

de la Mancomunidad sobre las bases generales del reparto, en proporción a las respectivas aportaciones y tiempo de permanencia en la Mancomunidad.

#### Artículo 29. Distribución de deudas.

Una vez liquidada la Mancomunidad, si ésta arroja deudas, serán absorbidas por las Corporaciones integrantes, en razón directamente proporcional a su aportación.

#### Artículo 30. Separación de los miembros.

Si durante su vigencia, algún municipio se separa de la Mancomunidad, no percibirá beneficios de ninguna clase si los hubiera, quedarán a disposición de aquélla.

Para dar validez jurídica a la separación, el Ayuntamiento que lo decidiera, reconocerá un crédito a favor de la Mancomunidad por un montante de los gastos pendientes de cobro.

#### Artículo 31. Integración, adhesión o separación.

La integración, adhesión o separación de municipios de la Mancomunidad se hará por los trámites legalmente establecidos.

### DISPOSICION FINAL

En todo lo no previsto por estos Estatutos será de aplicación lo dispuesto en esta materia por la legislación local.

## CONSEJERIA DE ECONOMIA Y HACIENDA

*ACUERDO de 6 de mayo de 1997, del Consejo de Gobierno, por el que se cede gratuitamente al Ayuntamiento de Medina Sidonia (Cádiz), el uso del inmueble sito en dicha localidad, C/ San Juan, núm. 14, con destino a fines de Servicios Sociales y de Juventud.*

Por el Ayuntamiento de Medina Sidonia (Cádiz) ha sido solicitada la cesión de uso del inmueble sito en dicha localidad, C/ San Juan núm. 14 (antes C/ Calvo Sotelo núm. 12), para destinarlo a fines de servicios sociales y de juventud.

El mencionado inmueble fue transferido a la Comunidad Autónoma de Andalucía por el Real Decreto 4096/1982, de 29 de diciembre, sobre traspaso de funciones y servicios del Estado a la Junta de Andalucía en materia de cultura.

El inmueble cuya cesión se solicita tiene la calificación de demanial, siendo posible tal cesión al amparo de lo dispuesto en los artículos 6, 27 párrafo 1 y 57 de la Ley 4/1986, de 5 de mayo, del Patrimonio de la Comunidad Autónoma de Andalucía.

La Consejería de Cultura se manifiesta a favor de la cesión del inmueble, para su gestión y uso en los términos que se establecen en el presente Acuerdo.

En su virtud, a propuesta de la Consejera de Economía y Hacienda, el Consejo de Gobierno en su reunión del día 6 de mayo de 1997, adoptó el siguiente

### ACUERDO

Primero. Ceder gratuitamente al Ayuntamiento de Medina Sidonia (Cádiz), de conformidad con los artículos 6, 27 párrafo 1 y 57 de la Ley del Patrimonio de la Comunidad Autónoma de Andalucía, el uso del inmueble sito en dicha localidad, C/ San Juan núm. 14, inscrito en el Registro de la Propiedad de Medina Sidonia, al folio 224, libro 320, tomo 609, finca número 6.745, y cuyos linderos son los siguientes: Frente: Calle San Juan; fondo: Convento de la Victoria y finca de don Félix Rodríguez Molina; izquierda, con finca de don Nicolás Romero Moreno y el Convento de la Victoria y derecha: Casa número

de servicios sociales y de juventud, por un plazo de 50 años.

Segundo. Si el bien cedido gratuitamente no fuera destinado al uso previsto, o dejara de destinarse posteriormente, se considerará resuelta la cesión y revertirá a la Comunidad Autónoma integrándose en su patrimonio con todas sus pertenencias y accesiones, sin derecho a indemnización, teniendo la Comunidad Autónoma derecho, además a percibir de la Corporación, previa tasación pericial, el valor de los detrimentos o deterioros del mismo.

Tercero. El Ayuntamiento de Medina Sidonia (Cádiz) se obliga a asumir los gastos necesarios para el buen uso del bien cedido, así como los de personal, el cual una vez finalizado el plazo de cesión, no pasará a depender de la Junta de Andalucía.

Cuarto. El Ayuntamiento de Medina Sidonia (Cádiz) se subroga, durante el plazo de vigencia de la cesión, en las obligaciones tributarias que la Comunidad Autónoma posea respecto del inmueble citado.

Asimismo, queda obligado a mantener, durante dicho plazo, en perfecta conservación el inmueble, siendo responsable de los daños, detrimentos o deterioros causados.

Quinto. Queda expresamente prohibido el arrendamiento y la cesión del inmueble.

Sexto. Transcurrido el plazo de cesión pasarán a propiedad de la Comunidad Autónoma las pertenencias, accesiones y cuantas revalorizaciones se hubieran acometido por el Ayuntamiento, sin derecho a compensación alguna.

Séptimo. La Comunidad Autónoma de Andalucía, a través de la Dirección General de Patrimonio, conservará en todo caso, las potestades de autotutela sobre los bienes cedidos, en aras del ejercicio de las prerrogativas contempladas en el Capítulo I del Título II de la Ley 4/1986, de 5 de mayo, del Patrimonio de la Comunidad Autónoma de Andalucía.

Sevilla, 6 de mayo de 1997

MANUEL CHAVES GONZALEZ  
Presidente de la Junta de Andalucía

MAGDALENA ALVAREZ ARZA  
Consejera de Economía y Hacienda

*ACUERDO de 6 de mayo de 1997, del Consejo de Gobierno, por el que se cede gratuitamente al Ayuntamiento de Alosno (Huelva), el uso de la Unidad de Acción Formativa ubicada en Tharsis, C/ José Antonio, s/n, con destino a Centro de Formación.*

Por el Ayuntamiento de Alosno (Huelva) ha sido solicitada la cesión de uso del inmueble en el que se ubica la Unidad de Acción Formativa, sito en Tharsis, C/ José Antonio, s/n de dicha localidad, para destinarlo a Centro de Formación.

El mencionado inmueble fue transferido a la Comunidad Autónoma de Andalucía por Real Decreto 427/1983, de 26 de marzo, sobre traspaso de funciones y servicios del Estado a la Junta de Andalucía en materia de formación profesional ocupacional.

El inmueble cuya cesión se solicita tiene la calificación de demanial, siendo posible tal cesión al amparo de lo dispuesto en los artículos 6, 27 párrafo 1 y 57 de la Ley 4/1986, de 5 de mayo, del Patrimonio de la Comunidad Autónoma de Andalucía.

La Consejería de Trabajo e Industria se manifiesta a favor de la cesión del inmueble, para su gestión y uso en los términos que se establecen en el presente Acuerdo.

En su virtud, a propuesta de la Consejera de Economía y Hacienda, el Consejo de Gobierno en su reunión del día 6 de mayo de 1997, adoptó el siguiente

#### ACUERDO

Primero. Ceder gratuitamente al Ayuntamiento de Alosno (Huelva), de conformidad con los artículos 6, 27 párrafo 1 y 57 de la Ley del Patrimonio de la Comunidad Autónoma de Andalucía, el uso del inmueble ubicado en Tharsis, C/ José Antonio, s/n, inscrito en el Registro de la Propiedad de Valverde del Camino, al folio 70, libro 45, tomo 626, finca número 3.062, y cuyos linderos son los siguientes: Norte: Carretera; sur: Resto finca matriz, este: Resto finca matriz y oeste: Avenida del Generalísimo, para destinarlo a Centro de Formación, por un plazo de 50 años.

Segundo. Si el bien cedido gratuitamente no fuera destinado al uso previsto, o dejara de destinarse posteriormente, se considerará resuelta la cesión y revertirá a la Comunidad Autónoma, integrándose en su patrimonio con todas sus pertenencias y accesiones, sin derecho a indemnización, teniendo la Comunidad Autónoma derecho, además a percibir de la Corporación, previa tasación pericial, el valor de los detrimentos o deterioros del mismo.

Tercero. El Ayuntamiento de Alosno (Huelva) se obliga a asumir los gastos necesarios para el buen uso del bien cedido, así como los de personal, el cual una vez finalizado el plazo de cesión, no pasará a depender de la Junta de Andalucía.

Cuarto. El Ayuntamiento de Alosno (Huelva) se subroga, durante el plazo de vigencia de la cesión, en las obligaciones tributarias que la Comunidad Autónoma posea respecto del inmueble citado.

Asimismo, queda obligado a mantener, durante dicho plazo, en perfecta conservación el inmueble, siendo responsable de los daños, detrimentos o deterioros causados.

Quinto. Queda expresamente prohibido el arrendamiento y la cesión del inmueble.

Sexto. Transcurrido el plazo de cesión pasarán a propiedad de la Comunidad Autónoma las pertenencias, accesiones y cuantas revalorizaciones se hubieran acometido por el Ayuntamiento, sin derecho a compensación alguna.

Séptimo. La Comunidad Autónoma de Andalucía, a través de la Dirección General de Patrimonio, conservará en todo caso, las potestades de autotutela sobre los bienes cedidos, en aras del ejercicio de las prerrogativas contempladas en el Capítulo I del Título II de la Ley 4/1986, de 5 de mayo, del Patrimonio de la Comunidad Autónoma de Andalucía.

Sevilla, 6 de mayo de 1997

MANUEL CHAVES GONZALEZ  
Presidente de la Junta de Andalucía

MAGDALENA ALVAREZ ARZA  
Consejera de Economía y Hacienda

#### CONSEJERIA DE TRABAJO E INDUSTRIA

*ACUERDO de 29 de abril de 1997, del Consejo de Gobierno, por el que se ratifica el adoptado por el Consejo Rector del Instituto de Fomento de Andalucía, relativo a la empresa Hijos de Andrés Molina, SA.*

De conformidad con lo previsto en el artículo 11.L) del Reglamento General del Instituto de Fomento de Andalucía, aprobado por Decreto 122/1987, de 6 de mayo, y a propuesta del Consejero de Trabajo e Industria, el Consejo de Gobierno en su reunión del día 29 de abril de 1997, adoptó el siguiente

#### ACUERDO

Ratificar el adoptado por el Consejo Rector del citado Ente Público, con fecha 3 de abril de 1997 que se contiene en el documento anexo.

Sevilla, 29 de abril de 1997

MANUEL CHAVES GONZALEZ  
Presidente de la Junta de Andalucía

GUILLERMO GUTIERREZ CRESPO  
Consejero de Trabajo e Industria

#### ANEXO

EMPRESA: HIJOS DE ANDRES MOLINA, S.A.

1.ª Operación.

Tipo de operación: Préstamo.

Importe: 700.000.000 pesetas.

Plazo de amortización: 4 años.

Tipo de interés: Mibor medio a 1 año más 0,5 revisable anualmente.

Comisión de apertura: 0%.

Garantías: Pignoración de las existencias de cerdos de cebo, madres productivas y verracos propiedad de la sociedad previa determinación y cuantificación Participadas y Control de Activos por la Dirección de Empresas.

Condiciones: El desembolso de este préstamo queda condicionado a la previa notificación de esta ayuda a la Comisión de las Comunidades Europeas.

2.ª operación.

Tipo de operación: Aval.

Importe: 450.000.000 de pesetas.

Plazo de amortización: 4 años.

Comisión de aval: 1,2% anual.

Comisión de apertura: 0%.

Contragarantía: Hipoteca sobre Inmuebles propiedad de la sociedad.

Condiciones: La formalización de este aval queda condicionado a la previa notificación de esta ayuda a la Comisión de las Comunidades Europeas.

3.ª operación.

Tipo de operación: Aval.

Importe: 300.000.000 de pesetas.

Plazo de amortización: 4 años.

Comisión de aval: 1,2% anual.

Comisión de apertura: 0%.

Contragarantía: Pignoración de las existencias de jamón curado y en proceso de curación propiedad de la sociedad previa determinación y cuantificación por la Dirección de Empresas Participadas y Gestión de Activos.

Condiciones: La formalización de este aval queda condicionado a la previa notificación de esta ayuda a la Comisión de las Comunidades Europeas.

*ACUERDO de 29 de abril de 1997, del Consejo de Gobierno, por el que se ratifica el adoptado por el Consejo Rector del Instituto de Fomento de Andalucía, relativo a Cetursa, Sierranevada, SA.*