

5. Anuncios

5.2. Otros anuncios oficiales

CONSEJERÍA DE ECONOMÍA, HACIENDA Y FONDOS EUROPEOS

Anuncio de 25 de agosto de 2025, de la Delegación Territorial de Economía, Hacienda, Fondos Europeos y de Industria, Energía y Minas en Almería, por el que se somete a información pública la solicitud de declaración, en concreto, de utilidad pública del proyecto que se cita, en los términos municipales de Lubrín y Antas (Almería). (PP. 1843/2025).

Expediente: PERE 1661, LAT6856 Y LAT 6857.

A los efectos previstos en la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico; en el Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica y en relación con los artículos 17 y 18 de la Ley de Expropiación Forzosa, de 16 de diciembre de 1954, se somete a información pública la solicitud de declaración, en concreto, de utilidad pública, de planta solar fotovoltaica y su infraestructura de evacuación de energía, situadas en los términos municipales de Lubrín y Antas (Almería), cuyas principales características así como la relación de bienes y derechos afectados son las siguientes:

Solicitante: Greenalia Solar Power El Tranco, S.L.

Domicilio social: Plaza María Pita, núm. 10, km. 1, planta 1, C.P.: 15001, La Coruña.

Finalidad: Producción de energía eléctrica fotovoltaica (Grupo b.1.1. del R.D. 413/2014).

Características principales:

- Denominación: PFFV El Tranco.
- Términos municipales: Lubrín y Antas.
- Punto de conexión: En posición de la subestación Ribina gestionada por REE a 400 kV.
- Potencia instalada: 49.350 kW.
- Capacidad de acceso: 45.600 kW.

1. Instalación generadora solar fotovoltaica (PERE 1661).

• Emplazamiento: En parcelas 74, 76, 77, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102 del polígono 2, parcelas 1, 2, 3, 4, 10, 11, 12, 13, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 27, 28, 31, 32, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 9002, 9004 del polígono 3, parcelas 130, 131, 133, 134, 135, 138 del polígono 4 del catastro del t.m. de Lubrín.

• Núm. de módulos fotovoltaicos: 76.320.

• Potencia pico de módulo/total potencia pico: 655 W / 49.989 kW.

• Tecnología de seguimiento: Seguidores 1 eje Este/Oeste.

• Número de inversores/potencia nominal total: 6 inversores de 4.200 kW, 7 inversores de 3.500 kW y 1 inversor de 2.100 kW/49.350 kW.

• Centros de transformación (9): Conjuntos prefabricados bajo envoltente metálica con transformadores incorporados a uno o dos inversores de 660 V/30 kV, 4 transformadores 1910-4390 kVA grupo conexión Dy11 y 5 transformadores 3820-8780 kVA grupo conexión Dy11y11.

Con celdas de protección y 1 o 2 celdas de línea según esquema.

• Potencia total en transformación: 61.400 kVA.

00325346

2. Red interna de media tensión centros de transformación.
- Tensión nominal: 30 kV.
 - Núm. de circuitos: 4.
 - Orígen: En celdas de línea de cada C.T., haciendo E/S según configuración.
 - Final: En celdas de línea de subestación elevadora.
 - Longitud (km):
 - LMT 1: 2,74.
 - LMT 2: 1,90.
 - LMT 3: 1,15.
 - LMT 4: 1,05.
 - Conductores: Cable AL HEPRZ1 18/30 kV de sección de 95 mm², 150 mm² y 240 mm².
 - Instalación: Bajo tubo 200.
3. Subestación elevadora 30/132 kV (LAT 6856). Infraestructura de evacuación compartida con la evacuación de las siguientes instalaciones de generación solar fotovoltaica: PERE 1697 y PERE 1705.
- Denominación: SET FV El Tranco.
 - Ubicación: Parcela 11 del polígono 3 del catastro del t.m. de Lubrín.
 - Coordenadas: UTM Huso 30X: 585.864 Y: 4.126.012.
 - Parque de 132 kV:
 - Tipo: intemperie.
 - Configuración: Una posición de línea, dos posiciones de transformador y un sistema de embarrado mediante tubo rígido.
 - Transformador 1:
 - Potencia nominal: 40/50 MVA.
 - Relación de transformación: 30/132 kV.
 - Grupo de conexión: (YNd11).
 - Aislamiento y refrigeración: Aceite ONAN/ONAF.
 - Transformador 2:
 - Potencia nominal: 15/20 MVA.
 - Relación de transformación: 30/132 kV.
 - Grupo de conexión: (YNd11).
 - Aislamiento y refrigeración: Aceite ONAN/ONAF.
 - Edificio de control - Parque de 30 kV.
 - Sistema 1 del celdas de 30 kV.
 - Configuración: Cinco celdas de protección motorizadas de línea, una celda de protección motorizada de transformador, celda de medida, una celda banco condensadores, una celda de protección transformador de servicios auxiliares y una celda de protección de línea de reserva.
 - Sistema 2 del celdas de 30 kV.
 - Configuración: Una celda de protección motorizadas de línea, una celda de protección motorizada de transformador, celda de medida, una celda banco condensadores y una celda de protección de línea de reserva.
 - Servicios auxiliares: Transformador de potencia nominal de 150 kVA y relación de transformación de 30/0,4 kV, grupo conexión Dyn11.
4. Línea de evacuación a 132 kV (LAT 6857). Infraestructura de evacuación compartida con la evacuación de las siguientes instalaciones de generación solar fotovoltaica: PERE 1697 y PERE 1705.
- Orígen: En pórtico de la subestación SET FV El Tranco.
 - Final: Apoyo entronque Enel (FV Andrea).
 - Tt.mm. afectados: Lubrín y Antas.
 - Tipo: Aérea.
 - Tensión nominal: 132 kV (1a Cat).

- Núm. de circuitos: 1.
- Núm. de apoyos: 28.
- Aisladores: Vidrio U160BSP.
- Longitud: 7,086 km.
- Conductores: LA-380 GULL - OPGWtipo II-25kA.
- Apoyos: Apoyos metálicos de celosía.

5. Presupuesto:

- | | |
|--|------------------|
| • Central solar F.V. y red interior de M.T.: | 24.275.740,36 €. |
| • Subestación elevadora 30/132 kV: | 2.414.084,69 €. |
| • Línea evacuación 132 kV: | 1.093.960,56 €. |

Lo que se hace público para conocimiento general y especialmente de los propietarios de los terrenos y demás titulares afectados cuya relación se inserta al final de este anuncio, pudiendo formularse las alegaciones que se estimen pertinentes en el plazo de treinta días hábiles contados a partir del siguiente al de la publicación de este anuncio, de conformidad con lo dispuesto en el art. 144 del R.D. 1955/2000, en la redacción dada por el R.D.L. 23/2020, de 23 de junio.

Durante el periodo de información pública la documentación estará disponible para su consulta en la página web del Portal de la Transparencia de la Junta de Andalucía, en la url: www.juntadeandalucia.es/transparencia.html

Asimismo, sólo para aquellas personas que no están obligadas a relacionarse por medios electrónicos con la Administración se le facilitan los números de teléfono 600 159 481 / 600 167 398 para concertar una cita presencial si quieren ejercer el derecho de la consulta del expediente.

Almería, 25 de agosto de 2025.- El Delegado, Guillermo Casquet Fernández.

**RELACIÓN DE PROPIETARIOS CON BIENES Y DERECHOS AFECTADOS POR EL PROYECTO DE INSTALACIÓN DE GENERACIÓN ELÉCTRICA FOTOVOLTAICA Y SU INFRAESTRUCTURA DE EVACUACIÓN EN LOS TÉRMINOS MUNICIPALES DE LUBRÍN Y ANTAS (ALMERÍA).
EXPÍE. PERE 1661, LAT 6856 Y LAT 6857**

1.- PFFV EL TRANCO

Nº Parcela Proyecto	Titular Catastral	Término Municipal	Código TM	Polígono	Parcela	Ref. Catastral	Superficie de la parcela (m2)	Superficie ocupación PSFV (m2)
9	Isabel Muñoz Muñoz	Lubrín	59	2	82	04059A00200082	5.563	5.563
14	Antonio Muñoz Muñoz	Lubrín	59	2	98	04059A00200098	58.420	7.244
15	María Dolores Sebastiana López Invernon	Lubrín	59	2	87	04059A00200087	10.332	10.332
16	Isabel Muñoz Muñoz	Lubrín	59	2	99	04059A00200099	71.114	5.971
23	Juana Fernández Fernández	Lubrín	59	2	91	04059A00200091	7.477	4.590
24	Juana Fernández Fernández	Lubrín	59	2	100	04059A00200100	25.049	9.112
25	María Mondejar Coloma Baltasar Parra Morata	Lubrín	59	2	90	04059A00200090	24.303	20.540
31	María Remedios Ramos Fernández	Lubrín	59	3	34	04059A00300034	1.781	1.134
34	Juan Muñoz Cortés	Lubrín	59	3	28	04059A00300028	4.242	1.758
36	Isabel Muñoz Muñoz	Lubrín	59	3	27	04059A00300027	6.853	6.853
37	Juan Muñoz Cortés	Lubrín	59	3	3	04059A00300003	28.737	12.731
38	Isabel Muñoz Muñoz	Lubrín	59	3	2	04059A00300002	37.392	12.547
44	Isabel Muñoz Muñoz	Lubrín	59	3	20	04059A00300020	43.234	29.672
45	Isabel Muñoz Muñoz	Lubrín	59	3	22	04059A00300022	6.747	3.644
46	Antonio Muñoz Muñoz	Lubrín	59	3	23	04059A00300023	3.923	3.322
47	Antonio Muñoz Muñoz	Lubrín	59	3	19	04059A00300019	49.136	28.197
49	Isabel Muñoz Muñoz	Lubrín	59	3	17	04059A00300017	19.859	12.379

2.- LÍNEA DE EVACUACIÓN A 132 KV

Nº Parcela Proyecto	Titular Catastral	Término Municipal	Polígono	Parcela	Referencia catastral	Naturaleza del Terreno	Longitud traza (m)	Servidumbre de vuelo (m.)	Zona de seguridad (m.)	Apoyos	Sup. Permanente Ocupación Apoyo (m.)	Sup Caminos Privados (m2)	Sup Rodadura parcela (m2)
2	Juan José HR Bautista Gonzalez	Antas	22	108	04016A02200108	Pastos	522,49	9168,88	5030,26	2	36,3	0	1962,7
3	Explotaciones del Sur 2000 SL (En Liquidación)	Antas	22	131	04016A02200131	Pastos	0	8,76	189,44	-	0	0	485,55
4	Herederos de Mariana Belmonte Cervantes	Antas	22	34	04016A02200034	Pastos - Labor o Labradío seco - Improductivo - Almendro seco - Agrios riego agua elevada - Almendro seco	2555,07	54144,45	25837,09	3-4-5-6-7-8-9-10-11	351,38	10147,45	1850,55