

*EDICTO de 25 de septiembre de 2006, del Ayuntamiento de Sevilla, Gerencia de Urbanismo, para dar publicidad a la adjudicación definitiva de contrato de compraventa de parcela municipal. (PP. 4248/2006).*

El Consejo de Gobierno de la Gerencia de Urbanismo del Ayuntamiento de Sevilla, en sesión celebrada el 13 de septiembre de 2006, adjudicó definitivamente el contrato que a continuación se indica:

1. Entidad adjudicadora.
  - a) Organismo: Gerencia de Urbanismo del Excmo. Ayuntamiento de Sevilla.
  - b) Dependencia que tramita los expedientes: Negociado de Gestión Administrativa del Patrimonio Municipal del Suelo.
  - c) Número de expediente: 31/06 PAT.
2. Objeto del contrato.
  - a) Tipo de contrato: Compra-venta.
  - b) Descripción del objeto: Enajenación de la parcela municipal denominada 13-A.2, resultante del Proyecto de Parcelación de la parcela 13-A perteneciente a la Manzana núm. 13 del Plan Parcial SUP-TP-2 (El Pino Oeste), de uso industrial.
  - c) Boletín o Diario Oficial y fecha de publicación de la licitación: BOP núm. 160, de 13 de julio de 2006 y BOJA núm. 131, de 10 de julio de 2006.
3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.
  - a) Tramitación: Ordinaria.
  - b) Procedimiento: Abierto.
  - c) Forma: Subasta pública.
4. Tipo de licitación: Cuatro millones quinientos sesenta mil doscientos noventa y tres euros con dos céntimos (4.560.293,02 euros) más IVA.
5. Adjudicación.
  - a) Fecha: 13 de septiembre de 2006.
  - b) Contratista: Beca Inmobiliaria, S.A. (Bekinsa).
  - c) Nacionalidad: Española.
  - d) Importe de la adjudicación: Seis millones cuatrocientos diecisiete mil doscientos euros con cincuenta y ocho céntimos (6.417.200,58 euros) más IVA.

Sevilla, 25 de septiembre de 2006.- El Secretario, Venancio Gutiérrez Colomina.

*ANUNCIO de 9 de octubre de 2006, del Ayuntamiento de Rociana del Condado, de la licitación del contrato de consultoría y asistencia técnica para la redacción del Plan General de Ordenación Urbanística. (PP. 4364/2006).*

#### ANUNCIO DE LA LICITACION DEL CONTRATO DE CONSULTORIA Y ASISTENCIA TECNICA PARA LA REDACCION DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANISTICA DE ROCIANA DEL CONDADO

1. Forma y procedimiento de adjudicación: Concurso abierto.
2. Tramitación: Ordinaria.
3. Presupuesto del contrato: 119.794,00 euros, IVA incluido.
4. Plazo de ejecución: Dieciocho meses.
5. Clasificación: No se exige.
6. Garantía. Provisional: 2.395,88 euros.
7. Garantía. Definitiva: 4% del importe de adjudicación.
8. Presentación de ofertas: En horas de 9 a 13, durante el plazo de veintiséis días naturales siguientes al de la última fecha de publicación de este anuncio, bien en el BOJA o en el Boletín Oficial de esta Provincia. En el caso de que el mencionado plazo concluyera en sábado o día inhábil se prorrogará hasta las trece horas del siguiente día hábil.

9. Lugar de presentación, información y obtención de documentación: En el Registro General del Ayuntamiento -Servicio de Atención a la Ciudadanía (SAC)-, Plaza de la Constitución núm. 1, Rociana del Condado, 21720 Huelva.

La información y obtención de documentación puede solicitarse en el Registro General del Ayuntamiento; teléfono 959 416 015 y fax: 959 416 029 y hasta el último día del plazo para presentación de proposiciones.

10. Documentación a presentar: La señalada en la cláusula 7 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

11. Apertura de pliegos: En acto público, a las once horas del duodécimo día siguiente al de la finalización de la presentación de ofertas, en el Salón de Sesiones de la Casa Consistorial. En el caso de que el mencionado día fuere sábado o día inhábil, la apertura se realizará el siguiente día hábil.

12. Apertura de proposiciones económicas y baremación: La apertura de proposiciones económicas se realizará en acto público, en el Salón de Sesiones de la Casa Consistorial, a las once horas el décimo día hábil siguiente a la fecha de la apertura de los sobres 1 y 2.

13. Otras informaciones: De conformidad con lo preceptuado por el art. 122 del Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril, se expone al público por plazo de ocho días a contar desde el siguiente al de la publicación de este anuncio, el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, plazo durante el cual podrán presentarse reclamaciones contra el referido Pliego que serán resueltas por la Corporación, quedando la licitación en suspenso en caso de que resulte necesario.

14. Gastos de publicación: A cuenta del licitador adjudicatario.

15. Régimen jurídico del contrato: De carácter administrativo y supletoriamente la legislación civil, mercantil y procesal española.

Rociana del Condado, 9 de octubre de 2006.- El Alcalde, José Francisco Gómez Avila.

*ANUNCIO de 19 de octubre de 2006, del Ayuntamiento de Sevilla, Instituto de la Cultura y Las Artes de Sevilla, de licitación. (PP. 4577/2006).*

El Instituto de la Cultura y las Artes del Excmo. Ayuntamiento de Sevilla, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 78 del T.R. de la L.C.A.P., convoca un Concurso Público para el contrato cuyas especificaciones son:

- 1.º Entidad adjudicadora.
  - a) Organismo: Instituto de la Cultura y las Artes de Sevilla.
  - b) Servicio de Gestión Administrativa, Económica y Cultural.
  - c) Núm. de expediente: 8/06.
- 2.º Objeto del contrato.
  - a) Descripción del objeto: Contratación de los servicios de gestión reglamentaria, promoción, comercialización y liquidaciones del taquillaje por venta de entradas de espectáculos o actividades organizados por el Instituto de la Cultura y las Artes de Sevilla (ICAS) durante los años 2007 y 2008.
  - b) Lugar de entrega: Sevilla, capital.
  - c) Duración del contrato: Del 1 de enero de 2007 al 31 de diciembre del año 2008, prorrogables.
- 3.º Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.
  - a) Tramitación: Ordinaria.
  - b) Procedimiento: Abierto.
  - c) Forma: Concurso.
- 4.º Presupuesto base de licitación. Importe total: 7% sobre la recaudación total obtenida por la venta de entradas (incluido todo tipo de gastos e impuestos).
- 5.º Garantías.
  - Provisional: 2.383,21 euros.
  - Definitiva: 4% del importe de adjudicación del contrato.

6.º Obtención de documentación e información: Servicio de Gestión Administrativa, Económica y Cultural. C/ El Silencio, 1. (41001-Sevilla).

7.º Requisitos específicos del contratista y condiciones del contrato: Los señalados en los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y de Prescripciones Técnicas.

8.º Presentación de ofertas.

a) Modelo de proposición: El señalado en el Anexo 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

b) Fecha límite de presentación: 15 días naturales a contar desde el siguiente a la publicación de este anuncio en el BOJA.

c) Documentación a presentar: La detallada en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

d) Lugar de presentación: Registro General del Ayuntamiento de Sevilla. C/ Pajaritos, 14 (41004-Sevilla).

9.º Admisión de variantes: No se admiten variantes.

10.º Apertura de ofertas.

a) Lugar: Sala de reuniones del ICAS. C/ El Silencio, núm. 1-41001 Sevilla.

b) Fecha: El 2.º lunes siguiente a la fecha de finalización del plazo de presentación de ofertas.

c) Hora: A partir de las 10,00 h.

Sevilla, 19 de octubre de 2006.- El Secretario General.

## EMPRESAS PUBLICAS

*ANUNCIO de 26 de octubre de 2006, de la Empresa Pública de Gestión de Programas Culturales, por el que se convoca por el trámite de urgencia concurso público para la adjudicación del contrato del servicio de vigilancia y seguridad de determinados inmuebles en los que realiza su actividad, por el procedimiento de concurso abierto con publicidad, sin admisión de variantes. (PD. 4645/2006).*

1. Entidad adjudicadora.

a) Organismo: Empresa Pública de Gestión de Programas Culturales.

b) Dependencia que tramita el expediente: Servicios Centrales.

c) Número de Expediente: AJ/43/06.

2. Objeto del contrato.

a) Descripción del objeto: Servicio de vigilancia y seguridad.

b) División por lotes y número: No.

c) Lugar de ejecución: Ver Pliego de Prescripciones Técnicas.

d) Plazo de ejecución: Un año, tras la autorización de inicio, la cual deberá ser, en todo caso, anterior o simultánea a las 0:00 horas del 1 de enero de 2007.

3. Tramitación, procedimiento y forma de ejecución.

a) Tramitación: Urgente.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Forma: Concurso.

4. Presupuesto base de licitación. Importe total: 852.000,00 euros, IVA incluido.

5. Garantía provisional. No se exige.

Garantía definitiva: 4% del presupuesto de adjudicación.

6. Obtención de documentación.

a) Empresa Pública de Gestión de Programas Culturales y en la página web de la Empresa Pública de Gestión: www.epgpc.com.

b) Domicilio: C/ José Luis Luque, 2.

c) Localidad y código postal: Sevilla, 41003.

d) Teléfono: 955 037 300.

e) Telefax: 955 037 311.

f) Fecha límite de obtención de documentos e información: Hasta la fecha de la finalización del plazo de presentación de ofertas.

7. Requisitos específicos del contratista. Reunir los requisitos de solvencia económica, financiera, técnica y profesional de acuerdo con lo dispuesto en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, así como lo dispuesto en el artículo 7 de la Ley 23/1992, de 30 de julio, de seguridad privada.

8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.

a) Fecha límite de presentación: 10 días naturales contados a partir del día siguiente hábil al de la publicación de la convocatoria en el BOJA, finalizando el plazo a las 14,00 horas. Si el final del plazo coincidiera en sábado o en inhábil se trasladará al siguiente día hábil.

b) Documentación a presentar: La especificada en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

c) Lugar de presentación.

1. Entidad: Empresa Pública de Gestión de Programas Culturales.

2. Domicilio: Calle José Luis Luque, núm. 2.

3. Localidad y código postal: Sevilla, 41003.

Cuando las proposiciones se envíen por correo, el licitador deberá justificar la fecha de presentación o imposición del envío en las Oficinas de Correos y anunciar al órgano de contratación su remisión mediante télex, telegrama o telefax al número 955 037 311 en el mismo día. Sin la concurrencia de ambos requisitos no será admitida la proposición si es recibida por el órgano de contratación con posterioridad a la fecha de la terminación del plazo señalado en el anuncio.

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Dos meses desde la apertura de proposiciones.

e) Admisión de variantes: No.

9. Apertura de ofertas.

a) Entidad: Empresa Pública de Gestión de Programas Culturales.

b) Domicilio: Sede social de la Empresa Pública de Gestión de Programas Culturales, calle José Luis Luque, núm. 2.

c) Localidad: 41003 Sevilla.

d) Fecha: El segundo día hábil posterior al indicado en el punto 8 a). Si la fecha coincidiera en sábado o en inhábil se trasladará al siguiente día hábil.

e) Hora: 10:30 horas.

10. Otras informaciones. Ver pliegos de cláusulas administrativas particulares.

11. Gastos del anuncio. El pago del presente anuncio será por cuenta del adjudicatario.

Lo que se hace público para general conocimiento.

Sevilla, 26 de octubre de 2006.- El Director-Gerente, Carlos J. Aracil Delgado.

*ANUNCIO de 24 de octubre de 2006, de la Gerencia Provincial de Cádiz de la Empresa Pública de Suelo de Andalucía, de licitación de concurso de contrato de obras con suministro de materiales de 6 viviendas protegidas de régimen especial en venta en calle Ildefonso Romero, 27 y 29 (Casa Marchante) de Alcalá de los Gazules (Cádiz). (PD. 4666/2006).*

1. Entidad contratante: Empresa Pública de Suelo de Andalucía (EPSA). Empresa Pública de la Junta de Andalucía, adscrita a la Consejería de Obras Públicas y Transportes.