



Turismo Andaluz, S.A. y Sociedades Dependientes

Memoria consolidada del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2008

1. Actividad del grupo

Turismo Andaluz, S.A., se constituyó por tiempo indefinido el 22 de diciembre de 1992, teniendo por objeto social la promoción y desarrollo del sector turístico, dirigiendo su actividad principalmente a:

- a. La potenciación del sector turístico en todos sus aspectos, y el desarrollo de cuantas actividades tiendan a tal fin.
- b. La gestión de las instalaciones turísticas que le sean asignadas por la Junta de Andalucía, así como la elaboración de planes, ejecución de obras y trabajos que resulten necesarios para la mejor explotación de las mismas.
- c. La potenciación de la oferta turística en sentido estricto, así como de la oferta complementaria y el desarrollo de cuantas actividades se estimen convenientes para dicho fin, efectuando campañas publicitarias con los medios y bajo la forma adecuada en cada caso.
- d. La investigación y el análisis de nuevos productos turísticos.
- e. La edición de todo tipo de material promocional, en cualquiera de los soportes que se estimen oportunos.
- f. La producción y la distribución de la información que favorezca al desarrollo turístico andaluz.
- g. La coordinación de las acciones promocionales de otras entidades, públicas o privadas, que tengan igual fin, en el marco de la política turística general, y
- h. En general cuantas actividades contribuyan al mejor desarrollo turístico de la Comunidad Autónoma Andaluza.

La actividad de la Sociedad, se centra pues en la ejecución de programas y actuaciones relacionadas con la Promoción, Planificación, Mejora de la calidad e Innovación de la oferta turística de la Comunidad Autónoma de Andalucía.

Dichas actividades se financian con fondos consignados en los Presupuestos Generales de la Junta de Andalucía, a través de:

- Transferencias Corrientes, consignadas en el Capítulo IV de los Presupuestos de la Consejería de Turismo, Comercio y Deporte de la Junta de Andalucía, destinadas a la cobertura de los gastos de explotación propios de la estructura de la Sociedad.





- Transferencias de Capital, consignadas en el Capítulo VII de los Presupuestos de la Consejería de Turismo, Comercio y Deporte de la Junta de Andalucía, destinadas a actuaciones promocionales. Dichas transferencias provienen de fondos propios de la Junta de Andalucía (denominados "Autofinanciados".)
- Transferencias de Capital con Asignación Nominativa con origen en Fondos Europeos de Desarrollo Regional (F.E.D.E.R.). Éstos últimos se encuadran en el marco del Programa Operativo de Andalucía cofinanciado con Fondos Europeos de Desarrollo Regional - F.E.D.E.R., cuyo horizonte temporal se extiende en el período 2007-2013. En concreto, el órgano ejecutor de la Acción AM20011014 denominada "Promoción Turística de Andalucía" es la Dirección General de Promoción y Comercialización Turística de la Consejería de Turismo, Comercio y Deporte de la Junta de Andalucía. Turismo Andaluz, como medio propio de la administración pública andaluza, desarrolla y da contenido a la citada acción procediendo posteriormente, una vez incurrido y pagado el gasto de las acciones, a su justificación ante el órgano ejecutor y receptor de los fondos comunitarios.

Desde enero de 2003, el domicilio social de la empresa en el que desarrolla sus actividades se encuentra en un edificio de su propiedad, sito en Málaga, C/Compañía, 40.

Al 31 de diciembre de 2008 el capital social de Turismo Andaluz pertenece íntegramente a la Junta de Andalucía, representada por la Dirección General de Patrimonio de la Consejería de Economía y Hacienda. Por tanto, Turismo Andaluz se configura como empresa de la Junta de Andalucía de acuerdo con el artículo 6.1. a) de la Ley 5/1983 de 19 de julio de la Comunidad Autónoma de Andalucía (redactado por Ley 7/1997, de 31 de julio del Presupuesto de la Comunidad Autónoma de Andalucía para 1997), estando adscrita a la Consejería de Turismo, Comercio y Deporte, conforme resulta de Decreto 240/2004, de 18 de mayo, por el que se aprueba la estructura orgánica de la citada Consejería.

Turismo Andaluz es Sociedad Dominante del Grupo Turismo Andaluz, al que pertenece Infraestructuras Turísticas Andalucía, S.A., y deposita las cuentas anuales consolidadas en el Registro Mercantil de Málaga. Las últimas cuentas anuales formuladas han sido las correspondientes al ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2007.

Infraestructuras Turísticas Andalucía, S.A., se constituyó por tiempo indefinido el 19 de diciembre de 2002, teniendo por objeto social las siguientes actividades:

- a. La elaboración de estudios, planes, proyectos, así como la asistencia técnica y formativa y cualquier otro en materia de planificación turística y servicios turísticos.
- b. La gestión y explotación (de forma directa y por sus propios medios; o indirecta en todo o en parte, llevando a cabo los contratos o acuerdos de colaboración con terceros que sean necesarios) de bienes inmuebles, instalaciones y servicios afectos al uso turístico, cuya ejecución le sea encomendada por la Junta de Andalucía o por Turismo Andaluz, S.A.
- c. La realización de todo tipo de actuaciones, obras, trabajos para la custodia, vigilancia, mantenimiento, conservación o transformación de instalaciones o recursos turísticos.
- d. La gestión y explotación, directa o indirecta, de hoteles escuela u otros establecimientos o instalaciones de hostelería o restauración, en las que se desarrollen o impartan actividades formativas relacionadas con dicho sector productivo.





- e. Edición, producción y distribución de material turístico informativo, publicitario o promocional, en cualquiera de los soportes que se estime oportuno.
- f. Cuantas actividades contribuyan al mejor desarrollo de la planificación turística de Andalucía.

Desde el 8 de febrero de 2006, tiene su domicilio social en Málaga, Pasaje Chinitas, núm. 4.

2. Bases de presentación de las cuentas anuales

2.1. Imagen fiel.

Las Cuentas Anuales del ejercicio 2008 adjuntas han sido formuladas por el Consejo de Administración a partir de los registros contables del Grupo a 31 de diciembre de 2008 y en ellas se han aplicado los principios contables y criterios de valoración recogidos en el Real Decreto 1514/2007, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad y el resto de disposiciones legales vigentes en materia contable, y muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados del Grupo, así como la veracidad de los flujos incorporados en el estado de flujos de efectivo.

No existen razones excepcionales por las que, para mostrar la imagen fiel, no se hayan aplicado disposiciones legales en materia contable.

Debido a ser las primeras cuentas anuales formuladas con el Real Decreto 1514/2007, se han producido una serie de diferencias en los criterios contables aplicados en el ejercicio anterior y el actual (véase Nota 18), tal como se menciona en la nota 2.3 de esta memoria.

Las Cuentas Anuales adjuntas se someterán a la aprobación por la Junta General Ordinaria de Accionistas, estimándose que serán aprobadas sin modificación alguna.

En virtud de la Disposición transitoria quinta del Real Decreto 1514/2007, el Grupo sigue aplicando, en lo que no se opone a la legislación mercantil actual, la Adaptación Sectorial del Plan General de Contabilidad de Sociedades Mercantiles y entidades de Derecho Público que se aprobó por Resolución del 4 de marzo de 2002 de la Intervención General de la Junta de Andalucía.

2.2. Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre.

El Grupo ha elaborado sus estados financieros bajo el principio de empresa en funcionamiento, sin que exista ningún tipo de riesgo importante que pueda suponer cambios significativos en el valor de los activos o pasivos en el ejercicio siguiente.

Es posible que, a pesar de que estas estimaciones se realizaron en función de la mejor información disponible a la fecha de formulación de estas cuentas anuales sobre los hechos analizados, se produzcan acontecimientos en el futuro que obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva reconociendo los efectos del cambio de estimación en las correspondientes cuentas de pérdidas y ganancias futuras.





2.3. Comparación de la información.

A los efectos de la obligación establecida en el artículo 35.6 del Código de Comercio, y a los efectos derivados de la aplicación del principio de uniformidad y del requisito de comparabilidad, al ser estas cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2008 las primeras en las que se aplica el nuevo Plan General de Contabilidad, se consideran cuentas anuales iniciales, por lo que no se reflejan cifras comparativas con el año anterior.

Tal y como establece el Real Decreto 1514/2007 en su disposición transitoria cuarta, se ha incorporado en esta memoria el apartado 18 "Aspectos derivados de la transición a las nuevas normas contables", que incluye una explicación de las principales diferencias entre los criterios contables aplicados en el ejercicio anterior y el actual, incluyendo una conciliación referida a la fecha del balance de apertura.

3. Aplicación de resultados

El resultado consolidado del ejercicio 2008 asciende a cero euros.

4. Normas de registro y valoración

4.1. Inmovilizado intangible.

El inmovilizado intangible se valora inicialmente por su coste, ya sea éste el precio de adquisición o el coste de producción. Después del reconocimiento inicial, el inmovilizado intangible se valora por su coste, menos la amortización acumulada y, en su caso, el importe acumulado de las correcciones por deterioro registradas.

Los activos intangibles se amortizan sistemáticamente en función de la vida útil estimada de los mismos y de su valor residual, en un período comprendido entre los cuatro y cinco años. No existe ningún inmovilizado intangible con vida útil indefinida.

Al cierre del ejercicio o siempre que existan indicios de pérdidas de valor, el Grupo revisa los importes en libros de sus activos intangibles para determinar si existen indicios de que dichos activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor.

En el presente ejercicio no se han reconocido "Pérdidas netas por deterioro" derivadas de los activos intangibles.

a) Patentes, licencias, marcas y similares

Recoge, principalmente, los importes satisfechos para el registro de las Marcas de promoción turística, siendo la propiedad de las mismas Turismo Andaluz, S.A. Asimismo, se incluye la cesión en exclusiva, mediante contraprestación económica, de los derechos de explotación de una serie de producciones audiovisuales.





Se registran a su coste de adquisición, minorándose por las correspondientes amortizaciones acumuladas. Dicha amortización se efectúa linealmente en un período comprendido entre los cuatro y cinco años.

b) Aplicaciones informáticas

Se valoran al precio de adquisición o coste de producción, incluyéndose en este epígrafe los gastos de desarrollo de las páginas web. La vida útil de estos elementos se estima en 3 años

Los gastos del personal propio que ha trabajado en el desarrollo de las aplicaciones informáticas se incluyen como mayor coste de las mismas, con abono al epígrafe "Trabajos realizados por la empresa para su activo" de la cuenta de pérdidas y ganancias.

Las reparaciones que no representan una ampliación de la vida útil y los costes de mantenimiento son cargados en la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio en que se producen.

4.2. Inmovilizado material.

Se valora a su precio de adquisición o a su coste de producción que incluye, además del importe facturado después de deducir cualquier descuento o rebaja en el precio, todos los gastos adicionales y directamente relacionados que se produzcan hasta su puesta en funcionamiento, como los gastos de explanación y derribo, transporte, seguros, instalación, montaje y otros similares.

Forman parte del valor del Inmovilizado Material – Terrenos y Construcciones, las valoraciones efectuadas por expertos independientes de los derechos de uso sobre los bienes inmuebles cedidos por la Junta de Andalucía al objeto de que Turismo Andaluz, S.A. preste los servicios de información y potenciación del sector turístico a través de Oficinas de Información Turística, así como las correspondientes a los derechos de uso de los edificios donde se ubican el CINNTA (Centro de Innovación Turística de Andalucía) y el CENTIA (Centro de Turismo Interior de Andalucía) por un importe total de 8.849.004 euros.

También se recoge la valoración efectuada por expertos independientes con relación al encargo efectuado por la Consejería de Turismo, Comercio y Deporte a Infraestructuras Turísticas Andalucía, S.A. de "Gestión y explotación" de los Santa Bárbara (en Riotinto, Huelva) y Montoro (en Córdoba) y el campamento de turismo de Aracena (en Huelva), por un importe total de 3.521.766 euros.

Dichas valoraciones fueron realizadas por expertos independientes y registradas con abono al epígrafe "Subvenciones, donaciones y legados recibidos"

La amortización de los citados derechos de uso se realiza por el importe total de los mismos, dado que no incluye el valor de los terrenos, y atendiendo a la vida útil de los bienes cedidos, al no encontrarse delimitado el plazo de cesión, y que en cualquier caso, no tendrá efecto patrimonial alguno.

Los Administradores del Grupo consideran que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos





La amortización de los elementos del inmovilizado material se realiza, desde el momento en el que están disponibles para su puesta en funcionamiento, de forma lineal durante su vida útil estimada estimando un valor residual nulo, en función de los siguientes años de vida útil:

Descripción	Años	% Anual
Construcciones	50	2%
Instalaciones Técnicas	8	12%
Maquinaria	6	18%
Otras Instalaciones	8	12%
Mobiliario	10	10%
Equipos Procesos de Información	4	25%
Elementos de Transporte	6	16%
Otro Inmovilizado	10	10%

4.3. Arrendamientos.

Cuando una Sociedad del Grupo actúa como arrendatario, los gastos del arrendamiento se cargan linealmente a la cuenta de pérdidas y ganancias en función de los acuerdos y de la vida del contrato.

En aquellos inmovilizados que el Grupo arrienda a terceros, los ingresos derivados de los arrendamientos operativos se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando se devengan.

4.4. Instrumentos financieros.

El Grupo tiene registrados en el capítulo de instrumentos financieros, aquellos contratos que dan lugar a un activo financiero en una empresa y, simultáneamente, a un pasivo financiero o a un instrumento de patrimonio en otra empresa. Se consideran, por tanto instrumentos financieros, los siguientes.

4.4.1. Efectivo y otros medios líquidos equivalentes

Bajo este epígrafe del balance de situación adjunto se registran el efectivo en caja y bancos, depósitos a la vista y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja y que no tienen riesgo de cambios en su valor.

4.4.2. Inversiones en empresas del grupo, multigrupo y asociadas

Las inversiones en empresas del grupo, multigrupo y asociadas, se valoran inicialmente por su coste, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción.

Las correcciones valorativas de las participaciones en empresas del grupo se consideran no reversibles, dado que están financiadas gratuitamente, por lo que la misma se realiza dando de baja definitiva el valor del activo en cuestión y sin que en ningún caso pueda revertir el valor depreciado.





Las participaciones en empresas asociadas se valoran al menor entre el coste de adquisición y su valor teórico contable al cierre del ejercicio.

4.5. Existencias.

En este epígrafe se incluyen las publicaciones informativas editadas por el Grupo y la producción de objetos promocionales de todo tipo, los cuales son distribuidos en las actuaciones promocionales que desarrolla el grupo.

Estos materiales se presentan en el balance de situación consolidado adjunto por un coste simbólico de seis euros, dado que no representan recursos de los que se obtengan rendimientos futuros.

4.6. Transacciones en moneda extranjera.

Las operaciones realizadas en moneda extranjera se registran en la moneda funcional del Grupo (euros) a los tipos de cambio vigentes en el momento de la transacción. Durante el ejercicio, las diferencias que se producen entre el tipo de cambio contabilizado y el que se encuentra en vigor a la fecha de cobro o de pago se registran como resultados financieros en la cuenta de resultados. El Grupo no ha cambiado en el ejercicio la moneda funcional que es el euro.

Asimismo, al 31 de diciembre de cada año, se realiza al tipo de cambio de cierre la conversión de los saldos a cobrar o pagar con origen en moneda extranjera. Las diferencias de valoración producidas se registran como resultados financieros en la cuenta de resultados.

4.7. Impuestos sobre beneficios.

El gasto por impuesto corriente se determina mediante la suma del gasto por impuesto corriente y el impuesto diferido. El gasto por impuesto corriente se determina aplicando el tipo de gravamen vigente a la ganancia fiscal, y minorando el resultado así obtenido en el importe de las bonificaciones y deducciones generales y aplicadas en el ejercicio.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos, proceden de las diferencias temporarias definidas como los importes que se prevén pagaderos o recuperables en el futuro y que derivan de la diferencia entre el valor en libros de los activos y pasivos y su base fiscal. Dichos importes se registran aplicando a la diferencia temporaria el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos.

Los activos por impuestos diferidos surgen, igualmente, como consecuencia de las bases imponibles negativas pendientes de compensar y de los créditos por deducciones fiscales generadas y no aplicadas.

Se reconoce el correspondiente pasivo por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias imponibles, salvo que la diferencia temporaria se derive del reconocimiento inicial de un fondo de comercio o del reconocimiento inicial de otros activos y pasivos en una operación que en el momento de su realización, no afecte ni al resultado fiscal ni contable.





Por su parte, los activos por impuestos diferidos, identificados con diferencias temporarias deducibles, solo se reconocen en el caso de que se considere probable que el Grupo va a tener en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las que poder hacerlos efectivos y no procedan del reconocimiento inicial de otros activos y pasivos en una operación que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable. El resto de activos por impuestos diferidos (bases imponibles negativas y deducciones pendientes de compensar) solamente se reconocen en el caso de que se considere probable que el Grupo vaya a tener en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las que poder hacerlos efectivos.

Con ocasión de cada cierre contable, se revisan los impuestos diferidos registrados (tanto activos como pasivos) con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos, de acuerdo con los resultados de los análisis realizados.

El gasto o el ingreso por impuesto diferido se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los pasivos y activos por impuesto diferido, así como, en su caso, por el reconocimiento e imputación a la cuenta de pérdidas y ganancias del ingreso directamente imputado al patrimonio neto que pueda resultar de la contabilización de aquellas deducciones y otras ventajas fiscales que tengan la naturaleza económica de subvención.

4.8. Ingresos y gastos.

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo con independencia del momento en que se produce la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

No obstante, el Grupo únicamente contabiliza los beneficios realizados a la fecha de cierre del ejercicio, en tanto que los riesgos y las pérdidas previsibles, aun siendo eventuales, se contabilizan tan pronto son conocidos.

Los ingresos por la venta de bienes o servicios se reconocen por el valor razonable de la contrapartida recibida o a recibir derivada de los mismos. Los descuentos por pronto pago, por volumen u otro tipo de descuentos, así como los intereses incorporados al nominal de los créditos, se registran como una minoración de los mismos. No obstante el Grupo incluye los intereses incorporados a los créditos comerciales con vencimiento no superior a un año que no tienen un tipo de interés contractual, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

4.9. Provisiones y contingencias.

Los riesgos cubiertos con esta provisión corresponden a los pasivos devengados en concepto de jubilación anticipada y premios de jubilación, así como los premios a la permanencia, que se derivan del convenio colectivo de Turismo Andaluz, S.A.





4.10. Criterios empleados para el registro y valoración de los gastos de personal.

Excepto en el caso de causa justificada, las sociedades vienen obligadas a indemnizar a sus empleados cuando cesan en sus servicios.

Ante la ausencia de cualquier necesidad previsible de terminación anormal del empleo y dado que no reciben indemnizaciones aquellos empleados que se jubilan o cesan voluntariamente en sus servicios, los pagos por indemnizaciones, cuando surgen, se cargan a gastos en el momento en que se toma la decisión de efectuar el despido.

4.11. Subvenciones, donaciones y legados.

Las subvenciones y transferencias de financiación recibidas por el Grupo se valoran por el importe concedido, reconociéndose inicialmente como ingresos directamente imputados al patrimonio neto

Se imputan a resultados según los siguientes criterios:

1. Transferencias de financiación de capital.

- a. Para la adquisición de equipamientos.

Se imputan a resultados en proporción a la depreciación experimentada durante el periodo por los activos financiados por dichas transferencias, salvo que se trate de activos no depreciables en cuyo caso se imputarán al resultado del ejercicio en que se produzca la enajenación o baja en inventario de los mismos.

- b. Para la realización de programas de actuaciones.

Se imputarán como ingresos en el ejercicio en que se devenguen los gastos que están financiando.

2. Transferencias de financiación de explotación.

Las transferencias de financiación de explotación concedidas a empresas de la Junta de Andalucía al objeto de financiar su presupuesto de explotación tendrán la naturaleza de transferencia de financiación sólo en la cuantía necesaria para equilibrar la cuenta consolidada de pérdidas y ganancias, importe que se registra como ingreso de explotación dentro de la cuenta consolidada de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se conceden, teniendo el carácter de reintegrable la cuantía no aplicada.

Los derechos sobre bienes adscritos o cedidos en uso se valoran por el importe en que se registra el correspondiente inmovilizado y se imputan a resultados al mismo ritmo en que se amortizan dichos activos.

4.12. Criterios empleados en transacciones entre partes vinculadas.

Las operaciones entre empresas del grupo, se contabilizan de acuerdo con las normas generales.





4.13. Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones interrumpidas.

Por Resolución de 11 de julio de 2007 de la Viceconsejería de Turismo, Comercio y Deporte y Acuerdo de 27 de noviembre de 2007, del Consejo de Gobierno de la Junta de Andalucía, se encarga a Turismo Andaluz, S.A. (sociedad dominante del Grupo del cual Infraestructuras Turísticas Andalucía, S.A. es filial) la realización del proceso de selección del socio privado de la futura sociedad mixta que se ha de crear, si así se estimase a la vista de los proyectos presentados, para la gestión del proyecto de red andaluza de establecimientos hoteleros, haciéndose efectiva sobre algunos de los establecimientos gestionados por la empresa filial.

A 31 de diciembre dichos establecimientos figuran en el epígrafe de Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones interrumpidas por un valor de 33.199.927 euros minorado en la corrección valorativa efectuada por los posibles costes de la reversión de dichos elementos, por un importe de 1.158.738 euros (véase nota 14).

5. Inmovilizado material

El detalle de los movimientos habidos en este capítulo del balance de situación adjunto es el siguiente:

	Terrenos y Construcciones	Instalaciones Técnicas y otro Inmovilizado Material	Inmovilizado en Curso y Anticipos	Total
C) SALDO INICIAL BRUTO, EJERCICIO 2008	52.063.083	5.498.864	3.809.680	61.371.627
(+) Aportaciones no dinerarias	3.958.272	-	-	3.958.272
(+) Ampliaciones y mejoras	246.699	-	5.197.015	5.443.714
(+) Resto de entradas	-	439.704	-	439.704
(- / +) Traspasos a / de activos no corrientes mantenidos para la venta u operaciones interrumpidas	(27.238.619)	(898.059)	(7.092.081)	(35.228.759)
(- / +) Traspasos a / de otras partidas	391.290	-	(391.290)	-
D) SALDO FINAL BRUTO, EJERCICIO 2008	29.420.725	5.040.509	1.523.324	35.984.558
G) AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO INICIAL EJERCICIO 2008	(3.034.643)	(2.607.978)	-	(5.642.621)
(+) Dotación a la amortización del ejercicio 2008	(1.034.069)	(602.037)	-	(1.636.106)
(- / +) Traspasos a / de activos no corrientes mantenidos para la venta u operaciones interrumpidas	1.551.434	477.398	-	2.028.832
H) AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO FINAL EJERCICIO 2008	(2.517.278)	(2.732.617)	-	(5.249.895)
VALOR NETO CONTABLE DEL INMOVILIZADO MATERIAL	26.903.447	2.307.892	1.523.324	30.734.663





Dentro del saldo inicial del epígrafe “Terrenos y construcciones” se incluyen la valoración de los derechos de uso de las oficinas de información turística cedidas a Turismo Andaluz, S.A., las instalaciones del CINTA y CENTIA, los establecimientos turísticos cedidos a Infraestructuras Turísticas Andalucía, S.A. para su gestión y explotación, así como el valor de adquisición de la sede de Turismo Andaluz, S.A., sita en Málaga.

Las entradas registradas en el epígrafe de “Terrenos y construcciones” como “Aportaciones no Dinerarias” recogen el valor de tasación de la Villa Turística de Priego, cuya gestión y explotación se encomienda a Infraestructuras Turísticas Andalucía, S.A. en virtud de la Resolución de la Viceconsejería de Turismo, Comercio y Deporte, de fecha 12 de diciembre de 2007.

Las “Ampliaciones y Mejoras” del epígrafe de “Terrenos y construcciones” corresponden a obras realizadas por Turismo Andaluz, S.A. en su red de oficinas de Información, así como las obras realizadas por su sociedad filial Infraestructuras Turísticas Andalucía, S.A. en los establecimientos Turísticos: Villa Turística de Priego (Córdoba), Hotel Escuela Convento Santo Domingo (Archidona-Málaga) y Hotel de Fuente de las Piedras (Cabra-Córdoba).

Las adiciones del ejercicio en el epígrafe “Inmovilizado en curso y Anticipos” corresponden a las “obras de mejora” que se han realizando sobre la Villa Turística de Laujar, Villa Turística de Periana y Villa Turística de Bubián. El resto corresponde a la compra de locales y plazas de aparcamiento en un inmueble contiguo a las oficinas de Turismo Andaluz, S.A., cuyas obras de adaptación se encuentran pendiente de realización por importe de 206.824 euros, impuestos incluidos.

Por Resolución de 11 de julio de 2007 de la Viceconsejería de Turismo, Comercio y Deporte y Acuerdo de 27 de noviembre de 2007, del Consejo de Gobierno de la Junta de Andalucía, se encarga a Turismo Andaluz, S.A. (sociedad dominante del Grupo) la realización del proceso de selección del socio privado de la futura sociedad mixta que se ha de crear, si así se estimase a la vista de los proyectos presentados, para la gestión del proyecto de red andaluza de establecimientos hoteleros haciéndose efectiva sobre algunos de los establecimientos gestionados por su filial Infraestructuras Turísticas Andalucía, S.A.

Dichos elementos han sido traspasados al cierre del ejercicio al epígrafe de “Activos no corrientes mantenidos para la venta” por importe de 35.228.759 euros, de coste y 2.028.832 euros de amortización acumulada.

Los traspasos registrados entre los epígrafes de “Inmovilizado en Curso” y “Terrenos y construcciones” corresponden al valor de las obras de mejora realizadas en la Oficina del Estadio Olímpico de Sevilla comenzadas en el ejercicio anterior y que se han finalizado durante el ejercicio 2008.

El total de inversiones efectuadas por el Grupo en el ejercicio 2008 se han financiado, al igual que en ejercicios precedentes, con transferencias de capital. La amortización de estos elementos se verá compensada con la imputación a resultados de la subvención concedida a estos efectos y contabilizada en el epígrafe de “Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras”.





Información adicional:

	Euros
Importe de los bienes totalmente amortizados en uso:	866.237
Construcciones	-
Resto de Inmovilizado material	866.237
Altas de Inmovilizado Material por Donaciones y Legados	3.958.272
Villa Turística de Priego	3.958.272
Altas de Inmovilizado Material financiadas con Subvenciones	5.883.418
Bienes inmuebles:	29.420.725
Valor de la construcción	26.687.194
Valor del terreno	2.733.531

Al 31 de diciembre de 2008 se han contraído compromisos en firme para la ejecución de las obras de reforma del Edificio Centro Internacional de Turismo (CINTA) por importe de 295.688 euros, impuestos incluidos.

La política del Grupo es formalizar pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de su inmovilizado material. La administración revisa anualmente, o cuando alguna circunstancia lo hace necesario, las coberturas y los riesgos cubiertos y se acuerdan los importes que razonablemente se deben cubrir para el año siguiente.

6. Inmovilizado Intangible

El detalle de movimientos habido en este capítulo del balance de situación adjunto es el siguiente:

	Concesiones	Patentes, Licencias, Marcas y Similares	Aplicaciones Informáticas	Otro Inmovilizado Intangible	Total
C) SALDO INICIAL BRUTO, EJERCICIO 2008	298.434	2.254.346	3.165.680	41.525	5.759.985
(+) Resto de entradas	-	21.291	600.494	201.707	823.492
(- / +) Traspasos a / de otras partidas	-	-	9.976	(9.976)	-
D) SALDO FINAL BRUTO, EJERCICIO 2008	298.434	2.275.637	3.776.150	233.256	6.583.477
G) AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO INICIAL EJERCICIO 2008	(298.434)	(1.073.698)	(1.933.588)	-	(3.305.720)
(+) Dotación a la amortización del ejercicio 2008	-	(376.020)	(689.065)	-	(1.065.085)
H) AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO FINAL EJERCICIO 2008	(298.434)	(1.449.718)	(2.622.653)	-	(4.370.805)
VALOR NETO CONTABLE DEL INMOVILIZADO INTANGIBLE	-	825.919	1.153.497	233.256	2.212.672





La amortización de los elementos del inmovilizado intangibles se realiza de forma lineal durante su vida útil estimada, en función de los siguientes años de vida útil:

Descripción	Años	% Anual
Concesiones	5	20%
Patentes, licencias, marcas y similares	5	20%
Aplicaciones informáticas	3	33%

Las adiciones del ejercicio en el epígrafe "Patentes, Licencias, Marcas y similares" se corresponden con el registro de la marca de promoción turística del Grupo en el ámbito nacional e internacional.

Las adiciones del ejercicio en el epígrafe "Aplicaciones informáticas" se corresponden con los diversos proyectos relacionados con el mantenimiento y mejora del sistema de información telemática, actualización de contenidos de la página WEB, así como la renovación de licencias de utilización de diversos programas informáticos.

Las adiciones en el epígrafe "Otro Inmovilizado Intangible" corresponden en su mayoría al proyecto en curso denominado "Robot MSN" por importe 190.766 euros.

Los traspasos entre los epígrafes "Otro Inmovilizado Intangible" y "Aplicaciones informáticas" corresponde al valor de una aplicación de SAETA cuyo desarrollo e implantación se inició en ejercicios anteriores y se ha finalizado durante el ejercicio 2008.

El total de inversiones efectuadas por el Grupo en el ejercicio 2008 se han financiado, al igual que en ejercicios precedentes, con transferencias de capital. La amortización de estos elementos se verá compensada con la imputación a resultados de la subvención concedida a estos efectos y contabilizada en el epígrafe de "Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras".

No se ha producido ninguna circunstancia que haya supuesto una incidencia significativa en el ejercicio presente o a ejercicios futuros que afecten a valores residuales, vidas útiles o métodos de amortización en su caso

	Euros
Importe de los bienes totalmente amortizados en uso:	2.198.034
Concesiones	298.434
Patentes y Marcas	381.192
Aplicaciones Informáticas	1.518.408
Altas de Inmovilizado Intangible financiadas con Subvenciones	823.492

Al 31 de diciembre de 2008 no se han contraído compromisos en firme para la compra de inmovilizado intangible.





7. Arrendamientos operativos

Los arrendamientos operativos en los que el Grupo es arrendatario corresponde al alquiler de los Almacenes de material promocional y publicaciones, y las oficinas de turismo de Málaga Aeropuerto, Sevilla Aeropuerto, Sevilla capital, Granada, Huelva, Ronda, Sevilla Estación de Renfe, así como algunos locales en Estadio Olímpico, según la siguiente información:

<u>Arrendatario</u>	<u>Gasto 2008</u>	<u>Gasto Previsto 2009</u>
Turismo Andaluz, S.A.	471.394	515.118

Dichos contratos de arrendamiento se firman por períodos prorrogables anuales, salvo decisión en contra de alguna de las partes, estableciéndose que la actualización de la renta se calculará aplicando IPC general.

La información de los arrendamientos operativos en los que el Grupo es arrendador, corresponde al alquiler de los Hoteles de Santa Bárbara, Fuente Las Piedras y Montoro, según la siguiente información:

<u>Arrendador</u>	<u>Ingreso 2008</u>	<u>Ingreso Previsto 2009</u>
Infraestructuras Turísticas Andalucía, S.A.	65.150	66.062

Los contratos de los establecimientos turísticos arrendados se firman por períodos prorrogables anuales, salvo decisión en contra de alguna de las partes, estableciéndose que la actualización de la renta se calculará aplicando IPC general.

8. Instrumentos financieros

a) Activos Financieros

Todos los activos financieros que figuran en el Balance del Grupo están registrados a Valor Razonable. No se han producido reclasificaciones ni transferencias de Activos Financieros.

La información de los instrumentos financieros del activo del balance a largo plazo del Grupo, clasificados por categorías es:

	<u>Activo a largo plazo</u>	<u>Instrumentos de patrimonio</u>
CATEGORÍAS	Inversiones Financieras a L/P	
	Participaciones a L/P en otras empresas vinculadas.	7.209
	Fianzas y Depósitos Constituidas a L/P	40.478
	TOTAL	47.683





Turismo Andaluz ha procedido en el ejercicio 2008 a dar de baja de la participación que poseía, por importe de 3.005 euros, en el capital social de la Sociedad Entidad de Promoción Y Gestión del Parque Temático de Cazorla Segura y Las Villas S.A. por encontrarse la misma en liquidación.

La información de los instrumentos financieros del activo del balance a corto plazo del Grupo, sin considerar el efectivo y otros activos equivalentes, clasificados por categorías, es la que se muestra a continuación:

Activo a corto plazo		Valores representativos de deuda	Créditos Derivados Otros	TOTAL
Instrumentos mantenidos hasta el vencimiento		3.971.800	0	3.971.800
Pagarés de la Junta de Andalucía		3.971.800		3.971.800
Partidas a cobrar		0	38.574.735	38.574.735
CATEGORÍAS	Deudores comerciales		324.907	324.907
	Deterioro valor créditos op.comerciales		(101.732)	(101.732)
	Deudores Varios		560.744	560.744
	Personal		9.731	9.731
	Créditos con Administ. Públicas		37.674.443	37.674.443
	Activos por Impuesto Corriente		106.642	106.642
Fianzas y Depósitos Constituidas a C/P			22.328	22.328
TOTAL		3.971.800	38.597.063	42.568.863

Instrumentos Financieros mantenidos hasta el vencimiento

Con fecha 31 de diciembre de 2008 la sociedad procede a la compra de Pagarés de la Junta de Andalucía por un capital nominal de 4.000.000, siendo el efectivo ex – cupón de 3.971.800 euros con fecha de vencimiento el 27 de marzo de 2009. El tipo de Interés aplicado es del 2,937%.

Partidas a cobrar

El análisis del movimiento de las cuentas correctoras representativas de las pérdidas por deterioro originadas por el riesgo de crédito es el siguiente:

Instrumentos de Patrimonio Corto Plazo	Deudores Comerciales
Pérdida por deterioro al final del ejercicio 2007	(43.040)
(+) Corrección valorativa por deterioro	(58.692)
Pérdida por deterioro al final del ejercicio 2008	(101.732)

La corrección valorativa por deterioro del saldo de Deudores Comerciales corresponde a la dotación a la provisión por insolvencias de tráfico registrada por Infraestructuras Turísticas Andalucía, S.A. en los saldos con antigüedad superior a dos años.





El detalle de los epígrafes "Administraciones Públicas" del balance de situación consolidado adjunto al 31 de diciembre de 2008 es el siguiente:

	Euros	
	Saldos Deudores	Saldos Acreedores
Administraciones Públicas deudoras por subvenciones concedidas	36.856.811	
Administraciones Públicas deudoras por otras subvenciones concedidas (P. Leonardo)	42.550	
Hacienda Pública deudora por IVA	775.082	
Hacienda Pública acreedora por IVA		296.066
Hacienda Pública acreedora por IRPF		450.284
Hacienda Pública acreedora por retenciones alquileres		12.743
Hacienda Pública acreedora, por reintegro de subvenciones 1998 (*)		18.619
Seguridad Social acreedora		232.273
Otros saldos con Administraciones Públicas	37.674.443	1.009.985
Activos por Impuesto Corriente	106.642	
Total	37.781.085	1.009.985

A 31 de diciembre de 2008 estaban pendiente de cobro de la Consejería de Turismo, Comercio y Deporte los siguientes importes, incluidos en el epígrafe de Administraciones Públicas deudoras por subvenciones:

	Euros
Administraciones Públicas Junta de Andalucía:	
Transferencias de capital D. G. Planificación	6.082.513
Transferencias de capital D. G. Innovación	1.920.223
Transferencias de capital D. G. Promoción	14.552.832
Transferencias de explotación D. G. Planificación.	237.523
Transferencias de explotación D. G. Innovación	777.763
Transferencias de explotación D. G. Promoción	2.329.492
Fondos FEDER D. G. Promoción	10.894.091
Encargo de Ejecución D.G. Innovación	62.374
TOTAL	36.856.811

En el epígrafe de Hacienda Pública acreedora por reintegro de subvenciones se ha registrado el importe equivalente al beneficio del ejercicio 1998, que habrá de devolverse a la Junta de Andalucía en función de la "Instrucción Conjunta 1/98, de 26 de febrero, de la Dirección General de Presupuestos y de la Intervención General por la que se desarrolla la Disposición Adicional Segunda de la Ley 8/1999, de 23 diciembre, por la que se aprueban medidas en materia tributaria presupuestaria de empresas de la Junta de Andalucía, otras entidades, de recaudación, de contratación, de función pública y de fianzas de arrendamiento y suministros".

Turismo Andaluz, S.A. siguiendo un criterio de prudencia y de acuerdo con las diferentes interpretaciones que se pueden efectuar de la normativa fiscal con relación al Impuesto sobre Valor Añadido, consideran el IVA soportado como un mayor coste de ejecución de los programas de actuación.





Tesorería

El detalle del epígrafe "Tesorería" del balance de situación consolidado al 31 de diciembre de 2008 adjunto es el siguiente:

	Euros
Tesorería propia de la entidad-cuentas corrientes	2.364.053
Monte de Sevilla y Huelva c/c*0091	327.923
Monte de Sevilla y Huelva c/c*3692	750.599
BBVA c/c*2004	69.296
Bankinter c/c*6551	197.499
Unicaja c/c*7237	366.158
Unicaja c/c*0330	503.642
BSCHc/c/c*2766	148.936
Tesorería propia de la entidad-efectivo en caja	14.019
TOTAL	2.378.072

El tipo de interés que devengan estas cuentas está establecido por la Junta de Andalucía, negociándose trimestralmente. Durante el ejercicio 2008 el tipo de interés medio se ha situado entorno al 3,325 %.

b) Pasivos financieros

No existen Instrumentos financieros en el pasivo del balance a largo plazo del Grupo al 31 de diciembre de 2008.

Los instrumentos financieros del pasivo del balance a corto plazo del grupo, por importe de 20.180.162 euros, se encuentran incluidos en la categoría de "Derivados y otros".

c) Fondos Propios

Capital social-

Al 31 de diciembre de 2008 el único accionista de la Sociedad Dominante es la Junta de Andalucía representada por la Dirección General de Patrimonio de la Consejería de Economía y Hacienda en virtud de la adquisición realizada con fecha 23 de marzo de 2000 a su anterior accionista, Sociedad para la Promoción y Reversión Económica de Andalucía, S.A..

El capital social al 31 de diciembre de 2008 asciende a 5.202.024 euros, representado por 200 acciones ordinarias, nominativas, de 26.010,12 euros de valor nominal cada una, totalmente suscritas y desembolsadas.

Reserva Legal-

De acuerdo con el texto refundido de la Ley de Sociedades Anónimas, debe destinarse una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio a reserva legal hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social. La reserva legal podrá utilizarse para aumentar el capital en la parte de su saldo que exceda del 10% del capital ya aumentado. Salvo para la finalidad mencionada anteriormente, y mientras no supere el 20% del capital social, esta reserva sólo podrá destinarse a la compensación de pérdidas y siempre que no existan otras reservas disponibles suficientes para este fin.





Las variaciones producidas en Fondos Propios son las que se detallan en el siguiente cuadro:

	Capital Suscrito	Reservas Legales	Reservas Voluntarias	Resultados Negativos de Ejercicios Anteriores	Total Fondos Propios
Saldo inicial	5.202.024	3.291	41.580	(4.207.676)	1.039.219
Diferencias Positivas en Moneda Extranjera			(11.958)		(11.958)
Resultado del ejercicio 2008	-	-	-	-	-
Saldo final	5.202.024	3.291	29.622	(4.207.676)	1.027.261

9. Moneda Extranjera

En el Balance consolidado del Grupo no se incluye ningún elemento de activo denominado en moneda extranjera. Los elementos de pasivo denominados en moneda extranjera corresponden exclusivamente a cuentas a pagar de acreedores comerciales.

La clasificación de estos pasivos por monedas se detalla a continuación:

Pasivos denominados en Moneda Extranjera	Total	Clasificación por Monedas		
		USD	GBP	Otras
d) Pasivo Corriente				
4. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	389.957	333.081	29.220	27.656

Los importes correspondientes a servicios recibidos durante el ejercicio 2008 denominados en moneda extranjera son:

Servicios recibidos en moneda extranjera	Total	Clasificación por Monedas		
		USD	GBP	Otras
d) Pasivo Corriente				
4. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	2.062.461	594.894	1.079.996	387.571

El importe de las diferencias de cambio reconocidas en el resultado del ejercicio 2008 por clases de instrumentos financieros está desglosado en el siguiente cuadro:

Diferencias de cambio imputadas a pérdidas y ganancias por clases de instrumentos financieros	Total	Liquidadas	Vivas o Pendientes
d) Pasivo Corriente			
4. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	29.140	5.215	23.925





10. Situación fiscal

a) Impuestos sobre beneficios

La diferencia entre el importe neto de los ingresos y gastos del ejercicio y la base imponible (resultado fiscal) se detalla a continuación:

	Cuenta de pérdidas y ganancias		
	Importe del ejercicio 2008		
Saldo de ingresos y gastos del ejercicio	0		
	Aumentos	Disminuciones	Efecto neto
Impuesto sobre sociedades		(12.050)	(12.050)
Diferencias permanentes	103.240		103.240
Diferencias temporarias:			0
_ con origen en el ejercicio	3.005	(3.000)	5
_ con origen en ejercicios anteriores		(40.165)	(40.165)
Compensación de bases imponibles negativas de ejercicios anteriores		(51.030)	
Base imponible (resultado fiscal)	0		

Desglose del gasto / ingreso por impuesto sobre beneficios en el ejercicio 2008

1. Impuesto corriente	2. Variación de impuesto diferido				TOTAL
	a) Variación del impuesto diferido de activo			b) Variación del impuesto diferido de pasivo	
	Diferencias temporarias	Crédito impositivo por bases imponibles negativas	Otros créditos	Diferencias temporarias	
Imputación a pérdidas y ganancias:					12.050
A operaciones continuadas		12.050			12.050

Los activos por impuestos diferidos por bases imponibles negativas pendientes de compensación se reconocen en la medida en que es probable que la sociedad obtenga ganancias fiscales futuras que permitan su aplicación. La sociedad no ha reconocido activos por impuestos diferidos por importe de 1.056.977 euros con respecto a unas pérdidas de 3.523.256 euros a compensar en ejercicios futuros contra ganancias fiscales. De dicho importe se han compensado en el ejercicio 2008 bases imponibles negativas por importe de 51.030 euros.





La sociedad ha generado en el ejercicio 2008 deducciones por inversiones por importe de 32.160 euros. No se ha aplicado en el ejercicio ninguna deducción a la cuota, quedando pendientes de aplicación deducciones por inversión y empleo cuyos importes y plazos son los siguientes:

Año	Último año	Euros
2008	2018	32.160
2007	2017	13.497
2006	2016	11.614
2005	2015	1.785
2004	2014	30.407
2003	2013	1.380
2002	2012	1.932
Total		92.775

Las retenciones y pagos a cuenta efectuados han ascendido a 53.318 euros y el importe a devolver por la Administración Tributaria asciende a 53.318 euros.

Se han consignado diferencias permanentes positivas por importe de 103.240 euros, de cuales 12.050 euros corresponden al gasto por el impuesto y el resto, 91.190 euros, corresponden a gastos no deducibles fiscalmente.

La sociedad tiene pendiente de inspección por las autoridades fiscales los 4 últimos ejercicios de los principales impuestos que le son aplicables.

Como consecuencia, entre otras, de las diferentes posibles interpretaciones de la legislación fiscal vigente, podrían surgir pasivos adicionales como consecuencia de una inspección. En todo caso, los administradores consideran que dichos pasivos, caso de producirse, no afectarán significativamente a las cuentas anuales.

b) Otros tributos

En relación con otros tributos, la sociedad tiene pendiente de inspección por las autoridades fiscales los 4 últimos ejercicios.

11. Ingresos y Gastos

El detalle de algunos epígrafes de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta al 31 de diciembre de 2008 es el siguiente:





	Euros
1. Consumo de mercaderías	2.204.242
a) Compras, netas de devoluciones y cualquier descuento, nacionales	2.204.242
2. Consumo de materias primas y otras materias consumibles	203.410
a) Compras, netas de devoluciones y cualquier descuento, nacionales	203.410
3. Cargas sociales:	2.378.303
a) Seguridad Social a cargo de la empresa	2.231.394
c) Otras cargas sociales	146.909
5. Resultados originados fuera de la actividad normal de la empresa incluidos en "otros resultados"	90.000
Aportación fundacional a la Fundación CINNTA	90.000

El epígrafe de "Ingresos accesorios y otros de gestión corriente" registra, entre otros, el encargo de ejecución emitido mediante la Orden de 27 de junio de 2008, de la Consejería de Turismo Comercio y Deporte, por la que se aprueba encomendar a Turismo Andaluz, S.A. la realización de la Asistencia técnica para la organización del acto de reconocimiento a certificados 2008, con cargo a la aplicación presupuestaria 01.15.00.01.00.609.00.75D, por importe de 150.000 euros.

Los costes imputados a la ejecución de dicho encargo ascienden a 111.722 euros más IVA, registrados en el epígrafe de "Otros gastos de explotación - Servicios exteriores".

La Sociedad ha facturado a la Consejería de Turismo Comercio y Deporte el importe de la base de los gastos incurridos en la ejecución del Encargo, incrementado en un 6% en concepto de imputación de gastos generales, por un total de 118.425 euros más IVA. El importe de la base de dicha factura, se ha registrado en el epígrafe de "Otros ingresos de explotación - ingresos accesorios y otros de gestión corriente", mientras que el importe del total de la factura, 137.374 euros, incluyendo el IVA, se ha registrado en el epígrafe de "Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar - Otros créditos con las Administraciones Públicas".

Al 31 de diciembre de 2008 el saldo pendiente de cobro correspondiente a este encargo de ejecución asciende a 62.374 euros, habiéndose cobrado parte del mismo por importe de 75.000 euros.

El detalle del epígrafe "Aprovisionamientos" de la cuenta consolidada de pérdidas y ganancias adjunta, incluye básicamente los gastos de edición de folletos, catálogos, material audiovisual y promocional, correspondientes a las diferentes acciones promocionales llevadas a cabo por el Grupo durante el ejercicio 2008 así como compra de materias primas para restauración del hotel escuela. El detalle de esta cuenta es el siguiente:

	Euros
Publicaciones	722.337
Material promocional	1.475.111
Material audiovisual	7.538
Compras materias primas	203.410
Total	2.408.396





El detalle del epígrafe de "Otros gastos de explotación" de la cuenta consolidada de pérdidas y ganancias del ejercicio 2008 adjunta es el siguiente:

	Euros
Arrendamientos y cánones	10.288.236
Reparaciones y conservación	2.540.682
Servicios profesionales independientes	12.116.956
Primas de seguro	92.197
Actuaciones publicitarias	53.205.090
Suministros	345.949
Transportes- gastos de viaje	773.056
Otros servicios	851.893
Total	80.214.059

El detalle de las Actuaciones publicitarias por epígrafes de PAIF es el siguiente:

	Euros
Promoción y organización de la oferta turística de Andalucía	7.225.830
Edición y distribución de la información para la promoción de Andalucía	375.781
Difusión de la Marca Andalucía	23.819.276
Participación con otros entes en la promoción de Andalucía	9.506.045
Circuito de Jerez	5.000.000
Patronatos Provinciales de Turismo	4.538.468
Planificación de la oferta turística de Andalucía	1.949.551
Mejora de la calidad e innovación de la oferta turística	700.338
Formación Profesional	89.801
Total	53.205.090

12. Provisiones a largo plazo

El análisis del movimiento de esta partida del balance durante el ejercicio 2008 es el siguiente:

	Euros
SALDO AL INICIO DEL EJERCICIO 2008	1.044.173
(+) Dotaciones	
(-) Aplicaciones	(3.000)
(+/-) Traspasos de largo a corto plazo	(584.271)
SALDO AL CIERRE DEL EJERCICIO 2008	456.902

Los riesgos cubiertos con esta provisión corresponden a los pasivos devengados en concepto de jubilación anticipada y premios de jubilación, así como los premios a la permanencia, que se derivan del convenio colectivo de Turismo Andaluz, S.A.

El traspaso corresponde a la provisión por el posible deterioro de los Activos mantenidos para la venta constituida en el ejercicio 2007 y traspasada a éste epígrafe al 31 de diciembre de 2008.





13. Subvenciones, donaciones y legados

a) Subvenciones oficiales de capital

a.1) Consignadas en los Presupuestos de la Junta de Andalucía

Los importes incluidos en este epígrafe se corresponden con las transferencias de financiación de capital asignadas a inmovilizado pendientes de imputar a resultados, así como los importes no ejecutados de las correspondientes al Capítulo VII.

La composición de este epígrafe del balance de situación consolidado al 31 de diciembre de 2008, así como los trasposos a resultados efectuados en el ejercicio 2008 se detallan a continuación:

	Transferencias de financiación			Transferencias asignadas a Inmovilizado	Total
	Capítulo IV	Capítulo VII	Total		
Saldo neto al 31/12/07	-	11.267.061	11.267.061	24.845.855	36.112.916
Subvenciones y Transferencias concedidas al inicio del ejercicio	12.441.927	95.979.129	108.421.056	-	108.421.056
Modificaciones durante el ejercicio	-	2.154.078	2.154.078	-	2.154.078
Imputación de transferencias a las inversiones en inmovilizado	12.441.927	98.133.207	110.575.134	-	110.575.134
Importe transferido a resultados durante el ejercicio	(12.441.927)	(6.706.910)	(6.706.910)	6.706.910	(93.715.327)
	(12.441.927)	(79.325.299)	(91.767.226)	(1.948.101)	(93.715.327)
	(12.441.927)	(86.032.209)	(98.474.136)	4.758.809	(93.715.327)
Saldo neto al 31/12/08	-	23.368.059	23.368.059	29.604.664	52.972.723

Las subvenciones y transferencias de financiación concedidas durante el ejercicio 2008 proceden de la Consejería de Turismo, Comercio y Deporte de la Junta de Andalucía y del Fondo de Desarrollo Regional Europeo (FEDER) al objeto de: 1) financiar las actividades promocionales llevadas a cabo por la Sociedad así como las inversiones en inmovilizado, las correspondientes al capítulo VII y 2) financiar el presupuesto de explotación de la Sociedad, las correspondientes al capítulo IV.

El desglose por Dirección General de la Consejería de Turismo, Comercio y Deporte es el siguiente:

Detalle Transferencias de Financiación concedidas	Concedidas al Inicio del Ejercicio		Modificaciones Capítulo VII
	Capítulo IV	Capítulo VII	
Dirección General de Planificación	730.841	12.353.850	1.200.000
Dirección General de Promoción	9.317.968	67.266.610	400.000
Dirección General de Promoción - Fondos Feder	-	10.894.091	
Dirección General de Innovación	2.393.118	5.464.578	554.078
Total	12.441.927	95.979.129	2.154.078





De acuerdo con el Plan General Contable 2007, tanto la dotación presupuestaria inicial como las modificaciones de la misma aprobadas durante el ejercicio se registran en cuentas del grupo 9 "Ingresos imputados al Patrimonio Neto". Las imputaciones a resultados de dichas transferencias se registran en cuentas del grupo 8 "Gastos imputados al Patrimonio Neto".

El detalle de los epígrafes de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2008 adjunta, en los que se refleja la imputación a resultados de las subvenciones recibidas es el siguiente:

	Euros
Otros ingresos de explotación – Subvenciones de explotación	
Imputación a resultados de transferencias que financian programas de actuación	
Transferencias de financiación de capital	68.431.208
Subvención nominativa FEDER	10.894.091
Imputación a resultados de transferencias que financian gastos de explotación	12.441.927
	91.767.226
Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	
Imputación a resultados de transferencias que financian elementos de inmovilizado	1.948.101
Imputación a resultados de derechos sobre bienes cedidos en uso	753.090
	2.701.191
Total	94.468.417

a.2) Subvenciones Fondos Europeos: Proyecto Leonardo

Anualmente la Agencia Nacional Leonardo da Vinci, concede a la Sociedad Filial Infraestructuras Turísticas Andalucía, S.A. una Subvención en el marco del Programa de Aprendizaje Permanente, Programa Leonardo.

La composición de este epígrafe del balance de situación consolidado al 31 de diciembre de 2008, así como los trasposos a resultados efectuados en el ejercicio 2008 se detallan a continuación:

Subvención Fondos Europeos: Proyecto Leonardo	Convocatoria 2007-2008	Convocatoria 2008-2009	Saldos al 31/12/2008
Subvención Pendiente de Imputar a Rdos al 31/12/07	38.415		38.415
Subvención Concedida		23.850	23.850
Aplicación a Rdos. Ejercicio 2008	(32.618)		(32.618)
Subvención Pendiente de Imputar a Rdos al 31/12/08	5.797	23.850	29.647





El importe y características de las subvenciones, donaciones y legados recibidos que aparecen en el balance, así como los imputados en la cuenta de pérdidas y ganancias se desglosan en el siguiente cuadro:

Subvenciones, donaciones y legados recibidos, otorgados por terceros distintos a los socios	Euros
a) Que aparecen en el patrimonio neto del balance	110.598.984
Consignadas en los Presupuestos de la Junta de Andalucía	110.575.134
Subvención Leonardo	23.850
b) Imputados en la cuenta de pérdidas y ganancias	94.501.036
Consignadas en los Presupuestos de la Junta de Andalucía	91.767.227
Subvención Leonardo	32.618
Subvenciones de inmovilizado	2.701.191

b) Donaciones y legados de capital

Este epígrafe incluye la valoración realizada por experto independiente de los derechos de uso de los edificios cedidos a la Sociedad matriz, Oficinas de Información Turística, el Centro Internacional de Turismo de Andalucía (CINTA) ubicado en Marbella y el Centro de Turismo de Interior (CENTIA) en Úbeda, según el siguiente detalle a 31 de diciembre de 2008:

Inmuebles	Provincia	Valor de tasación	Amortización Acumulada	V.N.C Dº Uso
OT Almería	Almería	126.303	(15.156)	111.147
OT H.Overa	Almería	242.465	(29.096)	213.369
OT Algeciras	Cádiz	187.500	(22.500)	165.000
OT La Línea	Cádiz	197.302	(23.676)	173.626
OT Córdoba	Córdoba	229.512	(27.541)	201.971
OT Guadix	Granada	181.205	(21.745)	159.460
OT Huelva	Huelva	137.677	(16.521)	121.156
OT Málaga	Málaga	345.111	(41.413)	303.697
OT Baeza	Jaen	222.210	(26.665)	195.545
Edificio Cinta	Málaga	6.253.770	(546.510)	5.707.260
Edificio Centia	Jaen	725.950	(58.076)	667.874
Total		8.849.004	(828.900)	8.020.104





Asimismo, se incluye la valoración de los derechos de uso de los establecimientos turísticos cedidos a Infraestructuras Turísticas Andalucía, S.A. mediante diferentes Resoluciones de la Viceconsejería de Turismo Comercio y Deporte, en virtud de las cuáles se le encomienda a esta sociedad la gestión y explotación de los mismos. El detalle de estos derechos de uso al 31 de diciembre de 2008 es el siguiente:

Inmuebles	Provincia	Valor de tasación	Amortización Acumulada	V.N.C Dº Uso
Villa T. Lujar	Almería	2.721.497	(176.746)	2.544.751
Villa T. Grazalema	Cádiz	2.152.168	(139.771)	2.012.397
Villa T. Priego	Córdoba	3.958.272	(50.138)	3.908.134
Villa T. Bubion	Granada	3.661.972	(237.825)	3.424.147
Villa T. Fuenteheridos	Huelva	3.833.613	(248.972)	3.584.641
Villa T. Periana	Málaga	3.447.409	(223.890)	3.223.519
Villa T. Cazalla Sierra	Sevilla	3.447.671	(223.907)	3.223.764
Hotel Montoro	Córdoba	2.225.659	(111.283)	2.114.376
Hotel Pinar Vidriera	Granada	3.512.597	(228.124)	3.284.473
Hotel Sta.Barbara	Huelva	916.621	(45.831)	870.790
Camping Aracena	Huelva	379.486	(18.974)	360.512
Total		30.256.964	(1.705.461)	28.551.503

Adicionalmente, se encuentran otros establecimientos turísticos cedidos a Infraestructuras Turísticas Andalucía, S.A. mediante diferentes Resoluciones de la Viceconsejería de Turismo Comercio y Deporte, en virtud de las cuáles se le encomienda a esta sociedad únicamente el mantenimiento y conservación de los mismos. El valor del derecho de uso de dichos establecimientos turísticos no ha sido incorporado al activo del balance de esta Sociedad, siendo los siguientes: Hotel Las Menas, Villa Turística de Cazorla y Camping de Mazagón.

14. Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones interrumpidas

Como consecuencia del encargo realizado a Turismo Andaluz, S.A., sociedad matriz del grupo, por la Viceconsejería de Turismo, Comercio y Deporte, de fecha 11 de julio de 2007, y Acuerdo de Consejo de Gobierno, de fecha 27 de noviembre de 2007 comienza la selección de un socio privado que, junto con ésta, pudiera llegar a constituir una sociedad de capital mixto que se hiciera cargo de la explotación en red de los establecimientos turísticos gestionados hasta la fecha por Infraestructuras Turísticas Andalucía, sociedad filial de la anterior.





Con fecha 31 de diciembre de 2008, estando dicho proceso muy avanzado, el grupo ha reclasificado dichos activos desde los epígrafes correspondientes al epígrafe "Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones interrumpidas" por un importe de 33.199.924 euros, constituyendo a su vez una provisión por importe de 1.158.738 euros, proviniendo la cifra de 584.271 euros del ejercicio 2007 más la dotación del ejercicio 2008 por importe de 574.467 euros, por los posibles costes de reversión de dichos elementos, según el siguiente detalle:

	Terrenos y Construcciones (*)		Instalaciones Técnicas y otro Inmovilizado Material	Total	Provision
	Valor Dº Uso	Mejoras			
Villa Turística de Bubión	3.424.147	2.600.845	-	6.024.992	(376.990)
Villa Turística de Cazalla	3.223.764	-	-	3.223.764	0
Villa Turística de Fuenteheridos	3.584.641	11.716	-	3.596.357	(1.698)
Villa Turística de Grazalema	2.012.397	53.278	-	2.065.675	(7.723)
Villa Turística de Laujar	2.544.751	1.889.958	709	4.435.418	(274.050)
Villa Turística de Periana	3.223.519	2.950.664	-	6.174.183	(427.696)
Villa Turística de Priego	3.908.134	66.979	29.537	4.004.650	(13.990)
Hotel Pinar Vidriera	3.284.473	-	390.415	3.674.888	(56.591)
Hotel Las Menas de Serón	-	-	-	-	-
Total	25.205.826	7.573.440	420.661	33.199.927	(1.158.738)

(*) Sólo incluye el valor de tasación de las Construcciones cedidas

15. Operaciones Vinculadas

No se han producido durante el ejercicio 2008 operaciones vinculadas entre sociedades del Grupo que no pertenezcan al tráfico ordinario de la empresa, habiéndose efectuado todas ellas en condiciones de mercado y siendo de escasa importancia cuantitativa.

El grupo Turismo Andaluz, S.A. y Sociedad dependiente está compuesto por Turismo Andaluz, S.A. y su única sociedad filial Infraestructuras Turísticas Andalucía, S.A., cuyo objeto social principal, entre otros, es la gestión y explotación (de forma directa y por sus propios medios; o indirecta en todo o en parte, llevando a cabo los contratos o acuerdos de colaboración con terceros que sean necesarios) de bienes inmuebles, instalaciones y servicios afectos al uso turístico, cuya ejecución le sea encomendada por la Junta de Andalucía o por Turismo Andaluz, S.A..

Para la consecución de dicho objetivo social Infraestructuras Turísticas Andalucía, S.A. recibe financiación directa de su sociedad Matriz, en los siguientes términos:

- Aportaciones Capital (Ampliación de Capital): financiación del valor de los activos adquiridos, así como de las mejoras efectuadas por la filial en los diferentes establecimientos turísticos cuya gestión y explotación le hayan sido encomendadas.





- Aportaciones de Socios para compensación de pérdidas: financiación de los gastos incurridos por la filial en el desarrollo de la gestión y explotación de los diferentes establecimientos turísticos que le hayan sido encomendados.

Los importes recibidos por el personal de alta dirección de la Sociedad Turismo Andaluz, S.A. así como de su filial Infraestructuras Turísticas Andalucía, S.A. son los siguientes:

Importes recibidos por el personal de alta dirección	Turismo Andaluz, S.A.	Infraestructuras Turísticas Andalucía, S.A.
1. Sueldos, dietas y otras remuneraciones	97.417	70.574
4. Indemnizaciones por cese	27.964	
TOTAL	125.381	70.574

Durante el ejercicio 2008, el Consejero Delegado actual, miembro del Consejo de Administración de la Sociedad Dominante, ha devengado 60.770 euros en concepto de retribución por las funciones ejecutivas desarrolladas en la Sociedad Dominante, no existiendo retribución adicional alguna a miembros del Consejo de Administración por ningún otro concepto.

Al 31 de diciembre de 2008 los Administradores de la Sociedad Dominante no eran titulares de anticipos ni créditos concedidos o avalados, por Turismo Andaluz, S.A. Asimismo, tampoco se había contraído por Turismo Andaluz, S.A. compromiso alguno en materia de seguros de vida o de complementos de pensiones respecto a antiguos o actuales miembros del Consejo de Administración.

Desde el 19 de julio de 2003, fecha de entrada en vigor de la Ley 26/2003 los miembros del Consejo de Administración de la Sociedad Dominante no han mantenido participaciones en el capital de sociedades con el mismo, análogo o complementario género de actividad al que constituye el objeto social de la Sociedad. Asimismo, no han realizado ni realizan actividades por cuenta propia o ajena del mismo, análogo o complementario género de actividad del que constituye el objeto social de la Sociedad.

16. Otra Información

La distribución por sexos al término del ejercicio del personal del Grupo, desglosado por categorías y niveles es el siguiente:

Distribución del personal de la sociedad al término del ejercicio, por categorías y sexo	Hombres	Mujeres	Total
Consejeros (1)	4	6	10
Altos directivos (no consejeros)	1	-	1
Resto de personal de dirección de las empresas	15	8	23
Técnicos y profesionales científicos e intelectuales y de apoyo	58	98	156
Empleados de tipo administrativo	11	24	35
Comerciales, vendedores y similares	-	-	-
Resto de personal cualificado	5	2	7
Trabajadores no cualificados	5	9	14
Total personal al término del ejercicio	99	147	246

(1) Incluye todos los miembros del Consejo de Administración





El importe de los honorarios relativos a servicios de auditoría de cuentas de las diferentes sociedades integradas en el Grupo Turismo Andaluz ha ascendido a 26.648 euros (impuestos, tasas y gastos incluidos), de los que 21.748 euros corresponden a auditoría de las cuentas anuales individuales y consolidadas de la Sociedad Dominante, cuyo coste y supervisión ha sido asumido, desde el ejercicio 2005, por la Intervención General de la Junta de Andalucía.

17. Información segmentada

La distribución de la cifra de negocios del Grupo por categoría de actividades se detalla en el siguiente cuadro:

Descripción de la actividad	CNAE	Euros
Ingresos por jornadas y mesas de trabajo	074	173.189
Ingresos por publicidad	074	18.695
Servicios hostelería	074	570.125
Arrendamiento de Negocio	074	65.150
Formación Profesional	074	12.940
Otros conceptos	074	27
TOTAL		840.126

La cifra de negocios del grupo corresponde íntegramente al mercado geográfico nacional.

18. Aspectos derivados de la transición a las nuevas normas contables

Tal y como se establece en la Disposición Transitoria Cuarta del Real Decreto 1514/2007, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad, a continuación se refleja el balance y la cuenta de pérdidas y ganancias incluidos en las cuentas anuales del ejercicio anterior:





TURISMO ANDALUZ, S.A. Y SOCIEDAD DEPENDIENTE

BALANCES DE SITUACIÓN CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007

(Euros)

ACTIVO	2007	PASIVO	2007
INMOVILIZADO:		FONDOS PROPIOS:	
Inmovilizaciones inmateriales	41.235.903	Capital suscrito	5.202.024
Concesiones administrativas	298.434	Reservas	32.913
Propiedad Industrial	2.254.346	Reserva Legal	3.291
Aplicaciones informáticas	3.165.680	Reservas Voluntarias	29.622
Anticipos	3.413.746		
Derechos sobre bienes adscritos o cedidos	35.147.696	Resultados negativos de ejercicios anteriores	(4.207.676)
Inversiones sobre bienes adcritos o arrendados	2.143.026	Pérdidas y ganancias	-
Amortización acumulada	(5.187.025)	Total fondos propios	1.027.261
Inmovilizaciones materiales	16.947.368		
Terrenos y construcciones	14.772.361	INGRESOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS:	
Instalaciones técnicas y maquinaria	552.937	Subvenciones de capital	36.151.330
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	3.750.546	De la Junta de Andalucía	36.112.916
Equipos informáticos	948.677	De otros	38.414
Otro inmovilizado	246.704	Derechos sobre bienes adscritos o cedidos en uso	33.366.427
Anticipos e inmovilizac. materiales en curso	437.459	Diferencias positivas de cambio	11.958
Amortización acumulada	(3.761.316)		
Inmovilizaciones financieras	35.932		
Depósitos y fianzas a largo plazo	35.932		
Total inmovilizado	58.219.203		69.529.715
		PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS	
ACTIVO CIRCULANTE:		GASTOS	
Existencias	6	Provisiones para riesgos y gastos	1.044.173
Deudores-	27.630.866		1.044.173
Clientes por ventas y prestación de servicios	447.129	ACREEDORES A CORTO PLAZO:	
Deudores varios	121.155	Acreeedores comerciales	23.792.493
Personal	6.348	Deudas por compras o prestaciones de servicios	20.743.490
Administraciones públicas (Nota 12)	27.099.274	Deudas representadas por efectos a pagar	3.049.003
Provisiones	(43.040)	Otras deudas no comerciales-	3.604.293
Inv. financieras temporales	6.983.579	Administraciones públicas	984.619
Cartera de Valores a corto plazo	6.931.050	Otras deudas	2.474.234
Depósitos y fianzas a corto plazo	52.529	Remuneraciones pendientes de pago	40.574
Tesorería	4.983.791	Fianzas y depósitos recibidos a c/p	104.867
Ajustes por periodificación	1.211.831	Ajustes or periodificación	31.341
Total activo circulante	40.810.073	Total acreedores a corto plazo	27.428.127
TOTAL ACTIVO	99.029.276	TOTAL PASIVO	99.029.276





TURISMO ANDALUZ, S.A. Y SOCIEDAD DEPENDIENTE
CUENTAS CONSOLIDADAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS
CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2007

DEBE	Ejercicio 2007	HABER	Ejercicio 2007
Aprovisionamientos	2.897.822	Importe neto de la cifra de negocios-	671.055
Consumo de mercaderías	2.897.822	Ventas	6.173
Gastos de personal	9.244.355	Prestaciones de servicios	664.882
Sueldos, Salarios y asimilados	7.145.424		
Cargas Sociales	2.098.931	Trabajos realizados para el	
Dotaciones para amortizaciones de inmovilizado	2.417.451	Inmovilizado Inmaterial	21.387
Variación de provisiones de tráfico	65		
Variación de provisiones y pérdidas por créditos incobrables	65	Otros ingresos de explotac.	80.844.344
Otros gastos de explotación	68.872.054	Ingresos Accesorios y Otros de Gestión Corriente	7.638
Servicios exteriores	68.807.476	Subvenciones y otras Transferencias	6.942.696
Tributos	64.578	Transferencias de Financiación de Explotación	73.894.010
	83.431.747		81.536.786
Beneficios de explotación	-	Pérdidas de explotación	1.894.961
Gastos financieros y gastos asimilados	229	Otros Intereses del grupo	373.766
Por deudas con terceros y gastos asimilados	229	Otros Intereses	373.766
Diferencias negativas de cambio	1.935	Diferencias positivas de cambio	3.403
Resultados financieros positivos	375.005	Resultados financieros negativos	-
Beneficios de las actividades ordinarias	-	Pérdidas de las actividades ordinarias	1.519.956
Gastos extraordinarios	885.574	Subvenciones de capital transferidas al resultado del ejercicio	2.417.451
Gastos y pérdidas de otros ejercicios	-	Ingresos extraordinarios	160
	885.574		2.417.611
Resultados extraordinarios positivos	1.532.037	Rdos. extraordinarios negativos	-
Beneficios antes de impuestos	12.081	Pérdidas antes de impuestos	-
Impuesto sobre Sociedades	12.081		
Resultado del ejercicio (beneficios)	-	Resultado del ejercicio (pérdidas)	-

Las cuentas anuales del Grupo del ejercicio 2008 han sido las primeras elaboradas de acuerdo con el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre. Esta normativa supone, con respecto a las cuentas anuales de la Sociedad del ejercicio anterior:

- Cambios en las políticas contables, criterios de valoración y forma de presentación de los estados financieros que forman parte de las cuentas anuales.





- La incorporación a las cuentas anuales de dos nuevos estados financieros: el estado de cambios en el patrimonio neto y el estado de flujos de efectivo.
- Un incremento significativo en la información facilitada en la memoria de las cuentas anuales.

A continuación se incluye una conciliación referida a la fecha del balance de apertura, en la que se cuantifica (en euros) el impacto que produce esta variación de criterios contables en el patrimonio neto del Grupo:

BALANCE DE CIERRE A 31/12/2007		Ajustes (bajas o altas)		BALANCE DE APERTURA A 01/01/2008	
ACTIVO	99.029.276		0	ACTIVO	99.029.276
INMOVILIZADO:	58.219.203		50.106	ACTIVO NO CORRIENTE	58.269.309
Inmovilizaciones inmatrimoniales	41.235.903	(1)	(38.781.638)	Inmovilizado intangible	2.454.265
Inmovilizaciones materiales	16.947.368	(1)	38.781.638	Inmovilizado material	55.729.006
Inmovilizaciones financieras	35.932		0	Inversiones financieras a largo plazo	35.932
		(2)	50.106	Activos por impuestos diferidos	50.106
ACTIVO CIRCULANTE:	40.810.073		(50.106)	ACTIVO CORRIENTE	40.759.967
Existencias	6			Existencias	6
Deudores	27.630.866	(2)	(50.106)	Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	27.580.760
Inv. Financieras Temporales	6.983.579			Inv. Financieras a corto plazo	6.983.579
Tesorería	4.983.791			Efectivo y otros activos líquidos	4.983.791
Ajustes por periodificación	1.211.831			Periodificaciones a corto plazo	1.211.831
PASIVO	28.472.300		0	PASIVO	28.472.300
PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS	1.044.173		0	PROVISIONES A LARGO PLAZO	1.044.173
ACREEDORES A CORTO PLAZO:	27.428.127		0	PASIVO CORRIENTE	27.428.127
Acreedores comerciales	23.792.493			Acreedores Comerciales y otras cuentas a pagar	23.792.493
Otras deudas no comerciales	3.604.293			Deudas a corto plazo	3.604.293
Ajustes por periodificación	31.341			Periodificaciones a corto plazo	31.341
PATRIMONIO NETO	70.556.976		0	PATRIMONIO NETO	70.556.976
FONDOS PROPIOS	1.027.261		11.958	FONDOS PROPIOS	1.039.219
Capital suscrito	5.202.024		0	Capital suscrito	5.202.024
Reservas	32.913	(3)	11.958	Reservas	44.871
Resultados negativos de ejercicios anteriores	(4.207.676)		0	Resultados negativos de ejercicios anteriores	(4.207.676)
Pérdidas y ganancias	-		-	Pérdidas y ganancias	-
INGRESOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS:	69.529.715		(11.958)	SUBV., DONACIONES Y LEGADOS	69.517.757
Subvenciones de capital	36.151.330		0	Subvenciones Oficiales de capital	36.151.330
Derechos sobre bienes adscritos o cedidos en uso	33.366.427			Donaciones y legados de capital	33.366.427
Diferencias positivas de cambio	11.958	(3)	(11.958)		0

Reclasificación de los Activos cedidos a Terrenos y construcciones

- (1) Reclasificación del Impuesto diferido
- (2) Ajuste de las diferencias positivas de cambio

