

1. Piso 8.º letra «C» (número 35 de orden) de la casa sita en esta Capital y su Avda. del Generalísimo, núm. 56, hoy Paseo de la Castellana núm. 127, teniendo su fachada a zona ajardinada de dicho Paseo y la fachada posterior a la Calle Capitán Haya. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 7 de Madrid, al Tomo 217, folio 76, finca 11.869 Inscripción 4.º

2. Local (número de orden, situado en la planta baja o primera del edificio número 1 de la Plaza de las Sirenas, en el anejo de Calahonda, término de Motril, sitio de los Llanos de Cárchuna señalado con el número 1 y destinado a local. Inscrito en el Registro de la Propiedad de Motril, al Tomo 435, libro 188 de Motril, folio 121, inscripción 2.º

3. Piso 4.º D. (número 26 de orden), en la planta 5.º, cuarta de piso, del edificio señalado con el número 1 de la Plaza de las Sirenas, en el anejo de Calahonda, término de Motril, sitio de Llanos de Cárchuna, señalado con el número 26. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Motril, al Tomo 435, Libro 188, folio 196, Finca 15960, inscripción 2.º

4. Piso A, en la planta 6.º, décima en orden a construcción del edificio en esta capital de Madrid, sito en la manzana comprendida por las Calles Meléndez Valdés, Andrés Mellado, Gaztambide y Fernando el Católico, que dispone de cuatro portales que son los señalados con los números 50 y 50 bis de la Calle Meléndez Valdés, hoy número 52 y 54, 29 de la Calle Andrés Mellado y 20 de la Calle Gaztambide, hoy 24. Inscrito en el Registro de la Propiedad número 5 de Madrid, al tomo 1282, folio 176, finca número 54165, inscripción 1.º

5. Plaza de aparcamiento de Automóvil núm. 127. Está situado en la parte central del lindero Oeste del Inmueble, del segundo sótano, segunda planta en orden de construcción del edificio de esta Capital de Madrid, sito en la manzana comprensiva por las Calles Meléndez Valdés, Andrés Mellado, Gaztambide y Fernando el Católico, que dispone de cuatro portales que son los señalados con los números 50 y 50 bis de la calle Meléndez Valdés, hoy números 52 y 54; 29 de la calle Andrés Mellado y 20 de la calle Gaztambide, hoy número 24. Inscrito en el Registro de la Propiedad número 5 de Madrid al Tomo 1279, folio 57, finca número 53.777, inscripción 1.º

6. Plaza de aparcamiento de automóvil número 128. Está situada en la parte central del lindero oeste del inmueble del segundo sótano, segunda planta en orden de construcción del edificio en esta Capital, sito en la manzana comprendida por las Calles Meléndez Valdés, Andrés Mellado, Gaztambide y Fernando el Católico que dispone de cuatro portales que son los señalados con los números 50 y 50 bis de la Calle Meléndez Valdés, hoy números 52 y 5; 29 de la Calle Andrés Mellado y 20 de la Calle Gaztambide, hoy número 24. Inscrito en el Registro de la Propiedad número 5 de Madrid, al Tomo 1279, folio 59, finca núm. 53779, inscripción 1.º

7. Trastero número 6. Está situado en el primer sótano, tercera planta en orden de construcción, bajo la rampa de vehículos del Edificio en esta Capital de Madrid, sito en la Manzana comprendida entre las Calles Meléndez Valdés, Andrés Mellado, Gaztambide y Fernando el Católico, que dispone de cuatro portales que son los

señalados con los números 50 y 50 bis de la Calle Meléndez Valdés, hoy núm. 52 y 5; 29 de la calle de Andrés Mellado y 20 de la Calle Gaztambide hoy número 24. Inscrito en el Registro de la Propiedad número 5 de Madrid, al Tomo 1388, folio 89, finca número 59876, inscripción 1.º

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en Capital Haya número 66 - 2.º el próximo día 24 de mayo de 1994 a las 10,30 horas, con arreglo a las siguientes condiciones:

1. El tipo del remate será de ciento ocho millones setecientos cincuenta mil pesetas (108.750.000), sin que se admitan posturas que no cubran las dos terceras partes de dicha suma.

2. Para poder tomar parte en la licitación deberán los licitadores consignar previamente en la mesa del Juzgado o establecimiento que se destine al efecto una cantidad igual por lo menos al 20 por ciento en la 1.º y 2.º subasta del tipo de cada una de ellas, y en la 3.º el 20 por ciento del tipo de la 2.º

3. Podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, depositando en la mesa del Juzgado, junto con aquél, la suma indicada anteriormente para tomar parte en la subasta.

4. Podrá hacerse el remate a calidad de ceder a un tercero.

5. Se reservarán en depósito a instancia del acreedor las consignaciones de los postores que no resultaren rematantes y que lo admitan y hayan cubierto el tipo de la subasta, a efectos de que, si el primer adjudicatario no cumpliera la obligación, pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan por el orden de sus respectivas posturas.

6. Los títulos de propiedad, suplidos por certificación del Registro, se encuentran de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, debiendo los licitadores conformarse con ellos, sin que puedan exigir otros.

7. Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, quedarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

8. Para el supuesto de que resultare desierta la primera subasta, se señala para que tenga lugar la segunda el próximo 28 de junio de 1994, a las 10,30 horas, en las mismas condiciones que la primera, excepto el tipo del remate que será del setenta y cinco por ciento del de la primera; y, caso de resultar desierta dicha segunda subasta, se celebrará una tercera, sin sujeción a tipo, el día 21 de julio de 1994, también a las 10,30 horas, rigiendo para la misma las restantes condiciones fijadas para la segunda.

Y notificando la presente resolución a los demandados a través de su representación procesal.

Dado en Madrid, a quince de febrero de mil novecientos noventa y cuatro.- La Secretario.

## 5. Anuncios

### 5.1. Subastas y concursos de obras, suministros y servicios públicos

#### CONSEJERIA DE ASUNTOS SOCIALES

*RESOLUCION de 25 de enero de 1994, de la Gerencia Provincial del Instituto Andaluz de Servicios Sociales de Almería, por la que se anuncia la adjudicación definitiva de la obra que se cita. (AL-2/92).*

Esta Gerencia Provincial ha resuelto anunciar la adjudicación del contrato de obra, realizado mediante contratación directa.

Denominación: Ejecución de reformas en la Guardería Infantil «Torre de los Angeles».

Empresa Adjudicataria: Hispano Almería.

Presupuesto de adjudicación: 13.534.320 ptas.

Lo que se hace público en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 38 de la Ley de Contratos del Estado y 119 del Reglamento General para su aplicación.

Almería, 25 de enero de 1994.- El Gerente, Luis A. Castañeda Fábrega.

*RESOLUCION de 25 de enero de 1994, de la Gerencia Provincial del Instituto Andaluz de Servicios Sociales de Almería, por lo que se anuncia la adjudicación definitiva de la reforma en Residencia de Ancianos del Zapillo. (Hogar I). (1/93.)*

Esta Gerencia Provincial ha resuelto anunciar la adjudicación del contrato de obra, realizado mediante contratación directa.

Denominación: Ejecución de reformas en Residencia de Ancianos del Zapillo (Hogar I).

Empresa Adjudicataria: GOMAC.

Presupuesto de Adjudicación: 6.400.000 ptas.

Lo que se hace público en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 38 de la Ley de Contratos del Estado y 119 del Reglamento General para su aplicación.

Almería, 25 de enero de 1994.- El Gerente, Luis A. Castañeda Fábrega.

*RESOLUCION de 5 de abril de 1994, del Instituto Andaluz de la Mujer, por la que se anuncia concurso de asistencia técnica que se cita. (AT 30/94). (PD. 1135/94).*

Se anuncia la contratación mediante concurso de la Asistencia Técnica que se indica, con las siguientes especificaciones:

Objeto: Realización Programa Tiempo Libre para Mujeres con Cargas Familiares No Compartidas.

Presupuesto tipo licitación: 7.000.000 pesetas.

Plazo de ejecución: 15 días.

Fianza provisional: (2 %) 140.000 ptas.

Fianza definitiva: (4 %) 280.000 ptas.

Documentación a presentar por licitadores: Las contenidas en las cláusulas cuarta y quinta del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (PCAP).

Proposición económica: Según modelo adjunto al PCAP.

Plazo de presentación: Las proposiciones se presentarán en el Registro General de este Organismo, o enviadas por correo antes de las 14 horas del día en que se cumplan veinte días hábiles contados a partir del día siguiente, también hábil, de la publicación del presente anuncio en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía. En el caso de enviarse por correo, se estará a lo dispuesto en el art. 100 del Reglamento General de Contratación del Estado (R.D. 2528/86, de 28 de noviembre).

Examen de la documentación: En la Sección de Contratación del Instituto Andaluz de la Mujer, sito en C/ Alfonso XII, 52, 41071-Sevilla, Teléfono: 95-4904800.

Apertura de proposiciones: Tendrá lugar en la sede del I.A.M. (C/ Alfonso XII, 52-Sevilla) en el día en que se cumplan cinco días hábiles contados a partir del día siguiente al de la terminación de presentación de proposiciones, a las 10,30 horas. Si dicho día fuese sábado la apertura de proposiciones se realizará a la misma hora, el siguiente día hábil.

Gastos: El presente anuncio y demás gastos de difusión de la licitación serán por cuenta del adjudicatario.

Sevilla, 5 de abril de 1994.- La Directora, Carmen Olmedo Checa.

#### CONSEJERIA DE CULTURA Y MEDIO AMBIENTE

*RESOLUCION de 23 de marzo de 1994, del Centro Andaluz de Arte Contemporáneo, por la que se anuncia la adjudicación definitiva de contratos.*

En cumplimiento de lo establecido en el artículo 119 del Reglamento General de Contratación del Estado, el Centro Andaluz de Arte Contemporáneo de la Consejería de Cultura y Medio Ambiente hace pública la adjudicación definitiva de los Contratos de Asistencia Técnica realizada mediante adjudicación directa que a continuación se relacionan:

Expediente: AC3F001.99AT

Título: Control seguridad salas temporales de Exposiciones del Pabellón Mudéjar.

Adjudicatario: Compañía Hispana de Seguridad.

Presupuesto de adjudicación: 9.500.000 ptas.

Baja: 0,00 %

Expediente: AC3F002.99AT

Título: Traslado obras arte contemporáneo.

Adjudicatario: Sit Transportes Internacionales, S.A.

Presupuesto de adjudicación: 7.859.363 ptas.

Baja: 0,00 %

Expediente: AC3F040.41AT

Título: Organización y control de la Exposición «10 pintores/10 escultores en los 80».

Adjudicatario: Logística de Actos, S.L.

Presupuesto de adjudicación: 8.194.993 ptas.

Baja: 0,00 %