

- Calificación: Residencial.
- Edificabilidad: 76,44 m²t.

II. Expte. 32/97 PAT.

Adjudicación de la finca municipal identificada como parcela IX-A de Ciudad Jardín Santa Clara para la construcción de viviendas.

- Superficie: 7.860,88 m².
- Clasificación: Suelo Urbano.
- Calificación: Residencial.
- Edificabilidad: 4.716,53 m²t.

III. Expte. 33/97 PAT.

Adjudicación de la parcela municipal sita en C/ Goles, 54, con destino a la construcción de viviendas de protección oficial, en régimen general.

- Superficie: 777,65 m².
- Clasificación: Suelo Urbano.
- Calificación: Residencial Centro Histórico.
- Edificabilidad: 1.787,68 m²t.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Forma:

Expte. 31/97 PAT: Subasta pública.

Expte. 32/97 PAT: Subasta pública.

Expte. 33/97 PAT: Concurso público.

4. Presupuesto base de licitación.

I. Expte. 31/97 PAT (C/ Hiniesta, 18): Un millón sesenta y cuatro mil ciento veintiuna pesetas (1.064.121 ptas.).

II. Expte. 32/97 PAT (Parcela IX-A de Ciudad Jardín Santa Clara): Doscientos doce millones doscientas cuarenta y tres mil ochocientas cincuenta pesetas (212.243.850 ptas.).

III. Expte. 33/97 PAT (C/ Goles, núm. 54): Veinticuatro millones seiscientos treinta y siete mil ochocientos seis pesetas (24.637.806 ptas.).

5. Garantía provisional.

I. Expte. 31/97 PAT (C/ Hiniesta, 18): Veintiuna mil doscientas ochenta y dos pesetas (21.282 ptas.).

II. Expte. 32/97 PAT (Parcela IX-A de Ciudad Jardín Santa Clara): Cuatro millones doscientas cuarenta y cuatro mil ochocientas setenta y siete pesetas (4.244.877 ptas.).

III. Expte. 33/97 PAT (C/ Goles, 54): Cuatrocientas noventa y dos mil setecientas cincuenta y seis pesetas (492.756 ptas.).

6. Obtención de documentación e información.

a) Entidad: Gerencia de Urbanismo del Excmo. Ayuntamiento de Sevilla.

b) Domicilio: Avda. de Carlos III, s/n (Isla de la Cartuja).

c) Localidad y Código Postal: Sevilla, 41092.

d) Teléfono: 448.02.50.

e) Telefax: 448.02.95.

f) Fecha límite de obtención de documentos información: Último día hábil del plazo señalado para la presentación de ofertas (si fuese sábado, se entenderá prorrogado al siguiente día hábil).

7. Presentación de ofertas.

a) Fecha límite:

I. Expte. 31/97 PAT (C/ Hiniesta, 18): Transcurrido un mes a contar desde el siguiente a la publicación del anuncio de convocatoria en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía.

Si el último día fuera sábado, se prorrogará al siguiente día hábil.

II. Expte. 32/97 PAT (Parcela IX-A de Ciudad Jardín Santa Clara): Transcurrido un mes a contar desde el

siguiente a la publicación del anuncio de convocatoria en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía.

Si el último día fuera sábado, se prorrogará al siguiente día hábil.

III. Expte. 33/97 PAT (C/ Goles, núm. 54): Transcurridos veintiséis días naturales, a contar desde el siguiente a la publicación del anuncio de la convocatoria en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía.

Si el último día fuera sábado, se prorrogará al siguiente día hábil.

b) Documentación a presentar:

- Sobre núm. 1: Documentación administrativa.

- Sobre núm. 2: Documentación técnico económica/Criterios de Selección.

c) Lugar de presentación:

1.º Entidad: Registro General de la Gerencia Municipal de Urbanismo (de 9,00 a 13,00 horas).

2.º Domicilio: Avda. de Carlos III, s/n (Isla de la Cartuja).

3.º Localidad y Código Postal: Sevilla, 41092.

d) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: 3 meses, a contar desde la apertura de las proposiciones.

8. Apertura de las ofertas (Sobre núm. 2).

a) Entidad, domicilio y localidad: Los señalados en los apartados 6.a), b) y c) anteriores.

b) Fecha: La señalada por la Mesa de Contratación una vez efectuada la calificación previa, a tales efectos se publicará el correspondiente anuncio en el Tablón de la Gerencia de Urbanismo y en prensa local.

c) Hora: 10,00 h.

9. Otras informaciones: Durante los ocho primeros días hábiles del plazo de presentación de ofertas se podrán formular reclamaciones contra los Pliegos de Condiciones.

10. Gastos de anuncios: Adjudicatario.

Sevilla, 17 de septiembre de 1997.- El Gerente, Eduardo Martínez Zúñiga.

AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

ANUNCIO. (PP. 3228/97).

Conforme a lo resuelto por este Ayuntamiento, se convoca concurso público para contratar el suministro que a continuación se detalla.

Objeto: Exp. 50/97. Contratación de un sistema de red informática local para los servicios centrales de Cultura.

Tipo de licitación: 5.000.000 pesetas.

Plazo de entrega: 30 días naturales.

Servicio donde se pueden solicitar los Pliegos: Servicio de Informática Municipal, C/ Arenal, núm. 8, hasta el día de presentación de solicitudes.

Fianza provisional: 100.000 ptas.

Fianza definitiva: 200.000 ptas.

Modelo de proposición: Se detalla en los Pliegos de Condiciones.

Presentación de proposiciones:

Plazo: 26 días naturales a contar desde el siguiente a la publicación del anuncio de licitación en el BOJA.

Lugar: Registro General, C/ Pajaritos, núm. 14. Sevilla.

Hora: De 9,30 a 13,30.

Apertura de pliegos económicos:

Acto público: El undécimo día natural siguiente al de la terminación del plazo de presentación de las proposiciones; en caso de ser sábado se prorrogará al próximo día hábil.

Lugar: Ayuntamiento. Plaza Nueva, s/n.

Hora: 12 horas.

Documentos que deben presentar los licitadores: Detallados en Pliegos de Condiciones.

Los gastos de publicación serán por cuenta de los adjudicatarios.

Sevilla, 8 de octubre de 1997.- El Secretario General.

ANUNCIO. (PP. 3229/97).

Conforme a lo resuelto por este Ayuntamiento, se convoca concurso público para contratar el suministro que a continuación se detalla.

Objeto: Exp. 51/97. Contratación de equipamiento informático para las dependencias periféricas del Area de Cultura (Biblioteca y otros).

Tipo de licitación: 6.585.000 pesetas.

Plazo de entrega: 30 días naturales.

Servicio donde se pueden solicitar los Pliegos: Servicio de Informática Municipal, C/ Arenal, núm. 8, hasta el día de presentación de solicitudes.

Fianza provisional: 131.700 ptas.

Fianza definitiva: 263.400 ptas.

Modelo de proposición: Se detalla en los Pliegos de Condiciones.

Presentación de proposiciones:

Plazo: 26 días naturales a contar desde el siguiente a la publicación del anuncio de licitación en el BOJA.

Lugar: Registro General, C/ Pajaritos, núm. 14. Sevilla.

Hora: De 9,30 a 13,30.

Apertura de plicas económicas:

Acto público: El undécimo día natural siguiente al de la terminación del plazo de presentación de las proposiciones; en caso de ser sábado se prorroga al próximo día hábil.

Lugar: Ayuntamiento. Plaza Nueva, s/n.

Hora: 12 horas.

Documentos que deben presentar los licitadores: Detallados en Pliegos de Condiciones.

Los gastos de publicación serán por cuenta de los adjudicatarios.

Sevilla, 8 de octubre de 1997.- El Secretario General.

5.2. Otros anuncios

COMUNIDAD DE REGANTES LOS RETAMALES

ANUNCIO. (PP. 3224/97).

CONVOCATORIA

Por la presente se convoca a todos los socios a Junta General Extraordinaria de esta Comunidad, que se celebrará el jueves, día 13 de noviembre del presente año, en el local de la Cámara Agraria, sito en la calle Carnecería, 3, a las 19,30 horas en primera convocatoria y de no haber suficiente número de asistentes, a las 20,00 horas en segunda convocatoria, de acuerdo con el siguiente

ORDEN DEL DIA

- 1.º Lectura del Acta anterior y aprobación, si procede.
- 2.º Sistema de Financiación para la mejora del riego.
- 3.º Ratificación de la adjudicación de obras del nuevo sistema de riego.
- 4.º Situación de los morosos.
- 5.º Domiciliación de los recibos de la Comunidad.
- 6.º Ruegos y preguntas.

Se ruega a los señores socios su asistencia y puntualidad.

Badolatosa, 8 de octubre de 1997.- El Presidente, José González Hidalgo, G-41628181.

FRANQUEO CONCERTADO núm. 41/63