ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN DE LA MESA DE CONTRATACIÓN DEL EXPEDIENTE DE OBRAS N.º 91/2020 "OBRAS DE REFORMA, MODERNIZACIÓN Y MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA EN EL CENTRO DE PARTICIPACIÓN ACTIVA Y RESIDENCIA DE MAYORES HELIÓPOLIS". (CONTR 2020 346511).

En el Salón de Actos de la Agencia de Servicios Sociales y Dependencia de Andalucía (ubicado en la planta baja del edificio de la citada Agencia), sita en Calle Seda, n.º 5, en Sevilla y siendo las 12:00 horas del día 30 de julio de 2020, se constituye la segunda sesión de la Mesa de Contratación, designada por Resolución de 4 de junio de 2020, de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Igualdad, Políticas Sociales y Conciliación, en su calidad de órgano de contratación, e integrada por los señores y señoras que, a continuación se relacionan, para la apertura en acto público de los sobres que contienen documentación relativa a los criterios de adjudicación valorados mediante la aplicación de fórmulas, (sobres número 3) del expediente de contratación "OBRAS DE REFORMA, MODERNIZACIÓN Y MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA EN EL CENTRO DE PARTICIPACIÓN ACTIVA Y RESIDENCIA DE MAYORES HELIÓPOLIS". Expte. 91/2020.

PRESIDENTA:

Dª. ROSARIO BARBA CAYUSO. JEFA DEL SERVICIO DE CONTRATACIÓN.

VOCALES:

Dª. ESPERANZA APARCERO FUENTES. REPRESENTANTE DEL GABINETE JURÍDICO DE LA CONSEJERÍA.

D. JUAN CORNEJO SALAMANCA. INTERVENTOR DELEGADO DE LA CONSEJERÍA.

D. PABLO TORRES BOSCO. EN REPRESENTACIÓN DEL SERVICIO PROPONENTE (SERVICIO DE OBRAS Y EQUIPAMIENTOS).

SECRETARIA:

Dª. ELOÍSA ROMERO TORRES. JEFA DE SECCIÓN DE CONTRATACIÓN.

Citada en tiempo y forma por la Presidenta, se declara constituida la Mesa y abierto el acto. Se procede al estudio de la documentación aportada por las empresas UTE CONSTRUCCIONES Y OBRAS LLORENTE, SA - SEÑALIZACIONES JICA ANDALUZA, SL, UTE TRENASA, SA - SERRAZAR, SL y CONSTRUCTORA SANJOSÉ, SA, como respuesta a los requerimientos de subsanación realizados con fecha 17 de julio de 2020, concluyéndose que la documentación recibida se ajusta en su totalidad a los mismos.

A continuación se abre el acto público, dándose oportunidad a que se incorporen, a la sesión, cuantas personas hubiesen comparecido al mismo, concretamente:

- D. José Miguel Presa Liébana, en representación de COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, SA

Seguidamente, la Presidenta de la Mesa expone el estado del procedimiento, con expresa mención de las empresas concurrentes a la licitación. A continuación, se invita al asistente, previamente a la apertura de los sobres 3, a comprobar el estado de los mismos, declinando el interesado hacer comprobación alguna. Se procede a la apertura y examen de los Sobres n.° 3. Los licitadores se comprometen a ejecutar el contrato por las cantidades y mejoras que a continuación se relacionan:

RELACIÓN DE LICITADORES	PROPUESTAS DE MEJORAS						Subtotal Mejoras	PROPOSICIÓN ECONÓMICA	Subtotal Prop. Económica	Total Puntuación
	Ascensores	Gres (azulejos)	Zócalos	Gres Porc.	Rodapié	Falso Techo		Importe (sin IVA)		
LIROLA INGENIERÍA Y OBRAS, SL	16	10	5	10	2	2	**45**	2.357.146,35 €	**38,61**	**83,61**
UTE VIVENDIO SOSTENIBILIDAD ENERGÉTICA, S.L. - AÑIL SERVICIOS, INGENIERÍA Y OBRAS, S.A.U.	16	10	5	10	2	2	**45**	2.146.038,72 €	**51,66**	**96,66**
UTE FULTON, SA – DISEÑO Y OBJETIVOS DE CONSTRUCCIÓN, SL	16	10	5	10	2	2	**45**	2.259.058,16 €	**44,67**	**89,67**
CARTUJA I, SAU	16	10	5	10	2	2	**45**	2.729.180,65 €	**15,63**	**60,63**
COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, SA	16	10	5	10	2	2	**45**	2.172.344,37 €	**50,03**	**95,03**
UTE CONSTRUCCIONES Y OBRAS LLORENTE, SA - SEÑALIZACIONES JICA ANDALUZA, SL	16	10	5	10	2	2	**45**	2.849.544,65 €	**8,20**	**53,20**
JARQUIL CONSTRUCCIÓN, SA	16	10	5	10	2	2	**45**	2.501.217,26 €	**29,72**	**74,72**
UTE SARDALLA ESPAÑOLA - HERYSAN 2007, SL	16	10	5	10	2	2	**45**	2.432.412,48 €	**33,97**	**78,97**
BAUEN EMPRESA CONSTRUCTORA, SAU	16	10	5	10	2	2	**45**	2.556.985,44 €	**26,27**	**71,27**
UTE TRENASA, SA – SERRAZAR, SL	16	10	5	10	2	2	**45**	2.948.257,29 €	**2,10**	**47,10**
CONSTRUCTORA SANJOSÉ, SA	16	10	5	10	2	2	**45**	2.091.899,12 €	**55,00**	**100,00**
VIALTERRA INFRAESTRUCTURAS, SA	16	10	5	10	2	2	**45**	2.692.678,04 €	**17,89**	**62,89**
UTE GESTIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA CIVIL, SAU – EJA INSTALACIONES, SA	16	10	5	10	2	2	**45**	2.234.302,45 €	**46,20**	**91,20**

A la vista de la documentación anterior y tras los cálculos oportunos realizados por el Servicio proponente, se considera que las ofertas realizadas por las empresas "CONSTRUCTORA SAN JOSÉ, S.A.", "UTE VIVENDIO SOSTENIBILIDAD ENERGÉTICA, S.L. - AÑIL SERVICIOS, INGENIERÍA Y OBRAS, S.A.U." Y "COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A." son anormalmente bajas, por lo que la Mesa de contratación acuerda otorgar a las citadas empresas plazo hasta el día 17 de agosto de 2020, al objeto de que, en cumplimiento de lo establecido en el artículo 149.4 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se trasponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, en relación con el Anexo XIII del Pliego de Clausulas Administrativas Particulares que rige la presente contratación y fija los datos objetivos para considerar una oferta anormalmente baja, justifiquen la valoración de la oferta realizada y precisen las condiciones de la misma.

Y no habiendo más asuntos que tratar, tras la lectura y aprobación de la presente acta, la Presidenta levanta la sesión, todo lo cual, como Secretaria certifico en la fecha señalada "ut supra".

Vº Bº

LA PRESIDENTA

Fdo.: Rosario Barba Cayuso

JUNTA DE ANDALUCIA
CONSEJERÍA DE IGUALDAD, POLÍTICAS SOCIALES Y CONCILIACIÓN
3
Secretaría General Técnica
SEVILLA

LA SECRETARIA

Fdo.: Eloísa Romero Torres