

3. Otras disposiciones

CONSEJERÍA DE FOMENTO, ARTICULACIÓN DEL TERRITORIO Y VIVIENDA

Resolución de 13 de octubre de 2022, de la Delegación Territorial de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda en Jaén, por la que se acuerda el levantamiento de las actas previas a la ocupación de bienes y derechos afectados.

Con fecha 27 de abril de 2022, la Dirección General de Infraestructuras de la Consejería de Fomento, Infraestructuras y Ordenación del Territorio, ordenó la iniciación de expediente de expropiación forzosa para obtener la plena posesión de los terrenos que se requieren para la ejecución de las obras del proyecto: Clave: 02-JA-2384-0000-PC. «Mejora de seguridad vial de la carretera A-311. Tramo: P.k. 27+400 al p.k. final (35+424), tt.mm. Lahiguera y Andújar (Jaén)».

El mencionado proyecto fue aprobado el 26 de abril de 2022 y, de conformidad con el artículo 18 y siguientes de la Ley de Expropiación Forzosa, de 16 de diciembre de 1954, artículo 56 del Reglamento que la desarrolla, de 26 de abril de 1957, y artículo 38.3 de la Ley 8/2001, de 12 de julio, de Carreteras de Andalucía, en relación con la disposición transitoria primera, «la aprobación implicará la declaración de utilidad pública, la necesidad de ocupación de los bienes y la adquisición de los derechos correspondientes, así como la urgencia de la ocupación, todo ello a los fines de la expropiación, de la ocupación temporal o la imposición o modificación de servidumbres, efectos que se extienden también a los bienes y derechos comprendidos en la ejecución de la infraestructura cartográfica para los replanteos y en las incidencias posteriores de las obras, habilitando, igualmente, para realizar otras actuaciones administrativas que sean necesarias en orden a la disponibilidad de los terrenos necesarios».

A la vista de cuanto antecede, esta Delegación Territorial en el ejercicio de las facultades que le confiere el artículo 98 de la vigente Ley de Expropiación Forzosa, en relación con las disposiciones orgánicas que conforman la estructura y funcionamiento de la Consejería de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda, y el Decreto 4/1985, de 8 de enero (BOJA del 12 de febrero de 1985).

HA ACORDADO

Primero. Iniciar el procedimiento de expropiación que regula el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa, de 16 de diciembre de 1954, y el reglamento de desarrollo, respecto a los bienes y derechos afectados por el proyecto antes citado.

Segundo. Publicar la relación de interesados, bienes y derechos afectados por la expropiación en el tablón de anuncios de esta Delegación Territorial (Servicio de Carreteras), Ayuntamientos de Lahiguera y Andújar (Jaén), en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía, y diario «Jaén»; valiendo como edicto respecto a posibles interesados no identificados, a titulares desconocidos o de ignorado paradero, según lo previsto en el artículo 52.2 de la LEF, y artículo 45 de la Ley 39/2015, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Tercero. Señalar los días 2, 7, 9, 14, 21, 23, 28 y 30 de noviembre, para proceder al levantamiento de las actas previas a la ocupación y comunicar a los titulares de los bienes y derechos afectados que figuran en la relación de interesados para su comparecencia

en las oficinas de los Ayuntamientos de Lahiguera y Andújar (Jaén), sin perjuicio de trasladarse al propio terreno si fuera necesario.

A dicho acto deberán asistir los interesados, personalmente o bien representados por persona debidamente autorizada para actuar en su nombre, aportando los documentos acreditativos de su titularidad, Escritura de Propiedad, Nota Simple actualizada del Registro de la Propiedad y Documento Nacional de Identidad, pudiendo hacerse acompañar a su costa, si lo estima oportuno, de Perito y Notario.

Publicada esta resolución y hasta el día señalado para el levantamiento de las actas previas a la ocupación, los interesados, así como las personas que, siendo titulares de derechos o intereses económicos directos sobre los bienes afectados, que se hayan podido omitir en la relación podrán formular, por escrito, ante esta Delegación Territorial (Servicio de Carreteras), Paseo Santa María del Valle, s/n, de Jaén, en cumplimiento de lo establecido en el artículo 17.1 del Reglamento de Expropiación Forzosa, alegaciones a los solos efectos de subsanar posibles errores que se hayan producido al relacionar los bienes afectados.

Lugar, fecha y hora:

Ayuntamiento de Andújar.

Día 2 de noviembre de 2022:

A las 10:00 horas: de Afán Altarejos, Josefa y otro a Cortes Mercado, Antonio.

A las 11:30 horas: de Cuesta Vela, Dolores y otro a García Valbuena, Gregorio.

Día 7 de noviembre de 2022:

A las 10:00 horas: de Guerrero Blanque, Antonio a Hros. de Expósito González, Eduardo.

A las 11:30 horas: de Hros. de García Mercado, Eugenia a Hros. de Rodríguez Platero, Miguel.

Día 9 de noviembre de 2022:

A las 10:00 horas: de Hros. de Romero Canales, Ángel a Merino Yerpes, Lorenzo.

A las 11:30 horas: de Morales Palomares, Gertrudis a Ramos Sánchez, José Manuel.

Día 14 de noviembre de 2022:

A las 10:00 horas: de Rico Rodríguez, Alfonso y otro a Samblas Velasco, Eva María y otro.

A las 11:30 horas: de Talero Islan, José Ramón y dos más a Yeste Serrano, Vanessa y otro.

A continuación se detalla relación de propietarios afectados por las obras en el t.m. de Andújar:

PROPIETARIO	NÚM. FINCA POLÍG.-PARC.		OCUPACIÓN TEMPORAL (m ²)	SERVIDUMBRE (m ²)	OCUPACIÓN DEFINITIVA (m ²)
AFÁN ALTAREJOS, JOSEFA Y OTRO	76	7-204	0,00	0,00	725,86
AFÁN ALTAREJOS, JOSEFA Y OTRO	78	7-203	0,00	0,00	1.456,77
ALCÁNTARA OROZCO, JESÚS	87	1-283	390,04	198,14	8.199,09
AYUNTAMIENTO DE ANDÚJAR	111	7-9015	14,25	9,09	45,99
AYUNTAMIENTO DE ANDÚJAR	126	1-9007	0,00	0,00	110,72
AYUNTAMIENTO DE ANDÚJAR	137	7-9019	0,00	0,00	1.827,89
AYUNTAMIENTO DE ANDÚJAR	150	7-9003	131,24	71,72	38,71
BOGADO CABELLO, EDELMA	106	1-112	0,00	0,00	431,48
CAÑO MARTÍNEZ, JUAN	128	1-9	0,00	0,00	1.228,31
CATALÁN MARTÍN, MARÍA ISABEL	93	1-174	0,00	0,00	4.680,02
CONF. HIDROGRÁFICA DEL GUADALQUIVIR	77	7-9014	0,00	0,00	90,55

00269485

PROPIETARIO	NÚM. FINCA POLÍG.-PARC.		OCUPACIÓN TEMPORAL (m ²)	SERVIDUMBRE (m ²)	OCUPACIÓN DEFINITIVA (m ²)
CONF. HIDROGRÁFICA DEL GUADALQUIVIR	122	1-9003	0,00	0,00	29,28
CONF. HIDROGRÁFICA DEL GUADALQUIVIR	123	7-9006	227,98	150,62	1.284,03
CONF. HIDROGRÁFICA DEL GUADALQUIVIR	133	2-9004	0,00	0,00	76,77
CONF. HIDROGRÁFICA DEL GUADALQUIVIR	134	7-9005	47,54	30,05	772,28
CONF. HIDROGRÁFICA DEL GUADALQUIVIR	146	7-9007	55,94	33,68	138,83
CORTÉS FERNÁNDEZ, FRANCISCA	94	1-173	0,00	0,00	1.551,56
CORTÉS FERNÁNDEZ, FRANCISCA	95	1-298	0,00	0,00	1.404,08
CORTÉS FERNÁNDEZ, FRANCISCA	97	7-337	0,00	0,00	197,65
CORTÉS MERCADO, ANTONIO	96	1-164	0,00	0,00	6.484,04
CORTÉS MERCADO, ANTONIO	110	1-104	0,00	0,00	1.054,20
CORTÉS MERCADO, ANTONIO	112	1-101	0,00	0,00	874,94
CORTÉS MERCADO, ANTONIO	163	7-285	47,15	9,24	0,00
CUESTA VELA, DOLORES Y OTRO	138	2-51	0,00	0,00	860,60
DIPUTACIÓN DE JAÉN	86	1-9002	111,81	55,18	3.718,15
DIPUTACIÓN DE JAÉN	149	2-9013	17,90	7,68	2.526,51
ENAGAS TRANSPORTE, S.A.U.	90	0-0 001000100VH00 F0001XE	18,97	12,46	98,50
EXPLOTACIONES AGRÍCOLAS JAÉN, S.L.	89	7-219	136,64	65,21	200,63
EXPLOTACIONES AGRÍCOLAS JAÉN, S.L.	91	7-220	1.208,61	729,96	5.540,11
EXPLOTACIONES AGROFAMART, S.L.	161	2-39	5.242,41	149,85	30,10
GARCÍA BALLESTEROS, MANUELA	83	7-212	0,00	0,00	1.160,58
GARCÍA BALLESTEROS, MANUELA	84	7-213	26,71	8,14	1.991,63
GARCÍA BALLESTEROS, MANUELA	85	7-314	35,80	10,95	553,49
GARCÍA BARRAGÁN, CECILIA	73	7-197	0,00	0,00	681,32
GARCÍA REINA, JULIO GREGORIO	155	2-46	553,91	335,14	1.518,08
GARCÍA REINA, JULIO GREGORIO	160	2-40	199,91	135,25	882,12
GARCÍA VALBUENA, GREGORIO	157	7-4	1.389,14	827,77	3.737,49
GUERRERO BLANQUE, ANTONIO	103	7-223	642,29	386,98	3.164,61
GUERRERO BLANQUE, ANTONIO	104	1-113	0,00	0,00	3.294,68
GUERRERO BLANQUE, ENCARNACIÓN	105	7-224	1.217,15	739,86	6.857,02
GUERRERO BLANQUE, ENCARNACIÓN	113	7-225	306,27	162,78	773,11
HERMOSILLA MENOR, MARÍA DEL CARMEN	121	7-295	644,36	385,19	1.718,61
HERNÁNDEZ GARCÍA, JESÚS	116	1-97	0,00	0,00	2.802,61
HROS. DE CANALES MALDONADO, CARMEN	148	7-17	0,10	0,00	102,97
HROS. DE CANALES MALDONADO, CARMEN	152	7-16	23,42	9,39	1,82
HROS DE EXPÓSITO GONZÁLEZ, EDUARDO	139	2-50	0,00	0,00	2.358,92
HROS. DE GARCÍA MERCADO, EUGENIA	99	7-221	302,08	180,47	2.404,92
HROS. DE GARCÍA MOLINA, SEBASTIÁN	72	7-330	0,00	0,00	381,81
HROS. DE GUTIÉRREZ CANALES, FCA.	145	2-57	163,37	92,45	110,88
HROS. DE HERMOSILLA PARRADO, JOSÉ	125	7-296	0,00	0,00	1.397,29
HROS. DE LENDÍNEZ VÁZQUEZ, ALEJO	107	1-109	0,00	0,00	688,21
HROS. DE MORALES GARCÍA, JUAN JOSÉ	81	7-211	0,00	0,00	979,41
HROS. DE MORALES GARCÍA, JUAN JOSÉ	82	7-328	0,00	0,00	1.566,89
HROS. DE PÉREZ RAMOS, JERÓNIMO	75	7-199	0,00	0,00	767,46
HROS. DE RODRÍGUEZ PLATERO, MIGUEL	132	2-52	118,41	57,93	4,90
HROS. DE ROMERO CANALES, ÁNGEL	151	2-48	9,35	1,47	409,10
HROS. DE RUIZ BECA, SEBASTIÁN	129	7-297	9,43	0,79	6.525,44
HROS. DE RUIZ BECA, SEBASTIÁN	130	7-333	14,82	0,48	4.183,73
HROS. DE RUIZ BECA, SEBASTIÁN	136	7-298	213,56	143,77	4.800,43
LLAMAS GONZÁLEZ, CONCEPCIÓN Y 2 MÁS	100	1-162	0,00	0,00	6.511,22
LÓPEZ LÓPEZ, PEDRO	120	1-3	0,00	0,00	1.117,75

PROPIETARIO	NÚM. FINCA POLÍG.-PARC.		OCUPACIÓN TEMPORAL (m ²)	SERVIDUMBRE (m ²)	OCUPACIÓN DEFINITIVA (m ²)
LÓPEZ LÓPEZ, PEDRO	124	1-2	0,00	0,00	742,20
LÓPEZ MARTÍNEZ, MIGUEL ÁNGEL	98	7-334	211,57	124,13	1.582,64
MARTÍNEZ GARCÍA, ILDEFONSO	114	1-100	0,00	0,00	2.652,17
MERINO YERPES, LORENZO	141	7-303	655,43	417,29	2.196,50
MORALES PALOMARES, GERTRUDIS	79	7-205	0,00	0,00	3.690,45
MORALES PALOMARES, GERTRUDIS	80	7-341	0,00	0,00	555,53
MORALES PALOMARES, GERTRUDIS Y OTRO	88	1-176	0,00	0,00	8.665,85
MORALES PALOMARES, GERTRUDIS	92	1-175	70,69	33,96	7.002,51
MUNUERA PÉREZ, MANUEL	144	2-56	327,31	192,85	799,78
ORTEGA ARMENTEROS, MANUEL	115	7-286	723,24	448,36	2.587,52
ORTEGA ARMENTEROS, MANUEL	117	7-287	1.039,99	620,36	3.816,80
PEÑA CARDEÑA, ANDRÉS Y OTRO	156	7-9	163,19	86,20	150,94
PÉREZ BARRERA, MARÍA JOSEFA Y OTRO	127	1-1	0,00	0,00	32,41
PÉREZ MERCADO, GERMÁN	74	7-198	0,00	0,00	602,71
RAMÍREZ TORREJIMENO, MANUEL	118	7-288	955,18	527,29	3.395,98
RAMÍREZ TORREJIMENO, MANUEL	119	1-96	0,00	0,00	131,80
RAMOS SÁNCHEZ, JOSÉ MANUEL	101	1-115	0,00	0,00	1.842,46
RAMOS SÁNCHEZ, JOSÉ MANUEL	102	7-222	204,68	106,49	1.319,87
RICO RODRÍGUEZ, ALFONSO Y OTRO	159	2-44	565,56	334,18	1.143,41
RODRÍGUEZ GONZÁLEZ, ANA MARÍA Y OTRO	108	1-108	0,00	0,00	335,54
RODRÍGUEZ GONZÁLEZ, ANA MARÍA Y OTRO	109	1-105	0,00	0,00	863,53
ROMERO CANALES, JOSEFA	140	2-49	13,90	6,10	4.858,10
SALVADOR MORALES, MARÍA	158	2-45	973,60	587,15	2.027,28
SAMBLAS VELASCO, EVA MARÍA Y OTRO	154	2-47	425,22	246,31	1.353,01
TALERO ISLAN, JOSÉ RAMÓN Y 2 MÁS	142	7-304	296,22	179,65	895,71
TALERO ISLAN, JOSÉ RAMÓN Y 2 MÁS	143	7-307	359,48	220,97	1.826,86
TALERO ISLAN, JOSÉ RAMÓN Y 2 MÁS	147	7-308	76,13	42,57	27,93
TORRES GÓMEZ, CARMEN Y OTRO	131	2-53	0,00	0,00	268,39
UCEDA PARDO, MARÍA DE LA CABEZA	135	7-320	50,45	22,28	5.856,37
YESTE SERRANO, VANESSA Y OTRO	153	7-15	5,13	0,78	0,94

Ayuntamiento de Lahiguera.

Día 21 de noviembre de 2022:

A las 10:00 horas: de Ballesteros Molina, José a Barragán Fuentes, Francisco.

A las 11:30 horas: de Barragán Fuentes, Pedro a Cubillas Catalán, Dolores.

Día 23 de noviembre de 2022:

A las 10:00 horas: de Cubillas Galán, Manuel Antonio y otro a Fernández González, Virginia y dos más.

A las 11:30 horas: de Fernández Morales, Alfonso a Hros. de Cubillas Molina, Antonio.

Día 28 de noviembre de 2022:

A las 10:00 horas: de Hros. de Cubillas Morales, Manuel a Hros. de Martínez Martínez, Feliciano.

A las 11:30 horas: de Hros. de Molina Expósito, Celedonio a Lomas Gavilán, Juan Rafael.

Día 30 de noviembre de 2022:

A las 10:00 horas: de Mercado Cordones, Antonio a Pérez Cubillas, Manuel.

A las 11:30 horas: de Pérez Montoro, Inmaculada y otro a Sánchez Pérez, Antonio.

00269485

A continuación se detalla relación de propietarios afectados por las obras en el t.m. de Lahiguera:

PROPIETARIO	N.º FINCA POLÍG.-PARC.		OCUPACIÓN TEMPORAL (m ²)	SERVIDUMBRE (m ²)	OCUPACIÓN DEFINITIVA (m ²)
BALLESTEROS MOLINA, JOSÉ	21	1-507	352,32	203,93	2.442,82
BARRAGÁN CALERO, MARÍA LUISA Y OTRO	8	7-100	0,00	0,00	225,43
BARRAGÁN CALERO, PEDRO	53	7-356	120,21	74,54	310,48
BARRAGÁN CALERO, PEDRO	57	7-355	133,10	83,99	184,91
BARRAGÁN CATALÁN, SEBASTIÁN Y OTRO	32	7-316	18,61	2,64	4,33
BARRAGÁN CATALÁN, SEBASTIÁN Y OTRO	34	7-307	0,00	0,00	415,85
BARRAGÁN FUENTES, ANTONIA	62	1-560	325,36	199,40	1.418,71
BARRAGÁN FUENTES, FRANCISCO	60	1-556	225,10	138,52	1.191,93
BARRAGÁN FUENTES, PEDRO	52	1-554	229,90	143,91	1.215,92
BARRAGÁN FUENTES, PEDRO	59	1-555	118,82	65,94	552,05
BARRAGÁN TERUEL, LUISA	44	7-347	714,88	436,97	3.523,76
BARRAGÁN TERUEL, LUISA	45	1-550	856,96	538,04	5.176,21
CALERO MARTÍNEZ, DIEGO	5	7-97	0,00	0,00	790,19
CATALÁN MORENO, JOSÉ	36	7-308	0,00	0,00	311,15
CORTÉS BAREAS, DIEGO	15	7-294	0,00	0,00	51,55
CORTÉS BAREAS, DIEGO	20	7-296	0,00	0,00	44,13
CORTIJOS BARRAGÁN, JUAN	54	7-351	0,00	0,00	792,27
CORTIJOS BARRAGÁN, JUAN	58	7-352	111,32	64,00	1.318,98
CUBILLAS CATALÁN, DOLORES	19	1-506	94,45	55,35	589,93
CUBILLAS GALÁN, MANUEL ANTONIO Y OTRO	17	1-567	70,74	44,95	337,79
CUBILLAS GALÁN, MANUEL ANTONIO Y OTRO	18	7-295	0,00	0,00	72,86
CUBILLAS MORALES, SEBASTIÁN	27	1-522	298,24	187,22	1.181,54
CUBILLAS MORALES, SEBASTIÁN	162	1-508	8,53	2,07	0,00
CUBILLAS PÉREZ, JUAN	25	1-521	180,45	111,75	864,01
FERNÁNDEZ FERNÁNDEZ, FRANCISCA	31	7-306	203,01	101,87	326,81
FERNÁNDEZ GONZÁLEZ, VIRGINIA Y 2 MÁS	63	7-359	705,37	453,98	3.744,05
FERNÁNDEZ MORALES, ALFONSO	16	1-570	145,81	91,14	663,84
FUNDACIÓN ASILO DE SAN LUIS DE ANDÚJAR MADRES DE LOS DESAMPARADOS	50	7-350	865,10	529,89	3.736,48
FUNDACIÓN ASILO DE SAN LUIS DE ANDÚJAR MADRES DE LOS DESAMPARADOS	51	1-553	720,85	455,00	3.704,11
GARCÍA AGUDO, GUILLERMO Y 5 MÁS	10	7-279	0,00	0,00	242,60
GARCÍA AGUDO, MARÍA FRANCISCA	69	1-345	0,00	0,00	207,31
GARCÍA AGUDO, MARÍA FRANCISCA	71	1-569	0,00	0,00	569,32
GARCÍA UCEDA, MARÍA TERESA Y OTRO	66	7-360	948,80	528,73	5.508,61
GAVILÁN GARCÍA, MANUEL	6	7-98	0,00	0,00	221,16
HROS. DE CALERO BARRAGÁN, PEDRO	61	7-353	474,07	290,30	2.218,23
HROS. DE CUBILLAS MOLINA, ANTONIO	22	7-297	0,00	0,00	13,50
HROS. DE CUBILLAS MORALES, MANUEL	29	1-523	0,00	0,00	615,43
HROS. DE CUBILLAS MORALES, MANUEL	30	7-305	627,92	329,41	3.061,43
HROS. DE FERNÁNDEZ MARTÍNEZ, JOSÉ MARÍA	64	1-561	325,81	203,63	2.550,17
HROS. DE FERNÁNDEZ MARTÍNEZ, JUAN DE DIOS	65	1-562	374,38	236,56	2.231,18
HROS. DE GARCÍA BARRAGÁN, SEBASTIÁN	39	7-310	0,00	0,00	565,39
HROS. DE GARCÍA BARRAGÁN, SEBASTIÁN	41	7-311	229,65	147,38	907,23
HROS. DE GARCÍA PÉREZ, BONIFACIA	67	1-344	334,70	209,88	2.001,13
HROS DE MARTÍNEZ MARTÍNEZ, FELICIANA	26	7-303	175,35	87,99	988,17
HROS DE MARTÍNEZ MARTÍNEZ, FELICIANA	28	7-304	278,90	148,49	954,07
HROS. DE MOLINA EXPÓSITO, CELEDONIO	23	7-300	0,00	0,00	269,03
HROS. DE MORENO ANGUIA, JOSEFA	35	1-546	0,00	0,00	83,04
HROS. DE PÉREZ HERMOSILLA, JOSÉ	38	7-309	0,00	0,00	97,69

PROPIETARIO	N.º FINCA POLÍG.-PARC.		OCUPACIÓN TEMPORAL (m²)	SERVIDUMBRE (m²)	OCUPACIÓN DEFINITIVA (m²)
HROS. DE PÉREZ HERMOSILLA, JOSÉ	40	7-312	222,54	112,31	87,21
HROS. DE PÉREZ PÉREZ, SEBASTIÁN	7	7-101	0,00	0,00	1.797,80
HROS. DE PÉREZ ZAFRA, ANA	11	7-278	0,00	0,00	410,38
HROS. DE RAMOS BARRAGÁN, JOSÉ	12	1-402	506,50	246,30	4,90
HROS. DE RAMOS BARRAGÁN, JOSÉ	14	1-404	494,27	306,12	2.196,12
LOMAS GAVILÁN, JUAN RAFAEL	46	7-349	611,03	383,90	3.438,72
MERCADO CORDONES, ANTONIO	1	7-122	0,00	0,00	2,05
MERCADO CORDONES, ANTONIO	3	7-123	0,00	0,00	587,81
MERCADO MONTORO, ROSANA Y OTRO	47	7-515	75,86	46,94	209,48
MERCADO MONTORO, ROSANA Y OTRO	48	7-533	22,80	14,60	105,60
MERCADO MONTORO, ROSANA Y OTRO	49	7-514	114,17	74,30	521,15
PÉREZ CUBILLAS, MANUEL	42	7-346	156,98	96,81	674,81
PÉREZ CUBILLAS, MANUEL	43	1-549	0,00	0,00	180,91
PÉREZ MONTORO, INMACULADA Y OTRO	4	7-96	0,00	0,00	470,98
PÉREZ ZAFRA, FRANCISCO	9	7-263	0,00	0,00	975,43
RAMOS TORREJIMENO, FRANCISCA	13	1-403	356,76	186,72	567,38
SÁNCHEZ PÉREZ, ANTONIO	24	7-301	0,00	0,00	284,43

Jaén, 13 de octubre de 2022.- El Delegado, Miguel Contreras López.