

y se distribuye en recibidor, comedor, cocina y aseo en planta baja y cuatro dormitorios y baño en planta alta. B) Trastero de siete metros, ochenta y seis decímetros cuadrado útiles ubicado en planta baja, con acceso propio e independiente por la fachada posterior de la vivienda. C) Jardín de superficie de setenta y cuatro metros, dieciséis decímetros cuadrados.

Está situado en la fachada posterior de la vivienda. Linda la finca en su totalidad: Norte, con la vivienda n.º 20 del Edificio «C»; al Este, con vivienda n.º 10 del edificio «B», mediante vial privado para paso de personas y vehículos, de una superficie aproximada de 32,20 metros cuadrados; y al oeste, con Urbanización La Pilarica, mediante patio de una superficie de 21,34 metros cuadrados. La zona de jardín o patio, en su linde Oeste y en una franja a todo lo largo, con una superficie aproximada de 32,20 metros cuadrados, será destinada a vial interior para

paso de personas y vehículos en favor de las veintinueve viviendas (personas y vehículos en favor de las veintinueve y digo: restantes de los edificios «A», «B», «C», y «D»). Las Obras de urbanización de este trozo de terreno destinado a Obras de urbanización de este trozo de terreno destinado a vial, serán ejecutadas y sufragadas por Tremp, S.A. no pudiendo en ningún momento el titular propietario de esta parcela y vivienda, dividir, cerrar o poner obstáculos al referido paso de personas y vehículos propios de la Comunidad de Propietarios que en su día se establezca o de la Sociedad propietaria. Inscrita en el Registro de lo Propiedad n.º 3 de Sevilla, al folio 64, del tomo 1.266, libro 41 de Gines, finca n.º 2.607.

Sevilla, 22 de enero de 1993.- C. Ceres García.- El Secretario, C. Cobos Amo. Rubricados.

## 5. Anuncios

### 5.1. Subastas y concursos de obras, suministros y servicios públicos

#### CONSEJERIA DE ECONOMIA Y HACIENDA

*RESOLUCION de 31 de diciembre de 1993, de la Delegación Provincial de Cádiz, por la que se anuncia la adjudicación definitiva del contrato de asistencia técnica que se cita.*

Esta Delegación ha resuelto anunciar la adjudicación del contrato de asistencia técnica, realizado mediante la forma de contratación directa.

Expte.: 1/93

Denominación: Limpieza Delegación Provincial de Cádiz  
Empresa adjudicatario: Sima, S.L.

Presupuesto de adjudicación: Cinco millones trescientas veintinueve mil seiscientos setenta y dos (5.329.672) ptas.

La que se hace público en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 38 de la Ley de Contratos del Estado y 119 del Reglamento General para su aplicación.

Cádiz, 31 de diciembre de 1992.- El Delegado, Daniel Vázquez Solas.

#### CONSEJERIA DE OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES

*RESOLUCION de 28 de enero de 1993, de la Dirección General de Obras Hidráulicas, por la que se anuncia la contratación de la obra que se indica, por el sistema de concurso con trámite de admisión previa. (PD. 482/93).*

La Consejería de Obras Públicas y Transportes de la Junta de Andalucía, ha resuelto anunciar a concurso con trámite de admisión previa, los obras que a continuación se especifican:

Objeto y tipo de licitación: Proyecto terminación de elevación del Puntalón en Granada. Concurso con trámite de admisión previo.

Clave de la obra: 06.253.172/2711.

Presupuesta de contrata estimada: 40.340.413 pesetas.

Plazo de ejecución: Tres (3) meses).

Clasificación requerida: Grupo I. Subgrupo 9. Categoría e).

Las empresas extranjeras que no tengan la clasificación exigida deberán acreditar su solvencia financiera, económica y técnica de conformidad con el art. 287 bis y ter del reglamento de Contratación del Estado.

Fianza provisional: 806.808 pesetas.

Fianza definitiva: 1.613.617 pesetas.

Exposición de expediente: El Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y Técnicas, Cuadros Resúmenes y de Características y demás documentación estarán expuestos para su examen en la Delegación Provincial correspondiente y en la Dirección General de Obras Hidráulicas de la Consejería de Obras

Públicas y Transportes durante el plazo de presentación de proposiciones de 10 a 13 horas.

Plazo de presentación de proposiciones: Comenzará el día de la publicación del presente anuncio y terminará el día 22 de marzo de 1993 a las trece horas.

Lugar de presentación de proposiciones: En el Registro General de la Consejería de Obras Públicas y Transportes, sita en Plaza de la Contratación n.º 3 de Sevilla, en sobre cerrado o enviadas por correo dentro del plazo de admisión señalado. Cuando las proposiciones se envíen por correo, el empresario deberá justificar la fecha de imposición del envío en la oficina de Correos y anunciar al órgano de contratación la remisión de la oferta mediante télex o telegrama en el mismo día, dirigidos al Registro General de la Consejería de Obras Públicas y Transportes sita en Plaza de la Contratación n.º 3 de Sevilla. Sin la concurrencia de ambos requisitos no será admitida la proposición si es recibida por el órgano de contratación con posterioridad a la fecha de terminación del plazo señalado en el anuncio. Transcurridos no obstante diez días naturales siguientes a la indicada fecha sin haberse recibido la proposición, ésta no será admitida en ningún caso.

Documentación a presentar: Por cada obra se deberán presentar los siguientes documentos:

En el sobre n.º 1 «Documentación Administrativa», los señalados y en la forma que determina la cláusula 6.1.1. del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares específico de la obra.

En el sobre n.º 2 «Criterios objetivos para la Admisión Previa», los documentos señalados y en la forma que se determina en la cláusula 6.1.2. del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares específico de la obra.

En el sobre n.º 3. «Proposición económica» con arreglo al modelo que se adjunta como Anejo 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares de cada obra, y en la forma que determina su cláusula 6.1.3.

Las adjudicatarios de la obra, deberán presentar además, cuando se les requiera para ello, los documentos que se señalen en la cláusula 6.4 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares específico de la obra.

Apertura de proposiciones: Se realizará por la Mesa de Contratación el día 5 de abril de 1993, a las 11 horas, en la Sala del Edificio de la Plaza de la Contratación n.º 3 de Sevilla.

Abono de los anuncios: Los anuncios en Boletines Oficiales y prensa serán por cuenta de los adjudicatarios, a cuyos efectos se realizará el oportuno prorrato.

Los licitadores están obligados a mantener sus ofertas hasta los veinte días siguientes a la adjudicación provisional en el caso de subasta. En el caso de concurso a los tres meses a partir de la fecha de apertura de proposiciones.

Sevilla, 28 de enero de 1993.- El Director General, Jaime Palop Piqueras.

*RESOLUCION de 2 de febrero de 1993, de la Dirección General de Arquitectura y Vivienda, por la que se hace pública la adjudicación definitiva de los contratos que se citan.*

En el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 38 de la Ley de Contratos del Estado y 119 de su Reglamento, se hace público que por esta Consejería se han adjudicado definitivamente los siguientes contratos.

Denominación: Terminación 12 viviendas en Valle de Abdolajis.

Clave: MA-85/040-V.  
Sistema de adjudicación: Directa.  
Empresa adjudicatario: Const. Analto.  
Presupuesto de adjudicación: 5.315.428 ptas.  
Baja de adjudicación: 0.00000%.

Denominación: Terminación 6 viviendas en Cartajima.

Clave: MA-84/130-VT.  
Sistema de adjudicación: Directa.  
Empresa adjudicatario: Ferrovial S.A.  
Presupuesto de adjudicación: 8.058.755 ptas.  
Baja de adjudicación: 0.00000%.

Denominación: Terminación 54 viviendas en Jerez de la Frontera.

Clave: CA-87/201-VT.  
Sistema de adjudicación: Directa.  
Empresa adjudicatario: Crosisa.  
Presupuesto de adjudicación: 28.732.319 ptas.  
Baja de adjudicación: 0.25000%.

Denominación: Terminación 40 viviendas en Osuna.

Clave: SE-89/070-VT.  
Sistema de adjudicación: Directo.  
Empresa adjudicatario: Estudios y Ejecuciones, S.A.  
Presupuesto de adjudicación: 30.500.000 ptas.  
Baja de adjudicación: 15.92165%.

Denominación: Terminación 34 viviendas en Rota.

Clave: CA-88/300-V.  
Sistema de adjudicación: Directa.  
Empresa adjudicatario: Crosisa.  
Presupuesto de adjudicación: 48.777.916 ptas.  
Baja de adjudicación: 1.70837%.

Denominación: Compl. 2º de 30 viviendas en Silos de Cañaes.

Clave: H-86/100-2.  
Sistema de adjudicación: Directa.  
Empresa adjudicatario: Narciso López de Tejada y Lope.  
Presupuesto de adjudicación: 8.594.426 ptas.  
Baja de adjudicación: 0.00000%.

Denominación: Terminación 75 viviendas en Sanlúcar de Barrameda.

Clave: CA-88/330-VT.  
Sistema de adjudicación: Directa.  
Empresa adjudicatario: Crosisa.  
Presupuesto de adjudicación: 44.119.086 ptas.  
Baja de adjudicación: 0.50000%.

Denominación: Terminación 24 viviendas en Lepe.

Clave: H-87/440-V.  
Sistema de adjudicación: Directa.  
Empresa adjudicatario: Manuel Sánchez S.A.  
Presupuesto de adjudicación: 49.995.000 ptas.  
Baja de adjudicación: 0.00835%.

Sevilla, 2 de febrero de 1993.- El Director General, José María Verdú.

*RESOLUCION de 8 de febrero de 1993, de la Dirección General de Arquitectura y Vivienda, por la que se hace pública la adjudicación definitiva del contratos que se cita.*

En el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 38 de la Ley de Contratos del Estado y 119 de su Reglamento, se hace público que por esta Consejería se ha adjudicado definitivamente el siguiente contrato.

Denominación: Edificación de 25 viviendas en Villalba del Alcor.

Clave: H-89/740-V.  
Sistema de adjudicación: Directo.  
Empresa adjudicatario: Narciso López de Tejada.  
Presupuesto de adjudicación: 140.625.000 ptas.  
Baja de adjudicación: 0.19066.

Sevilla, 8 de febrero de 1993.- El Director General, José María Verdú Valencia.

*RESOLUCION de 8 de febrero de 1993, de la Dirección General de Arquitectura y Vivienda, por la que se hace pública la adjudicación definitiva del contrato que se cita.*

En el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 38 de la Ley de Contratos del Estado y 119 de su Reglamento, se hace público que por esta Consejería se ha adjudicado definitivamente el siguiente contrato.

Denominación: Edificación de 73 viviendas en la Fuentecica Almería.

Clave: AL-88/130-V.  
Sistema de adjudicación: Concurso con admisión previa.  
Empresa adjudicatario: Const. Asturiona, S.A.  
Presupuesto de adjudicación: 371.720.463 ptas.  
Baja de adjudicación: 4.02000.

Sevilla, 8 de febrero de 1993.- El Director General, José María Verdú Valencia.

*RESOLUCION de 8 de febrero de 1993, de la Dirección General de Arquitectura y Vivienda, por la que se hace pública la adjudicación definitiva de los contratos que se citan.*

En el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 38 de la Ley de Contratos del Estado y 119 de su Reglamento, se hace público que por esta Consejería se han adjudicado definitivamente los siguientes contratos.

Denominación: Edificación de 29 viviendas en Dehesas de Guadix.

Clave: GR-89/130-V.  
Sistema de adjudicación: Concurso con admisión previa.  
Empresa adjudicatario: Gines Navarro, S.A.  
Presupuesto de adjudicación: 201.638.700 ptas.  
Baja de adjudicación: 12.98000.

Denominación: Edificación de 35 viviendas en Cortés de Baza.

Clave: GR-89/200-V.  
Sistema de adjudicación: Concurso con admisión previa.  
Empresa adjudicatario: Fomento de Const. y Contrat. S.A.  
Presupuesto de adjudicación: 210.074.243 ptas.  
Baja de adjudicación: 15.69000.

Denominación: Edificación de 28 viviendas en Montillana.

Clave: GR-90/040-V.  
Sistema de adjudicación: Concurso con admisión previa.  
Empresa adjudicatario: Coarco.  
Presupuesto de adjudicación: 170.959.703 ptas.  
Baja de adjudicación: 10.83000.

Denominación: Edificación de 70 viviendas en Moraleda de Zafayona.

Clave: GR-90/070-V.  
Sistema de adjudicación: Concurso con admisión previa.  
Empresa adjudicatario: Ferrovial, S.A.