

Hago Saber: Que el Ayuntamiento-Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 17 de noviembre de 1994, adoptó el siguiente acuerdo, por la unanimidad de los miembros presentes que supone la mayoría exigida legalmente:

«Someter a información pública en los periódicos oficiales (BOJA y BOP de la provincia de Sevilla) y en un periódico de mayor circulación de la provincia, durante el plazo de un mes, contado a partir de la última de las publicaciones mencionadas, el documento reformado del Plan Especial de Reforma Interior Sector U-8 del P.G.O.U. vigente, durante cuyo período se podrán presentar las alegaciones que se consideren oportunas».

Lo que se hace público para general conocimiento.

Lora del Río, 25 de noviembre de 1994.- El Alcalde, Alfonso Morales Navarro.

## NOTARIA DE DON ANDRES TORTOSA MUÑOZ

EDICTO de anuncio de subasta. (PP. 3574/94).

Don Andrés Tortosa Muñoz, Notario del Ilustre Colegio de Granada, con residencia en Málaga, calle Especería número 5, 2.º.

Hago Saber: Que en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 236.f) del Reglamento Hipotecario, se comunica que a instancia de Citibank España, S.A., se sigue en esta Notaría procedimiento extrajudicial de ejecución de la hipoteca contra Don Juan Estébanez Toribio y Doña Ana Ponce Bustos, en el cual se procederá a la venta en pública subasta de la finca siguiente:

Finca número tres. Vivienda número dos, tipo C, situada en la primera planta alta, de la casa número doscientos tres, del Barrio de la Luz, de esta ciudad. Tiene una superficie construida de ochenta y un metros y cuarenta y cinco decímetros cuadrados, distribuida en diferentes habitaciones y servicios. Linda: Por su frente, donde tiene la entrada, con rellano de escaleras, hueco de ascensor y patio interior de luces; por el fondo con calle en proyecto; por la derecha entrando con patio interior de luces; medianería de la casa número doscientos cuatro, del Barrio de la Luz, y calle en proyecto; y por la izquierda, con rellano de escaleras y vivienda número uno, tipo D de la misma casa.

Cuota: Dos enteros y cincuenta y seis centésimas por ciento.

Inscripción: Registro de la Propiedad de Málaga número 1, tomo 2088, libro 202, folio 59, finca 5964 A, inscripción de hipoteca 3.º.

La Primera Subasta tendrá lugar el día 4 de enero de 1995, a las 10 horas. Tipo de licitación: Siete millones quinientos ocho mil doscientos ochenta y cinco pesetas.

En el caso de no haber postor que cubra dicho tipo, convoca,

Segunda Subasta para el día 30 de enero de 1995 a las 10 horas. Tipo de licitación: El setenta y cinco por ciento del anterior.

Y Tercera Subasta para el día 22 de febrero de 1995, a las 10 horas, sin sujeción a tipo.

En caso de mejora de postura de la Tercera Subasta, se señala para la licitación entre los mejorantes y mejores postores el día 1 de marzo de 1995, a las 10 horas.

Lugar de celebración: En la Notaría de Don Andrés Tortosa Muñoz, en Málaga, calle Especería, 5, 2.º.

La documentación y la Certificación de Registro a que se refieren los artículos 236.a) y 236.b) del Reglamento Hipotecario pueden consultarse en esta Notaría en horas de oficina.

Los licitadores que concurren a las Subastas se entenderá que aceptan como bastantes los títulos antes expresados y que las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca continuarán subsistentes.

Los postores que concurren a la Primera y Segunda Subasta deberán consignar el 30% del tipo señalado para cada una de ellas, y quienes concurren a la Tercera, el 20% del tipo señalado para la Segunda, mediante ingreso con anterioridad en esta Notaría.

Se admitirán posturas por escrito en sobre cerrado, incluyendo en el mismo el justificante del depósito antes indicado.

Málaga, a treinta de noviembre de mil novecientos noventa y cuatro.

## NOTARIA DE DON JAIME SOTO MADERA

EDICTO de anuncio de subasta. (PP. 3636/94).

Don Jaime Soto Madera, Notario del Ilustre Colegio de Sevilla, con residencia en Dos Hermanas, Sevilla, en la calle de Nuestra Señora de Valme, núm. 45.

En cumplimiento de lo dispuesto en el art. 236.f del Reglamento Hipotecario, se comunica que a instancias de Corporación Hipotecaria Central, S.A., S.C.H., se sigue en esta Notaría procedimiento extrajudicial de ejecución de hipoteca contra Bahía 9, S.L., en la cual se procederá a la venta en pública subasta de las fincas, integrantes del Edificio señalado con el número 22 de la calle Manuel Calvo Leal, en Dos Hermanas, Sevilla, siguientes:

Número uno. Local comercial situado en la planta baja, con acceso independiente desde la calle. Tiene una superficie construida de doscientos dieciocho metros y cincuenta y seis decímetros cuadrados. Linda: Mirando de frente desde la calle de su situación: Por la derecha, con portal de acceso a las plantas altas del edificio y con casa número veinte de la misma calle de herederos de Doña Ascensión Genovés y patio de luces del edificio; por la izquierda, con la número veinticuatro de igual vía de Doña Vicenta Genovés; y por su fondo, con la casa número trece de la calle Capote de Don Manuel y Don José Bando Martín. Cuota de participación: 41,65 por ciento. Inscripción: Registro de la Propiedad de Dos Hermanas, tomo 953, folio 7, finca núm. 55.920, inscripción 2.º.

Número dos. Vivienda situada en la planta primera, señalada con la letra «A». Tiene una superficie construida de sesenta y tres metros y treinta decímetros cuadrados. Linda: Mirada de frente desde la calle Manuel Calvo Leal: Por la derecha, con rellano de escalera y casa número veinte de la misma calle de herederos de Doña Ascensión Genovés; por la izquierda, con casa número veinticuatro de igual vía de Doña Vicenta Genovés; y por su fondo, con rellano de escalera y patio interior de luces del edificio. Cuota de participación: 12,07 por ciento. Inscripción: Registro de la Propiedad de Dos Hermanas, tomo 953, folio 11, finca núm. 55.922, inscripción 2.º.

Número tres. Oficina en planta primera, señalada con la letra «B». Tiene una superficie construida de cuarenta y tres metros y veintisiete decímetros cuadrados. Linda: Mirada de frente desde la calle Manuel Calvo Leal: Por la derecha, con oficina letra C de su misma planta; por la izquierda, con casa número veinticuatro de igual vía de Doña Vicenta Genovés; y por su fondo, con patio interior de luces del edificio. Cuota de participación: 8,25 por ciento. Inscripción: Registro de la Propiedad de Dos Hermanas, tomo 953, folio 15, finca núm. 55.924, inscripción 2.º.

Número cuatro. Oficina en planta primera, señalada con la letra «C». Tiene una superficie construida de cuarenta y dos metros y diecisiete decímetros cuadrados. Linda: Mirada de frente desde la calle Manuel Calvo Leal: Por la derecha, con casa número veinte de la misma calle de Doña Ascensión Genovés; por la izquierda, con la oficina letra B de su misma planta; y por su fondo, con patio interior de luces del edificio. Cuota de participación: 8,04 por ciento. Inscripción: Registro de la Propiedad de Dos Hermanas, tomo 953, folio 19, finca núm. 55.926, inscripción 2.º

Número cinco. Vivienda situada en la planta segunda, señalada con la letra «A». Tiene una superficie construida de sesenta y tres metros y treinta decímetros cuadrados. Linda: Mirada de frente desde la calle Manuel Calvo Leal: Por la derecha, con rellano de escalera y casa número veinte de la misma calle de herederos de Doña Ascensión Genovés; por la izquierda, con casa número veinticuatro de igual vía de Doña Vicenta Genovés; y por su fondo, con rellano de escalera y patio interior de luces del edificio. Tiene como anejos inseparables: a) Cuarto trastero situado en la azotea del edificio, señalado con el número 1, con una superficie construida de cuatro metros y treinta decímetros cuadrados. Linda: Mirado de frente desde su puerta de entrada: Por la derecha, con patio interior de luces del edificio; por la izquierda, con el trastero número dos; y por su fondo, con azotea visitable del edificio. b) Cuarto trastero situado en la azotea del edificio, señalado con el número 2, con una superficie construida de cuatro metros y treinta decímetros cuadrados. Linda: Mirado de frente desde su puerta de entrada: Por la derecha, con el trastero número 1; por la izquierda, con voladizo de tejas del edificio; y por su fondo, con azotea visitable del inmueble. Cuota de participación: 13,71 por ciento. Inscripción: Registro de la Propiedad de Dos Hermanas, tomo 953, folio 23, finca núm. 55.928, inscripción 2.º

Número seis. Oficina en planta segunda, señalada con la letra «B». Tiene una superficie construida de cuarenta y tres metros y veintisiete decímetros cuadrados. Linda: Mirada de frente desde la calle Manuel Calvo Leal: Por la derecha, con oficina letra C de su misma planta; por la izquierda, con casa número veinticuatro de igual calle de Doña Vicenta Genovés; y por su fondo, con patio interior de luces del edificio. Cuota de participación: 8,25 por ciento. Inscripción: Registro de la Propiedad de Dos Hermanas, tomo 953, folio 27, finca núm. 55.930, inscripción 2.º

Número siete. Oficina en planta segunda, señalada con la letra «C». Tiene una superficie construida de cuarenta y dos metros y doce decímetros cuadrados. Linda: Mirada de frente desde la calle Manuel Calvo Leal; por la derecha, con casa número veinte de la misma calle de Doña Ascensión Genovés; por la izquierda, con oficina letra B de su misma planta; y por su fondo, con patio interior de luces del edificio. Cuota de participación: 8,03 por ciento. Inscripción: Registro de la Propiedad de Dos Hermanas, tomo 953, folio 31, finca núm. 55.932, inscripción 2.º

La Primera Subasta. Tendrá lugar el día 14 de febrero de 1995, a las 12,00 horas. Tipo de licitación:

- Finca registral núm. 55.920	.....	25.168.500 ptas.
- Finca registral núm. 55.922	.....	8.721.256 ptas.
- Finca registral núm. 55.924	.....	5.961.582 ptas.
- Finca registral núm. 55.926	.....	5.803.149 ptas.
- Finca registral núm. 55.928	.....	11.307.698 ptas.
- Finca registral núm. 55.930	.....	5.961.581 ptas.
- Finca registral núm. 55.932	.....	5.803.148 ptas.

En el caso de no haber postores que cubra dicho tipo se convoca,

Segunda Subasta. Para el día 13 marzo de 1995, a las 12,00 horas. Tipos de licitación: 75% del anterior.

Y Tercera Subasta. Para el día 11 de abril de 1995, a las 12,00 horas, sin sujeción a tipo.

En caso de mejora de postura en la Tercera Subasta, se señala para la licitación entre los mejorantes y mejores postores el día 20 de abril de 1995, a las 12,00 horas.

Lugar de celebración. En esta Notaría sita en la calle Nuestra Señora de Valme, núm. 45, de Dos Hermanas, Sevilla.

La documentación y la Certificación del Registro a que se refieren los artículos 236.a y 236.b del Reglamento Hipotecario pueden consultarse en esta Notaría en horas de oficina.

Los licitadores que concurren a las Subastas se entenderá que aceptan como bastantes los títulos antes expresados y que las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca continuarán subsistentes.

Los postores que concurren a la Primera y Segunda Subasta deberán consignar el 30% del tipo señalado para cada una de ellas, y quienes concurren a la Tercera, el 20% del tipo señalado para la Segunda, mediante ingreso con anterioridad en esta Notaría.

Se admitirán posturas por escrito en sobre cerrado, incluyendo en el mismo el justificante del depósito antes indicado.

Dos Hermanas, 9 de diciembre de 1994

## NOTARIA DE DON JULIAN MADERA FLORES

EDICTO de anuncio de subasta. (PP. 3642/94).

Julian Madera Flores, Notario del Ilustre Colegio de Granada, con residencia en Málaga, con despacho en Alameda Principal, 26-2, hago saber:

Que ante mí se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria, número de expediente provisional 1/94, de la siguiente finca:

Nave diáfana, sin distribuir interiormente, destinada a garaje, construida en la modalidad de dientes de sierra y constituida por los muros de cerramiento y cubierta de uralita. Está enclavada en la parte Sur de la parcela de que procede su terreno, y cubre una superficie de mil ciento cincuenta y dos metros cuadrados, comprendida en un rectángulo perfecto de cuarenta y ocho metros de base, al Norte, por veinticuatro de altura, al Sur. Sus linderos son los mismos de la parcela. Se encuentra construida sobre una parcela de terreno situada en el término municipal de Málaga, en las proximidades del Satorio Marítimo. Forma un rectángulo perfecto de cuarenta y ocho metros de base por veinticuatro de altura, que componen una extensión superficial de mil ciento cincuenta y dos metros cuadrados. Linda al Norte, con resto de la finca de que procede y se segrega, constituida por la nave diáfana destinada a garaje; por el Sur, con terrenos de la finca de procedencia; por el Oeste, con estos mismos terrenos y por el Este, con edificio propio de la misma Sociedad Viajes Torremolinos, S.A., construidos sobre terrenos de igual origen en la finca matriz, que se para a la parcela que se está describiendo de la zona de la vía férrea de los Ferrocarriles Suburbanos y mide una superficie de mil ciento cincuenta y dos metros cuadrados.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número tres de Málaga al tomo 535, folio 135, libro 441, finca número 10.620-N.

Se señala la primera subasta para el día 11 de enero de 1995, a las diez horas; la segunda, en su caso, para