

d) Mantenimiento obligatorio de la oferta: Tres meses siguientes a la apertura de proposiciones.

e) Admisión de variantes: No se admiten.

9. Apertura de las proposiciones: Tendrá lugar en acto público que se celebrará a las 10,00 horas del quinto día siguiente hábil al de terminación del plazo de presentación de proposiciones; salvo que fuese sábado, en cuyo caso lo será al siguiente hábil.

10. Otras informaciones: Durante el plazo de ocho días contados a partir del siguiente al de inserción del presente anuncio en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía, se encuentran expuestos los Pliegos de Condiciones que rigen la contratación, a los efectos de posibles reclamaciones en la Sección de Contratación del Departamento de Administración y Economía de la Gerencia de Urbanismo de Sevilla.

11. Gastos de anuncios: Serán de cuenta del adjudicatario.

Lo que se hace público para general conocimiento.

Sevilla, 12 de noviembre de 2004.- El Secretario, Venancio Gutiérrez Colomina.

EDICTO de 14 de diciembre de 2004, de la Gerencia de Urbanismo, para dar publicidad a la adjudicación definitiva de contrato de compraventa de parcela municipal. (PP. 4289/2004).

El Consejo de Gobierno de la Gerencia de Urbanismo del Ayuntamiento de Sevilla, en sesión celebrada el 11 de noviembre de 2004, adjudicó definitivamente el contrato que a continuación se indica:

1. Entidad adjudicadora.

a) Organismo: Gerencia de Urbanismo del Ayuntamiento de Sevilla.

b) Dependencia que tramita el expediente: Negociado de Gestión Administrativa del Patrimonio Municipal del Suelo.

c) Número de expediente: 31/04 PAT.

2. Objeto del contrato.

a) Tipo de contrato: Compra-venta.

b) Descripción del objeto: Enajenación de parcela municipal núm. 5 del Proyecto de Parcelación de la UA-SB-4 (Luis Montoto), con destino a la construcción de viviendas.

c) Boletín o Diario Oficial y fecha de publicación del anuncio de las licitaciones: BOP núm. 151, de 1 de julio de 2004 y BOJA núm. 131, de 6 de julio de 2004.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Forma: Concurso público.

4. Presupuesto base de licitación: Un millón ciento veintisiete mil ochocientos cuarenta y cinco euros con cinco céntimos (1.127.845,05 euros) más IVA.

5. Adjudicación.

a) Fecha: 11 de noviembre de 2004.

b) Contratista: Urbe 2000, Grupo Inmobiliario Andaluz, S.A.

c) Nacionalidad: Española.

d) Importe de la adjudicación: Dos millones doscientos sesenta y un mil setecientos cuarenta y cinco euros con cuarenta céntimos (2.261.745,40 euros) más IVA.

Sevilla, 14 de diciembre de 2004.- El Secretario de la Gerencia, Venancio Gutiérrez Colomina.

EDICTO de 14 de diciembre de 2004, de la Gerencia de Urbanismo, para dar publicidad a la adjudicación definitiva de contrato de compraventa de parcela municipal. (PP. 4288/2004).

El Consejo de Gobierno de la Gerencia de Urbanismo del Ayuntamiento de Sevilla, en sesión celebrada el 11 de

noviembre de 2004 adjudicó definitivamente el contrato que a continuación se indica:

1. Entidad adjudicadora.

a) Organismo: Gerencia de Urbanismo del Ayuntamiento de Sevilla.

b) Dependencia que tramita el expediente: Negociado de Gestión Administrativa del Patrimonio Municipal del Suelo.

c) Número de expediente: 32/04 PAT.

2. Objeto del contrato.

a) Tipo de contrato: Compra-venta.

b) Descripción del objeto: Enajenación de lote de terreno comprensivo de las parcelas municipales 1 y 2 de la UA-C-2 (Plaza del Bajondillo) y bajorasante de la parcela A de dicha Unidad, con destino a la construcción de viviendas de VPO régimen general, venta/uso propio y aparcamiento subterráneo.

c) Boletín o Diario Oficial y fecha de publicación del anuncio de las licitaciones.

- BOP núm. 151, de 1 de julio de 2004, y BOJA núm. 131, de 6 de julio de 2004.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Forma: Concurso público.

4. Presupuesto base de licitación.

- Parcelas 1 y 2: Quinientos once mil trescientos ochenta y tres euros con cuarenta y seis céntimos (511.383,46 euros) más IVA.

- Bajorasante Parcela A: Doscientos veintidós mil cuatrocientos treinta euros con setenta y cinco céntimos (221.430,75 euros) más IVA.

5. Adjudicación.

a) Fecha: 11 de noviembre de 2004.

b) Contratista: Eurosur de Contratas, S.L.

c) Nacionalidad: Española.

d) Importe de la adjudicación.

- Parcelas 1 y 2: Un millón novecientos treinta y cuatro mil ochocientos veinticuatro euros con cuarenta y cuatro céntimos (1.934.824,44 euros) más IVA.

- Bajorasante Parcela A: Novecientos veintidós mil quinientos noventa euros (922.590 euros) más IVA.

Sevilla, 14 de diciembre de 2004.- El Secretario de la Gerencia, Venancio Gutiérrez Colomina.

EDICTO de 14 de diciembre de 2004, de la Gerencia de Urbanismo, para dar publicidad a la adjudicación definitiva de contrato de compraventa de parcela municipal. (PP. 4287/2004).

El Consejo de Gobierno de la Gerencia de Urbanismo del Ayuntamiento de Sevilla, en sesión celebrada el 11 de noviembre de 2004 adjudicó definitivamente el contrato que a continuación se indica:

1. Entidad adjudicadora.

a) Organismo: Gerencia de Urbanismo del Ayuntamiento de Sevilla.

b) Dependencia que tramita el expediente: Negociado de Gestión Administrativa del Patrimonio Municipal del Suelo.

c) Número de expediente: 13/04 PAT.

2. Objeto del contrato.

a) Tipo de contrato: Compra-venta.

b) Descripción del objeto: Enajenación de parcela municipal M-3, y cuota aneja a la misma, de la UE-AE-1 (Alcosa I), con destino a la construcción de viviendas protegidas de régimen especial en venta/uso propio.

c) Boletín o Diario Oficial y fecha de publicación del anuncio de las licitaciones: BOP núm. 151, de 1 de julio de 2004 y BOJA núm. 131, de 6 de julio de 2004.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.
 - a) Tramitación: Ordinaria.
 - b) Procedimiento: Abierto.
 - c) Forma: Concurso público.
4. Presupuesto base de licitación: Un millón seiscientos treinta y nueve mil novecientos veinticuatro euros con seis céntimos (1.639.924,06 euros) más IVA.
5. Adjudicación.
 - a) Fecha: 11 de noviembre de 2004.
 - b) Contratista: Solurban Construcciones, S.L.
 - c) Nacionalidad: Española.
 - d) Importe de la adjudicación: Un millón novecientos noventa mil ochocientos un euros con setenta y ocho céntimos (1.990.801,78 euros) más IVA.

Sevilla, 14 de diciembre de 2004.- El Secretario de la Gerencia, Venancio Gutiérrez Colomina.

EDICTO de 14 de diciembre de 2004, de la Gerencia de Urbanismo, para dar publicidad a la adjudicación definitiva de contrato de compraventa de parcela municipal. (PP. 4286/2004).

El Consejo de Gobierno de la Gerencia de Urbanismo del Ayuntamiento de Sevilla, en sesión celebrada el 11 de noviembre de 2004 adjudicó definitivamente el contrato que a continuación se indica.

1. Entidad adjudicadora.
 - a) Organismo: Gerencia de Urbanismo del Ayuntamiento de Sevilla.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Negociado de Gestión Administrativa del Patrimonio Municipal del Suelo.
 - c) Número de expediente: 11/04 PAT.
2. Objeto del contrato.
 - a) Tipo de contrato: Compra-venta.
 - b) Descripción del objeto: Enajenación de parcela municipal M-1 del SUP-GU-4, con destino a la construcción de viviendas de VPO Régimen General venta/uso propio.
 - c) Boletín o Diario Oficial y fecha de publicación del anuncio de las licitaciones:
 - BOP núm. 151, de 1 de julio de 2004, y BOJA núm. 131, de 6 de julio de 2004.
3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.
 - a) Tramitación: Ordinaria.
 - b) Procedimiento: Abierto.
 - c) Forma: Concurso público.
4. Presupuesto base de licitación: Tres millones trescientos cincuenta mil doscientos sesenta y nueve euros con cuarenta y siete céntimos (3.350.269,47 euros) más IVA.
5. Adjudicación.
 - a) Fecha: 11 de noviembre de 2004.
 - b) Contratista: Solurban Construcciones, S.L.
 - c) Nacionalidad: Española.
 - d) Importe de la adjudicación: Cuatro millones novecientos ochenta y seis mil quinientos doce euros con cincuenta y un céntimos (4.986.512,51 euros) más IVA.

Sevilla, 14 de diciembre de 2004.- El Secretario de la Gerencia, Venancio Gutiérrez Colomina.

EDICTO de 14 de diciembre de 2004, de la Gerencia de Urbanismo, para dar publicidad a la convocatoria de concurso público para la contratación de los servicios de gestión, vigilancia y mantenimiento del Mercadillo de venta ambulante y del aparcamiento anexo al mismo, sitos en el Sector 16 del Polígono Aeropuerto. (PP. 4316/2004).

El Consejo de Gobierno de la Gerencia de Urbanismo del Ayuntamiento de Sevilla, en sesión celebrada el 9 de diciembre de 2004, aprobó la convocatoria de concurso públi-

co para la contratación de los servicios de gestión, vigilancia y mantenimiento del Mercadillo de venta ambulante y del aparcamiento anexo al mismo, sitos en el Sector 16 del Polígono Aeropuerto.

1. Entidad adjudicadora.
 - a) Organismo: Gerencia de Urbanismo del Excmo. Ayuntamiento de Sevilla.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Sección de Adquisición y Gestión del Patrimonio Municipal del Suelo del Servicio de Gestión del Patrimonio Municipal del Suelo.
2. Expediente: 68/04PAT.
3. Objeto: Contratación, mediante concurso público, de los servicios de gestión, vigilancia y mantenimiento del Mercadillo de venta ambulante y del aparcamiento anexo al mismo, sitos en el Sector 16 del Polígono Aeropuerto.
4. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.
 - a) Tramitación: Ordinaria.
 - b) Procedimiento: Abierto.
 - c) Forma: Concurso público.
5. Tipo de licitación: Cincuenta y nueve mil ciento sesenta y un euros con treinta y cinco céntimos (59.161,35 euros), IVA excluido, por los tres meses de duración total del contrato y una participación en los ingresos derivados del uso del aparcamiento y mercadillo cifrada en el 10% de dichas cantidades.
6. Garantía provisional: Mil seiscientos treinta y ocho euros con cuarenta y un céntimos (1.638,41 euros).
7. Obtención de información y documentación.
 - a) Entidad: Gerencia de Urbanismo del Excmo. Ayuntamiento de Sevilla. Sección de Adquisición y Gestión del Patrimonio Municipal del Suelo del Servicio de Gestión del Patrimonio Municipal del Suelo.
 - b) Domicilio: Avda. de Carlos III, s/n. Recinto de la Cartuja (Sevilla).
 - c) Localidad y Código Postal: Sevilla, 41092.
 - d) Teléfono: 954 480 250.
 - e) Fax: 954 480 295.
 - f) Fecha límite de obtención de información y documentación: Último día hábil del plazo señalado para la presentación de ofertas (si fuese sábado, se entenderá prorrogado al día siguiente hábil).
8. Presentación de ofertas.
 - a) Fecha límite: Transcurridos 26 días naturales a contar desde el día siguiente a la última de las publicaciones del presente anuncio en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía o en el Boletín Oficial de la Provincia (si el último día de presentación fuese sábado, se entenderá prorrogado al siguiente día hábil).
 - b) Documentación a presentar:

Sobre núm. 1: Documentación administrativa.
Sobre núm. 2: Propuesta Técnico-Económica.

- c) Lugar de presentación:
 1. Entidad: Registro General de la Gerencia de Urbanismo (de 9,00 a 13,30 horas).
 2. Domicilio: Avda. de Carlos III, s/n, Recinto de la Cartuja (Sevilla).
 3. Localidad y Código Postal: Sevilla, 41092.

- d) Lengua de las proposiciones: Deberá ser presentada en castellano o acompañada de la correspondiente traducción oficial.
- e) Variantes: No se admiten variantes o alternativas.
9. Apertura de ofertas (sobre núm. 2).
 - a) Entidad, domicilio y localidad: Los señalados en los apartados 8.a), b) y c) anteriores.
 - b) Fecha y hora: A las 10,30 horas del décimo día hábil, a contar desde el siguiente al de finalización de presentación de plicas.