PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS POR LOS QUE HA DE REGIRSE LOS SERVICIOS DE TASACIÓN DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE LAS CÁMARAS AGRARIAS DE ANDALUCÍA

1.- OBJETO

El presente documento tiene por objeto establecer los requisitos técnicos que regulan los trabajos para la tasación de bienes inmuebles propiedad de las Cámaras Agrarias de Andalucía con objeto de estimar el **valor de mercado** para su enajenación posterior por procedimiento de subasta pública.

2.- ENTORNO Y SITUACIÓN

El ámbito de actuación es a nivel de la Comunidad Autónoma de Andalucía, ya que los inmuebles afectados se ubican en todas las provincias de la Comunidad Autónoma.

3.- FINALIDAD Y DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS

Los trabajos a realizar consistirá en la tasación de 109 inmuebles urbanos y rústicos, (fincas registrales independientes).

Para ello, se seguirá la metodología, consideraciones y disposiciones técnicas indicadas en la Orden ECO/805/2003, de 27 de marzo, sobre normas de valoración de bienes inmuebles y de determinados derechos para ciertas finalidades financieras, actualizada a 2 de diciembre de 2015, aún no siendo la finalidad de estas tasaciones ninguna de las especificas en el Art. 2 de esta normativa.

En la valoración del inmueble, no se tendrá en cuenta el condicionante de ocupación actual de los mismos.

Se realizarán las comprobaciones necesarias para conocer las características y situación real del inmueble, a saber:

a) La identificación física del inmueble, mediante su localización e inspección ocular por parte de técnico/a competente, levantamiento planimétrico, comprobando si su superficie y demás características coinciden con la descripción que conste en la documentación utilizada para realizar la tasación, así como de la existencia de servidumbres visibles y de su estado de construcción o conservación aparente.

b) El estado de ocupación del inmueble y uso o explotación al que se destine.

c) En el caso de viviendas, el régimen de protección pública.

d) El régimen de protección del patrimonio arquitectónico.

e) La adecuación del inmueble al planeamiento urbanístico vigente, y, en su caso, la existencia del derecho al aprovechamiento urbanístico que se valore.

f) Elaboración de informe y certificado de tasación según la estructura detallada en el Título III de la Orden ECO/805/2003. Ambos se presentarán en formato papel y/o digital.

4.- DIVISIÓN POR LOTES

Se proponen 8 lotes. Su definición responde a criterios de proximidad geográfica entre los inmuebles y facilidad de acceso desde las capitales de provincia.

Código:64oxu837VX0VJKjpLYG6EPsL4adlXW.
Permite la verificación de la integridad de este documento electrónico en la dirección: https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/

FIRMADO POR	IÑIGO RAFAEL TERRY ESQUIVIAS	FECHA	26/10/2018
ID. FIRMA	64oxu837VX0VJKjpLYG6EPsL4adlXW	PÁGINA	1/3

Lote	N.º tasaciones	Provincia y Comarca
1	13	**Huelva**
2	14	**Cádiz**: Sierra y Costa Atlántica; **Sevilla**: Zona metropolitana, Aljarafe, Bajo Guadalquivir
3	14	**Sevilla**: Sierra Norte, Sierra Sur; Vega y Campiña
4	16	**Córdoba**: Zona metropilitana, Guadiato, los Pedroches, Campiña y Subética; **Sevilla**: Sierra Sur; **Málaga**: Sierra Norte
5	15	**Málaga**: Zona metropolitana, Costa, Axarquía, Guadalhorce, Sierras de Ronda y las Nieves, Guadalteba; **Cádiz**: Campo de Gibraltar
6	15	**Jaén**
7	14	**Granada**: Vega, Montes orientales, Baza
8	8	**Granada**: Guadix, **Almería**
	109	

En Anexo I, se relaciona los inmuebles tasar por lote, provincia y municipio. En el campo de observaciones se indica los inmuebles a planimetrar en formato GML, que es optativo. (con objeto de poder realizar tramites en Dirección General de Catastro y/o Registro de la Propiedad).

5.- SUPERVISIÓN DE LOS TRABAJOS POR PARTE DE LA AGENCIA DE GESTIÓN AGRARIA Y PESQUERA DE ANDALUCÍA.

Los trabajos se presentarán en formato papel, tipo recicable, y/o digital pdf con firma electrónica en soporte DVD o pendrive usb y dos copias impresas

La Agencia de Gestión Agraria y Pesquera de Andalucía nombrará un técnico/a competente supervisor/a de los trabajos que será el encargado de validar los trabajos realizados por profesional/es y/o empresa/s adjudicataria/s.

6.- PRESUPUESTO Y FORMA DE PAGO

El importe total de licitación asciende a **32.972,50 euros (treinta y dos mil novecientos setenta y dos euros con cincuenta céntimos).** Corresponde a un valor estimado de 27.250,00 euros más 5.722,50 euros en concepto de IVA del 21%.

El importe de licitación por Lote es:

LOTE	N.º inmuebles tasar	Importe contrato (sin IVA)	Importe Licitación
Núm. 1	13	3.250,00	3.932,50
Núm. 2	14	3.500,00	4.235,00
Núm. 3	14	3.500,00	4.235,00
Núm. 4	16	4.000,00	4.840,00
Núm. 5	15	3.750,00	4.537,50
Núm. 6	15	3.750,00	4.537,50
Núm. 7	14	3.500,00	4.235,00
Núm. 8	8	2.000,00	2.420,00

En dicho importe se considera incluidos todos los gastos necesarios para la correcta ejecución de los trabajos.

7.- PLAZO DE EJECUCIÓN Y DURACIÓN DEL PEDIDO.

El plazo total de ejecución del presente contrato, será de 60 naturales.

Para cualquier duda o aclaración que le pueda surgir, puede contactar con nosotros a través de los teléfonos 955.405.513, 670.944.096.

Jefe de Departamento de Recursos Ganaderos y Agrícolas.

Fdo.:Iñigo Terry Esquivias

Código:64oxu837VX0VJKjpLYG6EPsL4adlXW.
Permite la verificación de la integridad de este documento electrónico en la dirección: https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/

FIRMADO POR	IÑIGO RAFAEL TERRY ESQUIVIAS	FECHA	26/10/2018
ID. FIRMA	64oxu837VX0VJKjpLYG6EPsL4adlXW	PÁGINA	3/3

ANEXO I.

RELACIÓN INMUEBLES CÁMARAS AGRARIA DE ANDALUCÍA

ANEJO I: RELACIÓN DE INMUEBLES DE CÁMARAS AGRARIAS DE ANDALUCÍA A TASAR

LOTE 1

Provincia	Municipio	Dirección	Naturaleza	Descripción	Ref. Catastral	N.º finca registro	Observaciones
HUELVA	CALAÑAS	Estación Los Milanos 15	Urbano	Nave 223 m²	7291401PB8679S0001UE		
HUELVA	CALAÑAS	Estación Los Milanos 16	Urbano	Nave de 236 m² en solar de 331 m²	7290101PB8679S0001DE		
HUELVA	ENCINASOLA	C/ San Andrés 15	Urbano	Casa semiderruida	6532707PC8263S0001GU	1989	Planimetría en formato GML
HUELVA	ENCINASOLA	C/ San Andrés 17	Urbano	Casa semiderruida	6532706PC8263S0001YU		Planimetría en formato GML
HUELVA	ESCACENA DEL CAMPO	C/ Rey Juan Carlos I 40	Urbano	Edificio dos plantas 422 m²	1136906QB3413N0001QL	1331	
HUELVA	GIBRALEÓN	Av. Estación 10	Urbano	Dos naves, de 325 m² aprox, báscula y tres silos metálicos en solar 1.979 m²	0479101PB8307N0001LP	11183	
HUELVA	GIBRALEÓN	Av. Estación 12	Urbano	Nave de 487 m² aprox. en solar 1.264 m²	0479601PB8307N0001HP	11184	
HUELVA	MOGUER	NO CONSTA		Nave aislada 228 m² aprox. En suelo público, no identificada como construcción	2285001PB9228N0000WK		Planimetría en formato GML
HUELVA	MOGUER	C/ Amapola s/n	Urbano DH	Local planta baja 107 m²	1983603PB9218S0004GE		
HUELVA	TRIGUEROS	C/ Rejilla 35	Urbano S	Solar 536 m2	2501501PB9420S0001ZH	15922	
HUELVA	VILLARRASA	C/ Hermanos Infante de Cos 2	Urbano	Casa dos plantas 268 m²	2009402QA1420N0001FW		
HUELVA	ZALAMEA LA REAL	C/ Don Francisco Bernal 52	Urbano	Nave 180 m²	6737409QB0763N0001UK		
SEVILLA	ALANÍS	C/ Nueva 7	Urbano	Casa 2 plantas 82 m² en solar 71 m². Mal estado	2037304TH6113S0001IH	5529	

Urbano S: solar; Urbano DH: división horizontal

ANEJO I: RELACIÓN DE INMUEBLES DE CÁMARAS AGRARIAS DE ANDALUCÍA A TASAR

LOTE 2

Provincia	Municipio	Dirección	Naturaleza	Descripción	Ref. Catastral	N.º finca registro	Observaciones
CADIZ	ALGODONALES	C/ ARCO 21 Es:T Pl:OD Pt:AS	Urbano	Ed. 1 planta 89 m².	5745037TF8854F0001DZ	3948	
CADIZ	CHIPIONA	C/ Victor Pradera 36	Urbano DH	Local planta baja 149 m²	9491601QA2699A0003RZ	14197	
CADIZ	GASTOR (EL)	C/ Doctor Ramón y Cajal 14	Urbano	Casa una planta 98 m²	2816001TF9821F0001FH		
CADIZ	JEREZ DE LA FRONTERA	Pz. Del Clavo 1 Es:1 Pl:01 Pt:C	Urbano DH	Piso planta 1ª 134 m²	5840307QA5654B0013LK	7666	
CADIZ	JEREZ DE LA FRONTERA	Pz. Del Clavo 1 Es:1 Pl:-1 Pt:08	Urbano DH	Garaje 46 m²	5840307QA5654B0008JH	2/7644	
CADIZ	JEREZ DE LA FRONTERA	Pz. Del Clavo 1 Es:1 Pl:-1 Pt:10	Urbano DH	Local planta baja 250 m²	5840307QA5654B0010HG	7660	
SEVILLA	BOLLULLOS DE LA MITACIÓN	C/ El Prado 2	Urbano DH	Local 37 m². Posoble NO CAL	3764463QB5336N0001FT	2854	Planimetría en formato GML
SEVILLA	PALACIOS Y VILLAFRANCA (LOS)	C/ Real de Villafranca 44	Urbano	Casa 2 plantas 232 m², solar 144 m²	0070038TG4106N0001QH	8149	
SEVILLA	PALACIOS Y VILLAFRANCA (LOS)	C/ Goles - El Trobal 2	Urbano S	Solar urbano 8.884 m² (10000 m² Reg.)	7814301TG3171S0001SQ	21939	Planimetría en formato GML
SEVILLA	PALACIOS Y VILLAFRANCA (LOS)	Polígono 4 Parcela 12 LA VEGA	Rústico	Rústica 3,6548 ha, antes 6,15	41069A004000120000SE		
SEVILLA	PALACIOS Y VILLAFRANCA (LOS)	Pol 1 par 6 (antes 8) Pago Alamillo	Rústico	Finca Rústica 0,32 ha, actualmente unida a colindante	41069A001000460000SX		
SEVILLA	PALACIOS Y VILLAFRANCA (LOS)	Pol 1 par 9 (antes 8) Pago Alamillo	Rústico	Finca Rústica 0,463 ha, actualmente unida a colindante	41069A001000090000SR		
SEVILLA	PALACIOS Y VILLAFRANCA (LOS)	Pol 3 par 2 Pago Pan y Pasa	Rústico	Finca Rústica 0,5693 ha, antes 0,7	41069A003000020000SJ		
SEVILLA	SALTERAS	C/ Federico García Lorca 20 1º 1	Urbano	Oficina en 2º planta 105 m², acceso propio a vía	5854808QB5455S0002EP	6287	

Urbano S: solar; Urbano DH: división horizontal

ANEJO I: RELACIÓN DE INMUEBLES DE CÁMARAS AGRARIAS DE ANDALUCÍA A TASAR

LOTE 3

Provincia	Municipio	Dirección	Naturaleza	Descripción	Ref. Catastral	N.º finca registro	Observaciones
SEVILLA	BRENES	C/ Pelagatos 1	Urbano S	Silos + oficinas 442 m², en solar 1042 m²	5589001TG4558N0001GZ	3056	
SEVILLA	CAMPANA (LA)	CM Molino del Viento s/n	Urbano S	Naves 1.209 m² en solar 2.316 m²	5705602TG8650N0001IU	4902	
SEVILLA	CAZALLA DE LA SIERRA	C/ Llana 50 Trasera: Caldereros, s/n	Urbano	Ed. dos plantas, patios y almacenes. 715 m² construidos en solar 784	7622305TH5072S0001BY	5473	
SEVILLA	CAZALLA DE LA SIERRA	Ctra. del judío 21	Urbano	Nave 793 m² en solar 719	7419214TH5072S0001JY	6357	
SEVILLA	MAIRENA DEL ALCOR	C/ Pedro Crespo 69	Urbano S	Nave 1044 m², silos y báscula en solar 2.718 m²	7804010TG5470S0001LM	5258	
SEVILLA	MAIRENA DEL ALCOR	C/ San José 35	Urbano	Casa/ oficina 1 planta 275 m² en solar 305	6602004TG5460S0001IL	6164	
SEVILLA	MARCHENA	Polígono 27 Parcela 226 EL RUEDO	Rústico	Finca secano 13.357 m2.	41060A027002260000XB	24591	
SEVILLA	OSUNA	Polígono 118 Parcela 158 HUERTA DE LOS PADRES. OSUNA (SEVILLA)	Rústico	Resto expropiación rústica 120 m²	41068A118001580000JK	8529	
SEVILLA	OSUNA	Polígono 118 Parcela 6	Rústico	Olivar 10.892 m². Resultado expropiación	41068A118000060000JE	4408	
SEVILLA	**OSUNA**	Polígono 118 Parcela 153 HUERTA DE LOS PADRES. OSUNA (SEVILLA)	Rústico	Parcela rústica. 644 m², resto expropiación	41068A118001530000JL	4408	
SEVILLA	PEDROSO (EL)	C/ San Isidro Labrador 3 bajo	Urbano	Local planta baja 90 m²	6920916TG5962S0002QP	4141	
SEVILLA	PUEBLA DE CAZALLA (LA)	C/ Alegría 40	Urbano S	Solar 3.609 m²	4626201TG9242S0001UF	6986	Planimetría en formato GML
SEVILLA	VILLAVERDE DEL RÍO	C/ Francisco Acosta Vela 20	Urbano	Local/oficina 1 planta 62 m² en solar 82 m²	6541111TG4664S0001UH		
SEVILLA	VISO DEL ALCOR (EL)	PL Las Casetas (Camino de la Estación)	Urbano S	Silo 1600 m² solar 368 m²	9413101TG5491S0001AW	3426	Planimetría en formato GML

Urbano S: solar; Urbano DH: división horizontal

ANEJO I: RELACIÓN DE INMUEBLES DE CÁMARAS AGRARIAS DE ANDALUCÍA A TASAR

LOTE 4

Provincia	Municipio	Dirección	Naturaleza	Descripción	Ref. Catastral	N.º finca registro	Observaciones
CÓRDOBA	BELALCÁZAR	Polígono 44 Parcela 18. Fuente Vieja	Rústico	Báscula en uso en parcela 4.995 m² asfaltada	14008A044000180000UJ	6368	Planimetría en formato GML
CÓRDOBA	CABRA	C/ Almaraz 5	Urbano DH	Local planta baja 182 m²	2785128UG7428N0001KU	21883	
CÓRDOBA	CASTRO DEL RÍO	Pz. San Fernando 21	Urbano DH	Local planta baja 82 m²	9425354UG6792N0001GT	13877	
CÓRDOBA	CÓRDOBA	Av. TORRECILLA 20 (M)	Urbano	Dos naves industriales de 500 m² y 403 m³, sin división interior	2011213UG4921S0001RM 2011222UG4921S0001SM	7201	
CÓRDOBA	GRANJUELA (LA)	C/ Gran Capitán s/n	Urbano S	Solar urbano 500 m²	4899014TH9449N0001AS	847	
CÓRDOBA	GRANJUELA (LA)	C/ Julio Romero de Torres	Urbano S	Solar urbano 11 m² con báscula	4696007TH9449N0001XS		
CÓRDOBA	Hinojosa del Duque	Pol 22 Par 134. Cerro Bermejo	Rústico	2.301 m2 junto a carretera, abrevaderos	14035A022001340000PO		
CÓRDOBA	Hinojosa del Duque	Pol 19 Par 294 LENTEJARES	Rústico	8.517 m2, junto a carretera, abrevadero	14035A019002940000PM		
CÓRDOBA	Hinojosa del Duque	Pol 21 Par 285. Las Argollas	Rústico	1.992 m2, junta a carretera, abrevaderos	14035A021002850000PM		
CÓRDOBA	Hinojosa del Duque	Pol 48 Par 260. Buenavista	Rústico	363 m2 improductivo, abrevaderos	14035A048002600000PY		
CÓRDOBA	Hinojosa del Duque	Pol 52 Par 126. Buenavista	Rústico	1.022 m2 improductivo, abrevaderos	14035A052001260000PE		
CÓRDOBA	RAMBLA (LA)	C/ Mesones 6 (acceso) y C/ Cristobal Colón 3	Urbano DH	Local semisótano 106 m²y 132 m², unidos sin división interiro	6339602UG4663N0001JR 6339603UG4663N0001ER	11948	
MÁLAGA	CUEVAS DE SAN MARCOS	C/ Revienta Costales 15 (Antes camino)	Urbano	Almacén 235 m². Cotitular Coop.	4753917UG7245S0001RI		
SEVILLA	BADOLATOSA	C/ Carnecería 5	Urbano	Casa 2 plantas 202 m²	1705936UG5310N0001OX		
SEVILLA	GILENA	C/ Alamos 25, Es:1 Pl:00 Pt:01	Urbano	Edificio urbano	0448019UG3204N0001JA	4196	
SEVILLA	HERRERA	C/ Antequera 9	Urbano	Casa tres plantas 320 m². Buen estado	6370858UG3367S0001YU	2762	

Urbano S: solar; Urbano DH: división horizontal

ANEJO I: RELACIÓN DE INMUEBLES DE CÁMARAS AGRARIAS DE ANDALUCÍA A TASAR

LOTE 5

Provincia	Municipio	Dirección	Naturaleza	Descripción	Ref. Catastral	N.º finca registro	Observaciones
CADIZ	BARRIOS (LOS)	C/ 6 de diciembre 2 Esc. 1 plta.00 pta. 1	Urbano DH	Local planta baja de 124 m², (unión 2 viviendas de VPO)	6072802TF7067S0001HS		
GRANADA	ALMUÑÉCAR	C/ Sevilla 2	Urbano DH	Local planta baja 31 m²	8658801VF3685H0013MP	8759	
MÁLAGA	ALHAURÍN DE LA TORRE	C/ Juan Carlos I (el porton 39)	Urbano	Casa dos plantas 220 m² en solar 177 m². Mal estado	0387110UF6508N0001FM	587	
MÁLAGA	ALHAURÍN EL GRANDE	C/ Real 28	Urbano	Casa dos plantas 550 m² en solar 411 m². Mal estado	9268419UF4596N0001YQ	3235	Planimetría en formato GML
MÁLAGA	ALHAURÍN EL GRANDE	C/ Real 32	Urbano	Almacén dos planas 44 m².	9268421UF4596N0001BQ	3236	Planimetría en formato GML
MÁLAGA	ALMOGÍA	C/ Pechillo 1 1º	Urbano	Vivienda dos plantas más semisótano con acceso vía. 178 m²	2768811UF6726N0001EU		
MÁLAGA	BURGO (EL)	C/ Real Comandante Benitez 17	Urbano	Vivienda + local tres plantas 216 m²	6334301UF2763S0001JQ	1111	
MÁLAGA	COLMENAR	Paraje Cortijo Suertes viejas	Urbano S	Silo, anexos, aparcamiento. 963 m² construidos en solar 2.275	0854903UF8805S0001AL	1592	
MÁLAGA	MÁLAGA	C/ Rodahuevos 6	Urbano	Ed. urbano 1 planta 192 m²: viviendad	5792503UF6559S0001FX	4854/B	
MÁLAGA	MARBELLA	C/ Platino	Urbano S	Fincas colindantes de 3.403 m² y 3,061 m²	2829004UF3422N0001XE 2827401UF3422N0001QE	19487	
MÁLAGA	NERJA	Pz. de la Ermita 10 Es:1 Pl:01 Pt:I1	Urbano DH	Local planta baja 80 m²	1777021VF2617N0033TE	17671	
MÁLAGA	RINCÓN DE LA VICTORIA	C/ Carmen Bravo López 13 (del Mar s/n?)	Urbano	Vivienda 1 planta 62 m². Buena localización	4942901UF8644S0001GI	907	Planimetría en formato GML
MÁLAGA	RONDA	Pz. Carmen Abela 4 Es:1 Pl:01 Pt:01	Urbano DH	Piso/local 1ª planta 172 m²	6987304UF0668N0061ZX	15949	
MÁLAGA	SEDELLA	C/ Granada 13	Urbano	Local 51 m²	8102501VF0880S0001ZZ		
MÁLAGA	TEBA	Polígono 8 parcela104 Llano de la Estación (TEBA)	Rústico	Anulación PGOU. Nuevamente rústico 2.518 m².	9061121UF2996S0001ST	6542	Planimetría en formato GML

Urbano S: solar; Urbano DH: división horizontal

ANEJO I: RELACIÓN DE INMUEBLES DE CÁMARAS AGRARIAS DE ANDALUCÍA A TASAR

LOTE 6

Provincia	Municipio	Dirección	Naturaleza	Descripción	Ref. Catastral	N.º finca registro	Observaciones
JAEN	ALCALÁ LA REAL	C/ Doctor Camy 2	Urbano DH	Local planta baja 32 m²	8763904VG1486S0014AW	32831	Planimetría en formato GML
JAEN	ALCAUDETE	Calle Tres, 1; hoy c/ San Francisco, 34 (Soc. Trabajadores La Titánica) La Bobadilla	Urbano	Casa una planta 125 m² en solar 279 m²	2488418VG0628N0001YG	2823	Planimetría en formato GML
JAEN	ARJONA	Pz. de la Constitución 5	Urbano	Casa 3 plantas 297 m²	7295108VG0979N0001OZ	12050 bis	
JAEN	ARJONILLA	C/ Molinos 10	Urbano S	Solar 1011 m²	3236022VH0033N0001RA	2528	
JAEN	BEAS DE SEGURA	Av. Mercado 28 Pl. 1	Urbano DH	Piso planta 1ª 171 m²	9838006WH0393N0003WL	21643	
JAEN	BEAS DE SEGURA	Av. Mercado 28 Pl. 2	Urbano DH	Piso planta 2ª 171 m²	9838006WH0393N0004EB	21644	
JAEN	CANENA	Sitio Ruedo Cuarto. Ahora C/ Delicias 16	Urbano	Edificio uso industrial 280 m²	8014608VH5181S0001EQ		
JAEN	CHILLUÉVAR	C/ General Franco 11 (Ahora Av. Andalucía 11)	Urbano	Casa sótano + dos plantas 210 m², en solar 120 m²	7262603VH9076S0001WP		
JAEN	JIMENA	C/ Manuel de Falla 1	Urbano DH	Casa 1 planta 75 m² en solar 90 m²	8185416VG5888N0001YJ		
JAEN	PORCUNA	C/ Doctor Fernán Pérez s/n	Urbano	Casa y anejos 706 m² en solar 953. Excelente localización, mal estado	5822423UG9952S0001ZB	4938	Planimetría en formato GML
JAEN	PUERTA DE SEGURA (LA)	C/ primero de mayo 7	Urbano	Edificio 2 plantas: 1ª alm-granero, 2ª oficinas	2949301WH2434N0001MH		
JAEN	ÚBEDA	Ctra. De Baeza. Polígono 54, parcela 181	Rústico	Pozo, algibe y bombeo en parcela 302 m²	23092A054001810000EZ		
JAEN	VILCHES	C/ Córdoba 5	Urbano	Casa 1 planta 83 m²	5192309VH5259S0001HG	4534	
JAEN	VILLANUEVA DE LA REINA	C/ Jaén 10	Urbano	Edificio urbano dos plantas 336 m² en solar 275 m²	9669303VH1096N0001LY	924	
JAEN	VILLARES (LOS)	C/ Pedro Alcalde 8, bajo	Urbano	Local planta baja 64 m²	7919511VH2771N0001IY	7274	

Urbano S: solar; Urbano DH: división horizontal

ANEJO I: RELACIÓN DE INMUEBLES DE CÁMARAS AGRARIAS DE ANDALUCÍA A TASAR

LOTE 7

Provincia	Municipio	Dirección	Naturaleza	Descripción	Ref. Catastral	N.º finca registro	Observaciones
GRANADA	ALAMEDILLA	C/ 15 DE Junio 12	Urbano	Casa tres plantas 96 m2	8597111VG7589C0001ID	1031	
GRANADA	ALHENDÍN	C/ López Morcillo 2 y 4	Urbano	Casa dos plantas 196 m² y solar de 108 m²	2871001VG4027S0001GQ 2871002VG4027S0001QQ	4269	
GRANADA	CHAUCHINA	C/ Alamo 2	Urbano	Casa dos plantas 156 m²	1778007VG3117H0001UB	1719	
GRANADA	CHAUCHINA	C/ Carrera de la Virgen 123	Urbano S	Báscula sobre Solar de 504 m2	1466001VG3116E0001QX		
GRANADA	CÚLLAR	Venta del Peral en extrarradio 95	Urbano	Nave urbana aislada 217 m² en rústica (nueva) 658 m²	001500100WG35F0001QG 18057A052001760000LL	14634	
GRANADA	DARRO	C/ Carretera 5 (D)	Urbano S	Solar urbano 2.736 m² con nave 910 m² y báscula	4137001VG7343A0001PT	4363	Planimetría en formato GML
GRANADA	HUÉTOR VEGA	Pz. Iglesia 1, Escalera D, 1º J	Urbano DH	Piso planta 1ª 105 m²	9412701VG4191A0024QI		
GRANADA	LÁCHAR	Pz. Picasso 1	Urbano	Casa dos plantas 139 m²	6072808VG2167A0001QA	1059	Planimetría en formato GML
GRANADA	OGÍJARES	Pz. Alta 18, Es:4 Pl:00 Pt:7A	Urbano DH	Local planta baja 50 m²	6185709VG4068N0117KL	14096	
GRANADA	PEDRO MARTÍNEZ	Cl Almacén 9	Urbano S	Solar	9711701VG7591B0001QP	3340	Planimetría en formato GML
GRANADA	PEDRO MARTÍNEZ	C/ Cuatro Caminos 4 C/ Eras s/n C/ almacen 1	Urbano S	Solar 2.417 m² con 1.648 consturidos: 5 naves agrícolas, báscula y 2 edificos de oficinas,	9811201VG7591B0001LP	3312	Planimetría en formato GML
GRANADA	PINOS PUENTE	C/ Eras Bajas 5	Urbano	Edificio dos plantas 362 m²	3532814VG3233A0001HJ	8923	
GRANADA	VALDERRUBIO	C/ Real 58 (Pinos Puente)	Urbano	Casa dos plantas 258 m²	7514806VG2271D0001OF		
GRANADA	VEGAS DEL GENIL	Ctra. Atarfe a Dílar.- Purchil Polígono 8 Parcela 6 P BAJO	Rústico	Finca Regadío 2.353 m², pte. Deslinde por expropiación EDAR	18020A008000060000XD	1468	Planimetría en formato GML

Urbano S: solar; Urbano DH: división horizontal

ANEJO I: RELACIÓN DE INMUEBLES DE CÁMARAS AGRARIAS DE ANDALUCÍA A TASAR

LOTE 8

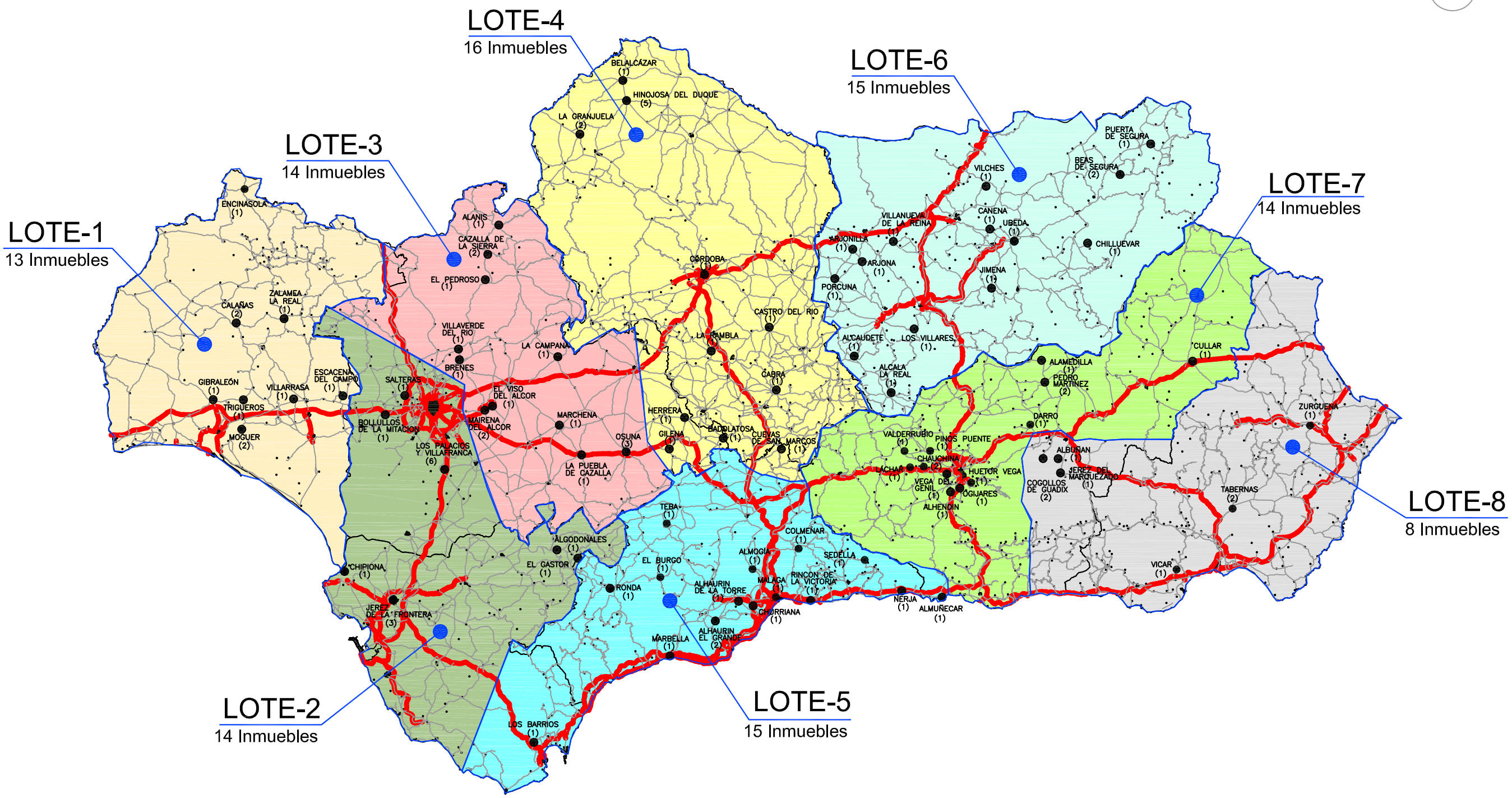
Provincia	Municipio	Dirección	Naturaleza	Descripción	Ref. Catastral	N.º finca registro	Observaciones
ALMERIA	TABERNAS	C/ Rodriguez Carmona 30	Urbano	Construcción 53 m² mal estado	4206209WG5040N0001KX	10842	
ALMERIA	TABERNAS	C/ Rodriguez Carmona 8	Urbano	Solar 62 m², vallado	4207305WG5040N0001FX	9023	
ALMERIA	VÍCAR	C/ Arenas 18	Urbano	Ed. dos plantas 244 m²	1328401WF3712N0001PJ		
ALMERIA	ZURGENA	C/ Mesón 5	Urbano	Ed. 2 plantas 309 m²	5236208WG8353N0001SD		
GRANADA	ALBUÑÁN	Poligono 4 Parcela 130. Molino Santo	Rústico	Finca Rústica 66.092 m² con balsa	18006B004001300000UM	3439	Planimetria en formato GML
GRANADA	COGOLLOS DE GUADIX	Paraje Cerrillos Polígono 4 parcela 125.	Rústico	Rústica 8.052 m² con abrevadero y alberca	18050A004001250000FT	4229	Planimetria en formato GML
GRANADA	COGOLLOS DE GUADIX	Paraje Goterón Polígono 3 parcela 53.	Rústico	Rústica 1.666 m²	18050A003000530000FL		
GRANADA	JEREZ DEL MARQUESADO	Cortijo de Atanasio. Polígono 3 Parcela 3 CANTO BERNAL	Rústico	Báscula en terrenos masa común	18110A003000030000YE		Planimetria en formato GML

Urbano S: solar; Urbano DH: división horizontal

Agencia de Gestión Agraria y Pesquera de Andalucía
CONSEJERÍA DE AGRICULTURA, PESCA Y DESARROLLO RURAL

PLANO UBICACIÓN INMUEBLES

CÁMARAS AGRARIAS ANDALUCÍA



LOCALIZACIÓN POR LOTES DE INMUEBLES DE CAMARAS AGRARIAS DE ANDALUCIA A TASAR.