ACTA Nº 3 DE LA SESIÓN CELEBRADA POR LA MESA DE CONTRATACIÓN DESIGNADA PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO CUYO OBJETO ES "SERVICIO DE LIMPIEZA DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO SITO EN PUERTA DE NAVARRA (PLAZA DE ESPAÑA) DE SEVILLA". EXPTE. 47/2021 CONTR 2021/368241

En la ciudad de Sevilla y siendo las once horas del día 16 de noviembre de 2021, se reúne la Mesa de Contratación designada por Resolución del Secretario General Técnico para el expediente de contratación de referencia, integrada por las siguientes personas:

- Dª Paloma Mayorga Real, Jefa del Servicio de Contratación, que actúa como Presidenta .

- Dª. Rosa María Cancelo Hernández, Asesora Técnica de la Intervención Delegada, que actúa como Vocal, en sustitución de Dª Isabel M.ª Escamilla Martos, Interventora Delegada de la Consejería de la Presidencia, Administración Pública e Interior.

- Dª Teresa Hernández Gutiérrez, Letrada de la Junta de Andalucía adscrita a la Asesoría Jurídica de la Consejería de la Presidencia, Administración Pública e Interior.

- Dª. Cecilia Ferrer Troyano, Jefa de la Sección de Compras y Suministros del Servicio de Administración General, que actúa como Vocal.

- Dª Beatriz Ligero García, Técnica del Servicio de Administración General, que actúa como Vocal.

- Dª. M.ª Auxiliadora Cortés Brazo, Asesora Técnica del Servicio de Contratación, que actúa como Secretaria.

Comienza la sesión con la lectura y aprobación, por unanimidad de todos los miembros presentes, del Acta levantada de la sesión anterior celebrada por esta Mesa de Contratación el día 26 de octubre de 2021.

Seguidamente se procede a la lectura del Informe elaborado por el Servicio de Administración General, de fecha 16 de noviembre de 2021, sobre la justificación de la proposición económica de la empresa HÉRCULES SERVICIOS GENERALES INTEGRALES, S.L., considerada de valores presuntamente anormales, el cual es aceptado por unanimidad de la Mesa de Contratación, en el que se concluye lo siguiente:

"Así, de acuerdo con el análisis realizado, se concluye que la documentación aportada por la empresa licitadora para justificar su oferta anormalmente baja es incompleta en el apartado referente a costes de materiales e insuficiente en los apartados de gastos generales y beneficio industrial y costes de personal.

Por tanto, al no argumentar la empresa en su justificación de forma clara y convincente las soluciones o condiciones específicas que va a aplicar y le permiten proponer el precio ofertado, no se considera viable la oferta de 129.827,85 € (IVA excluido) presentada por la empresa HÉRCULES SERVICIOS GENERALES INTEGRALES, S.L."

Es copia auténtica de documento electrónico

Por lo expuesto y de conformidad con lo establecido en el artículo 149 de la Ley de Contratos del Sector Público y la cláusula 10.5 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, la Mesa acuerda la exclusión de la empresa HÉRCULES SERVICIOS GENERALES INTEGRALES, S.L." de la presente licitación, ya que la información presentada por dicha entidad no explica satisfactoriamente el bajo nivel de los precios propuestos, considerándose por tanto que la oferta no puede ser cumplida como consecuencia de la inclusión de valores anormales.

A continuación la Mesa de Contratación procede a examinar las valoraciones remitidas por el Servicio de Administración General de las ofertas presentadas por las empresas admitidas al procedimiento, de acuerdo con los criterios de adjudicación y baremos de valoración del Anexo X del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, las cuales son aceptadas por unanimidad de los miembros presentes.

La tabla resultante con las puntuaciones parciales y totales son las siguientes:

EMPRESA	OFERTA ECONÓMICA SIN IVA (50 PUNTOS) "I"	**PUNTUACIÓN OBTENIDA DE LA OFERTA "V"**	SISTEMA INFORMÁTICO (10 PUNTOS)	ABRILLANTADORA (5 PUNTOS)	CALDERA VAPOR O VAPORETA (5 PUNTOS)	ASPIRADORA DE AGUA (5 PUNTOS)	ASPIRADORA DE POLVO (5 PUNTOS)	N.º DE HORAS EXTRAS OFERTADAS	PUNTOS POR HORAS EXTRAS	**TOTAL MEJORAS (50 PUNTOS)**	**PUNTUACIÓN TOTAL (100 PUNTOS)**
TECNICA AUXILIAR DE GESTION EMPRESARIAL SA	146.702,97 €	50,00	10	5	5	5	5	200	20	50	**100,00**
AURUM SERVICIOS INTEGRALES SA	152.302,00 €	39,39	10	5	5	5	5	200	20	50	**89,39**
DONDORES MANAGEMENT SL	152.795,74 €	38,45	10	5	5	5	5	200	20	50	**88,45**
FISSA FINALIDAD SOCIAL SL	153.325,53 €	37,45	10	5	5	5	5	200	20	50	**87,45**
LINSERVI MULTIGESTION, S.L	154.041,85 €	36,09	10	5	5	5	5	200	20	50	**86,09**
GLOBAL GUZMAN PRIETO S.L.	154.720,80 €	34,80	10	5	5	5	5	200	20	50	**84,80**
CABELLO SERVILIMPSA SL	155.615,77 €	33,11	10	5	5	5	5	200	20	50	**83,11**
LIMPIASOL S.A.	155.795,21 €	32,77	10	5	5	5	5	200	20	50	**82,77**
CONTRATAS SERVILIM SOCIEDAD LIMITADA	148.800,00 €	46,03	0	5	5	5	5	200	20	40	**86,03**
TRINITAS, S.A.	158.140,00 €	28,32	10	5	5	5	5	200	20	50	**78,32**
CLEANMART SL	158.273,69 €	28,07	10	5	5	5	5	200	20	50	**78,07**
LIMPIEZAS MANCHEGAS BECQUER, S.L.	159.000,00 €	26,69	10	5	5	5	5	200	20	50	**76,69**
LIMPIEZAS TORRESOL S.L.	160.137,00 €	24,54	10	5	5	5	5	200	20	50	**74,54**
SERVICIOS Y MANTENIMIENTOS MABRASER XI SL	160.566,00 €	23,72	10	5	5	5	5	200	20	50	**73,72**
SOLDENE SA	160.901,57 €	23,09	10	5	5	5	5	200	20	50	**73,09**
OHL SERVICIOS INGESAN SA	163.768,98 €	17,65	10	5	5	5	5	200	20	50	**67,65**
HABITAT SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES S.R.L.	156.638,05 €	31,17	0	5	5	5	5	200	20	40	**71,17**
AEMA HISPANICA SL	166.789,00 €	11,93	10	5	5	5	5	200	20	50	**61,93**
LIMPIEZAS SERNIVAL, S.I.	167.200,00 €	11,15	10	5	5	5	5	200	20	50	**61,15**
ASI CGB, S.L.U.	162.977,49 €	19,15	0	5	5	5	5	200	20	40	**59,15**
MARTIZOS SERVICIOS SOCIEDAD LIMITADA	163.990,00 €	17,23	0	5	5	5	5	200	20	40	**57,23**
COLABORACION ANDALUZA SL	151.350,00 €	41,19	0	0	0	0	0	0	0	0	**41,19**

Es copia auténtica de documento electrónico

Acto seguido se procede a la clasificación, por orden decreciente, de las proposiciones admitidas atendiendo a los criterios de adjudicación señalados en los Pliegos que rigen en esta licitación, la cual se eleva ante el órgano de contratación para su aceptación, con objeto de continuar la tramitación del expediente conforme a lo establecido en el artículo 150 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

CUADRO DE CLASIFICACIÓN DE OFERTAS	
EMPRESAS	**ORDEN**
TECNICA AUXILIAR DE GESTION EMPRESARIAL, S.A.	1
AURUM SERVICIOS INTEGRALES, S.A.	2
DONDORES MANAGEMENT, S.L.	3
FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.	4
LINSERVI MULTIGESTION, S.L.	5
GLOBAL GUZMAN PRIETO, S.L.	6
CABELLO SERVILIMPSA, S.L.	7
LIMPIASOL, S.A.	8
CONTRATAS SERVILIM, S.L.	9
TRINITAS, S.A.	10
CLEANMART, S.L.	11
LIMPIEZAS MANCHEGAS BECQUER, S.L.	12
LIMPIEZAS TORRESOL, S.L.	13
SERVICIOS Y MANTENIMIENTOS MABRASER XI, S.L.	14
SOLDENE, S.A.	15
OHL SERVICIOS INGESAN, S.A.	16
HABITAT SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, S.R.L.	17
AEMA HISPANICA, S.L.	18
LIMPIEZAS SERNIVAL, S.L.	19
ASI CGB, S.L.U.	20
MARTIZOS SERVICIOS, S.L.	21
COLABORACIÓN ANDALUZA, S.L.	22

Y no habiendo más asuntos que tratar, se da por finalizada la sesión siendo las once horas y quince minutos del día anteriormente indicado.

LA PRESIDENTA DE LA MESA
Fdo: Paloma Mayorga Real

LA SECRETARIA DE LA MESA
Fdo: M.ª Auxiliadora Cortés Brazo

Es copia auténtica de documento electrónico