

11. Gastos de anuncios: Los gastos de los anuncios (en diarios oficiales y en prensa) serán satisfechos por el adjudicatario.

Sevilla, 26 de diciembre de 2007.- El Director de Planificación y Control, Manuel León Prieto.

*ANUNCIO de 26 de diciembre de 2007, de la Empresa Pública de Suelo de Andalucía, sobre licitación del concurso de obras de edificación de 96 viviendas protegidas en régimen especial en venta en la parcela RC6-C y A del SUNP-1 (3.ª Fase Jaén). (PD. 5735/2007).*

1. Entidad contratante: Empresa Pública de Suelo de Andalucía (EPSA), adscrita a la Consejería de Obras Públicas y Transportes de la Junta de Andalucía.

2. Objeto del contrato.

a) Descripción: Expte. núm. 2007/6752. Contratación de obras de edificación de 96 viviendas protegidas en régimen especial en venta en la parcela RC6-A y C del SUNP-1 (3.ª Fase Jaén).

b) Lugar de ejecución: Jaén.

c) Plazo de ejecución: 20 meses.

3. Procedimiento y forma de adjudicación.

a) Procedimiento: Abierto.

b) Forma: Concurso sin variantes.

4. Presupuesto de licitación: Siete millones cuatrocientos cincuenta y seis mil trescientos treinta y cinco euros con dos céntimos (7.456.335,02 euros), IVA incluido.

5. Garantías: Provisional: 2% del presupuesto de licitación, 149.126,70 euros.

6. Obtención de documentación e información: Servicios Centrales de la Empresa Pública de Suelo de Andalucía.

a) Domicilio: C/ Cardenal Bueno Monreal, 58.

b) Localidad y Código Postal: Sevilla, 41012.

c) Teléfono: 955 030 300. Fax: 955 030 424.

Gerencia Provincial de EPSA en Jaén.

a) Domicilio C/ Isaac Albéniz, 2. Entreplanta.

b) Localidad y Código Postal: Jaén, 23009.

c) Teléfono: 953 006 000. Fax: 953 006 012.

7. Presentación de las ofertas.

a) Fecha límite de presentación: Hasta las 14,00 horas del día 1 de abril de 2008.

b) Documentación a presentar: La determinada en las bases del concurso.

c) Lugar de presentación.

Servicios Centrales de la Empresa Pública de Suelo de Andalucía. Domicilio: C/ Cardenal Bueno Monreal, 58, 41012, Sevilla.

Gerencia Provincial de Jaén. Domicilio: C/ Isaac Albéniz, 2. Entreplanta. 23009, Jaén.

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Tres meses desde la fecha del acto de apertura económica.

8. Apertura de la oferta técnica: Tendrá lugar en los Servicios Centrales de la Empresa Pública de Suelo de Andalucía.

Fecha: A las 12,00 horas del día 15 de abril de 2008.

9. Apertura de la oferta económica: Tendrá lugar en los Servicios Centrales de la Empresa Pública de Suelo de Andalucía.

Fecha: A las 12,00 horas del día 15 de mayo de 2008.

10. Otras informaciones: Clasificación requerida:

Grupo C, Subgrupo 2, Categoría f.

Grupo C, Subgrupo 4, Categoría f.

10. Gastos de anuncios: Los gastos de los anuncios (en diarios oficiales y en prensa) serán satisfechos por el adjudicatario.

Sevilla, 26 de diciembre de 2007.- El Director de Planificación y Control, Manuel León Prieto.

*ANUNCIO de 27 de diciembre de 2007, de la Empresa Pública de Suelo de Andalucía, sobre licitación de obras de edificación de 11 viviendas protegidas en la Calle Rojo, núm. 20, del Área de Rehabilitación Concertada del Centro Histórico de Baeza (Jaén). (PD. 5736/2007).*

1. Entidad contratante: Empresa Pública de Suelo de Andalucía (EPSA), adscrita a la Consejería de Obras Públicas y Transportes de la Junta de Andalucía.

2. Objeto del contrato.

a) Descripción: Expte. núm. 2007/6767. Obras de edificación de 11 viviendas protegidas en la calle Rojo, núm. 20, de Baeza (Jaén).

b) Lugar de ejecución: Baeza (Jaén).

c) Plazo de ejecución: 18 meses.

3. Procedimiento y forma de adjudicación.

a) Procedimiento: Abierto.

b) Forma: Forma de concurso sin variantes.

4. Presupuesto de licitación: Quinientos dieciocho mil cuatrocientos ochenta y siete euros con setenta y seis céntimos (518.487,76 euros), IVA incluido.

5. Garantías. Provisional: 2% del presupuesto de licitación, 10.369,76 euros.

6. Obtención de documentación e información.

A) Gerencia Provincial de Jaén.

a) Domicilio: C/ Isaac Albéniz, núm. 2-entreplanta.

b) Jaén, 23009.

c) Teléfono: 953 006 000. Fax: 953 006 012.

B) Oficina de Rehabilitación del Centro Histórico de Baeza.

a) Domicilio: Patrocinio Biedma, núm. 15, Baeza (Jaén), 23440.

b) Tfno. 953 779 723. Fax: 953 779 725.

7. Presentación de las ofertas.

a) Fecha límite de presentación: Hasta las 13,00 horas del vigésimo sexto día natural, contados a partir del siguiente al de la publicación del presente anuncio. En caso de coincidir con sábado o festivo, se prorrogará hasta el día siguiente hábil.

b) Documentación a presentar: La determinada en las bases del concurso

c) Lugar de presentación: Registro de la Gerencia Provincial de Jaén Domicilio: Calle Isaac Albéniz, núm. 2-entreplanta, Jaén, 23009. Teléfono 953 006 000. Fax: 953 006 012.

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Tres meses desde la fecha del acto de apertura económica.

8. Apertura de la oferta económica: Tendrá lugar en la sede de la Gerencia Provincial de Jaén.

Fecha: A las 9,00 horas del decimotercer día natural, contados a partir del siguiente a la fecha de finalización de presentación de ofertas. En caso de coincidir con sábado o festivo, se prorrogará hasta el día siguiente hábil.

9. Otras informaciones.

a) Clasificación requerida:

Grupo C, Subgrupo 4, Categoría c

Grupo C, Subgrupo 2, Categoría c.

b) La adjudicación quedará condicionada a la licencia municipal de obras y al informe positivo de supervisión de la Delegación Provincial de la Consejería de Obras Públicas y Transportes de la Junta de Andalucía.

10. Gastos de anuncios: Los gastos de los anuncios en diarios oficiales serán satisfechos por el adjudicatario.

Sevilla, 27 de diciembre de 2007.- El Director de Planificación y Control, Manuel León Prieto.