

## 5. Anuncios

### 5.1. Licitaciones públicas y adjudicaciones

#### CONSEJERÍA DE FOMENTO Y VIVIENDA

*RESOLUCIÓN de 23 de diciembre de 2013, de la Secretaría General Técnica, por la que se anuncia la licitación del contrato privado que se indica, por el procedimiento abierto y varios criterios de adjudicación. (PD. 3448/2013).*

La Consejería de Fomento y Vivienda de la Junta de Andalucía ha resuelto anunciar por el procedimiento abierto y varios criterios de adjudicación el siguiente contrato de arrendamiento:

1. Entidad adjudicadora.
  - a) Organismo: Consejería de Fomento y Vivienda.
  - b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría General Técnica.
  - c) Número de expediente: S-74682-ARRN-3H.
2. Objeto del contrato.
  - a) Descripción del objeto: Arrendamiento de inmueble para la Sede de la Delegación Territorial de Fomento, Vivienda, Turismo y Comercio en Huelva.
  - b) División por lote y números: No.
  - c) Lugar de ejecución: Huelva.
  - d) Plazo de ejecución: 4 años.
3. Tramitación y procedimiento de adjudicación.
  - a) Tramitación: Urgente.
  - b) Procedimiento: Abierto y varios criterios de adjudicación.
4. Presupuesto base de licitación y valor estimado.
  - a) Importe total: 1.489.705,44 euros (un millón cuatrocientos ochenta y nueve mil setecientos cinco euros con cuarenta y cuatro céntimos de euros), con el siguiente desglose:  
Presupuesto: 1.231.161,52 euros.  
IVA (21,00 %): 258.543,92 euros.
  - b) Valor estimado: 2.927.121,60 euros (dos millones novecientos veintisiete mil ciento veintiún euros con sesenta céntimos de euros).
5. Garantías.
  - a) Provisional: No.
  - b) Definitiva: No.
6. Obtención de documentos e información.
  - a) Entidad: Secretaría General Técnica de la Consejería de Fomento y Vivienda.
  - b) Domicilio: Avda. Diego Martínez Barrio, 10.
  - c) Localidad y código postal: 41071, Sevilla.
  - d) Teléfono: 955 058 358.
  - e) Telefax: 955 057 916.
  - f) Portal web: <http://juntadeandalucia.es/organismos/fomentoyvivienda>.
  - g) Fecha límite de obtención de documentos e información: un día antes de la finalización del plazo de presentación de ofertas.
7. Requisitos específicos del contratista.
  - a) Clasificación:
    - b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: La acreditación de la solvencia económica y financiera, técnica o profesional, se exigirá de conformidad con lo establecido en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
8. Presentación de ofertas.
  - a) Fecha límite de presentación: 9 de enero de 2014, a las 13,00.
  - b) Documentación a presentar: Los licitadores deberán presentar, en sobres cerrados y firmados, la siguiente documentación:  
Sobre núm. 1 «Documentación Administrativa»: La señalada y en la forma que determina la cláusula 7.1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Sobre núm. 2 «Documentación Técnica Evaluable Mediante Juicios de Valor»: La señalada y en la forma que determina la cláusula 7.2 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Sobre núm. 3 «Documentación Económica y Técnica Cuantificable de Forma Automática»: La señalada y en la forma que determina la cláusula 7.3 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

c) Lugar de presentación:

Entidad: Registro de la Consejería de Fomento y Vivienda, sito en Avda. Diego Martínez Barrio, núm. 10, 41071, Sevilla.

Cuando las proposiciones se envíen por correo, el representante de la empresa deberá justificar la fecha de presentación o de imposición del envío en la oficina de Correos y anunciar al Órgano de Contratación su remisión mediante télex, telegrama o telefax en el mismo día. Sin la concurrencia de ambos requisitos no será admitida la proposición si es recibida por el Órgano de Contratación con posterioridad a la fecha de la terminación del plazo señalado en el anuncio.

Transcurridos, no obstante, diez días naturales siguientes a la indicada fecha sin haberse recibido la proposición, ésta en ningún caso será admitida.

Núm. de fax del Registro: 955 926 777.

d) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: De conformidad con lo establecido en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

e) Admisión de variantes: De conformidad con lo establecido en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

9. Apertura de ofertas.

a) Entidad: Secretaría General Técnica.

b) Domicilio: Avda. Diego Martínez Barrio, núm. 10.

c) Localidad: 41071, Sevilla.

d) Fecha: Sobre núm. 2: 14 de enero de 2014. Sobre núm. 3, 20 de enero de 2014.

e) Hora: Sobre núm. 2: a las 11:00 horas. Sobre núm. 3, a las 11,00 horas.

10. Otras informaciones:

11. Gastos de los anuncios: Por cuenta del adjudicatario.

12. Fecha de envío al DOUE:

13. Dirección del Perfil de Contratante:

<http://contratacion.i-administracion.junta-andalucia.es/contratacion/>.

Sevilla, 23 de diciembre de 2013.- El Secretario General Técnico, Emilio García Fernández.