

INFORME DE PROCEDIMIENTOS ACORDADOS

A los Accionistas de Cetursa Sierra Nevada, S.A. y Sociedades Dependientes

Muy señores nuestros:

Atendiendo a su solicitud, hemos realizado los procedimientos acordados con Ustedes y relacionados más adelante, sobre la información financiera intermedia al 31 de diciembre de 2008 que comprende el balance de situación consolidado intermedio al 31 de diciembre de 2008 y la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada del periodo comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2008 de Cetursa Sierra Nevada, S.A. y Sociedades Dependientes, que se muestran en el Anexo I, cuya preparación es responsabilidad de la Dirección de la Sociedad. Nuestro trabajo se realizó de acuerdo con la Norma Internacional sobre Servicios Relacionados aplicable a trabajos de procedimientos acordados.

Los procedimientos acordados fueron efectuados sólo con el objeto de asistirles en el propósito de realizar un análisis de la situación financiero-contable de la información financiera intermedia al 31 de diciembre de 2008 y consistieron en:

1. Obtención del balance de situación consolidado y cuenta de pérdidas y ganancias consolidada correspondientes al periodo de doce meses terminado el 31 de diciembre de 2008.
2. Solicitud de una Carta de Manifestaciones de la Dirección según modelo similar al establecido por el Instituto de Contabilidad y Auditoria de Cuentas.
3. Verificación del proceso de homogeneización, agregación, eliminación y formulación de los estados financieros consolidados acorde al Real Decreto 1815/1991, por el que se aprueban las normas para la formulación de las Cuentas Anuales Consolidadas y la nota del Instituto de Contabilidad y Auditoria de Cuentas relativa a los criterios aplicables en la formulación de cuentas anuales consolidadas según los criterios del Código de Comercio para los ejercicios que comiencen a partir de 1 de enero de 2008.
4. Comprobación de las notas de variaciones en los saldos de las masas patrimoniales de activo y pasivo de los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2008 con referencia a las cuentas anuales consolidadas auditadas por otros auditores correspondientes al ejercicio cerrado al 30 de junio de 2008 mediante su verificación con las variaciones de las masas patrimoniales de activo y pasivo de los estados financieros individuales al 31 de diciembre de 2008 del perímetro de consolidación.

5. Comprobación de las notas desglose de los epígrafes de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada al 31 de diciembre de 2008 con referencia a las cuentas anuales consolidadas auditadas por otros auditores correspondientes al ejercicio cerrado al 30 de junio de 2008 mediante su verificación con las notas desglose de los epígrafes de las Cuentas de Pérdidas y Ganancias individuales al 31 de diciembre de 2008 del perímetro de consolidación.

Como resultado de los procedimientos aplicados se han puesto de manifiesto los siguientes aspectos significativos:

1. DESCRIPCIÓN DE LA SOCIEDAD

La Sociedad Dominante, Cetursa Sierra Nevada, S.A. se constituyó el 23 de abril de 1964, bajo la denominación de Centros Turísticos, S.A. (CETURSA), habiendo cambiado su denominación por la actual mediante escritura pública de fecha 14 de abril de 1993. La Sociedad tiene su domicilio social y fiscal en Monachil (Granada).

La Sociedad Dominante tiene como objeto social directo y exclusivo la realización de actividades relacionadas con el turismo de invierno y de verano y, de modo especial, todas aquellas actividades de inversiones, obras, construcciones, instalaciones y servicios relacionados con aquél.

La actividad principal de la Sociedad Dominante consiste en la explotación y gestión de la estación de esquí de Sierra Nevada, que se concreta, principalmente, en el transporte por cable aéreo de esquiadores, utilizando diversas modalidades de medios mecánicos, así como en la gestión y explotación de hoteles, restaurantes de pistas y servicios de alquileres y guarda-esquí.

Con fecha 29 de diciembre de 1997 las Juntas Generales de Accionistas de las sociedades Cetursa . Sierra Nevada, S.A. y Promonevada, S.A. aprobaron la escisión parcial de esta última en beneficio de la primera, en los términos fijados en el Proyecto de Escisión Parcial suscrito por los Administradores de ambas sociedades y depositado en el Registro Mercantil de Granada el día 13 de noviembre de 1997. Con fecha 5 de agosto de 1998 se elevaron a público los acuerdos sociales de los que deriva la escisión.

Como consecuencia del Proyecto de Escisión Parcial se escindieron del patrimonio de Promonevada, S.A. una serie de elementos del inmovilizado material por un valor total de 9.015.181 euros, así como obligaciones por el mismo importe. Como consecuencia de ello no se produjo aumento alguno en el patrimonio de la sociedad beneficiaria, por lo que no dio lugar a canje de acciones.

El principal accionista de la Sociedad Dominante es la Agencia de Innovación y Desarrollo de Andalucía IDEA y por tanto, perteneciente a la Junta de Andalucía.

El ejercicio social de la Sociedad Dominante abarca desde el 1 de julio de cada año hasta el 30 de junio del año siguiente. La Sociedad Dominante formula sus cuentas anuales individuales y consolidadas con referencia a dicho ejercicio social, de forma que, a la fecha actual, sus últimas cuentas anuales consolidadas auditadas corresponden al ejercicio anual terminado el 30 de junio de 2008, sobre las que, otros auditores emitieron con fecha 29 de julio de 2008 su informe de auditoría en el que expresaron una opinión favorable.

La Sociedad que conforma el Grupo Cetursa Sierra Nevada, S.A. y Sociedades dependientes, incluida en la consolidación por el método de integración global, y la información relacionada con la misma a 31 de diciembre de 2008, es la siguiente:

Nombre	Actividad	Fracción de capital que posee la Sociedad Dominante	Coste Neto de participación	Euros		
				Capital Social	Reservas	Resultado 2008
Sierra Nevada Club Agencia de Viajes, S.A.(*)	Agencia de viajes	100,00%	180.304,00	180.300,00	8.983,32	(56.865,56)

La sociedad Sierra Nevada Club Agencia de Viajes, S.A. tiene su domicilio Social en Plaza de Andalucía, s/n Monachil - Granada.

Adicionalmente, determinadas sociedades asociadas han sido incluidas en la consolidación mediante el método de puesta en equivalencia. Los datos relativos a las mismas son los siguientes (datos en euros):

Nombre	Actividad	Fracción de capital que posee la Sociedad Dominante		Coste Neto de participación	Euros		
		Directa	Indirecta		Capital Social	Reservas y resultados negativos de ejercicios anteriores	Resultado 2008
Promonevada, SA (*)	Explotación inmobiliaria	13,88%		2.549.063,94	18.371.208,30	62.243,36	451.709,98
Apartahotel Trevenque, SA (**)	Arrendamiento		84,61%	5.840.490,50	5.840.427,01 (***)	3.135,13 (***)	12.600,19 (***)

Promonevada, S.A. tiene su domicilio social en Plaza de Andalucía, s/n Monachil - Granada, mientras que Apartahotel Trevenque, S.A. está domiciliada en Plaza de Andalucía, s/n Monachil -Granada.

(*) Datos obtenidos de los Estados Financieros no auditados correspondientes al periodo anual terminado el 31 de diciembre de 2008.

(**) Sociedad sometida a auditoría de cuentas anuales a 31 de diciembre de 2008.

(***) Datos relativos a la participación de Promonevada, S.A. en dicha Sociedad.

2. ASPECTOS GENERALES

a) Obtención de la información financiera intermedia consolidada al 31 de diciembre de 2008 que comprende el balance de situación consolidado intermedio al 31 de diciembre de 2008 y la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada del periodo comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2008.

Se ha procedido a la obtención de la información financiera intermedia consolidada al 31 de diciembre de 2008 para comprobar que dicha información se corresponde con los registros contables facilitados por Cetursa Sierra Nevada, S.A. y su Sociedad Dependiente (Nota 1).

Según nos ha manifestado la Dirección de la Sociedad Dominante, dicha Información financiera intermedia ha sido elaborada a partir de los registros contables de las Sociedades y se presenta de acuerdo con el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre y con lo contenido en la Resolución de 4 de marzo de 2002, por la que se aprueba el Plan General de Contabilidad de las empresas de la Junta de Andalucía.

La definición del Grupo Cetursa Sierra Nevada y Sociedades Dependientes se ha efectuado de acuerdo con el Real Decreto 1815/1991, por el que se aprueban las normas para la formulación de las Cuentas Anuales Consolidadas.

La consolidación se ha realizado por el método de integración global en el caso de Sierra Nevada Club Agencia de Viajes, S.A., sobre la que la Sociedad Dominante tiene un dominio efectivo por tener mayoría de votos en sus órganos de representación y decisión.

Asimismo, se ha aplicado el método de puesta en equivalencia en el caso del subgrupo de sociedades formado por Promonevada, S.A. y su Sociedad dependiente Apartahotel Trevenque, S.A., por ejercer la Sociedad Dominante una influencia significativa en su gestión, si bien no se tiene la mayoría de los derechos de voto.

b) Solicitud de una carta de Manifestaciones Generales de la Dirección según modelo similar al establecido por el ICAC.

Se ha facilitado a la Dirección de la Sociedad una carta de representación de la revisión efectuada de la información financiera consolidada intermedia al 31 de diciembre de 2008.

Dicha carta ha sido firmada con fecha 2 de abril de 2009.

3. ANÁLISIS DE LA RAZONABILIDAD DE LAS VARIACIONES EXPERIMENTADAS EN LOS SALDOS DE LAS MASAS PATRIMONIALES DE ACTIVO Y PASIVO DE LA INFORMACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008 CON REFERENCIA A LAS CUENTAS ANUALES AUDITADAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO CERRADO AL 30 DE JUNIO DE 2008 MEDIANTE APLICACIÓN DE PROCEDIMIENTOS ANALÍTICOS

a) Inmovilizado inmaterial:

Hemos verificado que los coeficientes de amortización son similares a los aplicados por el Grupo en sus cuentas anuales consolidadas al 30 de junio de 2008. El movimiento habido en este epígrafe del balance de situación intermedio consolidado desde 30 de junio de 2008 (según las cuentas anuales consolidadas auditadas a dicha fecha) al 31 de diciembre de 2008 ha sido el siguiente:

(Euros)	Saldo inicial 01.07.08	Altas y dotaciones	Bajas y reversión de correcciones valorativas por deterioro	Trasposos	Saldo final al 31.12.08
Coste					
Patentes	120.017,99		-	-	120.017,99
Aplicaciones informáticas	1.265.872,54	14.858,43	-	-	1.280.730,97
	1.385.890,53				1.400.748,96
Amortización acumulada					
Patentes	(100.150,03)	(2.014,98)	-	-	(102.165,01)
Aplicaciones informáticas	(977.994,49)	(53.748,83)	-	-	(1.031.743,32)
	(1.078.144,52)				(1.133.908,33)
Valor neto contable	307.746,01				266.840,63

b) Inmovilizado material:

El movimiento habido en este epígrafe del balance de situación intermedio consolidado consolidado desde el 30 de junio de 2008 (según las cuentas anuales consolidadas auditadas a dicha fecha) al 31 de diciembre de 2008 ha sido el siguiente:

(Euros)	Saldo inicial 01.07.08	Altas y dotaciones	Bajas, traspasos y reversión de correcciones valorativas por deterioro	Saldo final al 31.12.08
Coste				
Terrenos	2.475.311,11	-	-	2.475.311,11
Construcciones	24.853.068,22	164.770,63	-	25.017.838,85
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	129.041.526,62	17.017.016,34	(663.874,08)	145.394.668,88
Inmovilizado en curso	14.207.668,84	2.141.835,54	(15.789.939,85)	559.564,53
	170.577.575			173.447.383,37
Amortización acumulada	(73.195.109,26)	(3.668.601,13)	516.343,56	(76.347.366,83)
	(73.195.109,26)			(76.347.366,83)
Valor neto contable	97.382.465,53			97.100.016,54

Los principales movimientos habidos durante el periodo de seis meses terminado el 31 de diciembre de 2008 corresponden, fundamentalmente a altas por traspasos de la cuenta de inmovilizado en curso de la Nueva Telecabina Borreguiles tras reunir las condiciones para su puesta en funcionamiento. Además de un alta para la compra de un pisapistas. Las bajas se deben fundamentalmente a la sustitución del cable del telecabina Al Andalus, máquina pisapistas y otros vehículos.

Hemos verificado que los coeficientes de amortización son similares a los aplicados por el Grupo en sus cuentas anuales consolidadas al 30 de junio de 2008 validando igualmente la amortización acumulada a 31 de diciembre de 2008.

c) Inversiones inmobiliarias:

El detalle y los movimientos de las distintas partidas que componen el epígrafe de inversiones inmobiliarias son los siguientes:

(Euros)	Saldo inicial 01.07.08	Altas	Bajas	Traspasos	Saldo final al 31.12.08
Coste					
Terrenos	101.093,07	-	-	-	101.093,07
Construcciones	5.921.977,95	78.764,26	-	-	6.000.742,21
	6.023.071,02				6.101.835,28
Amortización acumulada					
Construcciones	(2.159.415,14)	(142.233,89)	-	-	(2.301.649,03)
	(2.159.415,14)				(2.301.649,03)
Valor neto contable	3.863.655,88				3.800.186,25

Los activos de importes significativos corresponden al aparcamiento de Pradollano que la Sociedad Dominante tiene arrendado.

d) Arrendamientos operativos:

Con fecha 10 de julio de 2006 la Sociedad Dominante firmó con el Excmo. Ayuntamiento de Granada un contrato de arrendamiento sobre determinadas fincas propiedad de este último ubicadas en la Dehesa de San Jerónimo y la Dehesa de Dílar, en los términos municipales de Monachil y Dílar, respectivamente, en las que la Sociedad desarrolla y explota actualmente parte de las instalaciones de la estación de esquí de Sierra Nevada. El tiempo de duración del contrato es de 35 años, pudiéndose prorrogar por las partes, y la renta anual quedó fijada en 100.000 euros. Este acuerdo, además, permite a Cetursa Sierra Nevada, S.A. realizar en los terrenos arrendados las obras y remotes que considere necesarios para el desarrollo de la estación, previa comunicación y solicitud de autorizaciones a los organismos pertinentes. El cargo realizado a la cuenta de pérdidas y ganancias durante el periodo comprendido entre el 30 de junio y el 31 de diciembre de 2008 asciende a 102.200,00 euros.

La formalización de este contrato de arrendamiento operativo de los terrenos delimita el plazo de adscripción de los bienes a la Sociedad Dominante, resultando inferior a su vida útil indefinida estimada inicialmente, motivo por lo cual la Sociedad ha procedido a la amortización de la totalidad de las mejoras realizadas, de forma lineal y con carácter prospectivo, a partir de la fecha de la firma del citado contrato, y en el periodo de vigencia del mismo, esto es, 35 años.

e) Inversiones en empresas del grupo, multigrupo y asociadas

El movimiento habido en este epígrafe del balance de situación intermedio consolidado consolidado desde el 30 de junio de 2008 (según cuentas anuales consolidadas auditadas a dicha fecha) hasta el 31 de diciembre de 2008 ha sido el siguiente:

(Euros)	Saldo inicial 01.07.08	Participación en el resultado de sociedades puestas en equivalencia	Altas	Bajas	Traspasos	Saldo final al 31.12.08
Instrumentos de patrimonio	5.505,33	-	-	-	-	5.505,33
Participaciones sociedades puestas en equivalencia	2.644.253,00	(155.853,29)	-	-	-	2.628.399,71
	2.649.758,33	(155.853,29)	-	-	-	2.633.905,04

La información relativa a las empresas del grupo, multigrupo y asociadas al 31 de diciembre es la siguiente:

Nombre	Actividad	Fracción de capital que posee la Sociedad Dominante		Coste neto de participación	Euros		
		Directa	Indirecta		Capital Social	Reservas y resultados negativos ejercicios anteriores	Resultado 2008
Apartahotel Trevenque, SA	Arrendamiento	-	0,08%	5.505,33	6.902.762,10	(21.990,83)	14.892,09

f) Activos financieros:

La composición de los activos financieros, excepto las inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas, al 31 de diciembre de 2008 es la siguiente:

(Euros)	Instrumentos de patrimonio	Valores representativos de deuda	Créditos, derivados y otros	Total
Activos financieros a largo plazo				
Préstamos y partidas a cobrar	-	-	10.613,17	10.613,17
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento	120,00	-	-	120,00
	120,00	-	10.613,17	10.733,17
Activos financieros a corto plazo				
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento	-	300.000,00	-	300.000,00
Préstamos y partidas a cobrar	-	-	7.559.772,29	7.559.772,29
	-	300.000,00	7.559.772,29	7.859.772,29
	120,00	300.000,00	7.570.385,46	7.870.505,46

Estos importes se desglosan en el balance de situación consolidado intermedio al 31 de diciembre de 2008 de la siguiente forma:

(Euros)	Instrumentos de patrimonio	Valores representativos de deuda	Créditos, derivados y otros	Total
Activos financieros a largo plazo				
Inversiones financieras a largo plazo	120,00	-	10.613,17	10.733,17
	120,00	-	10.613,17	10.733,17
Activos financieros a corto plazo				
Inversiones financieras a corto plazo	-	300.000,00	-	300.000,00
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	-	-	7.559.772,29	7.559.772,29
	-	300.000,00	7.559.772,29	7.859.772,29
	120,00	300.000,00	7.570.385,46	7.870.505,46

Préstamos y partidas a cobrar

El detalle de los activos financieros incluidos en esta categoría al 31 de diciembre de 2008 es el siguiente:

(Euros)	2008
Activos financieros a largo plazo	
Fianzas entregadas y pagos anticipados	10.613,17
	10.613,17
Activos financieros a corto plazo	
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	7.559.772,29
	7.559.772,29

Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar

La composición de este epígrafe al 31 de diciembre de 2008 es la siguiente:

(Euros)	2008
Cientes por ventas y prestaciones de servicios	1.824.587,15
Cientes, empresas del grupo y asociadas	384.588,83
Deudores varios	1.640.660,27
Personal	61.659,66
Activos por impuesto corriente	4.204,67
Otros créditos con las Administraciones Públicas	3.644.071,71
	7.559.772,29

Hemos seleccionado los saldos deudores más significativos y analizado la antigüedad de los mismos desde su vencimiento. En ningún caso la antigüedad era superior a 6 meses, ni se apreciaron problemas para su recuperabilidad.

Hemos verificado que no existen partidas acreedoras por importe significativo dentro del epígrafe de deudores varios.

Hemos comprobado que no existen anticipos de importe significativo con antigüedad superior a 6 meses.

g) Existencias:

La composición de este epígrafe del balance de situación consolidado intermedio a 31 de diciembre de 2008 es la siguiente:

(Euros)	31.12.08
Existencias	1.823.045,25
Correcciones valorativas	(169.191,59)
Saldo final	1.653.853,66

h) Tesorería:

La composición de este epígrafe del balance de situación consolidado intermedio al 31 de diciembre de 2008 es la siguiente:

(Euros)	31.12.08
Bancos	
Caja Granada	179.222,72
Banco Popular	22.493,76
Unicaja	1.706,15
Banco Bilbao Vizcaya Argentina	258.207,26
Banco Espíritu Santo	18.737,50
Caja Madrid	456.492,46
Bankinter	9.693,47
Barclays	14.012,37
Caja Granada	963.183,40
Caja Rural	15.496,98
La Caixa	160.975,88
Caja	226.418,01
Saldo final	2.326.639,96

Hemos comprobado que las sociedades del Grupo han preparado las conciliaciones bancarias sobre saldos al 31 de diciembre de 2008 y revisado los conceptos en ellas registradas, sin que ninguna resulte de importe significativo.

i) Fondos propios:

Capital escriturado

Al 31 de diciembre de 2008, el capital social de la Sociedad Dominante está representado por 5.328.385 acciones nominativas de 14,42 euros de valor nominal cada una, totalmente suscritas, y desembolsadas íntegramente.

La composición del capital social de la Sociedad Dominante al 31 de diciembre de 2008 es la siguiente:

(Euros)	Número de acciones	% Participación
Agencia de Innovación y Desarrollo de Andalucía	4.777.814	89,67%
Sociedad para la Promoción y Reversión Económica de Andalucía, S.A. (SOPREA)	331.961	6,23%
Excmo. Ayuntamiento de Granada	139.918	2,63%
Corporación Caja de Granada	42.624	0,80%
Excma. Diputación de Granada	23.552	0,44%
Excmo. Ayuntamiento de Monachil	12.516	0,23%
	5.328.385	100%

Reservas

El detalle y los movimientos de las distintas partidas que componen las reservas de la Sociedad Dominante son los siguientes:

(Euros)	Saldo inicial	Distribución resultado	Saldo final
Reservas Sociedad Dominante	3.817.855,00	6.501.097,65	10.318.952,65
	3.817.855,00	6.501.097,65	10.318.952,65

Reserva legal

El Texto Refundido de la Ley de Sociedades Anónimas, aplicable por remisión del artículo 84 de la Ley de Sociedades de Responsabilidad Limitada, establece que la Sociedad deberá dotar un 10% del beneficio del ejercicio a la reserva legal hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital. La reserva legal podrá utilizarse para aumentar el capital, en la parte que exceda el 10% del capital ya aumentado; salvo para esta finalidad, mientras la reserva legal no supere el límite del 20% del capital, sólo podrá destinarse a la compensación de pérdidas, en el caso de que no existan otras reservas disponibles suficientes para este fin.

Reservas en sociedades consolidadas por integración global

El detalle de las distintas partidas que componen las reservas en sociedades consolidadas es el siguiente:

(Euros)	2008
Sierra Nevada Club Agencia de Viajes, S.A.	(37.171,47)
	(37.171,47)

Reservas en sociedades puestas en equivalencia

El detalle de las distintas partidas que componen las reservas en sociedades consolidadas es el siguiente:

(Euros)	2008
Promonevada, S.A (*)	34.880,86
	34.880,86

(*) Estas reservas incluyen la parte de las reservas de Apartahotel Trevenque correspondiente a la participación indirecta de Promonevada, S.A

El importe del epígrafe de "Reservas de la Sociedad Dominante", "Reservas en sociedades consolidadas por integración global" y "Reservas en sociedades puestas en equivalencia" del balance de situación consolidado al 31 de diciembre de 2008 no se corresponden con las que figuran registrados en las cuentas anuales consolidadas, dado que éstas se han ido constituyendo en virtud de la aprobación, por parte de su Junta General de Accionistas, de la distribución de resultados y/o aplicación de pérdidas generadas por la misma desde su constitución, en la medida en que corresponden a periodos distintos.

Resultados consolidados

La aportación de cada sociedad incluida en el perímetro de la consolidación a los resultados consolidados, se indica a continuación:

(Euros)	Pérdidas y ganancias consolidadas	Pérdidas y ganancias atribuidas a la Sociedad Dominante
Sociedad Dominante:		
Cetursa Sierra Nevada, S.A	(1.028.726,46)	(1.028.726,46)
Dependientes:		
Sierra Nevada Agencia de Viajes, S.A	(56.865,56)	(56.865,56)
Asociadas:		
Promonevada, S.A (*)	44.454,85	44.454,85
	(1.041.137,17)	(1.041.137,17)

(*) Estos resultados incluyen la parte de los resultados de Apartahotel Trevenque correspondiente a la participación indirecta de Promonevada, S.A.

j) Subvenciones:

Mediante resolución de fecha 12 de julio de 2002, la Consejería de Empleo y Desarrollo Tecnológico concedió a la Sociedad Dominante una subvención de capital por importe de 1.803.036,00 euros, que tenía por objeto financiar la implantación y mejora de equipamiento tecnológicamente avanzado.

En opinión de la Dirección de la Sociedad Dominante se cumplen todos los requisitos establecidos en los correspondientes expedientes de concesión, por lo que dichas subvenciones tienen el carácter de no reintegrables, por lo que de acuerdo con el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007 se registran directamente en el patrimonio neto una vez deducido el efecto impositivo.

El movimiento habido desde el 30 de junio de 2008 (según cuentas anuales consolidadas auditadas a dicha fecha) hasta el 31 de diciembre de 2008 se corresponde con el asiento de conversión al Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1.514/2009 y con la imputación a resultados de las subvenciones que se ha devengado durante el citado periodo:

(Euros)	Saldo inicial 01.07.08	Adiciones	Efecto impositivo de las adiciones	Transferencia a la cuenta de pérdidas y ganancias	Efecto impositivo de las transferencias	Saldo final 31.12.08
Subvenciones no reintegrables	458.207,48	-	-	(83.193,78)	24.958,14	399.971,94

k) Pasivos financieros:

La composición de los pasivos financieros a 31 de diciembre de 2008 es la siguiente:

(Euros)	Deudas con entidades de crédito	Obligaciones y otros valores negociables	Derivados y otros	Total
Pasivos financieros a largo plazo				
Débitos y partidas a pagar	19.123.129,20	-	-	19.123.129,20
	19.123.129,20	-	-	19.123.129,20
Pasivos financieros a corto plazo				
Débitos y partidas a pagar	6.065.535,43	-	10.877.113,94	16.942.649,37
	6.065.535,43	-	10.877.113,94	16.942.649,37
	25.188.664,63	-	10.877.113,94	36.065.778,57

Estos importes se desglosan en el balance de la siguiente forma:

(Euros)	Deudas con entidades de crédito	Obligaciones y otros valores negociables	Derivados y otros	Total
Pasivos financieros no Corrientes				
Deudas a largo plazo	19.123.129,20	-	-	19.123.129,20
	19.123.129,20	-	-	19.123.129,20
Pasivos financieros Corrientes				
Deudas a corto plazo	6.065.535,43	-	3.627.175,73	9.692.711,16
Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar	-	-	7.249.938,21	7.249.938,21
	6.065.535,43	-	10.877.113,94	16.942.649,37
	25.188.664,63	-	10.877.113,94	36.065.778,57

Deudas con entidades de crédito

El detalle de los préstamos y créditos de entidades de crédito al 31 de diciembre de 2008 es el siguiente:

(Euros)	2008
A largo plazo	
Préstamos y créditos de entidades de crédito	19.123.129,20
	19.123.129,20
A corto plazo	
Préstamos y créditos de entidades de crédito	6.065.535,43
	6.065.535,43
	25.188.664,63

El detalle de las deudas a largo plazo con entidades de crédito al 31 de diciembre es el siguiente:

(Euros)	Importe pendiente de pago al 31 de diciembre 2008	Vencimiento
Prestamos:		
UNICAJA	3.000.000,00	2014
CAJA RURAL	1.440.000,00	2017
B.B.V.A.	3.000.000,00	2014
B.ESP.SANTO	1.800.000,00	2014
CAJA MADRID	1.800.000,00	2014
CAJA GRANADA	1.901.710,05	2012
LA CAIXA	1.800.000,00	2017
LA CAIXA	1.200.000,00	2018
BANKINTER	1.381.419,15	2012
BARCLAYS	1.800.000,00	2014
	19.123.129,20	

El detalle de las deudas a corto plazo con entidades de crédito al 31 de diciembre es el siguiente:

(Euros)	31.12.08
Prestamos	1.338.232,41
Cuentas de créditos	4.495.899,89
Intereses devengados y no vencidos	231.403,13
	6.065.535,43

El desglose de las cuentas de préstamos y créditos a corto plazo es el siguiente:

(Euros)		
Prestamos	Importe pendiente de pago al 31 de diciembre 2008	Vencimiento
CAJA RURAL	360.000,00	2013
CAJA GRANADA	559.651,56	2012
BANKINTER	418.580,85	2012
	1.338.232,41	
Cuentas de crédito		
BARCLAYS	1.051.468,99	
B.B.V.A.	828.870,75	
CAJA RURAL	394.148,82	
UNICAJA	1.197.715,32	
B.ESPIRITO.S.	-	
BANCO POPULAR	-	
LA CAIXA	(33.674,29)	
CAJA MADRID	370.062,38	
BANKINTER	687.307,92	
	4.495.899,89	
Intereses		
Intereses a corto plazo	231.403,13	
	231.403,13	
Total	6.065.535,43	

Hemos comprobado la correcta clasificación a largo y corto plazo de la deuda con entidades de crédito conforme a lo establecido por los contratos de crédito y préstamo correspondientes. Adicionalmente, se ha verificado la correcta periodificación de intereses.

Los préstamos que no han sido reclasificados a corto plazo se formalizaron en el año 2007 y tienen 2 años de carencia.

La Sociedad Dominante, a lo largo del año 2008, ha formalizado préstamos por un importe total de 1.200.000 euros siendo la garantía prestada, en todos los casos, personal.

Derivados y otros

El detalle de los pasivos financieros clasificados en esta categoría al 31 de diciembre de 2008 es el siguiente:

(Euros)	2008
A corto plazo	
Otros pasivos financieros a corto plazo	3.627.175,73
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	7.249.938,21
	10.877.113,94

El detalle de los otros pasivos financieros a corto plazo al 31 de diciembre de 2008 es el siguiente:

(Euros)	2008
Deudas a corto plazo	126.365,65
Proveedores de inmovilizado a corto plazo	1.171.015,47
Efectos a pagar a corto plazo	1.797.599,04
Fianzas recibidas a corto plazo	532.195,57
	3.627.175,73

Hemos comprobado que las variaciones realizadas en el año en la cuenta de proveedores de inmovilizado a corto plazo no tengan antigüedad superior a 6 meses.

Hemos verificado que el saldo de efectos en cartera corresponda a efectos con vencimiento en los meses de enero a marzo 2009.

La fianza corresponde a la retención de 3 euros que la Sociedad Dominante aplica a sus clientes para el uso de las tarjetas forfait de temporada hasta su restitución.

La composición del epígrafe de acreedores y otras cuentas a pagar al 31 de diciembre es la siguiente:

(Euros)	2008
Proveedores	2.130.960,64
Proveedores, empresas del grupo y asociadas	377.930,26
Acreedores varios	3.001.448,50
Personal (remuneraciones pendientes de pago)	520.259,70
Otras deudas con las Administraciones Públicas	831.030,60
Anticipos de clientes	388.308,51
	7.249.938,21

Hemos comprobado que el saldo de la cuenta de Proveedores corresponde a facturas generadas en los últimos meses del año y que al pagarse de modo mensual, principalmente, se abonan en el mes de enero-febrero del 2009.

Por otro lado acerca del saldo que recoge la cuenta de efectos comerciales a pagar, se registran los próximos vencimientos que básicamente son en los meses de enero a marzo 2009.

Se ha analizado la evolución del saldo del epígrafe "Anticipos de clientes" y hemos verificado que no hay ningún saldo deudor.

Con relación a los saldos de proveedores comerciales, hemos analizado la naturaleza de las operaciones más significativas y hemos comprobado que no hay ningún saldo deudor de importe significativo.

Mediante procedimientos de revisión analítica, hemos analizado la fluctuación del saldo de las remuneraciones pendientes de pago al personal al 31 de diciembre de 2008.

Hemos analizado la naturaleza de los distintos saldos mantenidos al 31 de diciembre de 2008 con proveedores de inmovilizado.

Al 31 de diciembre de 2008, el pasivo circulante supera al activo circulante en 6.133.016,93 euros como consecuencia, fundamentalmente, de la financiación con recursos a corto plazo de las inversiones que actualmente la Sociedad Dominante está ejecutando en el marco del Plan de Inversiones aprobado para el periodo 2006-2008. Dado que la generación de los recursos de la Sociedad Dominante se produce fundamentalmente durante el periodo enero-abril, en opinión de la Dirección de la Sociedad Dominante no se prevé ningún problema para que la Sociedad pueda realizar sus activos y liquidar sus pasivos por los importes y plazo por el que figuran registrados en la información financiera intermedia al 31 de diciembre de 2008 en el curso normal del negocio.

Hemos comprobado que el saldo de la cuenta de Proveedores corresponde a facturas generadas en los últimos meses del año y que al pagarse de modo mensual, principalmente, se abonan en el mes de enero-febrero del 2009.

Por otro lado acerca del saldo que recoge la cuenta de efectos comerciales a pagar, se registran los próximos vencimientos que básicamente son en los meses de enero a marzo 2009.

Se ha analizado la evolución del saldo del epígrafe "Anticipos de clientes" y hemos verificado que no hay ningún saldo deudor.

Con relación a los saldos de proveedores comerciales, hemos analizado la naturaleza de las operaciones más significativas y hemos comprobado que no hay ningún saldo deudor de importe significativo.

Mediante procedimientos de revisión analítica, hemos analizado la fluctuación del saldo de las remuneraciones pendientes de pago al personal al 31 de diciembre de 2008.

Hemos analizado la naturaleza de los distintos saldos mantenidos al 31 de diciembre de 2008 con proveedores de inmovilizado.

Al 31 de diciembre de 2008, el pasivo circulante supera al activo circulante en 6.133.016,93 euros como consecuencia, fundamentalmente, de la financiación con recursos a corto plazo de las inversiones que actualmente la Sociedad Dominante está ejecutando en el marco del Plan de Inversiones aprobado para el periodo 2006-2008. Dado que la generación de los recursos de la Sociedad Dominante se produce fundamentalmente durante el periodo enero-abril, en opinión de la Dirección de la Sociedad Dominante no se prevé ningún problema para que la Sociedad pueda realizar sus activos y liquidar sus pasivos por los importes y plazo por el que figuran registrados en la información financiera intermedia al 31 de diciembre de 2008 en el curso normal del negocio.

m) Provisiones:

El movimiento habido en este epígrafe del balance de situación intermedio consolidado desde el 30 de junio (según cuentas anuales consolidadas auditadas a dicha fecha) hasta el 31 de diciembre de 2008 ha sido el siguiente:

(Euros)	Saldo inicial 01.07.08	Dotaciones	Aplicaciones y pagos	Saldo final al 31.12.08
Obligaciones por prestaciones al personal	1.078.163,22	* 30.471,90	** 293.708,4	814.926,71
Actuaciones medioambientales.	191.479,43	-	*** 47.578,5	143.900,93
Otras provisiones	349.408,22	-	-	349.408,22
	1.619.050,87			1.308.235,86

* Corresponde a la dotación a la provisión para pensiones y obligaciones similares. Fundamentalmente se corresponde con el pago de la prima en concepto de compromisos por pensiones contemplados en los diversos Convenios Colectivos aplicables a la Sociedad y que conforme a la normativa vigente fueron exteriorizados mediante la suscripción de una póliza con la compañía de seguros MAPFRE Vida, S.A. en el año 2006.

** Corresponde a una aplicación del fondo externo de jubilación de Maphre.

*** La variación de esta cuenta se debe a la aplicación de parte de la provisión dotada en el ejercicio 2004 en concepto de la consejería de medioambiente. Se trata de un importe que Cetursa ha pagado al Ayuntamiento de Dilar según el convenio de colaboración firmado entre ambos para el parque junto a la Ermita de Dilar.

La Sociedad Dominante a la fecha de este informe no ha procedido al registro contable bajo la norma de valoración 16• del Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007 de los compromisos por premios de jubilación. Estos premios de jubilación están exteriorizados utilizando como vehículo una póliza de seguros contratada con Mapfre Vida, S.A.

Según la norma de valoración anteriormente comentada *"Para estimar el importe del valor actual de las retribuciones comprometidas de prestación definida se utilizarán métodos actuariales de cálculo e hipótesis financieras y actuariales insesgadas y compatibles entre sí."* La Sociedad Dominante dispondrá de dicho estudio actuarial en el cierre del ejercicio a 30 de junio de 2009 por lo que en dicho momento se procederá al registro contable de los mencionados compromisos.

n) Situación fiscal:

El detalle de los saldos relativos a activos y pasivos fiscales al 31 de diciembre de 2008 es el siguiente:

(Euros)	31.12.08
Activo por impuesto corriente	4.204,67
Hacienda Publica deudora por IVA	3.404.028,65
Hacienda Publica deudora por retenciones	240.043,06
	3.648.276,38
Hacienda Pública acreedora por IRPF	(255.250,63)
Hacienda Pública acreedora por IVA	(14.965,81)
Hacienda Publica acreedora por retenciones	(10.893,45)
Hacienda Publica acreedora por Seguridad Social	(549.920,71)
	(831.030,60)

Hemos verificado cada uno de los saldos con los modelos oficiales de liquidación de tributos frente a las Administraciones Públicas (IVA, IRPF, Seguridad Social), verificando su correcta presentación en fecha y forma.

4. COMPROBACIÓN DE LAS NOTAS DESGLOSE DE LOS EPÍGRAFES DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADAS AUDITADAS POR OTROS AUDITORES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO CERRADO AL 30 DE JUNIO DE 2008 MEDIANTE SU VERIFICACIÓN CON LAS NOTAS DESGLOSE DE LOS EPÍGRAFES DE LAS CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS INDIVIDUALES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008 DEL PERÍMETRO DE CONSOLIDACIÓN

Importe neto de la cifra de negocios:

El detalle del Importe Neto de la Cifra de Negocios en los periodos comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2007 y 2008, es como sigue:

(Euros)	Periodo comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de	
	2007	2008
Prestación de servicios	22.651.617,20	26.598.324,78
Ventas	4.558.072,30	4.926.424,30
Otros ingresos	3.441.757,81	2.879.027,99
	30.651.447,31	34.403.777,07

Se ha efectuado una comparación de los ingresos obtenidos en el periodo 2008, con los correspondientes al mismo periodo del año anterior, a partir de información de gestión preparada por la Sociedad (número de visitantes, días de temporada, u otros).

El incremento de los ingresos de explotación está motivado fundamentalmente por las condiciones favorables de la temporada 2008, ya que, respecto a la del 2007, ésta temporada se abrió con un mes de antelación y con mejor calidad de nieve debido a las condiciones meteorológicas.

Las cuentas que componen el epígrafe 'Otros ingresos' recogen principalmente las facturas de los patrocinadores y la disminución se debe a que la Sociedad Dominante en esta temporada ha perdido algunos contratos de cuantía importante con alguno de ellos.

Servicios exteriores:

El detalle de este epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2008, es el siguiente:

(Euros)	Periodo comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de	
	2007	2008
Arrendamientos	353.608,95	319.850,65
Reparaciones y conservación	3.187.799,52	2.990.129,89
Servicios profesionales independientes	249.234,55	183.069,43
Primas de seguros	504.802,59	459.782,97
Servicios bancarios	157.702,57	164.920,90
Publicidad, propaganda y relaciones públicas	259.480,47	400.546,54
Suministros	1.881.523,80	2.309.485,03
Otros servicios	4.169.717,58	4.122.231,56
	10.763.870,03	10.950.016,97

Las variaciones experimentadas por las cuentas de gastos anteriormente detalladas han sido evaluadas en función de los ingresos y de la información de gestión anteriormente citada.

Consumo de mercaderías:

El detalle de este epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2008, es el siguiente:

(Euros)	2008
Compras de mercaderías	868.280,50
Variación de existencias de mercaderías	41.426,82
	909.707,32

Variación de las provisiones por operaciones comerciales:

Hemos verificado que el saldo de este epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada se corresponde con el movimiento de la provisión por insolvencias durante el período de doce meses terminado el 31 de diciembre de 2008.

Gastos de personal:

El detalle de este epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2008, es el siguiente:

(Euros)	2008
Sueldos y salarios	12.061.301,48
Cargas sociales	3.614.449,94
Provisiones	30.471,90
	15.706.223,32

Se ha comparado el resumen mensual de nóminas con el gasto de personal registrado. Asimismo, se ha analizado la razonabilidad del gasto considerando el incremento de plantilla y el incremento salarial establecido por los Convenios Colectivos vigentes. Por último, se ha analizado la razonabilidad de la evolución del gasto por Seguridad Social.

Resultados financieros:

Se han aplicado procedimientos analíticos de revisión para verificar la razonabilidad del importe devengado en concepto de gastos financieros y, asimismo, se ha verificado el ingreso por liquidaciones de intereses de las cuentas corrientes mediante la selección de determinadas liquidaciones practicadas por las entidades financieras correspondientes.

El incremento de los gastos financieros del período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2008 respecto al período del ejercicio natural anterior, se debe al incremento de las deudas por crédito dispuesto de las pólizas de crédito.

El incremento de los ingresos financieros del período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2008 respecto al período del ejercicio natural anterior se debe a la subida de los tipos de interés de las cuentas corrientes y al incremento del volumen de efectivo de las mismas.

Resultados extraordinarios:

Con relación a las partidas de resultados extraordinarios se han verificado los ingresos y gastos de importes más significativos. Los epígrafes de resultados extraordinarios presentan el siguiente detalle:

(Euros)	Gastos	Ingresos
Gastos extraordinarios	474.777,22	-
Ingresos extraordinarios	-	(466.035,54)

En el epígrafe de gastos extraordinarios se registran principalmente gastos derivados de la regularización por los ajustes de la provisión por los premios de jubilación a empleados de Cetursa Sierra Nevada, S.A. del ejercicio finalizado el 30 de junio de 2008 por importe de 410.079,21 euros.

En el epígrafe de ingresos extraordinarios se ha registrado un ingreso por importe de 80.000 euros correspondiente a la indemnización recibida por la entidad aseguradora de las obras de la nueva telecabina. Adicionalmente también se encuentran registrados 262.025,89 euros correspondientes a las regularizaciones de las deudas prescritas anteriores a cuatro años en base a un convenio firmado con el Servicio Andaluz de Salud y sobre las cuales no existe reclamación alguna en los términos del artículo 24.2º de la LGHP.

Como el trabajo resultante de los procedimientos acordados anteriormente mencionados tiene, en cualquier caso, un alcance reducido y sustancialmente menor que el de una auditoría realizada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas, no expresamos una opinión sobre la información financiera intermedia al 31 de diciembre de 2008 que comprende el balance de situación intermedio al 31 de diciembre de 2008 y la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2008 de Cetursa Sierra Nevada, S.A. y sociedades dependientes.

Si hubiéramos aplicado procedimientos adicionales o realizado una auditoría de la información financiera intermedia al 31 de diciembre de 2008, se podrían haber puesto de manifiesto otros hechos o aspectos sobre los que les habríamos informado.

Este informe ha sido preparado con el objeto anteriormente mencionado para uso exclusivo de la Dirección de Cetursa Sierra Nevada, S.A. y, por consiguiente, no debe utilizarse para ninguna otra finalidad ni ser distribuido a terceros. Este informe se refiere exclusivamente a los elementos o partidas anteriormente mencionados y no a la información financiera intermedia al 31 de diciembre de 2008 de Cetursa Sierra Nevada, S.A. considerada en su conjunto.

ERNST & YOUNG, S.L.



José Pérez Benítez

Sevilla, 2 de abril de 2009

ANEXO I



CETURSA SIERRA NEVADA, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES
Balance de situación intermedio al 31 de diciembre de 2008
(Expresado en euros)

ACTIVO	2008
ACTIVO NO CORRIENTE	103.811.681,63
Inmovilizado intangible	266.840,63
Patentes, licencias, marcas y similares	17.852,98
Aplicaciones informáticas	248.987,65
Inmovilizado material	97.100.016,54
Terrenos y construcciones	20.495.549,69
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	76.044.902,32
Inmovilizado en curso y anticipos	559.564,53
Inversiones inmobiliarias	3.800.186,25
Terrenos	101.093,07
Construcciones	3.699.093,18
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	2.633.905,04
Instrumentos de patrimonio	5.505,33
Participaciones puesta en equivalencia	2.628.399,71
Inversiones financieras a largo plazo	10.733,17
Instrumentos de patrimonio	120,00
Otros activos financieros	10.613,17
ACTIVO CORRIENTE	12.351.630,45
Activos no corrientes mantenidos para la venta	-
Existencias	1.653.853,66
Comerciales	1.653.853,66
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	7.559.772,29
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	1.824.587,15
Clientes, empresas del grupo y asociadas	384.588,83
Deudores varios	1.640.660,27
Personal	61.659,66
Activos por impuesto corriente	4.204,67
Otros créditos con las Administraciones Públicas	3.644.071,71
Inversiones financieras a corto plazo	300.000,00
Valores representativos de deuda	300.000,00
Periodificaciones a corto plazo	511.364,54
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	2.326.639,96
Tesorería	2.326.639,96
TOTAL ACTIVO	116.163.312,08

Plaza de Andalucía, 4

18196 Sierra Nevada

Monachil - Granada

Tel.: 958 24 91 00

Fax: 958 24 91 22 - 31

<http://www.cetursa.es>





CETURSA SIERRA NEVADA, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES
Balance de situación intermedio al 31 de diciembre de 2008
(Expresado euros)

PATRIMONIO NETO Y PASIVO		2008
PATRIMONIO NETO		77.075.883,10
FONDOS PROPIOS		76.675.911,16
Capital		76.835.311,70
Capital escriturado		76.835.311,70
Reservas		10.316.662,04
Legal y estatutarias		1.261.547,92
Otras reservas		9.057.404,73
Reservas en sociedades consolidadas por integración global		(37.171,47)
Reservas en sociedades puestas en equivalencia		34.880,86
Resultados de ejercicios anteriores		(9.434.925)
Resultados negativos de ejercicios anteriores		(9.434.925)
Resultado del ejercicio atribuido a la sociedad dominante		(1.041.137,17)
Pérdidas y ganancias consolidadas		(1.085.592,02)
Pérdidas y ganancias sociedades puesta en equivalencia		44.454,85
SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS		399.971,94
PASIVO NO CORRIENTE		20.602.781,60
Provisiones a largo plazo		1.308.235,86
Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal		814.926,71
Actuaciones medioambientales		143.900,93
Provisiones por reestructuración		349.408,22
Deudas a largo plazo		19.123.129,20
Deudas con entidades de crédito		19.123.129,20
Pasivos por impuesto diferido		171.416,54
PASIVO CORRIENTE		18.484.647,38
Deudas a corto plazo		9.692.711,16
Deudas con entidades de crédito		6.065.535,43
Otros pasivos financieros		3.627.175,73
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar		7.249.938,21
Proveedores		2.130.960,64
Proveedores, empresas del grupo y asociadas		377.930,26
Acreedores varios		3.001.448,50
Personal (remuneraciones pendientes de pago)		520.259,70
Otras deudas con las Administraciones Públicas		831.030,60
Anticipos de clientes		388.308,50
Periodificaciones a corto plazo		1.541.998,01
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO		116.163.312,08

Tel.: 958 24 91 00

Fax: 958 24 91 22 - 31

<http://www.cetursa.es>



**CETURSA SIERRA NEVADA, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**

Cuenta de pérdidas y ganancias correspondiente al periodo comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2008
(Expresada en euros)

2008

OPERACIONES CONTINUADAS

Importe neto de la cifra de negocios	34.403.777,07
Ventas	31.209.477,73
Prestaciones de servicios	3.194.299,34
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	(57.437,45)
Aprovisionamientos	(909.707,32)
Consumo de mercaderías	(909.707,32)
Otros ingresos de explotación	1.346.636,50
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente	1.346.636,50
Gastos de personal	(15.706.223,32)
Sueldos, salarios y asimilados	(12.061.301,48)
Cargas sociales	(3.614.449,94)
Provisiones	(30.471,90)
Otros gastos de explotación	(11.155.849,84)
Servicios exteriores	(10.950.016,97)
Tributos	(239.997,38)
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales	34.164,51
Amortización del inmovilizado	(8.069.885,29)
Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	83.193,78
Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	22.215,84
Deterioros y pérdidas	180.753,24
Resultados por enajenaciones y otras	(158.537,40)
Otros Resultados	(8.741,68)
Gastos excepcionales	(474.777,22)
Ingresos excepcionales	466.035,54
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	(52.021,71)
Ingresos financieros	94.061,86
De valores negociables y otros instrumentos financieros	94.061,86
De empresas del grupo y asociadas	12.090,13
De terceros	81.971,73
Gastos financieros	(708.205,74)
Por deudas con terceros	(703.942,74)
Por actualización de provisiones	(4.263,00)
Variación de valor razonable en instrumentos financieros	(502.429,80)
Plaza de Andalucía, Cartera de negociación y otros	(502.429,80)
Diferencias de cambio	192,59
18196 Sierra Nevada, Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	82.810,78
Deterioros y pérdidas	(383,00)
Monachil - Granada, Resultados por enajenaciones y otras	83.193,78
RESULTADO FINANCIERO	(1.033.570,31)
Tel.: 958 24 91 00, Participación en beneficios de soc. PE.	44.454,85
Fax: 958 24 91 22, RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	(1.041.137,17)
Impuesto sobre beneficios	-
http://www.cetursa.es, RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	(1.041.137,17)

