

INFORME DIAGNÓSTICO DEL CONJUNTO HISTÓRICO DE SAN FERNANDO

7	INTRODUCCIÓN
9	CAPÍTULO 1. CONTEXTO TERRITORIAL Y URBANO Encuadre comarcal Enclave físico del núcleo urbano: tipología y morfología Encuadre demográfico y socioeconómico del núcleo urbano
19	CAPÍTULO 2. ANÁLISIS DEL CONJUNTO HISTÓRICO Delimitación del Conjunto Histórico - Artístico y su situación legal El Conjunto Histórico en la estructura urbana de la ciudad El proceso de desarrollo del núcleo histórico Transformaciones ocurridas en la trama y edificación del casco antiguo en los últimos 80 años Análisis formal y físico Actuaciones sectoriales iniciadas por la Administración en los últimos años
53	CAPÍTULO 3. ANÁLISIS DEL PLANEAMIENTO URBANÍSTICO MUNICIPAL Situación del Planeamiento vigente Breve historia de la tramitación de la revisión del PGOU Determinaciones para el Casco Antiguo Incidencia de la legislación del patrimonio Histórico –Artístico sobre el estado actual del Conjunto
61	CAPÍTULO 4. DIAGNÓSTICO DE LA SITUACIÓN ACTUAL El casco antiguo en la actualidad: diagnóstico global Problemas urbanísticos sectoriales Diagnóstico de los procesos de transformación
77	CAPÍTULO 5. OBJETIVOS, PROPUESTAS Y RECOMENDACIONES Respecto del Planeamiento urbanístico y de protección Objetivos y recomendaciones sectoriales Recomendaciones para áreas específicas Inmuebles susceptibles de servir de soporte a intervenciones de iniciativa pública
101	BIBLIOGRAFÍA