

## 5. Anuncios

### 5.1. Licitaciones públicas y adjudicaciones

#### CONSEJERÍA DE LA PRESIDENCIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y MEMORIA DEMOCRÁTICA

*Resolución de 17 de julio de 2018, de la Delegación del Gobierno de la Junta de Andalucía en Almería, por la que se anuncia la licitación por procedimiento abierto del contrato de arrendamiento que se cita. (PD. 2105/2018).*

1. Entidad adjudicadora.
  - a) Organismo: Delegación del Gobierno en Almería.
  - b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaria General Provincial.
  - c) Número de expediente: AL-32.
2. Objeto del contrato.
  - a) Descripción del objeto: Arrendamiento de local para sede de la Fiscalía Provincial en Huércal-Overa, Instituto de Medicina Legal y Ciencias Forenses sede Levante, Registro Civil, Servicio Común y Juzgado de Primera Instancia e Instrucción núm. Tres de Huércal-Overa.
  - b) División por lotes: No.
  - c) Lugar de ejecución: Almería.
  - d) Plazo de ejecución: 4 años, con una prórroga inicial de 48 meses y por plazos anuales las sucesivas.
3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

Tramitación: Urgente.  
Procedimiento: Abierto.
4. Presupuesto base de licitación.

Importe sin IVA: 599.212,56 euros. IVA, 21%: 125.834,64 euros.  
Importe Total: 725.047,20 euros.
5. Datos de referencia de local.

Lugar y zona de ubicación: Zona céntrica de Huércal-Overa, limítrofe a la Sede Judicial actual, sita en la C/ Florida, núm. 2.  
Condiciones y superficie del inmueble: Inmueble totalmente acondicionado, con una superficie estimada de 1.005,00 metros cuadrados construidos, todos ellos sobre rasante.  
Precio máximo a pagar: 15,03 euros/IVA incluido/mes/metro cuadrado construido, de los que 7,56 euros/Iva excluido/mes/ corresponden al arrendamiento y 4,864 euros/ IVA excluido/mes/ corresponden a la adaptación.
6. Garantías.

Garantía provisional: No.  
Definitiva: No.
7. Obtención de documentación e información y lugar de presentación de ofertas.
  - a) Entidad: Delegación del Gobierno en Almería.
  - b) Domicilio: Calle Canónigo Molina Alonso, 8, 3.<sup>a</sup>
  - c) Localidad y código postal: Almería, 04071.
  - d) Teléfonos: 662 979 506/07.
  - e) Fax: 950 800 275.
  - f) Fecha límite de obtención de documentos e información: Hasta el mismo día de finalización del plazo de presentación de ofertas.
8. Requisitos específicos del contratista.
  - a) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Los indicados en los Anexos del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

**9. Presentación de ofertas.**

- a) Fecha límite de presentación: Hasta las 14:00 horas del vigésimo día natural, a contar desde el día siguiente a su publicación en BOJA; si ese día fuera sábado, domingo o festivo, se extenderá el plazo hasta el primer día hábil siguiente.
- b) Documentación a presentar: Los licitadores deberán presentar, en tres sobres cerrados y firmados, la documentación indicada en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- c) Lugar de Presentación:  
Entidad: Delegación del Gobierno en Almería.  
Domicilio: C/ Arapiles, 10-12.  
Localidad: Almería.
- d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 4 meses
- e) Admisión de variantes: No.
- f) Admisión de mejoras: No.

**10. Apertura de ofertas.**

- a) Entidad: Delegación del Gobierno en Almería.
- b) Domicilio: C/ Canónigo Molina Alonso, núm. 8, 3.ª planta.
- c) Localidad: Almería.
- d) Fecha: El 20 de agosto de 2018, se procederá a la apertura del Sobre núm. 1, el resto de fechas se publicarán en el Perfil del Contratante y se notificarán por correo electrónico.
- e) Hora: 09:00 a.m.

**11. Otras informaciones.**

- a) Idioma de presentación: Las ofertas deberán presentarse en castellano.
- b) Gastos de anuncios: Por cuenta del adjudicatario.
- c) En su caso portal informático o página web donde figuren las informaciones relativas a la convocatoria o donde pueden obtenerse los pliegos: <http://contratacion.i-administracion.junta-andalucia.es/contratacion/ProfileContractor.action?pkCegr=1387401&profileId=DDG01&code=DDG01>.

Almería, 17 de julio de 2018.- La Delegada del Gobierno, Gracia Fernández Moya.