Servicio Andaluz de Salud
CONSEJERÍA DE SALUD

RESOLUCIÓN POR LA QUE SE ADJUDICA EL EXPEDIENTE ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN 665/2016 (Nº INTERNO AB/00186/16/A; Nº CCA: +6.+HQD5T-; Nº CONTR GIRO: 2017/34511) PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LOS DISPOSITIVOS EXTRAHOSPITALARIOS DE LOS CENTROS SANITARIOS DEL SSPA DE LA PROVINCIA DE CÁDIZ Y DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO PUERTO REAL, PROMOVIDO MEDIANTE ABIERTO.

En Cádiz, a la fecha de su firma, se ha visto por la Dirección Gerencia del Hospital Universitario "PUERTA DEL MAR" de Cádiz, el expediente referenciado, resultando los siguientes:

ANTECEDENTES DE HECHO

Primero.- En fecha 29/11/2016 se acuerda el inicio del expediente referenciado promovido por la Plataforma Logística Sanitaria de Cádiz mediante procedimiento abierto. El presupuesto base de licitación, modificado por Resolución de fecha 05/07/2017 es de 6.893.599,74 € (IVA excluido), 8.341.255,69 € (IVA incluido) y un importe total del valor máximo estimado de 16.544.639,38 €, IVA excluido e incluidas las eventuales prórrogas y/o modificaciones, para un periodo de ejecución de 24 meses, estando previsto un plazo máximo de prorroga de 24 meses.

Segundo.- En fecha 03/11/2017 se publica anuncio de licitación en el Perfil del Contratante con referencia de publicación 2017-0000024387, en el DOUE con referencia de publicación 2017/S 211-438321, en el BOE nº 276 el día 14/11/2017 y el 21/11/2017 se publica anuncio en el Perfil del Contratante referencia 2017-0000027464 estableciendo la fecha límite de presentación de ofertas el 18/12/2017 a las 14:00.

Tercero.- Finalizado el plazo de presentación de ofertas, en fecha 15/02/2018 se reúne la Mesa de Contratación (Acta nº 1) con el objeto de calificar la documentación contenida en el sobre nº1 (Documentación personal) de las empresas licitadoras y se procede al recuento de las proposiciones presentadas y a la confrontación de las mismas con los datos que figuran en el Certificado extendido por el encargado de la Oficina del Registro del Hospital, siendo las empresas ofertantes las indicadas a continuación, acordando:

EMPRESA NUMERADA	Capacidad para contratar
1. AGENOR MANTENIMIENTOS, S.A.	Reúne los requisitos
2. ATRIAN TECHNICAL SERVICES, S.A.	No reúne provisionalmente los requisitos
3. EIFFAGE ENERGÍA, S.L.U.	Reúne los requisitos
4. ELECTROGARDI, S.L.	No reúne provisionalmente los requisitos
5. EULEN, S.A.	No reúne provisionalmente los requisitos
6. FERROVIAL SERVICIOS, S.A.	No reúne provisionalmente los requisitos
7. GESTION DE SERVICIOS LA CARTUJA GESSER, S.L.	No reúne provisionalmente los requisitos
8. MANTENIMIENTO Y MONTAJES INDUSTRIALES, S.A. (MASA)	No reúne provisionalmente los requisitos
9. OHL-SERVICIOS INGESAN, S.A.U.	No reúne provisionalmente los requisitos
10. SUMINISTROS Y MANTENIMIENTOS INDUSTRIALES DEL SUR, S.L.U. (SYMISUR)	Reúne los requisitos
11. TECNOCONTROL SERVICIOS S.A.	Reúne los requisitos
12. TRABARCO, S.L.	Reúne los requisitos
13. VEOLIA SERVICIOS LECAM, S.A	Reúne los requisitos

Cuarto.- En fecha 13/04/2018 se reúne la Mesa de Contratación (Acta nº 2) para comprobar la documentación aportada por las empresas licitadoras que se encuentran en fase de subsanación y acuerda que todas las empresas licitadoras reúnen los requisitos exigidos para contratar. En el mismo acto y conforme al Orden del día de la citada sesión, en acto público, se comunica el resultado de la calificación de la capacidad para contratar, sobres nº 1, y se procede a la apertura de los sobres que contienen la documentación técnica para su valoración conforme a criterios de evaluación no automática, sobres nº 2, con el objeto que la Comisión técnica nombrada a tales efectos haga la valoración de la documentación presentada y emita informe de los criterios de valoración no automáticos.

Quinto.- En fecha 12/09/2018 se reúne la Mesa de Contratación (Acta nº 3) para proceder a la lectura y aprobación del informe técnico de los criterios de valoración no automáticos emitido por la Comisión Técnica que se adjunta como Anexo a esta resolución. Acordando la exclusión del proceso, por no superar el umbral mínimo, de las empresas:

Código:	6hWMS928PFIRMANzbvRy35AmUPvpGv	Fecha	31/01/2019
Firmado Por	FERNANDO FORJA PAJARES		
Url De Verificación	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	Página	1/5

LOTE 2: GESTIÓN DE SERVICIOS CARTUJA, GESSER, S.L.
LOTE 3: ELECTRO GARDI, S.L.
LOTE 4: OHL SERVICIOS INGESAN, S.A.

Sexto.- En fecha 19/09/2018 se reúne la Mesa de contratación (acta nº 4) se aprueba aclaración al informe técnico que se une a esta Resolución como Anexo I. En acto público se procede a la lectura del resumen de puntuación del informe de valoración de criterios de adjudicación no automáticos, cuyo contenido es el siguiente:

LICITADOR	LOTE 1	LOTE2	LOTE3	LOTE4
AGENOR MANTENIMIENTOS, S.A.	11,75	11,75	11,64	
ATRIAN TECNICAL SERVICES, S.A.				13,75
EIFFAGE ENERGÍA, S.L.U.		10,53	11,50	
ELECTRO GARDI, S.A.			9,44	
EULEN, S.A.	16,50		14,31	12,50
FERROVIAL SERVICIOS, S.A.		10,71		11,50
GESTIÓN DE SERVICIOS CARTUJA, GESSER, S.L.		9,50	11,50	
MANTENIMIENTOS Y MONTAJES INDUSTRIALES, S.A.	13,50	13,50	12,52	17,52
OHL SERVICIOS INGESAN, S.A.				8,00
SYMISUR, S.L.U.				20,00
TECNOCONTROL SERVICIOS, S.A.				12,25
TRABARCO S.L.		11,00		
VEOLIA, SERVICIOS LECAM, S.A.U.	13,80	16,14	18,00	

Asimismo comunica que se han declarado fuera del proceso de licitación a los siguientes licitadores por no superar el umbral mínimo:

LOTE 2: GESTIÓN DE SERVICIOS CARTUJA, GESSER, S.L.
LOTE 3: ELECTRO GARDI, S.L.
LOTE 4: OHL SERVICIOS INGESAN, S.A.

A continuación se procede a la apertura de los sobres que contienen las ofertas económicas presentadas, con el resultado siguiente:

LICITADOR	LOTE 1	LOTE2	LOTE3	LOTE4
AGENOR MANTENIMIENTOS, S.A.	474.837,00	847.041,00	744.939,00	
ATRIAN TECNICAL SERVICES, S.A.				4.482.100,00
EIFFAGE ENERGÍA, S.L.U.		847.029,14	744.943,90	
EULEN, S.A.	474.787,76		744.861,75	4.481.628,20
FERROVIAL SERVICIOS, S.A.		887.154,87		4.694.193,11
GESTIÓN DE SERVICIOS CARTUJA, GESSER, S.L.			744.940,00	
MANTENIMIENTOS Y MONTAJES INDUSTRIALES, S.A.	474.337,91	846.150,23	744.156,02	4.477.382,00
SYMISUR, S.L.U.				4.482.100,00
TECNOCONTROL SERVICIOS, S.A.				4.642.512,00
TRABARCO S.L.		847.041,85		
VEOLIA, SERVICIOS LECAM, S.A.U.	474.837,74	847.041,85	744.940,16	

Tras ello se procede a abrir el sobre cuatro, que contiene la documentación técnica correspondiente a los criterios de adjudicación automáticos.

Séptimo.- En fecha 03/10/2018 se reúne la Mesa de Contratación (Acta nº 6) para valorar las ofertas conforme a los criterios de adjudicación automáticos. El resultado de la valoración se recoge en la tabla siguiente:

L	LICITADOR	3. Cont. Pers. Dificultades	4. Equipos sustitu.	5. G. Ahorro Energe.	6. Sist. Domotico	7 Impl. Nuevas tecno.	
1	AGENOR MANTENIMIENTOS, S.A.	1,26	15	15	10	5	46,26
1	EULEN	5,00	15	15	10	5	50
1	MANTENIMIENTOS Y MONTAJES INDUSTRIALES, S.A.	0,00	15	15	10	5	45

Código:	6hWMS928PFIRMANzbvRy35AmUPvpGv	Fecha	31/01/2019
Firmado Por	FERNANDO FORJA PAJARES		
Url De Verificación	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	Página	2/5

L	LICITADOR	3. Cont. Pers. Dificultades	4. Equipos sustitu.	5. G. Ahorro Energe.	6. Sist. Domotico	7 Impl. Nuevas tecno.	
1	VEOLIA, SERVICIOS LECAM, S.A.U.	0,63	15	15	10	5	45,63
2	AGENOR MANTENIMIENTOS, S.A.	3,20	15	15	10	5	48,20
2	EIFFAGE ENERGÍA, S.L.U.	0,00	15	15	10	5	45
2	FERROVIAL SERVICIOS, S.A.	0,00	15	15	6	5	41
2	MANTENIMIENTOS Y MONTAJES INDUSTRIALES, S.A.	0,00	15	15	10	5	45
2	TRABARCO S.L.	0,00	15	10	0	0	25
2	VEOLIA, SERVICIOS LECAM, S.A.U.	5,00	15	15	10	5	50
3	AGENOR MANTENIMIENTOS, S.A.	1,26	15	15	10	5	46,26
3	EIFFAGE ENERGÍA, S.L.U.	0,00	15	15	10	5	45
3	EULEN, S.A.	5,00	15	15	10	5	50
3	GESTIÓN DE SERVICIOS CARTUJA, GESSER, S.L.	4,43	0	0	0	5	9,43
3	MANTENIMIENTOS Y MONTAJES INDUSTRIALES, S.A.	0,00	15	15	10	5	45
3	VEOLIA, SERVICIOS LECAM, S.A.U.	1,97	15	15	10	5	46,97
4	ATRIAN TECNICAL SERVICES, S.A.	0,00	20	15	15		50
4	EULEN, S.A.	5,00	20	15	15		55
4	FERROVIAL SERVICIOS, S.A.	0,00	20	15	15		50
4	MANTENIMIENTOS Y MONTAJES INDUSTRIALES, S.A.	4,97	20	15	15		54,97
4	SYMISUR, S.L.U.	0,00	9	15	15		39
4	TECNOCONTROL SERVICIOS, S.A.	3,32	17	15	15		50,32

A continuación se procede a la incorporación del resultado de cada uno de los criterios de valoración y el total de puntuación alcanzado por cada oferta, que por orden decreciente es el siguiente:

L	LICITADOR	Oferta Econo.	Punt. no auto	Punt. auto	Total Punt
1	**EULEN**	**30**	**16,5**	**50**	**96,5**
1	VEOLIA, SERVICIOS LECAM, S.A.U.	30	13,8	45,63	89,43
1	MANTENIMIENTOS Y MONTAJES INDUSTRIALES, S.A.	30	13,5	45	88,5
1	AGENOR MANTENIMIENTOS, S.A.	30	11,75	46,26	88,01
2	**VEOLIA, SERVICIOS LECAM, S.A.U.**	**30**	**16,14**	**50**	**96,14**
2	AGENOR MANTENIMIENTOS, S.A.	30	11,17	48,2	89,37
2	MANTENIMIENTOS Y MONTAJES INDUSTRIALES, S.A.	30	13,5	45	88,5
2	EIFFAGE ENERGÍA, S.L.U.	30	10,53	45	85,53
2	FERROVIAL SERVICIOS, S.A.	28,61	10,71	41	80,32
2	TRABARCO S.L.	30	11	25	66
3	**VEOLIA, SERVICIOS LECAM, S.A.U.**	**30**	**18**	**46,97**	**94,97**
3	EULEN, S.A.	30	14,31	50	94,31
3	AGENOR MANTENIMIENTOS, S.A.	30	11,64	46,26	87,9
3	MANTENIMIENTOS Y MONTAJES INDUSTRIALES, S.A.	30	12,52	45	87,52
3	EIFFAGE ENERGÍA, S.L.U.	30	11,5	45	86,5
3	GESTIÓN DE SERVICIOS CARTUJA, GESSER, S.L.	30	11,5	9,43	50,93
4	**MANTENIMIENTOS Y MONTAJES INDUSTRIALES, S.A.**	**25**	**17,25**	**54,97**	**97,22**
4	EULEN, S.A.	25	12,5	55	92,5
4	ATRIAN TECNICAL SERVICES, S.A.	25	13,75	50	88,75
4	TECNOCONTROL SERVICIOS, S.A.	24,11	12,25	50,32	86,68
4	FERROVIAL SERVICIOS, S.A.	23,85	11,5	50	85,35
4	SYMISUR, S.L.U.	25	20	39	84

Código:	6hWMS928PFIRMANzbvRy35AmUPvpGv	Fecha	31/01/2019
Firmado Por	FERNANDO FORJA PAJARES		
Url De Verificación	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	Página	3/5

En consecuencia con la valoración anterior, la Mesa de Contratación determina las siguientes ofertas realizadas a los lotes uno a cuatro como las económicamente más ventajosas, acordando requerir a las empresas licitadoras indicadas en la tabla siguiente, para que presenten la documentación previa a la adjudicación, de conformidad con lo previsto en la cláusula 7.4.1. del P.C.A.P.:

L	LICITADOR	Importe Adjudicación
1	EULEN	474.787,76 €
2	VEOLIA, SERVICIOS LECAM, S.A.U.	847.041,85 €
3	VEOLIA, SERVICIOS LECAM, S.A.U.	744.940,16 €
4	MANTENIMIENTOS Y MONTAJES INDUSTRIALES, S.A.	4.477.382,00 €

Octavo.- En fechas 10/01/2019 y 17/01/2019 se reúne la Mesa de Contratación (Actas nº 7 y nº 8) para comprobar la documentación aportada, comprobándose que es correcta y está presentada dentro del plazo y acuerda elevar al Órgano de Contratación propuesta de adjudicación del contrato.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

Primero.- Es competente el Director Gerente del Hospital Universitario "Puerta del Mar" de Cádiz", en cuanto Órgano de Contratación, en virtud de las facultades delegadas que le confiere la Resolución de 2 de abril de 2013 (B.O.J.A. nº 69, de 11 de abril de 2013) de la Dirección Gerencia del Servicio Andaluz de Salud, por la que se delegan competencias en diferentes órganos, y la Resolución de 26 de enero de 2015 (B.O.J.A. nº 22, de 3 de febrero de 2015), de la Dirección Gerencia del Servicio Andaluz de Salud, por la que se modifica la anterior

Segundo.- El art. 151 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (TRLCSP) aprobado por Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, en cuanto establece el procedimiento a seguir para la clasificación de ofertas, adjudicación del contrato y notificación de la adjudicación.

Vistos los antecedentes expuestos y los preceptos legales y reglamentarios de general aplicación, esta Dirección Gerencia

RESUELVE

Primero.- Adjudicar el expediente administrativo de contratación 665/2016 (nº interno: AB/00186/16/A; nº CCA: +6.+HQD5T-, con nº CONTR GIRO: 2017/34511, relativo al SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LOS DISPOSITIVOS EXTRAHOSPITALARIOS DE LOS CENTROS SANITARIOS DEL SSPA DE LA PROVINCIA DE CÁDIZ Y DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO PUERTO REAL, según se detalla por un período de 24 meses, estando prevista una duración máxima de prórroga de 24 meses.

L	Catálogo SAS	Código GC	Descripción	Empresa adjudicataria	NIF
1	SE.MA.MEIG.01	F01629	Instalaciones-Mantenimiento Integral de Edificios e Instalaciones de Dispositivos Extrahospitalarios AGSCG	EULEN, S.A.	A28517308
2	SE.MA.MEIG.01	F01627	Instalaciones-Mantenimiento Integral de Edificios e Instalaciones de Dispositivos Extrahospitalarios del AGS NORTE DE CADIZ	VEOLIA SERVICIOS LECAM, S.A.U.	A28233922
3	SE.MA.MEIG.01	F01628	Instalaciones-Mantenimiento Integral de Edificios e Instalaciones de Dispositivos Extrahospitalarios de la Zona Cádiz, Bahía y La Janda	VEOLIA SERVICIOS LECAM, S.A.U.	A28233922
4	SE.MA.MEIG.01	F01631	Instalaciones-Mantenimiento Integral de Edificios e Instalaciones de Hospitales y centros dependientes del HUPR	MANTENIMIENTO Y MONTAJES INDUSTRIALES, S.A. (MASA)	A08432338

Código:	6hWMS928PFIRMANzbvRy35AmUPvpGv	Fecha	31/01/2019
Firmado Por	FERNANDO FORJA PAJARES		
Url De Verificación	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	Página	4/5

L	Empresa adjudicataria	Imp. Adj. s/IVA	% IVA	Imp. Adj. c/IVA	Imp. Prórroga s/IVA	Imp. Modif. s/IVA	VME s/IVA
1	EULEN, S.A.	474.787,76	21	574.493,19	474.787,76	189.915,10	1.199.590,08
2	VEOLIA SERVICIOS LECAM, S.A.U.	847.041,85	21	1.024.920,64	847.041,85	338.816,74	2.139.895,20
3	VEOLIA SERVICIOS LECAM, S.A.U.	744.940,16	21	901.377,59	744.940,16	297.976,06	1.881.954,10
4	MANTENIMIENTO Y MONTAJES INDUSTRIALES, S.A. (MASA)	4.477.382,00	21	5.417.632,22	4.477.382,00	1.790.952,80	11.323.200,00

Segundo.- Notificar la adjudicación a las empresas licitadoras y publicar la misma en el perfil del contratante, indicándose que el plazo en que debe precederse a la formalización de los preceptivos contratos por quienes hayan resultado adjudicatarios, será de conformidad con el artículo 156.3 del TRLCSP.

Contra la presente resolución, podrá interponerse recurso especial en materia de contratación, de conformidad con el artículo 40 y siguientes, del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público aprobado por Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, el cual tiene carácter potestativo, y se presentará en el plazo de quince días hábiles contados a partir del siguiente a aquel en que se remita la notificación de esta resolución de adjudicación o directamente recurso contencioso administrativo en el plazo de dos meses a contar a partir del día siguiente al de la notificación de la presente resolución de conformidad con lo establecido en la ley 29/1998 de 13 de julio, reguladora de la jurisdicción contenciosa Administrativa.

En caso de interposición de recurso especial en materia de contratación, el escrito de interposición podrá presentarse en los lugares establecidos en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas. Asimismo, podrá presentarse en el registro del Órgano de Contratación (Registro General del Hospital Universitario “Puerta del Mar” de Cádiz) o en el del órgano competente para la resolución del recurso, Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía (Registro General de la Consejería de Hacienda y Administración Pública, sito en C/Juan Antonio de Vizarrón, s/n, de Sevilla o Registro Auxiliar en la C/Inca Garcilaso nº 3, Edificio Expo. Isla de la Cartuja, Sevilla), dentro del plazo referenciado en el párrafo anterior.

EL DIRECTOR GERENTE
DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO "PUERTA DEL MAR" DE CÁDIZ

Código:	6hWMS928PFIRMANzbvRy35AmUPvpGv	Fecha	31/01/2019
Firmado Por	FERNANDO FORJA PAJARES		
Url De Verificación	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	Página	5/5

INFORME TÉCNICO DE VALORACIÓN DE CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN NO AUTOMÁTICOS

PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LOS DISPOSITIVOS EXTRAHOSPITALARIOS DE LOS CENTROS SANITARIOS DEL SSPA DE LA PROVINCIA DE CÁDIZ Y DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO PUERTO REAL N.º de expediente 0000665/2016

Requerida la Comisión Técnica para la valoración de los criterios no automáticos (Sobre 2) de las ofertas presentadas para el contrato referenciado, en función de los aspectos técnicos detallados en las mismas, se procede a la emisión del presente **INFORME**, en función del análisis de la documentación presentada por las empresas licitadoras, de acuerdo con los criterios de adjudicación establecidos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Al objeto de valorar los criterios no automáticos se reúnen los miembros de la Comisión nombrada por la Mesa de Contratación, con los siguientes integrantes:

Miembros de la Comisión	Centro
Jose Manuel Giraldo Estefani	Hosp. Univ. Puerta del Mar de Cádiz
Antonio Navarro Ristori	Hosp. Univ. Puerto Real.
Antonio Fernández Abasolo	Hosp. La Línea
Jaime Pizarro Anillo	Hospital Punta Europa
Manuel Alvarado Morales	AGS Norte de Cádiz
Cristóbal Fernández Reinado	Distrito Sanitario AP Bahía de Cádiz La Janda

La comisión técnica teniendo en cuenta las características técnicas de los centros extrahospitalarios incluidos en los lotes 1, 2 y 3, así como la dispersión geográfica y extensión en superficie de la zona de prestación se procede a valorar las diferentes ofertas técnicas con arreglo a la siguiente distribución de puntos:

1º Informe Técnico de reconocimiento de las instalaciones de 0 a 2 puntos
2º Memoria Técnica de gestión y eficiencia energética de 0 a 11 puntos
3º Medios técnicos a disposición del centro de 0 a 2 puntos
4º Medios humanos a disposición del centro de 0 a 4 puntos
5º Programa de gestión de 0 a 1 punto.

Por otra parte, los criterios para el lote 4: Hospital Universitario de Puerto Real, debido a las connotaciones de ser un Hospital, a la concentración de todas las instalaciones con respecto a los centros de salud, se valorará de forma distinta los puntos 3 y 4, debido a que el personal del Hospital es Personal Subrogado, y no se aporta personal extra a disposición del Hospital, siendo más valorable para el Hospital los medios técnicos a disposición del centro. Por ello, se procederá a valorar las ofertas con arreglo a la siguiente distribución de puntos:

1º Informe Técnico de reconocimiento de las instalaciones de 0 a 2 puntos
2º Memoria Técnica de gestión y eficiencia energética de 0 a 11 puntos
3º Medios técnicos a disposición del centro de 0 a 4 puntos
4º Medios humanos a disposición del centro de 0 a 2 puntos
5º Programa de gestión de 0 a 1 punto.

Lote 1 AGSCG

I. EMPRESAS LICITADORAS ADMITIDAS en el Lote 1

Las empresas que han concurrido a la licitación y que tienen capacidad para contratar son:

	Empresas
1	**AGENOR**
2	**MASA**
3	**EULEN**
4	**VEOLIA**

II. COMPROBACIÓN DEL CONTENIDO DEL SOBRE 2.

Cumplimiento del pliego de prescripciones técnicas.

	Empresas	
1	**AGENOR**	Si cumple
2	**MASA**	Si cumple
3	**EULEN**	Si cumple
4	**VEOLIA**	Si cumple

Informe Técnico de reconocimiento de las instalaciones de 0 a 2 puntos

Presentación 1 punto
Desarrollo 1 punto

AGENOR

Presenta un informe de reconocimiento de las instalaciones de los Distritos correspondientes al AGS Campo de Gibraltar, básico pero correcto. **1 punto**

MASA

Presenta un informe completo de reconocimiento de las instalaciones de los Distritos correspondiente al AGS de Campo de Gibraltar. **1 punto**
En el anexo 1 presenta un informe completo y ampliamente descriptivo de todas las instalaciones por lo que a la vista del desarrollo del informe. **1 punto**

EULEN

Presenta un informe de reconocimiento de las instalaciones de los Distritos correspondiente al AGS de Campo de Gibraltar, básico pero correcto. **1 punto**

VEOLIA

Presenta un informe completo de reconocimiento de las instalaciones de los Distritos correspondiente al AGS de Campo de Gibraltar, básico pero correcto. **1 punto**

Resumen **1º Informe Técnico de reconocimiento de las instalaciones de 0 a 2 puntos**

	Empresas	Puntuación
1	**AGENOR**	1 puntos
2	**MASA**	2 puntos
3	**EULEN**	1 puntos
4	**VEOLIA**	1 puntos

Memoria Técnica de gestión y eficiencia energética de 0 a 11 puntos

Memoria Técnica de Gestión Propuesta.

- Propuestas concretas para cada una de las instalaciones. En particular:
  - **descripción de actuaciones a realizar en cada una de las instalaciones;**
  - **para las instalaciones productoras de energía y, en su caso, de la Central Térmica, además, deberá presentarse estudio/propuesta de explotación en términos de eficiencia energética de los centros hospitalarios en el que se contemplen los compromisos de rendimiento de las instalaciones de producción de energía térmica e indicadores de medición de los mismos.**

Memoria Técnica de Gestión	**1 punto**
Eficiencia Energética	**1 punto**
Alcance de la memoria	**0 a 9 puntos**

Nota:
La puntuación referente al Alcance de la Memoria se puntúa en referencia al desarrollo de medidas concretas establecidas en la oferta.

AGENOR

Presenta Memoria Técnica de Gestión de carácter general 1 **punto**

Eficiencia Energética No presenta memoria de certificación energética **0 puntos**

Alcance de la memoria, Aunque no presenta memoria de certificación energética alude a algunos indicadores de medidas energéticas.

- Certificaciones ISO 14001:2015, ISO 9001:2015, ISO 13485:2013 OHSAS 18001:2007
- Instalación de un enchufe sucko con dos tomas de USB, bombas dosificadoras de cloro hasta 4 unidades, señalética de calderas y cuartos eléctricos, inspección termográfica de CTS, cuadros BT y sistemas de climatización, análisis de redes eléctricas, a disposición de los centros que lo requieran.
- Se realizarán propuestas de mejoras para el mantenimiento de las instalaciones en niveles óptimos.
  - Anexo IA, correspondiente a Informe de Estado y Mejora de instalaciones.

4 puntos

Total: 5 puntos

MASA

Presenta Memoria Técnica de Gestión **1 punto**

Eficiencia Energética Presenta propuesta de Auditoría y Certificación del centro, planes de uso racional de la energía y un estudio / propuesta de explotación en eficiencia energética y centrales térmicas e instalaciones de iluminación, calefacción, ACS, etc. **1 punto**

Alcance de la memoria Aunque presenta una propuesta energética, no Presenta propuesta de Auditoría y Certificación energética de los centros.

- Propuestas concretas por centro sin costo para el centro, Mejora sistema de cloración a centros afectados.
- Actuaciones mejoras generales.
- Se compromete a redactar, someter a aprobación y cumplir un Plan de Seguridad específico para los trabajos a realizar.
- Se compromete a realizar una auditoría energética sin costo para el centro.

3,5 puntos

Total: 5,5 puntos

EULEN

Presenta Memoria Técnica de Gestión 1 **punto**

Eficiencia Energética Presenta propuesta de Auditoría y Certificación de los centros, planes de uso racional de la energía y un estudio / propuesta de explotación en eficiencia energética y centrales térmicas e instalaciones de iluminación, calefacción, ACS, etc. **1 punto**

Alcance de la memoria

- Se compromete al montaje de contadores por centro sin costo para el centro.
- Propuestas concretas por centro sin costo para el centro, montaje de caudalímetro.
- Se compromete a realizar estudios e informe termográficos de las instalaciones.
- Se compromete al montaje de termómetros digitales.

7 puntos

Total: 9 puntos

VEOLIA

Presenta Memoria Técnica de Gestión 1 **punto**

Eficiencia Energética No Presenta propuesta de Auditoría y Certificación de los centro, planes de uso racional de la energía y un estudio / propuesta de explotación en eficiencia energética. Se compromete en caso de ser la adjudicataria del concurso a presentar un plan energético con acciones y actuaciones concretas relacionas con la reducción del consumo energético.

0,50 **puntos**

Alcance de la memoria Aunque no presenta memoria de certificación energética alude a algunos indicadores de medidas energéticas.

- Se compromete a la presentación de un protocolo con acciones y actuaciones concretas relacionadas con la reducción del consumo energético y de un plan energético elaborado para la consecución de objetivos de ahorro energético, a la realización de acciones concretas respecto al plan de concienciación y sensibilización.
- Se compromete sin coste para los centros 50 temporizadores digitales programables y 61 regletas programables, instalación de 111 perlizadores.
- Se compromete a realizar un asesoramiento y estudio para la optimización de las tarifas eléctricas y otros combustibles, auditoría energética.

5 puntos

Total: 6.5 puntos

	Empresas	**Puntuación**
1	**AGENOR**	5,0 puntos
2	**MASA**	5,5 puntos
3	**EULEN**	9,0 puntos
4	**VEOLIA**	6,5 puntos

Medios técnicos a disposición del centro de 0 a 2 puntos

AGENOR

Medios a disposición del operario y medios de protección personal

- Entregará a cada operario por especialidad los medios técnicos para cumplir con su trabajo, en lo referente a las operaciones a realizar en su especialidad de mecánico, eléctrico, fontanero, etc...
- Entregará a cada operario los medios de protección para cumplir con su trabajo, en lo referente a las operaciones a realizar en su especialidad de mecánico, eléctrico, fontanero, etc...

Medios de taller y comunicación

- Presenta en la provincia taller mecánico a disposición de los centros con Marcadora láser, torno, centro de mecanizado.
- Medios de comunicación, se considera que presentan medios suficientes para el correcto funcionamiento del centro.

Equipos de medición y calibración

- Presenta una dotación de equipos de medidas de forma permanente para los centros de la Provincia de Cádiz.
- En aplicación de la Norma de Calidad ISO 9001:2015 de certificación de las actividades de la empresa, dichos equipos son enviados a empresas especializadas o propios fabricantes para su calibración.

Vehículos y otros medios puntuales

2 vehículos +1 Camión de traslado.

MASA

Medios a disposición del operario y medios de protección personal

- Entregará a cada operario por especialidad los medios técnicos para cumplir con su trabajo, en lo referente a las operaciones a realizar en su especialidad de mecánico, eléctrico, fontanero, etc...
- Entregará a cada operario los medios de protección para cumplir con su trabajo, en lo referente a las operaciones a realizar en su especialidad de mecánico, eléctrico, fontanero.

Medios de taller y comunicación

- Relación de herramientas de taller, Almacenes en La Línea, a disposición de los centros.
- Medios de comunicación, se considera que presentan medios suficientes para el correcto funcionamiento del centro.

Equipos de medición y calibración

- Presenta relación de equipos de medidas a disposición de los centros.
- Presenta laboratorio de verificados y/o calibrados acreditados por la ENAC.

Vehículos y otros medios puntuales

1 vehículo.

EULEN

Medios a disposición del operario y medios de protección personal

- Entregará a cada operario por especialidad los medios técnicos para cumplir con su trabajo, en lo referente a las operaciones a realizar en su especialidad de mecánico, eléctrico, fontanero, etc.
- Entregará a cada operario los medios de protección para cumplir con su trabajo, en lo referente a las operaciones a realizar en su especialidad de mecánico, eléctrico, fontanero.

Medios de taller y comunicación

- Relación de herramientas de taller, Almacenes en Los Barrios, a disposición de los centros.
- Medios de comunicación, se considera que presentan medios suficientes para el correcto funcionamiento del centro.

Equipos de medición y calibración

- Presenta relación de equipos de medidas a disposición de los centros.
- Presenta laboratorio de verificados y/o calibrados acreditados por la ENAC.

Vehículos y otros medios puntuales

2 vehículos.

VEOLIA

Medios a disposición del operario y medios de protección personal

- Entregará a cada operario por especialidad los medios técnicos para cumplir con su trabajo, en lo referente a las operaciones a realizar en su especialidad de mecánico, eléctrico, fontanero, etc ...
- Entregará a cada operario los medios de protección para cumplir con su trabajo, en lo referente a las operaciones a realizar en su especialidad de mecánico, eléctrico, fontanero, etc ...

Medios de taller y comunicación

- Indica un almacén físico en Cádiz, a disposición de los centros.
- Medios de comunicación, se considera que presentan medios suficientes para el correcto funcionamiento del centro.

Equipos de medición y calibración

- Presenta relación de equipos de medidas a disposición de los centros.
- Dichos equipos son debidamente verificados y/o calibrados por laboratorios acreditados por la ENAC e instrucción de trabajo referente al periodo de calibración.

Vehículos y otros medios puntuales

4 vehículos.

	Empresas	
1	**AGENOR**	1.75 puntos
2	**MASA**	1 puntos
3	**EULEN**	1.5 puntos
4	**VEOLIA**	2 puntos

Medios humanos a disposición del centro de 0 a 4 puntos

Todas las empresas dicen que presentan medios humanos a disposición del centro suficientes para la perfecta ejecución del contrato, mostrando títulos académicos, curriculum, etc. Presentan Ingenieros, Ingenieros técnicos, todos ellos a disposición.
En referencia a los centros que discurren en el Lote 2 y debido a su gran dispersión se valora la disponibilidad de operarios fijos asignados al contrato.
Valorando con 1 punto cada recurso humano. **0-4 puntos**

Puntuaciones:

- **Encargado: 1 punto**
- **Operario 1ª: 0,75 puntos**
- **Operario 2ª: 0,50 puntos**

AGENOR 1 Encargado + 1 Operario 1ª + 1 Operario 2ª = 2,25 puntos

MASA 1 Encargado +2 Operarios 1ª + 1 Operario 2ª = 3 puntos

EULEN 3 Operarios 1ª + 1 Operario 1ª = 3 puntos

VEOLIA 1 Encargado + 2 Operario 1ª = 2,5 puntos

El criterio tomado ha sido valorar al más alto con 4 puntos y este se toma de referencia por una regla de 3 para el resto.

	Empresas	**Puntuación**
1	**AGENOR**	3 puntos
2	**MASA**	4 puntos
3	**EULEN**	4 puntos
4	**VEOLIA**	3,3 puntos

Programa de gestión de 0 a 1 puntos

Todos son programas de gestión adecuados, permitiendo todos ellos, establecer en cad la estructura de activos y en cada activo en particular cuantos procedimientos sean precisos para concretar y completar toda la información necesaria para llevar a cabo todas las acciones de mantenimiento. Todos los elementos del sistema son parametrizables, permite configurar todos los niveles de activos, sus características, los usuarios y los planes de mantenimiento para organizar el flujo de trabajo. Todos ellos son iguales cambiando el nombre comercial.

	Empresas	GMAO	
1	**AGENOR**	GIM	1 punto
2	**MASA**	SGMAO/MANTEDIF	1 punto
3	**EULEN**	GIM	1 punto
4	**VEOLIA**	IdG SGMAO	1 punto

Tabla Resumen LOTE 1 AGSCG:

Empresas	Criterio 1	Criterio 2	Criterio 3	Criterio 4	Criterio 5	TOTAL	Clasificación
AGENOR	1	5	1,75	3	1	**11,75**	**BUENA**
MASA	2	5,5	1	4	1	**13,5**	**BUENA**
EULEN	1	9	1.5	4	1	**16,5**	**MUY BUENA**
VEOLIA	1	6,5	2	3,3	1	**13,8**	**BUENA**

Lote 2 AGSNC

I. EMPRESAS LICITADORAS ADMITIDAS en el Lote 2

Las empresas que han concurrido a la licitación y que tienen capacidad para contratar son:

	Empresas
1	**AGENOR**
2	**EIFFAGE**
3	**FERROVIAL**
4	**GESSER**
5	**MASA**
6	**TRABARCO**
7	**VEOLIA**

II. COMPROBACIÓN DEL CONTENIDO DEL SOBRE 2.

Cumplimiento del pliego de prescripciones técnicas.

	Empresas	
1	AGENOR	Si cumple
2	EIFFAGE	Si cumple
3	FERROVIAL	Si cumple
4	GESSER	Si cumple
5	MASA	Si cumple
6	TRABARCO	Si cumple
7	VEOLIA	Si cumple

Informe Técnico de reconocimiento de las instalaciones de 0 a 2 puntos

Presentación 1 punto
Desarrollo 1 punto

Todas las empresas presentan informe técnico de reconocimiento de las instalaciones por lo que se le otorga **1 punto.**

AGENOR

Presenta un informe completo de reconocimiento de las instalaciones de los Distritos Jerez Costa Noreste y Distrito Sierra de Cádiz correspondientes al AGS Norte de Cádiz y Unidad de Salud Infarto-Juvenil de Jerez. **1 punto**
En el anexo 1 presenta un informe completo y descriptivo de todas las instalaciones por lo que a la vista del desarrollo del informe. **1 punto**

EIFFAGE

Presenta un informe completo de reconocimiento de las instalaciones de los Distritos Jerez Costa Noreste y Distrito Sierra de Cádiz correspondientes al AGS Norte de Cádiz y Unidad de Salud Infarto-Juvenil de Jerez. **1 punto**
En el anexo 1 presenta un informe completo y descriptivo de todas las instalaciones por lo que a la vista del desarrollo del informe. **1 punto**

FERROVIAL

Presenta un informe completo de reconocimiento de las instalaciones de los Distritos Jerez Costa Noreste y Distrito Sierra de Cádiz correspondientes al AGS Norte de Cádiz y Unidad de Salud Infarto-Juvenil de Jerez. **1 punto**
Presenta un informe completo y descriptivo de todas las instalaciones por lo que a la vista del desarrollo del informe. **1 punto**

GESSER

Presenta un informe completo de reconocimiento de las instalaciones de los Distritos Jerez Costa Noreste y Distrito Sierra de Cádiz correspondientes al AGS Norte de Cádiz y Unidad de Salud Infarto-Juvenil de Jerez. **1 punto**
En el Anexo Presenta un informe completo y descriptivo de todas las instalaciones por lo que a la vista del desarrollo del informe. **1 punto**

MASA

Presenta un informe completo de reconocimiento de las instalaciones de los Distritos Jerez Costa Noreste y Distrito Sierra de Cádiz correspondientes al AGS Norte de Cádiz y Unidad de Salud Infarto-Juvenil de Jerez. **1 punto**
En el anexo presenta un informe completo y descriptivo de todas las instalaciones por lo que a la vista del desarrollo del informe. **1 punto**

TRABARCO

Presenta un informe completo de reconocimiento de las instalaciones en formato poco apropiado (hojas sueltas) de los Distritos Jerez Costa Noreste y Distrito Sierra de Cádiz correspondientes al AGS Norte de Cádiz y Unidad de Salud Infarto-Juvenil de Jerez.
0,5 puntos
En el Anexo Presenta un informe completo y descriptivo de todas las instalaciones por lo que a la vista del desarrollo del informe. **1 punto**

VEOLIA

Presenta un informe completo de reconocimiento de las instalaciones de los Distritos Jerez Costa Noreste y Distrito Sierra de Cádiz correspondientes al AGS Norte de Cádiz y Unidad de Salud Infarto-Juvenil de Jerez. **1 punto**
En el Anexo Presenta un informe completo y descriptivo de todas las instalaciones por lo que a la vista del desarrollo del informe. **1 punto**

Resumen **1º Informe Técnico de reconocimiento de las instalaciones de 0 a 2 puntos**

	Empresas	
1	AGENOR	2 puntos
2	EIFFAGE	2 puntos
3	FERROVIAL	2 puntos
4	GESSER	2 puntos
5	MASA	2 puntos
6	TRABARCO	1,5 puntos
7	VEOLIA	2 puntos

Memoria Técnica de gestión y eficiencia energética de 0 a 11 puntos

INFORMES A APORTAR JUNTO CON LA OFERTA TÉCNICA EN EL SOBRE

Memoria Técnica de Gestión Propuesta.

- Propuestas concretas para cada una de las instalaciones. En particular:
  - **descripción de actuaciones a realizar en cada una de las instalaciones;**
  - **para las instalaciones productoras de energía y, en su caso, de la Central Térmica, además, deberá presentarse estudio/propuesta de explotación en términos de eficiencia energética de los centros hospitalarios en el que se contemplen los compromisos de rendimiento de las instalaciones de producción de energía térmica e indicadores de medición de estos.**

Memoria Técnica de Gestión	**1 punto**
Eficiencia Energética	**1 punto**
Alcance de la memoria	**0 a 9 puntos**

Nota:
La puntuación referente al Alcance de la Memoria se puntúa en referencia al desarrollo de medidas concretas establecidas en la oferta.

AGENOR

Presenta Memoria Técnica de Gestión **1 punto**

Eficiencia Energética No presenta memoria de certificación energética. **0 puntos**

Alcance de la memoria, Aunque no presenta memoria de certificación energética, hace alusión a algunos indicadores de medidas.

- Certificaciones ISO 14001:2015, ISO 9001:2015, ISO 13485:2013 OHSAS 18001:2007
- Instalación de un enchufe sucko con dos tomas de USB , bombas dosificadoras de cloro hasta 4 unidades, señalización de calderas y cuartos eléctricos, inspección termográfica de CTS, cuadros BT y sistemas de climatización, análisis de redes eléctricas, a disposición de los centros que lo requieran.
- Se realizarán propuestas de mejoras para el mantenimiento de las instalaciones en niveles óptimos.
- Anexo IA, correspondiente a Informe de Estado y Mejora de instalaciones.

4 puntos

Total: 5,0 puntos

EIFFAGE

Presenta Memoria Técnica de Gestión **1 punto**

Eficiencia Energética No presenta memoria de certificación energética.
0 puntos

Alcance de la memoria, Aunque no presenta memoria de certificación energética, hace alusión a algunos indicadores de medidas.

- Presenta una propuesta de IT-1.2: Exigencias de Eficiencia Energética al que acompaña un Programa de Mantenimiento Energético, programa que incluye la evaluación de rendimientos de los generadores de calor y de frío, donde mediante el chequeo periódico, se obtienen los datos energéticos que serán tratados y gestionados en el correspondiente programa de gestión energética. estas mediciones las incorpora en las correspondientes gamas y/o protocolos de toma de datos y de revisiones específicas de mantenimiento preventivo y normativo.
- Se realizarán propuestas de mejoras para el mantenimiento de las instalaciones en niveles óptimos.
- Programas Adicionales del Servicio, Programa de Mantenimiento Energético.

3 puntos

Total: 4,0 puntos

FERROVIAL

Presenta Memoria Técnica de Gestión 1 **punto**

Eficiencia Energética Presenta propuesta de Auditoría y Certificación de los centro, planes de uso racional de la energía y un estudio / propuesta de explotación en eficiencia energética y centrales térmicas e instalaciones de iluminación, calefacción, ACS, etc. **1 puntos**

Alcance de la memoria

- Realizará auditoría energética y certificación energética.

2 puntos

Total: 4,0 puntos

GESSER

Presenta Memoria Técnica de Gestión **1 punto**
Eficiencia Energética No Presenta propuesta de Auditoría y Certificación de los centros, planes de uso racional de la energía y un estudio / propuesta de explotación en eficiencia energética y centrales térmicas e instalaciones de iluminación, calefacción, ACS, etc. **0 puntos**
Alcance de la memoria

- Actuaciones de mejoras o adaptaciones encaminadas a la optimización de servicios y cumplimientos de parámetros de calidad, Memoria Técnica página 11 de la Fase mantenimiento modificativo.

1 punto

Total: 2,0 puntos

MASA

Presenta Memoria Técnica de Gestión **1 punto**
Eficiencia Energética Presenta propuesta de Auditoría y Certificación de los centros, planes de uso racional de la energía y un estudio / propuesta de explotación en eficiencia energética y centrales térmicas e instalaciones de iluminación, calefacción, ACS, etc. **1 punto**
Alcance de la memoria, Aunque no presenta memoria de certificación energética, hace alusión a algunos indicadores de medidas.

- Propuestas concretas por centro sin costo para el centro, Mejora sistema de cloración a centros afectados.
- Actuaciones mejoras generales.
- Se compromete a redactar, someter a aprobación y cumplir un Plan de Seguridad específico para los trabajos a realizar.
- Se compromete a realizar una auditoría energética sin costo para el centro.

3,5 puntos

Total: 5,5 puntos

TRABARCO

Presenta Memoria Técnica de Gestión **1 punto**
Eficiencia Energética No presenta memoria de certificación energética.**0 puntos**
Alcance de la memoria

- Se compromete a la sustitución de 75 unidades de equipos de aire autónomos que contengan R22.
- Se comprometen a la instalación de analizadores de red en los centros de nivel 3.
- Se compromete a sustituir o instalar 10 proyectores exteriores por tecnología LED , sustitución de 900 fluorescentes por tecnología LED. Instalación de 200 detectores de presencia.Instalación de 100 interruptores horarios o temporizadores e instalaciones de 100 detectores crepusculares. **7 puntos**

Total: 8 puntos

VEOLIA

Presenta Memoria Técnica de Gestión **1 punto**

Eficiencia Energética Muy buena propuesta de eficiencia energética, especificando compromisos de rendimiento e indicadores de medición de los mismos, así como mejoras de rendimiento que conlleven un ahorro en el gasto de combustible para las instalaciones:
Calefacción, Generación de frio, Equipos de tratamiento y distribución de aire, Sistemas de bombeo, ACS, CPD, Iluminación. Protocolos e instrucciones de actuación según instalación, campañas de concienciación y sensibilización y certificación energética, etc
1 punto

Alcance de la memoria

- Se compromete a la presentación de un protocolo con acciones y actuaciones concretas relacionadas con la reducción del consumo energético y de un plan energético elaborado para la consecución de objetivos de ahorro energético, a la realización de acciones concretas respecto al plan de concienciación y sensibilización.

- Se compromete a realizar un asesoramiento y estudio para la optimización de las tarifas eléctricas y otros combustibles, auditoría energética.
- Se compromete sin coste para centros de 20 temporizadores digitales programables y 50 regletas programables e instalación de 100 perlizadores.

7 puntos

Total: 9 puntos

	Empresas	
1	AGENOR	5 puntos
2	EIFFAGE	4 puntos
3	FERROVIAL	4 puntos
4	GESSER	2 puntos
5	MASA	5,5 puntos
6	TRABARCO	8 puntos
7	VEOLIA	9 puntos

<u>Medios técnicos a disposición del centro de 0 a 2 puntos</u>

AGENOR

Medios a disposición del operario y medios de protección personal

- Entregará a cada operario por especialidad los medios técnicos para cumplir con su trabajo, en lo referente a las operaciones a realizar en su especialidad de mecánico, eléctrico, fontanero, etc ...

- Entregará a cada operario los medios de protección para cumplir con su trabajo, en lo referente a las operaciones a realizar en su especialidad de mecánico, eléctrico, fontanero, etc ...

Medios de taller y comunicación

- Presenta en la provincia taller mecánico a disposición de los centros con Marcadora láser, torno, centro de mecanizado.
- Medios de comunicación, se considera que presentan medios suficientes para el correcto funcionamiento del centro.

Equipos de medición y calibración

- Presenta una dotación de equipos de medidas de forma permanente para los centros de la Provincia de Cádiz.
- En aplicación de la Norma de Calidad ISO 9001:2015 de certificación de las actividades de la empresa, dichos equipos son enviados a empresas especializadas o propios fabricantes para su calibración.

Vehículos y otros medios puntuales

- Presenta una dotación de 2 Vehículos más 1 camión.

EIFFAGE

Medios a disposición del operario y medios de protección personal

- Entregara a cada operario por especialidad los medios técnicos para cumplir con su trabajo, en lo referente a las operaciones a realizar en su especialidad de mecánico, eléctrico, fontanero, etc
- Entregara a cada operario los medios de protección para cumplir con su trabajo, en lo referente a las operaciones a realizar en su especialidad de mecánico, eléctrico, fontanero, etc

Medios de taller y comunicación

- No detalla la existencia ni situación de en la provincia taller, almacén a disposición de los centros.
- Medios de comunicación, se considera que presentan medios suficientes para el correcto funcionamiento del centro.

Equipos de medición y calibración

- Presenta una dotación de equipos de medidas de forma permanente para los centros de la Provincia de Cádiz.
- Dichos equipos son debidamente verificados y/o calibrados por laboratorios acreditados por la ENAC.

Vehículos y otros medios puntuales

- Presenta una dotación de al menos 5 Vehículos.
- Otros medios, no relaciona otro tipo de medios como camiones, grupos electrógenos, etc... a disposición.

FERROVIAL

Medios a disposición del operario y medios de protección personal

- Entregará a cada operario por especialidad los medios técnicos para cumplir con su trabajo, en lo referente a las operaciones a realizar en su especialidad de mecánico, eléctrico, fontanero, etc...
- Entregará a cada operario los medios de protección para cumplir con su trabajo, en lo referente a las operaciones a realizar en su especialidad de mecánico, eléctrico, fontanero, etc ...

Medios de taller y comunicación

- Centros bases de referencia C.S. Villamartín y C.S. Jerez Centro como centros de organización y medios materiales más almacén central en Cádiz a disposición de los centros.
- Medios de comunicación, se considera que presentan medios suficientes para el correcto funcionamiento del centro.

Equipos de medición y calibración

- Presenta una dotación de equipos de medidas de forma permanente para los centros de la Provincia de Cádiz.
- Dichos equipos son debidamente verificados y/o calibrados por laboratorios acreditados por la ENAC y verificaciones en laboratorios internos dela empresa.

Vehículos y otros medios puntuales

- Presenta una dotación de al menos 5 Vehículos + camión.
- Relaciona otro tipo de medios auxiliares como, grupos electrógenos, señales de balizamiento vallas de delimitación, plataformas elevadoras, climatización portátil, cámara frigorífica auxiliar, etc., a disposición.

GESSER

Medios a disposición del operario y medios de protección personal

- Entregará a cada operario por especialidad los medios técnicos para cumplir con su trabajo, en lo referente a las operaciones a realizar en su especialidad de mecánico, eléctrico, fontanero, etc...
- Entregará a cada operario los medios de protección para cumplir con su trabajo, en lo referente a las operaciones a realizar en su especialidad de mecánico, eléctrico, fontanero, etc ...

Medios de taller y comunicación

- Se compromete a mantener un almacén físico en su delegación en Jerez, a disposición de los centros.
- Medios de comunicación, se considera que presentan medios suficientes para el correcto funcionamiento del centro.

Equipos de medición y calibración

- No presenta relación de equipos de medidas a disposición de los centros.
- No presenta información sobre si los equipos son debidamente verificados y/o calibrados por laboratorios acreditados por la ENAC.

Vehículos y otros medios puntuales

- Presenta una dotación de 4 Vehículos.

- Relaciona otro tipo de medios auxiliares como, señales de balizamiento, señales temporales.

MASA

Medios a disposición del operario y medios de protección personal

- Entregará a cada operario por especialidad los medios técnicos para cumplir con su trabajo, en lo referente a las operaciones a realizar en su especialidad de mecánico, eléctrico, fontanero, etc...
- Entregará a cada operario los medios de protección para cumplir con su trabajo, en lo referente a las operaciones a realizar en su especialidad de mecánico, eléctrico, fontanero, etc...

Medios de taller y comunicación

- Relación de herramientas de taller, Almacenes en La Línea, a disposición de los centros.
- Medios de comunicación, se considera que presentan medios suficientes para el correcto funcionamiento del centro.

Equipos de medición y calibración

- Presenta relación de equipos de medidas a disposición de los centros.

- Presenta laboratorio de verificados y/o calibrados acreditados por la ENAC.

Vehículos y otros medios puntuales

- Presenta una dotación de 4 Vehículos.
- Relaciona otro tipo de medios auxiliares como, equipos de elevación, etc...

TRABARCO

Medios a disposición del operario y medios de protección personal

- Entregará a cada operario por especialidad los medios técnicos para cumplir con su trabajo, en lo referente a las operaciones a realizar en su especialidad de mecánico, eléctrico, fontanero, etc...
- Entregará a cada operario los medios de protección para cumplir con su trabajo, en lo referente a las operaciones a realizar en su especialidad de mecánico, eléctrico, fontanero, etc...

Medios de taller y comunicación

- No hace referencia a taller ni almacenes en la provincia a disposición de los centros.
- Medios de comunicación, no hace alusión a los mismos.

Equipos de medición y calibración

- No presenta relación de equipos de medidas a disposición de los centros.
- No presenta información sobre si los equipos son debidamente verificados y/o calibrados por laboratorios acreditados por la ENAC.

Vehículos y otros medios puntuales

- No presenta una dotación de Vehículos adscritos a disposición de los centros.
- No Relaciona otro tipo de medios auxiliares a disposición de los centros.

VEOLIA

Medios a disposición del operario y medios de protección personal

- Entregará a cada operario por especialidad los medios técnicos para cumplir con su trabajo, en lo referente a las operaciones a realizar en su especialidad de mecánico, eléctrico, fontanero, etc...
- Entregará a cada operario los medios de protección para cumplir con su trabajo, en lo referente a las operaciones a realizar en su especialidad de mecánico, eléctrico, fontanero, etc...

Medios de taller y comunicación

- Indica un almacén físico en Cádiz, a disposición de los centros.
- Medios de comunicación, se considera que presentan medios suficientes para el correcto funcionamiento del centro.

Equipos de medición y calibración

- Presenta relación de equipos de medidas a disposición de los centros.
- Dichos equipos son debidamente verificados y/o calibrados por laboratorios acreditados por la ENAC e instrucción de trabajo referente al periodo de calibración .

Vehículos y otros medios puntuales

- Presenta una dotación de Vehículos de los cuales uno para el encargado y varios para los operarios.
- Relaciona otro tipo de medios auxiliares como, señales de balizamiento, señales temporales, grupos electrógenos, grupos de bombeo, grupos de soldadura, kit de conexión de gases medicinales.

	Empresas	Puntos
1	AGENOR	1,75 puntos
2	EIFFAGE	1,25 puntos
3	FERROVIAL	2 puntos
4	GESSER	1,50 puntos
5	MASA	1 punto
6	TRABARCO	1 punto
7	VEOLIA	2 puntos

Medios humanos a disposición del centro de 0 a 4 puntos

Todas las empresas dicen que presentan medios humanos a disposición del centro suficientes para la perfecta ejecución del contrato, mostrando títulos académicos, curriculum, etc Presentan Ingenieros, Ingenieros técnicos,..... todos ellos a disposición.
En referencia a los centros que discurren en el Lote 2 y debido a su gran dispersión valoro la disponibilidad de operarios fijos asignados al contrato.

Puntuaciones:

- **Encargado: 1 punto**
- **Operario 1ª: 0,75 puntos**
- **Operario 2ª: 0,50 puntos**

AGENOR 1 Encargado + 2 Operarios de 1ª = 2,50 puntos

EIFFAGE 1 Encargado + 4 Operarios de 1ª = 4 puntos

FERROVIAL 1 Encargado + 2 Operarios de 1ª + 1 Operario de 2ª = 3 puntos

GESSER 1 Encargado + 3 Operarios de 1ª + 4 Operario de 2ª = 5,25 puntos

MASA 1 Encargado + 8 Operarios de 1ª = 7 puntos

TRABARCO No especifica personal asignado al contrato = 0 puntos

VEOLIA 5 Operarios de 1ª = 3,75 puntos

El criterio tomado ha sido valorar al más alto con 4 puntos y este se toma de referencia por una regla de 3 para el resto.

	Empresas	
1	AGENOR	1,42 puntos
2	EIFFAGE	2,28 puntos
3	FERROVIAL	1,71 puntos
4	GESSER	3 puntos
5	MASA	4 puntos
6	TRABARCO	0 puntos
7	VEOLIA	2,14 puntos

Programa de gestión de 0 a 1 puntos

Todos son espléndidos programas de gestión. Permitiendo, todos ellos, establecer en cada nivel la estructura de activos y en cada activo en particular cuantos procedimientos sean precisos para concretar y completar toda la información necesaria para llevar a cabo todas las acciones de mantenimiento. Todos los elementos del sistema son parametrizables, permite configurar todos los niveles de activos, sus características, los usuarios y los planes de mantenimiento para organizar el flujo de trabajo. Todos ellos son iguales cambiando el nombre comercial.

	Empresas	GMAO	
1	AGENOR	GIM	1 punto
2	EIFFAGE	GIM	1 punto
3	FERROVIAL	GIM	1 punto
4	GESSER	IdG SGMAO	1 punto
5	MASA	MANTEDIF	1 punto
6	TRABARCO	CUMMS	1 punto
7	VEOLIA	PRISMA III	1 punto

Tabla Resumen LOTE 2 AGSNC:

Empresas	Criterio 1	Criterio 2	Criterio 3	Criterio 4	Criterio 5	TOTAL
AGENOR	2	5	1,75	1,42	1	**11,17**
EIFFAGE	2	4	1,25	2,28	1	**10,53**
FERROVIAL	2	4	2	1,71	1	**10,71**
GESSER	2	2	1,50	3	1	**9,50**
MASA	2	5,5	1	4	1	**13,50**
TRABARCO	1,5	8	1	0	1	**11,50**
VEOLIA	2	9	2	2,14	1	**16,14**

Resumen de ofertas

	Empresas	
1	AGENOR	Buena Oferta
2	EIFFAGE	Buena Oferta
3	FERROVIAL	Buena Oferta
4	GESSER	Poco adecuada
5	MASA	Buena Oferta
6	TRABARCO	Buena
7	VEOLIA	Muy Buena oferta

Lote 3 Distrito Bahía de Cádiz - La Janda y Centros Periféricos de Especialidades de Cádiz.

I. EMPRESAS LICITADORAS ADMITIDAS en el Lote 3

Las empresas que han concurrido a la licitación y que tienen capacidad para contratar son:

	Empresas
1	Agenor
2	Eulen
3	Veolia
4	Masa
5	Electro gardí
6	EiffageEnergia
7	Gesser

II. COMPROBACIÓN DEL CONTENIDO DEL SOBRE 2.

Cumplimiento del pliego de prescripciones técnicas.

	Empresas	
1	Agenor	Si cumple
2	Eulen	Si cumple
3	Veolia	Si cumple
4	Masa	Si cumple
5	Electrogardi	Si cumple
6	EiffageEnergia	Si cumple
7	Gesser	Si cumple

Informe Técnico de reconocimiento de las instalaciones de 0 a 2 puntos

Presentación 1 punto
Desarrollo 1 punto

Todas las empresas presentan informe técnico de reconocimiento de las instalaciones por lo que se le otorga **1 punto.**

AGENOR
Presenta un informe completo de reconocimiento de las instalaciones de de PARA EL DSAP BC-LJ Y ZONA CÁDIZ. **1 Punto.**
En el anexo presenta un informe descriptivo de todas las instalaciones por lo que a la vista del desarrollo del informe se le da **1 Punto**.

EULEN
Presenta un informe completo de reconocimiento de las instalaciones de PARA EL DSAP BC-LJ Y ZONA CÁDIZ. **1 Punto.**
En el anexo presenta un informe descriptivo de todas las instalaciones por lo que a la vista del desarrollo del informe se le da **1 Punto**.

VEOLIA
Presenta un informe completo de reconocimiento de las instalaciones de PARA EL DSAP BC-LJ Y ZONA CÁDIZ. **1 Punto.**
En el anexo presenta un informe descriptivo de todas las instalaciones por lo que a la vista del desarrollo del informe se le da **1 Punto**.

MASA
Presenta un informe completo de reconocimiento de las instalaciones de PARA EL DSAP BC-LJ Y ZONA CÁDIZ. **1 Punto.**
En el anexo presenta un informe descriptivo de todas las instalaciones por lo que a la vista del desarrollo del informe se le da **1 Punto**.

ELECTROGARDI
Presenta un informe de reconocimiento de instalaciones de los centros de salud PARA EL DSAP BC-LJ Y ZONA CÁDIZ. **1 Punto.**

Los anexos no son claros ni están ordenados en su desarrollo. Las páginas están numeradas de manera aislada. Esta comisión no entiende la documentación para este punto y por tanto se valora con **0 puntos**.

EIFFAGE ENERGIA
Presenta un informe de reconocimiento de instalaciones de los centros de salud PARA EL DSAP BC-LJ Y ZONA CÁDIZ. **1 Punto.**
En el anexo presenta un informe descriptivo de todas las instalaciones por lo que a la vista del desarrollo del informe se le da **1 Punto**.

GESSER
Presenta un informe de reconocimiento de instalaciones de los centros de salud PARA EL DSAP BC-LJ Y ZONA CÁDIZ. **1 Punto.**
En el anexo presenta un informe descriptivo de todas las instalaciones por lo que a la vista del desarrollo del informe se le da **1 Punto**.

Resumen **Informe Técnico de reconocimiento de las instalaciones de 0 a 2 puntos**

	Empresas	Puntuación
1	**Agenor**	2 puntos
2	**Eulen**	2 puntos
3	**Veolia**	2 puntos
4	**Masa**	2 puntos
5	**Electrogardi**	1 punto
6	**EifaggeEnergia**	2 puntos
7	**Gesser**	2 puntos

Memoria Técnica de gestión y eficiencia energética de 0 a 11 puntos

Presentación de la memoria de eficiencia de carácter general 1 punto
Presentación de la memoria específica para cada Centro de DS 1 punto
Alcance de la memoria 0 a 9 puntos

Nota:
La puntuación referente al Alcance de la Memoria se puntúa en referencia al desarrollo de medidas concretas establecidas en la oferta.

AGENOR

Presenta memoria técnica de gestión de carácter general. **1 punto.**

No presenta ningún estudio/propuesta de eficiencia energética por Centro, especificando compromisos de rendimiento e indicadores de medición de estos, así como mejoras de rendimiento que conlleven un ahorro en el gasto de combustible, en cada uno de los casos.
De carácter específico para para el DSAP BC-LJ Y ZONA CÁDIZ. **0 puntos**

Alcance de la memoria: Aunque no presenta memoria de certificación energética alude a algunos indicadores de medidas energéticas. **4 puntos**

- Certificaciones ISO 14001:2015, ISO 9001:2015, ISO 13485:2013 OHSAS 18001:2007
- Instalación de un enchufe sucko con dos tomas de USB , bombas dosificadoras de cloro hasta 4 unidades, señalética de calderas y cuartos eléctricos, inspección termográfica de CTS, cuadros BT y sistemas de climatización, análisis de redes eléctricas, a disposición de los centros que lo requieran.
- Se realizarán propuestas de mejoras para el mantenimiento de las instalaciones en niveles óptimos.
- Anexo IA, correspondiente a Informe de Estado y Mejora de instalaciones.

4 puntos

Total: 5 puntos

EULEN

Presenta memoria técnica de gestión de carácter general **1 punto**.

Presenta estudio/propuesta de eficiencia energética por Centro, especificando compromisos de rendimiento e indicadores de medición de estos, así como mejoras de rendimiento que conlleven un ahorro en el gasto de combustible, en cada uno de los casos. Como la interconexión de los acumuladores, horarios para las placas solares y regulación para los climatizadores.
Posee implantada ISO 50001.
De carácter específico para para el DSAP BC-LJ Y ZONA CÁDIZ. **1 punto.**

Alcance de la memoria

- Se compromete al montaje de contadores por centro sin costo para el centro.
- Propuestas concretas por centro sin costo para el centro, montaje de caudalímetro.
- Se compromete a realizar estudios e informe termográficos de las instalaciones.
- Se compromete al montaje de termómetros digitales.

Alcance de la memoria: **6 puntos**

Total 8 puntos.

VEOLIA

Presenta memoria técnica de gestión de carácter general **1 punto.**

Presenta memoria de carácter específico, con reconocimiento de las instalaciones un estudio/propuesta de eficiencia energética, especificando la interconexión de los acumuladores, horarios para las placas solares y regulación para los climatizadores.
De carácter específico para para los Centros de los DS. **1 puntos**

Alcance de la memoria Presenta una muy buena calidad de la memoria de estudio/propuesta de eficiencia energética, especificando compromisos de rendimiento e indicadores de medición de estos, así como mejoras de rendimiento que conlleven un ahorro en el gasto de combustible.
Presenta optimización y estudio energético para las instalaciones:
Calefacción
Generación de frio.
Equipos de tratamiento y distribución de aire.
Sistemas de bombeo.
ACS.
CPD.
Iluminación.
Optimización de los contratos de suministro energéticos.
Posee implantada UNE -EN -ISO 50001 de gestión de la energía.
Alcance de la memoria **7 puntos**.

Total 9 puntos

MASA

Presenta memoria técnica de gestión de carácter general **1 punto.**

Presenta estudio/propuesta de eficiencia energética por Centro, especificando compromisos de rendimiento e indicadores de medición de estos, así como mejoras de rendimiento que conlleven un ahorro en el gasto de combustible, en cada uno de los casos.

De carácter específico para para el DSAP BC-LJ Y ZONA CÁDIZ. **1 punto.**

Presenta una muy buena calidad de la memoria de estudio/propuesta de eficiencia energética, especificando compromisos de rendimiento e indicadores de medición de estos, así como mejoras de rendimiento que conlleven un ahorro en el gasto de combustible
Presenta optimización y estudio energético para las instalaciones:
Calefacción
Generación de frio.
Equipos de tratamiento y distribución de aire.
Sistemas de bombeo.
ACS.
CPD.
Iluminación.
Optimización de los contratos de suministro energéticos.
Posee implantada UNE -EN -ISO 50001 de gestión de la energía.
Alcance de la memoria Aunque presenta una propuesta energética, no Presenta propuesta de Auditoría y Certificación energética de los centros.

Alcance de la memoria:

- Propuestas concretas por centro sin costo para el centro, Mejora sistema de cloración a centros afectados.
- Actuaciones mejoras generales.
- Se compromete a redactar, someter a aprobación y cumplir un Plan de Seguridad específico para los trabajos a realizar.
- Se compromete a realizar una auditoría energética sin costo para el centro.

Alcance de la memoria **3,5 puntos**

Total: 5,5 puntos

ELECTROGARDI

Presenta memoria técnica de gestión de carácter general **1puntos**

No presenta ningún estudio/propuesta de eficiencia energética por Centro, especificando compromisos de rendimiento e indicadores de medición de los mismos, así como mejoras de rendimiento que conlleven un ahorro en el gasto de combustible, en cada uno de los casos.
De carácter específico para para el DSAP BC-LJ Y ZONA CÁDIZ.**0 puntos.**

Alcance de la memoria **3 puntos.**

- Se compromete a realizar controles de consumo de agua y energía.
- Actuaciones mejoras generales
- Se comprometen si salen seleccionados a realizar un plan de auditoria energética en los centros de Distrito.

Total 4 puntos

EIFAGGE ENERGIA

Presenta memoria técnica de gestión de carácter general **1 punto.**

No presenta ningún estudio/propuesta de eficiencia energética por Centro, especificando compromisos de rendimiento e indicadores de medición de los mismos, así como mejoras de rendimiento que conlleven un ahorro en el gasto de combustible, en cada uno de los casos.
De carácter específico para para el DSAP BC-LJ Y ZONA CÁDIZ. **0 puntos.**

Alcance de la memoria **2 puntos.**

- Se compromete si sale seleccionado a realizar auditorías de calidad y medio ambiente, en los meses iniciales.
- Aporta un servicio de 24 horas operativo para incidencias.

Total 3 puntos

GESSER

Presenta memoria técnica de gestión de carácter general, muy detallada por centros de Distrito **1 puntos**

No presenta ningún estudio/propuesta de eficiencia energética por Centro, especificando compromisos de rendimiento e indicadores de medición de estos, así como mejoras de rendimiento que conlleven un ahorro en el gasto de combustible, en cada uno de los casos.
De carácter específico para para el DSAP BC-LJ Y ZONA CÁDIZ. **0 puntos.**

Alcance de la memoria **2 puntos.**

- Control en los consumos de agua y energía diario
- Control de los equipos para su eficiencia energética

Total 3 puntos

	Empresas	Puntuación
1	**Agenor**	5 puntos
2	**Eulen**	8 puntos
3	**Veolia**	9 puntos
4	**Masa**	5,5 puntos
5	**Electrogardi**	4 puntos
6	**EiffageEnergia**	3 puntos
7	**Gesser**	3 puntos

Medios técnicos a disposición del centro de 0 a 2 puntos

Agenor

Medios a disposición del operario y medios de protección personal
Entregará a cada operario por especialidad los medios técnicos y de protección para cumplir con su trabajo, tanto en lo referente a la prevención como a las operaciones a realizar en su especialidad de mecánico, eléctrico, fontanero, etc.

Medios de taller y comunicación
Presenta relación de equipos y herramientas para los distintos talleres y especialidades, así como medios de comunicación, se considera que presentan medios suficientes para el correcto funcionamiento del centro.

Equipos de medición y calibración
Presenta una amplia gama de equipos de medidas, por ello le damos 1 punto además de la UNE EN ISO que lo corrobora.

Vehículos y otros medios puntuales
1 furgoneta y dos vehículos para responsables de contratos, así como maquinaria a disposición del centro desde grúas, plataformas elevadoras, etc.,

Eulen

Medios a disposición del operario y medios de protección personal
Entregará a cada operario por especialidad los medios técnicos y de protección para cumplir con su trabajo, tanto en lo referente a la prevención como a las operaciones a realizar en su especialidad de mecánico, eléctrico, fontanero, etc.

Medios de taller y comunicación
Presenta relación de equipos y herramientas para los distintos talleres y especialidades, así como medios de comunicación, se considera que presentan medios suficientes para el correcto funcionamiento del centro.

Equipos de medición y calibración
Presenta una amplia gama de equipos de medidas, por ello le damos 0,5 puntos
Dice que llevara un control y registro de calibración tanto en el Gmao como archivo físico donde se encuentren las características técnicas de equipos, documentación y calibración.

Vehículos y otros medios puntuales
1 furgoneta y camiones, así como maquinaria a disposición del centro desde grúas, plataformas elevadoras, etc.,

Veolia

Medios a disposición del operario y medios de protección personal
Entregará a cada operario por especialidad los medios técnicos y de protección para cumplir con su trabajo, tanto en lo referente a la prevención como a las operaciones a realizar en su especialidad de mecánico, eléctrico, fontanero, albañil etc....

Medios de taller y comunicación
Presenta relación de equipos y herramientas para los distintos talleres y especialidades, así como medios de comunicación, se considera que presentan medios suficientes para el correcto funcionamiento del centro.

Equipos de medición y calibración
Presenta una amplia gama de equipos de medidas

Vehículos y otros medios puntuales

4 furgoneta y 1 turismo para responsables de contratos, así como maquinaria a disposición del centro desde grúas, plataformas elevadoras, etc.

Masa

Medios a disposición del operario y medios de protección personal
Entregará a cada operario por especialidad los medios técnicos y de protección para cumplir con su trabajo, tanto en lo referente a la prevención como a las operaciones a realizar en su especialidad de mecánico, eléctrico, fontanero, etc.

Medios de taller y comunicación
Presenta relación de equipos y herramientas para los distintos talleres y especialidades, así como medios de comunicación, se considera que presentan medios suficientes para el correcto funcionamiento del centro.

Equipos de medición y calibración
En la memoria en la página 107 presenta una relación de equipos de medición 0,5 puntos Presenta un plan de calibración de equipos, en el Anexo 1,8 pero es un plan general no dice que equipos tenemos ni cuál va a poner a disposición del centro. Tampoco presenta relación de equipos de medición.

vehículos y otros medios puntuales
Presenta al menos 5 vehículos, no se observan otros medios puntuales solicitados.

Electrogardi

Medios a disposición del operario y medios de protección personal
Entregará a cada operario por especialidad los medios técnicos y de protección para cumplir con su trabajo, tanto en lo referente a la prevención como a las operaciones a realizar en su especialidad de mecánico, eléctrico, fontanero, etc....

Medios de taller y comunicación
Presenta relación de equipos y herramientas para los distintos talleres y especialidades, así como medios de comunicación, se considera que presentan medios suficientes para el correcto funcionamiento del centro.

Equipos de medición y calibración
Presenta una amplia gama de equipos de medidas, no se observan equipos de calibración.

Vehículos y otros medios puntuales
Aporta 5 furgonetas para desplazamientos y transporte de materiales. No se observan referencias a maquinaria a disposición del centro desde grúas, plataformas elevadoras, etc....

EiffageEnergia:

Medios a disposición del operario y medios de protección personal
Entregará a cada operario por especialidad los medios técnicos y de protección para cumplir con su trabajo, tanto en lo referente a la prevención como a las operaciones a realizar en su especialidad de mecánico, eléctrico, fontanero, etc

Medios de taller y comunicación
Presenta relación de equipos y herramientas para los distintos talleres y especialidades, así como medios de comunicación, se considera que presentan medios suficientes para el correcto funcionamiento del centro.

Equipos de medición y calibración
Presenta una amplia gama de equipos de medidas, para la ejecución del mantenimiento integral de las instalaciones dispone y utilizará equipos de medición y control debidamente verificados y/o calibrados por laboratorios acreditados por la ENAC

Vehículos y otros medios puntuales
Pone a disposición del contrato de al menos 5 vehículos del tipo furgoneta altamente equipadas con dedicación exclusiva, con el fin de cumplir con el objeto del contrato. Además de un parque móvil equipado para acometer servicios de cualquier especialidad y distribuido por todo el territorio estatal, garantizando la asistencia en cualquier momento y lugar. No se observan otros medios puntuales valorables como grúas plataformas etc.

Gesser

Medios a disposición del operario y medios de protección personal
Entregará a cada operario por especialidad los medios técnicos y de protección para cumplir con su trabajo, tanto en lo referente a la prevención como a las operaciones a realizar en su especialidad de mecánico, eléctrico, fontanero, albañil etc....

Medios de taller y comunicación
Presenta relación de equipos y herramientas para los distintos talleres y especialidades, así como medios de comunicación 4 teléfonos móviles y 4 tabs 4g, se considera que presentan medios suficientes para el correcto funcionamiento del centro.

Equipos de medición y calibración
Presenta una amplia gama de equipos de medidas

Vehículos y otros medios puntuales
Pone a disposición del lote 3, 4 vehículos taller-almacén en exclusiva, adscritos a los Centros Sanitarios del Área de Gestión Sanitaria Zona Cádiz. No se observan otros medios puntuales como grúas o plataforma etc....

	Empresas	Puntuación
1	**Agenor**	1,75 puntos
2	**Eulen**	1,0 puntos
3	**Veolia**	2 puntos
4	**Masa**	1,5 puntos
5	**Electrogardi**	1,5 puntos
6	**EifaggeEnergia**	1,5 puntos
7	**Gesser**	1,5 puntos

Medios humanos a disposición del centro de 0 a 4 puntos.

Todas las empresas dicen que presentan medios humanos a disposición del centro suficientes para la perfecta ejecución del contrato, mostrando títulos académicos, curriculum, etc. Presentan Ingenieros, Ingenieros técnicos……, todos ellos a disposición.
En referencia a los centros del lote 3, debido a su gran dispersión se valora la disponibilidad de operarios fijos asignados a contrato.

Puntuaciones:

- **Encargado: 1 punto**
- **Operario 1ª: 0,75 puntos**
- **Operario 2ª: 0,50 puntos**

AGENOR	1 encargado + 1 operario de 1ª + 1 operario de 2ª	= 2,25
EULEN	4 operario 1ª	= 2,75
VEOLIA	1 Encargado + 5 Operarios de 1ª	= 4,75
MASA	1 encargado + 2 operario de 1ª + 1 operario de 2ª	= 3
ELECTROGARDI	1 encargado + 2 operario de 1ª + 2 operarios de 2ª	= 3,5
EIFAGGE ENERGIA	1 Encargado + 5 Operarios de 1ª	= 4,75
GESSER	1 Encargado + 5 Operarios de 1ª	= 4,75

El criterio tomado ha sido valorar al más alto con 4 puntos y este se toma de referencia por una regla de 3 para el resto.

	Empresas	Puntuación
1	**Agenor**	1,89 puntos
2	**Eulen**	2,31 puntos
3	**Veolia**	4 puntos
4	**Masa**	2,52 puntos
5	**Electrogardi**	2,94 puntos
6	**EifaggeEnergia**	4 puntos
7	**Gesser**	4 puntos

Programa de gestión de 0 a 1 punto.

Todos son programas de gestión adecuados, permitiendo todos ellos, establecer en cada nivel la estructura de activos y en cada activo en particular cuantos procedimientos sean precisos para concretar y completar toda la información necesaria para llevar a cabo todas las acciones de mantenimiento. Todos los elementos del sistema son parametrizables, permite configurar todos los niveles de activos, sus características, los usuarios y los planes de mantenimiento para organizar el flujo de trabajo. Todos ellos son iguales cambiando el nombre comercial.

Agenor	**GIM y GIMweb**
Eulen	**5 SGMAO Prisma 3**
Veolia	**GMAO.**
Masa	**Mantedif.**
Electrogardi	**No especifica nombre de software.**
EiffageEnergia	**GMAO GIM versión 11.**
Gesser	**IdG SGMAO.**

Por ello se ha considerado la siguiente puntuación:

	Empresas	
1	**Agenor**	1 puntos
2	**Eulen**	1 puntos
3	**Veolia**	1 puntos
4	**Masa**	1 puntos
5	**Electrogardi**	0 puntos
6	**EiffageEnergia**	1 puntos
7	**Gesser**	1 puntos

III. VALORACION FINAL CONTENIDO DEL SOBRE 2.

Las valoraciones obtenidas se representan en las tablas siguientes:

Empresas	Criterio 1	Criterio 2	Criterio 3	Criterio 4	Criterio 5	TOTAL	Clasificación
AGENOR	2	5	1,75	1,89	1	**11,64**	**BUENA**
EULEN	2	8	1,0	2,31	1	**14,31**	**BUENA**
VEOLIA	2	9	2	4	1	**18**	**MUY BUENA**
MASA	2	5,5	1,5	2,52	1	**12,52**	**BUENA**
ELECTROGARDI	1	4	1,5	2,94	0	**9,44**	**POCO ADECUADA**
EIFAGGEENERGIA	2	3	1,5	4	1	**11,5**	**BUENA**
GESSER	2	3	1,5	4	1	**11,5**	**BUENA**

Lote 4 H.U. PUERTO REAL

I. EMPRESAS LICITADORAS ADMITIDAS en el Lote 4

Las empresas que han concurrido a la licitación y que tienen capacidad para contratar son:

	Empresas
1	Ferrovial
2	Eulen
3	Atrian
4	Masa
5	Tecnocontrol
6	Symisur
7	OHL

II. COMPROBACIÓN DEL CONTENIDO DEL SOBRE 2.

Cumplimiento del PPT

	Empresas	
1	Ferrovial	Si cumple
2	Eulen	Si cumple
3	Atrian	Si cumple
4	Masa	Si cumple
5	Tecnocontrol	Si cumple
6	Symisur	Si cumple
7	OHL	Si cumple

Informe Técnico de reconocimiento de las instalaciones de 0 a 2 puntos

Presentación 1 punto
Desarrollo 1 punto

Todas las empresas presentan informe técnico de reconocimiento de las instalaciones por lo que se le otorga un punto

FERROVIAL
Presenta un informe completo de reconocimiento de las instalaciones del HUPR y centros periféricos. 1 punto
En el anexo presenta un informe completo y descriptivo de todas las instalaciones por lo que a la vista del desarrollo del informe se le da el otro punto 1 punto

EULEN
Presenta un informe completo de reconocimiento de las instalaciones del HUPR y centros periféricos. 1 punto
En el anexo presenta un informe completo y descriptivo de todas las instalaciones por lo que a la vista del desarrollo del informe se le da el otro punto.1 punto

ATRIAM
Presenta un informe completo de reconocimiento de las instalaciones del HUPR y centros periféricos. 1 punto
Presenta un informe completo y descriptivo de todas las instalaciones por lo que a la vista del desarrollo del informe se le da el otro punto. 1 punto

MASA
Presenta un informe completo de reconocimiento de las instalaciones del HUPR y centros periféricos. 1 punto
En el Anexo Presenta un informe completo y descriptivo de todas las instalaciones por lo que a la vista del desarrollo del informe se le da el otro punto. 1 punto

TECNOCONTROL
Presenta un informe completo de reconocimiento de las instalaciones del HUPR y centros periféricos. 1 punto
En el anexo presenta un informe completo y descriptivo de todas las instalaciones por lo que a la vista del desarrollo del informe se le da el otro punto. 1 punto

SYMISUR
Presenta un informe completo de reconocimiento de las instalaciones del HUPR y centros periféricos. 1 punto
En el Anexo Presenta un informe completo y descriptivo de todas las instalaciones por lo que a la vista del desarrollo del informe se le da el otro punto. 1 punto

OHL
En la memoria no dice nada solo hace referencia al informe. 1 punto
En el anexo presenta un informe completo y descriptivo de todas las instalaciones por lo que a la vista del desarrollo del informe se le da el otro punto. 1 punto

Resumen **1º Informe Técnico de reconocimiento de las instalaciones de 0 a 2 puntos**

	Empresas	
1	**Ferrovial**	2 puntos
2	**Eulen**	2 puntos
3	**Atrian**	2 puntos
4	**Masa**	2 puntos
5	**Tecnocontrol**	2 puntos
6	**Symisur**	2 puntos
7	**OHL**	2 puntos

Memoria Técnica de gestión de eficiencia energética de 0 a 11 puntos

Presentación de la memoria de eficiencia de carácter general 1 punto
Presentación de la memoria específica para el HUPR 1 punto
Alcance de la memoria general 0 a 9 puntos

Nota:
La puntuación referente al Alcance de la Memoria se puntúa en referencia al desarrollo de medidas concretas establecidas en la oferta.

FERROVIAL

Presenta una propuesta general de realizar un estudio/propuesta de eficiencia energética, especificando compromisos de rendimiento e indicadores de medición de estos, así como mejoras de rendimiento que conlleven un ahorro en el gasto de combustible. De carácter general. **1 punto.**

No presenta ningún estudio/propuesta de eficiencia energética específica para este HUPR, especificando compromisos de rendimiento e indicadores de medición de estos, así como mejoras de rendimiento que conlleven un ahorro en el gasto de combustible. Nada de caracteres específico para este HUPR.**0 puntos**

Alcance de la memoria
En el alcance de la memoria dice que:
- Emitirá una auditoria energética
- Emitirá los certificados de eficiencia energética de los CPE
- Habla de algunas mejoras previa aceptación del presupuesto

El alcance de la memoria es muy limitado con respecto a otras ofertas ya que solo se limitarán a que realizaran si son adjudicatario de una auditoria energética y el certificado de eficiencia energética de los cpe, por lo que consideramos el alcance de la memoria como muy corto y limitado
Por ello le otorgamos **2 puntos**

EULEN

Presenta una propuesta general de realizar un estudio/propuesta de eficiencia energética, especificando compromisos de rendimiento e indicadores de medición de estos, así como mejoras de rendimiento que conlleven un ahorro en el gasto de combustible. De carácter general. **1 punto.**

Presenta en el reconocimiento de las instalaciones un estudio/propuesta de eficiencia energética, especificando la interconexión de los acumuladores, horarios para las placas solares y regulación para los climatizadores. Pero nada más. No presenta como mejoras de rendimiento que conlleven un ahorro en el gasto de combustible. De carácter específico para el HUPR. **0,5 puntos**

Alcance de la memoria

- Se compromete en caso de ser adjudicatarios, a presentar un proyecto de adaptación y puesta en normativa de movilidad y de funcionamiento de los aseos del Hospital.
- Se compromete a realizar el estudio de mejora de conducciones de agua con planificación a 4 años, en caso de resultar adjudicataria.
- Se compromete a realizar actuaciones formativas con el personal asistencial, servicios generales y de contratas, de conciencia de uso de las instalaciones

El alcance de la memoria es muy limitado con respecto a otras ofertas. Dice que presentara una propuesta de movilidad de los aseos y un estudio de las conducciones de agua. Lo consideramos muy limitado
Por ello le otorgamos. **2 puntos**

ATRIAM

Presenta memoria de carácter general especificando medidas de ahorro. **1 punto**

Presenta memoria de eficiencia energética específica para para el HUPR.**1 punto**

Alcance de la memoria

- Realizará una auditoria energética y sustituirá equipos de alto consumo por equipos led, pero no dice cuantía ni cantidad
- Dispondremos de un taller en la línea con maquinaria, tornos, fresadoras, remachadoras, grupo soldadura, etc.
- Realizara la certificación energética para los CPE del Puerto y Chiclana
- Se compromete a gastar el 1,5 del presupuesto en ensayos de control de calidad
- Se compromete a implantar el Mansis, codificando equipos, introduciendo equipos, codificación de tareas, etc.
- La gestión de almacenes gastara 12.000 € mensuales, el dinero no gastado se compromete a destinarlo a mejoras de instalaciones en el centro

Con respecto a las anteriores oferta presenta un alcance mayor de la memoria recogiendo compromisos como gasto mensual en materiales, se comprometen a implantar mansis como certificaciones energéticas de los CPE así con que dispondrán de un taller en la línea para el arreglo de piezas que necesiten de él.
El alcance de la memoria es bueno con respecto a los anteriores pero muy limitado con respecto a la de Masa y Symisur, le otorgamos **4 puntos**.

MASA

Presenta memoria de carácter general especificando medidas de ahorro. **1 punto**

Presenta memoria de carácter específico para el HUPR. **1 punto**

Muy buen estudio/propuesta de eficiencia energética, especificando compromisos de rendimiento e indicadores de medición de estos, así como mejoras de rendimiento que conlleven un ahorro en el gasto de combustible
Presenta optimización y estudio energético para las instalaciones:
Calefacción
Generación de frio
Equipos de tratamiento y distribución de aire
Sistemas de bombeo
ACS
CPD
Iluminación
Optimización de los contratos de suministro energéticos.
rendimiento e indicadores de medición de los mismos, así como mejoras de rendimiento que conlleven un ahorro en el gasto de combustible
Presenta optimización y estudio energético para las instalaciones de baja y alta tensión

Alcance de la memoria

- Se compromete, sin coste para el centro, a realizar una auditoria energética o
- Realizara un estudio de ingeniería para la instalación de un sistema SAVE (Sistema de alimentación específico de vehículo eléctrico).
- Mejora en el sistema de iluminación en distintas zonas del centro con luminarias led dice que esta mejora esta incluida en el sobre 4
  "Por ello, tal y como indicamos en el *"SOBRE Nº 4: Documentación técnica para su valoración conforme a criterios de evaluación automática"*, se propone la sustitución de las lámparas fluorescentes actuales por otras de tecnología led. Previo acuerdo con el Centro dichas sustituciones podrían realizarse en las siguientes zonas comunes":
  al ser una mejora del sobre 4 se le da 0 puntos
- Se compromete sin coste para el centro a realizar un estudio técnico/económico para garantizar la estanqueidad entre los dos vasos del algibe Así mismo se compromete a la instalación de un equipo de regulación digital con procesador y pantalla gráfica retro iluminada para medida y regulación de pH, cloro y temperatura, modelo LDPHCL 6/P. Equipado con sonda para el control del cloro libre (orgánico e inorgánico), electrodo combinado de pH, sensor de caudal, dos bombas dosificadoras de caudal constante y bomba de recirculación.
- Se compromete sin coste para el centro, a la instalación de un cuadro para el control y protección de las bombas y la acometida eléctrica para las bombas contra incendios.
- Se compromete a realizar una limpieza integral del ovoide existente en el hall principal esta mejora viene en el PPT
- Se compromete sin coste para el centro a la aplicación de un programa de control de procesionaria del pino.
- Mejoras a la calidad de la mano de obra así como a la fiabilidad de equipos e instalaciones.
- Dice que construirá un taller en la zona de tanques de propano y presenta proyecto. Esta propuesta es discutible se considera buena pero no tiene la autorización de dirección

Es la segunda memoria en nivel de alcance, pero no llega al alcance de la memoria más valorada por ello le otorgamos **7 puntos.**

TECNOCONTROL

Presenta memoria de carácter general especificando medidas de ahorro. **1 punto**

Presenta memoria de carácter específico para el HUPR. **1 punto**

Alcance de la memoria

- Realizara una auditoria energética completa
- Realizara la certificación energética para los CPE del Puerto y Chiclana
- Presenta una relación de cursos técnicos a realizar de alta baja tensión, aparatos a presión, legionelosis……

El alcance de la memoria es muy limitado. - Que realizaran si son adjudicatario una auditoria energética y el certificado de eficiencia energética de los cpe, por lo que consideramos el alcance de la memoria como muy corto y limitado con respecto a otras propuestas. Por ello, le otorgamos **2 puntos.**

SYMISUR

Presenta memoria de carácter general especificando medidas de ahorro **1 punto.**
Presenta memoria de carácter específico para el HUPR. **1 punto**

Buena memoria de estudio/propuesta de eficiencia energética, especificando compromisos de rendimiento e indicadores de medición de estos, así como mejoras de rendimiento que conlleven un ahorro en el gasto de combustible
Presenta optimización y estudio energético para las instalaciones de baja y alta tensión

Alcance de la memoria

- Realizará una auditoria energética completa y sustituirá equipos de alto consumo por equipos led,
- Se eliminará el tanque de gas oil y sus bombas que alimentan las calderas y se dejaran funcionando solamente con gas Natural,
- Se programarán mediante un PLC los grupos de frio del hospital, para que estos arranquen en forma secuencial con una separación de más de 15 minutos entre cada máquina y que los compresores de cada máquina entren en cascada, para no ser detectado por el maxímetro de la compañía eléctrica y evitar las multas por exceso de consumo
- Se aislarán todas las válvulas y filtros de la sala de máquinas para evitar la condensación de agua, lo que produce una pérdida de energía térmica.
- Se conectará uno de los acumuladores entre la salida del colector de agua caliente de los paneles solares y el ingreso del agua atemperada a la caldera. Esto garantiza un ahorro importante de gas natural ya que el agua ingresa a la caldera con una cierta temperatura.
- Presenta estudio de iluminación interior con una serie de mejoras como iluminación natural, detectores, y dice que con todas esas medidas
  "Con todas las medidas propuestas SYMISUR se compromete a mejorar los ahorros en energía eléctrica y de gas natural del hospital. Este ahorro puede rondar entre el 10 y el 15%."
- Se compromete a obtener la certificación de Eficiencia Energética de los Centros Periféricos Virgen del Carmen y La Longuera
- Pondrá a disposición del hospital su Oficina Técnica para apoyar trabajos de Auditoría y Consultoría no sólo de mantenimiento sino específicas de equipos e instalaciones, previendo nuevas tecnologías que se encuentran hoy día en desarrollo.
- Para mejorar la estética del hospital pone a disposición de este 1000 mtrs2 de placas de techo
- Dice "**SYMISUR** conocedor del deterioro de las cañerías existentes de agua caliente sanitaria en el edificio antiguo, se compromete a cambiar las verticales de estas

cañerías, desde el sótano hasta la planta 5, para mejorar el servicio de agua caliente y evitar demoras por las roturas de estas".

- Han estimado un gasto de materiales mensuales a utilizar en el servicio de mantenimiento del hospital de 14.000 €. Todo lo que no se utilice en el desarrollo mensual del servicio de mantenimiento, lo pone a disposición de los gestores del contrato con el objeto de consumirla en tareas u obras adicionales no contempladas en el servicio de mantenimiento. La gestión de este dinero se hará mediante órdenes de trabajo específicas para ello, valoradas y aprobadas por el responsable que designe el Hospital. El coste de la mano de obra vendrá dado por el coste de empresa según convenio de las diferentes especialidades que intervengan en cada operación más el coste de los materiales empleados. A ello se le añadirá un 10% en concepto de gastos generales y un 6% como beneficio industrial. El coste de los materiales será aprobado previamente por el Responsable Técnico del Hospital y si fuera necesario, se presentarán presupuestos alternativos. SYMISUR asumirá el coste más bajo en este caso.

Consideramos que en el alcance de la memoria es la mejor de todas las ofertas emitidas por ello se le otorgan los máximos puntos ya que es la memoria con mayor alcance los **9 puntos.**

OHL

Presenta memoria de carácter general que da igual que sea para un hospital que para un hotel especificando medidas de ahorro generales. **1 punto**

No presenta ningún estudio/propuesta de eficiencia energética, especificando compromisos de rendimiento e indicadores de medición de estos, así como mejoras de rendimiento que conlleven un ahorro en el gasto de combustible. De carácter específico para el HUPR. **0 puntos**

Alcance de la memoria

Realizara una auditoria energética es la menos buena de los alcances de las memorias 0 puntos de Le otorgamos 1 punto

	Empresas	Puntos
1	Ferrovial	3 puntos
2	Eulen	3,5 puntos
3	Atrian	6 puntos
4	Masa	8 puntos
5	Tecnocontrol	4 puntos
6	Symisur	11 puntos
7	OHL	2 puntos

Medios técnicos a disposición del centro de 0 a 4 puntos

Se otorgará 1 punto por cada uno de los siguientes apartados

1 punto por medios a disposición del operario y medios de protección personal (0,5 puntos por apartado)
1 punto por medios y equipos de taller y comunicación e informática (0,75 por equipos de taller y 0,25 por comunicación e informática)
1 punto por equipos de medición y por medidas de calibración de dichos equipos (0,5 por apartado)
1 punto por vehículos aportados al contrato, así como a medios aportados al contrato (grúas, plataformas, etc.)

Ferrovial

Medios a disposición del operario y medios de protección personal
Entregará a cada operario por especialidad los medios técnicos y de protección para cumplir con su trabajo, tanto en lo referente a la prevención como a las operaciones a realizar en su especialidad de mecánico, eléctrico, fontanero, etc.**1 punto**

Medios de taller y comunicación
Presenta relación de equipos y herramientas para los distintos talleres y especialidades, así como medios de comunicación, se considera que presentan medios suficientes para el correcto funcionamiento del centro.**1 punto**

Equipos de medición y calibración
Presenta una amplia gama de equipos de medidas, por ello le damos 0,5 puntos, pero no presentan plan equipo o medidas para calibración de esos equipos, y del equipamiento del centro. **0,5 puntos.**

Vehículos y otros medios puntuales
1 furgoneta y dos vehículos para responsables de contratos, así como maquinaria a disposición del centro desde grúas, plataformas elevadoras, etc. **1 punto.**

Eulen

Medios a disposición del operario y medios de protección personal
Entregará a cada operario por especialidad los medios técnicos y de protección para cumplir con su trabajo, tanto en lo referente a la prevención como a las operaciones a realizar en su especialidad de mecánico, eléctrico, fontanero, etc. **1 punto.**

Medios de taller y comunicación
Presenta relación de equipos y herramientas para los distintos talleres y especialidades, así como medios de comunicación, se considera que presentan medios suficientes para el correcto funcionamiento del centro.**1 punto.**

Equipos de medición y calibración
presenta una importante relación de equipos, pero no presenta plan de calibración de los equipos. **0,5 puntos.**

Dice que llevara un control y registro de calibración tanto en el Gmao como archivo físico donde se encuentren las características técnicas de equipos, documentación y calibración.
0,5 puntos.

Vehículos y otros medios puntuales
1 furgoneta y camiones, así como maquinaria a disposición del centro desde grúas, plataformas elevadoras, etc. **1 punto.**

vehículos y otros medios puntuales
Pone a disposición del contrato dos furgonetas, luego presenta una lista de vehículos, poniendo a disposición del contrato. Grúas móviles, escaleras de mano, plataformas, camiones etc.
1 punto.

Symisur

Medios a disposición del operario y medios de protección personal
Entregará a cada operario por especialidad los medios técnicos y de protección para cumplir con su trabajo, tanto en lo referente a la prevención como a las operaciones a realizar en su especialidad de mecánico, eléctrico, fontanero, etc. **1 punto.**

Medios de taller y comunicación
Presenta relación de equipos y herramientas para los distintos talleres y especialidades, así como medios de comunicación, se considera que presentan medios suficientes para el correcto funcionamiento del centro. **1 punto.**

Equipos de medición y calibración
Presenta una amplia gama de equipos de medidas, por ello le damos 0,5 puntos presenta plan de calibración de los equipos a disposición del centro.**1 punto.**

Vehículos y otros medios puntuales
Pone a disposición del contrato dos furgonetas, luego presenta una lista de vehículos, poniendo a disposición del contrato. Grúas móviles, escaleras de mano, plataformas, camiones etc.
1 punto.

OHL

Medios a disposición del operario y medios de protección personal
Habla de las herramientas que pondrá por especialidad para mecánico, eléctrico e informático, pero no habla de herramientas para carpinteros, fontaneros, albañiles, etc., en el asunto de medios de protección habla de forma general. 0,25 por herramientas y 0,25 por medios de protección. **0,5 puntos.**

Medios de taller y comunicación
Medios de taller no dice nada 0 puntos, pero si habla de medios de comunicación **0,25 puntos**

Equipos de medición y calibración
No dice nada **0 puntos**

Vehículos y otros medios puntuales
Solo pone una furgoneta a disposición del centro. **0,25 puntos**

	Empresas	Puntos
1	Ferrovial	3,5 puntos
2	Eulen	4 puntos
3	Atrian	2,75 puntos
4	Masa	3,25 puntos
5	Tecnocontrol	3.25 puntos
6	Symisur	4 puntos
7	OHL	1 puntos

Atrian

Medios a disposición del operario y medios de protección personal
Habla de las herramientas que pondrá por especialidad para mecánico, eléctrico e informático, pero no habla de herramientas para carpinteros, fontaneros, albañiles, etc., en el asunto de medios de protección habla de forma general. 0,25 por herramientas y 0,25 por medios de protección. **0,5 puntos.**

Medios de taller y comunicación
No dice nada de medios y equipos de taller en el centro, 0 puntos dicen que pondrá teléfonos móviles y varios ordenadores. **0,25 puntos.**

Equipos de medición y calibración
Presentan relación de equipos de medición y dice que todos los equipos de medidas y ensayos serán verificaos y calibrado, dando una relación de equipos. **1 punto.**

Vehículos y otros medios puntuales
Pone a disposición del contrato una furgoneta, luego presenta una lista de vehículos pero que parece un catálogo, poniendo a disposición del contrato. Grúas móviles, escaleras de mano, plataformas, etc. **1 punto.**

Masa

Medios a disposición del operario y medios de protección personal
Entregará a cada operario por especialidad los medios técnicos y de protección para cumplir con su trabajo, tanto en lo referente a la prevención como a las operaciones a realizar en su especialidad de mecánico, eléctrico, fontanero, albañiles. etc. **1 punto.**

Medios de taller y comunicación
Presenta relación de equipos y herramientas para los distintos talleres y especialidades, así como medios de comunicación, se considera que presentan medios suficientes para el correcto funcionamiento del centro. **1 punto.**

Equipos de medición y calibración
En la memoria en la página 107 presenta una relación de equipos de medición 0,5 puntos
Presenta un laboratorio de calibración de equipos, el cual va a poner a disposición del centro 0,5 puntos. **Total 1 punto.**

Vehículos y otros medios puntuales
solo presenta 1 vehículo tipo furgoneta**, 0,25 puntos.**

Tecnocontrol

Medios a disposición del operario y medios de protección personal
Habla de las herramientas que pondrá por especialidad para mecánico, eléctrico e informático, pero no habla de herramientas para carpinteros, fontaneros, albañiles, etc., en el asunto de medios de protección es muy completo la relación de medios **0,25 por herramientas y 0.5 por medios de protección individual.**

Medios de taller y comunicación
Presenta relación de equipos y herramientas para los distintos talleres y especialidades, así como medios de comunicación, se considera que presentan medios suficientes para el correcto funcionamiento del centro. **1 punto.**

Equipos de medición y calibración
presenta una importante relación de equipos, pero no presenta plan de calibración de los equipos. **0,5 puntos.**

Medios humanos a disposición del centro de 0 a 2 puntos

Todas las empresas presentan medios humanos a disposición del centro suficientes para la perfecta ejecución del contrato, mostrando títulos académicos, curriculum, etc. Presentan Ingenieros, Ingenieros técnicos, todos ellos a disposición. Por ello le damos la misma puntuación a todas ellas **2 puntos**.

	Empresas	Puntuación
1	Ferrovial	2 puntos
2	Eulen	2 puntos
3	Atrian	2 puntos
4	Masa	2 puntos
5	Tecnocontrol	2 puntos
6	Symisur	2 puntos
7	OHL	2 puntos

Programa de gestión de 0 a 1 punto.

Ferrovial	**GIM**
Eulen	**5 SGMAO Prisma 3**
Atrian	**Manis**
Masa	**Mantedif**
Tecnocontrol	**Ingrid 7 web**
Symisur	**GMAO Linx7.00**
OHL	**Mantedif**

Todos son programas de gestión adecuados, permitiendo todos ellos, establecer en cada nivel la estructura de activos y en cada activo en particular cuantos procedimientos sean precisos para concretar y completar toda la información necesaria para llevar a cabo todas las acciones de mantenimiento. Todos los elementos del sistema son parametrizables, permite configurar todos los niveles de activos, sus características, los usuarios y los planes de mantenimiento para organizar el flujo de trabajo. Todos ellos son iguales cambiando el nombre comercial.

	Empresas	Puntuación
1	Ferrovial	1 puntos
2	Eulen	1 puntos
3	Atrian	1 puntos
4	Masa	1 puntos
5	Tecnocontrol	1 puntos
6	Symisur	1 puntos
7	OHL	1 puntos

Tabla Resumen LOTE 4 H.U. PUERTO REAL:

Empresas	Criterio 1	Criterio 2	Criterio 3	Criterio 4	Criterio 5	TOTAL
Ferrovial	2	3	3,5	2	1	**11,50**
Eulen	2	3,5	4	2	1	**12,50**
Atrian	2	6	2,75	2	1	**13,75**
Masa	2	9	3,25	2	1	**17,25**
Tecnocontrol	2	4	3.25	2	1	**10,75**
Symisur	2	11	4	2	1	**20,00**
OHL	2	2	1	2	1	**8,00**

	Empresas	Clasificación
1	Ferrovial	**BUENA OFERTA**
2	Eulen	**BUENA OFERTA**
3	Atrian	**BUENA OFERTA**
4	Masa	**MUY BUENA**
5	Tecnocontrol	**BUENA OFERTA**
6	Symisur	**MUY BUENA**
7	OHL	**POCO ADECUADA**

En Cádiz, a 6 de septiembre de 2018

Nombres/Centros/firma

Miembros de la Comisión	Centro	Firmas
Jose Manuel Giraldo Estefani	Hosp. Univ. Puerta del Mar de Cádiz	
Antonio Navarro Ristori	Hosp. Univ. Puerto Real.	
Antonio Fernández Abasolo	Hosp. La Línea	
Jaime Pizarro Anillo	Hospital Punta Europa	
Manuel Alvarado Morales	AGS Norte de Cádiz	
Cristóbal Fernández Reinado	Distrito Sanitario AP Bahía de Cádiz La Janda	

MOTIVACIÓN DEL INFORME TÉCNICO DE VALORACIÓN DE CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN NO AUTOMÁTICOSPARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LOS DISPOSITIVOS EXTRAHOSPITALARIOS DE LOS CENTROS SANITARIOS DEL SSPA DE LA PROVINCIA DE CÁDIZ Y DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO PUERTO REAL N.º de expediente 0000665/2016, SOLICITADA POR LA MESA DE CONTRATACIÓN.

Requerida la Comisión Técnica para la valoración de los criterios no automáticos (Sobre 2) de las ofertas presentadas para el contrato referenciado, en función de los aspectos técnicos detallados en las mismas, se procede a la emisión del correspondiente INFORME de fecha 06 de septiembre de 2018, en función del análisis de la documentación presentada por las empresas licitadoras, de acuerdo con los criterios de adjudicación establecidos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Por parte de la mesa de contratación se solicita a los miembros de la comisión motivación sobre la puntuación de la empresa TRABARCO en el apartado Medios técnicos a disposición del centro (0 a 2 puntos) en relación al lote 2 Área de Gestión Sanitaria Norte de Cádiz.

Al objeto de motivar la puntuación referida se reúnen los miembros de la Comisión nombrada por la Mesa de Contratación, con los siguientes integrantes:

Miembros de la Comisión	Centro	
Jose Manuel Giraldo Estefani	Hosp. Univ. Puerta del Mar de Cádiz	
Antonio Navarro Ristori	Hosp. Univ. Puerto Real.	Excusa su asistencia al encontrarse en período vacacional.
Antonio Fernández Abasolo	Hosp. La Línea	
Jaime Pizarro Anillo	Hospital Punta Europa	
Manuel Alvarado Morales	AGS Norte de Cádiz	Excusa su asistencia al encontrarse en período vacacional
Cristóbal Fernández Reinado	Distrito Sanitario AP Bahía de Cádiz La Janda	Excusa su asistencia al encontrarse de baja laboral

1.- Se reproduce a continuación el apartado del informe de fecha 06/09/2018 que debe de ampliarse su motivación, según el criterio de la Mesa:

Medios técnicos a disposición del centro de 0 a 2 puntos

AGENOR

Medios a disposición del operario y medios de protección personal

- Entregará a cada operario por especialidad los medios técnicos para cumplir con su trabajo, en lo referente a las operaciones a realizar en su especialidad de mecánico, eléctrico, fontanero, etc …
- Entregará a cada operario los medios de protección para cumplir con su trabajo, en lo referente a las operaciones a realizar en su especialidad de mecánico, eléctrico, fontanero, etc …

Medios de taller y comunicación

- Presenta en la provincia taller mecánico a disposición de los centros con Marcadora láser, torno, centro de mecanizado.

- Medios de comunicación, se considera que presentan medios suficientes para el correcto funcionamiento del centro.

Equipos de medición y calibración

- Presenta una dotación de equipos de medidas de forma permanente para los centros de la Provincia de Cádiz.
- En aplicación de la Norma de Calidad ISO 9001:2015 de certificación de las actividades de la empresa, dichos equipos son enviados a empresas especializadas o propios fabricantes para su calibración.

Vehículos y otros medios puntuales

- Presenta una dotación de 2 Vehículos más 1 camión.

EIFFAGE

Medios a disposición del operario y medios de protección personal

- Entregara a cada operario por especialidad los medios técnicos para cumplir con su trabajo, en lo referente a las operaciones a realizar en su especialidad de mecánico, eléctrico, fontanero, etc
- Entregara a cada operario los medios de protección para cumplir con su trabajo, en lo referente a las operaciones a realizar en su especialidad de mecánico, eléctrico, fontanero, etc

Medios de taller y comunicación

- No detalla la existencia ni situación de en la provincia taller, almacén a disposición de los centros.
- Medios de comunicación, se considera que presentan medios suficientes para el correcto funcionamiento del centro.

Equipos de medición y calibración
- Presenta una dotación de equipos de medidas de forma permanente para los centros de la Provincia de Cádiz.
- Dichos equipos son debidamente verificados y/o calibrados por laboratorios acreditados por la ENAC.

Vehículos y otros medios puntuales

- Presenta una dotación de al menos 5 Vehículos.
- Otros medios, no relaciona otro tipo de medios como camiones, grupos electrógenos, etc… a disposición.

FERROVIAL

Medios a disposición del operario y medios de protección personal

- Entregará a cada operario por especialidad los medios técnicos para cumplir con su trabajo, en lo referente a las operaciones a realizar en su especialidad de mecánico, eléctrico, fontanero, etc…
- Entregará a cada operario los medios de protección para cumplir con su trabajo, en lo referente a las operaciones a realizar en su especialidad de mecánico, eléctrico, fontanero, etc …

Medios de taller y comunicación

- Centros bases de referencia C.S. Villamartín y C.S. Jerez Centro como centros de organización y medios materiales más almacén central en Cádiz a disposición de los centros.
- Medios de comunicación, se considera que presentan medios suficientes para el correcto funcionamiento del centro.

Equipos de medición y calibración

- Presenta una dotación de equipos de medidas de forma permanente para los centros de la Provincia de Cádiz.
- Dichos equipos son debidamente verificados y/o calibrados por laboratorios acreditados por la ENAC y verificaciones en laboratorios internos dela empresa.

Vehículos y otros medios puntuales

- Presenta una dotación de al menos 5 Vehículos + camión.
- Relaciona otro tipo de medios auxiliares como, grupos electrógenos, señales de balizamiento vallas de delimitación, plataformas elevadoras, climatización portátil, cámara frigorífica auxiliar, etc., a disposición.

GESSER

Medios a disposición del operario y medios de protección personal

- Entregará a cada operario por especialidad los medios técnicos para cumplir con su trabajo, en lo referente a las operaciones a realizar en su especialidad de mecánico, eléctrico, fontanero, etc…
- Entregará a cada operario los medios de protección para cumplir con su trabajo, en lo referente a las operaciones a realizar en su especialidad de mecánico, eléctrico, fontanero, etc …

Medios de taller y comunicación

- Se compromete a mantener un almacén físico en su delegación en Jerez, a disposición de los centros.
- Medios de comunicación, se considera que presentan medios suficientes para el correcto funcionamiento del centro.

Equipos de medición y calibración

- No presenta relación de equipos de medidas a disposición de los centros.
- No presenta información sobre si los equipos son debidamente verificados y/o calibrados por laboratorios acreditados por la ENAC.

Vehículos y otros medios puntuales

- Presenta una dotación de 4 Vehículos.
- Relaciona otro tipo de medios auxiliares como, señales de balizamiento, señales temporales.

MASA

Medios a disposición del operario y medios de protección personal

- Entregará a cada operario por especialidad los medios técnicos para cumplir con su trabajo, en lo referente a las operaciones a realizar en su especialidad de mecánico, eléctrico, fontanero, etc…
- Entregará a cada operario los medios de protección para cumplir con su trabajo, en lo referente a las operaciones a realizar en su especialidad de mecánico, eléctrico, fontanero, etc…

Medios de taller y comunicación

- Relación de herramientas de taller, Almacenes en La Línea, a disposición de los centros.
- Medios de comunicación, se considera que presentan medios suficientes para el correcto funcionamiento del centro.

Equipos de medición y calibración

- Presenta relación de equipos de medidas a disposición de los centros.

- Presenta laboratorio de verificados y/o calibrados acreditados por la ENAC.

Vehículos y otros medios puntuales

- Presenta una dotación de 4 Vehículos.
- Relaciona otro tipo de medios auxiliares como, equipos de elevación, etc…

TRABARCO

Medios a disposición del operario y medios de protección personal

- Entregará a cada operario por especialidad los medios técnicos para cumplir con su trabajo, en lo referente a las operaciones a realizar en su especialidad de mecánico, eléctrico, fontanero, etc…
- Entregará a cada operario los medios de protección para cumplir con su trabajo, en lo referente a las operaciones a realizar en su especialidad de mecánico, eléctrico, fontanero, etc…

Medios de taller y comunicación

- No hace referencia a taller ni almacenes en la provincia a disposición de los centros.
- Medios de comunicación, no hace alusión a los mismos.

Equipos de medición y calibración

- No presenta relación de equipos de medidas a disposición de los centros.
- No presenta información sobre si los equipos son debidamente verificados y/o calibrados por laboratorios acreditados por la ENAC.

Vehículos y otros medios puntuales

- No presenta una dotación de Vehículos adscritos a disposición de los centros.
- No Relaciona otro tipo de medios auxiliares a disposición de los centros.

VEOLIA

Medios a disposición del operario y medios de protección personal

- Entregará a cada operario por especialidad los medios técnicos para cumplir con su trabajo, en lo referente a las operaciones a realizar en su especialidad de mecánico, eléctrico, fontanero, etc…
- Entregará a cada operario los medios de protección para cumplir con su trabajo, en lo referente a las operaciones a realizar en su especialidad de mecánico, eléctrico, fontanero, etc…

Medios de taller y comunicación

- Indica un almacén físico en Cádiz, a disposición de los centros.
- Medios de comunicación, se considera que presentan medios suficientes para el correcto funcionamiento del centro.

Equipos de medición y calibración

- Presenta relación de equipos de medidas a disposición de los centros.

- Dichos equipos son debidamente verificados y/o calibrados por laboratorios acreditados por la ENAC e instrucción de trabajo referente al periodo de calibración.

Vehículos y otros medios puntuales

- Presenta una dotación de Vehículos de los cuales uno para el encargado y varios para los operarios.
- Relaciona otro tipo de medios auxiliares como, señales de balizamiento, señales temporales, grupos electrógenos, grupos de bombeo, grupos de soldadura, kit de conexión de gases medicinales.

	Empresas	Puntos
1	AGENOR	1,75 puntos
2	EIFFAGE	1,25 puntos
3	FERROVIAL	2 puntos
4	GESSER	1,50 puntos
5	MASA	1 punto
6	TRABARCO	1 punto
7	VEOLIA	2 puntos

2.- Por parte de la comisión se le traslada a la Mesa de contratación la siguiente consideración: Desde el punto de vista de la motivación de las diferentes ofertas existe una homogeneidad en las mismas que consideramos suficientes y adecuadas para establecer la puntación subjetiva otorga. Si bien, detectamos que se ha producido un error a la hora de otorgar 1 punto a la firma TRABARCO ya que a todas luces la oferta presentada por la misma es claramente inferior al resto de ofertas y concretamente a la de la empresa MASA con la que iguala en puntuación. La puntuación que debe tener en este apartado la empresa TRABARCO es de 0'5 puntos.

3.- Por todo ello, la puntuación en este apartado para el lote 2 Área de Gestión Sanitaria Norte de Cádiz, debe ser la siguiente:

	Empresas	*Puntos*
1	*AGENOR*	*1,75 puntos*
2	*EIFFAGE*	*1,25 puntos*
3	*FERROVIAL*	*2 puntos*
4	*GESSER*	*1,50 puntos*
5	*MASA*	*1 punto*
6	*TRABARCO*	*0,5 puntos*
7	*VEOLIA*	*2 puntos*

En Cádiz, a 14 de septiembre de 2018

Miembros de la Comisión	Centro	
Jose Manuel Giraldo Estefani	Hosp. Univ. Puerta del Mar de Cádiz	
Antonio Navarro Ristori	Hosp. Univ. Puerto Real.	Excusa su asistencia al encontrarse en período vacacional.
Antonio Fernández Abasolo	Hosp. La Línea	
Jaime Pizarro Anillo	Hospital Punta Europa	
Manuel Alvarado Morales	AGS Norte de Cádiz	Excusa su asistencia al encontrarse en período vacacional
Cristóbal Fernández Reinado	Distrito Sanitario AP Bahía de Cádiz La Janda	Excusa su asistencia al encontrarse de baja laboral