

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.
  - a) Tramitación: De urgencia.
  - b) Procedimiento: Abierto.
  - c) Forma: Concurso sin variantes.
4. Presupuesto base de licitación: Sesenta mil euros (60.000,00 euros).
5. Garantías. Provisional: Mil doscientos euros (1.200,00 euros).
6. Obtención de documentos e información.
  - a) En el Registro General de la Empresa Pública de Puertos de Andalucía, en la dirección indicada en punto 1 de este anuncio.
7. Requisitos específicos del contratista: Véase Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
8. Presentación de ofertas.
  - a) Hasta las 14,00 horas del decimoquinto día (15) natural, a contar desde el siguiente al de la fecha de publicación del anuncio en BOJA. Si este día fuese sábado, domingo o festivo, el plazo se prorrogará hasta el primer día hábil siguiente distinto a los anteriores.
  - b) Lugar de presentación: En el Registro General de la Empresa Pública de Puertos de Andalucía, en la dirección indicada en punto 1 de este anuncio.
9. Apertura de ofertas: Diez días naturales después del plazo de presentación de ofertas. Si este día fuese sábado, domingo o festivo, el primer día hábil posterior distinto a los anteriores. A las 12,00 horas, en la sede legal de la Empresa Pública de Puertos de Andalucía.
10. Gastos de anuncios: Los gastos de la publicación de anuncios correrán de cuenta del adjudicatario.

Sevilla, 26 de enero de 2005.- La Directora Gerente, Montserrat Badía Belmonte.

## EMPRESA PUBLICA DE SUELO DE ANDALUCIA

*ANUNCIO sobre la adjudicación del contrato de obras de edificación de 5 VPO-REV en el municipio de Jimena (Jaén).*

1. Entidad contratante: Empresa Pública de Suelo de Andalucía, adscrita a la Consejería de Obras Públicas y Transportes.
2. Objeto del contrato.
  - a) Tipo de contrato: Obras de edificación.
  - b) Descripción: Obras de edificación de 5 VPO-REV en el municipio de Jimena (Jaén).
3. Procedimiento y forma de adjudicación: Procedimiento negociado sin publicidad.
4. Presupuesto de licitación: Doscientos cincuenta y un mil seiscientos treinta y seis euros con ochenta y cinco céntimos (251.636,85 €), IVA incluido.
5. Adjudicación.
  - a) Fecha: 25.10.2004.
  - b) Contratista: Peláez Vives, S.L.
  - c) Importe de adjudicación: 241.572,00 euros.

Sevilla, 18 de enero de 2005.- El Director, Francisco Espinosa Gaitán.

*ANUNCIO de licitación de concurso de contratación de obras de RAPPAs para la obtención de tres viviendas y garajes en C/ Ronda de Belén, 22-23, del Area de Rehabilitación del Centro Histórico de Santa Fe en Granada. (PD. 305/2005).*

1. Entidad contratante: Empresa Pública de Suelo de Andalucía (EPSA). Empresa Pública de la Junta de Andalucía, adscrita a la Consejería de Obras Públicas y Transportes.

2. Objeto del contrato.
  - a) Descripción: Expte. núm. 2004/2881. Contratación de Obras de RAPPAs para la obtención de tres viviendas y garajes en C/ Ronda de Belén, 22-23, del Area de Rehabilitación del Centro Histórico de Santa Fe en Granada.
  - b) Lugar de ejecución: Santa Fe (Granada).
  - c) Plazo de ejecución: 12 meses.
3. Procedimiento y forma de adjudicación.
  - a) Procedimiento: Abierto.
  - b) Forma: Concurso sin variantes.
4. Presupuesto de licitación: Ciento ochenta y tres mil setecientos veintiocho euros con ochenta y nueve céntimos (183.728,89 euros) IVA incluido.
5. Garantías. Provisional: 2% del Presupuesto de licitación, 3.674,58 euros.
6. Obtención de documentación e información.
  - a) Domicilio: Puerta Sevilla, C/ Isabel la Católica, 9.
  - b) Localidad y Código Postal: Santa Fe (Granada). 18320.
  - c) Teléfono: 958 510 226. Fax: 958 442 361.
7. Presentación de las ofertas.
  - a) Fecha límite de presentación: Hasta las 13,00 horas del día 17 de marzo de 2005.
  - b) Documentación a presentar: La determinada en las bases del concurso.
  - c) Lugar de presentación:

Registro General de Servicios Centrales de la Empresa Pública de Suelo de Andalucía.

Domicilio: C/ Cardenal Bueno Monreal, 58, 2.ª planta.  
Localidad y código postal: Sevilla, 41012.  
Tfno.: 955 030 300. Fax: 955 030 424.

Registro Auxiliar de la Gerencia Provincial de Granada.

Domicilio: C/ San Antón, 72, 1.ª planta.  
Localidad y código postal: Granada, 18005.  
Tfno.: 958 002 400. Fax: 958 002 410.

- d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Tres meses desde la fecha del acta de apertura económica.
8. Apertura de la oferta económica. Tendrá lugar en: Servicios Centrales de la Empresa Pública de Suelo de Andalucía.  
Fecha: A las 12,00 horas el día 29 de marzo de 2005.
9. Otras informaciones. Clasificación requerida: Grupo C, Subgrupo 2, Categoría c.
10. Gastos de anuncios: Los gastos de los anuncios serán satisfechos por el adjudicatario.

Sevilla, 24 de enero de 2005.- El Consejero Delegado Rehabilitación y P.P. Viviendas, Fermín Moral Cabeza.

*ANUNCIO de concurso de obras de rehabilitación de edificio para la obtención de 5 viviendas en alquiler en C/ María de la Miel, núm. 6, de Santa Fe, Granada. (PD. 304/2005).*

1. Entidad contratante: Empresa Pública de Suelo de Andalucía (EPSA). Empresa Pública de la Junta de Andalucía, adscrita a la Consejería de Obras Públicas y Transportes.
2. Objeto del contrato.
  - a) Descripción: Expte. núm. 2004/2926. Obras de rehabilitación de edificio en C/ María de la Miel núm. 6 de Santa Fe.
  - b) Lugar de ejecución: Santa Fe (Granada).
  - c) Plazo de ejecución: 12 meses.
3. Procedimiento y forma de adjudicación.
  - a) Procedimiento: Abierto.
  - b) Forma: Forma de concurso sin variantes.

4. Presupuesto de licitación: doscientos ochenta y seis mil trescientos setenta y siete euros con once céntimos (286.377,11 euros) IVA incluido.

5. Garantías. Provisional: 2% del Presupuesto de licitación, 5.727,54 euros.

6. Obtención de documentación e información: Los Servicios Centrales de la Empresa Pública de Suelo de Andalucía.

a) Domicilio: C/ Cardenal Bueno Monreal, 58.

b) Localidad y Código Postal: Sevilla, 41012.

c) Teléfono: 955 030 300. Fax: 955 030 424.

Oficina Area Rehabilitación Concertada del Centro Histórico de Santa Fe (Granada).

Puerta de Sevilla C/ Isabel La Católica, 9, 18320, Santa Fe, Granada.

Tfno. y fax: 958 510 226-958/442 361.

7. Presentación de las ofertas.

a) Fecha límite presentación: Hasta las 13,00 horas del día 17 de marzo de 2005.

b) Documentación a presentar: La determinada en las bases del concurso.

c) Lugar de presentación:

Registro Central de la Empresa Pública de Suelo de Andalucía.

Domicilio: Avda. Cardenal Bueno Monreal, 58. Edif. Sponsor. 41012 Sevilla.

Tlfn.: 955 030 300-Fax: 955/030 424.

Gerencia Provincial de Granada.

Domicilio: C/ San Antón, 72, 1.ª planta. 18005 Granada.

Tlfn.: 958 002 400. Fax: 958 002 410.

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Tres meses desde la fecha del acta de apertura económica.

8. Apertura de la oferta económica: Tendrá lugar en los Servicios Centrales de la Empresa Pública de Suelo de Andalucía.

Fecha: A las 12,30 horas el día 29 de marzo de 2005.

9. Otras informaciones.

Clasificación requerida: Grupo C, Subgrupo 4, Categoría c.

10. Gastos de anuncios: Los gastos de los anuncios (en diarios oficiales o en diarios oficiales y en prensa) serán satisfechos por el adjudicatario.

Sevilla, 25 de enero de 2005.- El Consejero Delegado Rehabilitación y P.P. Viviendas, Fermín Moral Cabeza.

*ANUNCIO de licitación de concurso de obras de edificación de 92 VPO-REV en «Los Montecillos», en el municipio de Dos Hermanas (Sevilla). (PD. 306/2005).*

1. Entidad contratante: Empresa Pública de Suelo Andalucía (EPSA). Empresa Pública de la Junta de Andalucía, adscrita a la Consejería de Obras Públicas y Transportes.

2. Objeto del contrato.

a) Descripción: Expte.: Núm. 2004/3405. 21-Dos Hermanas/92 VPO-REV Montecillos.

b) Lugar de ejecución: Dos Hermanas (Sevilla).

c) Plazo de ejecución: 18 meses.

3. Procedimiento y forma de adjudicación.

a) Procedimiento: Abierto.

b) Forma: Concurso sin variantes.

4. Presupuesto de licitación: Cinco millones cuatrocientos seis mil cuatrocientos noventa y seis euros con veintiséis céntimos (5.406.496,26 euros). IVA incluido.

5. Garantías. Provisional: 2% del presupuesto de licitación, 108.129,93 euros.

6. Obtención de documentación e información: Los Servicios Centrales de la Empresa Pública de Suelo de Andalucía.

a) Domicilio: C/ Cardenal Bueno Monreal, 58.

b) Localidad y Código Postal: Sevilla, 41012.

c) Teléfono: 955 030 300. Fax: 955 030 424.

La Gerencia Provincial de Sevilla.

Domicilio: Avda. República Argentina, núm. 25, planta 7.ª módulo A.

Localidad y Código Postal: Sevilla, 41011.

Teléfono: 955 030 600. Fax: 955 030 611.

7. Presentación de las ofertas.

a) Fecha límite de presentación: Hasta las 13,00 horas del día 7 de marzo de 2005.

b) Documentación a presentar: La determinada en las bases del concurso.

c) Lugar de presentación:

Registro Central de la Empresa Pública de Suelo de Andalucía.

Domicilio: Avda. Cardenal Bueno Monreal, 58. Edif. Sponsor. 41012 Sevilla.

Tlfn.: 955 030 300. Fax: 955 030 424.

Registro Auxiliar de la Gerencia Provincial de Sevilla. Domicilio: Avda. República Argentina, núm. 25, planta 7.ª módulo A.

Localidad y Código Postal: Sevilla, 41011.

Teléfono: 955 030 600. Fax: 955 030 611.

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Tres meses desde la fecha del acta de apertura económica.

8. Apertura de la oferta económica: Tendrá lugar en los Servicios Centrales de la Empresa Pública de Suelo de Andalucía.

Fecha: A las 12,00 horas, el día 18 de marzo de 2005.

9. Otras informaciones: Clasificación requerida:

Grupo C, Subgrupo 2, Categoría f.

Grupo C, Subgrupo 4, Categoría f.

10. Gastos de anuncios: Los gastos de los anuncios (en diarios oficiales o en diarios oficiales y en prensa) serán satisfechos por el adjudicatario.

Sevilla, 27 de enero de 2005.- El Director, Francisco Espinosa Gaitán.