El ingreso, en el plazo establecido, de la diferencia entre el precio de adjudicación y el importe del depósito constituido, podrá realizarse a través de Internet en la dirección <http://www.agenciatributaria.es>, en la opción «Pago de impuestos, pago de liquidaciones practicadas por la Administración».

Asimismo, el adjudicatario podrá realizar a través de Internet, en la dirección antes mencionada, el ingreso del importe total del precio de adjudicación, lo que deberá comunicar a la Mesa de Subasta, en cuyo caso una vez efectuado el ingreso se procederá por la Agencia Tributaria a levantar la retención realizada sobre el depósito constituido por el adjudicatario.

Séptimo. Si quedasen bienes sin adjudicar, se iniciará el trámite de adjudicación directa, por un plazo máximo de seis meses, pudiéndose presentar ofertas en sobre cerrado, a partir de ese momento, a la Mesa de Subastas.

La Mesa de Subasta abrirá las ofertas presentadas al término del plazo del mes desde su inicio, pudiendo proceder a la adjudicación de los bienes si alguna de ellas se considera suficiente en ese momento. En caso contrario, se anunciará la extensión a un mes más para presentación de nuevas ofertas, o mejora de las ya existentes, sin perjuicio de la validez de las ofertas presentadas hasta ese momento y así sucesivamente con el límite total de seis meses.

El precio mínimo de adjudicación directa será el tipo de subasta en 1.ª licitación cuando no se haya considerado precedente celebrar una 2.ª licitación; si hubiera existido 2.ª licitación, no habrá precio mínimo.

Asimismo se podrán presentar ofertas a través de la página web de la Agencia Tributaria <http://www.agenciatributaria.es>, de acuerdo con lo establecido en el Resolución 5/2002, de 17 de mayo (BOE de 24.5.02), de la Dirección General de la Agencia Estatal de Administración Tributaria, por la que se regula la participación por vía telemática en procedimientos de enajenación de bienes desarrollados por los órganos de recaudación.

Octavo. La Agencia Tributaria se reserva el derecho a pedir la adjudicación para el Estado, del bien que no hubiera sido objeto del remate, conforme a lo establecido en el art. 158 del Reglamento General de Recaudación.

Noveno. Cuando se trate de bienes inscribibles en registros públicos, los licitadores se conformarán con los títulos de propiedad que se hayan aportado al expediente, sin derecho a exigir otros; dichos títulos estarán a disposición de los interesados en las oficinas de esta Dependencia de Recaudación donde podrán ser examinados todos los días hábiles a partir de la publicación del presente anuncio, hasta el día anterior al de subasta. En caso de no estar inscritos los bienes en el Registro, la escritura de adjudicación es título mediante el cual puede efectuarse la inmatriculación en los términos previstos en el artículo 199.b) de la Ley Hipotecaria y en los demás casos se estará a lo dispuesto en el Título VI de dicha Ley.

Décimo. Todos los gastos e impuestos derivados de la transmisión, incluidos los derivados de la inscripción en el Registro correspondiente del mandamiento de cancelación de cargas no preferentes, serán por cuenta del adjudicatario.

Respecto al estado de las deudas con la comunidad de propietarios, que pudieran existir, de las viviendas o locales, el adjudicatario exonera expresamente a la AEAT, al amparo del art. 9 de la Ley 49/1960, de 21 de junio, de Propiedad Horizontal, modificado por Ley 8/1999, de 6 de abril, de la obligación de aportar certificación sobre el estado de las deudas de la comunidad, siendo a cargo del mismo los gastos que queden pendientes de pago.

Undécimo. El procedimiento de apremio solamente se suspenderá en los términos y condiciones señalados en el art. 165 de la Ley General Tributaria (Ley 58/2003, de 17 de diciembre).

En todo lo no previsto en este anuncio se estará a lo preceptuado en las disposiciones legales que regulen el acto.

Relación de bienes a subastar

Subasta núm.: S2006R2176001010.

Lote único.

Núm. de diligencia: 210523000411K.

Fecha de la diligencia: 25.4.2005.

Tipo de subasta en 1.ª licitación: 155.235,00 euros.

Tramos: 2.000,00 euros.

Depósito: 31.047,00 euros.

Tipo de derecho: Pleno dominio.

Bien número 1.

Tipo de bien: Vivienda.

Localización: C/ Carpinteros, 21, 21620 Trigueros (Huelva).

Inscripción registral: No consta.

Referencia catastral: 1796438PB9319 1 TF.

Descripción: Urbana. Vivienda sita en calle Carpinteros, número 21, del municipio de Trigueros. Tiene una superficie construida de 181 m² y de suelo 184 m².

Linderos: Finca Catastral 1796437PB9319N0001LF de Reposo

Sánchez Blanco; Finca Catastral 1796439PB9319N0001FF de

José Camilo Naranjo Fernández y Finca Catastral

1796434PB9319N0001GF de Antonio Abad Sánchez Vega.

Valoración: 155.235,00 euros.

Cargas: No constan cargas.

Sevilla, 16 de marzo de 2006.- Eduardo Portoles Nieto.

AYUNTAMIENTO DE CARATAUNAS

EDICTO de 23 de febrero de 2006, de inicio de expediente para la adopción de escudo y bandera municipal. (PP. 807/2006).

Don Salvador Rodríguez Martín, Alcalde-Presidente del Excmo. Ayuntamiento de Carataunas, hace saber:

Que en la sesión de Pleno celebrada el pasado 25 de enero de 2006 se acordó iniciar expediente para la adopción de escudo y bandera municipal.

De acuerdo con lo establecido en el artículo 9 de la Ley 6/2003, de 9 octubre, de símbolos, tratamientos y registro de las Entidades Locales de Andalucía, el mismo queda expuesto al público en la Secretaría de la Corporación por plazo de 20 días contados a partir del siguiente a aquel en el que aparezca publicado el presente edicto en el Boletín Oficial de la Provincia y Boletín Oficial de la Junta de Andalucía.

Lo que se hace público para general conocimiento.

Carataunas, 23 de febrero de 2006.- El Alcalde.

AYUNTAMIENTO DE CASTILLEJA DE LA CUESTA

ANUNCIO sobre aprobación de iniciación de expediente de bandera municipal. (PP. 794/2006).

Doña Carmen Tovar Rodríguez, Alcaldesa-Presidenta del Ayuntamiento de Castilleja de la Cuesta.

Hago saber: Que el Pleno de este Ayuntamiento en sesión celebrada el día 23 de diciembre de 2005 aprobó la «Iniciación de Expediente de Bandera Municipal».

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 9 de la Ley 6/2003, de 9 de octubre, de símbolos, tratamiento y registro de las Entidades Locales de Andalucía, se abre el correspondiente período de información pública por plazo de veinte

días al objeto de presentación de sugerencias o alegaciones que procedan sobre el particular.

Lo que se hace saber para general conocimiento.

Castilleja de la Cuesta, 27 de febrero de 2006.- La Alcaldesa, Carmen Tovar Rodríguez.

FRANQUEO CONCERTADO núm. 41/63