

5. Anuncios

5.2. Otros anuncios oficiales

CONSEJERÍA DE LA PRESIDENCIA, ADMINISTRACIÓN PÚBLICA E INTERIOR

Anuncio de 22 de octubre de 2021, de la Delegación del Gobierno de la Junta de Andalucía en Cádiz, por el que se somete a información pública la solicitud de declaración en concreto de utilidad pública del proyecto que se cita, en el término municipal de Jerez de la Frontera.

A los efectos previstos con lo establecido en el Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica, la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico al amparo del mencionado Cuerpo Legal, se somete a información pública la solicitud de Declaración en concreto de utilidad pública del proyecto de ejecución de «PSFV Arco 1» en el término municipal de Jerez de la Frontera, cuyas características principales son las siguientes:

- Peticionario: Arco Energia 1, S.L.
- Domicilio: Calle General Lacy, 23, 28045 Madrid.
- Emplazamiento de la instalación: Polígono 136, parcela 86. polígono 71, parcela 72.
- Términos municipales afectados: Jerez de la Frontera.
- Finalidad de la instalación: Generación de energía eléctrica mediante tecnología fotovoltaica.
- Descripción proyecto:
Planta solar fotovoltaica de 47,997 MWP con seguimiento a un eje compuesta por:
 - 126.308 módulos fotovoltaicos de 380 WP
 - 8 Centros de potencia de 5,5 MWP formados por 2 inversores de 2.510 kW y dos transformadores de 2.750 kVA cada uno. Salida 30 kV.
 - Red de media tensión.
 - Centro de seccionamiento.
 - Línea de conexión centro seccionamiento-SET elevadora Arco FV.
 - SET elevadora Arco FV 30/132 kV.
 - Referencia: Expediente AT-13974/19.

La servidumbre de paso aéreo y subterráneo de energía eléctrica comprenderá:

- a) El establecimiento de los dispositivos necesarios para el apoyo o fijación de los conductores.
- b) La ocupación del subsuelo por los cables conductores a la profundidad y con las demás características que señale la normativa técnica y urbanística aplicable. A efectos del expediente expropiatorio y sin perjuicio de lo dispuesto en cuanto a medidas y distancias de seguridad en los Reglamentos técnicos en la materia, la servidumbre subterránea comprende la franja de terreno situada entre los dos conductores extremos de la instalación.
- c) El derecho de paso o acceso para atender al establecimiento, vigilancia, conservación y reparación de la línea eléctrica.
- d) La ocupación temporal de terrenos u otros bienes, en su caso, necesarios a los fines indicados en el párrafo c) anterior.

De conformidad con lo establecido en el artículo 56 de la citada Ley 24/2013, la declaración, en concreto, de utilidad pública, lleva implícita, en todo caso, la necesidad de ocupación de los bienes o de adquisición de los derechos afectados, e implicará la urgente ocupación, a los efectos del artículo 52 de la Ley de expropiación Forzosa.

Lo que se hace público para conocimiento general, y especialmente de los propietarios de los terrenos y demás titulares afectados por la instalación, cuya relación se inserta al final de este anuncio, indicándose que el Proyecto de ejecución, podrá ser examinado en las dependencias del Servicio de Industria, Energía y Minas de la Delegación Territorial de Conocimiento y Empleo de la Junta de Andalucía en Cádiz, sita en Plaza Asdrúbal, 6, Edificio Junta de Andalucía, 11008 Cádiz y, en su caso, presentarse por triplicado en dicho centro, las alegaciones que se estimen oportunas, en el plazo de veinte días, a partir del siguiente al de inserción del presente anuncio.

La documentación correspondiente a este anuncio también se encuentra expuesta en el portal de transparencia y por el mismo periodo a través del siguiente enlace:
<https://juntadeandalucia.es/organismos/haciendaindustriayenergia/servicios/participacion/todos-documentos.html>

Asimismo, la presente publicación se realiza de conformidad con lo dispuesto en el artículo 83 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y a los efectos de notificación previstos en el artículo 45 del antedicho Cuerpo legal.

Cádiz, 22 de octubre de 2021.- La Delegada del Gobierno, Ana Mestre García.

Catastrales				Datos de Titularidad			Afección				Características		
Nº Referencia catastral	Pol	Parc	Clase	Paraje	Término Municipal	Uso	Superficie catastral (m2)	Propietario	Ocupación pleno dominio	Superficie ocupada (m2)		Sup. ocupación temporal (m2)	Servidumbre para viales (m2)
PLANTA SOLAR FOTOVOLTAICA "ARCO 1"													
153020A136000860000IB	136	86	Rústico	Ranchiles	Jerez de la Frontera	Agrario	545.275	Promotora Sierra Blanca, S.L.	844.328,00	-	-	-	Parque solar fotovoltaico
253020A071000720000XD	071	72	Rústico	Ranchiles	Jerez de la Frontera	Agrario	759.264	Promotora Sierra Blanca, S.L.	103.183,00	-	-	-	Parque solar fotovoltaico
LÍNEA EVACUACIÓN 30 KV DE LA PLANTA SOLAR FOTOVOLTAICA "ARCO 1"													
353020A136090240000IF	136	9024	Rústico	Camino	Jerez de la Frontera	Agrario	6.926	AYUNTAMIENTO DE JEREZ DE LA FRONTERA	-	4,00	28,40	-	Servidumbre línea subterránea
453020A136000840000IW	136	84	Rústico	Ranchiles	Jerez de la Frontera	Agrario	1.521.192	El Jardín de Almayate, S.A.	-	590,91	4.191,94	-	Servidumbre línea subterránea
553020A071090010000XX	071	9001	Rústico	ARYO La Saucedilla	Jerez de la Frontera	Agrario	102.259	Junta de Andalucía	-	3,00	21,32	-	Servidumbre línea subterránea
SUBESTACIÓN TRANSFORMADORA 132/30 KV													
653020A071000720000XD	071	72	Rústico	Ranchiles	Jerez de la Frontera	Agrario	1.759.264	Promotora Sierra Blanca, S.L.	10.845,00	-	-	-	Subestación
ACCESOS A LA PLANTA SOLAR FOTOVOLTAICA "ARCO 1"													
753020A136090030000IJ	136	9003	Rústico	CTRA DEL ALAMILLO	Jerez de la Frontera	VT Vía de comunic. dominio público	9.749	Diputación Provincial de Cádiz	-	-	-	-	Carretera acceso

00200734

Catastrales				Datos de Titularidad				Afección						
Nº Referencia catastral	Pol	Parc	Clase	Paraje	Término Municipal	Uso	Superficie Catastral (m2)	Propietario	Ocupación pleno dominio	Anchura (m)	Servidumbre ocupación (m2)	Sup. ocupación temporal (m2)	Servidumbre para viales (m2)	Características
853020A13309060000IX	133	9006	Rústico	CTRA DEL ALAMILLO	Jerez de la Frontera	VT Vía de comunicación público	42.530	Diputación Provincial de Cádiz	-	-	-	-	-	Carretera acceso
953020A13609060000IZ	136	9006	Rústico	CAMINO ENTRADA ALAMILLO	Jerez de la Frontera	VT Vía de comunicación público	3.534	AYUNTAMIENTO DE JEREZ DE LA FRONTERA	-	706	-	-	3.533,56	Acceso existente
1053020A136090220000IL	136	9022	Rústico	Camino	Jerez de la Frontera	VT Vía de comunicación público	2.267	AYUNTAMIENTO DE JEREZ DE LA FRONTERA	-	1.128	-	-	1.098,66	Acceso existente
1153020A133090220000IB	133	9022	Rústico	Camino	Jerez de la Frontera	VT Vía de comunicación público	96.105	AYUNTAMIENTO DE JEREZ DE LA FRONTERA	-	1.170	-	-	4.853,13	Acceso existente
1253020A133090050000ID	133	9005	Rústico	CANAL PANTANO GUADALCACIN	Jerez de la Frontera	HC Hidrografía construida	86.635	Junta de Andalucía.	-	10	-	-	25,00	Reparación Paso existente canal
1353020A136090040000IE	136	9004	Rústico	CANAL PANTANO GUADALCACIN	Jerez de la Frontera	HC Hidrografía construida	8.415	Junta de Andalucía.	-	10	-	-	25,00	Reparación Paso existente canal
1453020A136090070000IU	136	9007	Rústico	CANAL PANTANO GUADALCACIN	Jerez de la Frontera	HC Hidrografía construida	56.388	Junta de Andalucía.	-	10	-	-	50,00	Nuevo paso canal existente
1553020A071090080000XH	071	9008	Rústico	Camino	Jerez de la Frontera	VT Vía de comunicación público	254.929	Junta de Andalucía	-	6	-	-	134,47	Acondicionamiento acceso
1653020A071090060000XZ	071	9006	Rústico	Camino	Jerez de la Frontera	VT Vía de comunicación público	24.484	AYUNTAMIENTO DE JEREZ DE LA FRONTERA	-	2.341	-	-	9.559,25	Acceso existente
1753020A071090070000XU	071	9007	Rústico	ARROYO LA REDONDA	Jerez de la Frontera	HG Hidrografía natural	58.813	Junta de Andalucía	-	10	-	-	50,00	Cruzamiento acceso existente
1853020A071090110000XH	071	9011	Rústico	ARROYO LA REDONDA	Jerez de la Frontera	HG Hidrografía natural	11.256	Junta de Andalucía	-	10	-	-	50,00	Cruzamiento acceso existente

00200734

Catastrales							Datos de Titularidad					Afección			
Nº Referencia catastral	Pol	Parc	Clase	Paraje	Término Municipal	Uso	Superficie Catastral (m2)	Propietario	Ocupación pleno dominio	Anchura (m)	Servidumbre ocupación (m2)	Sup. ocupación temporal (m2)	Servidumbre para viales (m2)	Características	
1953020A136000100000II	136	10	Rústico	El Boyal	Jerez de la Frontera	Agrario	44.054	Jose Aguilar Borrego	201,31	-	-	-	-	Acondicionamiento acceso	
2053020A133001210000IH	133	121	Rústico	El Boyal	Jerez de la Frontera	Agrario	70.770	CABELLO LOZANO MARIA JESUS Y FATOU FLORES FERMIN	505,84	-	-	-	-	Acondicionamiento acceso	