5. Anuncios

5.2. Otros anuncios oficiales

CONSEJERÍA DE FOMENTO, ARTICULACIÓN DEL TERRITORIO Y VIVIENDA

Anuncio de 6 de mayo de 2025, de la Delegación Territorial de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda en Almería, por el que se señala fecha y hora para la citación del pago de los Depósitos Previos de expediente de expropiación forzosa que se cita.

La Dirección General de Infraestructuras Viarias de la Consejería de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda, ordenó el día 20 de febrero de 2023, la iniciación del expediente de expropiación forzosa de los bienes afectados para la ejecución de la obra que se relaciona:

DENOMINACIÓN	CLAVE	APROBACIÓN PROYECTO
MEJORA DE SEGURIDAD VIAL Y REORDENACIÓN DE ACCESOS EN LA CARRETERA A-348 DESDE EL P.K. 120+840 AL 122+140 T.M. ALHAMA (ALMERÍA)	3-AL-1959-0.0-0.0-PC	15 de febrero de 2023

PAGO DE EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN (DEPÓSITOS PREVIOS)

Aprobado el expediente de expropiación, de los terrenos necesarios para la ejecución de las obras de proyecto: Mejora de seguridad vial y reordenación de accesos en la carretera A-348 desde el P.K. 120+840 AL 122+140 t.m. Alhama (Almería), clave 3-AL-1959 Depósitos Previos, y una vez hecho efectivo el libramiento para el pago del percibo del importe del Depósito Previo, esta Delegación Territorial procede a dar publicidad a los titulares de derechos en los expedientes de expropiación que se señalan, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 45 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, cohonestado con el artículo 48 de la Ley de 16 de diciembre de 1954 de Expropiación Forzosa, modificado por disposición adicional 10 de la Ley número 21/1986, de 23 de diciembre.

Para el percibo de las cantidades que le corresponden esta Delegación Territorial procede a dar publicidad a los titulares de derecho de expedientes de expropiación arriba indicado, señalando día y horas en el Anexo I adjunto y al amparo del artículo 48.2 de la Ley de 16 de diciembre de 1954, modificado por disposición adicional 10 de la Ley 21/1986, de 23 de diciembre, y de los artículos 52 y siguientes del Decreto 197/2021, de 20 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Organización y Funcionamiento de la Tesorería General de la Junta de Andalucía y de la gestión recaudatoria, se deberá de presentar la documentación que se detalla a continuación:

A) Para pago mediante talón nominativo en el Ayuntamiento de Alhama.

1. Acreditar su personalidad (DNI, NIE, o Pasaporte y adjuntar Fotocopia del mismo). Cuando fueren varios titulares, deberán comparecer todos ellos, de no hacerlo deberán presentar la documentación indicada en el punto segundo (2).

2. De actuar mediante representación, ésta deberá ser con documento que acredite la representación por cualquier medio válido en derecho (Original del Poder Notarial o Poder «Apud Acta», otorgado ante secretaria/o del Ayuntamiento o ante la Secretaria General Provincial de la Delegación Territorial de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda en Almería. Y también deberán aportar fotocopia de dicho Poder, así como fotocopia del DNI del representante.

00320132

3. En el supuesto de personas jurídicas deberá aportarse CIF y copia de la Escritura de Constitución, así como DNI del representante legal, y acreditación de su nombramiento, inscrito en el Registro Mercantil, o el que proceda.

4. Nota Simple (original o fotocopia compulsada) del Registro de la Propiedad, o, en su defecto, título justificativo de su derecho completado con certificaciones negativas del Registro de la Propiedad referidas a la misma finca.

5. En el supuesto de que la finca esté hipotecada o embargada deberán aportar autorización o conformidad del acreedor para poder cobrar la cantidad correspondiente.

B) Para pagos mediante transferencia bancaria se deberá de presentar la documentación que se detalla a continuación en cualquiera de los lugares previstos en el artículo 16 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, con un mínimo de antelación de 10 días anteriores al de la fecha señalada como pago en el Ayuntamiento.

A estos efectos el Registro Electrónico Único de la Junta de Andalucía está accesible en la siguiente sede electrónica:
https://juntadeandalucia.es/organismos/fomentoarticulaciondelterritorioyvivienda/servicios.html

1. Solicitud expresa de cada titular expropiado, de cobro mediante transferencia bancaria. Cuando fueren varios titulares, podrán solicitar conjuntamente que el abono íntegro del precio se ingrese en una única cuenta, o en una cuenta de cada propietario, indicando la cantidad que le corresponde a cada uno, acreditando el porcentaje de participación de cada uno de ellos, y, en su defecto, conste en el expediente autorización expresa para que figure en la propuesta contable uno de ellos.

2. Acreditar su personalidad (DNI, NIE, o Pasaporte y adjuntar Fotocopia del mismo).

3. De actuar mediante representación, ésta deberá ser con documento que acredite la representación por cualquier medio válido en derecho (Original del Poder Notarial o Poder «Apud Acta», otorgado ante secretaria/o del Ayuntamiento o ante la Secretaria General Provincial de la Delegación Territorial de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda en Almería. Y también deberán aportar fotocopia de dicho Poder, así como fotocopia del DNI del representante.

4. En el supuesto de personas jurídicas deberá aportarse CIF y copia de la Escritura de Constitución, así como DNI del representante legal, y acreditación de su nombramiento, inscrito en el Registro Mercantil, o el que proceda.

5. Nota Simple (original o fotocopia compulsada) del Registro de la Propiedad, o, en su defecto, título justificativo de su derecho completado con certificaciones negativas del Registro de la Propiedad referidas a la misma finca.

6. En el supuesto de que la finca esté hipotecada o embargada deberán aportar autorización o conformidad del acreedor para poder cobrar la cantidad correspondiente.

De no presentar la documentación solicitada, el importe del Depósito Previo será depositado en la Caja General de Depósitos del Servicio de Tesorería de la Delegación de Economía, Hacienda y Fondos Europeos en Almería, hasta la presentación de la documentación solicitada y posterior comprobación de la titularidad, circunstancia que será notificada al interesado o interesada.

Al mismo tiempo se hace público este acto para que, si existieran terceras personas que se considerasen con mejor derecho al percibo de las indemnizaciones, puedan comparecer en la Delegación Territorial y formular la reclamación que en su derecho convenga, para la cual deberán ir provistos de los documentos en que fundamenten su intervención, previa solicitud de cita previa.

00320132

ANEXO I

Expediente de Depósitos Previos, Obra: Mejora de seguridad vial y reordenación de accesos en la carretera A-348 desde el p.k. 120+840 al 122+140, t.m. Alhama (Almería), Clave: 3-AL-1959-0.0-0.0-PC.

FECHA CITACIÓN	NÚM. FINCA	NIF/CIF	TITULAR
Jueves 29.5.2025 10:00 Ayto. de Alhama	2	********	A QUIEN RESULTE SERLO
	4	*****596*	LÓPEZ RODRÍGUEZ ISABEL
		*****594*	LÓPEZ RDGZ BIENVENIDA DEL PILAR
	5	*********	A QUIEN RESULTE SERLO
	9	*****960*	MARTÍNEZ ORTEGA SALVADOR
	10	*****960*	MARTÍNEZ ORTEGA SALVADOR
	11	*****960*	MARTÍNEZ ORTEGA SALVADOR
	12	*****960*	MARTÍNEZ ORTEGA SALVADOR
	13	*********	A QUIEN RESULTE SERLO
	16	*********	A QUIEN RESULTE SERLO
	17	*********	A QUIEN RESULTE SERLO
	18	*********	A QUIEN RESULTE SERLO
	20	*********	A QUIEN RESULTE SERLO
	21	*****960*	MARTÍNEZ ORTEGA SALVADOR
	22	*****969*	MIRALLES MARÍN JUAN JOSÉ
		*****024*	MIRALLES MARÍN ISABEL AMPARO
	24	*****190*	MARTÍNEZ MARTÍNEZ FRANCISCO
	25	*********	A QUIEN RESULTE SERLO
Jueves 29.5.2025 10:00 Ayto. de Alhama	27	*****118*	SÁNCHEZ PINILLOS MARÍA PALOMA
		*****762*	RODRÍGUEZ SÁNCHEZ PALOMA
		*****763*	RODRÍGUEZ SÁNCHEZ SERGIO
		*****996*	RODRÍGUEZ SÁNCHEZ CARMEN
	29	*****796*	GARCÍA AGUILAR CARMEN
	30	*********	A QUIEN RESULTE SERLO
	35	*****746*	CALVEZ MARTÍNEZ MARÍA ISABEL
		*****813*	ARCOS CALVEZ CARLOS
		*****767*	ARCOS GALVEZ ANTONIO
		*****490*	ARCOS GALVEZ ELOY DANIEL
		*****616*	ARCOS GALVEZ JUAN JOSÉ
	38	*********	A QUIEN RESULTE SERLO
	39	*********	A QUIEN RESULTE SERLO
	40	*********	A QUIEN RESULTE SERLO
	42	*********	A QUIEN RESULTE SERLO
	43	*****942*	GARCÍA ARTES ELISA FRANCISCA
		*****204*	GALVEZ GARCÍA FRANCISCO JAVIER
		*****302*	GALVEZ GARCÍA JUAN HORACIO
		*****728*	CALVEZ GARCÍA CRISTÓBAL
		*****803*	CALVEZ GARCÍA JOSÉ
	44	*****942*	GARCÍA ARTES ELISA FRANCISCA
		*****204*	GALVEZ GARCÍA FRANCISCO JAVIER
		*****302*	GALVEZ GARCÍA JUAN HORACIO
		*****728*	CALVEZ GARCÍA CRISTÓBAL
		*****803*	CALVEZ GARCÍA JOSÉ
	47	*********	A QUIEN RESULTE SERLO
	48	*********	A QUIEN RESULTE SERLO
	49	*********	A QUIEN RESULTE SERLO
	50	*********	A QUIEN RESULTE SERLO
	51	*********	A QUIEN RESULTE SERLO
	52	*****944*	IMBARATO MUÑOZ PEDRO

00320132

FECHA CITACIÓN	NÚM. FINCA	NIF/CIF	TITULAR
Jueves 29.5.2025 11:30 Ayto. de Alhama	54	*****886*	SANTIAGO AMADOR FRANCISCO
	56	*****362*	LÓPEZ ESCOBAR MARÍA VICTORIA
		*****608*	ORTEGA LÓPEZ MARÍA DEL MAR
	57	*********	A QUIEN RESULTE SERLO
	60	*********	A QUIEN RESULTE SERLO
	62	*****170*	PELAYO LÓPEZ JOSÉ ANTONIO
		*****218*	ALCARAZ BLANES JOSEFA
	65	*****642*	LÓPEZ ALCARAZ MARÍA DEL MAR
		*****334*	MARTÍNEZ IMBARATO LUCAS
	66	*****642*	LÓPEZ ALCARAZ MARÍA DEL MAR
		*****334*	MARTÍNEZ IMBARATO LUCAS
	67	*********	A QUIEN RESULTE SERLO
	69	*****534*	MARTÍNEZ RODRÍGUEZ JOSÉ LUIS
	70 Y 71	*****885*	ARCOS SOCIAS DOLORES
	72	*****410*	MARTÍNEZ RODRÍGUEZ ANTONIO
		*****534*	MARTÍNEZ RORÍGUEZ JOSÉ LUIS
	76	*********	A QUIEN RESULTE SERLO

Almería, 6 de mayo de 2025.- La Delegada, Dolores Martínez Utrera.

00320132