EXP. 07/2017

CONTRATO DE SERVICIO DE LIMPIEZA DE LAS SEDES JUDICIALES DE LA LA PROVINCIA DE CÁDIZ

En Cádiz, siendo las 9:30 horas del día **24 de Octubre de 2017**, se constituye la **Mesa de Contratación** de esta Delegación del Gobierno de la Junta de Andalucía en Cádiz, sita en C/ Fernando El Católico 3, Sala de Juntas de la Secretaría General Provincial de Justicia e Interior, integrada por las siguientes personas:

PRESIDENTE:
D. Diego Ortiz Jiménez, Secretario General Provincial de la Consejería de Justicia e Interior en Cádiz.

VOCALES:
Doña Estrella Carrasco Gómez, Letrada Jefe del Servicio Jurídico Provincial.
Don Javier Quirós Sacaluga, Interventor Provincial.
Don Javier Jiménez Urrutia, Asesor Técnico del Departamento de Infraestructuras.
Doña Beatriz Molla Piney, Administrativo de la Asesoría Jurídica de la Secretaría General de Justicia e Interior.

SECRETARIA:
Doña María José Rincón Aguilar, Jefe del Negociado de Gestión Contratación de la Delegación del Gobierno.

ORDEN DEL DÍA

PRIMERO: Se procede al examen del informe elaborado por la Comisión Técnica referente a la valoración y evaluación de la Documentación relativa a los criterios de adjudicación valorados mediante un juicio de valor, contenida en el Sobre nº 2 presentado por los distintos licitadores admitidos a este concurso.

SEGUNDO: Seguidamente se abre el acto al público, encontrándose presentes los representantes de CLECE S.A., EXPERTUS MULTISERVICIOS DEL SUR SL, FISSA FINALIDAD SOCIAL SL, SERVICIOS SEMAT S.A. y LIMASA MEDITERRÁNEA SAU.

A continuación se procede a dar lectura de la puntuación otorgada a cada uno de los licitadores en el informe elaborado por la Comisión Técnica, siendo la siguiente:

Código:	43CVe826DZJWZ24gm/lfeCBV8ZbZiW	Fecha	26/10/2017
Firmado Por	DIEGO ANTONIO ORTIZ JIMENEZ		
	MARIA JOSE RINCON AGUILAR		
Url De Verificación	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma	Página	1/10

LICITADOR	Proposición Técnica	Propuestas de Mejora	TOTAL
SEMAT	31	15	46
CLECE	22	5	27
OHL	12	10	22
LIROLA	9	2	11
LIMPIASOL	18	4	22
FISSA	23	15	38
EXPERTUS	14	15	29
LIMASA	12	15	27

Los licitadores participantes en esta licitación concursan a los cuatro lotes en que se divide el mismo, excepto LIMASA MEDITERRÁNEA SAU que se presenta a los lotes n.º 1, 3 y 4. La puntuación otorgada se refiere a la totalidad de los lotes en que participa cada licitador dada la homogeneidad de la documentación presentada.

TERCERO: Se procede a la apertura de los sobres nº 3, Documentación relativa a los criterios de adjudicación valorados mediante la aplicación de fórmulas, de los licitadores admitidos, pasándose a comprobar y valorar la misma de acuerdo con lo que se indica en los Anexos V-A y VII del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, y que se valorará hasta un máximo de 50 puntos.

El Anexo VII de dicho Pliego establece el umbral mínimo de puntuación para continuar en el proceso selectivo, según el cual los licitadores que no alcancen un mínimo de 25 puntos en la suma de los criterios valorados mediante juicios de valor no podrán continuar en el procedimiento de contratación.

De acuerdo con ello, quedan excluidos del procedimiento OHL, LIROLA y LIMPIASOL.

PROPOSICIÓN ECONÓMICA.....Máximo 30 puntos

Se otorgará el máximo de 30 puntos a la oferta más baja, valorando las restantes de forma proporcional a la proposición más económica. La valoración se realizará sobre el precio de la oferta sin IVA. La oferta se valorará conforme a la siguiente fórmula:

$$Px = 30 - [K\ (1-Qm/Qx)]$$

siendo:

Px = Puntuación correspondiente a la oferta que se está valorando
K = Constante multiplicador de valor 10
Qm = Oferta económica más baja de las presentadas
Qx = Oferta económica que se está valorando

Código:	43CVe826DZJWZ24gm/lfeCBV8ZbZiW	Fecha	26/10/2017
Firmado Por	DIEGO ANTONIO ORTIZ JIMENEZ		
	MARIA JOSE RINCON AGUILAR		
Url De Verificación	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma	Página	2/10

El Presupuesto de licitación, IVA excluido, según el Pliego de Cláusulas Administrativas particulares es el siguiente:

Lote 1: 749.397,02 €
Lote 2: 694,670,14 €
Lote 3: 624.390,09 €
Lote 4: 447.980,61 €

Total Presupuesto: 2.516.437,86 €

Las proposiciones económicas, IVA excluido, ajustadas al modelo exigido en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, Anexo V-B, clasificadas según lotes, son las siguientes:

LICITADOR	Lote 1	Lote 2	Lote 3	Lote 4	TOTAL
FISSA	728.909,09	673.231,40	607.309,92	439.305,79	2.448.756,20
EXPERTUS	718.000,00	666.000,00	598.000,00	438.000,00	2.420.000,00
LIMASA	747.973,17	----------	623.203,75	447.129,45	1.818.306,37
CLECE	749.397,02	694.670,14	624.390,09	447.980,61	2.516.437,86
SEMAT	748.053,00	693.491,00	623.082,00	447.629,00	2.512.255,00

A la vista de las proposiciones presentadas, se procede a comprobar si existe alguna oferta anormal o desproporcionada de acuerdo con el Anexo VIII del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, según el cual "Una oferta será considerada anormal o desproporcionada si es inferior en 25 unidades porcentuales al presupuesto base de licitación", constatándose que no existe ninguna oferta en estas circunstancias.

La **valoración** correspondiente a la **Proposición Económica** es la siguiente:

LICITADOR	Lote 1	Lote 2	Lote 3	Lote 4
FISSA	29,85	29,89	29,85	29,97
EXPERTUS	30,00	30,00	30,00	30,00
LIMASA	29,60	--------	29,60	29,80
CLECE	29,58	29,59	29,58	29,78
SEMAT	29,60	29,60	29,60	29,79

Código:	43CVe826DZJWZ24gm/lfeCBV8ZbZiW	Fecha	26/10/2017
Firmado Por	DIEGO ANTONIO ORTIZ JIMENEZ		
	MARIA JOSE RINCON AGUILAR		
Url De Verificación	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma	Página	3/10

PROPUESTAS DE MEJORA.....Máximo 20 puntos

Brigada de acción inmediata para situaciones de emergencia.....Máximo 7 puntos

LOTE 1

LICITADOR	CALIFICACIÓN	PUNTOS
FISSA	Presenta compromiso y memoria detallada	7,00
EXPERTUS	Presenta compromiso. No presenta memoria	0,00
LIMASA	Presenta compromiso. No presenta memoria	0,00
CLECE	Presenta compromiso y memoria detallada	7,00
SEMAT	Presenta compromiso y memoria detallada	7,00

LOTE 2

LICITADOR	CALIFICACIÓN	PUNTOS
FISSA	Presenta compromiso y memoria detallada	7,00
EXPERTUS	Presenta compromiso. No presenta memoria	0,00
CLECE	Presenta compromiso y memoria detallada	7,00
SEMAT	Presenta compromiso y memoria detallada	7,00

LOTE 3

LICITADOR	CALIFICACIÓN	PUNTOS
FISSA	Presenta compromiso y memoria detallada	7,00
EXPERTUS	Presenta compromiso. No presenta memoria	0,00
LIMASA	Presenta compromiso. No presenta memoria	0,00
CLECE	Presenta compromiso y memoria detallada	7,00
SEMAT	Presenta compromiso y memoria detallada	7,00

LOTE 4

LICITADOR	CALIFICACIÓN	PUNTOS
FISSA	Presenta compromiso y memoria detallada	7,00
EXPERTUS	Presenta compromiso. No presenta memoria	0,00
LIMASA	Presenta compromiso. No presenta memoria	0,00
CLECE	Presenta compromiso y memoria detallada	7,00
SEMAT	Presenta compromiso y memoria detallada	7,00

Código:	43CVe826DZJWZ24gm/lfeCBV8ZbZiW	Fecha	26/10/2017
Firmado Por	DIEGO ANTONIO ORTIZ JIMENEZ		
	MARIA JOSE RINCON AGUILAR		
Url De Verificación	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma	Página	4/10

Horas de servicio adicionales a las exigidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas (Anexo III)……Máximo 10 puntos

LOTE 1

LICITADOR	N.º HORAS	%	PUNTOS
FISSA	658,00	1,200555	10,00
EXPERTUS	685,00	1,249818	10,00
LIMASA	658,00	1,200555	10,00
CLECE	657,70	1,200007	10,00
SEMAT	664,00	1,211502	10,00

LOTE 2

LICITADOR	N.º HORAS	%	PUNTOS
FISSA	605,00	1,201923	10,00
EXPERTUS	629,00	1,249603	10,00
CLECE	604,03	1,200000	10,00
SEMAT	610,00	1,211856	10,00

LOTE 3

LICITADOR	N.º HORAS	%	PUNTOS
FISSA	552,00	1,200835	10,00
EXPERTUS	574,00	1,248695	10,00
LIMASA	552,00	1,200835	10,00
CLECE	551,62	1,200009	10,00
SEMAT	557,00	1,211712	10,00

LOTE 4

LICITADOR	N.º HORAS	%	PUNTOS
FISSA	384,00	1,202706	10,00
EXPERTUS	399,00	1,249687	10,00
LIMASA	384,00	1,202706	10,00
CLECE	383,14	1,200013	10,00
SEMAT	387,00	1,212102	10,00

Código:	43CVe826DZJWZ24gm/lfeCBV8ZbZiW	Fecha	26/10/2017
Firmado Por	DIEGO ANTONIO ORTIZ JIMENEZ		
	MARIA JOSE RINCON AGUILAR		
Url De Verificación	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma	Página	5/10

Labores de pintura.....Máximo 3 puntos

LOTE 1

LICITADOR	CALIFICACIÓN	PUNTOS
FISSA	Presenta compromiso	3,00
EXPERTUS	Presenta compromiso	3,00
LIMASA	Presenta compromiso	3,00
CLECE	Presenta compromiso	3,00
SEMAT	Presenta compromiso	3,00

LOTE 2

LICITADOR	CALIFICACIÓN	PUNTOS
FISSA	Presenta compromiso	3,00
EXPERTUS	Presenta compromiso	3,00
CLECE	Presenta compromiso	3,00
SEMAT	Presenta compromiso	3,00

LOTE 3

LICITADOR	CALIFICACIÓN	PUNTOS
FISSA	Presenta compromiso	3,00
EXPERTUS	Presenta compromiso	3,00
LIMASA	Presenta compromiso	3,00
CLECE	Presenta compromiso	3,00
SEMAT	Presenta compromiso	3,00

LOTE 4

LICITADOR	CALIFICACIÓN	PUNTOS
FISSA	Presenta compromiso	3,00
EXPERTUS	Presenta compromiso	3,00
LIMASA	Presenta compromiso	3,00
CLECE	Presenta compromiso	3,00
SEMAT	Presenta compromiso	3,00

Código:	43CVe826DZJWZ24gm/lfeCBV8ZbZiW	Fecha	26/10/2017
Firmado Por	DIEGO ANTONIO ORTIZ JIMENEZ		
	MARIA JOSE RINCON AGUILAR		
Url De Verificación	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma	Página	6/10

La **puntuación total** correspondiente a las **Propuestas de mejora** es la siguiente:

LOTE 1

LICITADOR	Brigada	Horas adicionales	Labores de pintura	TOTAL MEJORAS
FISSA	7,00	10,00	3,00	20,00
EXPERTUS	0,00	10,00	3,00	13,00
LIMASA	0,00	10,00	3,00	13,00
CLECE	7,00	10,00	3,00	20,00
SEMAT	7,00	10,00	3,00	20,00

LOTE 2

LICITADOR	Brigada	Horas adicionales	Labores de pintura	TOTAL MEJORAS
FISSA	7,00	10,00	3,00	20,00
EXPERTUS	0,00	10,00	3,00	13,00
CLECE	7,00	10,00	3,00	20,00
SEMAT	7,00	10,00	3,00	20,00

LOTE 3

LICITADOR	Brigada	Horas adicionales	Labores de pintura	TOTAL MEJORAS
FISSA	7,00	10,00	3,00	20,00
EXPERTUS	0,00	10,00	3,00	13,00
LIMASA	0,00	10,00	3,00	13,00
CLECE	7,00	10,00	3,00	20,00
SEMAT	7,00	10,00	3,00	20,00

LOTE 4

LICITADOR	Brigada	Horas adicionales	Labores de pintura	TOTAL MEJORAS
FISSA	7,00	10,00	3,00	20,00
EXPERTUS	0,00	10,00	3,00	13,00
LIMASA	0,00	10,00	3,00	13,00
CLECE	7,00	10,00	3,00	20,00
SEMAT	7,00	10,00	3,00	20,00

Código:	43CVe826DZJWZ24gm/lfeCBV8ZbZiW	Fecha	26/10/2017
Firmado Por	DIEGO ANTONIO ORTIZ JIMENEZ		
	MARIA JOSE RINCON AGUILAR		
Url De Verificación	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma	Página	7/10

La puntuación total de los **criterios de adjudicación valorados mediante la aplicación de fórmulas** (Sobre nº 3) es la siguiente:

LOTE 1

LICITADOR	PROPOSICIÓN ECONÓMICA	PROPUESTAS DE MEJORAS	TOTAL
FISSA	29,85	20,00	49,85
EXPERTUS	30,00	13,00	43,00
LIMASA	29,60	13,00	42,60
CLECE	29,58	20,00	49,58
SEMAT	29,60	20,00	49,60

LOTE 2

LICITADOR	PROPOSICIÓN ECONÓMICA	PROPUESTAS DE MEJORAS	TOTAL
FISSA	29,89	20,00	49,89
EXPERTUS	30,00	13,00	43,00
CLECE	29,59	20,00	49,59
SEMAT	29,60	20,00	49,60

LOTE 3

LICITADOR	PROPOSICIÓN ECONÓMICA	PROPUESTAS DE MEJORAS	TOTAL
FISSA	29,85	20,00	49,85
EXPERTUS	30,00	13,00	43,00
LIMASA	29,60	13,00	42,60
CLECE	29,58	20,00	49,58
SEMAT	29,60	20,00	49,60

LOTE 4

LICITADOR	PROPOSICIÓN ECONÓMICA	PROPUESTAS DE MEJORAS	TOTAL
FISSA	29,97	20,00	49,97
EXPERTUS	30,00	13,00	43,00
LIMASA	29,80	13,00	42,80
CLECE	29,78	20,00	49,78
SEMAT	29,79	20,00	49,79

Código:	43CVe826DZJWZ24gm/lfeCBV8ZbZiW	Fecha	26/10/2017
Firmado Por	DIEGO ANTONIO ORTIZ JIMENEZ		
	MARIA JOSE RINCON AGUILAR		
Url De Verificación	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma	Página	8/10

CUARTO: La **puntuación total** obtenida por cada una de los licitadores participantes en este concurso, una vez valorados los Criterios de adjudicación ponderables en función de un juicio de valor (Sobre nº 2) y los Criterios de adjudicación ponderables de forma automática (Sobre nº 3) conforme al Anexo VII del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, es la siguiente:

LOTE 1

LICITADOR	SOBRE N.º 2	SOBRE N.º 3	TOTAL
SEMAT	46,00	49,60	95,60
FISSA	38,00	49,85	87,85
CLECE	27,00	49,58	76,58
EXPERTUS	29,00	43,00	72,00
LIMASA	27,00	42,60	69,60

LOTE 2

LICITADOR	SOBRE N.º 2	SOBRE N.º 3	TOTAL
SEMAT	46,00	49,60	95,60
FISSA	38,00	49,89	87,89
CLECE	27,00	49,59	76,59
EXPERTUS	29,00	43,00	72,00

LOTE 3

LICITADOR	SOBRE N.º 2	SOBRE N.º 3	TOTAL
SEMAT	46,00	49,60	95,60
FISSA	38,00	49,85	87,85
CLECE	27,00	49,58	76,58
EXPERTUS	29,00	43,00	72,00
LIMASA	27,00	42,60	69,60

LOTE 4

LICITADOR	SOBRE N.º 2	SOBRE N.º 3	TOTAL
SEMAT	46,00	49,79	95,79
FISSA	38,00	49,97	87,97
CLECE	27,00	49,78	76,78
EXPERTUS	29,00	43,00	72,00
LIMASA	27,00	42,80	69,80

Código:	43CVe826DZJWZ24gm/lfeCBV8ZbZiW	Fecha	26/10/2017
Firmado Por	DIEGO ANTONIO ORTIZ JIMENEZ		
	MARIA JOSE RINCON AGUILAR		
Url De Verificación	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma	Página	9/10

QUINTO: Esta Mesa de Contratación, a la vista de los resultados obtenidos una vez valorados los criterios de adjudicación, y a tenor de lo dispuesto en la cláusula 10.5 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige la presente licitación, acuerda proponer como adjudicatario de la misma para los lotes 1, 2, 3 y 4 a **SERVICIOS SEMAT S.A.**, con CIF A39016464, por resultar la oferta económicamente más ventajosa.

Sin más asuntos que tratar, se levanta la sesión siendo las 11:00 horas del día antes reseñado, de lo que como Secretaria doy fe.

LA SECRETARIA DE LA MESA
Fdo.: M.ª José Rincón Aguilar

VºBº
EL PRESIDENTE
Fdo.: Diego Ortiz Jiménez

Código:	43CVe826DZJWZ24gm/lfeCBV8ZbZiW	Fecha	26/10/2017
Firmado Por	DIEGO ANTONIO ORTIZ JIMENEZ		
	MARIA JOSE RINCON AGUILAR		
Url De Verificación	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma	Página	10/10