

3. Otras disposiciones

CONSEJERÍA DE FOMENTO, INFRAESTRUCTURAS Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO

Resolución de 15 de diciembre de 2020, de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico en Almería, de concesión de la ayuda en régimen de concurrencia no competitiva a las víctimas de violencia de género, personas objeto de desahucio de su vivienda habitual, personas sin hogar y otras personas especialmente vulnerables, destinadas a atender el pago del alquiler de la vivienda habitual, correspondiente a la línea 1 de la convocatoria aprobada por Orden de 1 de septiembre de 2020 (BOJA núm. 174, de 8 de septiembre).

Vistos los siguientes

HECHOS

Primero. El 31 de julio de 2020 se publica en el BOJA núm. 147 la Orden de 27 de julio de la Consejería de Fomento, Infraestructuras y Ordenación del Territorio que aprueba las bases reguladoras para la concesión de ayudas en régimen de concurrencia no competitiva a las víctimas de violencia de género, personas objeto de desahucio de su vivienda habitual, personas sin hogar y otras personas especialmente vulnerables, destinadas a atender el pago del alquiler de la vivienda habitual.

Segundo. El 8 de septiembre de 2020 se publica en el BOJA núm. 174 la Orden de 1 de septiembre de 2020 de la Consejería de Fomento, Infraestructuras y Ordenación del Territorio por la que se convocan ayudas, en concurrencia no competitiva, a las víctimas de violencia de género, personas objeto de desahucio de su vivienda habitual, personas sin hogar y otras personas especialmente vulnerables, y a las Administraciones públicas, empresas públicas y entidades sin ánimo de lucro, que faciliten una solución habitacional a dichas personas.

Tercero. De conformidad con lo previsto en el apartado 10 del cuadro resumen de las bases reguladoras tienen entrada en esta Delegación Territorial las solicitudes que se relacionan en el anexo que acompaña a la presente propuesta.

Y de conformidad con los subsiguientes

FUNDAMENTOS DE DERECHO

Primero. La Orden de 27 de julio de la Consejería de Fomento, Infraestructuras y Ordenación del Territorio (BOJA núm. 147, de 31 de julio) aprueba las bases reguladoras para la concesión de ayudas en régimen de concurrencia no competitiva a las víctimas de violencia de género, personas objeto de desahucio de su vivienda habitual, personas sin hogar y otras personas especialmente vulnerables, destinadas a atender el pago del alquiler de la vivienda habitual. Dichas bases se componen del texto articulado, que se ajustan a las bases reguladoras tipo aprobadas por la Orden de la Consejería de la Presidencia, Administración Pública e Interior, de 20 de diciembre de 2019, por la que se aprueban las bases reguladoras tipo y los formularios tipo de la Administración de la Junta de Andalucía para la concesión de subvenciones en régimen de concurrencia no competitiva (BOJA núm. 249, de 30 de diciembre de 2019) y de los cuadros resumen de las dos líneas de subvenciones reguladas por dicha Orden.

Segundo. Por Orden de 1 de septiembre de 2020 de la Consejería de Fomento, Infraestructuras y Ordenación del Territorio (BOJA núm. 174, de 8 de septiembre), se convocan ayudas, en concurrencia no competitiva, a las víctimas de violencia de género, personas objeto de desahucio de su vivienda habitual, personas sin hogar y otras personas especialmente vulnerables, y a las Administraciones públicas, empresas públicas y entidades sin ánimo de lucro, que faciliten una solución habitacional a dichas personas

El dispositivo primero establece que la línea 1 de la presente convocatoria tiene por objeto la concesión de ayudas a las víctimas de violencia de género, personas objeto de desahucio de su vivienda habitual y otras personas especialmente vulnerables, destinadas a atender el pago del alquiler de la vivienda habitual.

Tercero. El crédito previsto para la provincia de Almería para la concesión de estas ayudas con cargo a la partida presupuestaria 1700181252 G/43A/48307/0 4 es de 476.566,51 euros.

Cuarto. El apartado 5.a) del cuadro resumen de las bases reguladoras establece que la ayuda podrá alcanzar el 100% del importe de las rentas de alquiler, con un máximo de 500 euros mensuales, más gastos de mantenimiento, comunidad y suministros básicos, hasta 200 euros al mes, con un límite para la suma de ambos conceptos de 6.000 euros anuales. El apartado 4.b) prevé que el periodo subvencionable, entendiéndose por tal los 12 meses de renta de alquiler que se subvencionan, comprende 12 meses completos y consecutivos. El mes de inicio es determinado por la persona solicitante, a partir de enero del año en que se publica la convocatoria.

En este sentido, el apartado 5.d) establece que el lazo dentro del que deben haberse realizado los gastos subvencionables se extiende desde el día 1 de enero de 2020 hasta el día 31 de diciembre de 2020.

Quinto. Conforme a lo que establece el apartado 7.b) del cuadro resumen de las bases reguladoras estas ayudas son compatibles con cualquier otra ayuda al alquiler que viniere percibiendo la persona arrendataria, incluso si fuera con cargo al propio Plan Estatal de Vivienda 2018-2021, siempre y cuando el total de las ayudas no supere el 100% del importe del alquiler del mismo periodo. En caso de superarlo, si la ayuda correspondiente a este programa fuese concedida, se reducirá en la cuantía necesaria hasta cumplir con dicho límite.

Sexto. Es competente la persona titular de la Delegación Territorial de la Consejería de Fomento, Infraestructuras y Ordenación del Territorio en Almería para conceder la ayuda, de conformidad con lo establecido el apartado 12 del cuadro resumen de las bases reguladoras y dispositivo séptimo de la Orden de 1 de septiembre de 2020.

Por lo expuesto, y vistas la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, demás normativa específica de aplicación, y de acuerdo con apartado 12 de las bases reguladoras, esta Delegación Territorial

RESUELVE

Primero. Conceder las ayudas destinadas a las víctimas de violencia de género, personas objeto de desahucio de su vivienda habitual, personas sin hogar y otras personas especialmente vulnerables para atender el pago del alquiler de la vivienda habitual a las personas relacionadas en el Anexo I que se acompaña, de acuerdo con los periodos subvencionables (anualidad 2020 de renta según contratos de arrendamientos) e importes

que se indican en dicho anexo y denegar/inadmitir las relacionadas en el Anexo II, con indicación de las causas de inadmisión.

Segundo. La resolución se emite condicionada a la vigencia del contrato y al mantenimiento de los requisitos durante todo el periodo subvencionable de acuerdo con lo establecido en el apartado 4.a).2.º del cuadro resumen de las bases reguladoras.

Forma y secuencia del pago y justificación: el apartado 23 del cuadro resumen de las bases reguladoras determina la secuencia del pago, que se realizará de forma anticipada en un único pago por el 100% de la cuantía concedida al momento de la resolución y sujeta a justificación, mediante transferencia bancaria a la cuenta que la persona solicitante haya indicado, previa acreditación de su titularidad.

Plazo y forma de justificación: La justificación de la ayuda se presentará por la persona beneficiaria en el plazo de un mes a partir de la finalización del período subvencionable para lo cual será obligatorio la presentación del Anexo II, que servirá de memoria de actuación justificativa y que, conforme al apartado 25.f) del cuadro resumen de las bases reguladoras, se acompañará la relación de documentos acreditativos de los gastos realizados con cargo a la ayuda percibida: el abono de las mensualidades de renta arrendaticia al arrendador y facturas correspondientes al coste de los suministros de electricidad, gas, agua corriente, de los servicios de telecomunicación fija y móvil, y las posibles contribuciones a la comunidad de propietarios. En caso de no corresponder las facturas al periodo completo, se prorrateará la cantidad que corresponda.

La documentación deberá ser original o copia autenticada.

Tercero. El apartado 22 del cuadro resumen de las bases reguladoras tipo al determinar las obligaciones de las personas beneficiarias establece que deberán comunicar cualquier cambio en las condiciones tenidas en cuenta para la concesión de la subvención.

Cuarto. El apartado 26 del cuadro resumen de las bases reguladoras establece como causas específicas de reintegro, la falta de acreditación de los datos declarados, incumplimiento de los requisitos o falta de justificación.

Quinto. Las infracciones administrativas cometidas en relación con las subvenciones se sancionarán conforme a lo establecido en los artículos 52 y siguientes de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre.

Sexto. Ordenar la publicación de esta resolución y sus anexos en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía, y en la página web de la Consejería de Fomento, infraestructuras y Ordenación del Territorio accediendo al siguiente enlace

<https://juntadeandalucia.es/servicios/procedimientos/detalle/21493>

Esta publicación sustituye a la notificación personal y surtirá sus mismos efectos.

Contra la presente resolución, que agota la vía administrativa, cabe interponer recurso potestativo de reposición ante la persona titular de la Delegación Territorial, en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente a la publicación, o ser impugnados directamente ante el Orden Jurisdiccional Contencioso-Administrativo (artículo 123 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas).

Almería, 15 de diciembre de 2020.- La Delegada, Eloísa María Cabrera Carmona.

ANEXO I

| FECHA PRESENTACIÓN | NÚM EXPEDIENTE | DNI/NIE | MUNICIPIO | SUBVENCIÓN TOTAL |
|--------------------|----------------|-----------|--------------------|------------------|
| 23/09/20 | 1391 | 75101162K | HUERCAL-OVERA | 3.600,00 |
| 29/09/20 | 1962 | 46509693J | ROQUETAS DE MAR | 5.065,00 |
| 29/09/20 | 2129 | 77489431Q | ROQUETAS DE MAR | 6.000,00 |
| 30/09/20 | 2354 | 75249071V | HUERCAL DE ALMERÍA | 5.520,00 |
| 30/09/20 | 2357 | 48165122V | ROQUETAS DE MAR | 4.920,00 |
| 30/09/20 | 2459 | 75249874S | ALMERÍA | 5.160,00 |
| 01/10/20 | 2675 | | | 2.553,00 |
| 01/10/20 | 2721 | | | 4.100,00 |
| 01/10/20 | 2786 | X2276830Z | ROQUETAS DE MAR | 3.756,00 |
| 01/10/20 | 2806 | 34844223M | ROQUETAS DE MAR | 3.030,00 |
| 05/10/20 | 3312 | 76635663P | ROQUETAS DE MAR | 2.640,00 |
| 05/10/20 | 3336 | 39029065C | ROQUETAS DE MAR | 4.777,00 |
| 05/10/20 | 3578 | 75244025P | ROQUETAS DE MAR | 2.220,00 |
| 05/10/20 | 3590 | Y6813724B | ROQUETAS DE MAR | 6.000,00 |
| 06/10/20 | 3656 | X1030395H | ALMERÍA | 4.016,22 |
| 06/10/20 | 3665 | 70863759T | LA MOJONERA | 4.232,04 |
| 06/10/20 | 3766 | 75229388E | ROQUETAS DE MAR | 4.680,00 |
| 06/10/20 | 3845 | 27521493S | ROQUETAS DE MAR | 3.940,00 |
| 06/10/20 | 3874 | | | 6.000,00 |
| 06/10/20 | 4003 | | | 3.660,00 |
| 06/10/20 | 4034 | 38483687H | ROQUETAS DE MAR | 3.168,00 |
| 07/10/20 | 4114 | X7030726V | ALMERÍA | 2.165,00 |
| 07/10/20 | 4151 | 43402276B | ALMERÍA | 2.400,00 |
| 07/10/20 | 4200 | 45602173G | PULPI | 4.320,00 |
| 08/10/20 | 4496 | Y1629227J | ROQUETAS DE MAR | 4.650,00 |
| 08/10/20 | 4554 | X7219687X | HUERCAL OVERA | 2.100,00 |
| 08/10/20 | 4615 | 2725116G | ROQUETAS DE MAR | 5.856,00 |
| 08/10/20 | 4819 | X2876693M | ROQUETAS DE MAR | 5.915,40 |
| 08/10/20 | 4828 | 77987574W | ROQUETAS DE MAR | 6.000,00 |
| 09/10/20 | 4979 | 26237179K | ROQUETAS DE MAR | 2.623,00 |
| 09/10/20 | 5033 | X5270332C | ROQUETAS DE MAR | 5.290,00 |
| 09/10/20 | 5231 | 75712205T | ROQUETAS DE MAR | 3.792,00 |
| 09/10/20 | 5243 | X3347254N | ROQUETAS DE MAR | 5.286,00 |
| 14/10/20 | 5671 | 78032630R | HUERCAL DE ALMERÍA | 4.721,24 |
| 14/10/20 | 5783 | 26853361X | ROQUETAS DE MAR | 5.356,71 |
| 14/10/20 | 5848 | Y0265432A | ROQUETAS DE MAR | 5.666,00 |
| 14/10/20 | 5873 | 04619399X | ALMERÍA | 4.566,00 |
| 14/10/20 | 5912 | 11847885X | ALMERÍA | 4.250,00 |
| 14/10/20 | 5984 | 42793761F | ROQUETAS DE MAR | 2.505,00 |
| 15/10/20 | 6102 | 54310559S | EL EJIDO | 4.404,00 |
| 15/10/20 | 6128 | 34854326B | ALMERÍA | 5.063,72 |
| 15/10/20 | 6260 | 75718675F | ALMERÍA | 4.920,00 |
| 15/10/20 | 6431 | 77488550D | ALMERÍA | 6.000,00 |
| 15/10/20 | 6458 | 30494121P | ALMERÍA | 5.435,00 |
| 15/10/20 | 6588 | 51657376C | ROQUETAS DE MAR | 5.282,00 |
| 15/10/20 | 6609 | X8111744N | ALMERÍA | 5.700,00 |
| 16/10/20 | 6696 | X5614291Z | ALMERÍA | 4.920,00 |
| 16/10/20 | 6952 | 45605298R | ALMERÍA | 4.610,00 |
| 16/10/20 | 7068 | 77658817F | ALMERÍA | 900,00 |
| 16/10/20 | 7222 | 27506557Y | ALMERÍA | 4.600,00 |
| 16/10/20 | 7260 | X9837223P | EL EJIDO | 4.216,50 |

00183123

| FECHA PRESENTACIÓN | NÚM EXPEDIENTE | DNI/NIE | MUNICIPIO | SUBVENCIÓN TOTAL |
|--------------------|----------------|------------|--------------------|------------------|
| 16/10/20 | 7306 | X6712587Z | ROQUETAS DE MAR | 3.382,00 |
| 16/10/20 | 7322 | 391825567C | ROQUETAS DE MAR | 6.000,00 |
| 19/10/20 | 7402 | 24460764B | PULPI | 5.435,00 |
| 19/10/20 | 7505 | X4136127Z | ALMERÍA | 5.880,00 |
| 19/10/20 | 7765 | 75726199X | ALHAMA DE ALMERÍA | 1.925,00 |
| 20/10/20 | 7929 | 78325720W | ALMERÍA | 5.690,00 |
| 20/10/20 | 7969 | 78274162X | ROQUETAS DE MAR | 5.180,00 |
| 20/10/20 | 7995 | 45597295W | ALMERÍA | 2.400,00 |
| 20/10/20 | 8083 | 27498542H | ROQUETAS DE MAR | 4.171,00 |
| 20/10/20 | 8145 | 75725458M | CARBONERAS | 3.150,00 |
| 20/10/20 | 8254 | 76633858C | ALMERÍA | 3.500,00 |
| 21/10/20 | 8553 | X7148875S | ROQUETAS DE MAR | 3.544,00 |
| 21/10/20 | 8651 | 34859866P | BENAHADUX | 6.000,00 |
| 21/10/20 | 8874 | Y7445437Y | ALMERÍA | 6.000,00 |
| 22/10/20 | 9122 | 27516321H | ALMERÍA | 6.000,00 |
| 22/10/20 | 9178 | 30482047D | ALMERÍA | 4.200,00 |
| 22/10/20 | 9290 | | | 5.250,00 |
| 22/10/20 | 9318 | Y7585997J | ALMERÍA | 1.650,00 |
| 22/10/20 | 9372 | 26229254P | ALMERÍA | 5.233,09 |
| 22/10/20 | 9421 | 34843434K | ALMERÍA | 4.200,00 |
| 22/10/20 | 9451 | 34845971M | ALMERÍA | 4.800,00 |
| 22/10/20 | 9479 | 75723065G | ALMERÍA | 4.200,00 |
| 22/10/20 | 9631 | X4443192Y | ROQUETAS DE MAR | 4.452,00 |
| 23/10/20 | 9728 | 75725512J | HUERCAL DE ALMERÍA | 6.000,00 |
| 23/10/20 | 9857 | 14631405R | ALMERÍA | 4.546,65 |
| 23/10/20 | 9878 | 18109738K | EL EJIDO | 1.284,50 |
| 23/10/20 | 9954 | 34856988M | ALMERÍA | 3.701,59 |
| 23/10/20 | 10013 | 77485782R | ALMERÍA | 4.400,00 |
| 26/10/20 | 10118 | 38075003K | HUERCAL DE ALMERÍA | 6.000,00 |
| 26/10/20 | 10696 | 46665803E | ALMERÍA | 4.380,00 |
| 26/10/20 | 10729 | 08847179E | EL EJIDO | 3.234,00 |
| 26/10/20 | 10802 | X5261313V | TURRE | 3.919,08 |
| 26/10/20 | 10906 | | | 4.981,56 |
| 26/10/20 | 10946 | 74226790V | TURRE | 3.780,00 |
| 26/10/20 | 11061 | 77703546R | ALMERÍA | 4.620,00 |
| 26/10/20 | 11078 | 75241407N | BENZALON | 4.800,00 |
| 27/10/20 | 11425 | X7680947M | ALMERÍA | 3.500,00 |
| 27/10/20 | 11517 | 27266559J | CARBONERAS | 4.320,00 |
| 27/10/20 | 11652 | 75227103Z | ROQUETAS DE MAR | 2.150,00 |
| 27/10/20 | 11715 | X5116613X | ALMERÍA | 3.900,00 |
| 27/10/20 | 11934 | 77698533W | ROQUETAS DE MAR | 4.296,00 |
| 27/10/20 | 11955 | | | 6.000,00 |
| 27/10/20 | 12172 | 53054252Z | ALMERÍA | 4.500,00 |
| 27/10/20 | 12212 | 25586758V | ROQUETAS DE MAR | 6.000,00 |
| 27/10/20 | 12226 | X4812319Y | ROQUETAS DE MAR | 2.132,00 |
| 27/10/20 | 12236 | | | 4.817,00 |
| 28/10/20 | 12571 | 45649674X | ALMERÍA | 3.450,00 |
| 28/10/20 | 12601 | 27496960T | OLULA DEL RIO | 1.988,42 |
| 28/10/20 | 12786 | | | 5.280,00 |
| 28/10/20 | 12811 | 75244528M | HUERCAL DE ALMERÍA | 6.000,00 |
| 28/10/20 | 12887 | X5140487X | ALMERÍA | 4.800,00 |
| 28/10/20 | 12922 | X9904802J | ALMERÍA | 5.040,00 |
| 29/10/20 | 13235 | 77167771B | ALMERÍA | 1.800,00 |

| FECHA PRESENTACIÓN | NÚM EXPEDIENTE | DNI/NIE | MUNICIPIO | SUBVENCIÓN TOTAL |
|--------------------|----------------|-----------|--------------------|------------------|
| 29/10/20 | 13593 | 45593091F | HUERCAL DE ALMERÍA | 6.000,00 |
| 29/10/20 | 13634 | X6900162R | ALMERÍA | 3.900,00 |
| 29/10/20 | 13753 | 15429979S | ROQUETAS DE MAR | 6.000,00 |
| 29/10/20 | 13794 | 34846039G | ALMERÍA | 4.688,62 |
| 29/10/20 | 13849 | 27117595C | ALMERÍA | 5.564,17 |
| 29/10/20 | 13862 | 34856320G | ALMERÍA | 2.400,00 |
| 30/10/20 | 14137 | X7470942J | CARBONERAS | 4.800,00 |

ANEXO II

INADMITIDOS (SOLICITUDES NO PRESENTADAS SEGÚN CONVOCATORIA)

| DNI/NIE | FECHA ENTRADA |
|-----------|---------------|
| 77248929W | 03-11-2020 |
| 78022951M | 04-11-2020 |
| X8949683S | 10-11-2020 |
| 74548164N | 12-11-2020 |
| 54104308M | 16-11-2020 |

DESESTIMADOS

| EXPED/FECHA DE SOLICITUD | DNI/NIE | MOTIVO DENEGACIÓN |
|--|-----------|-------------------------------------|
| 8400/20-10-2020 VIVIENDA HABITUAL (INCUMPLE Base 4.a)2,b) | X8925186J | NO TITULAR CONTRATO ARRENDAMIENTO |
| 10181/26-10-2020 VIVIENDA HABITUAL (INCUMPLE Base 4.a)2,b) | Y6301947F | NO TITULAR CONTRATO ARRENDAMIENTO |
| 11127/26-10-2020 VIVIENDA HABITUAL (INCUMPLE Base 4.a)2,b) | X3865540E | NO TITULAR CONTRATO ARRENDAMIENTO |
| 11290/27-10-2020 VIVIENDA HABITUAL (INCUMPLE Base 4.a)2,b) | 00699758Y | NO TITULAR CONTRATO ARRENDAMIENTO |
| 11397/27-10-2020 VIVIENDA (Base 4.a)2,f) | 15425219Q | MIEMBRO UNIDAD FAMILIAR PROPIETARIO |
| 11470/27-10-2020 VIVIENDA INCUMPLE Base 4.a)2,f) | 75227438G | MIEMBRO UNIDAD FAMILIAR PROPIETARIO |
| 13221/27-10-2020 VIVIENDA INCUMPLE Base 4.a)2,f) | 54102224Z | ARRENDATARIO PROPIETARIO |