ACTA DE LA SESIÓN DE LA MESA DE CONTRATACIÓN QUE SE INDICA

1 CIRCUNSTANCIAS DE CELEBRACIÓN

N.º de orden: Segunda.

Objeto: Calificación de la documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos.

Celebración: 20 de septiembre de 2021.

Comienzo: A las 13:45 horas.

Finalización: A las 15:00 horas.

Lugar: Instituto Andaluz de la Mujer, sito en C/ Doña María Coronel N.º 6 de Sevilla.

2 ASISTENTES

Presidencia: D. Alberto Alonso Vílchez, Jefe del Servicio de Contratación, Convenios y Subvenciones del Instituto Andaluz de la Mujer.

Vocalías:

D. José Antonio Ortiz Mallol, Letrado Jefe de la Asesoría Jurídica de la Consejería de Igualdad, Políticas Sociales y Conciliación.

Dª. Miryam García de Leaniz Mata, Interventora Delegada del Instituto Andaluz de la Mujer.

Dª Teresa Gancedo Bringas, Jefa del Servicio de Personal y Administración General del Instituto Andaluz de la Mujer.

Secretaría: D. Rafael Fdez. Falcón, Jefe de Sección de Contratación, Convenios y Subvenciones del Instituto Andaluz de la Mujer.

Designación: Mediante resolución del órgano de contratación de fecha 2 de julio de 2021, hecha pública en el perfil de contratante del Instituto Andaluz de la Mujer en la plataforma de contratación de la Junta de Andalucía en el anuncio de licitación del contrato, de fecha 2 de julio de 2021 y referencia de publicación 2021-0000092043.

Por la Presidencia se declara constituida la Mesa y abierta la sesión de la mesa de contratación relativa a la calificación de la documentación acreditativa de los requisitos previos del expediente referenciado en el apartado siguiente.

3 EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN

N.º de expediente: CONTR 2021 410851

Objeto: SERVICIO DE LIMPIEZA EN LAS SEDES DE LA DIRECCIÓN Y CENTROS PROVINCIALES DEL INSTITUTO ANDALUZ DE LA MUJER.

Procedimiento de adjudicación: Abierto.

Sujeción a regulación armonizada: Sí.

Presupuesto Base de Licitación (IVA incluido): 539.321,99 €

Aprobación: Mediante resolución del órgano de contratación de fecha 2 de julio de 2021, hecha

Es copia auténtica de documento electrónico

Es copia auténtica de documento electrónico

pública en el perfil de contratante del Instituto Andaluz de la Mujer en la plataforma de contratación de la Junta de Andalucía en el anuncio de licitación del contrato referenciado en el apartado 2 del presente acta.

4 OFERTAS CON DEFECTOS SUBSANABLES

Acuerdo de la Mesa de contratación: En su primera sesión, celebrada el día 13 de septiembre de 2021, cuyo acta fue objeto de publicación en el perfil de contratante del Instituto Andaluz de la Mujer de la Consejería de Igualdad, Políticas Sociales y Conciliación de la plataforma de contratación de la Junta de Andalucía mediante anuncio de fecha del 13 de septiembre y referencia de publicación 2021-0000124863,

Plazo y forma de presentación de la documentación subsanatoria: Hasta las 14:00 horas del día 16 de septiembre de 2021 exclusivamente a través de SIREC.

Documentación requerida: La indicada en el apartado 6 del acta de la primera sesión de la mesa de contratación.

5 CALIFICACIÓN DE LOS DOCUMENTOS DE SUBSANACIÓN

Acuerdo de la Mesa de contratación: La Mesa de contratación, por unanimidad de todos sus miembros, acuerda la admisión a la licitación de la ofertas presentadas por las siguientes entidades, cuya documentación aportada en el trámite de subsanación es totalmente correcta:

- B51025591 - HERCULES SERVICIOS GENERALES DE INTEGRACION SL
- B53429668 - SERVICIOS INTEGRALES DE LIMPIEZA NET SL
- A80973365 - TECNICA AUXILIAR DE GESTION EMPRESARIAL SA
- B86516721 - GRUPO DLR FACILITY SERVICES SL
- B92427285 - RETAZO INVERSIONES Y SERVICIOS SL
- A79495503 - SOLDENE SA

6 APERTURA DE LOS SOBRES Nº3. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN VALORABLES MEDIANTE LA APLICACIÓN DE FÓRMULAS

Se procede a la apertura de los sobres Nº3 (criterios de adjudicación valorables mediante la aplicación de fórmulas). El resultado de la apertura se refleja a continuación para cada uno de los lotes:

Es copia auténtica de documento electrónico

Es copia auténtica de documento electrónico

Lote 1:Servicio de limpieza en el Centro de la Mujer en Cádiz.

	Importe ofertado IVA Excl.	H.E	ABRILLANTADORA	VAPORETA	ASP AGUA	ASP.1200W	RESPUESTA	PAGO	V.G
COLABORACIÓN ANDALUZA	39.100,00 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
SERVILIM	39.792,00 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
DONDORES	38.300,00 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
FERRONOL	41.780,61 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
FISSA	33.811,11 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
GARRO VERDE	39.900,00 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
GGLOBAL GESTIÓN	40.872,00 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
HÉRCULES	36.900,00 €	SI	NO	NO	NO	SI	SI	SI	SI
LIMCAMAR	41.361,64 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
LIMPIASOL	40.245,59 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
NET*	41.805,59 €	*	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
TÉCNICA AUXILIAR DE GESTIÓN	41.906,28 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
TOP LIMPI	37.800,00 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI

Lote 2:Servicio de limpieza en el Centro de la Mujer en Granada.

	Importe ofertado IVA Excl.	H.E	ABRILLANTADORA	VAPORETA	ASP AGUA	ASP.1200W	RESPUESTA	PAGO	V.G
COLABORACIÓN ANDALUZA	43.200,00 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
SERVILIM	39.600,00 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
DONDORES	43.100,00 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
FERRONOL	42.152,90 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
FISSA	43.911,50 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
DLR FACILITY SERVICES	42.013,39 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
GGLOBAL GESTIÓN	43.992,00 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
MARTIZOS	43.890,00 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
LIMCAMAR	42.103,76 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
LIMPIASOL	45.546,27 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
NET*	45.769,30 €	*	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
SERPROCLEAN	45.816,00 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
TOP LIMPI	39.600,00 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI

Lote 3:Servicio de limpieza en el Centro de la Mujer en Huelva.

	Importe ofertado IVA Excl.	H.E	ABRILLANTADORA	VAPORETA	ASP AGUA	ASP.1200W	RESPUESTA	PAGO	V.G
COLABORACIÓN ANDALUZA	53.100,00 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
SERVILIM	53.040,00 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
DONDORES	61.100,00 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
FERRONOL	59.451,10 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
FISSA	60.000,00 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
FORGESER	59.256,61 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
GGLOBAL GESTIÓN	58.656,00 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
DOMESTIA	67.039,45 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
LIMCAMAR	58.249,50 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
SAYTRA	62.200,00 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
NET*	65.718,00 €	*	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
GARRO VERDE	62.900,00 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
TOP LIMPI	63.600,00 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
TECNICA AUXILIAR	59.711,80 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI

Lote 4:Servicio de limpieza en el Centro de la Mujer en Jaén.

Es copia auténtica de documento electrónico

Es copia auténtica de documento electrónico

	Importe ofertado IVA Excl.	H.E	ABRILLANTADORA	VAPORETA	ASP AGUA	ASP.1200W	RESPUESTA	PAGO	V.G
COLABORACIÓN ANDALUZA	38.000,00 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
SERVILIM	34.800,00 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
DONDORES	35.100,00 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
FERRONOL	31.828,59 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
FISSA	38.334,75 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
GGLOBAL GESTIÓN	36.660,00 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
LIMCAMAR	35.265,54 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
TOP LIMPI	33.360,00 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI

Lote 5:Servicio de limpieza en el Centro de la Mujer en Málaga.

	Importe ofertado IVA Excl.	H.E	ABRILLANTADORA	VAPORETA	ASP AGUA	ASP.1200W	RESPUESTA	PAGO	V.G
COLABORACIÓN ANDALUZA*	39.600,00 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
SERVILIM	38.640,00 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
DONDORES	47.400,00 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
FERRONOL	41.700,52 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
FISSA	43.037,00 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
DLR FACILITY	41.621,99 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
GGLOBAL GESTIÓN	42.088,80 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
HÉRCULES	30.554,70 €	SI	NO	NO	NO	SI	SI	SI	SI
LIMCAMAR	44.060,32 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
LIMPIASOL	41.362,34 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
NET*	46.782,82 €	*	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
TÉCNICA AUXILIAR DE GESTIÓN	42.004,39 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
TOP LIMPI	38.280,00 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
CRESPO	41.952,00 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
MARTIN ALEJANDRO LUQUE GALAN	45.999,00 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
RETAZO	31.816,25 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
SERPROCLEAN	37.032,00 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI

Lote 6:Servicio de limpieza en el Centro de la Mujer en Sevilla.

	Importe ofertado IVA Excl.	H.E	ABRILLANTADORA	VAPORETA	ASP AGUA	ASP.1200W	RESPUESTA	PAGO	V.G
COLABORACIÓN ANDALUZA*	67.100,00 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
SERVILIM	67.440,00 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
DONDORES	67.800,00 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
FERRONOL	66.894,45 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
FISSA	69.175,61 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
DLR FACILITY	68.103,09 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
GGLOBAL GESTIÓN	70.148,00 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
HÉRCULES	54.607,80 €	SI	NO	NO	NO	SI	SI	SI	SI
LIMCAMAR	69.090,48 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
LIMPIASOL	69.783,74 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
NET*	73.299,95 €	*	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
TÉCNICA AUXILIAR DE GESTIÓN	71.623,44 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
TOP LIMPI	59.904,00 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
SERPROCLEAN	69.216,00 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
FORGESER	68.379,86 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
GARRO VERDE	66.418,00 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
GLOBAL GUZMAN	67.600,00 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
TORRESOL	72.280,00 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
MARTIZOS	69.420,00 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
SOLDENE	77.307,27 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI

Es copia auténtica de documento electrónico

Es copia auténtica de documento electrónico

Lote 7:Servicio de limpieza en la Dirección del IAM.

	Importe ofertado IVA Excl.	H.E	ABRILLANTADORA	VAPORETA	ASP AGUA	ASP.1200W	RESPUESTA	PAGO	V.G
COLABORACIÓN ANDALUZA*	103.500,00 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
SERVILIM	108.480,00 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
DONDORES	103.200,00 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
FERRONOL	100.431,28 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
FISSA	107.226,58 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
LIMCAMAR	107.987,82 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
GGLOBAL GESTIÓN	112.236,80 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
HÉRCULES	98.400,00 €	SI	NO	NO	NO	SI	SI	SI	SI
SOLDENE	117.394,24 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
IMAN	117.719,80 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
NET*	115.344,00 €	*	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
TÉCNICA AUXILIAR DE GESTIÓN	111.103,39 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
TOP LIMPI	95.160,00 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
SERPROCLEAN	95.808,00 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
FORGESER	110.026,13 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
GARRO VERDE	104.920,00 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
GLOBAL GUZMAN	107.744,00 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
TORRESOL	112.320,00 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
MARTIZOS	116.680,00 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI

*** Nota 1:** La empresa SERVICIOS INTEGRALES DE LIMPIEZA NET SL, para todos los lotes a los que licita, en el apartado relativo a las horas extraordinarias como criterio de mejora, ha contestado "SÍ", en lugar de indicar el número de horas extraordinarias (25, 50, 75), por lo que no se tiene en consideración esta mejora.

*** Nota 2**: La empresa COLABORACIÓN ANDALUZA SL, en el lote 5, en relación a la proposición económica, ha indicado literalmente que su proposición es "TREINTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS EUROS (67.800,00 €), IVA excluido."; en cuyo caso, y atendiendo a lo dispuesto en el Anexo IX del PCAP (En caso de discordancia entre la cantidad consignada en cifras y la consignada en letra, prevalecerá ésta última), se acepta la oferta de la mencionada entidad en un total de TREINTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS EUROS (39.600,00€).

7 OFERTAS INCURSAS EN VALORES ANORMALES O DESPROPORCIONADOS

El Anexo XI del PCAP determina los parámetros para determinar si una oferta se encuentra incursa en valores anormales o desproporcionados.

Realizados los cálculos oportunos, las siguientes ofertas se encuentran incursas en valores anormales o desproporcionados:

- FISSA FINALIDAD SOCIAL SL : LOTE 1
- CONTRATAS SERVILIM SOCIEDAD LIMITADA: LOTE 3
- COLABORACION ANDALUZA SL: LOTE 3
- FERRONOL CONSULTORA INTERNACIONAL DE SERVICIOS S.L.: LOTE 4
- RETAZO INVERSIONES Y SERVICIOS SL: LOTE 5
- HERCULES SERVICIOS GENERALES DE INTEGRACION SL: LOTES 5 Y 6
- TOP LIMPI SERVICES SOCIEDAD LIMITADA : LOTES 6 Y 7
- SERPROCLEAN SL: LOTE 7

Es copia auténtica de documento electrónico

Es copia auténtica de documento electrónico

La Mesa de Contratación acuerda implementar **trámite de audiencia**, hasta las **15h del 05 de octubre de 2021** a través de **SIREC**-Portal de licitación electrónica a las personas licitadoras indicadas arriba para que justifiquen la viabilidad de su oferta de acuerdo con lo establecido en el artículo 149.4 de la LCSP. Concretamente se solicita justificación sobre aquellas condiciones de la oferta económica que susceptibles de determinar el bajo nivel del precio o costes de la misma y, en particular, en lo que se refiere a los siguientes valores:

- a) El ahorro que permita el procedimiento de fabricación, los servicios prestados o el método de construcción.
- b) Las soluciones técnicas adoptadas y las condiciones excepcionalmente favorables de que disponga para suministrar los productos, prestar los servicios o ejecutar las obras.
- c) La innovación y originalidad de las soluciones propuestas, para suministrar los productos, prestar los servicios o ejecutar las obras.
- d) El respeto de obligaciones que resulten aplicables en materia medioambiental, social o laboral, y de subcontratación, no siendo justificables precios por debajo de mercado o que incumplan lo establecido en el artículo 201. e) O la posible obtención de una ayuda de Estado.

8 VALORACIÓN LOTE 2

La **valoración** desglosada y total para el lote en el que NO ha habido ofertas incursas en valores anormales o desproporcionados **(Lote 2)** se refleja a continuación:

Lote 2:Servicio de limpieza en el Centro de la Mujer en Granada.

	Importe ofertado IVA Excl.	Valoración (Puntos)	H.E	ABRILLANTADORA	VAPORETA	ASP AGUA	ASP.1200W	RESPUESTA	PAGO	V.G	SUMA TOTAL
COLABORACIÓN ANDALUZA	43.200,00 €	**25,25**	15	2,5	2,5	2,5	2,5	5	5	5	65,25
SERVILIM	39.600,00 €	**60,00**	15	2,5	2,5	2,5	2,5	5	5	5	100,00
DONDORES	43.100,00 €	**26,22**	15	2,5	2,5	2,5	2,5	5	5	5	66,22
FERRONOL	42.152,90 €	**35,36**	15	2,5	2,5	2,5	2,5	5	5	5	75,36
FISSA	43.911,50 €	**18,38**	15	2,5	2,5	2,5	2,5	5	5	5	58,38
DLR FACILITY SERVICES	42.013,39 €	**36,70**	15	2,5	2,5	2,5	2,5	5	5	5	76,70
GGLOBAL GESTIÓN	43.992,00 €	**17,61**	15	2,5	2,5	2,5	2,5	5	5	5	57,61
MARTIZOS	43.890,00 €	**18,59**	15	2,5	2,5	2,5	2,5	5	5	5	58,59
LIMCAMAR	42.103,76 €	**35,83**	15	2,5	2,5	2,5	2,5	5	5	5	75,83
LIMPIASOL	45.546,27 €	**2,60**	15	2,5	2,5	2,5	2,5	5	5	5	42,60
NET*	45.769,30 €	**0,45**	15	2,5	2,5	2,5	2,5	5	5	5	40,45
SERPROCLEAN	45.816,00 €	**0,00**	15	2,5	2,5	2,5	2,5	5	5	5	40,00
TOP LIMPI	39.600,00 €	**60,00**	15	2,5	2,5	2,5	2,5	5	5	5	100,00

Analizadas las diferentes propuestas presentadas, se observa que las empresas CONTRATAS SERVILIM SOCIEDAD LIMITADA Y TOP LIMPI SERVICES SOCIEDAD LIMITADA aparecen igualadas con la mayor puntuación, en cuyo caso habrá que estar a lo dispuesto en el apartado 10.6 del PCAP para establecer un desempate entre ambas.

La Mesa de Contratación acuerda implementar **trámite de audiencia**, hasta las **15h del 05 de octubre de 2021** a través de **SIREC**-Portal de licitación electrónica a las personas licitadoras indicadas arriba **para que aporten la documentación referida en el apartado 10.6 del PCAP.**

Es copia auténtica de documento electrónico

Es copia auténtica de documento electrónico

9 CERTIFICACIÓN

Conforme a lo establecido en el artículo 81.3 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, el Secretario de la Mesa de contratación certifica, con el Visto Bueno de su Presidente, que la sesión de la misma indicada en el apartado 1 se ha desarrollado en los términos recogidos este acta, firmada en Sevilla a la fecha indicada en la diligencia de verificación de firma electrónica.

Es copia auténtica de documento electrónico

FIRMADO POR	RAFAEL FERNANDEZ FALCON	21/09/2021	PÁGINA 7/7
VERIFICACIÓN	Pk2jmMQQJJAKL54ZARKK3ZSQU7BQ9S	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma	

Es copia auténtica de documento electrónico

FIRMADO POR	ALBERTO ALONSO VILCHEZ	21/09/2021	PÁGINA 7/7
VERIFICACIÓN	Pk2jmUGEYLSMD7XH7CRAU5Z2DTEDLZ	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma	