N

VENTA LEVITA

LOS COLLADOS

LA ARQUILLA

CANATA

U.E.3

SECTOR-3
USO: RESIDENCIAL
EDIFICABILIDAD: 0,40
DENSIDAD: 40

SECTOR-3
USO: RESIDENCIAL
EDIFICABILIDAD: 0,40
DENSIDAD: 10

SECTOR-2
USO: RESIDENCIAL
EDIFICABILIDAD: 0,10
DENSIDAD: 10

USO: RESIDENCIAL
EDIFICABILIDAD: 0,40
DENSIDAD: 40

APROBADO DE PLANEAMIENTO
Consejería de Vivienda y Ordenación del Territorio
Consejería de Obras Públicas y Transportes
21 MAYO 2008
JUNTA DE ANDALUCIA

DILIGENCIA: La firmo yo, el Secretario, para hacer constar que la Memoria de Ordenación, Normativa, Planos, Fichas de sectores y áreas de reforma interior en suelo urbano no consolidado de este documento, coincide con la aprobada provisionalmente por el Ayuntamiento de Serón en el Pleno Municipal, en su sesión del día 23 de febrero de 2006, que incluyen las modificaciones para cumplir con las superdicaciones impuestas por Resolución de la CPOTU.

Serón, 24 de julio de 2009.

EL SECRETARIO

Fdo. Agustín Azor Martínez

SUELO URBANO CONSOLIDADO
- SUELO URBANO CONSOLIDADO
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO. NO INCLUIDO EN SECTORES NI A.R.I.
- SECTORES

SUELO URBANIZABLE
- SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO

SUELO URBANO
- Límite de Suelo Urbano
- Límite de U.E.

SUELO URBANIZABLE
- Límite de Suelo Urbanizable
- Límite de Sectores

Límite de Plan Especial de Protección Conjunto Histórico, Castillo - Iglesia Parroquial

SISTEMA GENERAL

EQUIPAMIENTO
- EXISTENTES -PÚBLICO -PRIVADO

ESPACIOS LIBRES
- EXISTENTES
- PREVISTO -PÚBLICO -PRIVADO

- SISTEMA GENERAL VIARIO

VIAS PECUARIAS
- VEREDA DE ALCONTAR A BAYARQUE (ANCHO 20.89 M.)
- COLADA CAMINO SERÓN (ANCHO 8.00 M.)

- CAUCE PÚBLICO (ENCAUZAMIENTO)
- RESERVA DE SUELO PARA CONSTITUIR PATRIMONIO MUNICIPAL

BIENES DE INTERÉS CULTURAL
1. Iglesia Parroquial de la Asunción
2. Castillo
3. Torre del Reloj

EDIFICIOS INVENTARIADOS
4. Ermita Nuestra Señora de los Remedios
5. Casa Convento

AYUNTAMIENTO DE SERÓN

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA
APROBACIÓN DEFINITIVA. DOC. PUBLICACIÓN Y REGISTRO

A I T Arquitectura, Ingeniería y Territorio, S.L.
POR EL EQUIPO REDACTOR
JUAN JOSE MARTINEZ MARIN Ingeniero de Caminos
RODOLFO CAPARROS LORENZO Geógrafo

REF.NUCLEO: S

PLANO: O.E.-2
HOJA 1 DE 1

ORDENACIÓN ESTRUCTURAL.
SERÓN

ESCALA: 1/2.000

FECHA: FEBRERO 2.0(