

5. Anuncios

5.2. Otros anuncios oficiales

CONSEJERÍA DE FOMENTO, ARTICULACIÓN DEL TERRITORIO Y VIVIENDA

Acuerdo de 2 de noviembre de 2022, de la Delegación Territorial de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda en Granada, sobre expropiación forzosa de terrenos a ocupar con motivo de la ejecución de la obra que se cita.

El 8.6.2022, la Dirección General de Infraestructuras de la Consejería de Fomento, Infraestructuras y Ordenación del Territorio, en la actualidad Consejería de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda, ordenó el inicio del procedimiento de expropiación forzosa requerido para proceder a la ejecución del proyecto de obras de referencia. Todo ello, por importe estimado de 11.066.459,69 euros, al objeto de tener resuelta la disponibilidad de los terrenos con carácter previo a la licitación del concurso para la ejecución de las obras «02-GR-2152-0.0-0.0-PC. Acondicionamiento de la A-348 desde la N-323 a Lanjarón. Tramo: Tablate-p.k. 3+800 (Granada)».

El Proyecto de Construcción de «02-GR-2152-0.0-0.0-PC. Acondicionamiento de la A-348 desde la N-323 a Lanjarón. Tramo: Tablate-p.k. 3+800 (Granada) fue aprobado el 3.6.2022 por la Dirección General de Infraestructuras de la Consejería de Fomento, Infraestructuras y Ordenación del Territorio.

A tenor de lo dispuesto en el artículo 38.3 de la Ley 8/2001, de 12 de julio, de Carreteras de Andalucía, «la Declaración sobre necesidad de ocupación, así como la Urgente ocupación están implícitas en la Aprobación del Proyecto, por lo que se procederá a citar para levantamiento de actas previas a la ocupación, según lo previsto en el art. 52 de la LEF».

A la vista de cuanto antecede, esta Delegación Territorial, en el ejercicio de las facultades que le concede el artículo 2 de la Ley de Expropiación Forzosa (BOE núm. 351, de 17.12.1954), en relación con el artículo 19 del Decreto 226/2020, de 29 de diciembre, por el que se regula la organización territorial provincial de la Administración de la Junta de Andalucía (BOJA extraordinario núm. 90, de 30.12.2020), así como el Decreto del Presidente 10/2022, de 25 de julio, sobre reestructuración de Consejerías y Decreto 160/2022, de 9 de agosto, por el que se establece la estructura orgánica de la Consejería de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda,

A C U E R D A

Primero. Iniciar el procedimiento de expropiación que regula el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa (LEF) y siguientes de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954 y el Decreto de 26 de abril de 1957, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley de Expropiación Forzosa (BOJA núm. 160, 20.6.1957).

Segundo. Publicar la relación de interesados, bienes y derechos afectados por la expropiación en el tablón de anuncios de esta Delegación Territorial, en el tablón de anuncios del Ayuntamiento de El Pinar y del Ayuntamiento de Lanjarón (Granada), en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía, en el Boletín Oficial de la Diputación Provincial de Granada y en el Diario Ideal de Granada, valiendo estos anuncios como notificación respecto a posibles interesados no identificados, a titulares desconocidos o de ignorado paradero, según los artículos 52.2 de la LEF y 44 y siguientes de la Ley 39/2015, de 1 de

00270701

octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas (BOE núm. 236, de 2.10.2015).

Tercero. Señalar los días 21, 23, 24 y 25 de noviembre en el Ayuntamiento de El Pinar y los días 28, 29 y 30 de noviembre de 2022 en el Ayuntamiento de Lanjarón, para proceder al levantamiento de las actas previas de ocupación. A tal efecto, se convoca para su comparecencia a los titulares de los bienes y derechos afectados que figuran en la relación que se adjunta (anexo), previas las correspondientes notificaciones.

A dicho acto deberán acudir los interesados, personalmente o bien representados por persona debidamente autorizada para actuar en su nombre, pudiendo ir acompañados a su costa, de peritos, profesionales en la materia y Notario, en caso que lo estimen oportuno. Asimismo, deben aportar documento nacional de identidad, testamento o declaración de herederos (en caso de fallecimiento del titular) y los documentos acreditativos de la propiedad o derechos (nota simple registral, escritura pública o cualquier otro título fehaciente).

Publicada esta resolución y hasta el día señalado para el levantamiento de las actas previas a la ocupación, los interesados y personas que, siendo titulares de derechos o intereses directos sobre los bienes afectados, se hayan podido omitir en la relación, podrán examinar los planos parcelarios y demás documentación obrante en el expediente, así como formular alegaciones por escrito ante esta Delegación Territorial, a los solos efectos de subsanar posibles errores y omisiones que se hayan podido producir al relacionar los bienes afectados. Lugar: Avda. Joaquina Eguaras, núm. 2, Complejo Administrativo Almanjáyar, edificio 2, planta 3.ª, previa cita en los teléfonos 958 145 620, 958 022 531 y 958 145 300 o en el e-mail: dt.granada.cfiot@juntadeandalucia.es, con la referencia SG/expropiaciones/PTS.

ANEXO

RELACIÓN DE TITULARES DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS POR EJECUCIÓN DE LA OBRA: "02-GR-2152-0.0-0.0-PC. ACONDICIONAMIENTO DE LA A-348 DESDE LA N-323 A LANJARÓN. TRAMO: TABLATE-P.K.3+800 (GRANADA)."

	TITULARES	Ref/catastral	Suelo	Superficie total (m ²)	Superficie Expropiación (m ²)	Ocupación temporal	Servidumbre	Levantamiento Acta Previa
2	-CARBRIMO S.L. -GECAMÁN S.L.	18105A00100208000ZE Pol. 1 Parc. 208 Subp D	Rústico	7.334 m ²	437,20 m ²			Hora: 9:00 Día: 21/11/2022 Ayuntamiento de El Pinar.
3	AYUNTAMIENTO DEL PINAR	18105A001090020000ZO Pol. 1 Parc. 9002	Rústico	871 m ²	570,56 m ²			Hora: 11:00 Día: 21/11/2022 Ayuntamiento de El Pinar.
4	EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES S.L.U.	18105A001000870000ZU Pol. 1 Parc. 87	Rústico	1.140 m ²	614,07 m ²			Hora: 12:00 Día: 21/11/2022 Ayuntamiento de El Pinar.
5	-CARBRIMO S.L. -GECAMÁN S.L.	18105A001000320000ZG Pol. 1 Parc. 32 Subp C-D-E	Rústico	166.230 m ²	7.782,42 m ²	1.027,88 m ²	1.027,88 m ²	Hora: 9:00 Día: 21/11/2022 Ayuntamiento de El Pinar.
6	-CARBRIMO S.L. -GECAMÁN S.L.	18105A002001750000ZF Pol. 2 Parc. 175 Subp C	Rústico	214.152 m ²	0,81 m ²	397,34 m ²	208,91 m ²	Hora: 9:00 Día: 21/11/2022 Ayuntamiento de El Pinar.
7	ORTEGA LOZANO, Z	18105A002001790000ZR Pol. 2 Parc. 179	Rústico	888 m ²	219,09 m ²	252,58 m ²	137,85 m ²	Hora: 11:00 Día: 23/11/2022 Ayuntamiento de El Pinar.
8	RÍOS CHAVES, JOSÉ	18105A002001780000ZK Pol. 2 Parc. 178	Rústico	3.653 m ²	200,88 m ²	1.022,58 m ²	583,50 m ²	Hora: 9:00 Día: 23/11/2022 Ayuntamiento de El Pinar.
9	RÍOS CHAVES, JOSÉ	18105A001000120000ZR Pol. 1 Parc. 12 Subp A-B-E-F.	Rústico	19.274 m ²	4.377,27 m ²			Hora: 9:00 Día: 23/11/2022 Ayuntamiento de El Pinar.

	TITULARES	Ref/catastral	Suelo	Superficie total (m ²)	Superficie Expropiación (m ²)	Ocupación temporal	Servidumbre	Levantamiento Acta Previa
10	TAPIA ORTEGA, M. ^a DEL CARMEN	18105A001000100000ZO Pol.1 Parc 10	Rústico	1.819 m ²	1.617,81 m ²			Hora: 12:00 Día: 23/11/2022 Ayuntamiento de El Pinar.
11	SALAZAR MUÑOZ, MANUEL	18105A001000110000ZK Pol.1 Parc. 11	Rústico	585 m ²	585 m ²			Hora: 10:00 Día: 23/11/2022 Ayuntamiento de El Pinar.
12	RAMOS MUÑOZ, FRANCISCA	18105A002001870000ZE Pol. 2 Parc. 187 Subp A-B.C.	Rústico	4.934 m ²	9 m ²	813,37 m ²	640,27 m ²	Hora: 9:00 Día: 24/11/2022 Ayuntamiento de El Pinar.
13	EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES SLU	18105A001000070000ZO Pol 1 Parc. 7	Rústico	1.905 m ²		92,53 m ²	92,53 m ²	Hora: 12:00 Día: 21/11/2022 Ayuntamiento de El Pinar.
14	ORTEGA LOZANO, ISABEL	18105A001000090000ZR Pol. 1 Parc.9 Subp. A-B.	Rústico	15.658 m ²	2.642,92 m ²	437,33 m ²	437,33 m ²	Hora: 9:45 Día: 24/11/2022 Ayuntamiento de El Pinar.
15	CHAVES LÓPEZ, JUAN	18105A001000060000Z M Pol. 1 Parc. 6 Subp. A.	Rústico	1.847 m ²	25 m ²	130,05 m ²	130,05 m ²	Hora: 10:30 Día: 24/11/2022 Ayuntamiento de El Pinar.
16	TAPIA ORTEGA, M. ^a DEL CARMEN	18105A001000150000ZI Pol. 1 Parc. 15 Subp. E.	Rústico	8.977 m ²	0,50 m ²			Hora: 12:00 Día: 23/11/2022 Ayuntamiento de El Pinar.
17	ORTEGA LOZANO, DOLORES	18105A001000140000ZX Pol. 1 Parc. 14 Subp. B-C.	Rústico	13.327 m ²	4.991,27 m ²	1.067,08	38,65 m ²	Hora: 11:30 Día: 24/11/2022 Ayuntamiento de El Pinar.
18	SALAZAR MUÑOZ, MANUEL	18105A001000050000ZF Pol. 1 Parc. 5 Subp. B.	Rústico	2.809 m ²	605,74 m ²	561,91 m ²	214,91 m ²	Hora: 10:00 Día: 23/11/2022 Ayuntamiento de El Pinar.

	TITULARES	Ref/catastral	Suelo	Superficie total (m ²)	Superficie Expropiación (m ²)	Ocupación temporal	Servidumbre	Levantamiento Acta Previa
19	MUÑOZ RAMOS, ISABEL	18105A001000040000ZT Pol. 1 Parc. 4 Subp. A-B.	Rústico	2.275 m ²	504,48 m ²	996,50 m ²	162,97 m ²	Hora: 12:30 Día: 24/11/2022 Ayuntamiento de El Pinar.
20	-CARBRIMO S.L. -GECAMÁN S.L	18105A001000030000ZL Pol. 1 Parc. 3 Subp. A-B-F-Z-AB-AC	Rústico	265.670 m ²	5.963,11 m ²	4.394,53 m ²	541,74 m ²	Hora: 9:00 Día: 21/11/2022 Ayuntamiento de El Pinar.
21	LANJATRANS S.L.	18105A001000020000ZP Pol. 1 Parc. 2 Subp. A-B-C-D.	Rústico	43.867 m ²	5.923,05 m ²	663,74 m ²	250,40 m ²	Hora: 10:00 Día: 25/11/2022 Ayuntamiento de El Pinar.
22	LANJATRANS S.L.	18105A001000880000ZH Pol. 1 Parc. 88 Subp. B-C-D-E-F.	Rústico	21.935 m ²	4.809,88 m ²	428,26 m ²		Hora: 10:00 Día: 25/11/2022 Ayuntamiento de El Pinar.
23	GARCÍA JIMÉNEZ, ANTONIO	18118A010002580000GJ Pol. 10 Parc. 258	Rústico	15.073 m ²	4.209,10 m ²	1.690,62 m ²	177,89 m ²	Hora: 9:00 Día: 29/11/2022 Ayuntamiento de Lanjarón.
24	LANJATRANS S.L.	18118A010002590000GE Pol. 10 Parc. 259	Rústico	22.760 m ²	17.165,55 m ²			Hora: 12:00 Día: 29/11/2022 Ayuntamiento de Lanjarón.
26	LANJATRANS S.L.	18118A011001390000GE Pol. 11 Parc. 139	Rústico	12.389 m ²	2.694,03 m ²			Hora: 12:00 Día: 29/11/2022 Ayuntamiento de Lanjarón.
29	GARCÍA JIMÉNEZ, ANTONIO LÓPEZ JIMÉNEZ, ANTONIA	4660810VF5846S0001AY Pol PI Parc. PI	Urbano	1.070 m ²		790,38 m ²	7,27 m ²	Hora: 10:00 Día: 29/11/2022 Ayuntamiento de Lanjarón.
30	AYUNTAMIENTO DE LANJARÓN	4660809VF5846S0001YY Pol. PI Parc. PI	Urbano	241 m ²		6,18 m ²		Hora: 9:00 Día: 30/11/2022 Ayuntamiento de Lanjarón.
31	AYUNTAMIENTO DE LANJARÓN	4659401VF5845N0001BR Pol. PI Parc. PI	Urbano	1.980 m ²	1.847,74 m ²	46,44 m ²	15,83 m ²	Hora: 9:00 Día: 30/11/2022 Ayuntamiento de Lanjarón.

	TITULARES	Ref/catastral	Suelo	Superficie total (m ²)	Superficie Expropiación (m ²)	Ocupación temporal	Servidumbre	Levantamiento Acta Previa
32	GARCÍA JIMÉNEZ, ANTONIO LÓPEZ JIMÉNEZ, ANTONIA	4760206VF5846S000 1HY Pol. PI Parc. PI	Urbano	283 m ²		8,59 m ²		Hora: 10:00 Día: 29/11/2022 Ayuntamiento de Lanjarón.
33	GARCÍA JIMÉNEZ, ANTONIO LÓPEZ JIMÉNEZ, ANTONIA	4760205VF5846S000 1UY Pol. PI Parc. PI	Urbano	360 m ²		19,83 m ²	1,31 m ²	Hora: 10:00 Día: 29/11/2022 Ayuntamiento de Lanjarón.
34	JIMÉNEZ LOZANO, JOSÉ	18118A01000257000 OGI Pol. 10 Parc. 257 Subp. B.	Rústico	53.502 m ²	36,40 m ²	229,15 m ²	129,45 m ²	Hora: 10:00 Día: 30/11/2022 Ayuntamiento de Lanjarón.
35	AGUAS DE LANJARÓN S.A.	18118A01200002000 OGG Pol. 12 Parc. 2 Subp. B-C-D-F.	Rústico	107.611 m ²	1.719,45 m ²	2.059,17 m ²	1.078,16 m ²	Hora: 12:00 Día: 30/11/2022 Ayuntamiento de Lanjarón.
36	MOYA RUIZ, DOLORES OJEDA ORANTES, FRANCISCO LUIS.	4905802VF4895N000 1PS Pol. PI Parc. PI	Urbano	1.388 m ²		32,50 m ²	24,89 m ²	Hora: 12:00 Día: 28/11/2022 Ayuntamiento de Lanjarón.
37	ALMACENES PEREIRA E HIJOS S.L.	4905803VF4895N000 1LS Pol. PI Parc. PI	Urbano	2.808 m ²		21,24 m ²	11,71 m ²	Hora: 13:00 Día: 28/11/2022 Ayuntamiento de Lanjarón.
40	AGUAS DE LANJARÓN S.A.	4905801VF4895N000 1QS Pol. PI Parc. PI	Urbano	31.203 m ²		7,80 m ²	7,80 m ²	Hora: 12:00 Día: 30/11/2022 Ayuntamiento de Lanjarón.
41	RUBIO ALONSO, JOSÉ	18118A01000254000 OGR Pol. 10 Parc. 254	Rústico	5.716 m ²	84,12 m ²	81,61 m ²	81,61 m ²	Hora: 10:00 Día: 28/11/2022 Ayuntamiento de Lanjarón.
43	RUBIO ALONSO, JOSÉ	18118A01000255000 OGD Pol. 10 Parc. 255 Subp. A.	Rústico	4.049 m ²	4.049 m ²			Hora: 10:00 Día: 28/11/2022 Ayuntamiento de Lanjarón.

Granada, 2 de noviembre de 2022.- El Delegado, Antonio Ayllón Moreno.