

de licitación. Que para tomar parte deberán consignar previamente los licitadores, en la mesa del Juzgado o en el establecimiento destinado al efecto, una cantidad igual o superior al veinte por ciento de los respectivos tipos de licitación. Que las subastas se celebrarán en la forma de pujas a la llana, si bien, además, hasta el día señalada para el remate podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado. Que podrá licitarse en calidad de ceder a un tercero, cesión que sólo podrá hacerse previa o simultáneamente a la consignación del precio. Que, a instancia del actor, podrán reservarse los depósitos de aquellos postores que hayan cubierto el tipo de la subasta y que lo admitan, a efectos de que si el primer adjudicatario no cumplierse sus obligaciones pueda aprabarse el remate a favor de los que le sigan, por orden de sus respectivas posturas.

Los bienes embargados y que se subastan, son: Vivienda sito en Avda. Generalísima, s/n. portal 10-3-B derecha de Barbate de Fronco (Cádiz). Tiene una superficie útil de 68 metros y 23 decímetros cuadrados. Es de tipo b. Se compone de distribuidor, estar-comedor, cocino, pasillo-distribuidor, tres dormitorios, baño y terraza. Linda considerando su frente la puerta de acceso, derecha entrando, patia interior; izquierda, calle particular de nueva creación; al fondo vivienda letra A de la misma planta, puerta 9; y al frente, caja de escalera y vivienda letra A de igual planta y puerta. Le corresponde una cuota de los elementos comunes del edificio de 93 centésimas por ciento. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Chiclana de la Frontera al tomo 744, Libro 69, folio 97, finca 5.911, inscripción primera.

Madrid, dos de noviembre de mil novecientos noventa.

## JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA NUM. DIECIOCHO DE MADRID

EDICTO. (PP. 1686/90).

En cumplimiento de lo dispuesto por la Ilmo. Sra. Magistrada-Juez de Primera Instancia número dieciocho de Madrid, en autos seguidos ante el mismo bajo el número 0609/86, como juicio Procedimiento Sumario Hipotecario art. 131 L. hipotecaria, seguido a instancia de Caja Postal de Ahorros, representado por el Procurador Luis Piñeira de la Sierra, contra Terrenos e Inversiones de Canarias, S.A., se dictó la resolución que copiada literal e íntegramente dice como sigue:

Diligencia de Ordenación.

La Secretaria Blanca Rodríguez Velasco.

El anterior escrito únase o los autos de su razón, y notifíquese al demandado, por medio de edictos, que se publicarán en el BOC de Andalucía, y en el Tablón de Anuncios del de Igual Clase de Sevilla, la postura ofrecida por la actora, en tercera subasta celebrada en 14.10.87.

Contra esta diligencia cabe pedir revisión ante la Ilma. Sra. Magistrada Juez de este Juzgado dentro del tercer día a partir de su notificación.

En Madrid, a quince de octubre de mil novecientos noventa.

El octa de tercera subasta; a que dicha resolución se refiere copiado literal e íntegramente dice como sigue:

Acta de la Tercera Subasta.

En Madrid a catorce de octubre de mil novecientos ochenta y siete, siendo la hora señalada, ante S. S.<sup>o</sup>, constituido en audiencia pública, con mi asistencia, como Secretario, se procede a la celebración de tercera subasta pública de los bienes embargados al demandado en autos de juicio Procedimiento Sumario Hipotecario art. 131 L. Hipotecario, seguidos en este Juzgado con el número 609/86, a instancia de Caja Postal de Ahorros, representado por Luis Piñeira de la Sierra, contra Terrenos e Inversiones de Canarias S.A., bienes que se detallan en el Edicto publicado por este Juzgado en fecha 1 de julio de 1987.

Abierto el acto por S. S.<sup>o</sup>, es anunciada la licitación por el Agente Judicial de servicio por lectura del edicto correspondiente a la puerta de la Sala de Audiencia, sin que concurren otros licitadores que lo parte actora, Caja Postal de Ahorros, representada por el Procurador Luis Piñeira de la Sierra, quien, está exento de hacer consignación alguna previo para tomar parte en la subasta, al ser ejecutante en autos, e invitado por S. S.<sup>o</sup>, a ofrecer por los bienes objeto de la licitación, después de manifestar conoce y acepta las condiciones de la misma, ofrece lo suma de doscientas veintinueve mil setecientos sesenta pesetas, por la totalidad de los bienes subastados.

El Sr. Juez, no alcanzando la suma ofrecida por el rematante las dos terceras partes del tipo de la segundo subasta, suspende la aprobación del remate a los fines previstos en el art. 1507 párrafo segundo de la Ley de Enjuiciamiento civil, dándose por terminada la diligencia, de la que se levanta la presente acta que firman los asistentes a la misma, después de hacerlo S. S.<sup>o</sup>, de que doy fe. Firmas ilegibles de su S. S.<sup>o</sup>, y del Secretario.

Y para que sirva de notificación a Terrenos e Inversiones de Canarias S. A., por desconocerse su actual paradero, expido la presente en Madrid, a quince de octubre de mil novecientos noventa.- Lo Secretario.

## 5. Anuncios

### 5.1. Subastas y concursos de obras, suministros y servicios públicos

#### CONSEJERIA DE ECONOMIA Y HACIENDA

RESOLUCION de 19 de noviembre de 1990, por la que se hace pública la adjudicación de contrataciones no inferiores a cinco millones de pesetas.

Esta Consejería de Economía y Hacienda, en cumplimiento de los artículos 38 de la Ley de Contratos del Estado y 119 del Reglamento para su aplicación, y o los efectos determinados en los mismos, hace pública la adjudicación de los contratos que a continuación se indican:

1. Obra: Remodelación de edificio en Plaza España, 19 de Cádiz, sede Delegaciones Provinciales Consejerías de la Junta de Andalucía.  
Procedimiento: Concurso.  
Importe de la adjudicación: 332.189.419 ptas.  
Adjudicatario: Ginés Navarro Construcciones, S.A.

2. Obra: Reestructuración General en Plaza de la Mina, 18 de Cádiz, para sede de la Delegación Provincial de la Consejería de Educación y Ciencia.  
Procedimiento: Concurso.  
Importe de la adjudicación: 56.220.000 ptas.  
Adjudicatario: Construcciones Jale, S.A.

3. Refarma en Avdo. República Argentino, 34 de Córdoba, para sede de la Delegación Provincial de la Consejería de Salud y Servicios Sociales.

Procedimiento: Concurso.  
Importe de la adjudicación: 196.000.000 ptas.  
Adjudicatario: Construcciones San José, S.A.

4. Obra: Construcción edificio en C/ Huéscar de Málaga, para sede de Delegación Provincial de la Consejería de la Junta de Andalucía.

Procedimiento: Concurso.  
Importe de la adjudicación: 516.025.071 ptas.  
Adjudicatario: Laing, S.A.

5. Obra: Rehabilitación Casa Asilo Riquelme en C/ Las Tablas, 9 y 10 de Granada, para sede de Delegación Provincial de la Consejería de la Junta de Andalucía.

Procedimiento: Concurso.  
Importe de la adjudicación: 278.959.759 ptas.  
Adjudicatario: Laing, S.A.

6. Obra: Reparación en Edificio C/ Alameda Sundheim, 17 de Huelva, para sede de la Delegación Provincial de la Consejería de Educación y Ciencia.

Procedimiento: Adjudicación directa.

Importe de la adjudicación: 9.384.263 ptas.  
Adjudicatario: Texsa, S.A.

7. Obra: Reforma y remodelación edificio en Avda. Luis Montoto, 89 de Sevilla, para sede de la Delegación Provincial de la Consejería de Salud y Servicios Sociales.  
Procedimiento: Concurso.  
Importe de la adjudicación: 196.350.000 ptas.  
Adjudicatario: Ferrovial, S.A.

8. Obra: Reforma de los locales de la antigua Delegación de Industria en Plaza de España, Puerta de Navarra de Sevilla.  
Procedimiento: Adjudicación directa.  
Importe de la adjudicación: 23.520.572 ptas.  
Adjudicatario: Construcciones Terrats, S.A.

9. Obra: Proyecto, Dirección Técnica y Ejecución de las Obras de reubicación de los servicios existentes en Palacio San Telmo de Sevilla.  
Procedimiento: Concurso.  
Importe de la adjudicación: 269.849.612 ptas.  
Adjudicatario: Dragados y Construcciones, S.A.

10. Obra: Consolidación elementos Arquitectónicos en Palacio de Altamira en C/ Santa María la Blanca, 1 de Sevilla, para sede de la Consejería de Cultura.  
Procedimiento: Concurso.  
Importe de la adjudicación: 20.164.491 ptas.  
Adjudicatario: Contractor, S.A.

11. Obra: Rehabilitación en Casa Natal Miguel de Mañara en C/ Leviés, 27 de Sevilla, para sede de la Consejería de Cultura.  
Procedimiento: Concurso.  
Importe de la adjudicación: 620.375.413 ptas.  
Adjudicatario: Obras y Construcciones Industriales, S.A.

12. Obra: Adaptación de Edificio en Antiguo Motadero Municipal de Sevilla, para sede de la Consejería de Educoción y Ciencia.  
Procedimiento: Concurso.  
Importe de la adjudicación: 950.200.000 ptas.  
Adjudicatario: Construcciones San José, S.A.

13. Obra: Rehabilitación Palacio de Altamira en C/ Santa María la Blanca de Sevilla, para sede de la Consejería de Culturo.  
Procedimiento: Concurso.  
Importe de la adjudicación: 515.623.914 ptas.  
Adjudicatario: Iain, S.A.

14. Obra: Remodelación edificio en C/ Castelar, 22 de Sevilla, para sede de la Delegación Provincial de la Consejería de Cultura.  
Procedimiento: Concurso.  
Importe de la adjudicación: 259.962.000 ptas.  
Adjudicatario: Construcciones Sando, S.A.

15. Obra: Reforma Edificio en C/ Siespres, 45 esquina C/ Rivero, para sede de la Consejería de Obras Públicas y Transportes.  
Procedimiento: Adjudicación directa.  
Importe de la adjudicación: 49.941.250 ptas.  
Adjudicatario: Constructora Asturiana, S.A.

16. Obra: Reforma y adaptación del Convento de San Andrés de Sevilla, para sede de la Delegación Provincial de la Consejería de Obras Públicas y Transportes.  
Procedimiento: Concurso.  
Importe de la adjudicación: 252.729.085 ptas.  
Adjudicatario: Ocosa Empresa Constructora.

17. Asistencia Técnica: Seguimiento de las recomendaciones contempladas en los diferentes informes de auditorías realizados a 31 de diciembre de 1987, en los centros integrados en el Servicio Andaluz de Salud, realización de adutorías para el ejercicio anual terminado 31.12.88 para el S.A.S.  
Procedimiento: Concurso.

Lote 1°.  
Importe de la adjudicación: 55.243.800 ptas.  
Adjudicatario: Unión Temporal de Empresas farmadas por control presupuestario, S.A. y Pannel Kerr Auditores, S.A.

Lote 2°.  
Importe de adjudicación: 41.050.000 ptas.  
Adjudicatario: CPA Touche Ross, S.A.

18. Asistencia Técnica: Análisis y evaluación de la nómina del Hospital Virgen de las Nieves de Granada.  
Procedimiento: Adjudicación directa.  
Importe de la adjudicación: 5.428.000 ptas.  
Adjudicatario: Espacontrol Deloitte Haskins & Sells, S.A.

19. Asistencia Técnica: Informes sobre la situación actual de las Fundaciones que realizan sus funciones principalmente dentro de la Comunidad Autónoma Andaluza.  
Procedimiento: Concurso.  
Importe de la adjudicación: 274.075.640 ptas.  
Adjudicatario: Investigación, Planificación y Desarrollo, S.A.

20. Asistencia Técnica: Auditoría integral a la EASP y al Hospital Virgen de la Victoria de Málaga y a la EPSA para el ejercicio cerrado a 31.12.89 así como el seguimiento de las recomendaciones recogidas en los diferentes informes de auditorías realizados a la EASP y EPSA para el ejercicio cerrado a 31.12.88 y control económico-financiero sobre el proceso de disolución y liquidación de las empresas de EPSA llevado a cabo durante el ejercicio de 1989.  
Procedimiento: Adjudicación directa.  
Importe de adjudicación: 8.855.000 ptas.  
Adjudicatario: KPMG PEAT MARWICK, S.A. y CIA (Auditores), S.R.C.

21. Asistencia Técnica: Seguimiento de recomendaciones contempladas en los informes de auditorías realizados a la Agencia de Medio Ambiente para el ejercicio cerrado a 31.12.87, al Instituto Andaluz de Reforma Agraria para el ejercicio cerrado a 31.12.88, a las Gerencias Provinciales de los Servicios Centrales del S.A.S., para el ejercicio cerrado a 31.12.88, así como también respecto del informe realizado sobre el seguimiento de las recomendaciones contempladas en los diferentes informes de auditorías realizados a 31.12.87, en los Centros Integrados en el Servicio Andaluz de Salud.  
Procedimiento: Concurso.  
Importe de adjudicación: 68.810.000 ptas.  
Adjudicatario: IPD Española, S.A.

22. Asistencia Técnica: Auditoría integral al IFA y sus empresas, para el ejercicio cerrado a 31.12.89, así como seguimiento de recomendaciones de auditorías realizadas a dicha entidad para el ejercicio cerrado a 31.12.88.  
Procedimiento: Concurso.  
Importe de adjudicación: 29.874.992 ptas.  
Adjudicatario: Unión Temporal de control presupuestario, S.A. y Pannell Kerr Forster Auditores, Consultores, S.L.

23. Asistencia Técnica: Auditoría integral al Instituto Andaluz de Servicios Sociales para el ejercicio cerrado a 31.12.89.  
Procedimiento: Concurso.  
Importe de adjudicación: 73.920.000 ptas.  
Adjudicatario: Espacontrol Deloitte Haskins & Sells, S.A.

24. Asistencia Técnica: Auditoría de regularidad a la Cámara de Propiedad de Sevilla, para el ejercicio cerrado a 31.12.88, auditorías a empresas y residencias de tiempo libre, la empresa Andaluza de Gestión de Tierras, la empresa de Gestión Medio Ambiental, Instituto Andaluz de la Mujer, Consejo de la Juventud de Andalucía y Centro Andaluz de Teatro, S.A., para ejercicio cerrado a 31.12.89, así como seguimiento de recomendaciones establecidas en los informes de auditorías realizadas al Consejo de Juventud de Andalucía y Centro Andaluz de Teatro para el ejercicio cerrado de 31.12.88.  
Procedimiento: Concurso.  
Importe de adjudicación: 13.500.000 ptas.  
Adjudicatario: Compañía de Auditores, S.A.

25. Asistencia Técnica: Control económico-financiero a centros públicos y concertados de EGB, BUP y FP de Málaga y Jaén.  
Procedimiento: Concurso.  
Importe de adjudicación: 69.014.424 ptas.  
Adjudicatario: Ernst Whinney y Cía, S.R.C.

26. Asistencia Técnica: Control económico-financiero a centros públicos y concertados de EGB, BUP y FP de Granada y Almería.  
Procedimiento: Concurso.  
Importe de adjudicación: 69.219.542 ptas.  
Adjudicatario: Ernst Whinney y Cía, S.R.C.

27. Asistencia Técnica: Control económico-financiero para centros

públicas y concertadas de EGB, BUP y FP de Sevilla y Huelva.

Procedimiento: Concurso.

Importe de adjudicación: 65.703.792 ptas.

Adjudicataria: Cantral Presupuestario, S.A. y Pannell Kerr Forster Auditores Consultares, S.L. (U.T.E.).

28. Asistencia Técnica: Control económica-financiero para centros públicos y concertados de EGB, BUP y FP de Cádiz y Córdoba.

Procedimiento: Concurso.

Importe de adjudicación: 70.771.008 ptas.

Adjudicataria: Cantral Presupuestario, S.A. y Pannell Kerr Forster, S.L. (U.T.E.).

Sevilla, 19 de noviembre de 1990

JAIME MONTANER ROSELLO  
Consejero de Economía y Hacienda

*RESOLUCION de 7 de noviembre de 1990, de la Dirección General de Carreteras, por lo que se anuncia la contratación de proyectos y ejecución de obras que se indican por el sistema de concurso con admisión previa. (PP. 1748/90).*

La Consejería de Obras Públicas y Transportes de la Comunidad Autónoma de Andalucía, ha resuelto anunciar a Concurso con Admisión Previa las Proyectos y Ejecución de Obras que a continuación se especifican:

C-51013-ON1-OK (1-CA-171) «Terminación de la obra de acondicionamiento y variante de Olvera, Carretera N-342, de Jerez a Cartagena, p.k. 83 al 103. Localidades: Algodonales y Olvera».

Ante la necesidad de incluir nuevas condiciones en el Pliego de Prescripciones Técnicas, del Concurso de Proyectos y Ejecución de Obras, esta Consejería de Obras Públicas y Transportes, ha resuelto su aprobación, y como consecuencia ampliar el plazo de presentación de ofertas del mismo, de manera que los licitadores puedan estudiar las variaciones introducidas.

A la vista de lo anterior, se expone al público el anteproyecto con las siguientes condiciones:

Plazo: 15 de enero de 1991.

Clave anterior: C-51013-ON5-OK (5-CA-315). Clave nueva: C-51013-ON1-OK (1-CA-171).

Exposición de expedientes: El Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y Técnicas, Cuadros Resúmenes y de características y demás documentación estarán expuestos para su examen en la Dirección General de Carreteras de la Consejería de Obras Públicas y Transportes durante el plazo de presentación de proposiciones de 10 a 13 horas.

Plazo de presentación de proposiciones: Comenzará el día de la publicación del presente anuncio y terminará el día 15 de enero de 1991 a las trece horas.

Lugar de presentación de proposiciones: En el Registro General de la Consejería de Obras Públicas y Transportes, sita en Plaza de la Contratación núm. 3 de Sevilla, en sobre cerrado o enviadas por correo dentro del plazo de admisión señalada. Cuando las proposiciones se envíen por correo, el empresario deberá justificar la fecha de imposición del envío en la oficina de Correos y anunciar al órgano de contratación la remisión de la oferta mediante télex o telegrama en el mismo día, dirigidos al registro General de la Consejería de Obras Públicas y Transportes sito en Plaza de la Contratación, núm. 3 de Sevilla. Sin la concurrencia de ambos requisitos no será admitida la proposición si es recibida por el órgano de contratación con posterioridad a la fecha de terminación del plazo señalado en el anuncio. Transcurrido no obstante diez días naturales siguientes a la indicada fecha sin haberse recibido la proposición, ésta no será admitida en ningún caso.

Documentación a presentar: Por cada obra se deberá presentar los siguientes documentos:

En el sobre núm. 1 «Documentación Administrativa», los señalados y en la forma que determina la cláusula 6.1.1. del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares específica de la obra.

En el sobre núm. 2 «Criterios objetivos para la Admisión Previa», los documentos señalados y en la forma que se determina en el cláusula 6.1.2 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares específico de la obra.

En el sobre núm. 3 «Proposición Económica», con arreglo al

modelo que se adjunta como Anejo 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares de cada obra, y en la forma que determina su cláusula 6.1.3.

En el sobre núm. 4, Proyecto de las obras del contrato en las condiciones establecidas por el vigente Reglamento General de Contratos del Estado.

Las adjudicatarios de la obra, deberá presentar además, cuando se les requiera para ella, las documentas que se señalen en la cláusula 6.4 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares específica de la obra.

Apertura de proposiciones: Se realizará por la Mesa de Contratación el día 28 de enero de 1991, a las 11 horas, en la Sala del edificio de la Plaza de la Contratación, núm. 3 de Sevilla.

Abano de los anuncios: Los anuncios en Boletines Oficiales y prensa serán par cuenta de las adjudicatarios, a cuyos efectos se realizará el oportuna prorrata.

Fecha de envía al D.O.C.E.: Veintiséis de noviembre.

Sevilla, 7 de noviembre de 1990.- El Director General, Manuel Ollera Marín.

*RESOLUCION de 15 de noviembre de 1990, de la Dirección General de Arquitectura y Vivienda, por lo que se hace pública la adjudicación definitiva de los contratos que se citan.*

Ilmos. Sres.:

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 38 de la Ley de Contratos del Estado y 119 de su Reglamento, se hace público que por esta Consejería se han adjudicado definitivamente los siguientes contratos:

Denominación: Edificación de 32 vvdas. en Sabote (Jaén).

Clave: J-90/080-V.

Sistema de Adjudicación: Subasta con Admisión Previa.

Empresa Adjudicataria: Constr. Pancorbo Medina, S.A.

Presupuesto de Adjudicación: 133.806.934 Ptas.

Coefficiente de Adjudicación: 8,25688%.

Denominación: Edificación de 18 vvdas. en Cazorra (Jaén).

Clave: J-89/270-V.

Sistema de Adjudicación: Subasta con Admisión Previa.

Empresa Adjudicataria: Constr. Pancorbo Medina, S.A.

Presupuesto de Adjudicación: 63.489.179 Ptas.

Coefficiente de Adjudicación: 6,54206%.

Denominación: Edificación de 18 vvdas. en Baena (Córdoba).

Clave: CO-90/050-V.

Sistema de Adjudicación: Subasta con Admisión Previa.

Empresa Adjudicataria: Juan Cordobés Sánchez.

Presupuesto de Adjudicación: 90.436.044 Ptas.

Coefficiente de Adjudicación: 6%.

Denominación: Edificación de 71 vvdas. en Bda. Las Moreras de Córdoba.

Clave: CO-89/210-V.

Sistema de Adjudicación: Subasta con Admisión Previa.

Empresa Adjudicataria: Ocisa.

Presupuesto de Adjudicación: 376.493.532 Ptas.

Coefficiente de Adjudicación: 6,01%.

Denominación: Edificación de 12 vvdas. en Cuevas de Almanzora (Almería).

Clave: AL-87/350-V.

Sistema de Adjudicación: Subasta con Admisión Previa.

Empresa Adjudicataria: Promociones Las Gallardos, S.A.

Presupuesto de Adjudicación: 47.830.510 Ptas.

Coefficiente de Adjudicación: 6,95530%.

Denominación: Edificación de 40 vvdas. en Cuevas de Almanzora (Almería).

Clave: AL-89/010-V.

Sistema de Adjudicación: Subasta con Admisión Previa.

Empresa Adjudicataria: Promociones Las Gallardos, S.A.

Presupuesto de Adjudicación: 158.724.347 Ptas.

Coefficiente de Adjudicación: 3,21026%.

Denominación: Edificación de 89 vvdas. en Los Palociones y Villafranca (Sevilla).