

2. Objeto del contrato.

a) Tipo de contrato: Compra-venta.

b) Descripción del objeto: Enajenación de las parcelas municipales denominadas 1.2 del PERI-SB-1 y C/ Palomas, núm. 42, con destino a la construcción de viviendas protegidas de Iniciativa Municipal para jóvenes y de Régimen Especial en Venta, respectivamente.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Negociado sin publicidad, previo acuerdo de 13 de enero de 2005, declarando desierto concurso público convocado anteriormente:

b.1. Boletín o Diario Oficial y fecha de publicación de la convocatoria desierta: Boletín Oficial de la Provincia núm. 151, de 1 de julio de 2004, y Boletín Oficial de la Junta de Andalucía núm. 131, de 6 de julio de 2004.

4. Tipo de licitación:

- Parcela 1.2 del PERI-SB-1: Ochocientos ochenta y seis mil doscientos sesenta y nueve euros con catorce céntimos (886.269,14 euros), más IVA.

- Parcela sita en C/ Palomas, núm. 42: Noventa y nueve mil setecientos cincuenta euros con catorce céntimos (99.750,14 euros), más IVA.

5. Adjudicación.

a) Fecha: 10 de marzo de 2005.

b) Contratista: Real Fundación Patronato de la Vivienda de Sevilla.

c) Nacionalidad: Española.

d) Importe de la adjudicación.

Total: Un millón ciento trece mil doscientos quince euros con un céntimo (1.113.215,01 euros), más IVA:

- Parcela 1.2 del PERI-SB-1: Un millón cinco mil novecientos cuarenta y un euros con treinta céntimos (1.005.941,30 euros), más IVA.

- Parcela sita en C/ Palomas núm. 42: Ciento siete mil doscientos setenta y tres euros con setenta y un céntimos (107.273,71 euros), más IVA.

Sevilla, 15 de marzo de 2005.- El Secretario, Venancio Gutiérrez Colomina.

ANUNCIO de adjudicación de contratos de obra pública (Exptes. 11/04, 36/04, 40/04, 46/04, 62/04, 84/04, 112/04, 114/04, 123/04 y 142/04). (PP. 1278/2005).

Expte. 11/04.

1. Entidad adjudicadora.

a) Ayuntamiento de Sevilla.

b) Servicio de Patrimonio.

c) Sección de Contratación de Obras y Servicios.

2. Objeto.

a) Contrato de obra.

b) Obra de sustitución del cerramiento en el colegio público «Martín de Gainza».

c) Anuncio de licitación: BOJA núm. 61, de 29 de marzo de 2004.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Forma: Subasta pública.

4. Presupuesto base de licitación.

a) Importe total: 150.240,59 €.

5. Adjudicación.

a) Fecha: Junta de Gobierno de la ciudad de Sevilla de fecha 3 de junio de 2004.

b) Contratista: Oproler, S.A.

c) Nacionalidad: Española.

d) Importe de adjudicación: 139.408,34 €.

Expte. 36/04.

1. Entidad adjudicadora.

a) Ayuntamiento de Sevilla.

b) Servicio de Patrimonio.

c) Sección de Contratación de Obras y Servicios.

2. Objeto.

a) Contrato de obra.

b) Obra de centro de transformación para suministro de energía eléctrica en Hogar Virgen de los Reyes.

c) Anuncio de licitación: BOJA núm. 125, de 28 de junio de 2004.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Forma: Subasta pública.

4. Presupuesto base de licitación.

a) Importe total: 183.599,72 €.

5. Adjudicación.

a) Fecha: Junta de Gobierno de la ciudad de Sevilla de fecha 7 de octubre de 2004.

b) Contratista: Electrónica Automatización y Montajes, S.A.

c) Nacionalidad: Española.

d) Importe de adjudicación: 109.792,63 €.

Expte 40/04.

1. Entidad adjudicadora.

a) Ayuntamiento de Sevilla.

b) Servicio de Patrimonio.

c) Sección de Contratación de Obras y Servicios.

2. Objeto.

a) Contrato de obra.

b) Obra de instalación de calefacción en el colegio público «San José Obrero».

c) Anuncio de licitación: BOJA núm. 134, de fecha 9 de julio de 2004.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Forma: Subasta pública.

4. Presupuesto base de licitación.

a) Importe total: 94.742,01 €.

5. Adjudicación.

a) Junta de Gobierno de la ciudad de Sevilla, de fecha 7 de octubre de 2004.

b) Contratista: Enermes, S.L.

c) Nacionalidad: Española.

d) Importe de adjudicación: 81.601,29 €.

Expte 46/04.

1. Entidad adjudicadora.

a) Ayuntamiento de Sevilla.

b) Servicio de Patrimonio.

c) Sección de Contratación de Obras y Servicios.

2. Objeto.

a) Contrato de obra de reforma y pintura del colegio público «Joaquín Benjumea Burín».

b) Anuncio de licitación: BOJA núm. 121, de fecha 18 de junio de 2004.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Forma: Subasta pública.

4. Presupuesto base de licitación.

a) Importe total 133.942,97 €.

5. Adjudicación.

a) Junta de Gobierno de la ciudad de Sevilla de fecha 23 de septiembre de 2004.

b) Contratista: Conspeype, S.L.

c) Nacionalidad: Española.

d) Importe de adjudicación: 87.652,28 €.

Expte 62/04.

1. Entidad adjudicadora.

a) Ayuntamiento de Sevilla.

b) Servicio de Patrimonio.

c) Sección de Contratación de Obras y Servicios.

2. Objeto.

a) Obra de pintura exterior del Casino de la Exposición y del Teatro Lope de Vega.

b) Anuncio de licitación: BOJA núm. 125, de fecha 28 de junio de 2004.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

a) Tramitación: Urgente.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Forma: Subasta pública.

4. Presupuesto base de licitación.

a) Importe total: 203.288,06 €.

5. Adjudicación.

a) Junta de Gobierno de la ciudad de Sevilla, de fecha 23 de septiembre de 2004.

b) Contratista: Crosisa.

c) Nacionalidad: Española.

d) Importe de adjudicación: 177.877,05 €.

Expte 84/04.

1. Entidad adjudicadora.

a) Ayuntamiento de Sevilla.

b) Servicio de Patrimonio.

c) Sección de Contratación de Obras y Servicios.

2. Objeto.

a) Obra de reformas en el Centro de Día de la Infancia, en la C/ Antonio Lara.

b) Anuncio de licitación: BOJA núm. 169, de fecha 30 agosto 2004.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Forma: Subasta pública.

4. Presupuesto base de licitación.

a) Importe total: 87.064,31 €.

5. Adjudicación.

a) Junta de Gobierno de la ciudad de Sevilla, de fecha 2 de diciembre de 2004.

b) Contratista: Construcciones y Reformas Camarena, S.L.

c) Nacionalidad: Española.

d) Importe de adjudicación: 83.146,42 €.

Expte 112/04.

1. Entidad adjudicadora.

a) Ayuntamiento de Sevilla.

b) Servicio de Patrimonio.

c) Sección de Contratación de Obras y Servicios.

2. Objeto.

a) Obra de nueva instalación de calefacción en el colegio público «Calvo Sotelo».

b) Anuncio de licitación: BOJA núm. 177, de fecha 9 de septiembre de 2004.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Forma: Subasta pública.

4. Presupuesto base de licitación.

a) Importe total: 96.813,58 €.

5. Adjudicación.

a) Junta de Gobierno de la ciudad de Sevilla, de fecha 2 de diciembre de 2004.

b) Contratista: Inclima, S.L.

c) Nacionalidad: Española.

d) Importe de adjudicación: 76.618,27 €.

Expte 114/04.

1. Entidad adjudicadora.

a) Ayuntamiento de Sevilla.

b) Servicio de Patrimonio.

c) Sección de Contratación de Obras y Servicios.

2. Objeto.

a) Obra de nueva instalación de calefacción en el colegio público «Hermanos Machado».

b) Anuncio de licitación: BOJA núm. 177, de fecha 9 de septiembre de 2004.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Forma: Subasta pública.

4. Presupuesto base de licitación.

a) Importe total: 130.605,62 €.

5. Adjudicación.

a) Junta de Gobierno de la ciudad de Sevilla, de fecha 25 de noviembre de 2004.

b) Contratista: Inclima, S.L.

c) Nacionalidad: Española.

d) Importe de adjudicación: 102.752,67 €.

Expte 123/04.

1. Entidad adjudicadora.

a) Ayuntamiento de Sevilla.

b) Servicio de Patrimonio.

c) Sección de Contratación de Obras y Servicios.

2. Objeto.

a) Obra de reconstrucción de pista polideportiva en el colegio público «Pablo Ruiz Picasso».

b) Anuncio de licitación: BOJA núm. 177, de fecha 9 de septiembre de 2004.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Forma: Subasta pública.

4. Presupuesto base de licitación.

a) Importe total: 111.297,69 €.

5. Adjudicación.

a) Junta de Gobierno de la ciudad de Sevilla, de fecha 23 de diciembre de 2004.

b) Contratista: Construcciones y Reformas Camarena, S.L.

c) Nacionalidad: Española.

d) Importe de adjudicación: 77.908,39 €.

Expte 142/04.

1. Entidad adjudicadora.

a) Ayuntamiento de Sevilla.

b) Servicio de Patrimonio.

c) Sección de Contratación de Obras y Servicios.

2. Objeto.

a) Obra de mejoras en el colegio público «Candelaria».

b) Anuncio de licitación: BOJA núm. 207, de fecha 22 de octubre de 2004.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Forma: Subasta pública.

4. Presupuesto base de licitación.

a) Importe total: 80.367,67 €.

5. Adjudicación.

a) Junta de Gobierno de la ciudad de Sevilla de fecha 23 de diciembre de 2004.

b) Contratista: A.R.C. Aplicaciones, S.L.

c) Nacionalidad: Española.

d) Importe de adjudicación: 73.496,23 €.

Sevilla, 6 de abril de 2005.- La Jefe del Servicio de Patrimonio, M.^a José Carrasco Burgos.

EMPRESA MUNICIPAL DE ABASTECIMIENTO Y SANEAMIENTO DE AGUAS DE SEVILLA, S.A.

ANUNCIO de licitación para contratar el mantenimiento y la limpieza planificada de las redes de saneamiento en el sector Tagarete-Tamarguillo y mantenimiento en el sector Triana-Los Remedios. (PP. 1007/2005).

¿Queda cubierto el contrato por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)? Sí.

I. Entidad contratante.

I.1. Dirección de la entidad contratante: Empresa Municipal de Abastecimiento y Saneamiento de Aguas de Sevilla, S.A. (Emasesa) C/ Escuelas Pías, núm. 1. 41003 Sevilla (España). Teléfono: +34 955 020 351. Telefax: +34 955 020 478.

I.2. Dirección para obtención de información adicional: La indicada en el punto I.1.

I.3. Dirección para obtención de documentación: Copy-Sevilla C/ Zaragoza, 14. 41001 Sevilla (España). Teléfono: +34 954 562 942.

I.4. Dirección donde remitir las ofertas: La indicada en el punto I.1.

II. Objeto del contrato.

II.1.3. Tipo de contrato de servicios: Categoría de servicios 0 1.

II.1.4. Acuerdo Marco: No.

II.1.5. Denominación del contrato: Mantenimiento y la limpieza planificada de las redes de saneamiento en el sector Tagarete-Tamarguillo y mantenimiento en el sector Triana-Los Remedios.

II.1.6. Descripción/objeto del contrato: Mantenimiento y limpieza de redes de saneamiento en varias zonas de la ciudad de Sevilla.

II.1.7. Lugar de prestación del servicio: Sevilla. Código NUTS: ES618.

II.1.8.1. Clasificación CPV: 90113000 (E130).

II.1.9. División en lotes: No.

II.1.10. Se considerarán las variantes: No.

II.1.11. Excepción a la utilización de especificaciones europeas: No.

II.2.1. Cantidad o extensión global del contrato: 5.000.000,00 euros.

II.2.3) Duración del contrato: 48 meses a partir de la adjudicación del contrato.

III. Información de carácter jurídico, económico, financiero y técnico.

III.1.1. Depósitos y garantías solicitados: Fianza provisional: 100.000,00 euros; Fianza definitiva: 200.000,00 euros.

III.2. Condiciones de participación: Situación jurídica, capacidad económica, financiera y técnica: Según pliegos de condiciones. Entre otras, deberá estar clasificada como contratista del estado en el Grupo 0, Subgrupo 03, categoría C.

III.3.1. ¿Está reservada la prestación del servicio a una determinada profesión? No.

III.3.2. ¿Deben las personas jurídicas indicar los nombres y cualificación profesional del personal responsable de la ejecución del contrato? Sí.

IV. Procedimientos.

IV.1. Tipo de procedimiento: Abierto.

IV.2. Criterios de adjudicación: Oferta económicamente más ventajosa teniendo en cuenta los criterios indicados en la documentación relativa al contrato.

IV.3.1. Número de referencia del expediente: 193/2004.

IV.3.2. Obtención del pliego de condiciones: Puede obtenerse hasta el día 9.5.2005. Coste y forma de pago: Consultar en el lugar indicado en el apartado I.3.

IV.3.3. Plazo de recepción de ofertas: Hasta las 14,00 h del día 9.5.2005.

IV.3.5. Lengua que puede utilizarse: Español.

IV.3.6. Período mínimo durante el cual el licitador está obligado a mantener la oferta: Seis meses a partir de la fecha fijada para la recepción de ofertas.

IV.3.7.1. Personas autorizadas a estar presentes en la apertura de ofertas: Es un acto público.

IV.3.7.2. Fecha, hora y lugar: El día 10.5.2005 a las 12,00 h en el lugar indicado en el apartado I.1.

VI. Información complementaria.

VI.1. ¿Se trata de un anuncio facultativo? No.

VI.3. ¿Está relacionado con un proyecto o programa financiado por fondos europeos? No.

VI.4. Información adicional: El presupuesto es estimado. Se garantiza un importe mínimo de 300.000,00 euros/año.

VI.5. Fecha de envío del anuncio al D.O. de la Unión Europea: 16.3.2005.

Sevilla, 16 de marzo de 2005.- El Director Gerente, Fernando Martínez Salcedo.

ANUNCIO de licitación para contratar el servicio de control integral del sistema de aducción de agua bruta. (PP. 1101/2005).

¿Queda cubierto el contrato por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)? Sí.

I. Entidad contratante.

I.1. Dirección de la entidad contratante: Empresa Municipal de Abastecimiento y Saneamiento de Aguas de Sevilla, S.A. (EMASESA), C/ Escuelas Pías, núm. 1. 41003, Sevilla (España). Teléfono: +34 955 020 351. Telefax: +34 955 020 478.

I.2. Dirección para obtención de información adicional: La indicada en el punto I.1.

I.3. Dirección para obtención de documentación: Copy-sevilla. C/ Zaragoza, 14. 41001, Sevilla (España). Teléfono: +34 954 562 942.

I.4. Dirección donde remitir las ofertas: La indicada en el punto I.1.

II. Objeto del contrato.

II.1.3. Tipo de contrato de servicios: Categoría de servicios 1 2.

II.1.4. Acuerdo Marco: No.

II.1.5. Denominación del contrato: Contratación del servicio de control integral del sistema de aducción de agua bruta.

II.1.6. Descripción/objeto del contrato: Auscultación, vigilancia y mantenimiento de conducciones de aducción de agua bruta.

II.1.7. Lugar de prestación del servicio: En la provincia de Sevilla. Código NUTS: ES618.

II.1.8.1. Clasificación CPV: 74233000.

II.1.9. División en lotes: No.

II.1.10. Se considerarán las variantes: No.

II.1.11. Excepción a la utilización de especificaciones europeas: No.

II.2.1. Cantidad o extensión global del contrato: 498.128,87 euros.

II.2.3. Duración del contrato: 24 meses a partir de la adjudicación del contrato.

III. Información de carácter jurídico, económico, financiero y técnico.

III.1.1. Depósitos y garantías solicitados: Fianza provisional: 9.962,58 euros. Fianza definitiva: 19.925,15 euros.