1.543,94	
6. Investigación	11160			
7. Otro inmovilizado intangible	11170			
II. Inmovilizado material	11200	5, 8	5.229.397,00	
1. Terrenos y construcciones	11210			
2. Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	11220	5	66.597,55	
3. Inmovilizado en curso y anticipos	11230	5, 8	5.162.799,45	
III. Inversiones inmobiliarias	11300			
1. Terrenos	11310			
2. Construcciones	11320			
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	11400			
1. Instrumentos de patrimonio	11410			
2. Créditos a empresas	11420			
3. Valores representativos de deuda	11430			
4. Derivados	11440			
5. Otros activos financieros	11450			
6. Otras inversiones	11460			
V. Inversiones financieras a largo plazo	11500	2,8	1.013.076,16	
1. Instrumentos de patrimonio	11510			
2. Créditos a terceros	11520	13,14	986.810,09	
3. Valores representativos de deuda	11530			
4. Derivados	11540			
5. Otros activos financieros	11550	2, 8	26.266,07	
6. Otras inversiones	11560			
VI. Activos por impuesto diferido	11600			
VII. Deudas comerciales no corrientes	11700			

(1) Marque la casilla correspondiente según exprese las cifras en unidades, miles o millones de euros. Todos los documentos que integran las cuentas anuales deben elaborarse en la misma unidad.
(2) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
(3) Ejercicio anterior.

CARTUJA 93, S.A.

BALANCE DE SITUACIÓN NORMAL

B1.2

NIF: A41502790

DENOMINACIÓN SOCIAL:

CARTUJA 93, S.A.

Espacio destinado para las firmas de los administradores

ACTIVO		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2008 (1)	EJERCICIO 2007 (2)
B) ACTIVO CORRIENTE	12000		7.487.618,67	
I. Activos no corrientes mantenidos para la venta	12100			
II. Existencias	12200			
1. Comerciales	12210			
2. Materias primas y otros aprovisionamientos	12220			
3. Productos en curso	12230			
a) De ciclo largo de producción	12231			
b) De ciclo corto de producción	12232			
4. Productos terminados	12240			
a) De ciclo largo de producción	12241			
b) De ciclo corto de producción	12242			
5. Subproductos, residuos y materiales recuperados	12250			
6. Anticipos a proveedores	12260			
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	12300	8	4.943.143,55	
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	12310	8	92.844,55	
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a largo plazo	12311			
b) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a corto plazo	12312		92.844,55	
2. Clientes empresas del grupo y asociadas	12320			
3. Deudores varios	12330	8	90.000,00	
4. Personal	12340			
5. Activos por impuesto corriente	12350	8	33.775,23	
6. Otros créditos con las Administraciones Públicas	12360	8, 12	4.726.523,77	
7. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos	12370			
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	12400			
1. Instrumentos de patrimonio	12410			
2. Créditos a empresas	12420			
3. Valores representativos de deuda	12430			
4. Derivados	12440			
5. Otros activos financieros	12450			
6. Otras inversiones	12460			

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
(2) Ejercicio anterior.

CARTUJA 93, S.A.

BALANCE DE SITUACIÓN NORMAL

B1.3

NIF: A41502790

DENOMINACIÓN SOCIAL:

CARTUJA 93, S.A.

Espacio destinado para las firmas de los administradores

ACTIVO		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2008 (1)	EJERCICIO 2007 (2)
V. Inversiones financieras a corto plazo	12500	8	81.050,07	
1. Instrumentos de patrimonio	12510			
2. Créditos a empresas	12520	13,14	51.236,34	
3. Valores representativos de deuda	12530			
4. Derivados	12540			
5. Otros activos financieros	12550	8	29.813,73	
6. Otras inversiones	12560			
VI. Periodificaciones a corto plazo	12600	2	55.194,19	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	12700		2.408.230,86	
1. Tesorería	12710		2.408.230,86	
2. Otros activos líquidos equivalentes	12720			
TOTAL ACTIVO (A + B)	10000		13.734.165,15	

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
(2) Ejercicio anterior.

CARTUJA 93, S.A.

BALANCE DE SITUACIÓN NORMAL

B2.1

NIF: A41502790

DENOMINACIÓN SOCIAL:
CARTUJA 93, S.A.

Espacio destinado para las firmas de los administradores

PATRIMONIO NETO Y PASIVO		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2008 (1)	EJERCICIO 2007 (2)
A) PATRIMONIO NETO	20000		6.510.160,19	
A-1) Fondos propios	21000	8	6.061.393,19	
I. Capital	21100	8	6.190.403,00	
1. Capital escriturado	21110	8	6.190.403,00	
2. (Capital no exigido)	21120			
II. Prima de emisión	21200			
III. Reservas	21300	8, 17	-43.361,80	
1. Legal y estatutarias	21310			
2. Otras reservas	21320	8, 17	-43.361,80	
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)	21400			
V. Resultados de ejercicios anteriores	21500	8	-1.081.465,60	
1. Remanente	21510			
2. (Resultados negativos de ejercicios anteriores)	21520	8	-1.081.465,60	
VI. Otras aportaciones de socios	21600			
VII. Resultado del ejercicio	21700	3, 8	995.817,59	
VIII. (Dividendo a cuenta)	21800			
IX. Otros instrumentos de patrimonio neto	21900			
A-2) Ajustes por cambios de valor	22000			
I. Activos financieros disponibles para la venta	22100			
II. Operaciones de cobertura	22200			
III. Activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta	22300			
IV. Diferencia de conversión	22400			
V. Otros	22500			
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	23000	12	448.767,00	
B) PASIVO NO CORRIENTE	31000		3.903.610,75	
I. Provisiones a largo plazo	31100			
1. Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal	31110			
2. Actuaciones medioambientales	31120			
3. Provisiones por reestructuración	31130			
4. Otras provisiones	31140			

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
(2) Ejercicio anterior.

CARTUJA 93, S.A.

BALANCE DE SITUACIÓN NORMAL

B2.2

NIF: A41502790

DENOMINACIÓN SOCIAL:
CARTUJA 93, S.A.

Espacio destinado para las firmas de los administradores

PATRIMONIO NETO Y PASIVO		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2008 (1)	EJERCICIO 2007 (2)
II. Deudas a largo plazo	31200	8	3.754.021,75	
1. Obligaciones y otros valores negociables	31210			
2. Deudas con entidades de crédito	31220			
3. Acreedores por arrendamiento financiero	31230			
4. Derivados	31240			
5. Otros pasivos financieros	31250	8	3.754.021,75	
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	31300			
IV. Pasivos por impuesto diferido	31400	9	149.589,00	
V. Periodificaciones a largo plazo	31500			
VI. Acreedores comerciales no corrientes	31600			
VII. Deuda con características especiales a largo plazo	31700			
C) PASIVO CORRIENTE	32000		3.320.394,21	
I. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	32100			
II. Provisiones a corto plazo	32200			
III. Deudas a corto plazo	32300	8	2.908.749,40	
1. Obligaciones y otros valores negociables	32310			
2. Deudas con entidades de crédito	32320	8	156,69	
3. Acreedores por arrendamiento financiero	32330			
4. Derivados	32340			
5. Otros pasivos financieros	32350	12,14	2.908.592,71	
IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	32400			
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	32500	8, 14	311.900,44	
1. Proveedores	32510	8, 14	139,86	
a) Proveedores a largo plazo	32511			
b) Proveedores a corto plazo	32512	8, 14	139,86	
2. Proveedores, empresas del grupo y asociadas	32520			
3. Acreedores varios	32530	8	231.155,19	
4. Personal (remuneraciones pendientes de pago)	32540			
5. Pasivos por impuesto corriente	32550			
6. Otras deudas con las Administraciones Públicas	32560	8	80.605,39	
7. Anticipos de clientes	32570			
VI. Periodificaciones a corto plazo	32600	12,13	99.744,37	
VII. Deuda con características especiales a corto plazo	32700			
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)	30000		13.734.165,15	

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
(2) Ejercicio anterior.