

## 4. Administración de Justicia

### JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA NUM. TRECE DE SEVILLA

EDICTO. (PP. 2262/92).

Doña Rosario Marcos Martín, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia Número trece de Sevilla.

Por el presente Hago saber: Que en el Procedimiento Judicial Especial de la Ley de 2 de diciembre de 1872, que se tramita en este Juzgado con el n° 596/91-2, a instancia de la Entidad Banco Hipotecario de España, S.A., representado por el Procurador Sr. Pérez Perera contra D. José Hurtado Montero se ha acordado proceder a la venta en pública subasta de la finca hipotecada, por término de quince días, por primera, segundo tercera vez, en su caso, y sin perjuicio de la facultad que le confiere la Ley a la parte actora de interesar en su momento la adjudicación, de la finca que al final se describe, bajo las siguientes condiciones:

Las subastas tendrán lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado a las doce horas de su mañana.

La primera, por el tipo de tasación, el día diecinueve de febrero de mil novecientos noventa y tres.

La segunda, por el 75% de dicho tipo, el día quince de marzo de mil novecientos noventa y tres.

La tercera, sin sujeción a tipo, el día dos de abril de mil novecientos noventa y tres, si en las anteriores no concurren licitadores ni se solicita la adjudicación.

Que sale a licitación por lo cantidad que se expresará, no admitiéndose posturas inferiores a las dos terceras partes del tipo de la primera y segunda subasta respectivamente, pudiéndose realizar el remate en calidad de ceder a un tercero.

Para tomar parte en la subasta, deberán los licitadores consignar previamente en la Cuenta de Depósitos de este Juzgado abierta en el Banco Bilbao Vizcaya, sucursal Zeus, C/ Alcalde Juan Fernández n° 403500018059691, en concepto de fianza para la primera subasta el 20% del tipo pactado y para la segunda y tercera, el 20% del tipo de ellas, ésto es, el 75% de su tasación, sin cuyo requisito serán admitidas, reservándose en depósito las consignaciones de los postores que hayan cubierto tipo de la subasta a los efectos previstos en el artículo 1.500 de la L.E.C.

Se hace constar que podrán efectuarse pasturas por escrito,

en sobre cerrado, pero consignando al presentarlo ante el Juzgado el tanto por ciento indicado para cada caso, mediante resguardo del Banco, lo que podrán verificar desde el anuncio hasta el día respectivamente señalado.

Los autos y la certificación del Registro de la Propiedad a que se refiere el artículo 1.489 de la L.E.C., se encuentran de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito de la parte actora, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante acepta como bastante la titulación y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate. El tipo de tasación asciende a tres millones de ptas.

Si por causa de fuerza mayor tuviera que suspenderse alguna de las convocatorias de subasta, se entenderá señalada su celebración para el día hábil inmediato, a la misma hora.

La publicación del presente Edicto servirá, en su caso, de notificación en forma a los demandados. La consignación del precio deberá efectuarse dentro de los ocho días siguientes a la aprobación del remate.

#### FINCA QUE SALE A SUBASTA

Piso n° 18, letra b) en planta cuarta, de la casa en Cádiz, n° 9 del Grupo San Miguel, hoy calle Sorolla, n° 25, que ocupa una superficie de digo, útil de 60 m<sup>2</sup> y 67 m<sup>2</sup>. Linda Oeste con zona ajardinada, al norte depósitos de agua del Ayuntamiento de Cádiz; al este, zona ajardinada y piso de letra A de la misma planta y al Sur escalero y pisos letra C de la misma planta y de la inferior.

Inscripción: Se encuentra pendiente de inscripción en el Registro de la Propiedad de Cádiz, estándolo su antecedente en el referido registro al tomo 408, folio 161 vuelto, finca registral n° 6.236 inscripción tercera.

Título fue adquirido por D. José Hurtado Montero, la finca descrita, por compra a D. Manuel Lainez Garrido y D<sup>a</sup> Ana Pérez Arenas mediante escritura otorgada en Sevilla ante el Notario D. Francisco Javier Alonso Morgado.

Sevilla, 4 de noviembre de 1992. Doy fe.— La Secretaria.— La Magistrada-Juez.

## 5. Anuncios

### 5.1. Subastas y concursos de obras, suministros y servicios públicos

#### CONSEJERIA DE ECONOMIA Y HACIENDA

RESOLUCION de 15 de diciembre de 1992, de la Dirección General de Turismo, por la que se hace pública la adjudicación de los contratos de obras que se indican.

Esta Consejería de Economía y Hacienda, en cumplimiento de los artículos 38 de la Ley de Contratos del Estado y 119 de su Reglamento de aplicación, hace pública la adjudicación de los contratos que a continuación se indican:

Expte. N°: 07/01.HU.92.Ob.

Denominación: Obras de Construcción de Restaurante y Locales en la Peña de Arias Montano, en Alájar (Huelva).

Sistema de adjudicación: Contratación directa.

Adjudicatario: Isolux Watt, S.A.

Importe de adjudicación: 36.733.964 ptas.

Fecha de adjudicación: 09.12.92.

Expte. N°: 07/01.CA.92.Ob.

Denominación: Obras de Adaptación del Camping de Arcos de la Frontera (Cádiz).

Sistema de adjudicación: Contratación directa.

Adjudicatario: M. Joca, S.A.

Importe de adjudicación: 28.662.742 ptas.

Fecha de adjudicación: 09.12.92.

Sevilla, 15 de diciembre de 1992.— El Director General, P.D. (Orden de 03.03.92), José Luis Rodríguez Sánchez.

RESOLUCION de 15 de diciembre de 1992, de la Dirección General de Turismo, por lo que se hace pública la adjudicación del contrato de obras que se indica.

Esta Consejería de Economía y Hacienda, en cumplimiento de los artículos 38 de la Ley de Contratos del Estado y 119 de su Reglamento de aplicación, hace pública la adjudicación del contrato que a continuación se indica:

Expte. N°: 07/VT-0192-Ob.

Denominación: Obras de Construcción de la Villa Turística de la Subbética de Córdoba.

Sistema de adjudicación: Concurso público.  
 Adjudicatario: Incoplan, S.A.  
 Importe de adjudicación: 534.795.000 ptas.  
 Fecha de adjudicación: 09.12.92.

Sevilla, 15 de diciembre de 1992.- El Director General, P.D.  
 (Orden de 03.03.92), José Luis Rodríguez Sánchez.

## CONSEJERIA DE OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES

*RESOLUCION de 10 de diciembre, de 1992, de la Dirección General de Arquitectura y Vivienda, por la que se hace pública la adjudicación de los contratos que se citan.*

En cumplimiento de lo dispuesto en los artículos 38 de la Ley de Contratos del Estado y 119 de su Reglamento, se hace público que por esta Consejería se han adjudicado definitivamente los siguientes contratos:

Denominación: Cerramiento de 50 vvdas. en Berja (Almería).  
 Expediente: AL-92/08-P.  
 Sistema de adjudicación: Contratación Directa.  
 Empresa adjudicataria: Constr. Velázquez.  
 Presupuesto de adjudicación: 4.759.659 ptas.  
 Baja de adjudicación: 6,25001%.

Denominación: Reparación cubiertas y fachadas Bda. Puche (3ª fase) de Almería.  
 Expediente: AL-92/01-P.  
 Sistema de adjudicación: Contratación Directa.  
 Empresa adjudicataria: Crosisa.  
 Presupuesto de adjudicación: 43.712.850 ptas.  
 Baja de adjudicación: 4,88001%.

Denominación: Reparación Bda. Puche Sur (2ª fase) en Almería.  
 Expediente: AL-92/03-P.  
 Sistema de adjudicación: Concurso con Admisión Previa.  
 Empresa adjudicataria: Crosisa.  
 Presupuesto de adjudicación: 43.995.441 ptas.  
 Baja de adjudicación: 12,00%.

Denominación: Reparación fachadas torre 6 Bda. La Ardila de San Fernando.  
 Expediente: CA-92/04-P.  
 Sistema de adjudicación: Concurso con Admisión Previa.  
 Empresa adjudicataria: Texa, S.A.  
 Presupuesto de adjudicación: Concurso con Admisión Previa.  
 Baja de adjudicación: 21,86%.

Denominación: Reparación interior Grp. 48 vvdas. (2ª fase) en Carboneras.  
 Expediente: AL-92/02-P.  
 Sistema de adjudicación: Concurso con Admisión Previa.  
 Empresa adjudicataria: Constr. Velázquez.  
 Presupuesto de adjudicación: 11.395.843 ptas.  
 Baja de adjudicación: 8,77000%.

Denominación: Reparación urbanización 284 vvdas. c/ Gonzalo de Berceo de Huelva.  
 Expediente: H-88/03-U.  
 Sistema de adjudicación: Concurso con Admisión Previa.  
 Empresa adjudicataria: Livalco, S.A.  
 Presupuesto de adjudicación: 30.665.348 ptas.  
 Baja de adjudicación: 15,34664%.

Denominación: Reparación Grp. 314 vvdos. Bda. La Atunara de La Línea de la Concepción.  
 Expediente: CA-92/11-P.  
 Sistema de adjudicación: Concurso con Admisión Previa.  
 Empresa adjudicataria: Cutesa.  
 Presupuesto de adjudicación: 37.306.170 ptas.  
 Baja de adjudicación: 26,83988%.

Denominación: Reparación Blq. 1 Grp. 495 vvdos. «Mirasierra» La Línea de la Concepción.  
 Expediente: CA-92/10-P.  
 Sistema de adjudicación: Concurso con Admisión Previa.

Empresa adjudicataria: Crosisa.  
 Presupuesto de adjudicación: 41.398.533 ptas.  
 Baja de adjudicación: 15,00%.

Denominación: Cerramiento Plantas Bajas Polg. Norte Sector A de Sevilla.

Expediente: SE-92/07-P.  
 Sistema de adjudicación: Concurso con Admisión Previa.  
 Empresa adjudicataria: Crostr. Asturiana, S.A.  
 Presupuesto de adjudicación: 280.991.013 ptas.  
 Baja de adjudicación: 17,95000%.

Denominación: Reparación de cubiertas y saneamiento 144 albergues provisionales en Matril.

Expediente: GR-92/01-P.  
 Sistema de adjudicación: Concurso con Admisión Previa.  
 Empresa adjudicataria: Texsa, S.A.  
 Presupuesto de adjudicación: 36.504.588 ptas.  
 Baja de adjudicación: 17,53754%.

Denominación: Reparación urbanización grp. 90 vvdas. en Santaella.

Expediente: CO-92/02-U.  
 Sistema de adjudicación: Concurso con Admisión Previa.  
 Empresa adjudicataria: Ador Sur, S.A.  
 Presupuesto de adjudicación: 46.441.171 ptas.  
 Baja de adjudicación: 7,06320%.

Denominación: Reparación blq. 28 Grp. 240 vvdas. Polg. Acceso a Baeza en Linares.

Expediente: J-92/01-P.  
 Sistema de adjudicación: Concurso con Admisión Previa.  
 Empresa adjudicataria: Texsa, S.A.  
 Presupuesto de adjudicación: 41.127.507 ptas.  
 Baja de adjudicación: 15,86398%.

Denominación: Reparaciones Grp. 100 vvdas. en La Carlota.

Expediente: CO-92/04-P.  
 Sistema de adjudicación: Concurso con Admisión Previa.  
 Empresa adjudicataria: Texsa, S.A.  
 Presupuesto de adjudicación: 42.875.515 ptas.  
 Baja de adjudicación: 8,60000%.

Denominación: Reparación Grp. 96 vvdas. Bda. Andalucía de Calañas.

Expediente: H-92/05-P.  
 Sistema de adjudicación: Concurso con Admisión Previa.  
 Empresa adjudicataria: Constr. Pérez Quintero, S.L.  
 Presupuesto de adjudicación: 20.929.679 ptas.  
 Baja de adjudicación: 12,00%.

Denominación: Reparación Blq. 3 y manzana II-III Grp. 522 vvdas. en Linares.

Expediente: J-92/02-P.  
 Sistema de adjudicación: Concurso con Admisión Previa.  
 Empresa adjudicataria: Texsa, S.A.  
 Presupuesto de adjudicación: 36.808.454 ptas.  
 Baja de adjudicación: 14,51312%.

Denominación: Reparación de cubiertas Bda. Dos Hermanas de Málaga.

Expediente: MA-92/06-P.  
 Sistema de adjudicación: Concurso con Admisión Previa.  
 Empresa adjudicataria: Texsa, S.A.  
 Presupuesto de adjudicación: 41.610.214 ptas.  
 Baja de adjudicación: 16,500%.

Denominación: Reparaciones extraordinarias Grp. 60 vvdas. (3ª fase) de Santaella.

Expediente: CO-92/03-P.  
 Sistema de adjudicación: Concurso con Admisión Previa.  
 Empresa adjudicataria: Fergar Andalucía, S.L.  
 Presupuesto de adjudicación: 46.991.530 ptas.  
 Baja de adjudicación: 6,01504%.

Denominación: Reparación Bda. Ntra. Sra. de Los Remedios (1ª fase) de Vélez-Málaga.

Expediente: MA-92/01-P.  
 Sistema de adjudicación: Concurso con Admisión Previa.  
 Empresa adjudicataria: Constr. San José, S.A.