

5. Anuncios

5.1. Licitaciones públicas y adjudicaciones

EMPRESAS PÚBLICAS Y ASIMILADAS

Anuncio de 15 de septiembre de 2020, de la Empresa Pública de Gestión de Activos, S.A., de enajenación mediante subasta pública de la finca inscrita en Registro de la Propiedad núm. 6 de Granada, finca número 9457 (Monachil) que forma parte del Hotel Ziriyab, sito en la estación de esquí de Sierra Nevada, Urbanización Solynieve, Monachil, Granada.

El Consejo de Administración de Empresa Pública de Gestión de Activos, S.A., aprobó en sesión celebrada el 30 de julio de 2020 la venta en pública subasta de la finca registral 9457 (Monachil, Granada) que forma parte del Hotel Ziriyab.

La finca se sitúa dentro del edificio RCH3/2, en el edificio denominado Hotel Ziriyab, construido sobre la parcela RCH-3 del proyecto de Compensación en el PS.8, zona Explanada, de Sierra Nevada, Urbanización Solynieve, término municipal de Monachil; cuyo edificio tiene asignado en núm. ocho dentro del Conjunto Urbanístico en que está integrado.

1. Entidad adjudicadora.

- Empresa Pública de Gestión de Activos, S.A.
- Número de expediente: 2020/008.

2. Objeto.

Enajenación de la finca del Registro de la Propiedad número 6 de Granada, folio 149, tomo 2.418, libro 281, inscripción 2.ª, finca registral núm. 9457. Referencia catastral: 4656606VG6045F0001SA.

3. Procedimiento de venta.

- Subasta conforme al Pliego de Condiciones Particulares para la enajenación de la finca registral 9457 (Monachil) del Registro de la Propiedad núm. 6 de Granada, que forma parte del Hotel Ziriyab, sito en la estación de esquí de Sierra Nevada, Monachil, Granada.
- Tipo mínimo de licitación: Seis millones seiscientos noventa y un mil quinientos setenta y seis euros (6.691.576 €), excluidos los impuestos que gravan la transmisión del inmueble.
- Garantía: 5% del tipo mínimo de licitación.

4. Obtención de la documentación e información.

- Domicilio de Empresa Pública de Gestión de Activos, S.A.: Calle Camino de los Descubrimientos, núm. 2, Pabellón de la Navegación, Isla de la Cartuja, Sevilla.
- Teléfono: 954 081 989.
- Correo electrónico: gerencia@epgasa.es.
- A través del perfil de contratante de Empresa Pública de Gestión de Activos, S.A., ubicado en la Plataforma de Contratación de la Junta de Andalucía.

<https://www.juntadeandalucia.es/temas/contratacion-publica/perfiles-licitaciones/perfiles-contratante/detalle/COHAP12.html?organismo=CECEU>

5. Presentación de ofertas.

- Documentación: La indicada en la cláusula 7.2 Documentación del Pliego que rige la subasta.
- Lugar de presentación: Domicilio social de EPGASA, sito, en 41092 Sevilla, Isla de la Cartuja, Camino de los Descubrimientos, núm. 2, Pabellón de la Navegación.
- Fecha límite de presentación: Hasta las 15:00 horas del día 26.10.2020.

- Plazo de vigencia de las ofertas: Dos meses a contar desde la fecha de apertura de las proposiciones.
- Celebración de la subasta: Salón de Actos ubicado en el Edificio Expo, calle Inca Garcilaso, núm. 3, Isla de la Cartuja, Sevilla.
- Fecha y hora apertura de proposiciones (sobres A y B): A las 13:00 horas del 9.11.2020.
 - Fecha y hora del acto público de apertura de proposiciones admitidas (sobre C): A las 13:00 horas del 17.11.2020.
6. Mesa de Contratación.
- Director Gerente, o directivo en quien delegue, que actuará como Presidente de la Mesa.
 - Directora Financiera o Gestor/a del departamento financiero.
 - Director Técnico o Gestor/a del departamento técnico.
 - Director de la Navegación o Técnico/a del departamento de Navegación en quien delegue.
 - Actuará como Secretario/a de la Mesa un letrado/a del Departamento Jurídico.
7. Órgano de contratación y adjudicación.
Consejo de Administración de Empresa Pública de Gestión de Activos, S.A.
8. Formalización de la compraventa en escritura pública.
Dentro del plazo máximo de dos meses contados desde el día siguiente al de la apertura de las proposiciones.

Sevilla, 15 de septiembre de 2020.- El Director Gerente, Rafael Candau Lancha.