# PLIEGO DE CONDICIONES ADMINISTRATIVAS PARTICULARES PARA LA CONTRATACIÓN DE LA INSTALACIÓN, EXPLOTACIÓN Y MANTENIMIENTO DE MÁQUINAS EXPENDEDORAS DE PRODUCTOS DE ALIMENTACIÓN Y BEBIDAS EN LOS ALBERGUES JUVENILES GESTIONADOS POR LA EMPRESA ANDALUZA DE GESTIÓN DE INSTALACIONES Y TURISMO JUVENIL, S.A. (INTURJOVEN).

| | |
|---|---|
| **EXPEDIENTE** | **EXP. MC.: 016/15** |
| **PROCEDIMIENTO** | ABIERTO |
| **TRAMITACIÓN** | **ORDINARIO** |
| **RÉGIMEN** | NO SUJETO A REGULACIÓN ARMONIZADA |
| **CÓDIGO CPV** | 55000000-0<br>Servicios comerciales al por menor de hostelería y restauración |

## ÍNDICE

1. INTRODUCCIÓN.
2. ELEMENTOS DEL CONTRATO.
   2.1. Régimen jurídico del contrato.
   2.2. Objeto del contrato.
   2.3. Canon aplicable.
   2.4 Precio del contrato.
   2.5. Lugar de ejecución.
   2.6. Plazo de ejecución del contrato.
   2.7. Capacidad para contratar.
   2.8. Garantías.
      2.8.1. Provisional.
      2.8.2. Definitiva.
3. PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO.
   3.1. Presentación de las proposiciones.
      3.1.1 Lugar de presentación de las proposiciones.
      3.1.2 Forma de presentación de las proposiciones.
         3.1.2.1 Contenido del SOBRE 1: Documentación administrativa.
         3.1.2.2 Contenido del SOBRE 2: Documentación relativa a los criterios de adjudicación que dependen de un juicio de valor.
         3.1.2.3 Contenido del SOBRE 3: Documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática.
   3.2. Selección de oferta.
      3.2.1 Procedimiento.
      3.2.2 Ofertas con valores anormales o desproporcionados.
      3.2.3 Notificaciones por correo electrónico.
      3.2.4 Órgano de contratación.
      3.2.5 Mesa de Contratación y valoración de las ofertas.
   3.3. Formalización del contrato.
4. FIRMA DEL CONTRATO.
5. EJECUCIÓN DEL CONTRATO.
   5.1. Obligaciones del adjudicatario.
   5.2. Compromiso de confidencialidad y tratamiento de datos personales.
   5.3. Adhesión a las Condiciones Generales de Medio Ambiente de INTURJOVEN.
   5.4. Cumplimiento del contrato.
   5.5. Penalidades.
   5.6. Abono.
6. MODIFICACIÓN DEL CONTRATO.
7. SUSPENSIÓN DEL CONTRATO.
8. CESIÓN DEL CONTRATO.
9. SUBCONTRATACIÓN.
10. RESOLUCIÓN DEL CONTRATO.
11. FUERO Y JURISDICCIÓN COMPETENTE.
    CUADRO RESUMEN.

ANEXO N° 1: DOCUMENTOS A INCLUIR EN EL SOBRE N° 1: DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA.
ANEXO N° 2: DOCUMENTOS A INCLUIR EN EL SOBRE N° 2: DOCUMENTACIÓN RELATIVA A LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN QUE DEPENDAN DE UN JUICIO DE VALOR.
ANEXO N° 3: DOCUMENTOS A INCLUIR EN EL SOBRE N° 3: DOCUMENTACIÓN RELATIVA A LOS CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA.
ANEXO N° 4: MODELO DE PROPOSICIÓN ECONÓMICA
ANEXO N° 5: MODELO DE AVAL PARA GARANTÍA DEFINITIVA
ANEXO N° 6: MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE.
ANEXO N° 7: COMPROMISO DE CONSTITUCIÓN EN UTE.
ANEXO N° 8: CRITERIOS PARA LA VALORACIÓN DE OFERTAS Y ADJUDICACIÓN.

## 1.- INTRODUCCIÓN.

La EMPRESA ANDALUZA DE GESTIÓN DE INSTALACIONES Y TURISMO JUVENIL, S.A. (en adelante INTURJOVEN) es una Empresa Pública perteneciente a la Junta de Andalucía, que tiene por objeto la gestión de las instalaciones juveniles que forman parte de la Red Andaluza, la planificación y gestión de los servicios de turismo juvenil que se presten en la Comunidad Autónoma Andaluza, la elaboración de planes y ejecución de programas y trabajos que resulten necesarios para la mejor prestación de servicios a los jóvenes, así como de la redacción de estudios e informes, la prestación de servicios en materia de juventud y, de forma general, cualquier otra actividad que sea presupuesto, consecuencia o desarrollo de la gestión de las anteriores.

INTURJOVEN es una Sociedad Mercantil de las previstas en el artículo 4.1. de la Ley General 1/2010, de 2 de Marzo, de la Hacienda Pública, con personalidad jurídica privada, y que no dispone de facultades que impliquen ejercicio de autoridad, de conformidad a lo prevenido en el artículo 52 de la Ley 9/2007, de 22 de octubre, de la Administración de la Junta de Andalucía. Por tanto, no se encuadra en ninguna de las categorías de Administraciones, Organismos o Entes públicos recogidas en el artículo 120 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

En su virtud, y de conformidad a lo prevenido en el artículo 20 del TRLCSP, que establece: "*Tendrán la consideración de contratos privados los celebrados por los entes, organismos y entidades del sector público que no reúnan la condición de Administraciones Públicas (...)*", los contratos celebrados por INTURJOVEN tienen naturaleza privada, y se rigen, en cuanto a su preparación y adjudicación, en defecto de normas específicas, por el TRLCSP y sus disposiciones de desarrollo, aplicándose supletoriamente las restantes normas de derecho administrativo o, en su caso, las normas de derecho privado, según corresponda por razón del sujeto o entidad contratante. En cuanto a sus efectos y extinción, estos contratos se regirán por el derecho privado.

INTURJOVEN tiene establecidos sus Servicios Centrales en Sevilla, C/ Virgen de la Victoria nº 46. 41011.

Teléfono 955 03 58 00 y fax 955 03 58 51.

En la página Web http://www.inturjoven.com, en el apartado "Perfil de contratante" los licitadores tendrán acceso directo a las Licitaciones y Adjudicaciones publicadas en el perfil de contratante de la Empresa Andaluza de Gestión de Instalaciones y Turismo Juvenil, S.A. de la Plataforma de Contratación de la Junta de Andalucía, y a las Instrucciones para la contratación no sujeta a regulación armonizada a aplicar en INTURJOVEN.

## 2.- ELEMENTOS DEL CONTRATO.

### 2.1.- RÉGIMEN JURÍDICO.

El contrato al que se refiere el presente Pliego es de naturaleza privada, y se regirá por las cláusulas en él contenidas, que junto con el documento Anexo en el que figuran las necesidades de la contratación, revestirán carácter contractual. Idéntico carácter merecerá la documentación que, a modo de oferta, haya presentado la empresa adjudicataria en la presente contratación.

En caso de discordancia entre los documentos descritos, la prevalencia de unos sobre otros se establece en el mismo orden en que han sido relacionados, salvo que en alguno de los documentos se establezcan condiciones más favorables para INTURJOVEN que en aquellos que tuvieren la mencionada prevalencia.

Supletoriamente, le será de aplicación la legislación civil y mercantil; lo dispuesto en el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de Noviembre, mediante el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público; el Real Decreto 817/2009, de 8 de Mayo, que la desarrolla, la legislación de la Comunidad Autónoma de Andalucía en materia de contratación administrativa y el resto de disposiciones que regulan dicha materia.

Asimismo el presente contrato estará sujeto a lo establecido por las normas de Derecho comunitario que le sean de aplicación.

El desconocimiento del presente Pliego, de su Cuadro Resumen, del contrato, de sus documentos anexos o de las Instrucciones o normas de toda índole aprobadas por INTURJOVEN que pudieren ser de aplicación en la ejecución de lo pactado, no eximirá al adjudicatario de la obligación de su cumplimiento.

Todos los plazos establecidos en este Pliego se entenderán referidos a días naturales, salvo que en el mismo se indique que son días hábiles.

### 2.2.- OBJETO DEL CONTRATO.

El presente contrato tiene por objeto fijar las condiciones a las que habrá de ajustarse el contrato para el cumplimiento del objeto enunciado en el apartado 1 del Cuadro Resumen del presente PCAP, en los términos establecidos en los documentos anexos en los que figuran las necesidades de la contratación.

Cada licitador deberá presentar una oferta completa.

### 2.3.- CANON APLICABLE.

El canon por explotación de la actividad figura en el apartado 3 del Cuadro Resumen y constará de dos partes:

- Una parte fija, consistente en un precio establecido por cada máquina instalada;
- Una parte variable, consistente en un porcentaje sobre los beneficios obtenidos por el adjudicatario de la venta de los productos ofertados.

El canon se abonará dentro de los siete primeros días del último mes de duración del contrato.

## 2.4.- PRECIO DEL CONTRATO.

El precio del contrato será el que resulte de la adjudicación del mismo.

En el precio del contrato se considerarán incluidos los demás tributos, tasas y cánones de cualquier índole que sean de aplicación, así como todos los gastos que se originen para el adjudicatario como consecuencia del cumplimiento de las obligaciones contempladas en el presente Pliego.

## 2.5.- LUGAR DE EJECUCIÓN.

El lugar de ejecución del contrato será el especificado en el apartado 5 del Cuadro Resumen.

## 2.6.- PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

El plazo total de ejecución del presente contrato será el fijado en el apartado 4 del Cuadro Resumen.

## 2.7.- CAPACIDAD PARA CONTRATAR.

Están facultadas para contratar las personas físicas o jurídicas, españolas y extranjeras que, teniendo plena capacidad de obrar, no se hallen comprendidas en alguna de las circunstancias que señala el artículo 60 del TRLCSP, y acrediten su solvencia económica, financiera y técnica o profesional de conformidad a lo establecido en el presente Pliego.

Los licitadores, ya sean personas físicas o jurídicas, deberán acreditar, además, que su finalidad o actividad tiene relación con el objeto del contrato, y disponer de una organización con elementos personales y materiales suficientes para la debida ejecución del mismo.

No podrán concurrir a la licitación las siguientes empresas:

a) Las empresas vinculadas a aquellas otras que concurran a la presente licitación. A tal efecto, se entienden por empresas vinculadas aquellas que se encuentren en algunos de los supuestos previstos en el artículo 42 del Código de Comercio.

b) Las que hubieran participado, en su caso, en la elaboración de las especificaciones técnicas del presente contrato, siempre que dicha participación pueda provocar

restricción a la libre concurrencia o suponer un trato privilegiado con respecto al resto de empresas licitadoras.

## 2.8.- GARANTÍAS.

### 2.8.1 GARANTÍA PROVISIONAL.

No se exige.

### 2.8.2 GARANTÍA DEFINITIVA.

Cuando se indique en el apartado 6 del Cuadro Resumen, deberá presentarse garantía definitiva conforme al modelo recogido en el Anexo nº 5.

Conforme al artículo 162.6 de la Ley de Sociedades Cooperativas Andaluzas, dichas Cooperativas gozarán de una reducción al 25% en tales garantías.

Cuando a consecuencia de una modificación del contrato experimente variación el precio del mismo se reajustará la garantía constituida para que guarde la debida proporción con el precio del contrato resultante de su modificación.

La garantía definitiva responderá de los siguientes conceptos:

- De las penalizaciones impuestas al adjudicatario en razón de la ejecución del contrato.

- De las obligaciones derivadas de la ejecución del contrato, de los gastos originados a INTURJOVEN por demora del adjudicatario en el cumplimiento de sus obligaciones y de los daños y perjuicios ocasionados a la misma con motivo de la ejecución del mismo, incluidos los que se deriven de cualquier procedimiento administrativo o judicial, o en el supuesto de incumplimiento del contrato sin resolución.

- De la incautación que pueda decretarse en los casos de resolución del contrato, de acuerdo con lo establecido en el mismo o con carácter general en la normativa aplicable al mismo.

- De cualquier cantidad que fuese reclamada a INTURJOVEN como consecuencia de acciones u omisiones del adjudicatario en ejecución del contrato.

Dicha garantía se devolverá al adjudicatario una vez finalizado el periodo de garantía señalado en el apartado 6 del Cuadro Resumen.

## 3.- PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO.

### 3.1.- PRESENTACIÓN DE LAS PROPOSICIONES.

Las proposiciones, junto con la documentación preceptiva, se presentarán dentro del plazo señalado en el anuncio publicado en la Plataforma de Contratación de la Junta de Andalucía.

La documentación podrá ser enviada por correo certificado y urgente. Para ello el licitador deberá justificar la fecha de imposición del envío en la Oficina de Correos y anunciar a la Mesa de Contratación de INTURJOVEN la remisión de la misma mediante fax[1] o Burofax dentro del plazo establecido de presentación de ofertas. No se admitirán los anuncios de envío de documentación vía correo electrónico.

Sin la concurrencia de estos requisitos -fecha de imposición y del fax anterior al vencimiento del plazo- no será admitida la oferta si es recibida por INTURJOVEN, con posterioridad a la fecha de la terminación del plazo señalado en la invitación. **Transcurridos, no obstante, dos días naturales siguientes a la fecha indicada sin haberse recibido la oferta por correo certificado, esta no será admitida en ningún caso.**

En todo caso, la mera presentación de las ofertas supone la aceptación incondicional por parte del Licitador que oferta, del contenido de las cláusulas del presente Pliego y demás documentos anexos, sin salvedad alguna.

La/s oferta/s presentada/s por el/los licitador/es extenderá/n su validez durante los 12 meses siguientes a la fecha de adjudicación del contrato.

#### 3.1.1.- LUGAR DE PRESENTACIÓN DE LAS PROPOSICIONES.

Las proposiciones, junto con la documentación preceptiva, se presentarán, dentro del plazo señalado en el anuncio de licitación, a la atención de la Mesa de Contratación de INTURJOVEN, sita en Sevilla, C/ Virgen de la Victoria nº 46, C.P. 41011.

**No serán admitidas las ofertas presentadas ante otro organismo o ente distinto de la Mesa de Contratación de INTURJOVEN, ni aquellos justificantes de presentación que hayan sido enviados por Fax con posterioridad a la terminación del plazo señalado en el anuncio.**

[1] Nº de fax: 955 03 58 51

### 3.1.2.- FORMA DE PRESENTACIÓN DE LAS PROPOSICIONES.

Cada licitador deberá presentar una única proposición. La contravención de esta prohibición dará lugar a la no admisión de todas las proposiciones incursas en duplicidad.

No se aceptarán aquellas proposiciones que tengan omisiones, errores o tachaduras que impidan conocer claramente todo aquello que INTURJOVEN estime fundamental para la oferta, o que, cuando sean exigibles, no concreten los medios personales o materiales a adscribir a la ejecución del contrato.

Los licitadores presentarán **TRES SOBRES CERRADOS** de forma que se garantice el secreto de su contenido, y firmados por los mismos o por persona que los represente, y señalados con los números 1, 2 y 3. En cada uno de los sobres figurará externamente:

1) Número o clave del expediente y el título del mismo.
2) Nombre del licitador o licitadores.
3) Persona o personas de contacto.
4) Domicilio, teléfono y fax, y dirección de correo electrónico, a efectos de comunicaciones.
5) Denominación del Sobre, tal y como se indica a continuación:

   - **Sobre 1: Documentación Administrativa.**
   - **Sobre 2: Documentación relativa a los criterios de adjudicación que dependan de un juicio de valor.**
   - **Sobre 3: Documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática.**

Las ofertas podrán presentarse en castellano o en otro idioma siempre y cuando se acompañe, en este último caso, traducción realizada por intérprete jurado nombrado por el Ministerio de Asuntos Exteriores.

En el caso de presentarse alguna documentación en otro idioma o lengua sin la traducción correspondiente, INTURJOVEN se reserva la facultad de no considerar dicha documentación.

Los licitadores respetarán en la presentación de documentos el orden establecido en los puntos que siguen, incluso para aquellos apartados en que, por las razones que se aduzcan, no proceda su presentación.

INTURJOVEN podrá pedir aclaraciones o justificaciones documentales de los datos aportados por el licitador.

### 3.1.2.1.- Contenido del SOBRE 1: Documentación administrativa.

En este sobre se incluirá la documentación recogida en el Anexo nº 1, y enumerada a continuación en formato papel, sellado, firmado y fechado (no se admitirán firmas escaneadas).

La documentación contenida en este sobre deberá ir precedida por un índice realizado en hoja independiente en el que constará el contenido enunciado numéricamente como a continuación se señala:

**1. ACREDITACIÓN DE LA PERSONALIDAD JURÍDICA, CAPACIDAD DE OBRAR Y, EN SU CASO, DE LA REPRESENTACIÓN.**

En caso de estar inscrito en el Registro de Licitadores del Ministerio de Economía, o de la Comunidad Autónoma de Andalucía, la mera presentación del certificado exime de la presentación de la documentación administrativa indicada en este apartado, siempre que vaya acompañada de declaración responsable de no alteración de los datos en él registrados.

**a) Personalidad jurídica y capacidad de obrar**:

- **Fotocopia de la escritura o documento de constitución**: Para el caso de empresarios españoles que fueren personas jurídicas se acreditará mediante la escritura o documento de constitución, o los estatutos o acto fundacional, en los que consten las normas por las que regula su actividad, debidamente inscritos, en su caso, en el Registro público que corresponda, según el tipo de persona jurídica de que se trate.

  Será requisito indispensable la coincidencia del objeto de la licitación con la del objeto social consignado en estatutos.

- **Fotocopia del Documento Nacional de Identidad**: Para los empresarios individuales españoles será obligatoria la presentación de una copia, así como el número patronal o de inscripción en la Seguridad Social.

  La capacidad de obrar de los empresarios no españoles que sean nacionales de Estados miembros de la Unión Europea se acreditará por su inscripción en el registro procedente de acuerdo con la legislación del Estado donde están establecidos, o mediante la presentación de una declaración jurada o un certificado, de acuerdo con las disposiciones comunitarias.

  Las personas físicas o jurídicas de Estados no pertenecientes a la Unión Europea deberán justificar mediante informe de la respectiva Misión Diplomática Permanente de España en el Estado correspondiente o de la Oficina Consular en cuyo ámbito territorial radique el domicilio de la empresa, de que el Estado de procedencia de la empresa extranjera admite a su vez la participación de empresas españolas en la contratación con la

Administración y con los entes, organismos o entidades del sector público asimilables a los enumerados en el artículo 3 del TRLCSP, en forma sustancialmente análoga. No será necesario el citado informe si la empresa pertenece a un Estado signatario del Acuerdo sobre Contratación Pública de la Organización Mundial de Comercio.

**b) Representación**.

- **Fotocopia de Poder general mediante escritura pública**: si el empresario fuera persona jurídica acreditará su poder de representación, el cual deberá figurar inscrito, en su caso, en el Registro Mercantil.

  Si se trata de un poder especial para esta licitación no será necesario el requisito de su previa inscripción en el Registro Mercantil. Igualmente, la persona con poder bastante a efectos de representación, deberá acompañar copia de su Documento Nacional de Identidad.

- **Los que comparezcan o firmen proposiciones en nombre de otro** presentarán fotocopia del Poder de representación que acredite el carácter con que actúan, así como copia de su Documento Nacional de Identidad.

**2. ACREDITACIÓN DE LA SOLVENCIA ECONÓMICA Y FINANCIERA.**

La acreditación de esta solvencia se realizará por los medios previstos en el Anexo nº 1.

**3. ACREDITACIÓN DE LA SOLVENCIA TÉCNICA O PROFESIONAL.**

La acreditación de esta solvencia se realizará por los medios previstos en el Anexo nº 1.

**4. DECLARACIÓN RESPONSABLE DEL ANEXO Nº 6.**

Deberá estar suscrita por los administradores de las personas jurídicas, en la misma se deberá señalar, dentro del apartado correspondiente, si la empresa pertenece o no a un grupo de empresas, presentando, en caso afirmativo la relación de las empresas que componen el grupo.

A la Declaración del Anexo nº 6 se deberá acompañar asimismo, en el caso de las personas jurídicas, una Certificación expedida por su órgano de dirección o representación, que acredite que los Administradores no están incursos en los supuestos de incompatibilidad a que se refiere la Ley 5/2006, de 10 de abril, de regulación de los conflictos de intereses de los miembros del Gobierno y de los Altos Cargos de la Administración General del Estado; Ley 3/2005, de 8 de abril, de Incompatibilidades de Altos Cargos de la Administración de la Junta de Andalucía y de Declaración de Actividades, Bienes e Intereses de Altos Cargos y

otros Cargos Públicos y Ley 53/1984, de 26 de diciembre, de Incompatibilidades del personal al servicio de las Administraciones Públicas.

Si el Administrador/es de la empresa licitadora estuviese/n afectado/s por alguna causa de incompatibilidad, conforme a la Ley 53/1984, de 26 de diciembre, se aportará Certificado expedido por el órgano a que aquéllos estén vinculados de concesión de la compatibilidad en el caso de resultar adjudicatarios del contrato.

**5. OTRA DOCUMENTACIÓN O DECLARACIONES RESPONSABLES.**

En caso de que la naturaleza de los servicios a prestar requiera la presentación de otra documentación o declaraciones responsables, se establecerá así en el Anexo nº 1.

**6. UNIONES TEMPORALES DE EMPRESAS.**

Cuando dos o más empresas acudan a la licitación constituyendo, o con el compromiso de constituir, una Unión Temporal de Empresas, cada uno de los que la componen deberá acreditar su capacidad y su solvencia conforme a lo establecido en los apartados anteriores, acumulándose a efectos de la determinación de la solvencia de la unión temporal, las características acreditadas para cada uno de los integrantes de la misma.

La constitución de Unión Temporal lo será al efecto del presente procedimiento de adjudicación, sin que sea necesaria la formalización de las mismas en escritura pública hasta que se haya efectuado la adjudicación a su favor. Los empresarios que constituyan la Unión quedarán obligados solidariamente ante INTURJOVEN.

Los empresarios que deseen concurrir integrados en la Unión Temporal, deberán indicar los nombres y circunstancias de los que la constituyan, la participación de cada uno de ellos y que asumen el compromiso de constituirse formalmente en Unión Temporal, caso de resultar adjudicatarios. Asimismo indicarán cual de las empresas que la constituyan representará a todas durante el proceso de adjudicación, y hasta la formalización de la UTE.

El licitador que concurra en Unión Temporal con otros no podrá hacerlo además individualmente, ni podrá figurar en más de una Unión Temporal. La contravención de esta disposición supondrá la no admisión de todas las ofertas en la que figure el empresario.

Se adjunta como Anexo nº 7, modelo de compromiso de constitución en UTE.

**7. EMPRESAS EXTRANJERAS.**

Las empresas extranjeras deberán presentar declaración de someterse a la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales españoles de cualquier orden, para todas las incidencias que de modo directo o indirecto pudieran surgir del contrato con

renuncia, en su caso, al fuero jurisdiccional extranjero que pudiera corresponder al licitador.

**8. TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD Y PROMOCIÓN DE LA IGUALDAD ENTRE HOMBRES Y MUJERES.**

El licitador podrá aportar acreditación fehaciente de tener, en su caso, en la plantilla de sus centros de trabajos radicados en Andalucía un número no inferior al 2 % de trabajadores con discapacidad, por tener un grado de minusvalía igual o superior al 33 %, o haber adoptado las medidas alternativas previstas en el Real Decreto 364/2005, de 8 de abril, por el que se regula el cumplimiento alternativo con carácter excepcional de la cuota de reserva en favor de los trabajadores con discapacidad, todo ello de acuerdo con lo establecido en el artículo 115 de la Ley 18/2003, de 29 de diciembre, por la que se aprueban medidas fiscales y administrativas.

Asimismo, de conformidad con la Ley 12/2007, de 26 de noviembre, para la promoción de la igualdad de género en Andalucía, podrán presentar documentación acreditativa de tener la marca de excelencia o desarrollar medidas destinadas a lograr la igualdad de oportunidades, de acuerdo con las condiciones que reglamentariamente se establezcan.

**3.1.2.2.- Contenido del SOBRE 2: Documentación relativa a los criterios de adjudicación que dependan de un juicio de valor.**

En este sobre se incluirá la documentación recogida en el Anexo nº 2, y enumerada a continuación en formato papel, sellado, firmado y fechado (no se admitirán firmas escaneadas).

La documentación contenida en este sobre deberá ir precedida por un índice realizado en hoja independiente en el que constará el contenido enunciado numéricamente tal y como señala el Anexo nº 2.

La no presentación de los documentos requeridos en el Anexo nº 2 facultará a INTURJOVEN para que determine la no continuación de dicha proposición en el proceso selectivo.

**3.1.2.3.- Contenido del SOBRE 3: Documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática.**

En este sobre se incluirán los documentos determinados en el Anexo nº 3.

La Propuesta económica del licitador deberá presentarse conforme al modelo establecido en el Anexo nº 4, en formato papel debidamente firmada, sellada y fechada en todas y cada una de sus páginas. No se admitirán aquellas ofertas cuyas Proposiciones económicas no se ajusten al modelo anexo, tampoco se admitirán proposiciones con firmas ni sellos escaneados.

No se aceptarán aquellas Proposiciones que tengan omisiones, errores o tachaduras que impidan conocer claramente todo aquello que INTURJOVEN estime fundamental para la oferta.

La no aportación de un desglose de precios unitarios en formato papel, cuando así lo exija el Anexo nº 3, o la existencia de defectos de forma, o la no presentación de alguno de los documentos que componen el SOBRE Nº 3, debidamente firmados y sellados, podrá ser considerado defecto insubsanable y supondrá la exclusión de la oferta y la no continuación del licitador en el proceso de selección.

Será causa de exclusión de la licitación la inclusión de la proposición económica o de los criterios evaluables de forma automática en cualquiera de los sobre distintos al SOBRE Nº 3.

## 3.2.- SELECCIÓN DE OFERTA.

### 3.2.1.- PROCEDIMIENTO.

Finalizado el plazo de presentación de ofertas, la Mesa de Contratación de INTURJOVEN procederá, en acto interno, a la apertura y análisis del SOBRE Nº 1: "DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA', y resolverá la admisión de los licitadores que hayan presentado en tiempo y forma la documentación exigida.

Respecto a aquellos licitadores, en cuya documentación se aprecien defectos de carácter subsanable, la Mesa de Contratación lo comunicará a los interesados por correo electrónico, o en su defecto, por fax, concediéndoles un plazo de DOS DÍAS naturales para su subsanación.

Transcurrido dicho plazo, la Mesa de Contratación procederá a determinar las empresas admitidas a la licitación, las rechazadas, y las causas de su rechazo.

A continuación, se procederá a la remisión de la documentación técnica incluida en el SOBRE Nº 2: "DOCUMENTACIÓN RELATIVA A LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN QUE DEPENDAN DE UN JUICIO DE VALOR" a la Dirección Técnica o Área correspondiente de INTURJOVEN que, tras revisar las propuestas, las valorará, realizando un estudio comparativo de las mismas de acuerdo con los parámetros expresados en el Anexo nº 8 y en el PPT.

Recibido el Informe, se procederá a la apertura pública del SOBRE Nº 3: "DOCUMENTACIÓN RELATIVA A LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN EVALUABLES POR APLICACIÓN DE FÓRMULAS" el día, hora y lugar señalado en los anuncios de licitación publicados. En dicho acto, se dará lectura de las ofertas económicas realizadas y se publicará la evaluación contenida en el Informe técnico.

En todo caso, la lectura de la correspondiente evaluación técnica, quedará condicionada a que la documentación incluida por la empresa en el SOBRE Nº 3, sea correcta y admisible.

La Mesa de Contratación podrá solicitar a los ofertantes cuantas aclaraciones o documentos relativos al contenido de la oferta considere necesarios a los efectos de redactar la propuesta de adjudicación al órgano de contratación. Dichas aclaraciones o documentos no podrán modificar en ningún caso el contenido de la propuesta realizada.

Una vez clasificadas por orden decreciente las ofertas más ventajosas, la Mesa de Contratación procederá a dar lectura del orden en que han quedado clasificadas las empresas. En caso de que alguna de las ofertas presentase valores anormales o desproporcionados, la dejará provisionalmente fuera de la clasificación, a espera de recibir la justificación establecida en el apartado siguiente del presente Pliego.

Una vez establecida definitivamente la clasificación, la Mesa de Contratación elevará su propuesta de Adjudicación al Órgano de contratación de INTURJOVEN.

De todo lo actuado conforme a los apartados anteriores, se dejará constancia en las Actas correspondientes en las que se reflejará el resultado del procedimiento y sus incidencias.

### 3.2.2.- OFERTAS CON VALORES ANORMALES O DESPROPORCIONADOS.

Se consideraran ofertas con valores anormales o desproporcionados, aquéllas que se encuentren en alguna de las siguientes situaciones:

- Cuando concurra un solo licitador: si la oferta de CANON es superior al presupuesto de licitación en más de un 25,00 %.
- Cuando concurran dos licitadores: la oferta que sea superior en más de un 20,00 % a la otra oferta.
- Cuando concurran tres o más licitadores: las ofertas de CANON que sean superiores en más de un 15,00 % a la media aritmética de todas las presentadas.

En cualquier supuesto, se considerará desproporcionada la oferta superior a 25,00 % del presupuesto de licitación.

Cuando se identifique una proposición que pueda ser considerada desproporcionada o anormal, la Mesa de Contratación dará audiencia por plazo de TRES DÍAS NATURALES al licitador que la haya presentado, para que justifique la desviación de la oferta y precise las condiciones de la misma a los efectos de lo dispuesto en el apartado 3 del artículo 152 del TRLCSP.

Recibida esta justificación, se consultará al Área Técnica correspondiente sobre la viabilidad de la misma.

Si la Mesa de Contratación, considerando la justificación efectuada por el licitador y la valoración realizada por el Área Técnica, estimase que la oferta no puede ser cumplida como consecuencia de la inclusión de valores anormales o desproporcionados, la excluirá de la clasificación y acordará la adjudicación a favor de la proposición más ventajosa de conformidad con los criterios establecidos en el presente Pliego.

En el caso en que dos o más proposiciones se encuentren igualadas, tendrán preferencia, siempre que hayan presentado la documentación acreditativa, cualquiera de las siguientes empresas:

- En primer lugar, aquellas empresas con trabajadores con discapacidad conforme a lo señalado en el apartado 8 del punto 3.1.2.1 del presente Pliego.
- En segundo lugar, aquellas empresas que tengan la marca de excelencia o desarrollen medidas destinadas a lograr la igualdad de oportunidades conforme a lo señalado en el apartado 8 del punto 3.1.2.1 del presente Pliego.

### 3.2.3.- NOTIFICACIONES POR CORREO ELECTRÓNICO.

Todas las notificaciones que proceda efectuar durante la tramitación del expediente se practicarán a través del correo electrónico facilitado, sin perjuicio de las que proceda publicar en la Plataforma de Contratación de la Junta de Andalucía.

Si transcurridos TRES DÍAS naturales desde la fecha en que INTURJOVEN envíe el correo electrónico a la dirección indicada, el licitador/es no atendiese a lo solicitado, en su caso, en la comunicación, ésta se entenderá rechazada y por evacuado el trámite, pudiendo INTURJOVEN continuar el procedimiento. Dicho plazo se reducirá a dos días en caso de tratarse de un procedimiento tramitado con carácter de urgencia.

### 3.2.4.- ÓRGANO DE CONTRATACIÓN.

El órgano de contratación para la adjudicación del presente contrato es la Directora-Gerente de la Empresa Andaluza de Gestión de Instalaciones y Turismo Juvenil, S.A. (INTURJOVEN), en virtud de delegación de competencias efectuada por el Consejero Delegado de la Sociedad, mediante Escritura Pública otorgada ante el Notario de Sevilla, D. José María Sánchez- Ros Gómez, con fecha 10 de Agosto de 2012.

### 3.2.5.- MESA DE CONTRATACIÓN Y VALORACIÓN DE LAS OFERTAS.

La Mesa de contratación de INTURJOVEN será el órgano competente para efectuar la valoración de las ofertas y actuará conforme a lo previsto en el Real Decreto 817/2009, desarrollando las funciones que se establecen en su artículo 22.1.

Su composición es la siguiente:

1) Director Corporativo.
2) Jefe del Área Económica.
3) Jefe del Área de Obras.
4) Jefa de Área de Asesoría Jurídica.
5) Técnico Superior en el Área de Asesoría Jurídica, que ejercerá las funciones de Secretaria de la Mesa.

## 3.3.- FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO.

Una vez aprobada la Propuesta de Adjudicación realizada por la Mesa de Contratación, el órgano de contratación requerirá al licitador que haya presentado la oferta más ventajosa para que, dentro del plazo de diez días naturales, a contar desde el siguiente a aquél en que hubiera recibido el requerimiento, presente los originales o copias compulsadas por funcionario, o bien legalizadas notarialmente, de:

1) Certificaciones de estar al corriente en las obligaciones tributarias y la Seguridad Social, a saber:

   a. Certificación positiva, expedida por la Agencia Estatal de Administración Tributaria, de hallarse al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias. Esta certificación podrá obtenerse en la forma establecida en el Real Decreto 1671/2009, de 6 de noviembre, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 11/2007, de 22 de junio, de acceso electrónico de los ciudadanos a los servicios públicos, pudiendo obtenerse de manera telemática a través del siguiente enlace: https://www.agenciatributaria.gob.es/AEAT.sede/tramitacion/G303.shtml.
   b. Certificación positiva, expedida por la Dirección General de Tributos e Inspección Tributaria o por los Servicios de Tesorería de las Delegaciones Provinciales de la Consejería competente en materia de Economía y Hacienda de la Junta de Andalucía, justificativa de la inexistencia con la Administración Autonómica de deudas de naturaleza tributaria en periodo ejecutivo o, en el caso de contribuyentes contra los que no proceda la utilización de la vía de apremio, deudas no atendidas en periodo voluntario. Esta certificación podrá ser solicitada y expedida por medios electrónicos en los términos establecidos en el Decreto 183/2003, de 24 de junio, por el que se regula la información y atención al ciudadano y la tramitación de procedimientos administrativos por medios electrónicos (Internet), a través del portal de la Administración de la Junta de Andalucía: http://agenciatributariadeandalucia.chap.junta-andalucia.es/ov/certificados/corriente.htm
   c. Certificación positiva expedida por la Tesorería Territorial de la Seguridad Social, de hallarse al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones con la Seguridad Social.
   d. Justificante de estar dado de alta en el Impuesto sobre Actividades Económicas y al corriente en el pago del mismo, aportando al efecto copia de la carta de pago del último ejercicio, a la que se acompañará una declaración responsable

de no haberse dado de baja en la matrícula del citado impuesto. En caso de estar exento de este impuesto, el adjudicatario presentará declaración responsable acreditativa al respecto.

2) Caso de que sea exigible conforme a lo dispuesto en el apartado 6 del Cuadro Resumen, documentación acreditativa de la constitución de la garantía definitiva, constituida conforme al modelo que se facilita como Anexo nº 5.

3) Se pondrán a disposición de INTURJOVEN, además de las pólizas de seguros señaladas en el apartado 7 del Cuadro Resumen, copia del recibo del pago de la prima en vigor para cada una de ellas, siendo responsabilidad del adjudicatario mantener las coberturas en vigor y al corriente de pago de primas durante todo el periodo de duración de ejecución y/o mantenimiento del contrato objeto de este procedimiento, eximiendo a INTURJOVEN de cualquier tipo de responsabilidad que pueda derivarse.

   En caso de no existir tales pólizas o de impago de algún recibo, INTURJOVEN se reserva el derecho de efectuar dicho pago o suscribir tales Pólizas en nombre de la empresa adjudicataria y a cuenta del precio del contrato.

4) En cumplimiento de lo establecido en el Real Decreto 171/2004, de 30 de enero, por el que se desarrolla el artículo 24 de la Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales, mediante la presentación de su oferta el adjudicatario se compromete a acreditar a INTURJOVEN, antes de la efectiva prestación del servicio, que sus trabajadores han recibido formación y información sobre los riesgos de sus puestos de trabajo y sobre los generales de los centros de trabajo de INTURJOVEN, incluido el Plan de emergencia (Art. 18, Ley 31/95). En este sentido, deberán proporcionar a INTURJOVEN:

   - Registro de entrega de EPI que proporciona su empresa a los trabajadores, si procede (Art. 8, R.D. 773/97).

   - Listado de equipos de trabajo que vaya a utilizar en el centro de trabajo de INTURJOVEN con copia de sus respectivas declaraciones de conformidad o certificado CE, si procede (R.D. 1215/97 y R.D. 1435/92).

De no cumplimentarse adecuadamente el requerimiento en el plazo señalado, se entenderá que el licitador ha retirado su oferta, procediéndose en ese caso a recabar la misma documentación al licitador siguiente, por el orden en que hayan quedado clasificadas las ofertas.

El órgano de contratación adjudicará el contrato dentro de los cinco días siguientes a la recepción de la documentación, a la oferta u ofertas más ventajosas, sin atender exclusivamente al precio de la misma, o a declarar desierto la licitación, motivando en todo caso su resolución, sin que pueda declararse desierta la licitación cuando exista alguna oferta que sea admisible de acuerdo con los criterios que figuran en el presente Pliego. Dicha adjudicación se publicará en el perfil del contratante y simultáneamente se notificará

a los candidatos o licitadores. La notificación deberá contener, en todo caso, la información necesaria que permita al licitador excluido o candidato descartado hacer valer los derechos que legítimamente le correspondan.

INTURJOVEN estará facultada en todo momento para anular la licitación o incluso la adjudicación, si por cualquier causa no pudiera formalizar el contrato, sin que los licitadores o el adjudicatario, conocedores de esta circunstancia, puedan exigir indemnización por daños y perjuicios.

Cuando por causas imputables al adjudicatario no se hubiese formalizado el contrato dentro del plazo indicado y no se hubiere exigido la constitución de garantía definitiva, INTURJOVEN aplicará una penalización del uno por mil del precio del contrato con un tope de 1.200 Euros por día natural de retraso y hasta un importe máximo acumulado equivalente al 2% del importe del contrato.

Sin embargo, en el caso de que sí se hubiese exigido garantía definitiva, INTURJOVEN se reserva el derecho de ejecutarla e incautar sobre la misma una cantidad máxima igual al 3% del precio del contrato. En ambos casos INTURJOVEN se reserva el derecho de dejar sin efecto la selección inicialmente realizada pudiendo adjudicar la licitación a la empresa inmediatamente siguiente en la clasificación.

Los Licitadores no adjudicatarios tendrán a su disposición la documentación que hubieren presentado durante el plazo de **dos meses a partir de la adjudicación del contrato** desde la notificación de la resolución de adjudicación. Si transcurrido dicho plazo no fuere retirada o, habiéndose recibido comunicación dentro del citado plazo para su expresa conservación, no hubiere sido retirada en el plazo máximo de un mes más concluido aquél, INTURJOVEN podrá proceder a la destrucción de la documentación, conservándose certificación acreditativa de dicha destrucción.

## 4.- FIRMA DEL CONTRATO.

La firma del contrato se efectuará dentro del plazo de quince días desde que se remita la notificación de la adjudicación al licitador o licitadores seleccionados, una vez hayan sido culminadas las etapas e hitos previstos en las cláusulas anteriores.

El contrato podrá formalizarse en Escritura Pública, si así lo estima conveniente al menos una de las partes, siendo a cargo y por cuenta del que lo exija todos los gastos derivados del otorgamiento de la misma. La parte que la obtenga se compromete a facilitar a la otra una copia autorizada de la correspondiente escritura.

Simultáneamente con la firma del contrato, deberá ser firmado por el adjudicatario el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, el Cuadro Resumen, el Pliego de Prescripciones Técnicas y demás documentos que revisten carácter contractual.

A partir de la firma, el adjudicatario atenderá las solicitudes de servicios que realice la persona que se designe como responsable del contrato, sin necesidad de firmar ningún otro documento de compromiso.

## 5.- EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

### 5.1.- OBLIGACIONES DEL ADJUDICATARIO.

1.- El adjudicatario deberá ejecutar los trabajos con estricta sujeción a lo dispuesto en los documentos recogidos en la Cláusula 2.1 del presente Pliego y a la prelación en ella establecida, así como a las Órdenes e instrucciones que en interpretación de éstos diera INTURJOVEN.

2.- El adjudicatario queda obligado a aportar los equipos técnicos, materiales, medios auxiliares y humanos en número y grado preciso para la realización del objeto de contrato a satisfacción y en los mismos términos que se hubiesen ofertado, debiendo responder de los riesgos de siniestro del material, personal y equipos implicados en la operación así como de los daños a terceros, siendo suyo el riesgo y ventura de la ejecución del contrato. Asimismo deberá responder de la calidad técnica de los trabajos que desarrolle y de los bienes suministrados, así como de las consecuencias que se deduzcan para INTURJOVEN o para terceros de las omisiones, errores, métodos inadecuados o conclusiones incorrectas en la ejecución del contrato, debiendo mantener indemne a INTURJOVEN de los daños y perjuicios que para la misma puedan derivarse de la formulación de reclamaciones.

3.- El adjudicatario no podrá sustituir al personal adscrito a la realización de los trabajos, sin la expresa autorización de INTURJOVEN.

4.- El adjudicatario para utilizar tecnología, procedimientos, materiales y equipos, así como cualquier derecho de propiedad industrial o intelectual de tercero, deberá obtener las cesiones, permisos y autorizaciones necesarios de sus respectivos titulares, siendo de su cuenta el pago de los derechos e indemnizaciones por tales conceptos.

El Adjudicatario será responsable de toda reclamación relativa a la propiedad intelectual, industrial y comercial, de tal modo que si se produjera cualquier reclamación contra INTURJOVEN con fundamento en la infracción de las obligaciones prescritas en el párrafo precedente, asumirá los gastos de defensa judicial o extrajudicial que se ocasionen a INTURJOVEN por tal motivo.

Todo ello, con independencia de las penalidades e indemnizaciones por daños y perjuicios que procedan de conformidad con el presente Pliego. Lo dispuesto en esta Cláusula es independiente de las reservas de propiedad industrial o intelectual que puedan establecerse en contrato y/o las Condiciones Particulares a favor de INTURJOVEN.

5.- Corresponderán y serán a cargo del Adjudicatario la obtención de las autorizaciones y licencias, documentos o cualquier información, tanto oficial como particular, que se requieran para la realización del contrato.

6.- El adjudicatario deberá responder de cuantas obligaciones le vienen impuestas en su carácter de empleador, así como del cumplimiento de cuantas normas regulan y desarrollan la relación laboral o de otro tipo, existente entre aquél, o entre sus subarrendatarios, y los trabajadores de uno y otro, sin que pueda repercutir contra INTURJOVEN ninguna multa, sanción o cualquier tipo de responsabilidad que por incumplimiento de alguna de ellas pudieran imponerle los Organismos competentes. El personal adscrito a los trabajos dependerá exclusivamente del adjudicatario, el cual tendrá todos los derechos y deberes inherentes a su calidad de empresario respecto del mismo.

En cualquier caso, indemnizará a INTURJOVEN de toda cantidad que se viere obligada a pagar por incumplimiento de las obligaciones aquí consignadas, aunque ello le venga impuesto por resolución judicial o administrativa.

7.- El adjudicatario deberá solicitar a INTURJOVEN con la antelación suficiente cualquier dato, documento, o información que precisara durante la ejecución del contrato, no pudiendo imputar a INTURJOVEN, una realización defectuosa o tardía salvo que los datos que se le faciliten sean defectuosos o se le entreguen con retraso, siempre que de todo ello se deje constancia previa por escrito, con comunicación directa a INTURJOVEN.

8.- El adjudicatario está obligado a poner en conocimiento de INTURJOVEN cualquier anomalía técnica que observara en los documentos contractuales o en la información facilitada, de forma que lo contratado sirva perfectamente al fin buscado.

9.- La empresa adjudicataria responderá de los daños y perjuicios ocasionados directa o indirectamente por la ejecución del contrato, tanto a INTURJOVEN como a terceras personas, por causas imputables a él o a su subarrendatario, en su caso. En lo que respecta a cobertura de riesgos y responsabilidad civil frente a terceros, INTURJOVEN tendrán la consideración de tercero, respecto al adjudicatario.

INTURJOVEN se reserva la facultad de retener pagos a la empresa adjudicataria y repercutirle el importe de que se trate descontando de las garantías entregadas e incluso si fueran insuficientes, de las facturaciones pendientes, las cantidades que tuviese que satisfacer a consecuencia de indemnizaciones, multas, cotizaciones impagadas, etc., derivados del incumplimiento por la empresa adjudicataria de cualquier obligación pactada, o cualquier otra derivada de la normativa en vigor de carácter laboral, social, fiscal, etc.

## 5.2.- COMPROMISO DE CONFIDENCIALIDAD Y TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES.

A los efectos de lo establecido en la vigente Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal (LOPD), y en el Real Decreto 1720/2007, que aprueba su Reglamento de desarrollo, el adjudicatario acepta mediante la presentación de su oferta el presente Compromiso de Confidencialidad y Tratamiento de Datos Personales, que se sujeta a los siguientes términos:

1. El adjudicatario se compromete a guardar la máxima reserva y secreto sobre la información clasificada como confidencial. Se considerará información confidencial cualquier dato al que el adjudicatario acceda en virtud de la presentación de la oferta o la ejecución del contrato, en especial la información y datos propios de INTURJOVEN a los que haya accedido durante su ejecución. El adjudicatario se compromete a no divulgar dicha información confidencial, así como a no publicarla, bien directamente, bien a través de terceras personas o empresas, ni de cualquier otro modo ponerla a disposición de terceros sin el previo consentimiento por escrito de INTURJOVEN.

2. De igual modo, el adjudicatario se compromete, tras la extinción de la relación mantenida con INTURJOVEN, a no conservar copia alguna de la información confidencial, en cualquier tipo de soporte.

3. El adjudicatario únicamente podrá utilizar dicha información confidencial con las finalidades relacionadas directamente con la ejecución del contrato, y se obliga a no utilizarla para cualquier finalidad distinta de la anterior.

4. El adjudicatario informará a su personal, colaboradores y subcontratistas, en su caso, de las obligaciones establecidas en el presente compromiso sobre confidencialidad. El adjudicatario realizará cuantas advertencias y suscribirá cuantos documentos sean necesarios con su personal y colaboradores, con el fin de asegurar el cumplimiento de tales obligaciones.

5. El adjudicatario declara conocer que la legislación sobre protección de datos personales establece una serie de obligaciones en el tratamiento de datos de carácter personal, aplicables a los encargados de tratamiento. A tal efecto, el adjudicatario deberá cumplir las siguientes obligaciones:

    a. Guardará la más estricta reserva y confidencialidad sobre los datos personales respecto de los que INTURJOVEN ostente la condición de responsable del fichero y a los que acceda en virtud de la oferta presentada o la ejecución del contrato en el caso que resulte adjudicatario.
    b. Únicamente tratará dichos datos conforme a las instrucciones de INTURJOVEN.
    c. No aplicará o utilizará los datos con fin distinto al que figure en el presente compromiso y al que se derive directamente de las finalidades para las cuales tiene acceso a dichos datos, ni los comunicará, ni siquiera para su conservación, a otras personas.

d. En particular, se compromete a realizar todas las auditorías y revisiones obligatorias establecidas por la normativa de protección de datos personales con respecto a los ficheros de INTURJOVEN a los que tenga acceso en virtud de la oferta presentada o del contrato que se adjudique.
e. Deberá implantar cuantas medidas de seguridad sean necesarias para asegurar la confidencialidad, secreto e integridad de los datos de carácter personal a los que tenga acceso en virtud de la oferta presentada o, en su caso, de la ejecución del contrato, y, en especial, las definidas por el Real Decreto 1720/2007 como de nivel básico, así como a adoptar en el futuro cuantas medidas de seguridad sean exigidas por las leyes y reglamentos destinadas a preservar el secreto, confidencialidad e integridad en el tratamiento automatizado de datos personales.
f. Una vez finalizado el contrato, los datos de carácter personal deberán ser destruidos por el adjudicatario o devueltos a INTURJOVEN al igual que cualquier soporte o documentos en que conste algún dato de carácter personal objeto del tratamiento.

6. El incumplimiento por parte del adjudicatario de cualquiera de las obligaciones establecidas en el presente compromiso, dará derecho a INTURJOVEN a percibir una indemnización por los daños y perjuicios que le sean causados.

7. Las obligaciones de confidencialidad establecidas en el presente compromiso tendrán una duración indefinida, manteniéndose en vigor con posterioridad a la finalización, por cualquier causa, de la relación entre INTURJOVEN y el adjudicatario.

8. INTURJOVEN podrá, por sí mismo o por medio de terceros, inspeccionar el cumplimiento por parte del adjudicatario de las estipulaciones reguladas en virtud del presente contrato y, en particular, de las obligaciones establecidas por la normativa de protección de datos. INTURJOVEN podrá, igualmente, requerir al adjudicatario, para que le entregue una copia de su Documento de Seguridad, que deberá estar redactado de conformidad con el artículo 88 del Real Decreto 1720/2007, así como de cualesquiera otros procedimientos y documentos utilizados para hacer llegar a sus empleados, colaboradores y/o y subcontratistas, en su caso, las obligaciones que en materia de seguridad y confidencialidad de los datos personales se recojan en el Documento de Seguridad y en la normativa de protección de datos, incluido una copia del Informe de la última Auditoría realizada, en caso que exista la obligación legal de realizarla, de conformidad con el artículo 96 del Real Decreto 1720/2007.

9. El incumplimiento por parte del adjudicatario de cualquiera de las obligaciones establecidas en virtud del presente compromiso y, en general, por la normativa de protección de datos, supondrá la consideración de éste como responsable del tratamiento, respondiendo de las infracciones en que hubiera incurrido personalmente. Adicionalmente, dicha situación generará para INTURJOVEN el derecho a la correspondiente indemnización que, como mínimo, cubrirá todas las sanciones administrativas que le pudieran ser impuestas como consecuencia de tal incumplimiento, así como todos aquellos daños o perjuicios directos o indirectos que dicho incumplimiento pudieran ocasionarle.

10. Asimismo, dicho incumplimiento generará el derecho de INTURJOVEN a dar por resuelto el contrato, sin corresponder indemnización alguna a favor del adjudicatario por tal concepto.

## 5.3.- ADHESIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE MEDIO AMBIENTE DE INTURJOVEN

El adjudicatario acepta mediante la presentación de su oferta el presente Compromiso de adhesión a las siguientes Condiciones Generales de Medio Ambiente:

1.- El adjudicatario responderá de cualquier incidente medioambiental por él causado, liberando a INTURJOVEN de cualquier responsabilidad sobre el mismo

2.- Para evitar tales incidentes, el adjudicatario adoptará con carácter general las medidas preventivas oportunas que dictan las buenas prácticas de gestión, en especial las relativas a evitar vertidos líquidos indeseados, emisiones contaminantes a la atmósfera y el abandono de cualquier tipo de residuos, con extrema atención en la correcta gestión de los clasificados como Peligrosos.

3.- El adjudicatario adoptará las medidas oportunas para el estricto cumplimiento de la legislación medioambiental vigente que sea de aplicación al trabajo realizado.

4.- En casos especiales, INTURJOVEN podrá recabar del adjudicatario demostración de la formación o instrucciones específicas recibidas por el personal para el correcto desarrollo del trabajo.

5.- Sin ánimo de exhaustividad, a continuación se relacionan algunas de las prácticas a las que el adjudicatario se compromete para la consecución de una buena gestión medioambiental:

a. Limpieza y retirada final de envases, embalajes, basuras y todo tipo de residuos generados en la zona de trabajo.
b. Almacenamiento y manejo adecuado de productos químicos y mercancías o residuos peligrosos.
c. Prevención de fugas, derrames y contaminación del suelo, arquetas o cauces, con prohibición de la realización de cualquier vertido incontrolado.
d. Uso de contenedores y bidones cerrados, señalizados y en buen estado
e. Segregación de los residuos generados, teniendo especial atención con los peligrosos.
f. Restauración del entorno ambiental alterado.

6.- El adjudicatario se compromete a suministrar información inmediata a INTURJOVEN sobre cualquier incidente medioambiental que se produzca en el curso del trabajo que se le confía. INTURJOVEN podrá recabar con posterioridad un Informe escrito referente al hecho y sus causas

7.- Ante un incumplimiento de estas Condiciones, INTURJOVEN podrá proceder a la paralización del trabajo, corriendo las pérdidas consiguientes a cargo del Adjudicatario.

8.- En el caso de los productos comprados y suministrados a INTURJOVEN se valorarán y primarán, siempre que sea posible, los siguientes criterios medioambientales:

a. Embalaje primario de los productos.
b. Inocuidad de los componentes.
c. Biodegradabilidad.
d. Contenido de materiales reciclados.
e. Posibilidad de reutilización y reciclado.
f. Servicio posventa de recogida y reciclado.
g. Producto fabricado bajo un Sistema de Gestión Medioambiental.

## 5.4.- CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

Los compromisos derivados del presente contrato se entenderán cumplidos por el adjudicatario cuando se hayan realizado, de acuerdo con los términos del mismo y a satisfacción de INTURJOVEN.

El cómputo del periodo de garantía establecido en el apartado 5 del Cuadro Resumen desde la terminación del periodo de vigencia del presente contrato.

## 5.5.- PENALIDADES:

INTURJOVEN podrá imponer al adjudicatario, unilateralmente y previa audiencia de éste, las penalidades establecidas en el apartado 12 del Cuadro Resumen por el cumplimiento defectuoso del contrato.

## 5.6.- ABONO.

El adjudicatario abonará el precio a INTURJOVEN con arreglo a las condiciones establecidas en el contrato y en el presente Pliego.

El pago se efectuará por mensualidades anticipadas, previa presentación de la correspondiente factura por parte de INTURJOVEN, que repercutirá como partida independiente el Impuesto sobre el Valor Añadido.

## 6.- MODIFICACIÓN DEL CONTRATO.

Se prevé la posibilidad de que se introduzcan modificaciones en el contenido del contrato, si con posterioridad a su otorgamiento, antes del comienzo o durante su ejecución, surgen necesidades nuevas o imprevistas, debidamente justificadas.

Si surgiese la necesidad de introducir modificaciones en el contenido del mismo, se procederá a elaborar la nueva documentación contractual, que deberá ser suscrita por las partes a través de sus representantes con poderes suficientes.

De conformidad a lo establecido en el Art. 106 del TRLCSP, el contrato podrá modificarse en los supuestos previstos en el apartado 11 del Cuadro Resumen.

En todos los casos en que proceda la modificación del contrato, INTURJOVEN comunicará por escrito al contratista la necesidad de modificarlo, indicando las razones y aspectos a modificar. En dicho comunicado le indicará las nuevas condiciones del contrato.

Toda modificación contractual precisará del correspondiente documento que deberá ser suscrito por ambas partes en duplicado ejemplar.

## 7.- SUSPENSIÓN DEL CONTRATO.

INTURJOVEN podrá suspender total o parcialmente y con carácter provisional o definitivo la ejecución del contrato, sin más derecho para el adjudicatario que reclamar el importe del contrato efectivamente ejecutado hasta ese momento o aquellos gastos en los que haya incurrido y acredite oportunamente.

Si se acordase la suspensión se levantará un Acta en la que se consignarán las circunstancias que la han motivado y la situación de hecho en la ejecución de aquel.

## 8.- CESIÓN DEL CONTRATO.

El adjudicatario no podrá ceder total o parcialmente los derechos y obligaciones sin autorización previa y escrita de INTURJOVEN, que fijará las condiciones de la misma.

## 9.- SUBCONTRATACIÓN.

Queda expresamente prohibida la subcontratación por parte del adjudicatario, excepto que en el apartado 9 del Cuadro Resumen se manifieste lo contrario. En caso de que así se exija en el Cuadro Resumen, los licitadores deberán indicar en la oferta la parte del contrato que tengan previsto subcontratar, señalando su importe y el nombre o perfil empresarial, definido por referencia a las condiciones de solvencia profesional o técnica de los subcontratistas a los que vaya a encomendar su realización.

En todo caso el adjudicatario no podrá subarrendar más del 30% del importe de adjudicación.

INTURJOVEN podrá requerir al adjudicatario cuanta documentación e información estime oportuna con carácter general y, con carácter particular, acerca de la identidad del subcontratista pretendido y de los elementos esenciales del contrato a establecer con el subcontratista.

Aun en el caso de que INTURJOVEN consintiera en la subcontratación, a todos los efectos legales de derechos, obligaciones y responsabilidad dimanantes del contrato que se suscriba, seguirá considerándose único contratista al adjudicatario.

En el caso de responsabilidad que tuviera origen o hubiera sido motivada por o con ocasión de los servicios subcontratados, será el adjudicatario el que en primer término responda frente a INTURJOVEN, sin perjuicio de las responsabilidades solidarias del subcontratista.

En todo caso este tercero subcontratista, deberá tener por objeto social o actividad principal las actividades objeto de la contratación y en general cumplir con los requisitos de solvencia técnica (aislada o conjuntamente con el adjudicatario) exigidos para todos los licitadores.

## 10.- RESOLUCIÓN DEL CONTRATO.

Serán causas de resolución del contrato las siguientes:

- La muerte o incapacidad sobrevenida del adjudicatario o la extinción o transformación de la personalidad jurídica de la Sociedad adjudicataria.
- El incumplimiento de las obligaciones contractuales de las partes, de acuerdo con los términos establecidos en el presente Pliego.
- El desistimiento unilateral de INTURJOVEN, cuando por razones de urgencia, necesidades imprevisibles o previstas inevitables al momento de otorgarse el contrato, requiriesen la ejecución del mismo en condiciones distintas a las pactadas y el adjudicatario no pudiera ejecutarlas de acuerdo con las nuevas condiciones.
- El mutuo acuerdo de las partes.
- Incumplimiento de la obligación de guardar sigilo, respecto a los datos o antecedentes que, no siendo públicos o notorios, estén relacionados con el objeto del contrato.
- El retraso en la ejecución del contrato más de 30 días con respecto al plazo de ejecución establecido.
- Incurrir el adjudicatario, durante la vigencia del contrato en alguna de las prohibiciones de contratar previstas en el artículo 60 del TRLCSP.
- Las reiteradas deficiencias en la ejecución del contrato.
- Cualquier omisión o quebrantamiento en normas de Seguridad Social o Accidentes de Trabajo.
- Cualquier otra causa de resolución que se establezca expresamente en el apartado 14 del Cuadro Resumen o en la documentación contractual.

En dichos supuestos según se hayan iniciado o no la ejecución del contrato, se procederá a la liquidación definitiva de los compromisos contraídos hasta el momento, sin perjuicio de las posibles reclamaciones por los daños y perjuicios sufridos.

Será requisito ineludible para su validez, que dicha resolución se refleje en el oportuno escrito de resolución.

## 11.- FUERO Y JURISDICCIÓN COMPETENTE.

De conformidad a lo prevenido en el artículo 20 de la TRLCSP, los contratos celebrados por INTURJOVEN tienen naturaleza privada por lo que, según dispone el artículo 21 de la TRLCSP, será el orden jurisdiccional civil el competente para resolver las controversias que surjan entre las partes en relación con *los efectos, cumplimiento y extinción de los contratos privados, y de cuantas cuestiones litigiosas afecten a la preparación y adjudicación de los contratos privados que se celebren por los entes y entidades sometidos a esta Ley que no tengan el carácter de Administración Pública, siempre que estos contratos no estén sujetos a una regulación armonizada.*

Las cuestiones litigiosas surgidas sobre la interpretación, modificación, resolución y efectos de los contratos sujetos al presente Pliego, serán resueltas por los Juzgados y Tribunales de Sevilla, renunciando las partes a otros fueros que pudieran corresponderles.

Firma y sello

Fdo.: D./Dª._____
EL ADJUDICATARIO

**CUADRO RESUMEN**

## 1. OBJETO DEL CONTRATO (apartado 2.2 PCAP):

| | | |
|---|---|---|
| **OBJETO** | Instalación, explotación y mantenimiento de máquinas expendedoras de productos de alimentación y bebidas en los Albergues Juveniles gestionados por la Empresa Andaluza de Gestión de Instalaciones y Turismo Juvenil, S.A. (INTURJOVEN). | |
| **ÓRGANO CONVOCANTE** | Empresa Andaluza de Gestión de Instalaciones y Turismo Juvenil, S.A. (INTURJOVEN) | |
| **PROCEDIMIENTO** | ABIERTO | |
| **TRAMITACIÓN** | **ORDINARIO** | |
| **RÉGIMEN** | NO SUJETO A REGULACIÓN ARMONIZADA | |
| **CÓDIGO CPV** | 55000000-0<br>Servicios comerciales al por menor de hostelería y restauración | |
| **EXP. MC.:** | 016/15 | |
| **TIPO DE ADJUDICACIÓN** | A un solo licitador | |
| | A más de un licitador | **X** |

## 2. DIVISIÓN EN LOTES

| **DIVISIÓN EN LOTES** | SI | **X** | NO | |
|---|---|---|---|---|
| **Lote 1** | ALBERGUE INTURJOVEN ALGECIRAS | | | |
| **Lote 2** | ALBERGUE INTURJOVEN TORREMOLINOS | | | |
| **Lote 3** | ALBERGUE INTURJOVEN CAZORLA | | | |
| **Lote 4** | ALBERGUE INTURJOVEN GRANADA | | | |
| **Lote 5** | ALBERGUE INTURJOVEN VIZNAR | | | |
| **Lote 6** | ALBERGUE INTURJOVEN JAEN | | | |
| **Lote 7** | ALBERGUE INTURJOVEN ALMERIA | | | |
| **Lote 8** | ALBERGUE INTURJOVEN MARBELLA | | | |
| **Lote 9** | ALBERGUE INTURJOVEN MALAGA | | | |
| **Lote 10** | ALBERGUE INTURJOVEN CORTES LA FRONTERA | | | |
| **Lote 11** | ALBERGUE INTURJOVEN AGUADULCE | | | |
| **Lote 12** | ALBERGUE INTURJOVEN EL BOSQUE | | | |
| **Lote 13** | ALBERGUE INTURJOVEN HUELVA | | | |
| **Lote 14** | ALBERGUE INTURJOVEN PUNTA UMBRIA | | | |
| **Lote 15** | ALBERGUE INTURJOVEN SEVILLA | | | |
| **Lote 16** | ALBERGUE INTURJOVEN CHIPIONA | | | |
| **Lote 17** | ALBERGUE INTURJOVEN JEREZ | | | |
| **Lote 18** | ALBERGUE INTURJOVEN CONSTANTINA | | | |
| **Lote 19** | ALBERGUE INTURJOVEN DE CORDOBA | | | |

## 3. CANON MÍNIMO DE EXPLOTACIÓN (apartado 2.3 PCAP)

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **CANON FIJO** | **75 €/Máquina** | | | |
| **CANON VARIABLE** | **10 % de beneficio sobre los productos vendidos** | | | |
| Obligación de presentar desglose de precios unitarios | SI | **X** | NO | |

## 4. PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO (apartado 2.6 PCAP)

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO** | **Del 31 de Diciembre de 2015 al 31 de Diciembre de 2018** | | | | |
| **PRÓRROGA** | | SI | | NO | **X** |
| **PERIODO DE INSTALACIÓN DE LAS MÁQUINAS** | **Del 1 al 15 de Enero de 2016** | | | | |
| **PERIODO DE RETIRADA DE LAS MÁQUINAS** | **Del 1 al 15 de Enero de 2019** | | | | |

## 5. LUGAR DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO (apartado 2.5 PCAP)

| | |
|---|---|
| **LUGAR DE EJECUCIÓN** | Cada uno de los descritos en Anexo nº 1 al Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares |

## 6. RÉGIMEN DE GARANTÍAS (apartados 2.8 y 3.3 PCAP)

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **GARANTIA PROVISIONAL** | | SI | | NO | **X** |
| **GARANTIA DEFINITIVA** | | SI | **X** | NO | |
| Mediante fianza, aval o Seguro de Caución | | SI | **X** | NO | |
| Mediante retención en el precio | | SI | | NO | **X** |
| Porcentaje | **5 % de la cantidad anual a abonar en concepto de canon fijo** | | | | |
| Periodo de garantía | **3 meses desde la finalización del contrato** | | | | |
| **OTRAS GARANTÍAS** | | SI | | NO | **X** |

## 7. PÓLIZAS DE SEGUROS (apartado 3.3 PCAP)

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL (300.000,00 €)** | SI | **X** | NO | |
| Explotación | SI | **X** | NO | |
| Patronal | SI | **X** | NO | |
| Productos | SI | **X** | NO | |
| Postrabajos | SI | **X** | NO | |
| Cruzada[2] | SI | | NO | **X** |
| **PÓLIZA DE ACCIDENTES COLECTIVO DE SU PERSONAL** | SI | **X** | NO | |
| **OTRAS PÓLIZAS** | SI | | NO | **X** |

## 8. PRESENTACIÓN DE VARIANTES

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **ADMISIÓN DE VARIANTES TÉCNICAS** | SI | | NO | **X** |

## 9. SUBCONTRATACIÓN (apartado 9 PCAP)

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **SE ADMITE** | SI | | NO | **X** |

## 10. MODALIDADES DE DETERMINACIÓN DEL PRECIO (apartado 2.4 PCAP) Art. 87 TRLCSP

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Precios unitarios** | SÍ | | NO | **X** |
| Componentes de la prestación | SÍ | | NO | **X** |
| Unidades de ejecución | SÍ | | NO | **X** |
| Unidades de tiempo | SÍ | | NO | **X** |
| **Tanto alzado** | SÍ | | NO | **X** |

[2] Sólo para el caso de que exista subcontratación

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Honorarios por tarifas** | SÍ | | NO | **X** |
| **Combinación de modalidades** | SÍ | | NO | **X** |

### 11. MODIFICACIÓN DEL CONTRATO (apartado 6 PCAP)

| Causas | Supuestos |
|---|---|
| **Modificación del número de Albergues/Campamentos incluidos en la presente contratación** | - Disminución del número inicial de máquinas instaladas debido a su escasa rentabilidad para el contratista. Se entenderá que hay escasa rentabilidad cuando los ingresos obtenidos por las ventas no cubran los costes asociados a las mismas.<br>- Aumento o disminución del número inicial de máquinas instaladas.<br><br>En estos casos, la modificación del contrato conllevará el aumento o disminución proporcional del canon. |

### 12. PENALIDADES (apartado 5.5 PCAP)

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **SE APLICAN** | **SÍ** | | **NO** | **X** |

### 13. REVISIÓN DE PRECIOS (apartado 2.4 PCAP)

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PROCEDE** | **SÍ** | | **NO** | **X** |

### 14. CAUSAS ESPECÍFICAS DE RESOLUCIÓN DEL CONTRATO (apartado 10 PCAP)

| **CAUSAS ESPECÍFICAS** |
|---|
| La falta de instalación de las máquinas en el periodo establecido (Antes del 15 de Enero de 2016). |
| La cesión del contrato a terceros sin autorización de INTURJOVEN. |
| En caso de incurrir hasta tres veces, previo apercibimiento, en alguna de las causas de incumplimiento que se detallan a continuación:<br><br>- No mantener las máquinas ni el entorno inmediato en perfecto estado de limpieza y conservación.<br>- No realizar el servicio de reposición ofertado.<br>- Poner a la venta productos no autorizados previamente.<br>- Retirar productos aprobados por INTURJOVEN.<br>- Poner a la venta productos a precios superiores a los autorizados.<br>- Poner a la venta productos con fecha de caducidad o de consumo preferente sobrepasada.<br>- Cambio de ubicación de la máquina sin autorización de INTURJOVEN. |
| Incumplimiento del pago de canon anual ofertado, por demora superior a dos meses. |
| **PROCEDIMIENTO** |
| La resolución del contrato se dictará, previo Informe del Director/a del Albergue correspondiente, mediante acuerdo motivado del Órgano de contratación y conllevará la incautación de la fianza definitiva.<br>Producida la resolución del contrato, la empresa adjudicataria deberá dejar libre el Albergue Juvenil y los bienes ocupados con ocasión de aquél dentro del plazo de los quince días siguientes. |

**ANEXO Nº 1**
**DOCUMENTACIÓN A INCLUIR EN EL SOBRE Nº 1: "DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA"**

| **CONTENIDO OBLIGATORIO DEL SOBRE 1: DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| ACREDITACIÓN DE LA PERSONALIDAD JURÍDICA, CAPACIDAD DE OBRAR Y, EN SU CASO, DE LA REPRESENTACIÓN | | | | |
| Fotocopia de la Escritura o documento de constitución | SI | **X** | NO | |
| Fotocopia de Poder de representación mediante Escritura Pública | SI | **X** | NO | |
| Fotocopia del DNI del Apoderado[3] | SI | **X** | NO | |
| Fotocopia del número patronal o de inscripción en la Seguridad Social[4] | SI | **X** | NO | |
| Certificación de la inscripción en el Registro Oficial de Empresas Clasificadas del Ministerio de Economía y Hacienda[5]. | SI | | NO | **X** |
| ACREDITACIÓN DE LA SOLVENCIA ECONÓMICA Y FINANCIERA | | | | |
| Declaraciones apropiadas de entidades financieras o, en su caso, justificante de la existencia de un seguro de indemnización por riesgos profesionales por cuantía de 300.000 €. | SI | **X** | NO | |
| Cuentas anuales presentadas en el Registro Mercantil durante el último ejercicio contable o, en su caso, los libros de contabilidad debidamente legalizados. En este caso, para que se pueda considerar solvente a la empresa desde el punto de vista económico, la declaración relativa a la cifra global de negocios ha de resultar igual o superior a 150.000 €. | SI | **X** | NO | |
| ACREDITACIÓN DE LA SOLVENCIA TÉCNICA Y PROFESIONAL | | | | |
| Acreditación mediante **certificados expedidos o visados por el órgano destinatario**, de los principales servicios relacionados con el objeto del presente contrato que se hayan realizado durante los últimos tres años, indicando su importe, fechas y destinatario público o privado de los mismos.<br>Deberán presentarse al menos **tres certificados** de buena ejecución. | SI | **X** | NO | |
| OTRA DOCUMENTACIÓN | | | | |
| Cumplimentación del **Anexo nº 6** | SÍ | **X** | NO | |
| Acreditación de tener en la plantilla de sus centros de trabajo radicados en Andalucía un número no inferior al 2 % de trabajadores con discapacidad[6]. | SÍ | | NO | **X** |
| Acreditación de tener la marca de excelencia o desarrollar medidas destinadas a lograr la igualdad de oportunidades[7]. | SI | | NO | **X** |
| DOCUMENTACIÓN ESPECÍFICA PARA ESTE PROCEDIMIENTO | | | | |
| Inscripción de la empresa en el Registro General Sanitario de Empresas Alimentarias y Alimentos (RGSEA). | SI | **X** | NO | |
| Declaración suscrita por el responsable de la empresa de cumplir lo dispuesto en el Reglamento 852/2004 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 29 de abril de 2004, relativo a la higiene de los productos alimenticios, y de garantizar el cumplimiento de los requisitos que marca la legislación europea, especialmente que la información que se facilita está en consonancia con lo dispuesto en el Reglamento 1169/2011. | SI | **X** | NO | |

[3] En caso de empresario individual, éste presentará su DNI.
[4] Sólo para los empresarios individuales.
[5] No obligatorio.
[6] No obligatorio.
[7] No obligatorio.

**ANEXO Nº 2**
**DOCUMENTACIÓN A INCLUIR EN EL SOBRE Nº 2: "DOCUMENTACIÓN RELATIVA A LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN QUE DEPENDAN DE UN JUICIO DE VALOR"**

| **CONTENIDO OBLIGATORIO DEL SOBRE 2: DOCUMENTACIÓN RELATIVA A LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN QUE DEPENDAN DE UN JUICIO DE VALOR** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DOCUMENTACIÓN TÉCNICA | | | | |
| **Listado de productos propuestos para su venta en máquinas expendedoras.**<br><br>Deberán ofertarse, al menos, los tipos recogidos en el Anexo n° 2 al Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares, siendo todos ellos de primeras marcas del mercado, debiendo acreditar los licitadores esta circunstancia mediante la presentación de las correspondientes fichas técnicas. | SI | **X** | NO | |
| **Memoria Técnica.**<br><br>Que deberá responder separadamente a los siguientes ítems:<br><br>- Proyecto de implantación de máquinas expendedoras, que incluirá una relación detallada de las máquinas y equipos a instalar, con indicación de las marcas, modelos, antigüedad, utilización, y ubicación de cada uno de los equipos propuestos.<br><br>Los Planos de las dependencias donde habrán de instalarse serán facilitados por INTURJOVEN a los interesados dentro del plazo establecido para la solicitud de documentación.<br><br>- Descripción del servicio, incluyendo gestión de reclamaciones y averías, propuesta de aprovisionamiento y plan de revisiones y mantenimiento.<br><br>- Justificación del sistema de gestión de calidad de la empresa y, en su caso, certificado sobre cumplimiento de la Norma ISO-9001:2000. | SI | **X** | NO | |
| **Mejoras.**<br><br>Únicamente se valorarán como mejoras las siguientes:<br>- Instalación junto a cada máquina de un contenedor con tapa, apertura por pedal y bolsa de basura donde el usuario podrá depositar los botes y vasos utilizados.<br>- Compromiso del licitador para realizar anualmente una encuesta, entrevista o cualquier otra modalidad de técnica para detectar deficiencias y posibles mejoras del servicio prestado y cuyo resultado sea presentado a INTURJOVEN junto con una memoria de actividad de la explotación. | SI | | NO | **X** |

**ANEXO Nº 3**
**DOCUMENTACIÓN A INCLUIR EN EL SOBRE Nº 3: "DOCUMENTACIÓN RELATIVA A LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA"**

| **CONTENIDO OBLIGATORIO DEL SOBRE 3: DOCUMENTACIÓN RELATIVA A LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| OFERTA ECONÓMICA | | | | |
| Proposición económica conforme al modelo establecido en el **Anexo nº 4.** | SI | **X** | NO | |
| LISTADO DE PRECIOS UNITARIOS | | | | |
| Los licitadores deberán de aportar el Listado de precios unitarios de los productos ofertados en las máquinas expendedoras. | SI | **X** | NO | |

**Exp. MC.: 016/15**

**ANEXO Nº 4**

**MODELO DE PROPOSICIÓN ECONÓMICA**

D. ....., en representación de la Empresa ..... con C.I.F. nº: ..... y domiciliada en ..... C/ ..... nº ..... de ..... Tfno.: ..... Fax:....., dirección de correo electrónico .....:

**EXPONE:**

Que está enterado de las condiciones y requisitos que se exigen para la adjudicación por INTURJOVEN del presente contrato relativo al servicio de instalación, explotación y mantenimiento de máquinas expendedoras de productos de alimentación y bebidas en los Albergues Juveniles gestionados por la Empresa Andaluza de Gestión de Instalaciones y Turismo Juvenil, S.A. (INTURJOVEN), y se compromete a realizar lo ofertado, por el precio que a continuación se indica:

**CANON ANUAL POR MÁQUINA:** _____(en letra)
_____ (en número)

Que en dicho canon van incluidos todos los tributos que sean de aplicación, así como cualquier otro gasto contemplado en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige el contrato.

**PORCENTAJE SOBRE LOS BENEFICIOS OBTENIDOS** _____(en letra)
_____ (en número)

Y para que así conste, firma la presente propuesta en Sevilla, a ___ de _____ de 2015.

Fdo. _____

**Exp. MC.: 016/15**

**ANEXO Nº 5**

**MODELO DE AVAL PARA GARANTÍA DEFINITIVA**

La Entidad _____, Sucursal de _____, y en su nombre y representación D_____, y D. _____, con poderes suficientes para obligarse en este acto, según resulta de los bastanteos efectuados por la Abogacía del Estado de la provincia de _____, en fechas _____, ambos

**AVALA**

A _____, con N.I.F./C.I.F _____, en virtud de lo dispuesto por el artículo 95 del TRLCSP, para responder de todas las obligaciones derivadas de la ejecución del contrato para la instalación, explotación y mantenimiento de máquinas expendedoras de productos de alimentación y bebidas en los Albergues Juveniles gestionados por la Empresa Andaluza de Gestión de Instalaciones y Turismo Juvenil, S.A. (INTURJOVEN), con número de Expediente: Exp. MC.: 016/15, ante la Empresa Andaluza de Gestión de Instalaciones y Turismo Juvenil, S.A. (INTURJOVEN), por importe de _____EUROS (_____ €).

El presente Aval se otorga solidariamente respecto al obligado principal, con renuncia expresa al beneficio de excusión y con compromiso de pago al primer requerimiento de la Empresa Andaluza de Gestión de Instalaciones y Turismo Juvenil, S.A. (INTURJOVEN), con sujeción a los términos previstos en la legislación de contratos del Sector Público y en sus normas de desarrollo, y estará en vigor hasta que la Empresa Andaluza de Gestión de Instalaciones y Turismo Juvenil, S.A. (INTURJOVEN) o quien en su nombre sea habilitado legalmente para ello, no autorice su cancelación o devolución, de conformidad a lo establecido en el TRLCSP.

El presente Aval ha sido inscrito en esta misma fecha en el registro Especial de avales con el número _____.

En _____ a ___ de _____ de _____.

La Entidad _____
P.P.

D._____.

**NOTA: El aval deberá, necesariamente, estar sellado por la entidad avalista.**

## ANEXO Nº 6

## MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE

D. ....., con D.N.I. nº.....en representación de la Empresa[8] ..... con C.I.F. nº: ..... y domiciliada en ..... C/ ..... nº ..... de ..... Tfno.: ..... Fax:....., dirección de correo electrónico ....., al objeto de participar en la licitación para la contratación de la instalación, explotación y mantenimiento de máquinas expendedoras de productos de alimentación y bebidas en los Albergues Juveniles gestionados por la Empresa Andaluza de Gestión de Instalaciones y Turismo Juvenil, S.A. (INTURJOVEN), relativa al Expediente: Exp. MC.: 016/15, **DECLARA BAJO SU RESPONSABILIDAD**:

- Que el licitador, persona física, o los administradores de la persona jurídica a la que representa, incluidos los miembros de Alta Dirección, no se hallan comprendidos ni les afectan las causas de incompatibilidad ni las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 60 del TRLCSP.
- Que el licitador, persona física, o los administradores de la persona jurídica a la que representa, no ha participado en la elaboración de las especificaciones técnicas del contrato que se licita, en los términos del artículo 56.1 del TRLCSP.
- Que el licitador, persona física, o los administradores de la persona jurídica a la que representa, no están incursos en los supuestos a que se refiere la Ley 5/2006, de 10 de Abril, de Incompatibilidades de Altos Cargos; Ley 3/2005, de 8 de Abril, sobre incompatibilidades de Altos Cargos de la Administración de la Junta de Andalucía; Ley 53/1984, de 26 de Diciembre, de Incompatibilidades del personal al servicio de las Administraciones Públicas; Decreto 8/1985, de 22 de Enero, sobre Incompatibilidades del personal al servicio de la Administración de la Junta de Andalucía y organismos dependientes, y el TRLCSP.
- Que el licitador, persona física, o los administradores de la persona jurídica a la que representa, se hallan al corriente en el cumplimiento de las obligaciones tributarias con el Estado y la Comunidad Autónoma de Andalucía, así como con la Seguridad Social; y dados de alta en el Impuesto de Actividades Económicas previstas por las disposiciones vigentes, comprometiéndose a aportar la documentación acreditativa de estos extremos con anterioridad a la formalización del contrato.
- Que en relación a lo dispuesto en el artículo 86 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, el licitador, persona física, o los administradores de la persona jurídica a la que representa:

  □ No pertenece a ningún grupo de empresas en los términos establecidos en el artículo 42.1 del Código de Comercio. *(Tachar si procede)*

  □ Pertenece al grupo de empresas compuesto por las que se indican en la relación adjunta, en la que se determinan los socios a que se refiere el artículo 86.2 del citado Reglamento General, con indicación de los que se presentan a la licitación; la denominación social de las empresas y su número de identificación fiscal. *(Tachar si procede)*

Y para que así conste, hace la presente declaración en _____, a ___ de _____ de 2015.

Fdo._____

[8] En caso de Unión Temporal de Empresarios deberá presentarse una Declaración responsable suscrita por cada uno de los empresarios que la compongan.

## ANEXO Nº 7

## COMPROMISO DE CONSTITUCIÓN EN UTE

D. ....., en representación de la Empresa..... con C.I.F. nº: ..... y domiciliada en ..... C/..... nº..... de ..... Tfno.: ..... Fax: ....., dirección de correo electrónico .....

D. ....., en representación de la Empresa..... con C.I.F. nº: ..... y domiciliada en ..... C/..... nº..... de ..... Tfno.: ..... Fax: ....., dirección de correo electrónico .....

D. ....., en representación de la Empresa..... con C.I.F. nº: ..... y domiciliada en ..... C/..... nº..... de ..... Tfno.: ..... Fax: ....., dirección de correo electrónico .....

**DECLARAN BAJO SU RESPONSABILIDAD**

**PRIMERO.-** Que asumen el compromiso de concurrir conjunta y solidariamente a la adjudicación del contrato para la instalación, explotación y mantenimiento de máquinas expendedoras de de productos de alimentación y bebidas en los Albergues Juveniles gestionados por la Empresa Andaluza de Gestión de Instalaciones y Turismo Juvenil, S.A. (INTURJOVEN), relativo al Expediente: Exp. MC.: 016/15, constituyéndose en Unión Temporal de Empresas con la denominación _____, mediante escritura pública con carácter previo a la formalización del contrato, para el supuesto de resultar adjudicatario del mismo.

**SEGUNDO.-** Que la participación de cada una de las empresas que formarían la UTE sería la que se establece a continuación:

- 
- 
- 

**TERCERO.-** Que a los efectos de representación de la UTE ante el órgano de contratación, los que suscriben designan a D./Dª. _____, mayor de edad, con D.N.I. nº _____, y domicilio en _____, que ha de ostentar dicha representación durante la vigencia del contrato.

En _____, a _____ de _____ de 2015.

Fdo._____ Fdo. _____

Fdo. _____ Fdo. _____

## ANEXO Nº 8

## CRITERIOS PARA LA VALORACIÓN DE OFERTAS Y ADJUDICACIÓN

INTURJOVEN seleccionará como adjudicatario al licitador que, en su conjunto, realice la oferta más ventajosa, en función de sus aspectos técnicos y económicos, de acuerdo con lo que a continuación se indica:

### A) VALORACIÓN DE LOS CRITERIOS QUE DEPENDEN DE UN JUICIO DE VALOR (49 puntos):

Se valorará con un máximo de 49 puntos la documentación incluida en el SOBRE N° 2 en sus apartados de:

| PROPUESTA TÉCNICA | PUNTUACIÓN |
|---|---|
| **Listado de productos.** | |
| Se valorará la variedad y calidad de los productos ofertados y, en su caso, la inclusión de la denominada en el PPT "Isla Saludable". | Hasta 15 puntos |
| **Memoria Técnica.** | |
| **Proyecto de implantación de máquinas expendedoras**<br><br>Se valorará el proyecto en su conjunto, considerando el diseño personalizado, la distribución y características técnicas de los equipos propuestos.<br><br>En este apartado tendrán mejor puntuación las máquinas cuyos modelos sean más nuevos frente a los más antiguos.<br><br>Del mismo modo, dentro de los mismos tipos de máquinas, se otorgará mayor puntuación a las dimensiones más reducidas, y a aquellas con mayor eficiencia energética. | Hasta 15 puntos |
| **Descripción del servicio**<br><br>Se valorará la eficacia en la tramitación de reclamaciones y averías, la propuesta de aprovisionamiento y el plan de mantenimiento. | Hasta 10 puntos |
| **Justificación del sistema de gestión de calidad**<br><br>Se valorarán las actividades coordinadas dentro de la empresa que persigan una mejor gestión de los recursos y mayor calidad del servicio, así como el cumplimiento de la norma ISO 9000:2000. | Hasta 5 puntos |
| **Mejoras.** | |
| Instalación junto a cada máquina de un contenedor con tapa, apertura por pedal y bolsa de basura donde el usuario podrá depositar los botes y vasos utilizados. | 2,5 puntos |
| Compromiso del licitador para realizar anualmente una encuesta, entrevista o cualquier otra modalidad de técnica para detectar deficiencias y posibles mejoras del servicio prestado y cuyo resultado sea presentado a INTURJOVEN junto con una memoria de actividad de la explotación. | 1,5 puntos |

**B) <u>VALORACIÓN DE LOS CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA</u> (51 puntos):**

Se valorará con un máximo de **51 puntos** la Propuesta económica incluida en el SOBRE N° 3, de conformidad a los siguientes criterios:

| PROPUESTA ECONÓMICA | PUNTUACIÓN |
|---|---|
| **Proposición económica relativa al precio ofertado.** | |
| Se otorgarán 30 puntos a la proposición que oferte un mayor canon fijo anual (CFA), puntuándose las restantes proposiciones económicas (PE) mediante la aplicación de la siguiente fórmula:<br>(PE/CFA) x 30 puntos | Hasta 30 puntos |
| Se otorgarán 21 puntos a la proposición que oferte un mayor porcentaje sobre los beneficios (PSB), puntuándose las restantes proposiciones económicas (PE) mediante la aplicación de la siguiente fórmula:<br>(PE/PSB) x 21 puntos | Hasta 21 puntos |