

5. Anuncios

5.2. Otros anuncios oficiales

CONSEJERÍA DE FOMENTO, ARTICULACIÓN DEL TERRITORIO Y VIVIENDA

Anuncio de 4 de enero de 2024, de la Delegación Territorial de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda en Córdoba, por el que se publica Resolución de 29 de diciembre de 2023 por la que se señala fecha para el levantamiento de actas previas a la ocupación en el expediente de expropiación forzosa que se cita.

Resolución de 29 de diciembre de 2023, de la Delegación Territorial de Córdoba, por la que se señala fecha para el levantamiento de actas previas a la ocupación en el expediente de expropiación forzosa con motivo de la obra Proyecto de construcción de mejora de la seguridad vial en la A-3133. Tramo: P.k. 26+400 a p.k. 27+990. La Rambla (Córdoba).

Con fecha 15 de mayo de 2023, el Director General de Infraestructuras Viarias de la Consejería de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda ha acordado la iniciación del expediente de expropiación forzosa con motivo de la obra 03-CO-2213-00-00-PC «Proyecto de construcción de mejora de la seguridad vial de la A-3133. Tramo: P.k. 26+400 a p.k. 27+990. La Rambla (Córdoba)», necesario para obtener la plena posesión de los terrenos que se requieren para plena ejecución de las obras mencionadas, según proyecto aprobado el 11 de mayo de 2023.

A tenor de lo dispuesto en el art. 38.3 de la Ley 8/2001, de 12 de julio, de Carreteras de Andalucía, la declaración sobre necesidad de ocupación, así como la de urgente ocupación están implícitas en la aprobación del proyecto.

En consecuencia, conforme a lo establecido en los artículos 112 de la LEF de 16 de diciembre de 1954, 127 de su Reglamento, esta Delegación Territorial ha resuelto convocar a los titulares de los derechos que figuran en la relación que se une como anexo a esta resolución, para que comparezcan en el Ayuntamiento de La Rambla (Córdoba), los próximos días 19, 20, 22, 26 y 27 de febrero, y 4 y 5 de marzo de 2024 a la hora señalada, al objeto de proceder al levantamiento de actas previas a la ocupación de las fincas afectadas y trasladarse posteriormente al terreno si fuese necesario.

A dicho acto deberán acudir los afectados personalmente o a través de su representante legal, pudiendo hacerse acompañar, si lo estima oportuno y a su costa, de su Perito o de un Notario.

Según el art. 56.2 del Reglamento de 26 de abril de 1957, los interesados, así como las personas que con derechos e intereses económicos directos sobre los bienes afectados se hayan podido omitir en la relación adjunta, podrán formular por escrito ante esta Delegación hasta el día señalado para el levantamiento del acta previa, alegaciones a los efectos sólo de subsanar posibles errores u omisiones, pudiendo examinar el plano parcelario y demás documentación en la Delegación Territorial.

Asimismo, se hace constar que a tenor de lo previsto en el artículo 42 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, y en el apartado 2.º del artículo 52 de la LEF, el presente anuncio servirá como notificación a los posibles interesados no identificados, a los titulares de bienes y derechos afectados que sean desconocidos y a aquellos respecto de quienes sea ignorado su paradero.

Córdoba, 4 de enero de 2024.- La Delegada, María del Carmen Granados García.

00295078

Expediente de Expropiación Forzosa con motivo de las obras:
Término municipal: La Rambla

Día 19 de febrero de 2024

Hora	Núm. Finca	Titular	Naturaleza	Datos Catastrales Paraje/Dirección	Clase Cultivo/ Edificaciones/ Tipo de suelo afectado	Servidumbre Legal (m ²)	Expropiación (m ²)
10:00	03	GIL PINO, DIEGO ÁNGEL	Urbano	Cl. Carrera Baja 8 (A) Suelo 14540 La Rambla (Córdoba)	Suelo sin edif.		55,6
10:00	12	GIL PINO, DIEGO ÁNGEL	Rústico	Pol. 21. Parcela 88. Subparcela c Cl. Cántaro (Los Alfares) 1 14540 La Rambla (Córdoba)	Huerta Regadío	40	127,9
10:00	22	GIL PINO, DIEGO ANGEL	Rústico	Polígono 21, Parcela 113 Las Pilas. La Rambla (Córdoba)	Labor regadío	343	564,2
10:45	05	CONSTRUC. Y PROMOC LA LADREA DEL PILAR, S.L.	Urbano/ comercial	Av. Blas Infante Suelo 14540 La Rambla (Córdoba)	Suelo sin edif.		0,0
11:15	06	DIVISIÓN HORIZONTAL. COSANO ARIZA ALFONSO ÁNGEL, RAMÍREZ ESTEPA FRANCISCO RAMÓN, FERRERAS ADAMUZ ALFONSO Y OTROS TITULARES, GÓMEZ JIMÉNEZ ANTONIA Y OTROS TITULARES, REQUENA MUÑOZ ANA, SILVA DOS SANTOS EDISANGELA Y OTROS	Urbano/ residencial	Cl. Carrera Baja 10 14540 La Rambla (Córdoba)	Residencial		0,0
11:45	07	GIL PINO, GERTRUDIS Y OTROS	Rústico	Cl. Carrera Baja 14540 La Rambla (Córdoba)	C- Labor o Labradío seco	453	920,2
12:15	09	HIJOS DE JOAQUÍN DOMÍNGUEZ, S.L.	Urbano/ comercial	Cl. Jarra (Los Alfares) 2 (E) 14540 La Rambla (Córdoba)	Comercial		45,3

Día 20 de febrero de 2024

Hora	Núm. Finca	Titular	Naturaleza	Datos Catastrales Paraje/Dirección	Clase Cultivo/ Edificaciones/ Tipo de suelo afectado	Servidumbre Legal (m ²)	Expropiación (m ²)
10:00	10	CERÁMICA BARTOLOMÉ PINO, S.L.	Urbano/ Industrial	Cl. Carrera Baja 39 (D) 14540 La Rambla (Córdoba)	Industrial		40,0
10:30	11	MEJÍAS GARCÍA JUAN, LUCENA JIMÉNEZ ANA	Urbano/ Industrial	Cl. Cántaro (Los Alfares) 1 14540 La Rambla (Córdoba)	Industrial		15,2
11:00	14	MEJÍAS GARCÍA JOSÉ Y OTROS TITULARES. DIVISIÓN HORIZONTAL	Rústico	Pol. 21 Parcela 111. Las Pilas. 14540 La Rambla (Córdoba)	C- Labor o Labradío seco	30	53,9

00295078

Hora	Núm. Finca	Titular	Naturaleza	Datos Catastrales Paraje/Dirección	Clase Cultivo/ Edificaciones/ Tipo de suelo afectado	Servidumbre Legal (m ²)	Expropiación (m ²)
11:45	15	PEDRAZA JURADO MIGUEL JESÚS, MEJÍAS GARCÍA ISABEL (HEREDEROS DE)	Urbano/ residencial	DS Diseminados 4 14540 La Rambla (Córdoba)	Residencial	23	28,7
12:15	16	MEJÍAS GARCÍA JOSÉ	Urbano/ comercial	Ds Diseminados 5 14540 La Rambla (Córdoba)	Comercial	56	59,3

Día 22 de febrero de 2024

Hora	Núm. Finca	Titular	Naturaleza	Datos Catastrales Paraje/Dirección	Clase Cultivo/ Edificaciones/ Tipo de suelo afectado	Servidumbre Legal (m ²)	Expropiación (m ²)
10:00	17	OSUNA MEJÍAS ISABEL Y OTROS TITULARES	Urbano/ Industrial	Ds Diseminados 6 14540 La Rambla (Córdoba)	Industrial	30	25,8
10:00	18	OSUNA MEJÍAS ISABEL Y OTROS TITULARES	Rústico	Pol. 21 Parc. 109 Las Pilas 14540 La Rambla (Córdoba)	V-Viña Secano	16	13,3
10:45	19	GALVEZ MEJÍAS ISABEL Y OTROS TITULARES	Rústico	Pol. 21. Parc. 112. Ds Diseminados La Rambla (Córdoba)	C- Labor o Labradío seco	195	153,0
11:15	20	MEGÍAS MORENO, MANUEL	Urbano/ residencial	Ds Diseminados 8 14540 La Rambla (Córdoba)	Residencial	130	101,6
11:45	23	ORTIZ VIRUES, JUAN	Rústico	Pol. 21. Parc. 118 Las Pilas. La Rambla (Córdoba)	C- Labor o Labradío seco	244	242,4
11:45	25	ORTIZ VIRUES, JUAN	Rústico	Pol. 21. Parc. 117 Las Pilas. La Rambla (Córdoba)	C- Labor o Labradío seco	628	665,0

Día 26 de febrero de 2024

Hora	Núm. Finca	Titular	Naturaleza	Datos Catastrales Paraje/Dirección	Clase Cultivo/ Edificaciones/ Tipo de suelo afectado	Servidumbre Legal (m ²)	Expropiación (m ²)
10:00	26	MOYANO CAÑETE, RAFAEL	Rústico	Pol. 21. Parc. 132. Subparcela a,b,d Las Pilas. La Rambla (Córdoba)	C- Labor o Labradío seco/ Viña seco/ improductivo	a-283	a-817,8 b-28,8 d-24,0
10:30	28	SIERRA CAÑETE, ANA MARÍA (HEREDEROS DE)	Rústico	Pol. 21. Parc. 134 Las Pilas. La Rambla (Córdoba)	C- Labor o Labradío seco		64,1
11:00	29	GALISTEO CHAVARRI, MARÍA ENCARNACIÓN/ MUÑOZ GALISTEO MARÍA AMPARO Y OTROS	Rústico	Pol. 21. Parc.146 Las Pilas. La Rambla (Córdoba)	C- Labor o Labradío seco		113,2

00295078

Hora	Núm. Finca	Titular	Naturaleza	Datos Catastrales Paraje/Dirección	Clase Cultivo/ Edificaciones/ Tipo de suelo afectado	Servidumbre Legal (m²)	Expropiación (m²)
11:30	30	MUÑOZ LUCENA, JUAN DIVISIÓN HORIZONTAL	Rústico	Pol. 20. Parc.28. Subparcela a,c La Povedana	Olivos seco/ Improductivo		a-261,6 c-21,8
12:00	31	PEÑA SALADO, MARÍA DEL CARMEN/GAMERO ALCALDE, JOAQUÍN	Rústico	Pol. 20. Parc.31 La Povedana	Olivos seco		321,1
12:30	32	CAZORLA TRAPERO PEDRO/GONZÁLEZ MATEOS MARÍA JOSÉ	Rústico	Pol. 20. Parc.32 La Povedana	Olivos seco		90,8

Día 27 de febrero de 2024

Hora	Núm. Finca	Titular	Naturaleza	Datos Catastrales Paraje/Dirección	Clase Cultivo/ Edificaciones/ Tipo de suelo afectado	Servidumbre Legal (m²)	Expropiación (m²)
10:00	33	ARROYO CAÑETE, JOAQUÍN. DIVISIÓN HORIZONTAL	Rústico	Pol. 20. Parc.33 La Povedana	Viña seco		216,6
10:00	34	ARROYO CAÑETE, JOAQUÍN. DIVISIÓN HORIZONTAL	Rústico	Cr. Ecija – La Rambla, km. 39,30. La Rambla (Córdoba)	Improductivo		387,1
11:00	35	CABELLO DE ALBA GARCÍA, MARIO	Rústico	Pol. 20. Parc.36 La Povedana. La Rambla (Córdoba)	Viña seco		136,9
11:30	36	DOMÍNGUEZ CAZORLA,RAFAEL/ FERNÁNDEZ EXPÓSITO FRANCISCA	Rústico	Pol. 20. Parc. 129 La Povedana. La Rambla (Córdoba)	Viña seco		7,8
12:00	37	MUÑOZ MONTES, ANTONIA (HEREDEROS DE)	Rústico	Pol. 20. Parc. 136. Subparcela a,d,e Las Pilas.la Rambla (Córdoba)	a-Olivos seco b-Improductivo e-Viña seco	a-192 d-8 e-123	a-558,2 d-7,8 e-57,5
12:30	38	AGRUIZ, S.A.DIVISIÓN HORIZONTAL	Rústico	Pol. 21. Parc.140 Las Pilas. La Rambla. (Córdoba)	Viña seco	624	12,0

Día 4 de marzo de 2024

Hora	Núm. Finca	Titular	Naturaleza	Datos Catastrales Paraje/Dirección	Clase Cultivo/ Edificaciones/ Tipo de suelo afectado	Servidumbre Legal (m ²)	Expropiación (m ²)
10:00	39	CARVAJAL GARCÍA, PEDRO Y OTROS TITULARES/DIVSIÓN HORIZONTAL	Rústico	Pol. 21. Parc.139. Subparcela a Las Pilas. La Rambla. (Córdoba)	Improductivo	211	27,7
10:30	42	FERNÁNDEZ EXPÓSITO, FRANCISCA/ DOMÍNGUEZ CAZORLA, RAFAEL	Rústico	Pol. 20. Parc.37 La Povedana	Viña secano		1.223,4
11:00	43	AGUILAR CARMONA, ÁGUEDA MARÍA	Rústico	Pol. 21. Parc.138 Las Pilas. La Rambla. (Córdoba)	Olivos secano	364	178,8
11:30	44	ALCAIDE TORRES, LUIS	Rústico	Pol. 20. Parc. 127 La Povedana	Viña secano		55,8

Día 5 de marzo de 2024

Hora	Núm. Finca	Titular	Naturaleza	Paraje/ Dirección	Clase Cultivo/ Edificaciones/ Tipo de suelo afectado	Ocupación Temporal (m ²)	Expropiación (m ²)
10:15	01	VIAL AYUNTAMIENTO DE LA RAMBLA	Urbano	Pd Las Vegas	VT Vía de Comunicación de dominio público	251	14.948,0
11:00	02	JUNTA DE ANDALUCÍA	Urbano/residencial	Cl. Carrera Baja 8 14540 La Rambla (Córdoba)	Residencial		72,4
10:15	04	AYUNTAMIENTO DE LA RAMBLA	Urbano/Industrial	Cl. Carrera Baja 29 14540 La Rambla (Córdoba)	Industrial		263,2
10:15	08	AYUNTAMIENTO DE LA RAMBLA	Urbano/Industrial	Cl. Carrera Baja 39 (A) 14540 La Rambla (Córdoba)	Industrial		210,0
11:30	13	DETALLES TOPOGRÁFICOS	Rústico	Pol. 21 Parcela 9004 Camino. La Rambla (Córdoba)	VT Vía de Comunicación de dominio público		31,6
11:30	21	DETALLES TOPOGRÁFICOS	Rústico	Pol. 21 Parcela 9018 Camino. La Rambla (Córdoba)	VT Vía de Comunicación de dominio público		450,1
11:30	24	DETALLES TOPOGRÁFICOS	Rústico	Pol. 21 Parcela 9003 Camino. La Rambla (Córdoba)	VT Vía de Comunicación de dominio público	17	42,0
11:00	27	AUTONÓMICA	Rústico	Pol. 21 Parcela 9002 Entrada a Montilla	VT Vía de Comunicación de dominio público		0,0

00295078

Hora	Núm. Finca	Titular	Naturaleza	Paraje/ Dirección	Clase Cultivo/ Edificaciones/ Tipo de suelo afectado	Ocupación Temporal (m ²)	Expropiación (m ²)
11:00	40	AUTONÓMICA	Rústico	Pol. 20 Parcela 9010 Ctra.A-386	VT Vía de Comunicación de dominio público		0,0
11:00	41	AUTONÓMICA	Rústico	Pol. 21 Parcela 9014 Ctra.A-386	VT Vía de Comunicación de dominio público		