

## 5. Anuncios

### 5.2. Otros anuncios oficiales

#### CONSEJERÍA DE FOMENTO, ARTICULACIÓN DEL TERRITORIO Y VIVIENDA

*Anuncio de 7 de marzo de 2025, de la Delegación Territorial de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda en Huelva, por el que se procede al levantamiento de las actas previas a la ocupación de los bienes y derechos afectados en expediente de expropiación forzosa.*

ACUERDO DE LA DELEGACIÓN TERRITORIAL EN HUELVA DE LA CONSEJERÍA DE FOMENTO, ARTICULACIÓN DEL TERRITORIO Y VIVIENDA POR EL QUE SE PROCEDE AL LEVANTAMIENTO DE LAS ACTAS PREVIAS A LA OCUPACIÓN DE LOS BIENES Y DERECHOS AFECTADOS EN EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN FORZOSA MOTIVADO POR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS CLAVE: 02-HU-2008-0.0-0.0-PC. «MEJORA DE LA CAPACIDAD DE LA A-483 MEDIANTE PLATAFORMA RESERVADA REVERSIBLE (CARRIL BUS-VAO). TRAMO ALMONTE-VARIANTE EL ROCÍO. T.M. ALMONTE (HUELVA)».

La Dirección General de Infraestructuras Viarias de la Consejería de Fomento, Ordenación del Territorio y Vivienda, con fecha 22.7.2024, ordenó la iniciación del expediente de expropiación forzosa de los bienes y derechos necesarios para la ejecución de las obras clave: 02-HU-2008-0.0-0.0-PC. «Mejora de la capacidad de la A-483 mediante plataforma reservada reversible (Carril bus-vao). Tramo Almonte-Variante El Rocío. T.m. Almonte (Huelva)».

Dicho proyecto fue aprobado con fecha 18.7.2024, y de conformidad con lo dispuesto en el art. 38.3 de la Ley 8/2001, de 12 de julio, de Carreteras de Andalucía, esta aprobación lleva implícita la declaración de utilidad pública, la necesidad de ocupación de los bienes y la adquisición de los derechos correspondientes, así como la urgencia de la ocupación, todo ello a los fines de la expropiación, de la ocupación temporal o de la imposición o modificación de servidumbres, efectos que se extienden también a los bienes y derechos comprendidos en la ejecución de la infraestructura cartográfica para los replanteos y en las incidencias posteriores de las obras, siendo de aplicación el procedimiento que regula el art. 52 de la Ley de Expropiación Forzosa, de 16 de diciembre de 1954, y 56 y siguientes del Reglamento de esta ley, aprobado por el Decreto de 26 de abril de 1957.

En su virtud, esta Delegación de la Junta de Andalucía en Huelva, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa, ha resuelto convocar a los titulares de bienes y derechos afectados para que comparezcan en el Ayuntamiento donde radican las fincas afectadas para, de conformidad con el procedimiento que establece el precitado artículo 52, llevar a cabo el levantamiento de las actas previas a la ocupación y, si procediera, el de la de ocupación definitiva.

El levantamiento de actas previas a la ocupación tendrá lugar en el día y hora señalados en el Ayuntamiento de Almonte. El orden de levantamiento de actas se comunicará a cada interesado mediante la oportuna cédula de citación, figurando la relación de titulares convocados en el tablón de edictos del Ayuntamiento y como anexo de este anuncio.

En caso de varios propietarios, las actuaciones se efectuarán con el representante o el interesado al que hayan asignado o, en su defecto, la persona figurante en primer término, y deberá comunicar al resto de los titulares la presente notificación, en virtud de lo dispuesto en el art. 7 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

00317060

El presente anuncio se notificará al Ayuntamiento donde discurren las fincas afectadas, así como a los interesados con domicilio conocido, y se publicará en el Boletín Oficial del Estado, el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía, el Boletín Oficial de la Provincia de Huelva, tablón de edictos del referido Ayuntamiento y en el periódico de la provincia, Huelva Información. Asimismo, servirá de notificación a los interesados desconocidos o de ignorado domicilio a los efectos de lo previsto en el art. 44 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Este acto se hace público para que, si existieran terceras personas que se consideraran de mejor derecho, puedan comparecer en el día, hora y lugar indicados para formular la reclamación que estimen oportuna, para lo que tendrán que acudir provistos de la documentación en la que se acredite el interés económico sobre lo expropiado.

A dicho acto deberán asistir los interesados, así como las personas que sean titulares de cualquier clase de derechos o intereses sobre los bienes afectados, personalmente o bien representados por persona debidamente autorizada para actuar en su nombre, pudiendo hacerse acompañar, si lo estiman oportuno y a su costa, de Perito y/o Notario, aportando original y copia de los documentos siguientes:

- Documento de Identidad (DNI, NIE o CIF).

- Escritura Pública debidamente inscrita en el Registro de la Propiedad así como Nota Simple actualizada, referente a la finca afectada. En caso de fallecimiento y no estar inscrita dicha finca a favor de los actuales propietarios, deberán presentar declaración de herederos, aceptación de herencia y modelos 650 y 660 de liquidación de Impuesto de Sucesiones y Donaciones.

- Poder de representación en su caso. En el supuesto de personas jurídicas será preciso Escritura de constitución, documentación acreditativa del representante legal o apoderado en su caso y DNI de éste.

Al objeto de agilizar la tramitación administrativa del expediente, así como minimizar la duración de cada comparecencia en el futuro acto de levantamiento de actas previas, se solicita remitan la citada documentación en formato electrónico (escaneado o copias electrónicas originales) a esta Delegación Territorial por Registro Electrónico, pudiendo presentarse para ello en el Registro del Ayuntamiento de Almonte, antes de la fecha indicada en la cédula de citación. En el siguiente enlace se facilita el acceso a dicho registro: <https://ws050.juntadeandalucia.es/vea/faces/vi/inicio.xhtml>.

De acuerdo con lo establecido en el art. 56.2 del REF, los interesados, así como las personas que sean titulares de derechos o intereses directos sobre los bienes afectados, podrán formular las alegaciones que estimen oportunas por escrito ante esta Delegación Territorial, sita en Avda. De la Ría, núm. 8-10, de la ciudad de Huelva, o mediante presentación electrónica general a través de la siguiente dirección: <https://ws050.juntadeandalucia.es/vea/faces/vi/inicio.xhtml>, en el plazo de 10 días hábiles, a los solos efectos de subsanar posibles errores y omisiones padecidos al relacionar los bienes afectados por la urgente ocupación, pudiendo examinar el plano parcelario y demás documentación.

Se advierte expresamente que la incomparecencia no impedirá la redacción de las oportunas actas, y que, de no recibir los justiprecios, estos serán consignados en la Caja General de Depósitos, Servicio de Tesorería de la Consejería de Economía, Hacienda y Fondos Europeos.

Huelva, 7 de marzo de 2025.- El Delegado, Jaime Alberto Pérez Guerrero.

## RELACIÓN QUE SE CITA

NÚM. ORDEN	POLÍGONO	PARCELA	TITULAR	FECHA	HORA
12	21	9013	CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA DEL GUADALQUIVIR - MINISTERIO MEDIO AMBIENTE	31/03/25	10:00
13	22	9012	CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA DEL GUADALQUIVIR - MINISTERIO MEDIO AMBIENTE	31/03/25	10:00
20	22	134	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	31/03/25	10:00
17	22	9014	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	31/03/25	10:30
18	22	9015	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	31/03/25	10:30
22	21	9007	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	31/03/25	10:30
23	21	344	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	31/03/25	10:30
24	21	9014	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	31/03/25	10:30
28	22	9017	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	31/03/25	10:30
35	31	9006	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	31/03/25	10:30
48	30	9003	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	31/03/25	10:30
49	31	9008	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	31/03/25	10:30
56	30	9004	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	31/03/25	10:30
63	31	9015	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	31/03/25	10:30
66	31	9017	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	31/03/25	10:30
69	30	9010	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	31/03/25	10:30
70	31	9018	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	31/03/25	10:30
71	31	9011	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	31/03/25	10:30
75	30	9011	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	31/03/25	10:30
77	30	9016	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	31/03/25	10:30
81	31	9009	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	31/03/25	10:30
84	30	9020	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	31/03/25	10:30
86	30	9021	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	31/03/25	10:30
89	46	9004	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	31/03/25	10:30
90	45	9004	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	31/03/25	10:30
94	46	9006	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	31/03/25	10:30
95	45	9012	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	31/03/25	10:30
102	45	9020	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	31/03/25	10:30
105	46	9014	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	31/03/25	10:30
106	46	9082	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	31/03/25	10:30
109	45	9002	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	31/03/25	10:30
111	45	9022	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	31/03/25	10:30
116	45	9025	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	31/03/25	10:30
119	46	9021	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	31/03/25	10:30
120	45	9045	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	31/03/25	10:30
124	49	9082	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	31/03/25	10:30
127	49	9003	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	31/03/25	10:30
137	46	9003	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	31/03/25	10:30
138	46	9007	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	31/03/25	10:30
141	46	9001	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	31/03/25	10:30
142	49	9063	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	31/03/25	10:30
26	22	141	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	31/03/25	11:00
27	31	1	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	31/03/25	11:30
30	30	1	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	31/03/25	12:00
67	30	116	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	31/03/25	12:00
61	31	53	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	31/03/25	12:30
68	31	56	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	31/03/25	12:30
62	30	114	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	31/03/25	13:00
65	30	115	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	31/03/25	13:00
64	31	54	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	31/03/25	13:30

00317060

NÚM. ORDEN	POLÍGONO	PARCELA	TITULAR	FECHA	HORA
72	31	67	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	31/03/25	13:30
20.A	22	134	AGROFORESTAL DOÑANA S.L.	31/03/25	16:00
21	21	202	HDROS. DE FRANCISCO CALERO VILLARÁN	31/03/25	16:00
23.A	21	344	HDROS. DE FRANCISCO CALERO VILLARÁN	31/03/25	16:30
27.A	31	1	AGROFORESTAL DOÑANA S.L.	31/03/25	16:30
23.B	21	344	ANTONIO MARTÍN ESPINA	31/03/25	17:00
27.B	31	1	JUAN ANTONIO PELAEZ CASTILLA	31/03/25	17:00
26.A	22	141	JUAN JOSÉ MARTÍNEZ IGLESIAS	31/03/25	17:30
27.C	31	1	JOSÉ PELÁEZ MEDINA	31/03/25	17:30
27.D	31	1	ANTONIA PÉREZ MORENO	01/04/25	10:00
73	30	117	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	01/04/25	10:00
27.E	31	1	HDROS DE ISAAC BÁÑEZ HUELVA	01/04/25	10:30
74	31	72	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	01/04/25	10:30
27.F	31	1	JOSE MARIA MONCAYO CÁRDENAS	01/04/25	11:00
76	30	118	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	01/04/25	11:00
30.D	30	1	ESTACION DE SERVICIO PUERTA DOÑANA S.L.	01/04/25	11:30
78	30	131	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	01/04/25	11:30
31	30	2	ESTACIÓN DE SERVICIO PUERTA DOÑANA S.L.	01/04/25	12:00
79	30	132	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	01/04/25	12:00
32	30	3	ESTACIÓN DE SERVICIO PUERTA DOÑANA S.L.	01/04/25	12:30
80	31	71	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	01/04/25	12:30
38	30	25	ESTACIÓN DE SERVICIO PUERTA DOÑANA S.L.	01/04/25	13:00
83	45	5	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	01/04/25	13:00
30.A	30	1	FRANCISCO CABRERA VILLARÁN	01/04/25	13:30
85	30	133	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	01/04/25	13:30
30.B	30	1	MANUEL CABRERA VILLARÁN	02/04/25	10:00
87	46	2	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	02/04/25	10:00
30.C	30	1	ANTONIO PÉREZ VEGA	02/04/25	10:30
88	46	3	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	02/04/25	10:30
61.A	31	53	FERNANDO ROLDÁN MEDINA	02/04/25	11:00
91	46	4	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	02/04/25	11:00
61.B	31	53	ALFONSO MANUEL BEJARANO RAMÍREZ	02/04/25	11:30
92	45	6	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	02/04/25	11:30
61.C	31	53	HDROS DE ANTONIO PICÓN MUÑOZ	02/04/25	12:00
93	46	5	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	02/04/25	12:00
61.D	31	53	LA RIBERA DE MATALASCAÑAS S.L.	02/04/25	12:30
96	46	13	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	02/04/25	12:30
64.A	31	54	LA RIBERA DE MATALASCAÑAS S.L.	02/04/25	13:00
97	46	11	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	02/04/25	13:00
72.A	31	67	PABLO CABRERA VILLARÁN	02/04/25	13:30
98	46	12	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	02/04/25	13:30
62.A	30	114	FRANCISCO CÁCERES VIEJO	02/04/25	16:00
64.B	31	54	MARIA DOLORES GARCÍA-PALOMO CARRASCO	02/04/25	16:00
62.B	30	114	JUANA CORONEL BORBÓN	02/04/25	16:30
64.C	31	54	MANUEL CAMPOS OLIVO	02/04/25	16:30
62.C	30	114	MARÍA DEL CARMEN LIZARRITURRI QUIJANO	02/04/25	17:00
65.A	30	115	MANUEL CAMPOS OLIVO	02/04/25	17:00
62.D	30	114	MARÍA JOSEFA PÉREZ FRANCO	02/04/25	17:30
65.B	30	115	HDROS DE FRANCISCO PALMA PERERA	02/04/25	17:30
5	21	198	EL ADOQUÍN - ALMONTE, SL	03/04/25	10:00
99	46	14	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	03/04/25	10:00
6	22	108	ANTONIO LARIOS CÁCERES Y OTROS	03/04/25	10:30
100	45	15	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	03/04/25	10:30

00317060

NÚM. ORDEN	POLÍGONO	PARCELA	TITULAR	FECHA	HORA
7	22	109	MIHABANA 2010 S.L.	03/04/25	11:00
101	46	15	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	03/04/25	11:00
8	22	110	HDROS. DE JUAN CONTRERAS VALLADOLID	03/04/25	11:30
110	45	17	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	03/04/25	11:30
14	22	131	HDROS. DE JUAN CONTRERAS VALLADOLID	03/04/25	12:00
113	45	16	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	03/04/25	12:00
9	22	111	ANA RAMOS PELÁEZ	03/04/25	12:30
132	45	4	AYUNTAMIENTO DE ALMONTE	03/04/25	12:30
3	22	89	JUAN MANUEL RÍOS GARCÍA	03/04/25	13:00
10	22	112	HDROS. DE RAMONA CÁCERES CASTAÑEDA	03/04/25	13:00
4	22	90	CRISTÓBAL OJUELOS GARROCHENA Y OTROS	03/04/25	13:30
11	22	113	HDROS. DE ÁNGEL OCAÑA MARÍN	03/04/25	13:30
15	22	132	FRANCISCO JOSÉ CASTILLA GUTIÉRREZ	21/04/25	10:00
39	31	55	CRISTÓBAL BÁÑEZ PÉREZ	21/04/25	10:00
16	22	201	MARÍA JOSÉ RODRÍGUEZ LAÍNO	21/04/25	10:30
40	30	27	BOVEDILLAS DOÑANA S.L.	21/04/25	10:30
19	22	133	MATASGORDAS GESTIÓN S.L	21/04/25	11:00
41	31	44	BOVEDILLAS DOÑANA S.L.	21/04/25	11:00
33	30	4	HDROS. DE FRANCISCO ROSADO LARIOS	21/04/25	11:30
42	30	28	HDROS. DE JOSEFA MONDACA ROMERO	21/04/25	11:30
34	31	14	MARIA HORMIGO GARCIA Y OTROS TITULARES	21/04/25	12:00
43	30	29	HDROS. DE JOSEFA MONDACA ROMERO	21/04/25	12:00
36	31	15	INVERSIONES EUROGARAJE, S.L.	21/04/25	12:30
44	31	45	HDROS. DE PASCUAL MUÑOZ MEDINA	21/04/25	12:30
37	30	26	INVERSIONES EUROGARAJE, S.L.	21/04/25	13:00
53	30	49	DANIELA PETRUTA TUDOSE	21/04/25	13:00
45	31	46	HDROS. DE ROSA BASULTO DÍAZ	21/04/25	13:30
58	30	53	FRANCISCO MARTÍNEZ RODRÍGUEZ	21/04/25	13:30
46	30	31	ANTONIO CASTILLA BEJARANO	21/04/25	16:00
52	30	47	JUAN CARLOS CARMONA FERNÁNDEZ Y OTROS TITULARES	21/04/25	16:00
47	30	30	ANTONIO CASTILLA BEJARANO	21/04/25	16:30
55	30	48	JUAN CARLOS CARMONA FERNÁNDEZ Y OTROS TITULARES	21/04/25	16:30
50	30	45	RUTH FERNÁNDEZ VILLARÁN	21/04/25	17:00
54	31	48	ROLDABAD, S.L.	21/04/25	17:00
51	30	46	RUTH FERNÁNDEZ VILLARÁN	21/04/25	17:30
57	31	49	ROLDABAD, S.L.	21/04/25	17:30
59	30	54	HDROS. DE JOSÉ LUIS GERONA ROLDÁN	22/04/25	10:00
123	49	1	CARMEN CABEZA ROMERO Y OTROS TITULARES	22/04/25	10:00
60	30	55	ANTONIO RUFO FERNÁNDEZ	22/04/25	10:30
126	49	185	ATLANTIC BLUE SL	22/04/25	10:30
103	46	56	ROSARIO MARTÍNEZ ORIHUELA Y OTROS TITULARES	22/04/25	11:00
130	49	27	ATLANTIC BLUE S.L.	22/04/25	11:00
107	46	146	AGROBIONEST, S.L.	22/04/25	11:30
131	31	17	CRISTÓBAL BÁÑEZ PÉREZ	22/04/25	11:30
112	46	144	AGROBIONEST, S.L.	22/04/25	12:00
133	45	84	ANA MARÍA DEL ROCÍO MARTÍNEZ MORENO	22/04/25	12:00
114	45	92	JOSÉ MARÍA BERMÚDEZ MORENO	22/04/25	12:30
134	49	46	ECOEVOLUTIA SAT	22/04/25	12:30
115	46	138	JOSÉ MARÍA BERMÚDEZ MORENO	22/04/25	13:00
139	46	134	LA CARTUJA DEL ROCÍO S.L.	22/04/25	13:00
118	46	34	LA CARTUJA DE MOGUER S.L.	22/04/25	13:30