ANEXO I

INFORME MENSUAL DE EJECUCIÓN DE ACTUACIONES (OBRAS)

TÍTULO:
N.º EXPEDIENTE Y CLAVE:
CONTRATISTA:
DIRECTOR/AFACULTATIVA:

PRESUPUESTO DE LICITACIÓN:

IMPORTE DE EJECUCIÓN:

a) Importe de adjudicación:
b) Modificaciones: [ ] No. [ ] Sí. Fecha: Importe:
c) Total importe con la modificación (a+b) :

A) **PLAZO DE EJECUCIÓN:**
a) Plazo inicial:
b) Ampliaciones de plazo: [ ] No. [ ] Sí. Fecha: Plazo:
c) Plazo total (a+b):

FECHA DEL ACTA DE COMPROBACIÓN DE REPLANTEO:

IMPORTE ÚLTIMA CERTIFICACIÓN: €. **MES:**
IMPORTE CERTIFICADO A ORIGEN:

OBSERVACIONES:
En los expedientes de ejecución de obras, además de cualquier observación sobre la ejecución de la obra que se estime relevante, es imprescindible indicar su adecuación o no con el programa de trabajo presentado por el contratista, así como la valoración sobre el ritmo de ejecución y la previsión de certificación restante.
Debe acompañarse de copia del programa de trabajo aprobado.

OTRA INFORMACIÓN:
ACTUACIÓN SINGULARIZADA: [ ] No. [ ] Sí. Importe singularizado:
ANUALIDAD:
OTRA: [ ] .....

ANEXO II RELACIÓN VALORADA

CERTIFICACIÓN Nº Mes de de

DESIGNACION DE LAS OBRAS CLAVE ID.	FECHAS DE Licitación Comienzo Terminación
ADJUDICATARIO	Coeficiente de Adjudicación Fórmula (s) tipo de revisión

CONCEPTO		TOTAL	
PRESUPUESTO VIGENTE			
Importe acreditado en certificaciones anteriores			
OBRA EJECUTADA EN EL PERIODO A QUE CORRESPONDE LA CERTIFICACIÓN	TOTAL (a)		
	Que no se acredita (b)		

ACIÓNCERRIFICESTAA ENACREDITQUE SELÍQUIDOIMPORTE	Obra ejecutada y que se acredita en esta certificación (a) - (b)		
	Obra ejecutada con anterioridad		
	Revisión Precios (Det. Aparte)		
	Abonos y Anticipos a cuenta no revisables		
	Abonos y Anticipos a cuenta revisables		
	Deducción (Det. Aparte)		
	TOTAL.....		

LA DIRECCIÓN DE LAS OBRAS: D./Dª _____

CERTIFICO:

1º Que el importe de las obras ejecutadas en el periodo a que corresponde esta certificación asciende a la cantidad de_____(en letra)

2º Que el importe que se acredita para el abono al adjudicatario asciende a la cantidad de_ (en letra)

3ºQue se cumplen, si ha lugar, los requisitos previstos en el artículo 103 de la LCSP y en el pliego de cláusulas administrativas particulares.

Lugar ....., FECHA.....

EL/LA DIRECTOR/A DE LAS OBRAS

A) DETALLE DE LOS PRESUPUESTOS PRIMITIVOS ADICIONALES CON APROBACIÓN DEL GASTO

Fecha de aprobación del gasto	DESIGNACIÓN	IMPORTES LÍQUIDOS
	TOTAL	

IMPORTE DE LA REVISIÓN QUE SE ACREDITA

Periodo natural			IMPORTE LIQUIDO	COEFICIENTE K_1 - 1	IMPORTE LÍQUIDO DE LA REVISIÓN
ACTUAL			A_1	C_1	$A_1 \times C_1$
ANTERIORES					

TOTAL_____

CONTABILIZADO Y CONFORME:

FECHA

APROBADO:

FECHA

FIRMA.

SERÁ OBLIGATORIO PRESENTAR ESTE CERTIFICADO CON EL REGISTRO DE ENTRADA EN LA AGENCIA

ANEXO III

"INSTRUCCIONES DE USO, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO".

La Dirección Facultativa deberá entregar el documento "Instrucciones de uso, conservación y mantenimiento" en el acto de Recepción de las obras. En todo caso será requisito indispensable para tramitar la certificación final.

Formalización del documento:

Se entregarán dos copias.
Se encarpetará con tapas gruesas y gusanillo. Los planos se archivarán en separatas de papel (no emplear bolsas de plástico).
Las fichas técnicas se agruparán por oficios separados por hojas A-4 en color.
Índice paginado del contenido de todo el documento. Cada hoja y/o plano deberán numerarse correlativamente y/o por grupo de documentos.
Se entregará copia en soporte informático.

Contenido mínimo:

Cuadro Técnico de la obra:

a) De la Empresa Constructora: Funciones, dirección y teléfonos de contacto.
b) Dirección Facultativa de Obra (Director de Obra y de Ejecución): Nombres, dirección, TF- fax - correo electrónico.
c) Subcontratas, desglosada por oficios: Nombre, dirección, persona de contacto, TF-Fax-correo electrónico.
d) Fabricantes-Proveedores. Relación de todos los productos suministrados por unidad de ejecución, cuya reposición sea factible realizar durante la vida útil del edificio: Nombre, dirección, persona de contacto, TF-Fax-E.mail.

Memoria con descripción de todos los materiales y soluciones constructivas aplicados, especialmente de las unidades de obra ocultas, elementos tecnológicos y plantaciones vegetales. Se desglosará por oficios.

Normas y limitaciones de uso de materiales, equipos e instalaciones:

a) Listado/cuadro con riesgos más comunes, programa y periodicidad de las actuaciones mínimas para la Conservación y el Mantenimiento. Condiciones de ejecución que garanticen el correcto estado de los materiales, equipos e instalaciones.
b) Normativa de uso de obligado cumplimiento, si la hubiese.

Fichas técnicas **originales** de materiales y equipos empleados, especialmente de **todos** los elementos y/o equipos susceptibles de reposición o tratamiento periódico por conservación y/o rotura (impermeablización, carpintería en general, herrajes y accesorios incluidos, revestimientos, plantaciones vegetales, aparatos y equipos de instalaciones tales como saneamiento, agua, electricidad, iluminación, aire acondicionado, telefonía, etc., mobiliario urbano, etc.).
Se incluirán las etiquetas de los envases del material y equipo suministrado en obra que se estimen necesarios y/o convenientes.
Se adjuntará certificado del origen o producción respetuoso con la política medioambiental, si se hubiere requerido (ejemplo, plantas vivas, maderas o materiales fabricados a partir de la reutilización de otros).

Presupuesto anualizado de la conservación y mantenimiento de las obras. 10 primeros años de vida de la obra

ANEXO IV

LISTADO DE PRODUCTOS

FASE REDACCIÓN PROYECTO						FASE DIRECCIÓN FACULTATIVA		
Familia	Subfamilia		Unidad de medida		Importe previsto (€)	Importe ejecutado (€)	% Desviac.	Observaciones
	Código	Descripción	Cantidad	Tipo				
Dique	11	Dique de abrigo		ml				
	12	Dique interior		ml				
	19	Dique: Otros		ml				
Dragado	21	Dragado de acceso		m^3				
	22	Dragado de dársena		m^3				
	23	Dragado de muelle		m^3				
	24	Dragado By-Pass		m^3				
	29	Dragado: Otros		m^3				
Muelle	31	Muelle fijo		ml				
	32	Muelle flotante		ml				
	33	Fondeadero		m^2				
	34	Muelle: Cerramiento		ml				
	35	Pilotes		ml				
	39	Muelle: Otros		ml				
rbanizació	41	Pavimentación		m^2				
	42	Redes		ml				
	43	Instalación eléctrica		ml				
	44	Urbaniz: Cerramientos		ml				
	45	Puente		m^2				
	46	Mobi urb, señal, jardi		uds.				
	47	Inst y equipos recogida		uds.				
	48	Balizamiento		uds.				
	49	Urbanización: Otros		m^2				
Edificio Industrial	51	Lonja		m^2				
	52	Fábrica de hielo		m^2				
	53	Cuarto de armadores		m^2				
	54	Naves saladeros		m^2				
	55	Talleres		m^2				
	56	Astilleros		m^2				
	57	Marina seca		m^2				
	58	Nave industrial		m^2				
	59	Edif. industrial: Otros		m^2				
Edificio de Servicios	61	Autoridad portuaria		m^2				
	62	Capitanía		m^2				
	63	Servicios		m^2				
	64	Deportivo		m^2				
	65	Locales comerciales		m^2				
	66	Módulos prefabricados		m^2				
	67	Suministro combustible		m^2				
	69	Edif. sevicios: Otros		m^2				
Varadero	71	Varaderos		m^2				
	72	Foso travel		m^2				
	73	Rampa		m^2				
	74	Playa asfáltica		m^2				
	75	Varadero: Equipamiento		uds.				
	76	Travel		uds.				
	79	Varadero: Otros		m^2				
Equipo	80	Equipo		uds.				
	86	Instalaciones seguridad		uds.				