

## 1. Disposiciones generales

### CONSEJERÍA DE FOMENTO Y VIVIENDA

*ORDEN de 30 de junio de 2016, por la que se convocan para el ejercicio 2016 ayudas, en régimen de concurrencia competitiva, para el alquiler de viviendas a personas en situación de vulnerabilidad o con ingresos limitados en la Comunidad Autónoma de Andalucía.*

La Orden de 29 de junio de 2016, de la Consejería de Fomento y Vivienda, aprueba las bases reguladoras para la concesión, en régimen de concurrencia competitiva, de ayudas para el alquiler de viviendas a personas en situación de vulnerabilidad o con ingresos limitados en la Comunidad Autónoma de Andalucía.

El artículo 9 de dichas bases reguladoras prevé que el procedimiento se iniciará de oficio mediante convocatoria aprobada por la Consejería competente en materia de vivienda.

Por su parte, el artículo 10.b) del Reglamento de los Procedimientos de Concesión de Subvenciones de la Administración de la Junta de Andalucía, aprobado por el Decreto 282/2010, de 4 de mayo, establece que en la convocatoria habrá de especificarse la cuantía total máxima destinada a cada línea de subvención y los créditos presupuestarios con cargo a los cuales se concederán.

La citada Orden, además de las bases reguladoras, contiene el modelo de Convenio de Colaboración que deben suscribir las entidades interesadas en actuar como entidad colaboradora en la gestión de estas ayudas.

En su virtud, de conformidad con lo previsto en el artículo 118 del Texto Refundido de la Ley General de la Hacienda Pública de la Junta de Andalucía, y en el artículo 26.2 de la Ley 9/2007, de 22 de octubre, de la Administración de la Junta de Andalucía, en relación con el Decreto 211/2015, de 14 de julio, por el que se establece la estructura orgánica de la Consejería de Fomento y Vivienda,

#### D I S P O N G O

Primero. Convocatoria 2016.

1. Se efectúa convocatoria para la concesión de ayudas al alquiler, de acuerdo con las bases reguladoras contenidas en la Orden de 29 de junio de 2016, por la que se aprueban las bases reguladoras para la concesión, en régimen de concurrencia competitiva, de ayudas para el alquiler de viviendas a personas en situación de vulnerabilidad o con ingresos limitados en la Comunidad Autónoma de Andalucía (en adelante Bases Reguladoras), correspondientes a las mensualidades del año 2016, hasta alcanzar un importe total de 16.300.000 euros.

2. De dicho importe, 15.000.000 de euros derivan de financiación estatal y serán abonados con cargo a las partidas presupuestarias 1500180000 G/43A/48300/00 S0096 y 1500180000 G/43A/48304/00 S0096, con el máximo para cada ayuda que se establece en el artículo 7.1 de las Bases Reguladoras.

3. En el caso en que dicha ayuda se complemente conforme se dispone en el apartado 2 del mencionado precepto, su abono se realizará con cargo a la partida presupuestaria 1500030000 G/43A/48304/00 01, para lo que se dispone de un total de 1.300.000 euros.

4. Al amparo de lo establecido en el artículo 10.e) del Reglamento de los Procedimientos de Concesión de Subvenciones de la Administración de la Junta de Andalucía, aprobado por Decreto 282/2010, de 4 de mayo, se prevé que si una vez resuelta la convocatoria existieran aumentos sobrevenidos en el crédito disponible en las partidas presupuestarias señaladas, podrá realizarse una resolución complementaria de concesión de nuevas ayudas a aquellas personas solicitantes que, cumpliendo los requisitos, no hayan sido beneficiarias por agotamiento del crédito inicialmente previsto, sin necesidad de efectuar una nueva convocatoria.

Segundo. Distribución del crédito.

1. La distribución territorial del crédito entre las provincias, que son el ámbito funcional y de concurrencia, se realizará previamente a la evaluación de las solicitudes, y se publicará en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía. Dicha distribución se efectuará de manera proporcional al importe derivado de las solicitudes que, en cada provincia, cumplan los requisitos para el acceso a la ayuda.

2. En el caso de que se dicte la resolución complementaria a que se refiere el apartado 4 del artículo primero, la distribución territorial del crédito se realizará en ámbito autonómico, teniendo en cuenta la puntuación final obtenida por las solicitudes admitidas en cada una de las provincias.

Tercero. Solicitudes.

1. Las solicitudes de ayuda irán dirigidas a la persona titular de la Delegación Territorial de Fomento y Vivienda de la provincia en la que esté ubicada la vivienda objeto del contrato de arrendamiento y se presentarán conforme al modelo establecido en el Anexo I, que se publica conjuntamente con la presente Orden.

2. Se publican, igualmente, los formularios de los siguientes trámites a realizar por las personas solicitantes:

- a) Anexo II: «Ficha de datos complementarios».
- b) Anexo III: Formulario de «Alegaciones y presentación de documentación».
- c) Anexo IV: «Modelo de justificación de pagos».

Cuarto. Plazo de presentación de solicitudes.

El plazo de presentación de solicitudes para la concesión de la ayuda será de un mes a partir del día siguiente al día en que se publique en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía el extracto de la presente convocatoria.

Quinto. La presente Orden surtirá efectos a partir del día siguiente al que se publique el extracto de la presente convocatoria en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía, de conformidad con lo previsto en el artículo 20.8.a) de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.

Sevilla, 30 de junio de 2016

FELIPE LÓPEZ GARCÍA  
Consejero de Fomento y Vivienda



CÓDIGO IDENTIFICATIVO

**4 SOLICITUD, DECLARACIÓN, COMPROMISOS, LUGAR, FECHA Y FIRMA** (Continuación)

Y **SOLICITA** la concesión de la ayuda al alquiler a personas con ingresos limitados por importe del 40% de la renta de alquiler más la ayuda complementaria, que pudiera corresponderle en su caso, hasta el 80% de dicha renta.

En \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

LA PERSONA SOLICITANTE / REPRESENTANTE

Fdo.: \_\_\_\_\_ 4,1

**ILMO/A. SR./A. TITULAR DE LA DELEGACIÓN TERRITORIAL DE FOMENTO Y VIVIENDA EN** \_\_\_\_\_

**PROTECCIÓN DE DATOS:**

En cumplimiento de lo dispuesto en la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, la Consejería de Fomento y Vivienda le informa que los datos personales obtenidos mediante la cumplimentación de este documento/impreso/formulario y demás que se adjuntan van a ser incorporados, para su tratamiento, en los ficheros "GESTIÓN DE VIVIENDA, REHABILITACIÓN Y MEDIDAS PARA EL FOMENTO DEL ALQUILER" y "DATOS DE NIVEL ALTO DE LOS EXPEDIENTES DE VIVIENDA". Asimismo, se le informa que la recogida y tratamiento de dichos datos tienen como finalidad la gestión y administración de su solicitud, así como su posterior tratamiento estadístico.

De acuerdo con lo previsto en la citada Ley Orgánica, puede ejercitar los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición dirigiendo un escrito a la Secretaría General de Vivienda, sita en C/ Pablo Picasso, s/n. 41071 Sevilla.

**NOTA:**

La falta de presentación en plazo de los documentos exigidos implicará:

a) Cuando se refiere a la acreditación de requisitos para obtener la condición de persona beneficiaria, el desestimiento de la solicitud.

b) Cuando se refiere a la acreditación de elementos a considerar para aplicar los criterios de baremación, la no consideración de tales criterios, con la consiguiente modificación de valoración obtenida. Todo ello sin perjuicio de las responsabilidades en que se pueda incurrir.

La presentación de esta solicitud conllevará la autorización de la persona solicitante al órgano gestor, incluida la entidad pública designada por la misma para recabar las certificaciones o la remisión de datos de la Agencia Estatal de Administración Tributaria, de la Tesorería General de la Seguridad Social, y de la Consejería competente en materia de Hacienda que estas bases reguladoras requieran aportar.

002399D

00094552

CÓDIGO IDENTIFICATIVO

(Página 3 de 6)

ANEXO I

5 DATOS DEL ALQUILER						
<b>5.1 Datos de la vivienda arrendada en el momento de la solicitud</b>						
TIPO VÍA: 5.1	NOMBRE VÍA: 5.1.2					
KM.: 5.1.3	LETRA: 5.1.4	NÚMERO: 5.1.5	ESCALERA: 5.1.6	PISO: 5.1.7	PUERTA: 5.1.8	
LOCALIDAD: 5.1.9			PROVINCIA: 5.1.10		C. POSTAL: 5.1.11	
VIVIENDA PROTEGIDA: 5.1.12 <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO		<input type="checkbox"/> VIVIENDA <input type="checkbox"/> EDIFICIO REFERENCIA CATASTRAL: 5.1.13				
FECHA DE CONTRATO: 5.1.14		La referencia catastral puede obtenerla en la página: <a href="https://www1.sedecatastro.gob.es/GVCFrames.aspx?TIPO=CONSULTA">https://www1.sedecatastro.gob.es/GVCFrames.aspx?TIPO=CONSULTA</a>				
<b>5.2 Datos de otros contratos de arrendamientos anteriores, vigentes en el año de la convocatoria</b>						
1º	FECHA INICIO: 5.2.1 / /		FECHA FIN: 5.2.2 / /			
	UBICACIÓN: 5.2.3					
	LOCALIDAD: 5.2.4			PROVINCIA: 5.2.5		C. POSTAL: 5.2.6
2º	FECHA INICIO: 5.2.7 / /		FECHA FIN: 5.2.8 / /			
	UBICACIÓN: 5.2.9					
	LOCALIDAD: 5.2.10			PROVINCIA: 5.2.11		C. POSTAL: 5.2.12
<b>5.3 Datos relativos al periodo subvencionable (meses completos y consecutivos del año de convocatoria en los que se cumplen los requisitos)</b>						
PRIMER MENSUALIDAD SUBVENCIONABLE: 5.3.1		ÚLTIMA MENSUALIDAD SUBVENCIONABLE: 5.3.2		RENTA MENSUAL DE ALQUILER: 5.3.3		
EN CASO DE RENTAS DISTINTAS MENSUALIDADES 5.3.4:						
ENERO:	ENERO:	FEBRERO:	ABRIL:	MAYO:	JUNIO:	
JULIO:	AGOSTO:	SEPTIEMBRE:	OCTUBRE:	NOVIEMBRE:	DICIEMBRE:	
<b>6 CONSENTIMIENTOS DE LOS MIEMBROS DE LA UNIDAD DE CONVIVENCIA</b>						
<b>MIEMBROS UC1: SOLICITANTE</b>						
APELLIDOS Y NOMBRE: 6.1.1					FECHA NACIMIENTO: 6.1.2	
PRESTA SU CONSENTIMIENTO EXPRESO PARA: 6.1.3						
La consulta de sus datos de identidad a través del Sistema de Verificación de Datos de Identidad. En caso de no consentir aporta copia autenticada DNI/NIE. <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO						
La consulta de sus datos sobre bienes inmuebles a través del sistema electrónico de la DG de Catastro. En caso de no consentir aporta copia autenticada de los datos catastrales de los mismos. <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO						
La consulta de sus datos a la Consejería de Igualdad y Políticas Sociales sobre la condición de familia numerosa. En caso de no consentir aporta el carné de Familia Numerosa. <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO						
La consulta de sus datos en la Consejería de Igualdad y Política Sociales sobre la situación de discapacidad. En caso de no consentir aporta documento acreditativo conforme al Real Decreto Legislativo 1/2013. <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO						
La consulta de sus datos que consten en anteriores convocatorias de alquiler. <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO						
y <b>MANIFIESTA</b> su conformidad a la presentación de esta solicitud y aportación de datos.						
Fdo.: _____ 6.1.4						
<b>MIEMBROS UC2:</b>						
NOMBRE: 6.2.1		1º APELLIDO: 6.2.2		2º APELLIDO: 6.2.3		
DNI/NIE: 6.2.4			FECHA DE NACIMIENTO: 6.2.5			
PRESTA SU CONSENTIMIENTO EXPRESO PARA: 6.2.6						
La consulta de sus datos de identidad a través del Sistema de Verificación de Datos de Identidad. En caso de no consentir aporta copia autenticada DNI/NIE. <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO						
La consulta de sus datos sobre bienes inmuebles a través del sistema electrónico de la DG de Catastro. En caso de no consentir aporta copia autenticada de los datos catastrales de los mismos. <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO						

002399D

00094552

CÓDIGO IDENTIFICATIVO	<b>(Página 4 de 6)</b>	<b>ANEXO I</b>
<b>6 CONSENTIMIENTOS DE LOS MIEMBROS DE LA UNIDAD DE CONVIVENCIA (Continuación)</b>		
La consulta de sus datos a la Consejería de Igualdad y Políticas Sociales sobre la condición de familia numerosa. En caso de no consentir aporta el carné de Familia Numerosa. <span style="float: right;"><input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</span>		
La consulta de sus datos en la Consejería de Igualdad y Política Sociales sobre la situación de discapacidad. En caso de no consentir aporta documento acreditativo conforme al Real Decreto Legislativo 1/2013. <span style="float: right;"><input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</span>		
La consulta de sus datos que consten en anteriores convocatorias de alquiler. <span style="float: right;"><input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</span>		
Recabar la información relativa a ingresos económicos y certificaciones a emitir por la Agencia Estatal de Administración Tributaria. <span style="float: right;"><input type="checkbox"/> SI</span>		
y <b>MANIFIESTA</b> su conformidad a la presentación de esta solicitud y aportación de datos.		
Fdo.: ..... 6.2.7		
<b>MIEMBROS UC3:</b>		
NOMBRE: 6.3.1	1º APELLIDO: 6.3.2	2º APELLIDO: 6.3.3
DNI/NIE: 6.3.4	FECHA DE NACIMIENTO: 6.3.5	
PRESTA SU CONSENTIMIENTO EXPRESO PARA: 6.3.6		
La consulta de sus datos de identidad a través del Sistema de Verificación de Datos de Identidad. En caso de no consentir aporta copia autenticada DNI/NIE. <span style="float: right;"><input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</span>		
La consulta de sus datos sobre bienes inmuebles a través del sistema electrónico de la DG de Catastro. En caso de no consentir aporta copia autenticada de los datos catastrales de los mismos. <span style="float: right;"><input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</span>		
La consulta de sus datos a la Consejería de Igualdad y Políticas Sociales sobre la condición de familia numerosa. En caso de no consentir aporta el carné de Familia Numerosa. <span style="float: right;"><input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</span>		
La consulta de sus datos en la Consejería de Igualdad y Política Sociales sobre la situación de discapacidad. En caso de no consentir aporta documento acreditativo conforme al Real Decreto Legislativo 1/2013. <span style="float: right;"><input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</span>		
La consulta de sus datos que consten en anteriores convocatorias de alquiler. <span style="float: right;"><input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</span>		
Recabar la información relativa a ingresos económicos y certificaciones a emitir por la Agencia Estatal de Administración Tributaria. <span style="float: right;"><input type="checkbox"/> SI</span>		
y <b>MANIFIESTA</b> su conformidad a la presentación de esta solicitud y aportación de datos.		
Fdo.: ..... 6.3.7		
<b>MIEMBROS UC4:</b>		
NOMBRE: 6.4.1	1º APELLIDO: 6.4.2	2º APELLIDO: 6.4.3
DNI/NIE: 6.4.4	FECHA DE NACIMIENTO: 6.4.5	
PRESTA SU CONSENTIMIENTO EXPRESO PARA: 6.4.6		
La consulta de sus datos de identidad a través del Sistema de Verificación de Datos de Identidad. En caso de no consentir aporta copia autenticada DNI/NIE. <span style="float: right;"><input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</span>		
La consulta de sus datos sobre bienes inmuebles a través del sistema electrónico de la DG de Catastro. En caso de no consentir aporta copia autenticada de los datos catastrales de los mismos. <span style="float: right;"><input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</span>		
La consulta de sus datos a la Consejería de Igualdad y Políticas Sociales sobre la condición de familia numerosa. En caso de no consentir aporta el carné de Familia Numerosa. <span style="float: right;"><input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</span>		
La consulta de sus datos en la Consejería de Igualdad y Política Sociales sobre la situación de discapacidad. En caso de no consentir aporta documento acreditativo conforme al Real Decreto Legislativo 1/2013. <span style="float: right;"><input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</span>		
La consulta de sus datos que consten en anteriores convocatorias de alquiler. <span style="float: right;"><input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</span>		
Recabar la información relativa a ingresos económicos y certificaciones a emitir por la Agencia Estatal de Administración Tributaria. <span style="float: right;"><input type="checkbox"/> SI</span>		
y <b>MANIFIESTA</b> su conformidad a la presentación de esta solicitud y aportación de datos.		
Fdo.: ..... 6.4.7		

002399D

00094552

CÓDIGO IDENTIFICATIVO

(Página 5 de 6)

ANEXO I

<b>6</b>			<b>CONSENTIMIENTOS DE LOS MIEMBROS DE LA UNIDAD DE CONVIVENCIA</b> (Continuación)		
<b>MIEMBROS UC5:</b>					
NOMBRE: 6.5.1		1º APELLIDO: 6.5.2		2º APELLIDO: 6.5.3	
DNI/NIE: 6.5.4			FECHA DE NACIMIENTO: 6.5.5		
PRESTA SU CONSENTIMIENTO EXPRESO PARA: 6.5.6					
La consulta de sus datos de identidad a través del Sistema de Verificación de Datos de Identidad. En caso de no consentir aporta copia autenticada DNI/NIE.					
				<input type="checkbox"/>	SI
				<input type="checkbox"/>	NO
La consulta de sus datos sobre bienes inmuebles a través del sistema electrónico de la DG de Catastro. En caso de no consentir aporta copia autenticada de los datos catastrales de los mismos.					
				<input type="checkbox"/>	SI
				<input type="checkbox"/>	NO
La consulta de sus datos a la Consejería de Igualdad y Políticas Sociales sobre la condición de familia numerosa. En caso de no consentir aporta el carné de Familia Numerosa.					
				<input type="checkbox"/>	SI
				<input type="checkbox"/>	NO
La consulta de sus datos en la Consejería de Igualdad y Política Sociales sobre la situación de discapacidad. En caso de no consentir aporta documento acreditativo conforme al Real Decreto Legislativo 1/2013.					
				<input type="checkbox"/>	SI
				<input type="checkbox"/>	NO
La consulta de sus datos que consten en anteriores convocatorias de alquiler.					
				<input type="checkbox"/>	SI
				<input type="checkbox"/>	NO
Recabar la información relativa a ingresos económicos y certificaciones a emitir por la Agencia Estatal de Administración Tributaria.					
y <b>MANIFIESTA</b> su conformidad a la presentación de esta solicitud y aportación de datos.					
Fdo.:			6.5.7		
<b>MIEMBROS UC6:</b>					
NOMBRE: 6.6.1		1º APELLIDO: 6.6.2		2º APELLIDO: 6.6.3	
DNI/NIE: 6.6.4			FECHA DE NACIMIENTO: 6.6.5		
PRESTA SU CONSENTIMIENTO EXPRESO PARA: 6.6.6					
La consulta de sus datos de identidad a través del Sistema de Verificación de Datos de Identidad. En caso de no consentir aporta copia autenticada DNI/NIE.					
				<input type="checkbox"/>	SI
				<input type="checkbox"/>	NO
La consulta de sus datos sobre bienes inmuebles a través del sistema electrónico de la DG de Catastro. En caso de no consentir aporta copia autenticada de los datos catastrales de los mismos.					
				<input type="checkbox"/>	SI
				<input type="checkbox"/>	NO
La consulta de sus datos a la Consejería de Igualdad y Políticas Sociales sobre la condición de familia numerosa. En caso de no consentir aporta el carné de Familia Numerosa.					
				<input type="checkbox"/>	SI
				<input type="checkbox"/>	NO
La consulta de sus datos en la Consejería de Igualdad y Política Sociales sobre la situación de discapacidad. En caso de no consentir aporta documento acreditativo conforme al Real Decreto Legislativo 1/2013.					
				<input type="checkbox"/>	SI
				<input type="checkbox"/>	NO
La consulta de sus datos que consten en anteriores convocatorias de alquiler.					
				<input type="checkbox"/>	SI
				<input type="checkbox"/>	NO
Recabar la información relativa a ingresos económicos y certificaciones a emitir por la Agencia Estatal de Administración Tributaria.					
y <b>MANIFIESTA</b> su conformidad a la presentación de esta solicitud y aportación de datos.					
Fdo.:			6.6.7		

Se rellenaran los datos de los miembros de la unidad de convivencia, y cada uno de ellos suscribirá su declaración responsable; las de los miembros menores de edad serán firmadas por su madre/padre/ tutor legal. Si se trata de una unidad de convivencia de más de 6 miembros se puede anexas esta misma hoja dos o más veces para completar los datos.

<b>7</b>		<b>AUTORIZACIÓN DOCUMENTACIÓN</b>			
En relación a la documentación cuya aportación es exigida por la bases reguladoras:					
7.1 Ejero mi derecho a no presentar los siguientes documentos que obran en poder de la Administración de la Junta de Andalucía y autorizo al órgano instructor para que pueda recabar dichos documentos:					
Documento	Consejería/Agencia emisora o a la que se presentó	Fecha de emisión o presentación	Procedimiento en el que se emitió o por el que se presentó		
1					
2					
3					

002399D

00094552

CÓDIGO IDENTIFICATIVO

(Página 6 de 6)

ANEXO I

7	AUTORIZACIÓN DOCUMENTACIÓN (Continuación)		
7.2 Autorizo al órgano instructor para que pueda recabar de otras Administraciones Públicas los siguientes documentos o la información contenida en los mismos disponibles en soporte electrónico:			
Documento	Administración Pública	Fecha emisión/ presentación	Procedimiento en el que se emitió o por el que se presentó
1			
2			
3			
7.3 Presento la siguiente documentación (original o copia autenticada):			
<input type="checkbox"/> Contrato/s de arrendamiento de vivienda habitual y permanente ajustado a lo establecido en la Ley 29/1994, de 24 de noviembre (7.3.1).			
<input type="checkbox"/> Certificado de empadronamiento colectivo previo emitido en el ejercicio de la convocatoria (7.3.2).			
<input type="checkbox"/> DNI, cuando no haya prestado algún/os consentimiento/s en el correlativo del aptdo 6 (7.3.3).			
<input type="checkbox"/> Tarjeta de Identidad de Extranjero, cuando el solicitante de las ayudas sea persona extranjera (7.3.4).			
<input type="checkbox"/> Acreditación de estar en situación de especial vulnerabilidad por encontrarse en riesgo de exclusión social, conforme al artículo 12.1.h), o al menos acreditación de haberlo solicitado (7.3.5).			
<input type="checkbox"/> Si actúa mediante representante, se aporta acreditación de la representación (7.3.6).			
<input type="checkbox"/> Anexo III "Ficha de datos complementarios", en su caso (7.3.7).			
<input type="checkbox"/> Otros:			
7.4 Relativos a la ponderación de ingresos y baremación, que solicito me sean tenidos en cuenta:			
7.4.1 Ha sufrido un desahucio de su vivienda en alquiler por no poder hacer frente a la renta de alquiler, para lo que deberán acreditarse ingresos inferiores al mínimo personal y familiar regulado en el artículo 56 de la Ley 35/2006, de 28 de noviembre, del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, incluso cuando se trate de la misma vivienda para la que se solicita la ayuda por no haberse producido lanzamiento. <span style="float: right;"><input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</span>			
<input type="checkbox"/> En caso afirmativo presenta decreto o sentencia judicial por la que se ponga fin al proceso de desahucio por falta de pago de las rentas o cantidades debidas por el arrendatario.			
7.4.2 Se ha producido el desahucio de su vivienda en propiedad o se justifique haberse visto obligado a su venta o dación en pago por no poder atender los pagos de la cuota hipotecaria. <span style="float: right;"><input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</span>			
<input type="checkbox"/> En caso afirmativo presenta decreto o sentencia judicial de lanzamiento por ejecución hipotecaria o escritura pública de transmisión en caso de dación en pago.			
7.4.3 Todos los miembros de la unidad de convivencia están en situación de legal de desempleo, o en caso de ser trabajador por cuenta propia se han visto obligados a cesar en su actividad económica, manteniéndose en esta situación de cese durante un periodo mínimo de tres meses inmediatamente anteriores a la solicitud. En caso afirmativo presenta : <span style="float: right;"><input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</span>			
<input type="checkbox"/> Certificado de vida laboral de todos los miembros de la UC mayores de edad.			
<input type="checkbox"/> Certificado expedido por la Agencia Estatal de la Administración Tributaria sobre la base de la declaración de cese de actividad declarada por el interesado, al menos, durante los 3 meses anteriores a la solicitud.			
<input type="checkbox"/> Acreditación de la correspondiente matrícula en un centro oficial, en caso de menores de 25 años que cursen estudios.			
7.4.4 ¿Existen en la UC personas con discapacidad? <span style="float: right;"><input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</span>			
<input type="checkbox"/> En caso afirmativo presenta acreditación documental de estar en una de las situaciones de discapacidad de las comprendidas en el artículo 1.2 de la Ley 51/2003, de 2 de diciembre, de Igualdad de oportunidades, no discriminación y accesibilidad universal de la personas con discapacidad, cuando no haya prestado algún/os consentimiento/s en el correlativo del aptdo 5.			
7.4.5 ¿Existen en UC personas en situación de dependencia? <span style="float: right;"><input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</span>			
<input type="checkbox"/> En caso afirmativo presenta Certificado de reconocimiento de situación de dependencia en los términos establecidos en el Decreto 168/2007, de 12 de junio, por el que se regula el procedimiento para el reconocimiento de la situación de dependencia y del derecho a las prestaciones del Sistema para la Autonomía y Atención a la Dependencia, así como los órganos competentes para su valoración. La valoración de este criterio es incompatible con la del anterior si coincide estas circunstancias en la misma persona.			
7.4.6 ¿Algún miembro es víctima de violencia de género? <span style="float: right;"><input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</span>			
<input type="checkbox"/> En caso afirmativo presenta acreditación de la condición de violencia de género por cualquiera de los medios previstos en el artículo 30.1 de la Ley 13/2007, de 26 de noviembre, de medidas de prevención y protección integral contra la violencia de género.			
7.4.7 ¿Algún miembro es víctima de terrorismo? <span style="float: right;"><input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</span>			
<input type="checkbox"/> En caso afirmativo presenta acreditación de de la condición de víctima de terrorismo expedida por el Ministerio del Interior.			
7.4.8 Condición de familia Numerosa <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO General <input type="checkbox"/> Especial <input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/> En caso afirmativo presenta acreditación de la condición de familia numerosa mediante copia autenticada de los Carnés de Familia Numerosa expedidos al amparo de la Ley 40/20013, de 18 de noviembre, de Protección a las Familias Numerosas, cuando no haya prestado algún/os consentimiento/s en el correlativo del aptdo 5.			

002399D

00094552

**JUNTA DE ANDALUCIA**

CONSEJERÍA DE FOMENTO Y VIVIENDA

CÓDIGO IDENTIFICATIVO

Nº REGISTRO, FECHA Y HORA

**FICHA DE DATOS COMPLEMENTARIOS**

**SUBVENCIÓN: AYUDAS AL ALQUILER A PERSONAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD O CON INGRESOS LIMITADOS.**

**CONVOCATORIA:** \_\_\_\_\_

Orden de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ (BOJA nº \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ )

<b>1</b>	<b>IDENTIFICACIÓN DEL EXPEDIENTE</b>
EXPTE. CONVOCATORIA 2016: PAIQ- _____	
En su caso, Entidad Pública Colaboradora: _____	

<b>2</b>	<b>DATOS DE LA PERSONA SOLICITANTE</b>
TITULAR 1: DNI/NIE _____ NACIONALIDAD: _____	
APELLIDOS Y NOMBRE: _____	
NIVEL DE FORMACIÓN:	
<input type="checkbox"/> SIN ESTUDIOS <input type="checkbox"/> CERTIFICADO ESCOLARIDAD <input type="checkbox"/> EGB <input type="checkbox"/> ED. PRIMARIA <input type="checkbox"/> ESO <input type="checkbox"/> BACHILLER <input type="checkbox"/> BUP <input type="checkbox"/> COU <input type="checkbox"/> FP1 <input type="checkbox"/> TITULACIÓN TÉCNICA <input type="checkbox"/> FP2 <input type="checkbox"/> TITULACIÓN TÉCNICA SUPERIOR <input type="checkbox"/> DIPLOMATURA <input type="checkbox"/> GRADO <input type="checkbox"/> LICENCIATURA <input type="checkbox"/> TÍTULO DE POSGRADO <input type="checkbox"/> OTROS ESTUDIOS	
EN RELACIÓN CON LA ACTIVIDAD:	
<input type="checkbox"/> ASALARIADO/A <input type="checkbox"/> PERSONA EMPLEADORA, EMPRESARIO/A SIN ASALARIADOS/AS O TRABAJOR/A INDEPENDIENTE (INCLUYE AYUDA FAMILIAR) <input type="checkbox"/> PARADO/A <input type="checkbox"/> PERSONA JUBILADA, RETIRADA O JUBILADA ANTICIPADA <input type="checkbox"/> PERSONA INCAPACITADA PERMANENTE PARA TRABAJAR <input type="checkbox"/> PERSONA DEDICADA A LAS LABORES DEL HOGAR, AL CUIDADO DE NIÑOS U OTRAS PERSONAS <input type="checkbox"/> ESTUDIANTE, ESCOLAR O EN FORMACIÓN <input type="checkbox"/> OTRA CLASE DE ACTIVIDAD ECONÓMICA <input type="checkbox"/> FP1	
ESTADO CIVIL:	
<input type="checkbox"/> SOLTERO/A <input type="checkbox"/> CASADO/A <input type="checkbox"/> VIUDO/A <input type="checkbox"/> DIVORCIADO/A <input type="checkbox"/> SEPARADO/A	
ES CONYUGE O PAREJA DE HECHO:	
<input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> SI, CON BASE JURÍDICA <input type="checkbox"/> SI, SIN BASE JURÍDICA	



CÓDIGO IDENTIFICATIVO
-----------------------

(Página 2 de 2)

ANEXO II

<b>3</b>	<b>TIPO DE TITULARIDAD DE LA PERSONA ARRENDADORA</b>
<input type="checkbox"/> ADMINISTRACIÓN <input type="checkbox"/> EMPRESA EN LA QUE TRABAJA LA PERSONA/S INQUILINA/S <input type="checkbox"/> BANCO <input type="checkbox"/> EMPRESA <input type="checkbox"/> PARTICULAR <input type="checkbox"/> OTROS	

<b>4</b>	<b>DATOS DE LA VIVIENDA</b>
----------	-----------------------------

<b>4.1</b>	<b>TIPOS DE VIVIENDA</b>	
M <sup>2</sup> SUPERFICIE ÚTIL VIVIENDA:	AÑO CONSTRUCCIÓN:	Nº HABITANTES:
<input type="checkbox"/> UNIFAMILIAR ADOSADA O ENTREMEDIANERAS <input type="checkbox"/> UNIFAMILIAR AISLADA O PAREADA <input type="checkbox"/> PISO EN EDIFICIO DE 10 O MENOS VIVIENDAS <input type="checkbox"/> PISO EN EDIFICIO DE MÁS DE 10 VIVIENDAS		

<b>4.1</b>	<b>INSCRIPCIÓN REGISTRAL</b>
------------	------------------------------

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE:	NÚMERO DEL REGISTRO EN EL MUNICIPIO:	FINCA REGISTRAL:
------------------------------	--------------------------------------	------------------

<b>5</b>	<b>OTROS DATOS:</b>
----------	---------------------

FAMILIA MONOPARENTAL:	<input type="checkbox"/> SÍ	<input type="checkbox"/> NO
PROCEDE DE ALQUILER SOCIAL:	<input type="checkbox"/> SÍ	<input type="checkbox"/> NO

<b>6</b>	<b>DECLARACIÓN. LUGAR, FECHA Y FIRMA</b>
----------	--

**DECLARO**, bajo mi expresa responsabilidad, que son ciertos cuantos datos figuran en el presenta documento.

En \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

LA PERSONA SOLICITANTE / REPRESENTANTE

Fdo.: \_\_\_\_\_

**ILMO/A. SR./A. TITULAR DE LA DELEGACIÓN TERRITORIAL DE FOMENTO Y VIVIENDA EN** \_\_\_\_\_

<p><b>PROTECCIÓN DE DATOS:</b></p> <p>En cumplimiento de lo dispuesto en la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, la Consejería de Fomento y Vivienda le informa que los datos personales obtenidos mediante la cumplimentación de este documento/impreso/formulario y demás que se adjuntan van a ser incorporados, para su tratamiento, en los ficheros "GESTIÓN DE VIVIENDA, REHABILITACIÓN Y MEDIDAS PARA EL FOMENTO DEL ALQUILER" y "DATOS DE NIVEL ALTO DE LOS EXPEDIENTES DE VIVIENDA". Asimismo, se le informa que la recogida y tratamiento de dichos datos tienen como finalidad la gestión y administración de su solicitud, así como su posterior tratamiento estadístico.</p> <p>De acuerdo con lo previsto en la citada Ley Orgánica, puede ejercitar los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición dirigiendo un escrito a la Secretaría General de Vivienda, sita en C/ Pablo Picasso, s/n. 41071 Sevilla.</p>
--

002399/A02D

00094552



CÓDIGO IDENTIFICATIVO

<b>6</b>	<b>DECLARACIÓN. LUGAR, FECHA Y FIRMA</b>
<b>DECLARO</b> , bajo mi expresa responsabilidad, que son ciertos cuantos datos figuran en el presenta documento. En _____ a _____ de _____ de _____ LA PERSONA SOLICITANTE / REPRESENTANTE  Fdo.:	

**ILMO/A. SR./A. TITULAR DE LA DELEGACIÓN TERRITORIAL DE FOMENTO Y VIVIENDA EN \_\_\_\_\_**

**PROTECCIÓN DE DATOS:**

En cumplimiento de lo dispuesto en la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, la Consejería de Fomento y Vivienda le informa que los datos personales obtenidos mediante la cumplimentación de este documento/impreso/formulario y demás que se adjuntan van a ser incorporados, para su tratamiento, en los ficheros "GESTIÓN DE VIVIENDA, REHABILITACIÓN Y MEDIDAS PARA EL FOMENTO DEL ALQUILER" y "DATOS DE NIVEL ALTO DE LOS EXPEDIENTES DE VIVIENDA". Asimismo, se le informa que la recogida y tratamiento de dichos datos tienen como finalidad la gestión y administración de su solicitud, así como su posterior tratamiento estadístico.  
De acuerdo con lo previsto en la citada Ley Orgánica, puede ejercitar los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición dirigiendo un escrito a la Secretaría General de Vivienda, sita en C/ Pablo Picasso, s/n. 41071 Sevilla.

**NOTA:**

La falta de presentación en plazo de los documentos exigidos implicará:  
a) Cuando se refiere a la acreditación de requisitos para obtener la condición de persona beneficiaria, su desestimiento de la solicitud.  
b) Cuando se refiere a la acreditación de elementos a considerar para aplicar los créditos de valoración, la no consideración de tales criterios, con la consiguiente modificación de valoración obtenida.  
Todo ello sin perjuicio de las responsabilidades en que se pueda incurrir.

002399/A03D

00094552

**JUNTA DE ANDALUCIA**

CONSEJERÍA DE FOMENTO Y VIVIENDA

CÓDIGO IDENTIFICATIVO

Nº REGISTRO, FECHA Y HORA

**SUBVENCIÓN: AYUDAS AL ALQUILER A PERSONAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD O CON INGRESOS LIMITADOS.**

JUSTIFICACIÓN DE PAGO. MENSUALIDAD: \_\_\_\_\_ AÑO: \_\_\_\_\_

CONVOCATORIA: \_\_\_\_\_

Orden de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ (BOJA nº \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_)

<b>1 DATOS DE LA PERSONA SOLICITANTE.</b>				
NOMBRE:	PRIMER APELLIDO:	SEGUNDO APELLIDO:	SEXO: <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> M	DNI/NIE:

<b>2 IDENTIFICACIÓN DEL EXPEDIENTE</b>	
EXPTE. CONVOCATORIA 2016: PAIQ- _____	
En su caso, Entidad Pública Colaboradora: _____	

<b>3 DATOS RELACIONADOS CON EL/LOS CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO</b>			
1º	FECHA INICIO: ____/____/____	FECHA FIN: ____/____/____	
	RENTA MENSUAL: _____	INICIO PERIODO SUBV.: _____	
	UBICACIÓN:		
	LOCALIDAD: _____	PROVINCIA: _____	C. POSTAL: _____
2º	FECHA INICIO: ____/____/____	FECHA FIN: ____/____/____	RENTA MENSUAL: _____
	UBICACIÓN:		
	LOCALIDAD: _____	PROVINCIA: _____	C. POSTAL: _____
3º	FECHA INICIO: ____/____/____	FECHA FIN: ____/____/____	RENTA MENSUAL: _____
	UBICACIÓN:		
	LOCALIDAD: _____	PROVINCIA: _____	C. POSTAL: _____

- Caso de no haber aportado algún contrato de arrendamiento, por ser este posterior a la fecha de solicitud, deberá adjuntarlo a este Anexo IV

<b>4 DECLARACIÓN, LUGAR, FECHA Y FIRMA</b>	
La persona abajo firmante <b>DECLARA RESPONSABLEMENTE:</b>	
<p><b>A)</b> En caso de tratarse de la primera justificación de pago para la obtención de la ayuda, que se ha abonado la parte correspondiente a los meses ya vencidos de _____</p> <p>y lo justifica mediante:</p> <p><input type="checkbox"/> Acreditación de la transferencia o ingreso bancario que acompaña, según ha quedado pactado en el contrato de arrendamiento.</p> <p><input type="checkbox"/> Conformidad de la persona arrendadora sobre su percepción, mediante cumplimentación del apartado c).</p> <p><input type="checkbox"/> Recibo/s justificativo/s del pago mensual del alquiler.</p>	
<p><b>B)</b> En caso de tratarse de la justificación para la obtención del segundo o ulterior pago:</p> <p>1.- Que el último pago de la ayuda recibido por importe de _____ Euros, correspondiente al mes _____ ha sido aplicado al abono de la renta de su vivienda y lo justifica mediante:</p> <p><input type="checkbox"/> Acreditación de la transferencia o ingreso bancario que acompaña, según ha quedado pactado en el contrato de arrendamiento.</p> <p><input type="checkbox"/> Conformidad de la persona arrendadora sobre su percepción mediante cumplimentación del apartado c).</p> <p><input type="checkbox"/> Recibo/s justificativo/s del pago mensual del alquiler.</p>	



CÓDIGO IDENTIFICATIVO

(Página 2 de 2)

ANEXO IV

<b>4</b>	<b>DECLARACIÓN, LUGAR, FECHA Y FIRMA (Continuación)</b>
2.- Que la UC beneficiaria en relación a las condiciones y requisitos exigidos para la obtención de la subvención presenta la siguiente situación:	
<input type="checkbox"/> Sigue manteniendo los mismos requisitos.	
<input type="checkbox"/> Se ha modificado la fecha de vigencia del contrato de arrendamiento, finalizando el mismo el día _____ y solicita la modificación de la cuantía de la ayuda.	
<input type="checkbox"/> Se ha disminuido la renta mensual del contrato fijándose un nuevo importe de _____ Euros, y solicita la modificación de la de la cuantía de la ayuda.	
<input type="checkbox"/> Las condiciones y requisitos que dieron lugar a la concesión de la ayuda han sido modificadas en los siguientes términos:	
a) _____	
b) _____	
c) _____	
d) _____	
<b>C) CONFORMIDAD PERSONA ARRENDADORA:</b>	
Don/Doña: _____ como persona arrendadora de la vivienda detallada en el apartado 3.1, según consta en el contrato de arrendamiento, PRESTA SU CONFORMIDAD a la presente declaración responsable.	
En _____ a _____ de _____ de _____	
Fdo.: _____	
<b>CONFORMIDAD PERSONA ARRENDADORA:</b>	
Don/Doña: _____ como persona arrendadora de la vivienda detallada en el apartado 3.2, según consta en el contrato de arrendamiento, PRESTA SU CONFORMIDAD a la presente declaración responsable.	
En _____ a _____ de _____ de _____	
Fdo.: _____	
<b>CONFORMIDAD PERSONA ARRENDADORA:</b>	
Don/Doña: _____ como persona arrendadora de la vivienda detallada en el apartado 3.3, según consta en el contrato de arrendamiento, PRESTA SU CONFORMIDAD a la presente declaración responsable.	
En _____ a _____ de _____ de _____	
Fdo.: _____	
<b>D) DECLARO, bajo mi expresa responsabilidad, que son ciertos cuantos datos reflejados en el presente solicitud.</b>	
En _____ a _____ de _____ de _____	
LA PERSONA SOLICITANTE / REPRESENTANTE	
Fdo.: _____	

002399/A04D

**ILMO/A. SR./A. TITULAR DE LA DELEGACIÓN TERRITORIAL DE FOMENTO Y VIVIENDA EN \_\_\_\_\_**

**PROTECCIÓN DE DATOS:**

En cumplimiento de lo dispuesto en la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, la Consejería de Fomento y Vivienda le informa que los datos personales obtenidos mediante la cumplimentación de este documento/impreso/formulario y demás que se adjuntan van a ser incorporados, para su tratamiento, en los ficheros "GESTIÓN DE VIVIENDA, REHABILITACIÓN Y MEDIDAS PARA EL FOMENTO DEL ALQUILER" y "DATOS DE NIVEL ALTO DE LOS EXPEDIENTES DE VIVIENDA". Asimismo, se le informa que la recogida y tratamiento de dichos datos tienen como finalidad la gestión y administración de su solicitud, así como su posterior tratamiento estadístico.

De acuerdo con lo previsto en la citada Ley Orgánica, puede ejercitar los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición dirigiendo un escrito a la Secretaría General de Vivienda, sita en C/ Pablo Picasso, s/n. 41071 Sevilla.

00094552