

3. Otras disposiciones

CONSEJERÍA DE ECONOMÍA, HACIENDA Y FONDOS EUROPEOS

Resolución de 25 de octubre de 2023, de la Delegación Territorial de Economía, Hacienda, Fondos Europeos y de Industria, Energía y Minas en Granada, por la que se declara, en concreto, de utilidad pública, la instalación eléctrica de la referencia que se cita. (PP. 3119/2023).

Expediente de referencia E-2622; 13.847/AT, en el que constan los siguientes

ANTECEDENTES DE HECHO

Primero. Con fecha 19 de septiembre de 2018, la mercantil E-Distribución Redes Digitales, S.L.U., con CIF núm. B82846817, presentó escrito solicitando autorización administrativa previa y autorización administrativa de construcción en relación con el proyecto de instalación eléctrica denominado Nueva L.A.M.T. (20kV) para cierre eléctrico de Torrecardela, conductor 47AL1/8-ST1A (LA-56) desde CT 72291 «CJO.FARFAN» a un nuevo CD prefabricado que sustituye al actual CD 56705 «TO.CARDELA_2» y cambio de conductor en L.A.M.T. existente desde el CT 56704 «TO.CARDELA 1», en los términos municipales de Torrecardela y Guadahortuna, en la provincia de Granada. Asimismo, en fecha posterior de 22 de febrero de 2021, E-Distribución Redes Digitales, S.L.U., presentó escrito, relación de bienes y derechos afectados y demás documentación necesaria para solicitar la declaración, en concreto, de utilidad pública, respecto del mismo proyecto.

Segundo. Con fecha 9 de diciembre de 2020 se ha dictado resolución por esta Delegación Territorial de Granada, concediendo autorización administrativa previa y autorización administrativa de construcción para el mencionado proyecto. En el procedimiento que corresponde a tales autorizaciones se cumplimentaron los trámites de información pública general y de información a otras Administraciones Públicas que prescriben los artículos 125, 127 y 131 del Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre, con el resultado que se hace constar en los antecedentes de hecho tercero y cuarto de dicha resolución que aquí damos por reproducidos, y cuyo texto íntegro se publica en el BOP número 217, de 22 de diciembre de 2020.

Tercero. De conformidad con lo previsto en el artículo 144 y artículo 146.2 del R.D. 1955/2000, de 1 de diciembre, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica, la solicitud de reconocimiento, en concreto, de utilidad pública del proyecto, se sometió a información pública, insertándose el correspondiente Anuncio en el Boletín Oficial del Estado el 13 de diciembre de 2022; en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía el 7 de febrero de 2023; y en el Boletín Oficial de la Provincia de Granada el 30 de diciembre de 2022, todos ellos publicados además en el Portal de Transparencia de la Junta de Andalucía. Por otro lado, el anuncio también se publicó en el diario IDEAL de Granada de fecha 26 de enero de 2023, y estuvo expuesto por el plazo de treinta días en los Tablones de Anuncios de los Ayuntamientos de Torrecardela y Guadahortuna.

Cuarto. Durante el periodo de información pública han presentado escrito de alegaciones, respectivamente, don Francisco Sánchez Peña y don Miguel Ángel Sánchez Peña como cotitulares de parcelas rústicas y otros inmuebles afectados, que han sido atendidas en el sentido de que «E-Distribución Redes Digitales, S.L.U., en el

00291755

trazado de la línea eléctrica del proyecto ha ponderado tanto el interés general como los intereses particulares de los titulares afectados, primando, no obstante, el interés general de mejorar la prestación de un servicio de carácter esencial y el cumplimiento de la obligación legal impuesta como distribuidora de energía eléctrica en el artículo 36.3 de Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico.

Que previamente a la convocatoria de actas previas de ocupación, contactaremos con los propietarios titulares de las fincas afectadas con objeto de llegar a un acuerdo económico y evitar el procedimiento de expropiación. En caso de no haber acuerdo, la hoja de aprecio de la beneficiaria se aportará tras el acta de ocupación».

FUNDAMENTOS DE DERECHO

Primero. Esta Delegación Territorial es competente para dictar la presente resolución, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 49.1.a) del Estatuto de Autonomía para Andalucía, aprobado por Ley Orgánica 2/2007, de 19 de marzo; el artículo 117 de la Ley 9/2007, de 22 de octubre, de la Administración de la Junta de Andalucía; el Decreto del Presidente 10/2022, de 25 de julio, sobre reestructuración de Consejerías; el Decreto 163/2022, de 9 de agosto, por el que se regula la estructura orgánica de la Consejería de Política Industrial y Energía; el Decreto 226/2020, de 29 de diciembre, por el que se regula la organización territorial provincial de la Administración de la Junta de Andalucía (en su redacción vigente dada por el Decreto 300/2022, de 30 de agosto); así como, en la Orden de 20 de junio de 2023, por la que se delegan competencias en órganos directivos de la Consejería de Industria, Energía y Minas, en particular, su artículo 5.7, que atribuye a las Delegaciones Territoriales la competencia en la tramitación y resolución de los procedimientos de expropiación forzosa, en todas sus fases, cuando la expropiación afecte a bienes situados en una sola provincia; por lo cual, la presente resolución se entenderá dictada por la persona titular de la Consejería de Industria, Energía y Minas.

Segundo. El procedimiento para la declaración, en concreto, de la utilidad pública de las instalaciones eléctricas se encuentra regulado en el Capítulo V del Título VII del Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre, antes citado. Igualmente, de conformidad con lo establecido en el artículo 56.1 la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico, «la declaración de utilidad pública llevará implícita en todo caso la necesidad de ocupación de los bienes o de adquisición de los derechos afectados e implicará la urgente ocupación a los efectos del artículo 52 de la Ley de 16 de diciembre de 1954, de Expropiación Forzosa». El número siguiente continúa estableciendo que «Igualmente, supondrá el derecho a que le sea otorgada la oportuna autorización, en los términos que en la declaración de utilidad pública se determinen, para el establecimiento, paso u ocupación de la instalación eléctrica sobre terrenos de dominio, uso o servicio público o patrimoniales del Estado, o de las Comunidades Autónomas, o de uso público, propios o comunales de la provincia o municipio, obras y servicios de los mismos y zonas de servidumbre pública».

Tercero. Respecto de la servidumbre de paso, el artículo 57 de dicha Ley 24/2013, establece, respecto de la servidumbre de paso que: «1. La servidumbre de paso de energía eléctrica tendrá la consideración de servidumbre legal, gravará los bienes ajenos en la forma y con el alcance que se determinan en la presente ley y se regirá por lo dispuesto en la misma, en sus disposiciones de desarrollo y en la legislación mencionada en el artículo anterior, así como en la legislación especial aplicable. 2. La servidumbre de paso aéreo comprende, además del vuelo sobre el predio sirviente, el establecimiento de postes, torres o apoyos fijos para la sustentación de cables conductores de energía, todo ello incrementado en las distancias de seguridad que reglamentariamente se

establezcan. 3. La servidumbre de paso subterráneo comprende la ocupación del subsuelo por los cables conductores, a la profundidad y con las demás características que señale la legislación urbanística aplicable, todo ello incrementado en las distancias de seguridad que reglamentariamente se establezcan. 4. Una y otra forma de servidumbre comprenderán igualmente el derecho de paso o acceso y la ocupación temporal de terrenos u otros bienes necesarios para construcción, vigilancia, conservación, reparación de las correspondientes instalaciones, así como la tala de arbolado, si fuera necesario».

Por todo lo cual, y vistos los preceptos legales citados y demás de general y pertinente aplicación,

R E S U E L V O

Primero. Declarar, en concreto, de utilidad pública, la instalación eléctrica promovida por la entidad E-Distribución Redes Digitales, S.L.U., con CIF núm. B82846817, denominada Nueva L.A.M.T. (20kV) para cierre eléctrico de Torrecardela, conductor 47AL1/8-ST1A (LA-56) desde CT 72291 «CJO.FARFAN» a un nuevo CD prefabricado que sustituye al actual CD 56705 «TO.CARDELA_2» y cambio de conductor en L.A.M.T. existente desde el CT 56704 «TO.CARDELA 1», Parajes «Cerro de los Molinos», «El Ventorrillo» y «Tranquillos» en tt.mm. de Torrecardela y Guadahortuna (Granada), en los términos descritos en el antecedente de hecho primero y, respecto de los bienes y derechos descritos en el listado anexo, con las siguientes condiciones:

1.^a Esta declaración, en concreto, de utilidad pública, se realiza a los efectos de la expropiación forzosa del pleno dominio de los terrenos y derechos necesarios para la construcción de la instalación que se cita y de sus servicios auxiliares o complementarios, en su caso, o de la constitución de las correspondientes servidumbres de paso.

2.^a Lleva implícita la necesidad de ocupación de los bienes o de adquisición de los derechos afectados por la misma, e implica la urgente ocupación de los mismos, a los efectos del artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 149 del Real Decreto 1955/2000, adquiriendo la entidad solicitante la condición de beneficiaria en el expediente expropiatorio, de conformidad con lo establecido en el artículo 2.2 de la Ley de Expropiación Forzosa, siempre que se acredite previamente el pago de la tasa legalmente establecida.

3.^a En cualquier momento, el solicitante de la declaración de utilidad pública podrá convenir libremente con los titulares de los bienes y derechos necesarios, la adquisición por mutuo acuerdo de los mismos. Este acuerdo, en el momento de declararse la utilidad pública de la instalación, adquirirá la naturaleza y efectos previstos en el artículo 24 de la Ley de Expropiación Forzosa, causando, por tanto, la correspondiente conclusión del expediente expropiatorio. En estos supuestos, el beneficiario de la declaración de utilidad pública podrá, en su caso, solicitar de la autoridad competente la aplicación del mecanismo establecido en el artículo 59 del Reglamento de Expropiación Forzosa.

Segundo. Ordenar la notificación de la presente resolución a la entidad solicitante, a las Administraciones u organismos públicos y empresas de servicio público o de servicios de interés general que informaron o debieron informar durante su tramitación, a los titulares de bienes y derechos afectados y a los restantes interesados en el expediente, así como, su publicación en el BOE, el BOJA y el BOP de Granada, con indicación de que las citadas publicaciones se realizan, igualmente, a los efectos que determina el artículo 44 y siguientes de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

00291755

Contra la presente resolución, que pone fin a la vía administrativa, cabe interponer recurso contencioso-administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo competente, de acuerdo con lo establecido en los artículos 8.3, 14 y 46.1 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa. No obstante, con carácter potestativo, podrá interponerse recurso de reposición ante esta Delegación Territorial, en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente a su notificación o publicación, de acuerdo con lo dispuesto por los artículos 112.1, 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y del artículo 102.5 de la Ley 9/2007, de 22 de octubre, de Administración de la Junta de Andalucía.

Granada, 25 de octubre de 2023.- El Delegado, Gumersindo Fernández Casas.

ANEXO I

RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS POR EL «PROYECTO DE NUEVA L.A.M.T. (20KV) PARA CIERRE ELÉCTRICO DE TORRECARDELA, CONDUCTOR 47AL1/8-ST1A (LA-56) DESDE CT 72291 “CJO. FARFAN” A UN NUEVO CD PREFABRICADO QUE SUSTITUYE EL ACTUAL CD 56705 “TO.CARDELA_2” Y CAMBIO DECONDUCTOR EN LAMT EXISTENTE DESDE EL CT 56704 “TO.CARDELA_1”. PARAJES “CERRO DE LOS MOLINOS”, “EL VENTORRILLO” Y “TRANQUILLOS”, EN TT.MM. DE TORRE CARDELA Y GUADAHORTUNA (GRANADA).». EXPTE. NÚM. E-2622

PLA S/P	Titular Catastral	DATOS CATASTRALES DE LA FINCA					AFECCIÓN						
		Término Municipal	Núm. políg. s/catast.	Núm. parcela s/ catast.	Paraje	Cultivo	VUELO			APOYO	OCUPACIÓN		
							Longitud zona serv. (m)	Sup. zona afección (m ²)	Sup. zona seguridserv. (m ²)	Apoyo núm.	Apoy. Sup. (m ²)	Ocup. Temp. (m ²)	Tiempo Ocup. Temp (días)
1	GONZALEZ ANDUJAR FRANCISCO JOSE	Torre Cardela	2	99	Cerro Molinos	Agrario	20,53	150,01	211,95	A648061 EXISTENTE			
2	GONZALEZ ANDUJAR JOSE JAVIER	Torre Cardela	2	98	Cerro Molinos	Agrario	32,44	417,91	320,87				
3	ANDUJAR REQUENA JOSEFA	Torre Cardela	2	97	Cerro Molinos	Agrario	37,50	435,10	370,49				
4	ANDUJAR REQUENA FRANCISCO FUENTES MORAGUEZ MARIA DEL CARMEN	Torre Cardela	2	100	Cerro Molinos	Agrario	36,71	224,81	376,32	1	1,48	100	15
5	ANDUJAR REQUENA FRANCISCO	Torre Cardela	2	67	Cerro Molinos	Agrario	25,42	210,83	253,44				
6	ANDUJAR REQUENA JOSEFA	Torre Cardela	2	105	Cerro Molinos	Agrario	37,89	239,16	380,40	2	1,59	100	15
7	SANCHEZ PEÑA JUAN ANTONIO SANCHEZ PEÑA FRANCISCO SANCHEZ PEÑA MANUEL SANCHEZ PEÑA MIGUEL ANGEL	Torre Cardela	2	68	Cerro Molinos	Agrario	23,63	200,51	241,08				
8	SANCHEZ PEÑA MIGUEL ANGEL SANCHEZ PEÑA JUAN ANTONIO SANCHEZ PEÑA FRANCISCO	Torre Cardela	8713042VG6581D	Ci Estación	Industrial	20,53	310,30	202,27					
9	SANCHEZ PEÑA MIGUEL ANGEL RUANO PRIETO CONCEPCION	Torre Cardela	8713008VG6581D	Ci Estación 18	Residencial			13,06					



PLA S/P	Titular Catastral	DATOS CATASTRALES DE LA FINCA					AFECCIÓN						
		Término Municipal	Núm. políg. s/catast.	Núm. parcela s/ catast.	Paraje	Cultivo	VUELO			APOYO	OCUPACIÓN		
							Longitud zona serv. (m)	Sup. zona afección (m ²)	Sup. zona seguridserv. (m ²)	Apoyo núm.	Apoy. Sup. (m ²)	Ocup. Temp. (m ²)	Tiempo Ocup. Temp (días)
10		Torre Cardela	SIN REFERENCIA	Camino Estación		19,91	410,84	230,40					
11	MOLINA SIERRA FRANCISCO	Torre Cardela	8715012VG6581F	CI Estación 19	Suelo sin edif., obras urbaniz., jardinería, constr. ruinosas	15,50	302,68	111,41					
12	FERNANDEZ HOYA MIGUEL FERNANDEZ PEREZ ANTONIA	Torre Cardela	8715003VG6581F	CI Estación 17	Suelo sin edif., obras urbaniz., jardinería, constr. ruinosas		187,48	125,66					
13		Torre Cardela	SIN REFERENCIA				61,67	44,34					
14	NAVARRO CASTAÑO CAYETANO PALLARES EXPOSITO ANA MARIA	Torre Cardela	8715002VG6581F	CI Huerta 2	Residencial			44,02					
15	HEREDEROS DE SIERRA PALACIOS MIGUEL	Torre Cardela	8715001VG6581F	CI Huerta 4	Industrial		235,15	276,52					
16		Torre Cardela	SIN REFERENCIA	CI Huerta				14,35					
17	MOLINA SIERRA FRANCISCO	Torre Cardela	2	19	Solana Huerta	Agrario	145,47	1150,91	936,1	3 y 4	3,18	200	15
17	MOLINA SIERRA FRANCISCO	Torre Cardela	2	19	Solana Huerta	Agrario	Nuevo CT PFU-4	30,82			100	15	
17	MOLINA SIERRA FRANCISCO	Torre Cardela	2	19	Solana Huerta	Agrario	Zanja Futura BT	20					
18	HEREDEROS DE SEGOVIA FERNANDEZ JUAN	Torre Cardela	8715720VG6581F	CI Huerta 21	Industrial			21,68					
17	MOLINA SIERRA FRANCISCO	Torre Cardela	2	19	Solana Huerta	Agrario	14,92	100,60	165,85				
19	FERRIZ OCON JULIO	Torre Cardela	2	21	Solana Huerta	Agrario	5,96	60,58	77,11				
20	MOLINA SIERRA FRANCISCO	Torre Cardela	2	20	Solana Huerta	Agrario	138,69	2721,56	1361,47				
21	HEREDEROS DE ORTIGOSA MARTINEZ ANTONIO	Torre Cardela	2	3	Solana Huerta	Agrario	319,64	1716,00	1658,98	5, 6 y 7	4,77	300	15
22	OCON FERNANDEZ MIRIAM MERCEDES FERNANDEZ RODRIGUEZ MARIA ORTEGA JIMENEZ BALDOMERO	Torre Cardela	2	2	Solana Huerta	Agrario		1259,55	1559,73				



PLA S/P	Titular Catastral	DATOS CATASTRALES DE LA FINCA					AFECCIÓN						
		Término Municipal	Núm. políg. s/catast.	Núm. parcela s/ catast.	Paraje	Cultivo	VUELO			APOYO	OCUPACIÓN		
							Longitud zona serv. (m)	Sup. zona afección (m ²)	Sup. zona seguridserv. (m ²)	Apoyo núm.	Apoy. Sup. (m ²)	Ocup. Temp. (m ²)	Tiempo Ocup. Temp (días)
23			SIN REFERENCIA		Agrario	3,22	22,33	32,86					
24	SASTRE SANCHEZ PEDRO	Guadahortuna	6	41	Fuente La Bella Alta	Agrario	535,21	5487,89	6317,63	11 y 12	2,18	200	15
25	ESPINOLA PARDO MANUEL AGROMOS SL	Guadahortuna	6	44	Fuente La Bella Alta	Agrario	236,59	1897,08	1504,84	8 y 9	3,18	200	15
26	DOMINGO SANCHEZ RAFAEL FERNANDEZ TRUJILLO AURORA	Guadahortuna	6	45	Fuente La Bella Alta	Agrario	12,75	2471,78	1997,72	10	1,59	100	15
27	AYUNTAMIENTO DE GUADAHORTUNA	Guadahortuna	6	9003	CM TORRECARDELA A FT.	Agrario	246,31	1886,49	1694,13				
28	DOMINGO SANCHEZ RAFAEL	Guadahortuna	6	46	Fuente La Bella Alta	Agrario		7,42	134,42				
29	SANCHEZ GARCIA MANUEL	Guadahortuna	7	67	Farfán Nuevo	Agrario		69,19	271,16				
30	MORALEDA VILCHEZ CONCEPCION	Guadahortuna	6	47	Fuente La Bella Alta	Agrario		31,20	96,03				
31	VILCHEZ ESPINOLA MANUEL	Guadahortuna	6	49	Fuente La Bella Alta	Agrario	22,29	106,80	146,98	13	1,39	100	15
32	PEREZ SANCHEZ JOSE PEREZ SANCHEZ MARIA TERESA	Guadahortuna	6	50	Fuente La Bella Alta	Agrario	10,99	60,00	91,26				
33	HEREDEROS DE LINDE DIAZ FELIX	Guadahortuna	6	51	Fuente La Bella Alta	Agrario		30,29	97,89				
34	LOPEZ RUANO JUAN ANTONIO	Guadahortuna	7	70	Farfán Nuevo	Agrario		41,56	178,88				
35	SALCEDO VILCHEZ ANTONIO	Guadahortuna	7	71	Farfán Nuevo	Agrario	34,72	273,54	188,45				
36	SALCEDO VILCHEZ ANTONIO VICENTE TORRES DOLORES	Guadahortuna	7	99	Farfán Nuevo	Agrario	29,55	168,27	217,66	14	1,39	100	15
37	HEREDEROS DE LINDE DIAZ FELIX	Guadahortuna	6	52	Fuente La Bella Alta	Agrario		0,40	78,71				
38	ROYUELA LEYVA ANTONIO	Guadahortuna	7	72	Farfán Nuevo	Agrario	31,74	211,88	215				
39	ROYUELA LEYVA ANTONIO	Guadahortuna	7	73	Farfán Nuevo	Agrario	23,05	170,75	161,01				

00291755



PLA S/P	Titular Catastral	DATOS CATASTRALES DE LA FINCA					AFECCIÓN						
		Término Municipal	Núm. políg. s/catast.	Núm. parcela s/ catast.	Paraje	Cultivo	VUELO			APOYO	OCUPACIÓN		
							Longitud zona serv. (m)	Sup. zona afección (m ²)	Sup. zona seguridserv. (m ²)	Apoyo núm.	Apoy. Sup. (m ²)	Ocup. Temp. (m ²)	Tiempo Ocup. Temp (días)
40	ROYUELA LEYVA ANTONIO	Guadahortuna	7	74	Farfán Nuevo	Agrario		3,07	66,86				
41	FUENTES MORAGUEZ MARIA DEL CARMEN	Guadahortuna	6	97	Fuente La Bella Alta	Agrario			91,73				
42	ROYUELA LEYVA ANTONIO	Guadahortuna	7	75	Farfán Viejo	Agrario			53,74				
43	RUIZ JIMENEZ ANTONIO	Guadahortuna	7	87	Farfán Viejo	Agrario			42,49				
44	ROYUELA LEYVA ANTONIO	Guadahortuna	6	98	Fuente La Bella Alta	Agrario	68,62	322,98	465,75	15	1,39	100	15
45	LOPEZ BOLIVAR JOSE	Guadahortuna	6	99	Fuente La Bella Alta	Agrario	27,61	135,31	144,35				
46	SEGOVIA FERNANDEZ MAXIMILIANO	Guadahortuna	6	100	Fuente La Bella Alta	Agrario	8,24	42,61	167,56	16	1,48	100	15
47	RUIZ JIMENEZ ANTONIO	Guadahortuna	7	88	Farfán Viejo	Agrario	40,52	368,87	302,71				
48	RUIZ JIMENEZ CARMELO	Guadahortuna	7	89	Farfán Viejo	Agrario	12,06	129,40	187,95				
49	SEGOVIA FERNANDEZ MAXIMILIANO	Guadahortuna	6	101	Fuente La Bella Alta	Agrario	11,39	113,89	324,51				
50	EN INVESTIGACION	Guadahortuna	6	102	Fuente La Bella Alta	Agrario	29,39	122,70	441,58	17	1,48	100	15
51	RUIZ JIMENEZ CRISTOBAL	Guadahortuna	7	90	Farfán Viejo	Agrario	10,78	46,52	191,23	18	1,39	100	15
52	RUIZ JIMENEZ RAMON	Guadahortuna	7	79	Farfán Viejo	Agrario	4,72	21,41	63,59				
53	AYUNTAMIENTO DE GUADAHORTUNA	Guadahortuna	7	9004	Camino	Agrario		1,29	39,79				
54	JIMENEZ RUIZ JOAQUIN	Guadahortuna	7	33	Farfán Viejo	Agrario	193,39	2631,40	1207,39	19	1,59	100	15
55	HEREDEROS DE ESPINOLA RUANO JUAN	Guadahortuna	7	34	Farfán Viejo	Agrario		532,74	814,65				
56	LOPEZ RUIZ-CATEDRA MARIA DEL MAR	Guadahortuna	7	105	Farfán Viejo	Agrario	218,71	1678,97	2190,03	20, 21 y 22	4,37	300	15