

8. Apertura de ofertas (sobre núm. 2).

a) Entidad, domicilio y localidad: Los señalados en el apartado 7.c) anterior.

b) Fecha y hora: A las 10,30 horas del décimo día hábil siguiente al de finalización de presentación de proposiciones, salvo que fuese sábado o inhábil, en cuyo caso lo será el siguiente hábil.

Si por razones justificadas no pudiera reunirse la Mesa de Contratación en dicha fecha, se hará pública la nueva convocatoria mediante anuncio en prensa y en el tablón de anuncios de la Gerencia de Urbanismo.

9. Gastos de anuncios: Serán de cuenta del adjudicatario.

10. Página web: www.urbanismosevilla.org.

Sevilla, 16 de marzo de 2005.- El Secretario de la Gerencia, Venancio Gutiérrez Colomina.

EDICTO de 17 de marzo de 2005, de la Gerencia de Urbanismo, para dar publicidad a la convocatoria de distintos concursos públicos para la enajenación de parcelas municipales. (PP. 1056/2005).

El Consejo de Gobierno de la Gerencia de Urbanismo del Ayuntamiento de Sevilla, en sesión celebrada el 10 de marzo de 2005, aprobó concursos públicos y los correspondientes Pliegos de Condiciones para la enajenación de las parcelas municipales que a continuación se indican:

1. Entidad adjudicadora.

a) Organismo: Gerencia de Urbanismo del Excmo. Ayuntamiento de Sevilla.

b) Dependencia que tramita los expedientes: Negociado de Gestión Administrativa del Servicio de Gestión del Patrimonio Municipal del Suelo.

c) Números de expedientes: 12/05 PAT. y 13/05 PAT.

2. Objeto.

2.1. Expte. 12/05 PAT.: Enajenación de las parcelas municipales de uso residencial, 4-2 a 4-16 y 4-28 a 4-37 del SUP-GU-3 (Itálica-Isabelina), para la construcción de viviendas protegidas de Iniciativa Municipal, venta/uso propio.

2.2. Expte. 13/05 PAT.: Enajenación de las parcelas municipales de uso residencial, 23 del Proyecto de Parcelación de la UA-SB-4 (Luis Montoto) y C/ Lucena, núm. 44, para la construcción de viviendas de Precio Tasado venta/uso propio y protegidas de Régimen Especial en venta/uso propio, respectivamente.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Forma: Concurso.

4. Presupuesto base de licitación:

4.1. Expte. 12/05 PAT.: Parcelas municipales de uso residencial, 4-2 a 4-16 y 4-28 a 4-37 del SUP-GU-3 (Itálica-Isabelina): Cuatrocientos cuarenta y cuatro mil doscientos tres euros con cuarenta y dos céntimos (444.203,42 euros), más IVA.

4.2. Expte. 13/05 PAT.:

- Parcelas municipales de uso residencial, 23 del Proyecto de Parcelación de la UA-SB-4 (Luis Montoto) y C/ Lucena, núm. 44: Seiscientos diez mil setecientos diecisiete euros con noventa y cinco céntimos (610.717,95 euros), más IVA.

- Parcela sita en C/ Lucena, núm. 44: Quince mil setecientos treinta y seis euros con sesenta y cinco céntimos (15.736,65 euros), más IVA.

5. Garantía provisional.

5.1. Expte. 12/05 PAT.: Parcelas municipales de uso residencial, 4-2 a 4-16 y 4-28 a 4-37 del SUP-GU-3 (Itálica-Isabelina): Ocho mil ochocientos ochenta y cuatro euros con siete céntimos (8.884,07 euros).

5.2. Expte. 13/05 PAT.:

- Parcelas municipales de uso residencial, 23 del Proyecto de Parcelación de la UA-SB-4 (Luis Montoto) y C/ Lucena, núm. 44: Doce mil doscientos catorce euros con treinta y seis céntimos (12.214,36 euros).

- Parcela sita en C/ Lucena, núm. 44: Trescientos catorce euros con setenta y tres céntimos (314,73 euros).

6. Obtención de documentación e información.

a) Entidad: Gerencia de Urbanismo del Excmo. Ayuntamiento de Sevilla.

b) Domicilio: Avda. de Carlos III, s/n, Recinto de la Cartuja.

c) Localidad y Código Postal: Sevilla, 41092.

d) Teléfono: 954 480 250.

e) Fax: 954 480 295.

f) Fecha límite de obtención de información y documentación: Último día hábil del plazo señalado para la presentación de ofertas (si fuese sábado, se entenderá prorrogado al día siguiente hábil).

7. Presentación de proposiciones.

a) Fecha límite: Transcurridos 26 días naturales desde el día siguiente a la última de las publicaciones del presente anuncio en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía o en el Boletín Oficial de la Provincia (si el último día de presentación fuese sábado, se entenderá prorrogado al día siguiente hábil).

b) Documentación a presentar:

Sobre núm. 1: Documentación administrativa.

Sobre núm. 2: Estudio de viabilidad y propuesta técnico-económica.

c) Lugar de presentación:

1. Entidad: Registro General de la Gerencia de Urbanismo (de 9,00 a 13,30 horas).

2. Domicilio: Avda. de Carlos III, s/n, Recinto de la Cartuja, Sevilla.

3. Localidad y Código Postal: Sevilla, 41092.

d) Lengua de las solicitudes de participación/proposiciones: Deberá ser presentada en castellano o acompañada de la correspondiente traducción oficial.

e) Variantes: No se admiten variantes o alternativas.

8. Apertura de ofertas (sobre núm. 2).

a) Entidad, domicilio y localidad: Los señalados en el apartado 7.c) anterior.

b) Fecha y hora: A las 10,30 horas del décimo día hábil siguiente al de finalización de presentación de proposiciones, salvo que fuese sábado o inhábil, en cuyo caso lo será el siguiente hábil.

Si por razones justificadas no pudiera reunirse la Mesa de Contratación en dicha fecha, se hará pública la nueva convocatoria mediante anuncio en prensa y en el tablón de anuncios de la Gerencia de Urbanismo.

9. Gastos de anuncios: Serán de cuenta del adjudicatario.

10. Página web: www.urbanismosevilla.org.

Sevilla, 17 de marzo de 2005.- El Secretario de la Gerencia, Venancio Gutiérrez Colomina.

EDICTO de 15 de marzo de 2005, de la Gerencia de Urbanismo, para dar publicidad a la adjudicación de contrato de compraventa de parcela municipal. (PP. 1035/2005).

El Consejo de Gobierno de la Gerencia de Urbanismo del Ayuntamiento de Sevilla, en sesión celebrada el 10 de marzo de 2005, adjudicó definitivamente el contrato que a continuación se indica:

1. Entidad adjudicadora.

a) Organismo: Gerencia de Urbanismo del Excmo. Ayuntamiento de Sevilla.

b) Dependencia que tramita el expediente: Negociado de Gestión Administrativa del Patrimonio Municipal del Suelo.

c) Número de expediente: 14/04 PAT.

2. Objeto del contrato.

a) Tipo de contrato: Compra-venta.

b) Descripción del objeto: Enajenación de las parcelas municipales denominadas 1.2 del PERI-SB-1 y C/ Palomas, núm. 42, con destino a la construcción de viviendas protegidas de Iniciativa Municipal para jóvenes y de Régimen Especial en Venta, respectivamente.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Negociado sin publicidad, previo acuerdo de 13 de enero de 2005, declarando desierto concurso público convocado anteriormente:

b.1. Boletín o Diario Oficial y fecha de publicación de la convocatoria desierta: Boletín Oficial de la Provincia núm. 151, de 1 de julio de 2004, y Boletín Oficial de la Junta de Andalucía núm. 131, de 6 de julio de 2004.

4. Tipo de licitación:

- Parcela 1.2 del PERI-SB-1: Ochocientos ochenta y seis mil doscientos sesenta y nueve euros con catorce céntimos (886.269,14 euros), más IVA.

- Parcela sita en C/ Palomas, núm. 42: Noventa y nueve mil setecientos cincuenta euros con catorce céntimos (99.750,14 euros), más IVA.

5. Adjudicación.

a) Fecha: 10 de marzo de 2005.

b) Contratista: Real Fundación Patronato de la Vivienda de Sevilla.

c) Nacionalidad: Española.

d) Importe de la adjudicación.

Total: Un millón ciento trece mil doscientos quince euros con un céntimo (1.113.215,01 euros), más IVA:

- Parcela 1.2 del PERI-SB-1: Un millón cinco mil novecientos cuarenta y un euros con treinta céntimos (1.005.941,30 euros), más IVA.

- Parcela sita en C/ Palomas núm. 42: Ciento siete mil doscientos setenta y tres euros con setenta y un céntimos (107.273,71 euros), más IVA.

Sevilla, 15 de marzo de 2005.- El Secretario, Venancio Gutiérrez Colomina.

ANUNCIO de adjudicación de contratos de obra pública (Exptes. 11/04, 36/04, 40/04, 46/04, 62/04, 84/04, 112/04, 114/04, 123/04 y 142/04). (PP. 1278/2005).

Expte. 11/04.

1. Entidad adjudicadora.

a) Ayuntamiento de Sevilla.

b) Servicio de Patrimonio.

c) Sección de Contratación de Obras y Servicios.

2. Objeto.

a) Contrato de obra.

b) Obra de sustitución del cerramiento en el colegio público «Martín de Gainza».

c) Anuncio de licitación: BOJA núm. 61, de 29 de marzo de 2004.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Forma: Subasta pública.

4. Presupuesto base de licitación.

a) Importe total: 150.240,59 €.

5. Adjudicación.

a) Fecha: Junta de Gobierno de la ciudad de Sevilla de fecha 3 de junio de 2004.

b) Contratista: Oproler, S.A.

c) Nacionalidad: Española.

d) Importe de adjudicación: 139.408,34 €.

Expte. 36/04.

1. Entidad adjudicadora.

a) Ayuntamiento de Sevilla.

b) Servicio de Patrimonio.

c) Sección de Contratación de Obras y Servicios.

2. Objeto.

a) Contrato de obra.

b) Obra de centro de transformación para suministro de energía eléctrica en Hogar Virgen de los Reyes.

c) Anuncio de licitación: BOJA núm. 125, de 28 de junio de 2004.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Forma: Subasta pública.

4. Presupuesto base de licitación.

a) Importe total: 183.599,72 €.

5. Adjudicación.

a) Fecha: Junta de Gobierno de la ciudad de Sevilla de fecha 7 de octubre de 2004.

b) Contratista: Electrónica Automatización y Montajes, S.A.

c) Nacionalidad: Española.

d) Importe de adjudicación: 109.792,63 €.

Expte 40/04.

1. Entidad adjudicadora.

a) Ayuntamiento de Sevilla.

b) Servicio de Patrimonio.

c) Sección de Contratación de Obras y Servicios.

2. Objeto.

a) Contrato de obra.

b) Obra de instalación de calefacción en el colegio público «San José Obrero».

c) Anuncio de licitación: BOJA núm. 134, de fecha 9 de julio de 2004.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Forma: Subasta pública.

4. Presupuesto base de licitación.

a) Importe total: 94.742,01 €.

5. Adjudicación.

a) Junta de Gobierno de la ciudad de Sevilla, de fecha 7 de octubre de 2004.

b) Contratista: Enermes, S.L.

c) Nacionalidad: Española.

d) Importe de adjudicación: 81.601,29 €.

Expte 46/04.

1. Entidad adjudicadora.

a) Ayuntamiento de Sevilla.

b) Servicio de Patrimonio.

c) Sección de Contratación de Obras y Servicios.

2. Objeto.

a) Contrato de obra de reforma y pintura del colegio público «Joaquín Benjumea Burín».

b) Anuncio de licitación: BOJA núm. 121, de fecha 18 de junio de 2004.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Forma: Subasta pública.

4. Presupuesto base de licitación.

a) Importe total 133.942,97 €.

5. Adjudicación.

a) Junta de Gobierno de la ciudad de Sevilla de fecha 23 de septiembre de 2004.

b) Contratista: Conspeype, S.L.

c) Nacionalidad: Española.

d) Importe de adjudicación: 87.652,28 €.