

ARQUITECTURA SUBTERRANEA 2



CONSEJERIA DE OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
Dirección General de Arquitectura y Vivienda



Es una publicación de la

JUNTA DE ANDALUCÍA

Consejería de Obras Públicas y Transportes

Centro de Estudios Territoriales y Urbanos



ARQUITECTURA SUBTERRANEA 2

CUEVAS DE ANDALUCIA. CONJUNTOS HABITADOS

JUNTA DE ANDALUCIA
CONSEJERIA DE OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES
Dirección General de Arquitectura y Vivienda

© JUNTA DE ANDALUCIA, Consejería de Obras Públicas y Transportes.
Coordina la edición: Centro de Estudios Territoriales y Urbanos.
Nº Registro: JAOP/E-004-88.
ISBN (Tomo II): 84-87001-01-7 (Obra completa): 84-87001-02-05.
D.L.-SE-106-1989.
Imprime: Gráficas Rosso. Tfno. 954 - 35 61 61.

Autores:

María José Lasiosa Castellanos
Amalia Ron Cáceres
José Angel Santiago Lardón
Ramón de Torres López-Muñoz.

Para la realización de este estudio se ha contado con las siguientes colaboraciones:

Delimitación de núcleos de las provincias de Cádiz, Córdoba, Jaén y Sevilla y levantamiento de planos de cuevas de los municipios correspondientes a estas provincias:

Rafael Cueto Martínez de Baños
María Dolores Checa Gómez de la Cruz
Enrique Gutiérrez García
José María Herreros de Tejada
Juan Ignacio Sintas Nogales
Rosa María Trias Sánchez Nieves

Fotografías: Fernando Alda, Ignacio Castillo, Cristóbal Manuel, María José Lasiosa, José Angel Santiago Lardón, Ramón de Torres López-Muñoz y Juan Carlos Galán.

Realización de la cartografía:

Juan Cruz Cobo
David Salmerón Méndez
Jesús de Torres López.

Agradecemos también la colaboración de Olga García Enríquez y de Rosario Sáez García.

INDICE

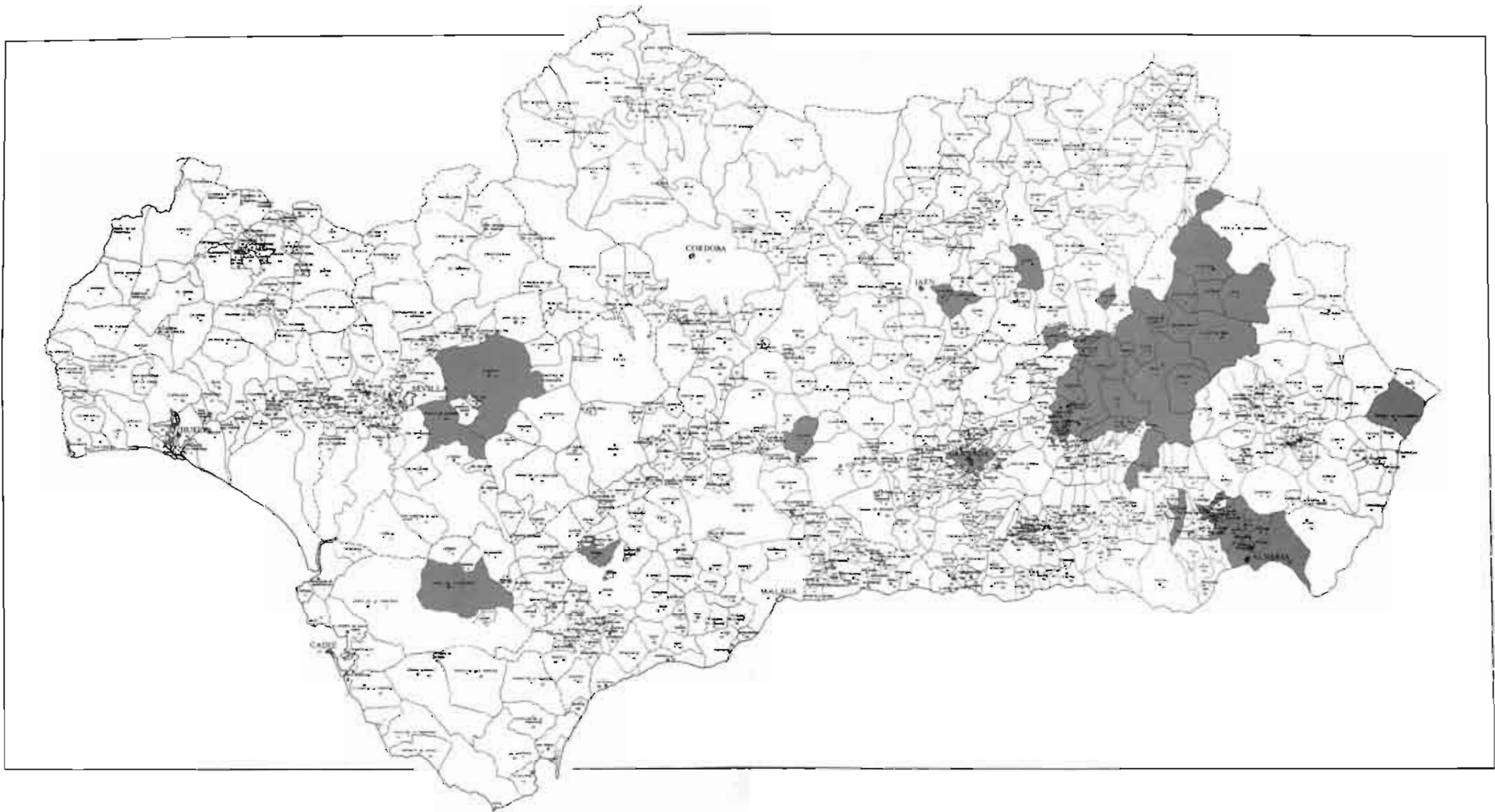
12	ANDALUCIA		
15	ALMERIA		
19	Almería		
20	La Fuentecica		
21	Cuevas de Marín. (Fuentecica)		
22	San Román. (Fuentecica)		
23	Fuentecica Alta. (Fuentecica)		
24	La Chanca		
25	Cuevas de San Joaquín (La Chanca)		
26	Mesón Gitano (La Chanca)		
27	Cuevas del Pecho (La Chanca)		
29	Cuevas de La Gordota-Chinchorro-Frascuelo		
30	Cuevas de Gordote		
31	Cuevas de Callejón		
32	Cuevas de las Palomas (La Chanca)		
33	Cuevas de Desgracias (La Chanca)		
34	Cuevas de San Roque (La Chanca)		
35	Cuevas de la Campsa (La Chanca)		
36	Cerrillo del Hambre (La Chanca)		
37	Barranco Crespi (La Chanca)		
38	Camino Viejo (La Chanca)		
39	Cuevas de Los Ubedas		
40	Cuevas de Los Medinas		
47	Alhabia		
48	Zona Alta		
49	El Barranco		
51	Alhama de Almería		
53	Benahadux		
54	Cerro de la Cruz		
55	Cementerio		
56	Carretera Nacional 340		
57	N. 340 Gasolinera		
58	El Chucho		
61	Bentarique		
63	Canjáyar		
64	Cerro de San Blas		
65	Portachuelo		
67	Gádor		
68	Barranco Salitre		
69	Barranco Espíritu Santo		
70	El Quemado		
71	Paulenca		
		Huércal de Almería	74
		Gran Capitán	75
		Celia Viñas-Villaespesa	76
		Pechina	78
		Rioja	80
		Barrio Mortero	81
		Barrio La Ermita	82
		La Fuente	83
		El Marraque	84
		Santa Cruz	87
		Centro	88
		El Carrichete	89
		Santa Fe de Mondújar	91
		Barrio de la Cruz	92
		Centro	93
		Estación	94
		La Calderona	95
		Terque	97
		Cuevas de San José	99
		Calle Cervantes	100
		Viator	102
		Cocones	103
		Cerro Santiago	104
		Carretera Campamento	105
		Fiñana	109
		Mirasierra	110
		Calle General Tamayo	112
		Cerro Alegre	113
		Cuevas de Almanzora	117
		El Realengo	119
		El Calquerín-El Rincón	121
		El Rulador	122
		El Jucaíni	123
		Zajaras	124
		El Pichirichi	125
		Tijola	128
		Vera	130
		CADIZ	135
		Arcos	137
		Calle Alta	138
		Calle Gomelas	139

140	Calle Romero Gago
141	Calle Peña Picada
142	Calle Martín Montero
143	Calle Callejas
144	Barrio Bajo
145	Cabezo
147	Setenil
148	Cantarería Alta
149	Cuevas de San Román-1
150	Cuevas de San Román-2
151	Cuevas de la Sombra-1
152	Cuevas de la Sombra-2
153	Cuevas del Sol
154	Calle Jabonería
155	Frente a calle Jabonería
156	Calle Mina
157	Calle Herrerías
158	Calle Escarcetas
159	Calle Cabrerizas
160	Caleñas
161	Peñacaída
165	CORDOBA
167	Iznájar
168	Calvario
169	Puerta del Rey
170	Peñón
175	GRANADA
181	Beas de Guadix
182	El Perchel
183	Erilla
185	Benalúa de Guadix
186	Calle Tarambolo
187	Campo de Fútbol
188	Tarambolo Este
189	Calle Camarate
190	Calle Cantarería
192	Cortes y Graena
194	Cortes
195	Graena
197	Los Baños
198	Lopera

Dehesas de Guadix	202
Solana Collado	204
Majadas	205
Umbria Collado	206
Fonelas	208
Barrio Rosario	210
El Loro	211
Gor	213
Las Viñas Altas	214
Las Viñas Bajas	215
Cenascuras	216
Las Covezuelas	217
Cuevas del Ciego	218
Gorafe	220
La Virgen	222
La Rambla	223
Las Eras	224
Guadix	226
Guadix	230
Ermita Nueva	231
Fuente Maese Pedro	232
Salitre San Miguel	233
Fuente Mejía	234
Kikirigallo	237
Puente Viejo	238
Cerro San Marcos	239
Cuatro Veredas	240
Cerro de Medina	241
El Pasillo. Cuesta de los Madrileños	242
Cuesta Colmenar	247
Cerro Magdalena	248
Estación de Guadix	250
Paulenca	253
Belerda de Guadix	254
Bacor	256
Olivar	258
El Marchal	259
Barranco del Moro	261
Barranco de las Eras	262
El Perchel	263
Purullena	265
Purullena	267
Cañada de las Almendrillos	269

384	La Talica
385	Barrancos, 1º, 2º y 3º
386	San José
388	Pulpite
390	Venta del Peral
392	El Margen
393	Barrio de los Burgos
395	La Alquería
396	El Margen de Arriba
397	La Industria
398	Cuevas de Rami
400	Freila
401	Barranco de los Burros
402	Barrio Paraiso
403	Barrio Nuevo
404	Castillo
405	Almendro
406	Barrio Pozo
407	Los Pinares
409	Galera
410	Galera
411	Las Cruces
412	Santisimo
413	Santa Elena
414	Collado
415	El Real
416	El Portacho
417	Cerro de la Virgen
418	La Alquería
419	La Ribera
420	Cortijo El Cura
422	Huéscar
425	Orce
426	Orce
427	Carril
428	San Pedro
429	San Marcos
430	San Antón
431	Turquina Alta
432	Fuente Nueva
433	Venta Micena
435	Zújar
437	Zújar

Alcazaba Blanca	438
La Jarea	439
Labatel-Capallón	440
Carramaiza	443
Las Juntas	445
Alamedilla	449
Granada	455
Sacromonte	457
Barranco del Abogado	459
Monachil	462
Cascajeros	463
Miraflores	464
San Miguel	465
El Tejar Viejo	466
Las Cuevas	467
JAEN	471
La Guardia	473
San Marcos. Cuevas Nuevas	474
Calle Nueva. Pino-Estadio	475
Hinojares	477
Cuevas Viejas	478
Cuevas Nuevas	479
Jódar	481
El Pocico	482
Vista Alegre	483
Pegalajar	485
Triana-Cuevas Fuente	486
Chorreadero	487
La Iruela	488
Romeral Alto	489
Panas Altas	490
SEVILLA	495
Alcalá de Guadaira	497
Carmona	499
Santa Lucía	500
Azuquita	501
Parador	502



ANDALUCIA

El 95% de las cuevas habitadas de Andalucía y el 80% de los municipios afectados se localizan en las provincias de Granada y Almería. Los espacios geográficos principales que les enmarcan son la Meseta y la Hoya de Guadix y las Altiplanicies de Baza en la provincia de Granada y los Valles de los ríos Andarax y Almanzora en la de Almería.

El censo total de cuevas habitadas presenta la siguiente distribución:

Granada	81,80%
Almería	13,22%
Cádiz	2,41%
Sevilla	1,09%
Jaén	1,06%
Córdoba	0,42%

En Huelva y Málaga no existen cuevas habitadas susceptibles de rehabilitación.

El principal déficit que presenta este hábitat es la insuficiencia de su infraestructura básica: baja disponibilidad de WC o cuarto de baño, falta de abastecimiento de agua, red de alcantarillado y pavimentación del viario son sus principales déficits.

En la evolución de su tipología o transformación de la cueva a casa-cueva radica las posibilidades de rehabilitación de este hábitat.

TOTAL	9.432
OCUPACION	
HABITADA	8.639
DESHABITADA	796
TIPO	
CUEVA	4.428
CASA-CUEVA	5.004
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	8.493
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	939
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	2.003
MEDIO	5.174
MALO	2.255
REHABILITABLE	8.329
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	7.538
LUZ	8.683
ALCANTARILLADO	6.724
ALUMBRADO PUBLICO	6.889
ACCESO PEATONAL	8.914
ACCESO RODADO	6.748
CUARTO BAÑO	3.268
W.C.	3.043





PROVINCIA: **ALMERIA**

SITUACION: Sureste español.

EXTENSION: 8.774 km.²

RELIEVE: orografía accidentada.

CLIMA: subdesértico mediterráneo.

POBLACION: 410.831 habitantes.

ECONOMIA: agrícola (gran fuerza de los cultivos intensivos); pesca (crisis); industrial (especial fuerza de apoyo a la agricultura de cultivos intensivos); comercial (especial significado de la comercialización de los productos hortofrutícolas).

ASENTAMIENTOS URBANOS: dominancia agrícola; mayor densidad de su distribución espacial en función de la cercanía a la ciudad; distribución generalizada ocupando valles.

ASENTAMIENTOS DE CUEVAS COMO HABITAT DE VIVIENDA:

1- Valle del río Andarax: núcleos pequeños de población. La que habita en cuevas supone un alto porcentaje respecto al total de habitantes.

2- Valle del río Almanzora: núcleos de población medios; el porcentaje de población que habita en cuevas es de menor significación.

3- Valle del río Nacimiento: sólo se localizan en Fiñana; porcentaje respecto al total de la población 12,7 %.

4- Término Municipal de Almería: fundamentalmente se localizan en barriadas marginales del casco urbano. Supone el 1 % respecto del total de la población.



TOTAL	1.352
OCUPACION	
HABITADA	1.142
DESHABITADA	210
TIPO	
CUEVA	659
CASA-CUEVA	693
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	1.150
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	202
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	179
MEDIO	559
MALO	614
REHABILITABLE	1.151
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	859
LUZ	1.109
ALCANTARILLADO	679
ALUMBRADO PUBLICO	896
ACCESO PEATONAL	1.038
ACCESO RODADO	682
CUARTO BAÑO	339
W.C.	603



TERMINO MUNICIPAL DE ALMERIA



PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: ALMERIA

Ocupa la zona baja del Valle del río Andarax. Capital de la provincia, los factores que han contribuido a su paulatino crecimiento pueden desdoblarse en dos capítulos:

- Registra el aumento lógico de los centros de administración, que llevan consigo un desarrollo del sector terciario.

- Aglutina población del medio rural que, ante el hundimiento de la agricultura, busca un empleo en la ciudad. Estos empleos los ha proporcionado la construcción (a partir de 1960 y durante dos décadas), la incidencia del desarrollo de los cultivos forzados (que en el T.M. se ubican en los Llanos de El Alquíán) y el factor turismo.

Almería recoge el 34 % de las cuevas ubicadas en los núcleos urbanos de toda la provincia. A excepción de Cuevas de los Ubedas y Cuevas de los Medinas, de escasa entidad, los asentamientos de este tipo se localizan en las zonas más marginadas del casco urbano. El 15 % del total, se localiza en la Fuenteseca y el 80 % en la barriada de La Chanca.



TOTAL	457
OCUPACION	
HABITADA	315
DESHABITADA	142
TIPO	
CUEVA	240
CASA-CUEVA	217
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	348
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	109
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	38
MEDIO	163
MALO	256
REHABILITABLE	330
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	143
LUZ	260
ALCANTARILLADO	178
ALUMBRADO PUBLICO	216
ACCESO PEATONAL	155
ACCESO RODADO	35
CUARTO BAÑO	22
W.C.	33



PROVINCIA: **ALMERIA**
 MUNICIPIO: **ALMERIA**
 NUCLEO: **LA FUENTECICA**

TOTAL	72
OCUPACION	
HABITADA	50
DESHABITADA	22
TIPO	
CUEVA	46
CASA-CUEVA	26
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	39
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	33
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	25
MEDIO	25
MALO	22
REHABILITABLE	44
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	11
LUZ	41
ALCANTARILLADO	10
ALUMBRADO PUBLICO	10
ACCESO PEATONAL	6
ACCESO RODADO	-
CUARTO BAÑO	8
W.C.	11

Situado al Oeste de la ciudad de Almería, su población la constituyen payos y gitanos. Únicamente 3 zonas permanecen habitadas:

- Fuentecica Alta: sólo 8 viviendas están ocupadas, encontrándose el resto en total abandono y ruina progresiva. Falta total de servicios.

- San Román: es el que mejores condiciones de habitabilidad reúne. De las 25 cuevas y casas-cueva existentes se encuentran ocupadas 16. Su principal problema lo constituyen los servicios y accesos.

- Cuevas de Marín: situado en la parte más alejada de la ciudad, es objeto de un progresivo abandono. Las condiciones generales de habitabilidad e infraestructura son malas. Se encuentran ocupadas 26 viviendas.

Se ve con claridad la necesidad de una actuación de rehabilitación en las Cuevas de San Román y parte de las Cuevas de Marín, que solucionara el problema del acondicionamiento de las viviendas existentes, la sustitución de las más degradadas y la construcción de una infraestructura adecuada.

Orientación: Este.

PROVINCIA: ALMERIA
MUNICIPIO: ALMERIA
NUCLEO: CUEVAS DE MARIN
(FUENTECICA)



Las cuevas de Marín forman parte del núcleo de la Fuentecica, estando situadas en la parte alta de la Central de la Compañía Sevillana de Electricidad.

Conforme nos alejamos del núcleo encontramos una zona prácticamente deshabitada, únicamente 8 cuevas y casas-cuevas están habitadas actualmente, dentro de un enclave en progresivo abandono y deterioro.

De la totalidad de viviendas en pie 26 están ocupadas, de las que 25 tienen uso como vivienda y 1 como corral, y 4 están totalmente deshabitadas.

TOTAL	33
OCUPACION	
HABITADA	26
DESHABITADA	7
TIPO	
CUEVA	17
CASA-CUEVA	16
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	22
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	11
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	9
MEDIO	14
MALO	10
REHABILITABLE	23
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	-
LUZ	27
ALCANTARILLADO	1
ALUMBRADO PUBLICO	-
ACCESO PEATONAL	-
ACCESO RODADO	-
CUARTO BAÑO	2
W.C.	2



PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: ALMERIA
 NUCLEO: SAN ROMAN
 (FUENTECICA)

TOTAL	25
OCUPACION	
HABITADA	16
DESHABITADA	9
TIPO	
CUEVA	17
CASA-CUEVA	8
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	10
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	15
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	15
MEDIO	-
MALO	10
REHABILITABLE	15
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	10
LUZ	13
ALCANTARILLADO	9
ALUMBRADO PUBLICO	9
ACCESO PEATONAL	5
ACCESO RODADO	-
CUARTO BAÑO	6
W.C.	9

Se halla situado en el centro del núcleo de la Fuentecica, entre la balsa y el cortijo colorado.

Sus condiciones de habitabilidad son aceptables, aunque no cuenta con todos los servicios, no tiene acceso rodado y únicamente parte de él tiene un acceso peatonal aceptable.

Es un núcleo perfectamente rehabilitable. En él hay 16 viviendas en la actualidad, de las que 13 se utilizan como vivienda, 1 como almacén y 2 se han destinado a corral.

PROVINCIA: ALMERIA
MUNICIPIO: ALMERIA
NUCLEO: FUENTECICA ALTA
(FUENTECICA)



Situado en la Fuentecica, cuenta con condiciones deplorables en cuanto a habitabilidad y servicios.

Hay un gran núcleo totalmente abandonado en muy mal estado, y dentro de la zona habitada actualmente únicamente tienen uso 8, de las que 7 se utilizan como vivienda y 1 como corral.

Para el acceso al núcleo no existe ningún tipo de carril rodado ni peatonal.

TOTAL	14
--------------	-----------

OCUPACION

HABITADA	8
DESHABITADA	6

TIPO

CUEVA	12
CASA-CUEVA	2

POSIBILIDAD AMPLIACION

AMPLIABLE EXTERIORMENTE	7
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	7

ESTADO DE CONSERVACION

BUENO	1
MEDIO	11
MALO	2
REHABILITABLE	6

INFRAESTRUCTURA BASICA

AGUA	1
LUZ	1
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	1
ACCESO PEATONAL	1
ACCESO RODADO	-
CUARTO BAÑO	-
W.C.	-



PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: ALMERIA
 NUCLEO: LA CHANCA

TOTAL	366
--------------	------------

TIPO

HABITADA	246
DESHABITADA	120

TIPO

CUEVA	188
CASA-CUEVA	178

POSIBILIDAD AMPLIACION

AMPLIABLE EXTERIORMENTE	290
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	76

ESTADO DE CONSERVACION

BUENO	9
MEDIO	128
MALO	229
REHABILITABLE	267

INFRAESTRUCTURA BASICA

AGUA	132
LUZ	202
ALCANTARILLADO	168
ALUMBRADO PUBLICO	193
ACCESO PEATONAL	130
ACCESO RODADO	21
CUARTO BAÑO	5
W.C.	13

Orientación: Sur y Este.

La barriada de la Chanca se sitúa al Oeste de la ciudad de Almería, agazapada a los pies de la Alcazaba.

Se han analizado los núcleos de cuevas de esta barriada con menos profundidad debido a que en el Plan Especial de Reforma Interior de la Chanca que se está realizando paralelamente se entra en toda la problemática extensamente.

Los núcleos del barrio que presentan cuevas o casas-cueva son los siguientes: San Joaquín, Cuevas del Pecho, Mesón Gitano, San Roque, la Campsa, la Gordota, Chincharro, Frascuelo, Gordote, Callejón, las Palomas, Deogracias, Cerrillo del Hambre, Barranco Crespi y Camino Viejo. Entre la población predomina la de etnia gitana.

Las características más generalizadas del conjunto son la falta de infraestructura, y el hacinamiento debido a las reducidas dimensiones de los hábitats.

PROVINCIA: ALMERIA
MUNICIPIO: ALMERIA
NUCLEO: CUEVAS DE SAN JOAQUIN
(LA CHANCA)



TOTAL	93
--------------	-----------

OCUPACION

HABITADA	-
DESHABITADA	93

TIPO

CUEVA	71
CASA-CUEVA	22

POSIBILIDAD AMPLIACION

AMPLIABLE EXTERIORMENTE	93
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-

ESTADO DE CONSERVACION

BUENO	-
MEDIO	-
MALO	93
REHABILITABLE	-

INFRAESTRUCTURA BASICA

AGUA	-
LUZ	3
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	-
ACCESO PEATONAL	-
ACCESO RODADO	-
CUARTO BAÑO	-
W.C.	-

Las cuevas de San Joaquín se encuentran situadas al Norte de la barriada de la Chanca y van conformándose alrededor de su cerro.

Están totalmente desconectadas de la trama urbana y sus condiciones de habitabilidad son nulas, por la ruina que presentan muchas de ellas y por la falta total de infraestructura.

Son ocupadas temporalmente por población de etnia gitana, encontrándose deshabitadas en este momento.



PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: ALMERIA
 NUCLEO: MESON GITANO
 (LA CHANCA)

TOTAL

OCUPACION

HABITADA

DESHABITADA

TIPO

CUEVA

CASA-CUEVA

POSIBILIDAD AMPLIACION

AMPLIABLE EXTERIORMENTE

NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE

ESTADO DE CONSERVACION

BUENO

MEDIO

MALO

REHABILITABLE

INFRAESTRUCTURA BASICA

AGUA

LUZ

ALCANTARILLADO

ALUMBRADO PUBLICO

ACCESO PEATONAL

ACCESO RODADO

CUARTO BAÑO

W.C.

Situado bajo la Alcazaba se construyó a finales de la década de los 60 para su utilización como hotel, habiendo permanecido abandonado durante muchos años.

El núcleo lo componen una serie de construcciones escalonadas en el que no hay delimitaciones de espacios individuales.

Existieron dotaciones de agua, luz, alcantarillado y alumbrado y todos los módulos-apartamentos que conformaban el hotel disponían de baño.

En el verano de 1987 se realizó una actuación de rehabilitación en una parte del Mesón, acondicionándolo para que sirviera para realojar a las familias de las Cuevas del Pecho mientras se construyen sus viviendas, uso que se pretende tenga mientras se ejecuten las obras previstas en el Plan Especial de Reforma Interior de la Chanca.

PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: ALMERIA
 NUCLEO: CUEVAS DEL PECHO
 (LA CHANCA)



Núcleo situado bajo la Alcazaba y en el acceso al barrio de "la Joya". La población es de etnia gitana. Del total de las 31 cuevas y casas-cuevas, existen 12 que se utilizan como vivienda y 19 como almacén, corral y otros usos.

La parte baja tiene las infraestructuras generales, pero no así la alta que no posee ningún servicio.

Su estado y condiciones de habitabilidad son malas con el agravante de la existencia de filtraciones en algunas de las cuevas, ocasionadas por las grietas existentes en la montaña.

Se está realizando ya un proyecto de rehabilitación en la zona.

TOTAL	31
OCUPACION	
HABITADA	31
DESHABITADA	-
TIPO	
CUEVA	19
CASA-CUEVA	12
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	20
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	11
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	-
MEDIO	21
MALO	10
REHABILITABLE	31
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	4
LUZ	19
ALCANTARILLADO	3
ALUMBRADO PUBLICO	16
ACCESO PEATONAL	-
ACCESO RODADO	-
CUARTO BAÑO	2
W.C.	2



PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: ALMERIA
 NUCLEO: CUEVAS DE LA GORDOTA -
 CHINCHORRO - FRASCUELO -
 (LA CHANCA)



Núcleo enclavado en la barriada de la Chanca, conformado por las calles Chinchorro, Frascuelo, San Benito y de la Fuente, situadas al pie del barrio de "la Joya".

Una parte importante de las cuevas que componen el núcleo se encuentran abandonadas y en mal estado, 10 de ellas, aproximadamente la mitad, están ocupadas actualmente utilizándose 8 como vivienda y 2 como almacén.

El núcleo tiene una infraestructura general, aunque en malas condiciones. Sin embargo no todas las viviendas tienen toma de la red.

Reúne las condiciones adecuadas para una intervención de rehabilitación.

TOTAL	10
OCUPACION	
HABITADA	10
DESHABITADA	-
TIPO	
CUEVA	4
CASA-CUEVA	6
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	10
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	5
MEDIO	1
MALO	4
REHABILITABLE	9
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	10
LUZ	10
ALCANTARILLADO	10
ALUMBRADO PUBLICO	10
ACCESO PEATONAL	10
ACCESO RODADO	1
CUARTO BAÑO	-
W.C.	-



PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: ALMERIA
 NUCLEO: CUEVAS DE GORDOTE

TOTAL	40
OCUPACION	
HABITADA	36
DESHABITADA	4
TIPO	
CUEVA	15
CASA-CUEVA	25
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	30
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	10
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	-
MEDIO	25
MALO	15
REHABILITABLE	40
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	40
LUZ	40
ALCANTARILLADO	40
ALUMBRADO PUBLICO	40
ACCESO PEATONAL	40
ACCESO RODADO	-
CUARTO BAÑO	-
W.C.	-

Las cuevas de Gordote se encuentran en la Chanca, en la parte baja de la ladera ocupadas por las cuevas de Callejón y las cuevas de las Palomas. Están ocupadas por población de etnia gitana fundamentalmente.

La parte alta la forman cuevas principalmente, estando la zona baja conformada por casas-cueva totalmente integradas dentro de la trama urbana, formando un núcleo consolidado.

El estado general del núcleo es medio. Existen redes de servicio pero pocas viviendas tienen realizadas las tomas debido al desembolso económico que esto lleva consigo, en cuanto a pagos y arreglos en la vivienda.

Especialmente la parte baja puede ser objeto de una actuación de rehabilitación.

PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: ALMERIA
 NUCLEO: CUEVAS DE CALLEJON

Las cuevas de Callejón están situadas en la barriada de la Chanca formando un núcleo muy compacto junto con las cuevas de las Palomas, cuevas del Gordote y cuevas de Deogracias.

Es un núcleo muy deteriorado, con difíciles accesos, ninguna infraestructura y viviendas en malas condiciones. Todas las cuevas y casas-cuevas están ocupadas excepto una y sólo 5 se utilizan como corral, usándose las demás como vivienda.

Las construcciones han ido situándose en la ladera sin ningún tipo de orden, lo que dificulta especialmente la ordenación del núcleo y la construcción de las infraestructuras necesarias.

Es aconsejable replantearse en su totalidad la reestructuración del núcleo.

Población entre la que predomina la de etnia gitana.



TOTAL	47
OCUPACION	
HABITADA	46
DESHABITADA	1
TIPO	
CUEVA	33
CASA-CUEVA	14
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	12
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	35
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	-
MEDIO	-
MALO	47
REHABILITABLE	47
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	16
LUZ	43
ALCANTARILLADO	3
ALUMBRADO PUBLICO	40
ACCESO PEATONAL	-
ACCESO RODADO	-
CUARTO BAÑO	1
W.C.	3



PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: ALMERIA
 NUCLEO: CUEVAS DE LAS PALOMAS
 (LA CHANCA)

TOTAL	50
--------------	-----------

OCUPACION

HABITADA	30
DESHABITADA	20

TIPO

CUEVA	25
CASA-CUEVA	25

POSIBILIDAD AMPLIACION

AMPLIABLE EXTERIORMENTE	30
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	20

ESTADO DE CONSERVACION

BUENO	-
MEDIO	-
MALO	50
REHABILITABLE	50

INFRAESTRUCTURA BASICA

AGUA	-
LUZ	-
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	-
ACCESO PEATONAL	-
ACCESO RODADO	-
CUARTO BAÑO	-
W.C.	-

Las cuevas de las Palomas se sitúan en el barrio de la Chanca y están íntimamente conectadas con la zona ocupada por las cuevas de Callejón, Gordote y Deogracias.

Hay una gran parte ocupada fundamentalmente por cuevas que se encuentran en estado de ruina y total abandono; la que ocupan las casas-cueva, la zona habitada, tiene también un alto grado de deterioro.

Hay un déficit total de servicios, únicamente alguna tiene luz y el acceso peatonal es especialmente difícil.

En esta zona es aconsejable una operación que no esté hipotecada por las edificaciones existentes, haciendo nuevas viviendas en los terrenos ocupados por los actuales.

Población en su mayoría de etnia gitana.

PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: ALMERIA
 NUCLEO: CUEVAS DE DEOGRACIAS
 (LA CHANCA)



Situadas en el barrio de la Chanca, las cuevas de Deogracias forman parte del núcleo que las aglutina junto con cuevas de Gordote, las Palomas y Callejón.

Hay una red general de servicios pero es rara la vivienda que tiene conexión con ésta. Existen unos lavaderos y W.C. de uso público que se encuentran en mal estado.

El estado medio del núcleo es malo, aunque es posible acometer en él una operación de rehabilitación.

TOTAL	15
OCUPACION	
HABITADA	15
DESHABITADA	-
TIPO	
CUEVA	5
CASA-CUEVA	10
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	15
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	-
MEDIO	10
MALO	5
REHABILITABLE	15
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	15
LUZ	15
ALCANTARILLADO	15
ALUMBRADO PUBLICO	15
ACCESO PEATONAL	-
ACCESO RODADO	-
CUARTO BAÑO	-
W.C.	-



PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: ALMERIA
 NUCLEO: CUEVAS DE SAN ROQUE
 (LA CHANCA)

TOTAL	7
OCUPACION	
HABITADA	7
DESHABITADA	-
TIPO	
CUEVA	-
CASA-CUEVA	7
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	7
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	-
MEDIO	7
MALO	-
REHABILITABLE	7
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	7
LUZ	7
ALCANTARILLADO	7
ALUMBRADO PUBLICO	7
ACCESO PEATONAL	7
ACCESO RODADO	-
CUARTO BAÑO	-
W.C.	-

Forma parte de la barriada de la Chanca. La mayor parte del núcleo, coincidente con la más alta, está abandonada y en ruínas, permaneciendo únicamente ocupadas 7 casas-cueva en la zona baja. San Roque está totalmente integrado en la trama urbana y cuenta con los servicios básicos. Es parte integrante del núcleo del Patio Cañadas, siendo preciso acometer una actuación unitaria de toda la zona.

PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: ALMERIA
 NUCLEO: CUEVAS DE LA CAMPSA
 (LA CHANCA)



TOTAL	12
OCUPACION	
HABITADA	12
DESHABITADA	-
TIPO	
CUEVA	4
CASA-CUEVA	8
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	12
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	4
MEDIO	3
MALO	5
REHABILITABLE	7
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	4
LUZ	4
ALCANTARILLADO	4
ALUMBRADO PUBLICO	4
ACCESO PEATONAL	12
ACCESO RODADO	2
CUARTO BAÑO	2
W.C.	3

Situadas alrededor de la Plaza Anzuelo y junto a la gran cueva de la Campsa, no constituye un núcleo aglutinado.

Algunas de ellas se integran perfectamente en la trama urbana contando con todos los servicios, otras están prácticamente colgadas en el cerro con difícil acceso y mala infraestructura.



PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: ALMERIA
 NUCLEO: CERRILLO DEL HAMBRE
 (LA CHANCA)

TOTAL	30
OCUPACION	
HABITADA	30
DESHABITADA	-
TIPO	
CUEVA	5
CASA-CUEVA	25
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	30
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	-
MEDIO	30
MALO	-
REHABILITABLE	30
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	30
LUZ	30
ALCANTARILLADO	30
ALUMBRADO PUBLICO	30
ACCESO PEATONAL	30
ACCESO RODADO	-
CUARTO BAÑO	-
W.C.	5

Forma parte de la barriada de la Chanca. Las viviendas se organizan alrededor de un cerro orientado al Sur-Este, y la población es mayoritariamente de etnia gitana. Forma parte de la trama urbana y presenta unas condiciones de habitabilidad aceptables, siendo el mayor problema las escasas dimensiones de las viviendas y la falta de servicios y aseos en su interior. Es necesaria una operación de rehabilitación y ampliación con objeto de solucionar los déficits existentes.

PROVINCIA: ALMERIA
MUNICIPIO: ALMERIA
NUCLEO: BARRANCO CRESPI
(LA CHANCA)



Situado en la barriada de la Chanca, ocupa parte de la zona de influencia del barranco que le da nombre, lo que en caso de avenida de aguas, podría poner en peligro alguna de las viviendas del núcleo.

Cuentan con todos los servicios generales, que como en casi todo el barrio, se encuentran en condiciones defectuosas.

TOTAL	6
OCUPACION	
HABITADA	4
DESHABITADA	2
TIPO	
CUEVA	2
CASA-CUEVA	4
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	6
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	-
MEDIO	6
MALO	-
REHABILITABLE	6
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	6
LUZ	6
ALCANTARILLADO	6
ALUMBRADO PUBLICO	6
ACCESO PEATONAL	6
ACCESO RODADO	6
CUARTO BAÑO	-
W.C.	-



PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: ALMERIA
 NUCLEO: CAMINO VIEJO
 (LA CHANCA)

TOTAL	25
OCUPACION	
HABITADA	25
DESHABITADA	-
TIPO	
CUEVA	5
CASA-CUEVA	20
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	25
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	-
MEDIO	25
MALO	-
REHABILITABLE	25
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	-
LUZ	25
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	25
ACCESO PEATONAL	25
ACCESO RODADO	12
CUARTO BAÑO	-
W.C.	-

El Camino Viejo es un núcleo, en el que predomina la casa-cueva, que se sitúa en el límite Sur de la Chanca. Se organiza alrededor de la montaña siguiendo las curvas de nivel y sus condiciones de habitabilidad deberían mejorarse mediante una adecuada operación de rehabilitación y con la construcción de la infraestructura que todavía no se ha realizado.

PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: ALMERIA
 NUCLEO: CUEVAS DE LOS UBEDAS



Situado a unos 27 Km. de Almería en dirección Níjar.

El núcleo de cuevas y casas-cuevas ocupa la zona más elevada del asentamiento.

La tipología es plenamente rural, y gran parte de la población es jubilada; hay viviendas de uso temporal ocupadas por residentes en Almería que tienen una pequeña parcela y acuden los fines de semana. La falta de recursos es la determinante del carácter regresivo de la población.

El hábitat es bueno pese a la ausencia de infraestructura.

Orientación: Este.

TOTAL	6
OCUPACION	
HABITADA	6
DESHABITADA	-
TIPO	
CUEVA	3
CASA-CUEVA	3
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	6
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	-
MEDIO	5
MALO	1
REHABILITABLE	6
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	-
LUZ	4
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	-
ACCESO PEATONAL	6
ACCESO RODADO	4
CUARTO BAÑO	-
W.C.	2



PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: ALMERIA
 NUCLEO: CUEVAS DE LOS MEDINAS

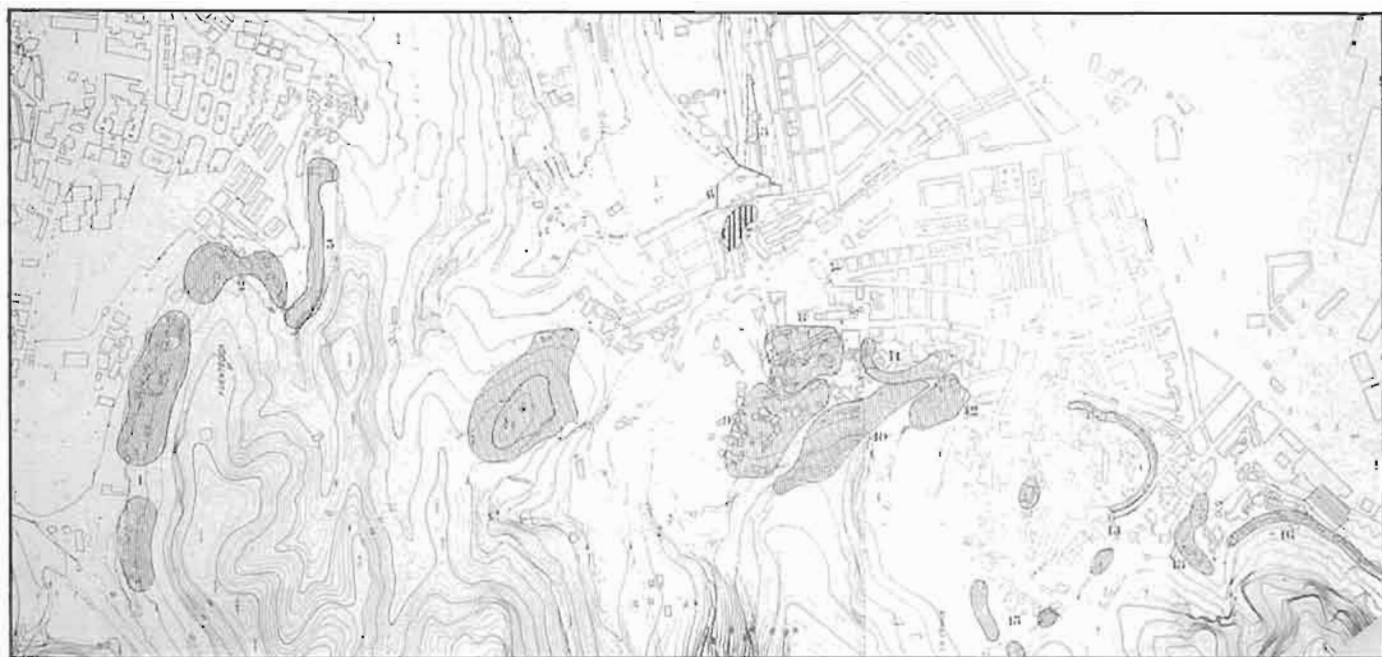
TOTAL	13
OCUPACION	
HABITADA	13
DESHABITADA	-
TIPO	
CUEVA	3
CASA-CUEVA	10
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	13
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	4
MEDIO	5
MALO	4
REHABILITABLE	13
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	-
LUZ	13
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	13
ACCESO PEATONAL	13
ACCESO RODADO	10
CUARTO BAÑO	4
W.C.	7

Situado a 22 Km. de Almería, en dirección Níjar, se ubican en el asentamiento del mismo nombre.

El hábitat es bueno, y en general se contempla un retroceso de la cueva como vivienda, como lo demuestran el núcleo de 11 ya abandonadas. La mayoría son casas-cueva, donde la cueva se va relegando al uso de servicios, corral, almacén, etc.

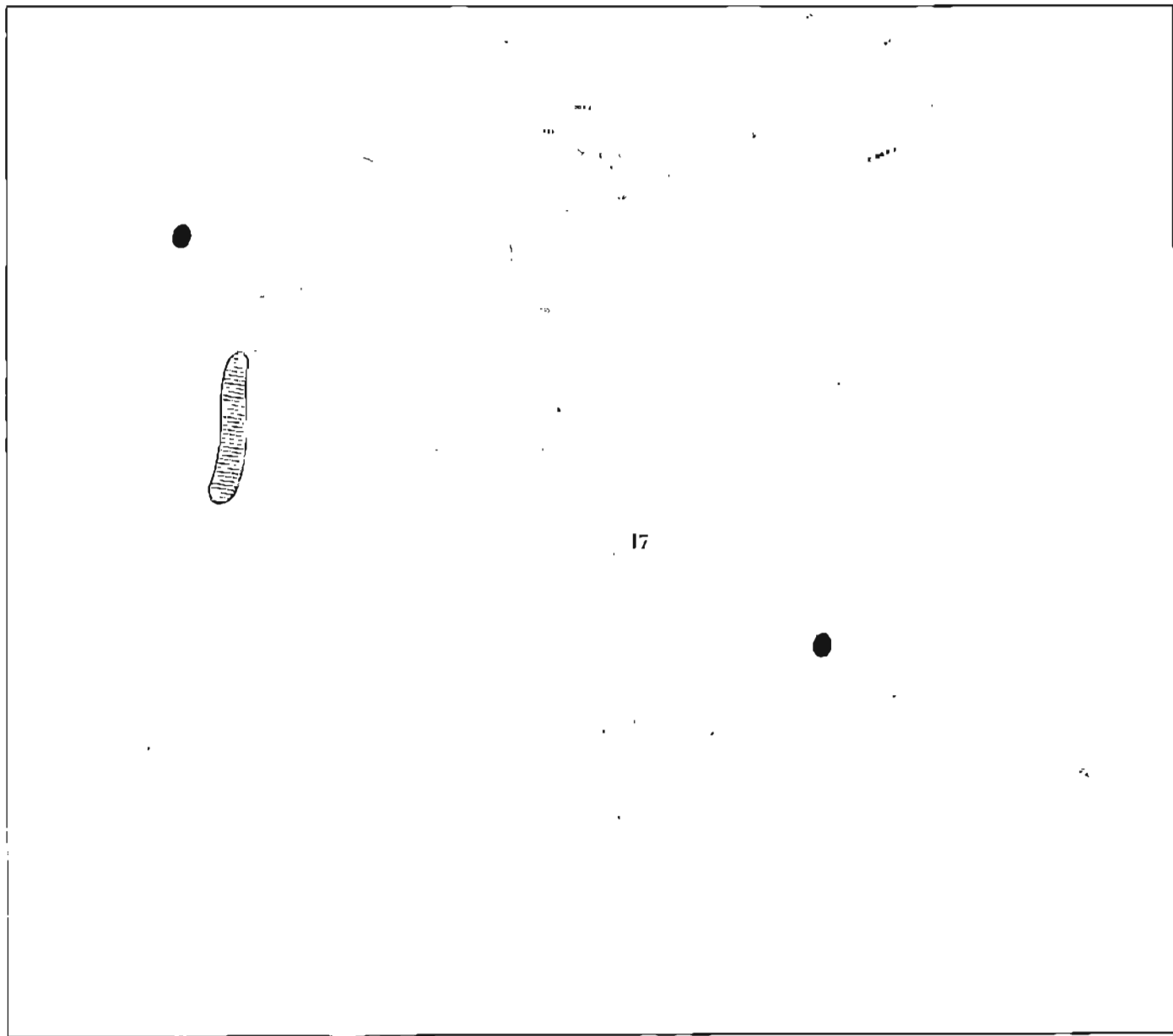
La infraestructura es deficiente, aunque en Mayo de 1984 ya se estaba realizando la acometida de la red de agua, que hasta ahora se proveía mediante cisternas del Ayuntamiento de Almería, hasta un depósito que abastece al asentamiento.

Orientación: Oeste.



ALMERIA

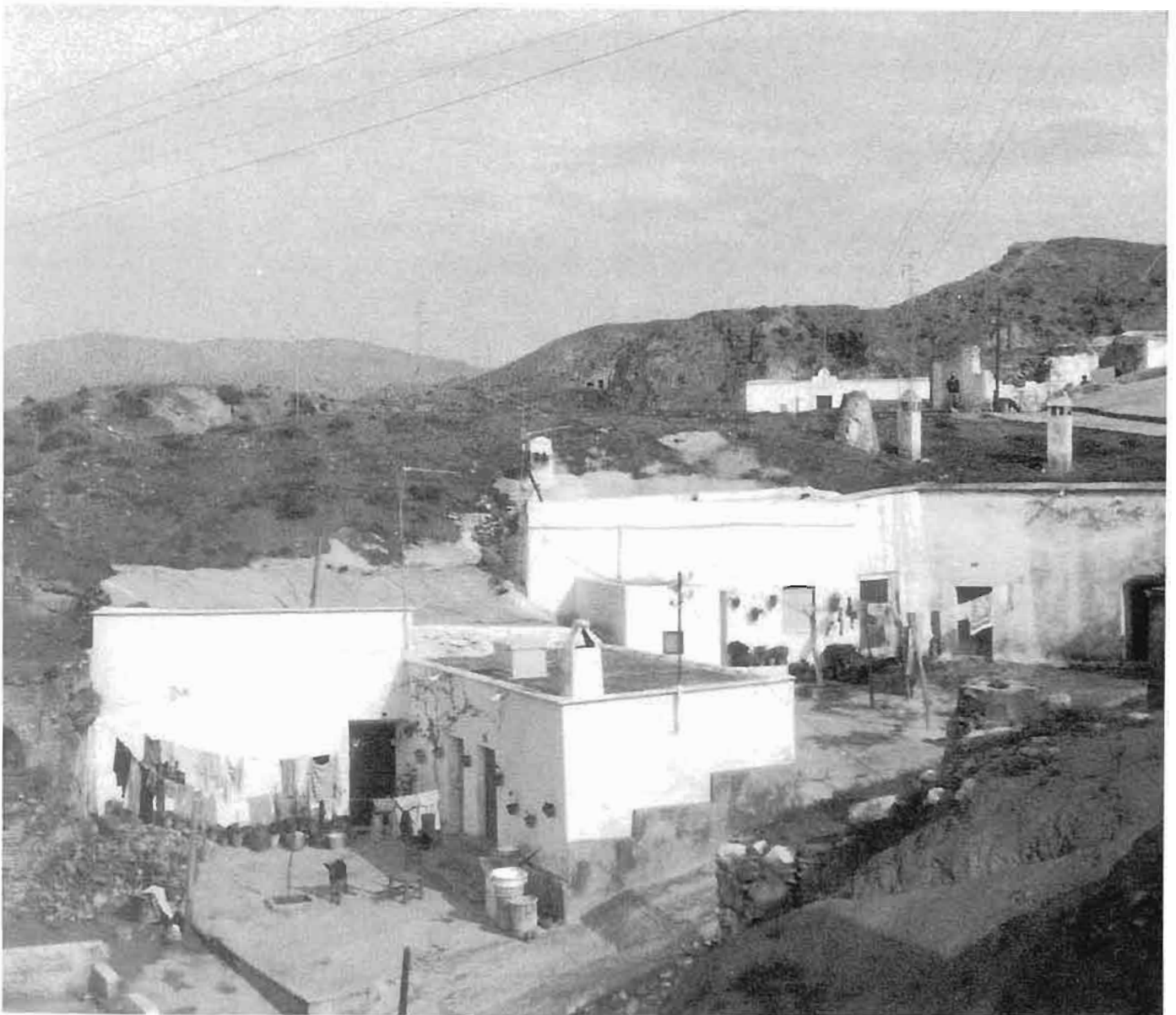
1. Núcleo Marín. 2. San Román. 3. Fuentecica Alta. 4. San Joaquín. 5. Mesón Gitano. 6. Pecho. 7. La Gordota, Chinchorro y Fraseuelo. 8. Gordote. 9. Callejón. 10. Las Palomas. 11. Deogracias. 12. San Roque. 13. La Campsa. 14. Cerrillo del Hambre. 15. Barranco Crespi. 16. Camino Viejo.





18. Cuevas de Los Medinas.

VALLE DEL RIO ANDARAX



PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: ALHABIA

Alhabia es un término municipal que, desde mediados del siglo XIX en que alcanzó su máxima población, ha ido sufriendo una lenta pero constante regresión. El apogeo de la explotación de la uva y de la naranja apenas influyó debido al tipo de estructura de la propiedad que alcanza cotas de extrema subdivisión.

Los asentamientos de cuevas, que conforman el límite Este del núcleo de población, están ocupadas casi al 100%. Esto es debido a que, como hemos dicho, nunca ha habido un periodo de tiempo en el que la población emigrara masivamente y también a que quizás sea el núcleo de este tipo más integrado dentro de la estructura urbana de toda la provincia.

Es una zona que va progresando en cuanto a la calidad de su hábitat. Son muchas las cuevas que delante han construido ya su crujía de edificación, que en algunas ocasiones relega a la primitiva cueva a funciones secundarias. En la zona más alta del declive donde se ubica es donde menos evolucionada se encuentra la tipología.

La infraestructura básica es aceptable.

Orientación: Oeste.



TOTAL	55
OCUPACION	
HABITADA	53
DESHABITADA	2
TIPO	
CUEVA	19
CASA-CUEVA	35
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	53
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	2
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	22
MEDIO	28
MALO	5
REHABILITABLE	55
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	51
LUZ	55
ALCANTARILLADO	39
ALUMBRADO PUBLICO	55
ACCESO PEATONAL	55
ACCESO RODADO	39
CUARTO BAÑO	10
W.C.	34



PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: ALHABIA
 NUCLEO: ZONA ALTA

TOTAL	16
OCUPACION	
HABITADA	16
DESHABITADA	-
TIPO	
CUEVA	7
CASA-CUEVA	9
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	14
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	2
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	1
MEDIO	10
MALO	5
REHABILITABLE	16
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	12
LUZ	16
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	16
ACCESO PEATONAL	16
ACCESO RODADO	-
CUARTO BAÑO	-
W.C.	-

Ocupa la zona alta comprendida entre los depósitos y el cementerio.

Su uso general es el de vivienda, aunque se presentan casos de corrales y de pequeños almacenes, sobre todo en el sector abandonado.

Población de edad media alta, vinculada al sector agrícola.

La red de abastecimiento de agua está realizada pero no todas las viviendas tienen la conexión hecha.

Existe también un núcleo abandonado de 12 cuevas.

Orientación: Este.

PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: ALHABIA
 NUCLEO: EL BARRANCO



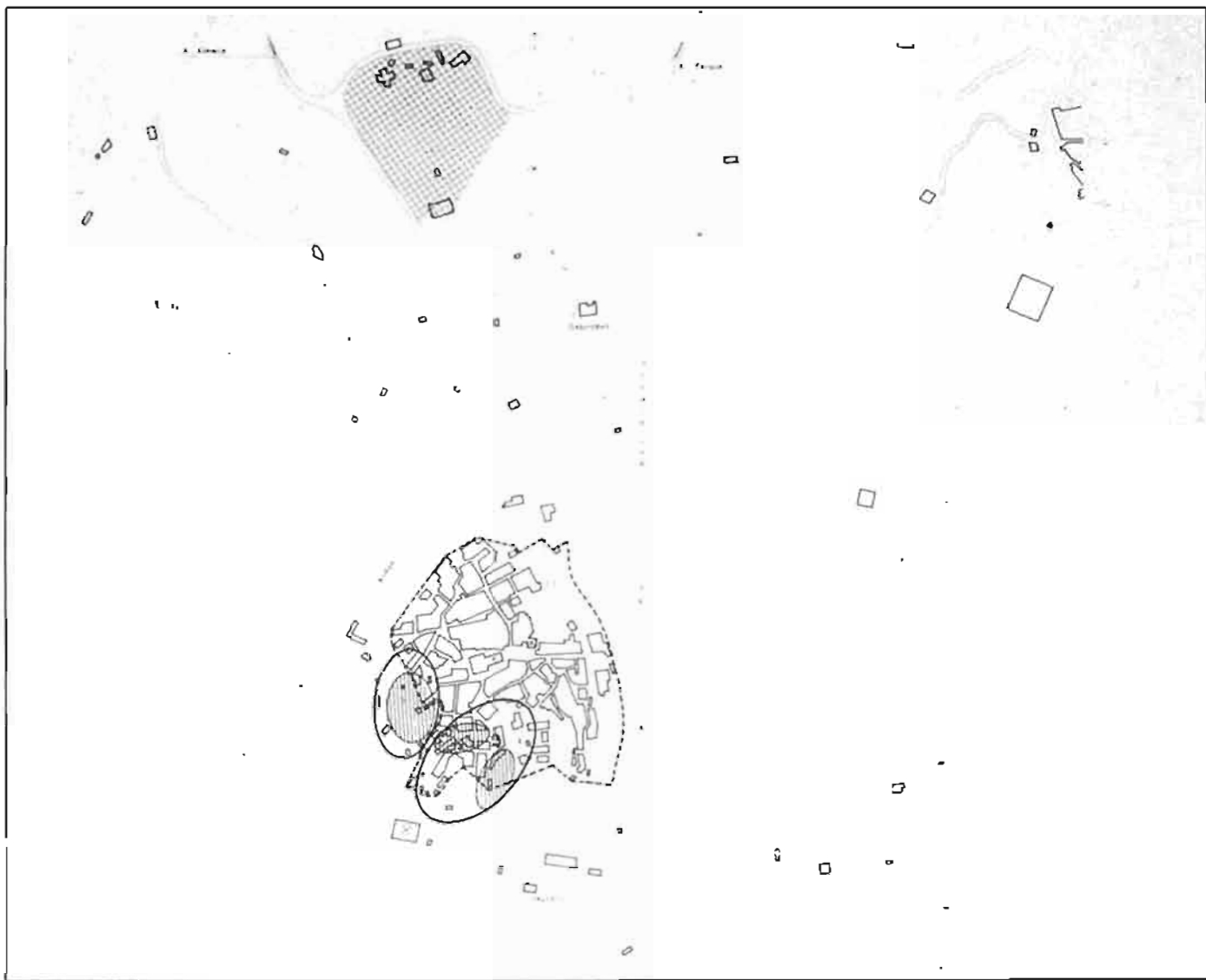
Ocupa el espacio comprendido entre la calle Barranco y la calle Eras, limitado en su parte superior con el núcleo Zona Alta. El estado de conservación es muy bueno y el conjunto se presenta como un asentamiento de gran interés, formando parte del núcleo urbano de Alhabia y estando absolutamente integrado en él.

Existen actuaciones de ampliaciones realizadas recientemente, se han edificado delante crujías de dos alturas, que es el método más generalizado, dado el carácter absolutamente urbano al que se ha aludido.

Hay cuevas que presentan interiores muy interesantes, encontrándose repetidamente el camaranchón.

Orientación: Sur y Norte.

TOTAL	39
OCUPACION	
HABITADA	37
DESHABITADA	2
TIPO	
CUEVA	13
CASA-CUEVA	26
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	39
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	21
MEDIO	18
MALO	-
REHABILITABLE	39
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	39
LUZ	39
ALCANTARILLADO	39
ALUMBRADO PUBLICO	39
ACCESO PEATONAL	39
ACCESO RODADO	39
CUARTO BAÑO	10
W.C.	34



PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: ALHAMA DE ALMERIA

Alhama de Almería es el centro comercial y administrativo de los términos municipales de la zona. Con motivo del auge del parral su población aumenta considerablemente; cuando éste entra en crisis empieza a producirse un despoblamiento progresivo que se frena a principios de los años 70. Desde entonces se da un aumento natural de la población, al desaparecer la válvula de escape de la emigración.

El único asentamiento de cuevas del término se localiza en el Cerro de la Cruz, al Oeste del casco urbano. Es un grupo homogéneo, totalmente desligado y marginado respecto al núcleo principal de Alhama. Hábitat muy degradado. Construcción paralela de chabolas de latas, utilizadas como corrales e incluso como viviendas.

Población exclusivamente gitana.

Orientación: Sur.



TOTAL	12
OCUPACION	
HABITADA	12
DESHABITADA	-
TIPO	
CUEVA	12
CASA-CUEVA	-
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	12
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	-
MEDIO	-
MALO	12
REHABILITABLE	12
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	-
LUZ	-
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	12
ACCESO PEATONAL	12
ACCESO RODADO	12
CUARTO BAÑO	-
W.C.	-



PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: BENAHADUX

Benahadux no ha sufrido disminución en su población con motivo del declive de la agricultura, al encontrarse dentro de la zona de influencia de la ciudad de Almería y haber desarrollado la pequeña industria.

Entre los asentamientos de cuevas localizados, únicamente el situado en el anexo del El Chuche se encuentra integrado en un casco urbano. Los otros cuatro existentes se sitúan en las inmediaciones del núcleo principal, son agrupaciones de poca entidad y las condiciones de habitabilidad son aceptables.

El ubicado en la Carretera Nacional 340 es el más numeroso y aquel en el que la tipología de la cueva ha evolucionado más.

La infraestructura básica es completa.



TOTAL	34
OCUPACION	
HABITADA	26
DESHABITADA	8
TIPO	
CUEVA	9
CASA-CUEVA	25
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	24
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	10
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	9
MEDIO	17
MALO	8
REHABILITABLE	26
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	28
LUZ	30
ALCANTARILLADO	13
ALUMBRADO PUBLICO	30
ACCESO PEATONAL	34
ACCESO RODADO	36
CUARTO BAÑO	22
W.C.	27



PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: BENAHADUX
 NUCLEO: CERRO DE LA CRUZ

TOTAL	4
--------------	----------

OCUPACION

HABITADA	3
DESHABITADA	1

TIPO

CUEVA	2
CASA-CUEVA	2

POSIBILIDAD AMPLIACION

AMPLIABLE EXTERIORMENTE	3
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-

ESTADO DE CONSERVACION

BUENO	-
MEDIO	3
MALO	1
REHABILITABLE	3

INFRAESTRUCTURA BASICA

AGUA	4
LUZ	4
ALCANTARILLADO	4
ALUMBRADO PUBLICO	4
ACCESO PEATONAL	4
ACCESO RODADO	4
CUARTO BAÑO	2

54 W.C.

El núcleo se ubica en el cerro que le da nombre y queda delimitado por las vías de ferrocarril y la antigua carretera 340.

Lo más característico es el envejecimiento de su población.

La dotación de infraestructura es buena, e incluso dispone de acceso pavimentado.

Orientación: N. y E.

PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: BENAHADUX
 NUCLEO: CEMENTERIO



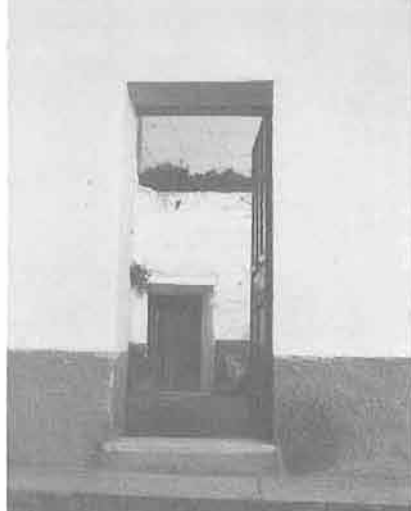
TOTAL	6
OCUPACION	
HABITADA	5
DESHABITADA	1
TIPO	
CUEVA	-
CASA-CUEVA	6
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	SI
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	2
MEDIO	4
MALO	-
REHABILITABLE	6
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	6
LUZ	6
ALCANTARILLADO	6
ALUMBRADO PUBLICO	6
ACCESO PEATONAL	6
ACCESO RODADO	6
CUARTO BAÑO	5
W.C.	6

Situado al margen de la Carretera Nacional 324, bajo el cementerio.

La tipología existente es la de casa-cueva en todos los casos y, excepto una que se utiliza como almacén, todas mantienen su uso como vivienda. Formalmente la fachada de la edificación mantiene el tipo compositivo que modula las dimensiones de huecos y macizos, repitiendo el esquema de puerta y ventana.

La infraestructura es completa.

Orientación: N.E.



PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: BENAHADUX
 NUCLEO: CARRETERA NACIONAL 340

TOTAL	15
OCUPACION	
HABITADA	13
DESHABITADA	2
TIPO	
CUEVA	1
CASA-CUEVA	14
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	13
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	2
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	7
MEDIO	6
MALO	2
REHABILITABLE	15
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	15
LUZ	15
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	15
ACCESO PEATONAL	15
ACCESO RODADO	15
CUARTO BAÑO	13
W.C.	13

Situado a ambos lados de la Carretera Nacional y antes de llegar al casco urbano de Benahadux en dirección a Murcia.

La tipología predominante es la casa-cueva que sitúa un patio entre la cueva y la casa. En dos casos se han levantado dos plantas en la crujía edificada.

Carece de alcantarillado, debido a su alejamiento del casco urbano.

Orientación: Sur.

PROVINCIA: ALMERIA
MUNICIPIO: BENAHADUX
NUCLEO: N. 340 GASOLINERA



TOTAL	2
OCUPACION	
HABITADA	2
DESHABITADA	-
TIPO	
CUEVA	2
CASA-CUEVA	-
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	2
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	-
MEDIO	2
MALO	-
REHABILITABLE	2
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	2
LUZ	2
ALCANTARILLADO	2
ALUMBRADO PUBLICO	2
ACCESO PEATONAL	2
ACCESO RODADO	2
CUARTO BAÑO	2
W.C.	2

Situada en la Carretera Nacional 340, entre la gasolinera y el cruce con la Carretera Nacional 324.

Una cueva está destinada a vivienda y la otra dedicada a bar.

Orientación: Este.



PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: BENAHADUX
 NUCLEO: EL CHUCHE

TOTAL	7
OCUPACION	
HABITADA	3
DESHABITADA	4
TIPO	
CUEVA	4
CASA-CUEVA	3
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	7
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	-
MEDIO	2
MALO	5
REHABILITABLE	3
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	1
LUZ	3
ALCANTARILLADO	1
ALUMBRADO PUBLICO	3
ACCESO PEATONAL	7
ACCESO RODADO	2
CUARTO BAÑO	-
W.C.	3

Situado en el Chuche, anexo de Benahadux, e integradas en este núcleo de escasa población.

El hábitat es bueno y se encuentra integrado en el casco urbano (las cuevas situadas en zonas más altas están abandonadas).

La infraestructura es casi completa, únicamente dos de las habitadas no tienen alcantarillado.

Orientación: N.E.



Benahadux

1. Cerro de la Cruz. 2. Núcleo Cementerio. 3. Núcleo Carretera Nacional 340. 4. Núcleo Gasolinera.



PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: BENTARIQUE

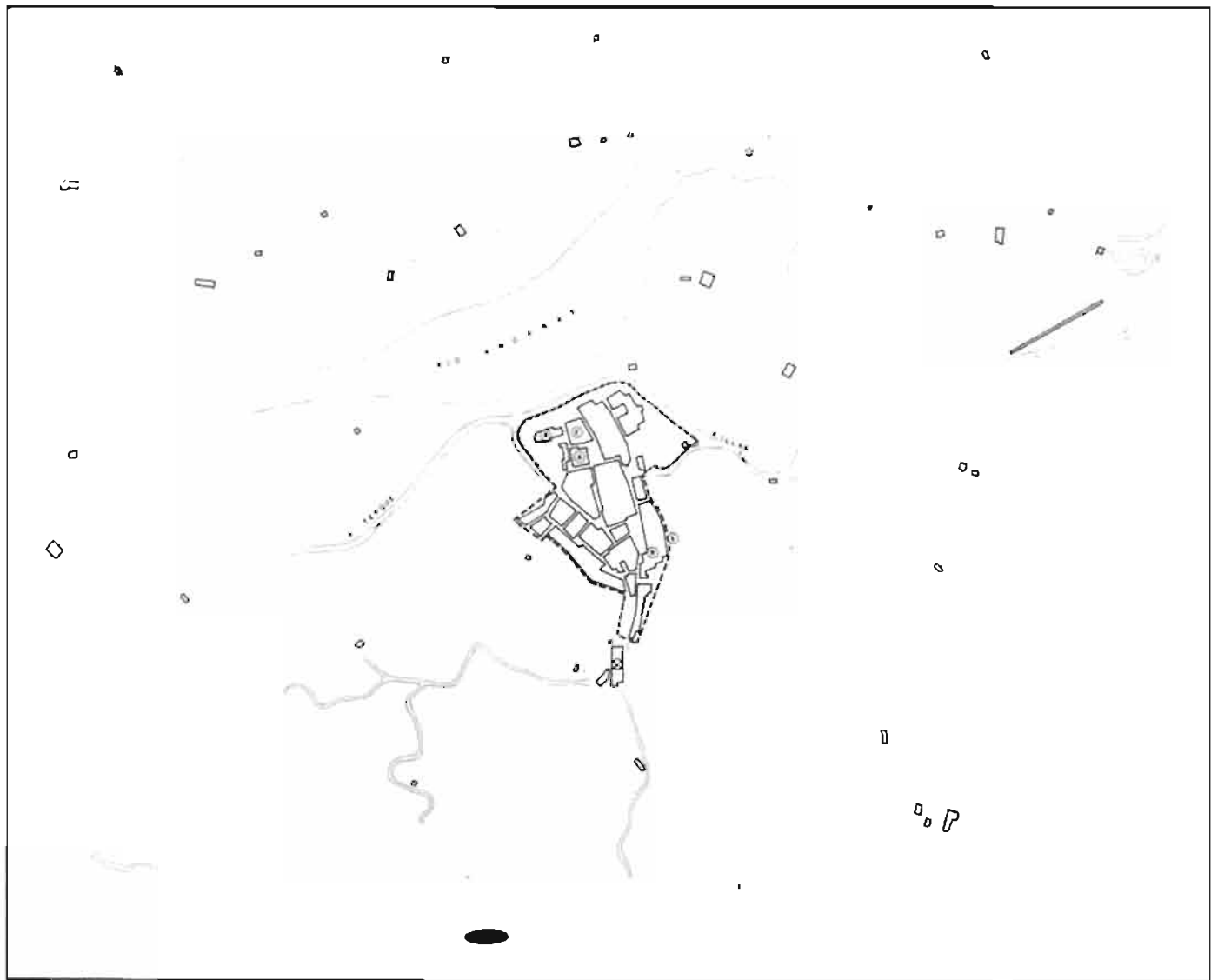


Situado en el valle bajo del río Andarax, al igual que otros términos municipales de la zona, tuvo un auge económico con la explotación del parral y otro menos importante con los agrios. La crisis de la agricultura la ha llevado a un progresivo despoblamiento.

El único asentamiento de cuevas localizado se encuentra situado al Norte del cementerio. Este núcleo está hoy día totalmente abandonado, sólo queda una vivienda de las 31 cuevas contabilizadas. Constituye un ejemplo de hábitat exclusivamente rural y diseminado, aunque hoy día la zona agrícola está abandonada en gran parte.

Orientación: Este.

TOTAL	31
OCUPACION	
HABITADA	1
DESHABITADA	30
TIPO	
CUEVA	20
CASA-CUEVA	11
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	31
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	-
MEDIO	1
MALO	30
REHABILITABLE	1
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	1
LUZ	SI
ALCANTARILLADO	NO
ALUMBRADO PUBLICO	NO
ACCESO PEATONAL	SI
ACCESO RODADO	SI
CUARTO BAÑO	NO
W.C.	SI



PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: CANJAYAR

Canjáyar es el centro más importante del valle del medio Andarax. Con el auge del parral, con la irrupción del siglo, alcanza su mayor cota económica y de población. El derrumbe económico de la uva en los años 40 es causa de una lenta pero progresiva regresión, que ve amortiguadas sus consecuencias debido a la aparición de la emigración.

Los únicos asentamientos de cuevas que perviven son los que se localizan en las laderas del Cerro de la Ermita de San Blas, ya que en el conocido como Portachuelo sólo hay 2 que actualmente estén habitadas. Las que mejores condiciones reúnen son las que se encuentran en la parte baja, que conforman una estructura urbana conectada con el resto del núcleo urbano. Las situadas en la zona alta sufren un alto grado de degradación y aunque la infraestructura básica está realizada muy pocas viviendas pueden hacer uso de ella.

Son también diferentes las tipologías de ambos núcleos ya que, mientras en el de cota más alta sobrevive la cueva como único elemento de la vivienda, en el otro la gran mayoría ha construido una casa delante de la cueva que algunas veces llega a tener dos niveles.

Orientación: Este y Oeste.



TOTAL	35
OCUPACION	
HABITADA	35
DESHABITADA	-
TIPO	
CUEVA	23
CASA-CUEVA	12
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	28
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	7
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	1
MEDIO	10
MALO	24
REHABILITABLE	35
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	35
LUZ	35
ALCANTARILLADO	33
ALUMBRADO PUBLICO	21
ACCESO PEATONAL	35
ACCESO RODADO	25
CUARTO BAÑO	12
W.C.	14



PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: CANJAYAR
 NUCLEO: CERRO DE SAN BLAS

TOTAL	33
OCUPACION	
HABITADA	33
DESHABITADA	-
TIPO	
CUEVA	21
CASA-CUEVA	12
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	26
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	7
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	1
MEDIO	10
MALO	22
REHABILITABLE	33
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	33
LUZ	33
ALCANTARILLADO	33
ALUMBRADO PUBLICO	21
ACCESO PEATONAL	33
ACCESO RODADO	23
CUARTO BAÑO	12
W.C.	14

Ocupa el cerro de la ermita de San Blas. Habría que distinguir dos zonas bien diferentes: la zona que ocupa la parte más elevada del cerro con un total de 12 viviendas, en su mayoría cuevas, y un hábitat deteriorado, donde, aunque existe infraestructura, escasean las cuevas que tienen toma de agua o alcantarillado.

La otra zona es la que ocupa la parte baja de la ladera que bordea la carretera comarcal 332, inserta en la trama urbana y con ejemplos de casas-cueva de dos plantas y de algunas edificaciones recientes. Tiene infraestructura completa.

Orientación: bordeando las laderas del cerro.

PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: CANJAYAR
 NUCLEO: PORTACHUELO



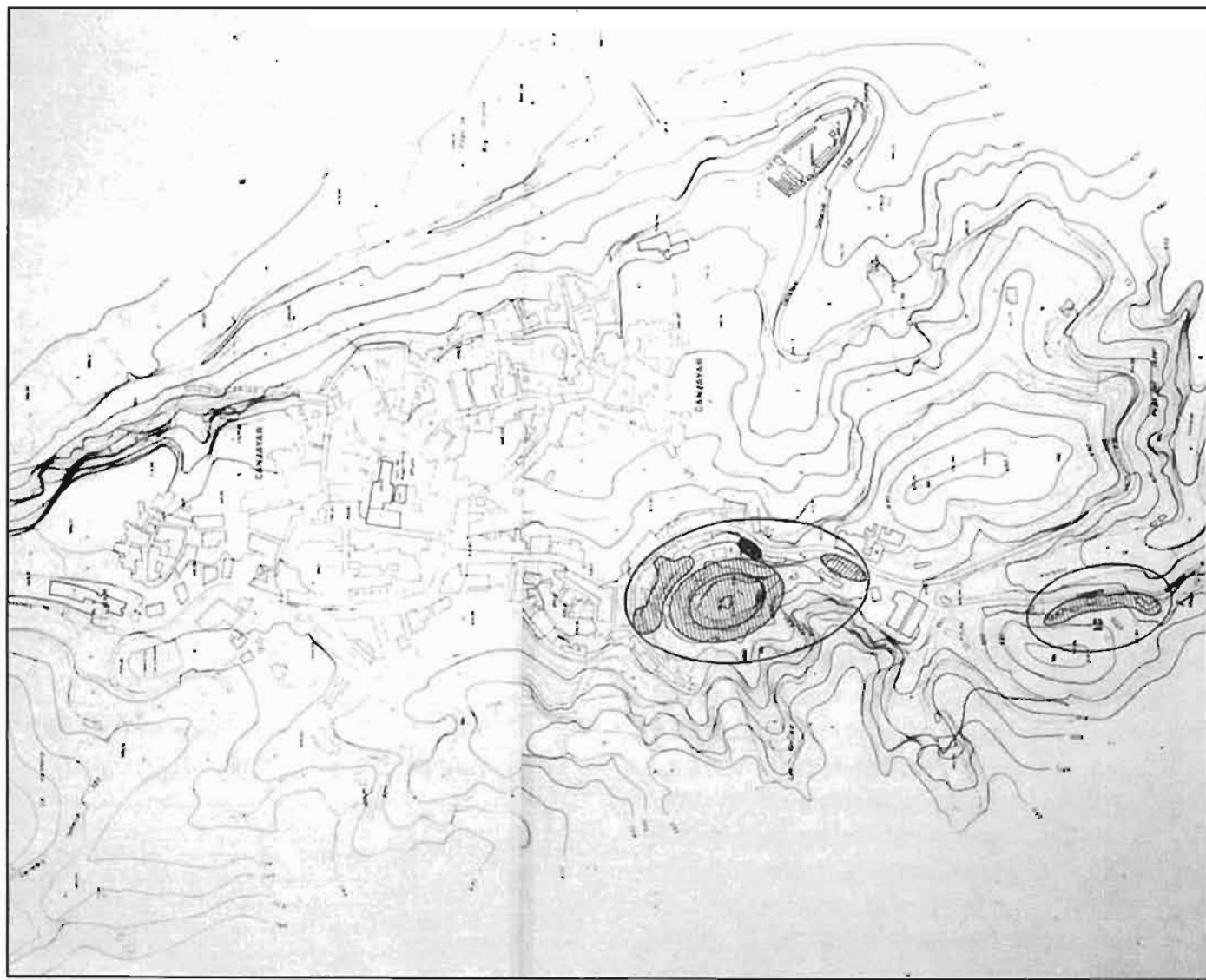
Situado en el cruce de la carretera comarcal 323 con la carretera de Alcora y cercano al cerro de San Blas.

Es un núcleo de carácter regresivo, ya que sólo hay dos viviendas habitadas y 15 en estado de abandono, lo cual determina un hábitat malo, pese a las buenas condiciones que ofrece el terreno.

La infraestructura es deficiente.

Orientación: Este.

TOTAL	2
OCUPACION	
HABITADA	2
DESHABITADA	-
TIPO	
CUEVA	2
CASA-CUEVA	-
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	2
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	-
MEDIO	-
MALO	2
REHABILITABLE	2
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	2
LUZ	2
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	-
ACCESO PEATONAL	2
ACCESO RODADO	2
CUARTO BAÑO	-
W.C.	-



PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: GADOR

En el término municipal de Gádor se encuentra uno de los asentamientos más importantes de la provincia. Como una gran serpiente recorre el borde sur del núcleo principal del término, extendiéndose en ambos sentidos hasta ocupar los márgenes de la carretera. El núcleo más numeroso es el del Barranco del Espíritu Santo, que constituye el límite del núcleo principal y tiene un carácter básicamente urbano.

El resto de los núcleos de cuevas, Barranco Salitre, El Quemado y especialmente Paulenca, son básicamente viviendas integradas en las zonas de regadío (naranjales) del valle del río Andarax, siendo una de sus principales funciones la de apoyo a la agricultura, que constituye el factor económico predominante de la zona.

Debido también a esta razón se desarrolla la tipología de casa-cueva, o únicamente cueva, a la que se le añade un porche edificado o vegetal que se utiliza para realizar las labores del campo.

Las infraestructuras básicas están realizadas y el estado medio de la edificación es aceptable.



TOTAL	172
--------------	------------

OCUPACION	
HABITADA	172
DESHABITADA	-

TIPO	
CUEVA	75
CASA-CUEVA	97

POSTIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	171
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	1

ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	34
MEDIO	105
MALO	33
REHABILITABLE	172

INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	165
LUZ	159
ALCANTARILLADO	113
ALUMBRADO PUBLICO	115
ACCESO PEATONAL	172
ACCESO RODADO	146
CUARTO BAÑO	105
W.C.	148



PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: GADOR
 NUCLEO: BARRANCO SALITRE

TOTAL	31
OCUPACION	
HABITADA	31
DESHABITADA	-
TIPO	
CUEVA	11
CASA-CUEVA	20
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	30
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	1
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	9
MEDIO	16
MALO	6
REHABILITABLE	31
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	31
LUZ	31
ALCANTARILLADO	29
ALUMBRADO PUBLICO	22
ACCESO PEATONAL	31
ACCESO RODADO	23
CUARTO BAÑO	7
W.C.	31

Se sitúa entre el tercer paso a nivel de ferrocarril (dirección Almería-Guadix), incluyendo el barranco del Salitre, hasta el barranco Aguilera.

Es la zona más deteriorada del término municipal.

Se encuentran tipologías muy interesantes, destacando la que presenta el porche delante de la vivienda, utilizado para el trabajo del campo y como lugar de estancia y recreo.

Orientación: N.E.

PROVINCIA: ALMERIA
MUNICIPIO: GADOR
NUCLEO: BARRANCO ESPIRITU SANTO

Se extiende desde el Barranco Aguilera, a partir de la Iglesia, abarcando San José y el Salto de Agua hasta el Cerro de la Cruz. Las cuevas se orientan a ambos lados del barranco, estando limitadas al Oeste por la carretera de las minas de Gador.

Al final de la vertiente derecha se localiza una zona de 6 cuevas de hábitat especialmente deteriorado y población gitana. Al principio de esta misma vertiente se encuentra el asentamiento que mejores condiciones presenta; en él se han detectado algunas actuaciones recientes de mejora de la casa-cueva, ampliando el número de crujías de la parte edificada o levantando una segunda planta.

Orientación: S.E. y N.O.



TOTAL	96
OCUPACION	
HABITADA	96
DESHABITADA	-
TIPO	
CUEVA	44
CASA-CUEVA	52
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	96
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	16
MEDIO	54
MALO	26
REHABILITABLE	96
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	90
LUZ	83
ALCANTARILLADO	84
ALUMBRADO PUBLICO	93
ACCESO PEATONAL	96
ACCESO RODADO	79
CUARTO BAÑO	67
W.C.	74



PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: GADOR
 NUCLEO: EL QUEMADO

TOTAL	29
OCUPACION	
HABITADA	29
DESHABITADA	-
TIPO	
CUEVA	15
CASA-CUEVA	14
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	29
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	7
MEDIO	22
MALO	-
REHABILITABLE	29
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	29
LUZ	29
ALCANTARILLADO	0
ALUMBRADO PUBLICO	0
ACCESO PEATONAL	29
ACCESO RODADO	29
CUARTO BAÑO	17
W.C.	27

Se sitúa a ambos lados de la carretera de Almería - Guadix, desde el primer paso a nivel (dirección Guadix) hasta el P.K. 320.

Tipologías especialmente importantes:

- Porche delantero que recorre varias viviendas.
- Crujías de edificación, delante de la cueva, de dos alturas.
- Placeta como elemento organizador y distribuidor de distintas cuevas.

Formalmente destaca el tratamiento que se da algunas veces a la fachada, tanto de cueva como de edificación. Puertas y ventanas con recercados muy elaborados y con una cuidada composición, mimetizando la tipología predominante en Almería a finales del siglo XIX y principios del XX.

Orientación: Norte y Sur.

PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: GADOR
 NUCLEO: PAULENCA



TOTAL	16
OCUPACION	
HABITADA	16
DESHABITADA	-
TIPO	
CUEVA	5
CASA-CUEVA	11
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	16
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	2
MEDIO	13
MALO	1
REHABILITABLE	16
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	15
LUZ	16
ALCANTARILLADO	0
ALUMBRADO PUBLICO	0
ACCESO PEATONAL	16
ACCESO RODADO	15
CUARTO BAÑO	14
W.C.	16

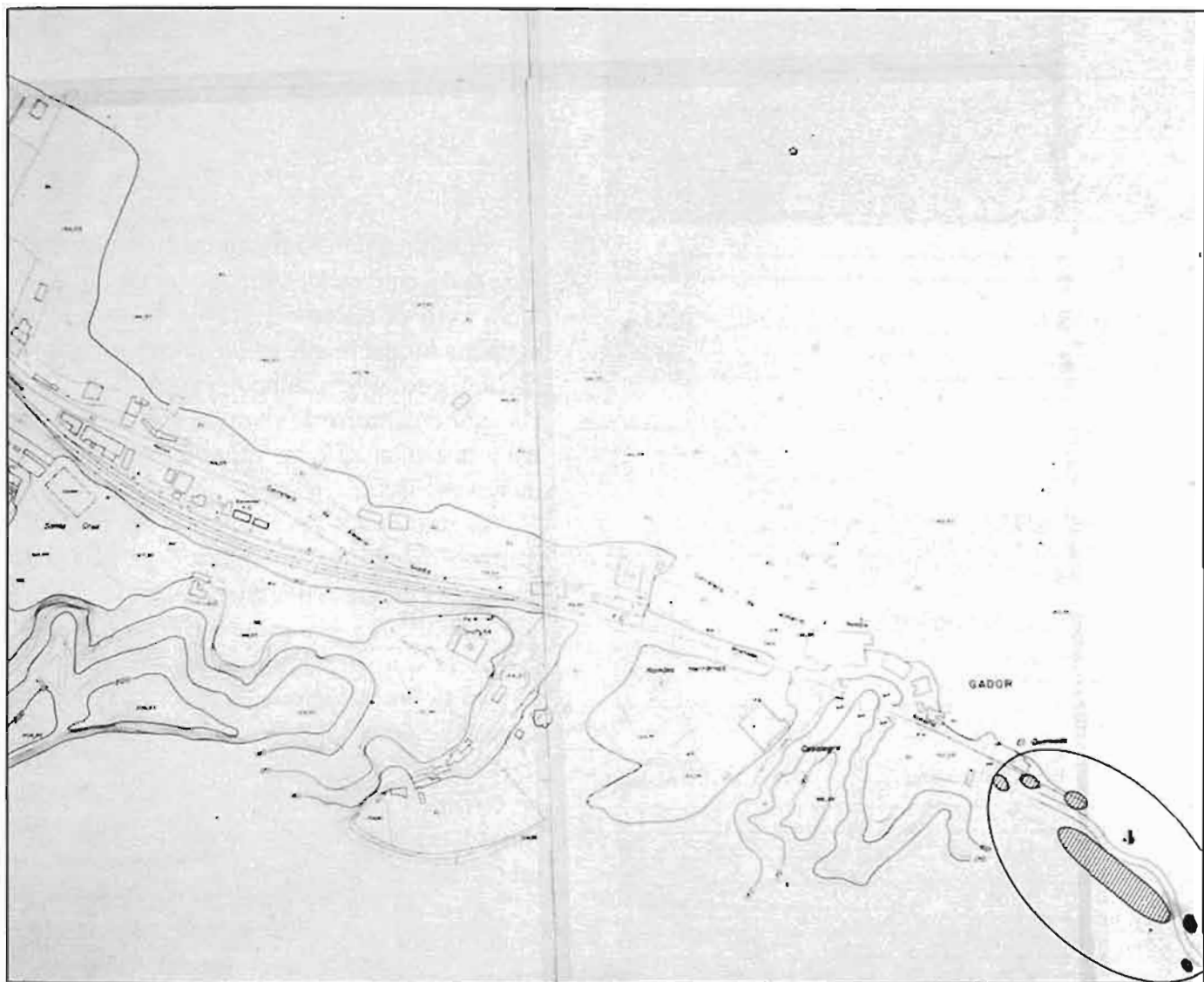
Se sitúa a lo largo de la carretera local que enlaza Gádor y Rioja, atravesando el río Andarax.

Es una zona de carácter absolutamente rural enclavada en los naranjales del valle, entre el río y la rambla de Tabernas.

Hay algunos grupos de cuevas abandonadas y otros que se utilizan como almacén.

Orientación: Sur.





4. El Quemado.



PROVINCIA: **ALMERIA**
 MUNICIPIO: **HUERCAL DE ALMERIA**

TOTAL	67
OCUPACION	
HABITADA	64
DESHABITADA	3
TIPO	
CUEVA	27
CASA-CUEVA	39
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	56
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	8
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	9
MEDIO	34
MALO	24
REHABILITABLE	67
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	67
LUZ	67
ALCANTARILLADO	67
ALUMBRADO PUBLICO	67
ACCESO PEATONAL	67
ACCESO RODADO	54
CUARTO BAÑO	17
W.C.	55

El declive de la agricultura en el término municipal de Huércal de Almería ha dado paso a un lento pero progresivo aumento de la pequeña y mediana industria que se ha abastecido con la población que anteriormente dependía del campo. Ha sido determinante para su economía la cercanía a la capital, que ha influido también en el aumento del sector terciario.

Es uno de los pocos municipios del valle del Andarax en el que la población va sufriendo un lento pero progresivo aumento.

Hay un número importante de cuevas y casas-cueva que, al contrario que en otros núcleos con crisis de la agricultura, todavía permanecen habitadas. Son hábitats que cuentan con la infraestructura básica, forman parte del núcleo urbano y reúnen unas condiciones de habitabilidad de calidad media (únicamente un pequeño enclave está altamente deteriorado).

Algo más de la mitad de las viviendas han evolucionado de la tipología de cueva a la de casa-cueva.

PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: HUERCAL DE ALMERIA
 NUCLEO: GRAN CAPITAN



TOTAL	37
OCUPACION	
HABITADA	35
DESHABITADA	2
TIPO	
CUEVA	14
CASA-CUEVA	23
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	31
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	4
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	7
MEDIO	17
MALO	13
REHABILITABLE	37
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	37
LUZ	37
ALCANTARILLADO	37
ALUMBRADO PUBLICO	37
ACCESO PEATONAL	37
ACCESO RODADO	37
CUARTO BAÑO	7
W.C.	29

Situado entre la carretera local y la calle Buenavista. No es un núcleo aislado, se encuentra integrado en el barrio donde coexisten otros tipos de viviendas.

Se sitúan en las calles Ctra. Buenavista, Gran Capitán, Mineros y Zapateros.

El estado general del hábitat es normal y la infraestructura es suficiente.

Orientación: Este.



PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: HUERCAL DE ALMERIA
 NUCLEO: CELIA VIÑAS - VILLAESPESA

TOTAL	30
OCUPACION	
HABITADA	29
DESHABITADA	1
TIPO	
CUEVA	13
CASA-CUEVA	16
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	25
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	4
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	2
MEDIO	17
MALO	11
REHABILITABLE	30
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	30
LUZ	30
ALCANTARILLADO	30
ALUMBRADO PUBLICO	30
ACCESO PEATONAL	30
ACCESO RODADO	17
CUARTO BAÑO	10
W.C.	26

Situado en las laderas de dos cerros gemelos al oeste de la plaza de la Constitución, y extendido por las calles Colón, Celia Viñas, Carretero y Villaespesa.

Al igual que el otro asentamiento de cuevas existente forma parte del núcleo urbano, las condiciones generales del hábitat son aceptables y tiene la infraestructura básica.

Únicamente 6 cuevas prendidas entre las calles Celia Viñas y Colón, de población predominantemente gitana, se encuentran altamente degradadas.

Orientación: Sur y Norte.



Huércal de Almería

1. Núcleo c/ Gran Capitán. 2. Núcleo c/ Celia Viñas, c/ Villaespesa.



PROVINCIA: ALMERIA
MUNICIPIO: PECHINA

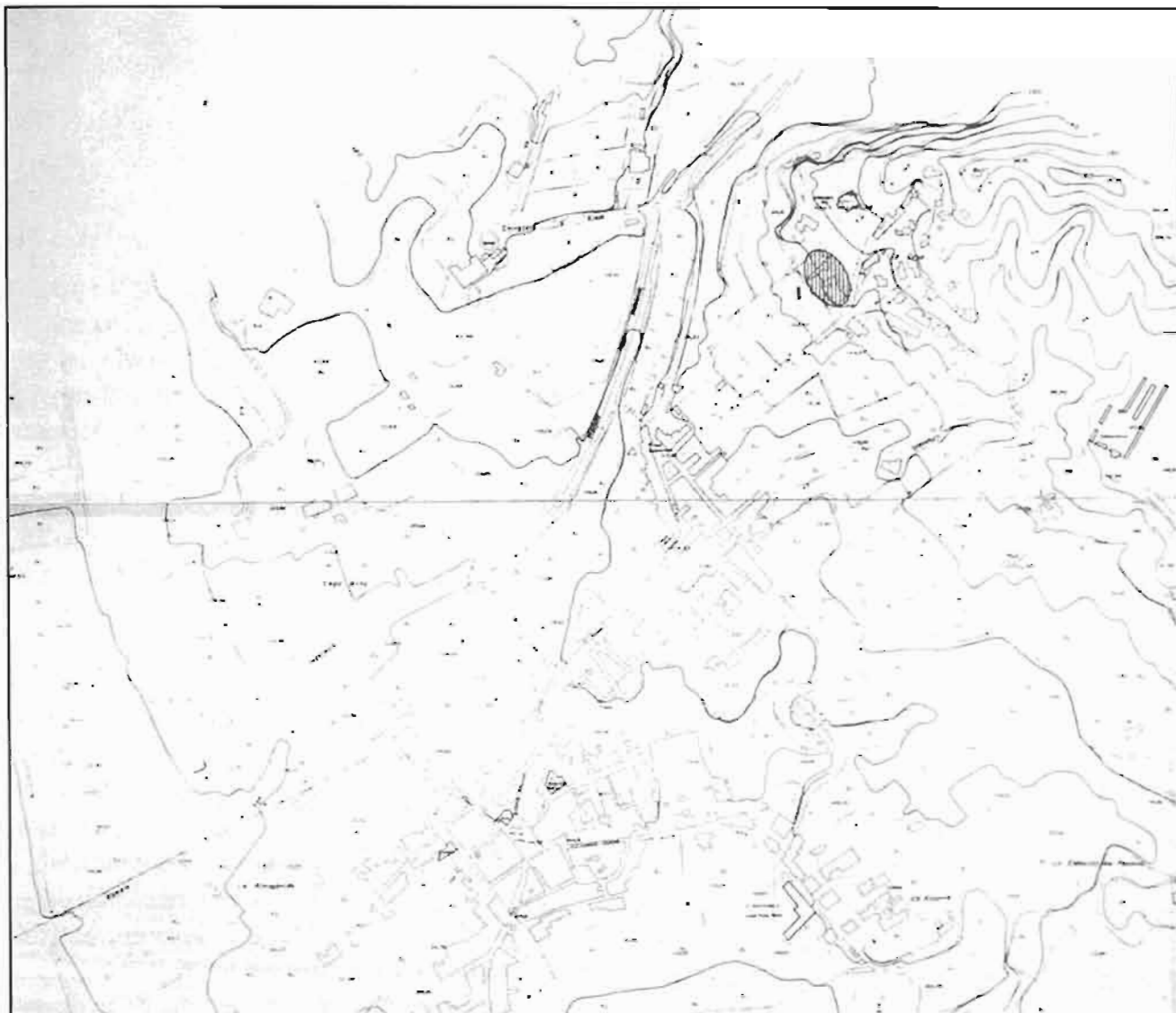
TOTAL	3
OCUPACION	
HABITADA	3
DESHABITADA	-
TIPO	
CUEVA	2
CASA-CUEVA	1
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	3
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	-
MEDIO	1
MALO	2
REHABILITABLE	3
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	3
LUZ	3
ALCANTARILLADO	3
ALUMBRADO PUBLICO	3
ACCESO PEATONAL	3
ACCESO RODADO	3
CUARTO BAÑO	-
W.C.	2

El municipio de Pechina se sitúa en el valle bajo del río Andarax.

Su evolución es paralela a la de los municipios de Benahadux, Huércal de Almería y Viator. Conoce su apogeo económico con la explotación de la uva; con el declive de ésta se mantiene con los agrios, y a la caída de la naranja se une a los municipios que participan del área de influencia de la capital. En este momento aglutina el 50% de la pequeña industria del valle, sin contabilizar Almería, y aporta el 45% del número total de obreros. Su población se mantiene.

En el Barrio de la Cruz, núcleo situado al Norte del casco urbano, bajo los depósitos de abastecimiento de agua, se han localizado 3 cuevas, habitadas por población gitana, que se encuentran en malas condiciones. Existe una completa infraestructura en la zona, pero estas tres cuevas no tienen realizadas las conexiones a las diferentes redes.

Orientación: Sur.



Pechina

1. Barrio de la Cruz.



PROVINCIA: ALMERIA
MUNICIPIO: RIOJA

TOTAL	54
OCUPACION	
HABITADA	54
DESHABITADA	-
TIPO	
CUEVA	25
CASA-CUEVA	29
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	30
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	24
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	12
MEDIO	27
MALO	15
REHABILITABLE	43
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	43
LUZ	54
ALCANTARILLADO	11
ALUMBRADO PUBLICO	16
ACCESO PEATONAL	51
ACCESO RODADO	15
CUARTO BAÑO	14
W.C.	14

A excepción de El Marraque, que es un núcleo aislado del término municipal de marcado carácter rural, todos los asentamientos de cuevas se encuentran en el núcleo urbano. Bordean el cerro y limitan Rioja por el Norte, estando generalmente integrados en la estructura urbana.

Del auge de la agricultura se ha pasado al nacimiento de una pequeña industria, (área de influencia de la capital), que ha permitido que el descenso de la población, muy elevado en otros términos municipales, haya sido muy pequeño.

Las tres zonas en las que pervive la cueva como hábitat tienen características muy distintas. Una parte del barrio de la Fuente reúne unas condiciones muy aceptables en cuanto a calidad de vivienda e infraestructura, pero la zona más alta, tiene un alto grado de deterioro y las condiciones de vida de su población gitana son inaceptables. El Barrio de la Ermita y el Mortero tiene únicamente parte de los servicios construidos y las viviendas no presentan condiciones excesivamente buenas.

PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: RIOJA
 NUCLEO: BARRIO MORTERO



TOTAL	3
OCUPACION	
HABITADA	3
DESHABITADA	-
TIPO	
CUEVA	-
CASA-CUEVA	3
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	3
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	-
MEDIO	3
MALO	-
REHABILITABLE	3
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	3
LUZ	3
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	-
ACCESO PEATONAL	3
ACCESO RODADO	-
CUARTO BAÑO	-
W.C.	-

Se sitúa en la falda del cementerio municipal. Uso: vivienda. Orientación: Poniente.



PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: RIOJA
 NUCLEO: BARRIO LA ERMITA

TOTAL	24
OCUPACION	
HABITADA	24
DESHABITADA	-
TIPO	
CUEVA	11
CASA-CUEVA	13
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	11
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	13
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	8
MEDIO	16
MALO	-
REHABILITABLE	24
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	24
LUZ	24
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	-
ACCESO PEATONAL	24
ACCESO RODADO	-
CUARTO BAÑO	-
W.C.	-

Situado en el límite del núcleo de Rioja, al pie del "Llano la Chíncha", bajo el Grupo Escolar y las viviendas de Promoción Pública. Desde la carretera de acceso a dichos grupos surge un camino peatonal por el que se llega a la mayor parte del núcleo.

Está prevista la ejecución del alcantarillado. Se ha realizado ya la red de abastecimiento de agua potable, pero muchas de las viviendas no tienen la toma a dicha red.

Uso: en casi todos es el de vivienda, existiendo algunas que se utilizan como almacén o corral.

Orientación: Este.

PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: RIOJA
 NUCLEO: LA FUENTE

Situado en la zona alta de la edificación del margen derecho de la C.N. 340, en su salida hacia Murcia.

Hay dos zonas muy diferentes: la que ocupa la cornisa y otra que se desarrolla en la parte del desnivel más suave.

La primera de ellas, de población gitana, situada en un terreno escarpado de difícil acceso, presenta una zona de cuevas abandonadas y en ruinas, y las habitadas forman parte de un hábitat muy deteriorado de casi nula infraestructura. El mal estado del núcleo aconseja una actuación urgente en el que sería preciso replantear la construcción de la totalidad de las viviendas debido al mal estado que presentan y las dificultades topográficas del asentamiento.

La zona más baja, que va descendiendo hacia la Carretera Nacional, tiene unas condiciones buenas en cuanto a viviendas y todos los servicios. La tipología de la edificación está muy desarrollada y es frecuente el porche vegetal como elemento de transición entre la casa- cueva predominante y el exterior.

Orientación: Oeste.



TOTAL	21
OCUPACION	
HABITADA	21
DESHABITADA	-
TIPO	
CUEVA	12
CASA-CUEVA	9
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	10
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	11
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	2
MEDIO	5
MALO	14
REHABILITABLE	10
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	10
LUZ	21
ALCANTARILLADO	7
ALUMBRADO PUBLICO	10
ACCESO PEATONAL	21
ACCESO RODADO	9
CUARTO BAÑO	8
W.C.	8



PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: RIOJA
 NUCLEO: EL MARRAQUE

TOTAL	6
OCUPACION	
HABITADA	6
DESHABITADA	-
TIPO	
CUEVA	2
CASA-CUEVA	4
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	6
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	2
MEDIO	3
MALO	1
REHABILITABLE	6
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	6
LUZ	6
ALCANTARILLADO	4
ALUMBRADO PUBLICO	6
ACCESO PEATONAL	6
ACCESO RODADO	6
CUARTO BAÑO	6
W.C.	6

Situado a 5 Km. de Rioja por la Crta. Rioja - Pechina, ocupando la zona de naranjales. Presenta un hábitat de marcado carácter rural.

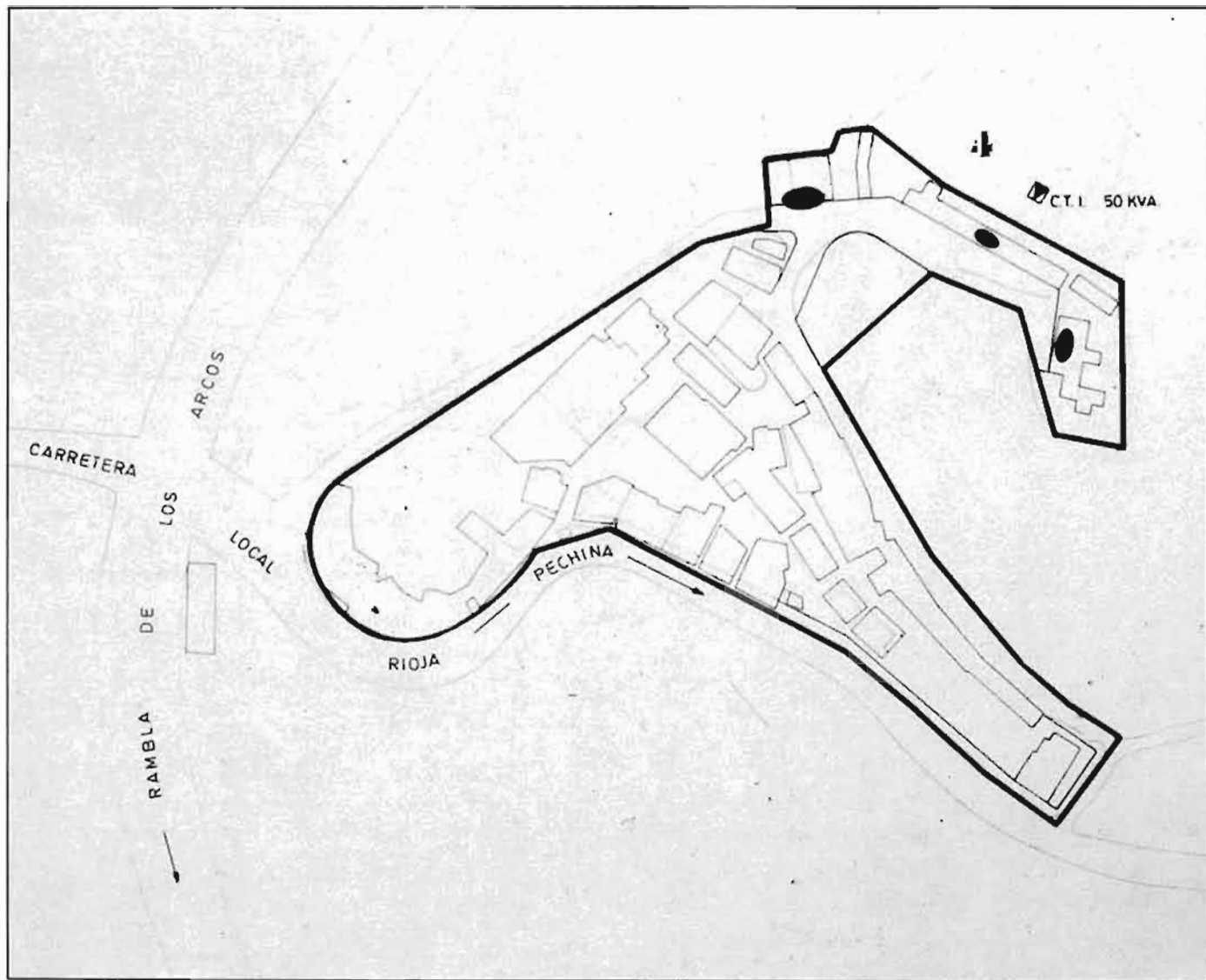
El hábitat es bueno y la dotación de infraestructura suficiente.

Orientación: Sur.



Rioja

1. Barrio El Mortero. 2. Barrio La Ermita. 3. Barrio La Fuente.



PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: SANTA CRUZ

Santa Cruz es un término municipal de economía agrícola que, debido a las sucesivas crisis del parral y del naranjo, ha ido perdiendo población paulatinamente. Vestigios de este pasado encontramos en el gran número de cuevas, fundamentalmente en diseminado, que se encuentran abandonadas. Estas son las que se sitúan a mayor altura. En las laderas del cerro, en su parte más baja y limitando el núcleo de población por el lado Este están las que todavía se encuentran habitadas. Excepto las 3 viviendas de El Carrichete, más marginadas en cuanto a su situación, todas están plenamente integradas en el núcleo urbano y gozan de una completa infraestructura.

Tipológicamente, únicamente permanece habitada la tipología más desarrollada de la casa-cueva, construyéndose la casa unas veces delante de la cueva, adosada a ella, y otras exenta, separada por una calle o placeta, y albergando fundamentalmente los aseos y corrales.

La población es de edad media alta.

Orientación: Oeste.



TOTAL	24
OCUPACION	
HABITADA	24
DESHABITADA	-
TIPO	
CUEVA	-
CASA-CUEVA	24
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	24
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	13
MEDIO	9
MALO	2
REHABILITABLE	24
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	24
LUZ	24
ALCANTARILLADO	24
ALUMBRADO PUBLICO	24
ACCESO PEATONAL	24
ACCESO RODADO	-
CUARTO BAÑO	-
W.C.	24



PROVINCIA: ALMERIA
MUNICIPIO: SANTA CRUZ
NUCLEO: CENTRO

TOTAL	21
OCUPACION	
HABITADA	21
DESHABITADA	-
TIPO	
CUEVA	-
CASA-CUEVA	21
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	21
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	10
MEDIO	9
MALO	2
REHABILITABLE	21
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	21
LUZ	21
ALCANTARILLADO	21
ALUMBRADO PUBLICO	21
ACCESO PEATONAL	21
ACCESO RODADO	-
CUARTO BAÑO	-
W.C.	21

Limita el núcleo urbano de Santa Cruz por su parte superior y se extiende desde el antiguo Grupo Escolar hasta la parte superior de la calle José Antonio, debajo de los depósitos del agua.

Además de las 21 reflejadas en esta ficha, hay un núcleo de 20 cuevas deshabitadas en la zona más alta.

Se aprecian ampliaciones, realizadas unas veces como edificaciones adosadas a las cuevas y otras exentas, utilizándose en este caso como W.C., aseo o corral. En algunas realizadas recientemente se ha utilizado la tipología almeriense de puerta y ventana como tratamiento de la fachada de la cueva.

Orientación: Oeste.

PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: SANTA CRUZ
 NUCLEO: EL CARRICHETE

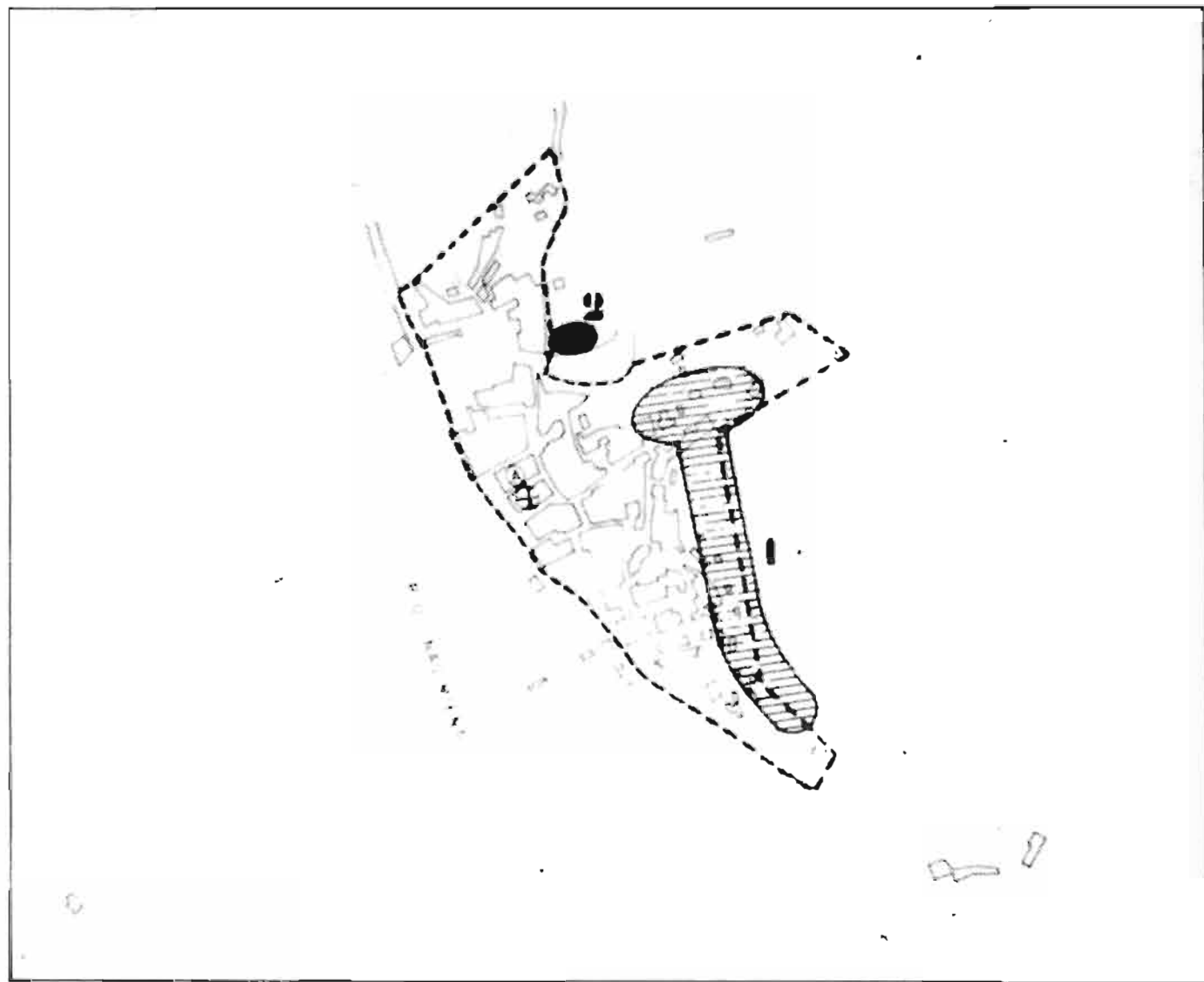


TOTAL	3
OCUPACION	
HABITADA	3
DESHABITADA	-
TIPO	
CUEVA	-
CASA-CUEVA	3
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	3
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	3
MEDIO	-
MALO	-
REHABILITABLE	3
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	3
LUZ	3
ALCANTARILLADO	3
ALUMBRADO PUBLICO	3
ACCESO PEATONAL	3
ACCESO RODADO	-
CUARTO BAÑO	-
W.C.	3

Núcleo que ocupa el margen izquierdo de la Rambla, junto al camino del cementerio.

Población de carácter rural, de edad media muy alta y en la que predomina el paro.

Orientación: Sur.



9()

Santa Cruz

1. Centro; 2. El Carrichete.

PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: SANTA FE DE MONDUJAR



Santa Fe de Mondujar vivió su apogeo económico con la explotación del parral primero y de la naranja más tarde. Al entrar en crisis el sector ha ido en progresivo descenso, lo que ha motivado la emigración de la mayor parte de la población, habiéndose quedado reducida ésta en un periodo de 20 años a menos de la mitad.

Una parte de las cuevas y casas-cueva se encuentran en núcleos deseminados en el término municipal, y tienen un marcado carácter rural, y el más importante se localiza en el centro urbano constituyendo su límite N.O.

Los servicios básicos existen en todos los asentamientos y la calidad del medio no está muy deteriorada.

La tipología de la vivienda está muy evolucionada, especialmente en el núcleo Centro que, al formar parte de la estructura urbana, ha ido edificando crujías ante las cuevas que abarcan muchos de los tipos especificados en la Memoria General.

Esporádicamente aparece la cueva como casa recreo.

TOTAL	40
OCUPACION	
HABITADA	38
DESHABITADA	2
TIPO	
CUEVA	11
CASA-CUEVA	29
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	40
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	15
MEDIO	18
MALO	7
REHABILITABLE	40
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	40
LUZ	40
ALCANTARILLADO	36
ALUMBRADO PUBLICO	40
ACCESO PEATONAL	40
ACCESO RODADO	23
CUARTO BAÑO	10
W.C.	33



PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: SANTA FE
 NUCLEO: BARRIO DE LA CRUZ

TOTAL	4
OCUPACION	
HABITADA	4
DESHABITADA	-
TIPO	
CUEVA	2
CASA-CUEVA	2
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	4
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	2
MEDIO	-
MALO	2
REHABILITABLE	4
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	4
LUZ	4
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	4
ACCESO PEATONAL	4
ACCESO RODADO	4
CUARTO BAÑO	-
W.C.	-

Situado en el cerro del mismo nombre y separado del pueblo por la Rambla de Santa Fe.

El núcleo está rodeado de pequeños huertos y jardines, y la población es fundamentalmente rural y de aparcería.

Orientación: S.E.

PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: SANTA FE
 NUCLEO: CENTRO



TOTAL	18
OCUPACION	
HABITADA	18
DESHABITADA	--
TIPO	
CUEVA	4
CASA-CUEVA	14
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	SI
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	--
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	8
MEDIO	8
MALO	2
REHABILITABLE	18
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	18
LUZ	18
ALCANTARILLADO	18
ALUMBRADO PUBLICO	18
ACCESO PEATONAL	18
ACCESO RODADO	14
CUARTO BAÑO	8
W.C.	18

Situado en la zona alta del pueblo, comprende desde el acceso al puente rodado hasta la Rambla de Santa Fe.

La tipología del hábitat está muy evolucionada, existiendo casos de crujiás de edificación, adosadas a la cueva, de dos plantas.

Orientación: Sur.



PROVINCIA: **ALMERIA**
 MUNICIPIO: **SANTA FE**
 NUCLEO: **ESTACION**

TOTAL	9
OCUPACION	
HABITADA	7
DESHABITADA	2
TIPO	
CUEVA	3
CASA-CUEVA	6
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	9
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	2
MEDIO	4
MALO	3
REHABILITABLE	9
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	9
LUZ	9
ALCANTARILLADO	9
ALUMBRADO PUBLICO	9
ACCESO PEATONAL	9
ACCESO RODADO	-
CUARTO BAÑO	2
W.C.	6

94

Se sitúa en la franja existente entre el puente de acceso rodado de entrada al núcleo principal de Santa Fe y la estación de ferrocarril.

Las viviendas, cuevas principalmente, están flanqueadas por la vía del tren y gozan de todos los servicios de infraestructura excepto el de acceso rodado, siendo su hábitat de calidad media.

La zona de la estación de ferrocarril ocupa ambas laderas de un barranco y su estado es mejor, incluso se da un caso de vivienda de recreo.

Orientación: Oeste.

PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: SANTA FE
 NUCLEO: LA CALDERONA



TOTAL	9
OCUPACION	
HABITADA	9
DESHABITADA	-
TIPO	
CUEVA	2
CASA-CUEVA	7
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	9
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	3
MEDIO	6
MALO	-
REHABILITABLE	9
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	9
LUZ	9
ALCANTARILLADO	9
ALUMBRADO PUBLICO	9
ACCESO PEATONAL	9
ACCESO RODADO	9
CUARTO BAÑO	-
W.C.	9

Situado a 3 Km. del centro de Santa Fe, bajando el cauce del río Andarax.

Es una zona típica de hábitat rural, abundando las viviendas o cortijos que surgieron con el auge del naranjo.

Orientación: Este.



96

Santa Fe de Mundójar

1. Barrio de la Cruz. 2. Zona Centro. 3. Estación. 4. La Calderona.

PROVINCIA: ALMERIA
MUNICIPIO: TERQUE



Los núcleos de cuevas detectados en Terque se extienden por la parte alta de los márgenes del barranco.

Es éste uno de los municipios donde la tipología de la cueva-vivienda está más evolucionada, como lo demuestra el hecho de que de las 27 viviendas, sólo 5 no hayan introducido todavía alguna habitación edificada como ampliación y mejora de la cueva. En el resto del pueblo hay una gran cantidad de viviendas que a pesar de tener calidad edificatoria, en su parte posterior y favorecido por la tipología del asentamiento, tienen una o varias cuevas que se utilizan como bodega, trastero...

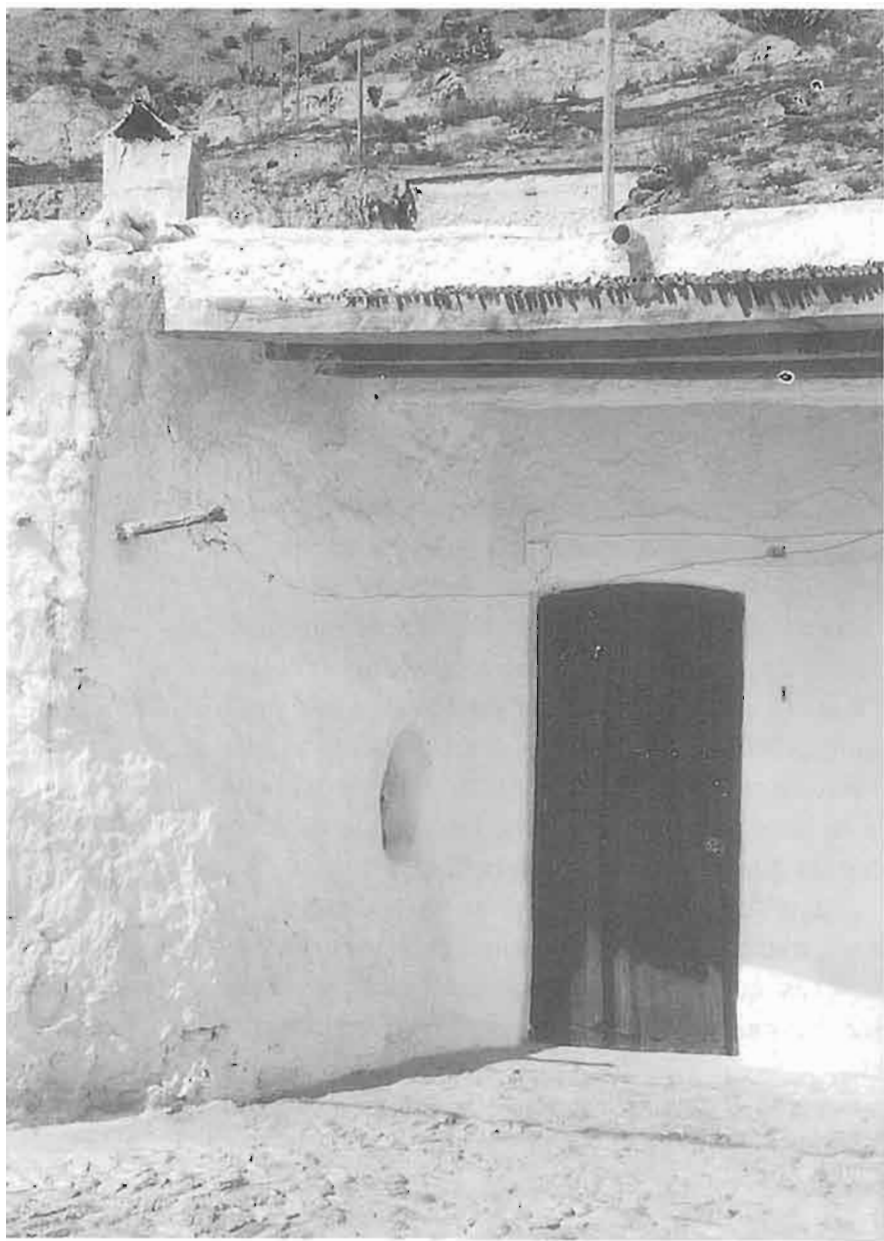
Los dos núcleos descritos se hayan integrados en la trama edificatoria y tienen carácter urbano.

Las condiciones de habitabilidad generales son buenas y tienen una completa infraestructura.

En la zona de cota más alta existe un núcleo abandonado de unas 30 cuevas, de las que algunas mantienen un uso como corral o almacén.

Orientación: Sur y Este.

TOTAL	27
OCUPACION	
HABITADA	27
DESHABITADA	-
TIPO	
CUEVA	5
CASA-CUEVA	16
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	27
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	5
MEDIO	18
MALO	4
REHABILITABLE	27
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	24
LUZ	25
ALCANTARILLADO	22
ALUMBRADO PUBLICO	16
ACCESO PEATONAL	27
ACCESO RODADO	23
CUARTO BAÑO	21
W.C.	24



PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: TERQUE
 NUCLEO: CUEVAS DE SAN JOSE



Ocupa una franja que bordea el pueblo en su parte superior y se extiende por el margen izquierdo del barranco.

Son casas-cueva en su mayoría y están bastante integradas en el casco urbano.

En su parte más alta aparece un núcleo de unas 30 cuevas utilizadas como corrales y almacenes.

La infraestructura es buena.

Orientación: Sur y Este.

TOTAL	21
OCUPACION	
HABITADA	21
DESHABITADA	-
TIPO	
CUEVA	5
CASA-CUEVA	16
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	21
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	4
MEDIO	13
MALO	4
REHABILITABLE	21
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	19
LUZ	19
ALCANTARILLADO	17
ALUMBRADO PUBLICO	11
ACCESO PEATONAL	21
ACCESO RODADO	17
CUARTO BAÑO	15
W.C.	18

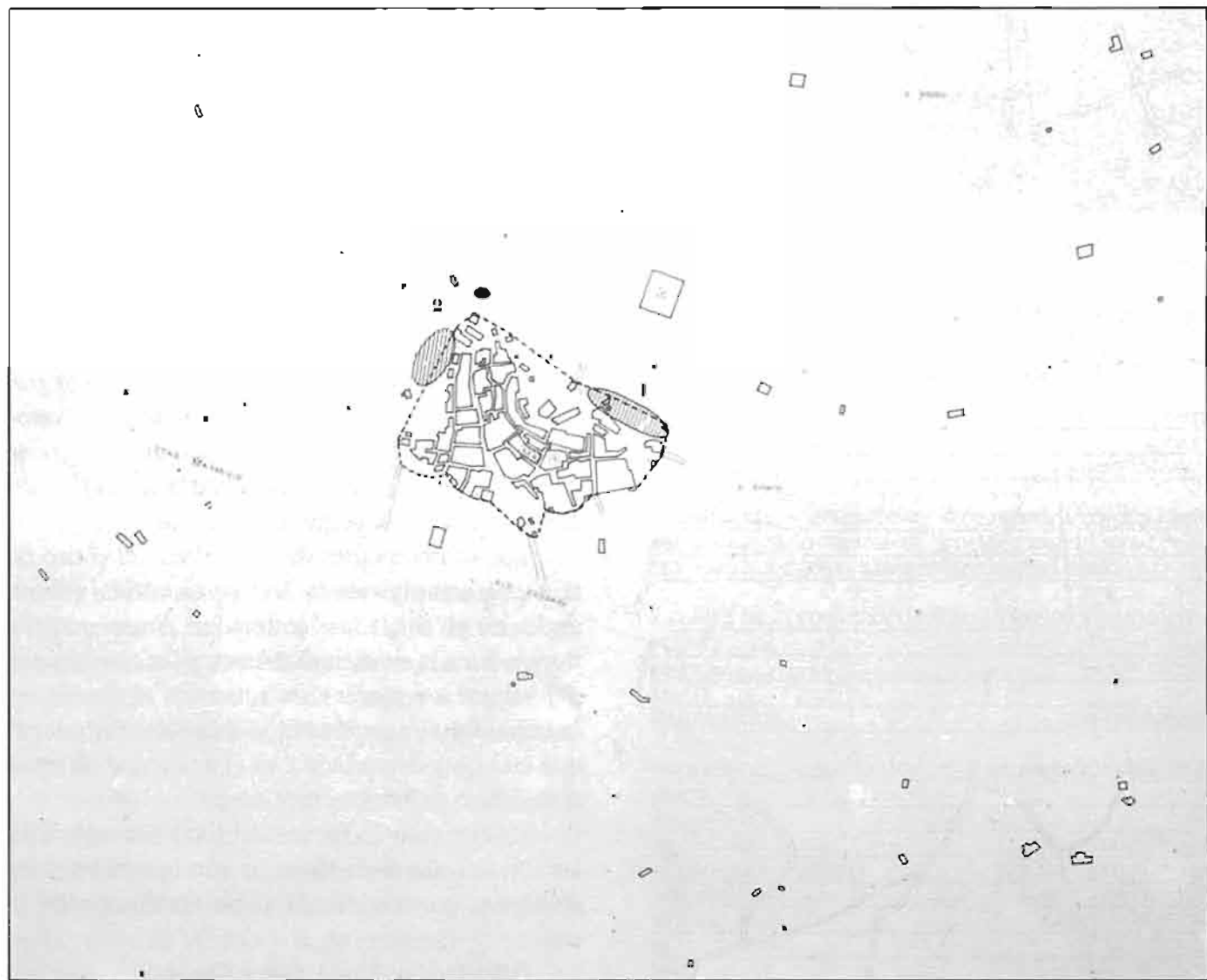


PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: TERQUE
 NUCLEO: CALLE CERVANTES

TOTAL	6
OCUPACION	
HABITADA	6
DESHABITADA	-
TIPO	
CUEVA	-
CASA-CUEVA	6
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	6
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	1
MEDIO	5
MALO	-
REHABILITABLE	6
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	5
LUZ	6
ALCANTARILLADO	5
ALUMBRADO PUBLICO	5
ACCESO PEATONAL	6
ACCESO RODADO	6
CUARTO BAÑO	6
W.C.	6

100)

Ocupa la zona alta de la derecha del barranco.
 La tipología es exclusivamente la de casa-cueva y se integran perfectamente en el contexto de la calle Cervantes en la que se ubican.
 La infraestructura es completa.
 Orientación: Sur y Este.



Terque

1. Núcleo c/ San José. 2. Núcleo c/ Cervantes.



PROVINCIA: ALMERIA
MUNICIPIO: VIATOR

TOTAL	71
OCUPACION	
HABITADA	60
DESHABITADA	11
TIPO	
CUEVA	38
CASA-CUEVA	33
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	58
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	13
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	7
MEDIO	32
MALO	32
REHABILITABLE	60
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	71
LUZ	71
ALCANTARILLADO	54
ALUMBRADO PUBLICO	65
ACCESO PEATONAL	71
ACCESO RODADO	62
CUARTO BAÑO	39
W.C.	61

El declive de la agricultura, generalizado en el valle del río Andarax, no ha ocasionado la regresión de la población que se ha producido en otros términos municipales, debido a que al encontrarse dentro de la zona de influencia de la capital ha ido desarrollándose la pequeña industria.

Los asentamientos donde se localiza el uso de la cueva como vivienda limitan el núcleo urbano de Viator en sus lados Norte y Sur. Se encuentran inmersos en la estructura urbana y las condiciones del hábitat son medias, exceptuando el situado en la carretera al campamento, de población gitana, que está muy degradado y es el único que no tiene completa la infraestructura básica.

Únicamente 33 cuevas del total han mejorado las condiciones de la vivienda con la construcción de alguna parte edificada como ampliación de la cueva.

Orientación: Norte, Sur y Oeste.

PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: VIATOR
 NUCLEO: COCONES



El núcleo ocupa dos cerros colindantes y está limitado por el cementerio y el Cerro de Santiago, constituyendo el límite Norte del casco urbano.

Presenta un estado de conservación medio, logrando su integración urbanística con el casco urbano de Viator.

Está dotado con la infraestructura básica y el nuevo trazado viario de su entorno le confiere el carácter de zona de expansión urbana.

Respecto al uso, se ha detectado la existencia de la cueva de verano y la de invierno.

Orientación: S. y S.O.

TOTAL	37
OCUPACION	
HABITADA	34
DESHABITADA	3
TIPO	
CUEVA	16
CASA-CUEVA	21
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	34
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	3
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	5
MEDIO	23
MALO	9
REHABILITABLE	34
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	37
LUZ	37
ALCANTARILLADO	37
ALUMBRADO PUBLICO	37
ACCESO PEATONAL	37
ACCESO RODADO	37
CUARTO BAÑO	25
W.C.	31



PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: VIATOR
 NUCLEO: CERRO SANTIAGO

TOTAL	10
OCUPACION	
HABITADA	6
DESHABITADA	4
TIPO	
CUEVA	5
CASA-CUEVA	5
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	6
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	4
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	1
MEDIO	1
MALO	8
REHABILITABLE	6
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	10
LUZ	10
ALCANTARILLADO	1
ALUMBRADO PUBLICO	10
ACCESO PEATONAL	10
ACCESO RODADO	10
CUARTO BAÑO	4
W.C.	6

Se extiende en el declive del cerro del mismo nombre.

Su tipología y carácter es urbano.

El hábitat es de calidad media y se observan síntomas de situación económica baja, población de tercera edad, y un carácter regresivo, posibles causas del abandono de algunas viviendas.

La infraestructura es casi completa, no existe alcantarillado ni pavimentación de las calles.

Orientación: Oeste.

PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: VIATOR
 NUCLEO: CTRA. CAMPAMENTO



Situado a ambos lados de la carretera al Campamento Álvarez de Sotomayor, en la parte sur del Cerro de Santiago.

El hábitat está muy deteriorado y la tipología es exclusivamente la cueva.

La población es gitana.

La infraestructura es deficiente, pues carecen de alumbrado público y alcantarillado.

Orientación: Norte y Sur.

TOTAL	5
OCUPACION	
HABITADA	5
DESHABITADA	-
TIPO	
CUEVA	5
CASA-CUEVA	-
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	3
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	2
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	-
MEDIO	-
MALO	5
REHABILITABLE	5
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	5
LUZ	5
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	-
ACCESO PEATONAL	5
ACCESO RODADO	4
CUARTO BAÑO	1
W.C.	5



106

Viator

1. Cocones. 2. Cerro Santiago. 3. Cerro de la Cruz. 4. Carretera Campamento Alvarez de Sotomayor.

VALLE DEL RIO NACIMIENTO



PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: FIÑANA



El término municipal de Fiñana se encuentra en la parte alta del Valle del río Nacimiento, en el límite de la provincia de Almería.

Su economía se basa en la agricultura de secano; la poca productividad de este medio ha dado lugar a que en los últimos 40 años su población se haya reducido a la mitad.

El asentamiento de cuevas más importante se encuentra en Mirasierra. Este es un núcleo integrado en la trama urbana del casco urbano, cuyas cuevas han evolucionado tipológicamente y cuentan casi todas con edificación adosada.

El pequeño núcleo de Cerro Alegre es de carácter rural.

En general, las condiciones de calidad del hábitat son medias.

TOTAL	81
OCUPACION	
HABITADA	80
DESHABITADA	1
TIPO	
CUEVA	8
CASA-CUEVA	73
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	81
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	8
MEDIO	60
MALO	13
REHABILITABLE	80
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	78
LUZ	78
ALCANTARILLADO	70
ALUMBRADO PUBLICO	78
ACCESO PEATONAL	81
ACCESO RODADO	51
CUARTO BAÑO	42
W.C.	69



PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: FIÑANA
 NUCLEO: MIRASIERRA

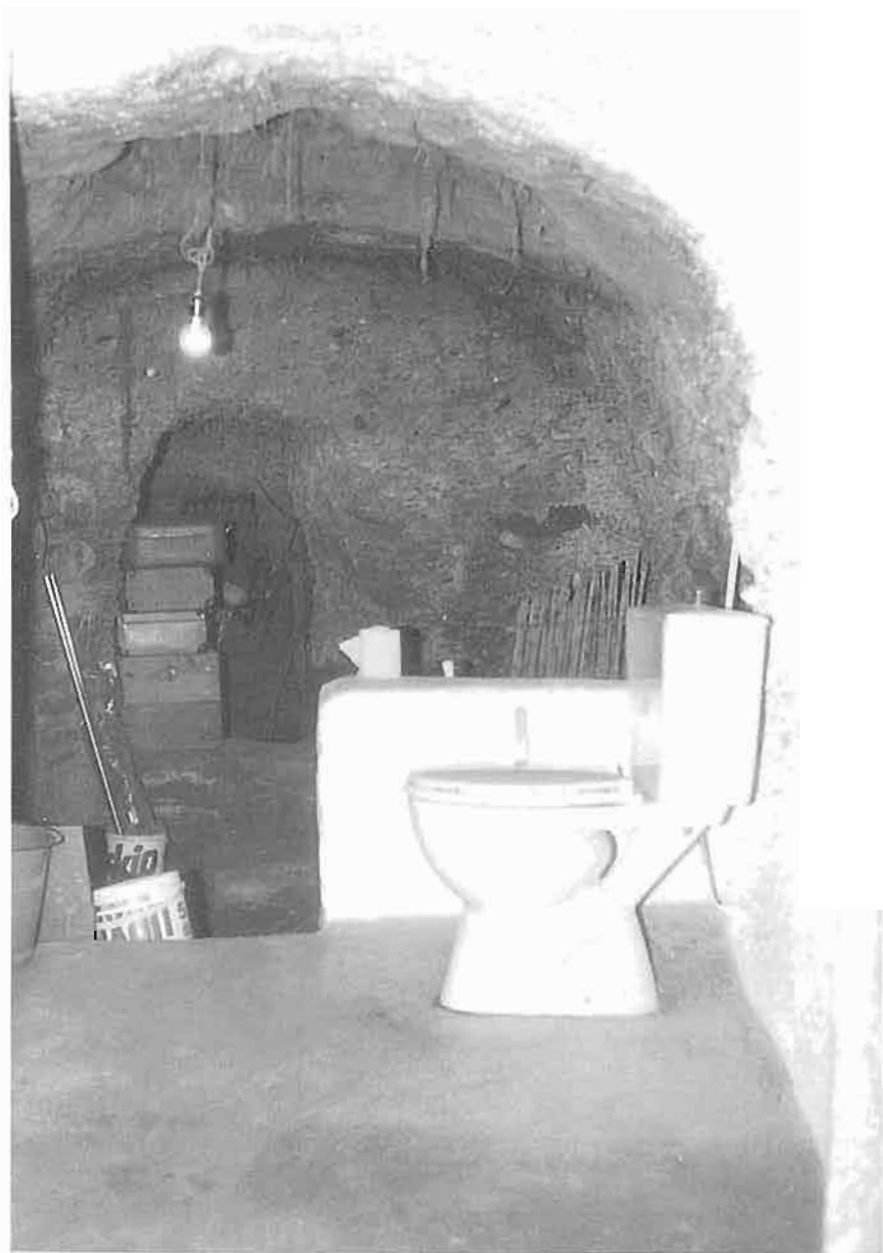
TOTAL	70
OCUPACION	
HABITADA	69
DESHABITADA	1
TIPO	
CUEVA	6
CASA-CUEVA	64
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	70
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	8
MEDIO	50
MALO	12
REHABILITABLE	69
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	67
LUZ	67
ALCANTARILLADO	70
ALUMBRADO PUBLICO	70
ACCESO PEATONAL	70
ACCESO RODADO	43
CUARTO BAÑO	39
W.C.	59

El núcleo de Mirasierra se asienta en las faldas de un cerro, lo rodea y cubre totalmente adaptándose perfectamente a las curvas de nivel.

Se trata de un enclave urbano con una organizada estructura y un estado de conservación muy aceptable.

Casi todas las cuevas tienen ya adosadas delante de ella una o varias crujías de edificación que en algunas ocasiones llega a tener 2 plantas. Sus fachadas planas van conformando las calles, apreciándose de vez en cuando algún vacío correspondiente a cada una de las 6 cuevas que todavía no ha sido objeto de transformación.

El estado de la edificación es medio y la infraestructura básica es completa.





PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: FIÑANA
 NUCLEO: C/ GENERAL TAMAYO

TOTAL	3
OCUPACION	
HABITADA	3
DESHABITADA	-
TIPO	
CUEVA	-
CASA-CUEVA	3
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	3
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	-
MEDIO	3
MALO	-
REHABILITABLE	3
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	3
LUZ	3
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	3
ACCESO PEATONAL	3
ACCESO RODADO	3
CUARTO BAÑO	3
W.C.	3

Las tres casas-cueva que se localizan en la calle General Tamayo corresponden a una tipología más evolucionada, en la que la cueva se ha relegado a funciones secundarias de almacén o bodega dentro de la vivienda.

El estado de conservación es medio y gozan de una completa infraestructura.

PROVINCIA: ALMERIA
MUNICIPIO: FIÑANA
NUCLEO: CERRO ALEGRE



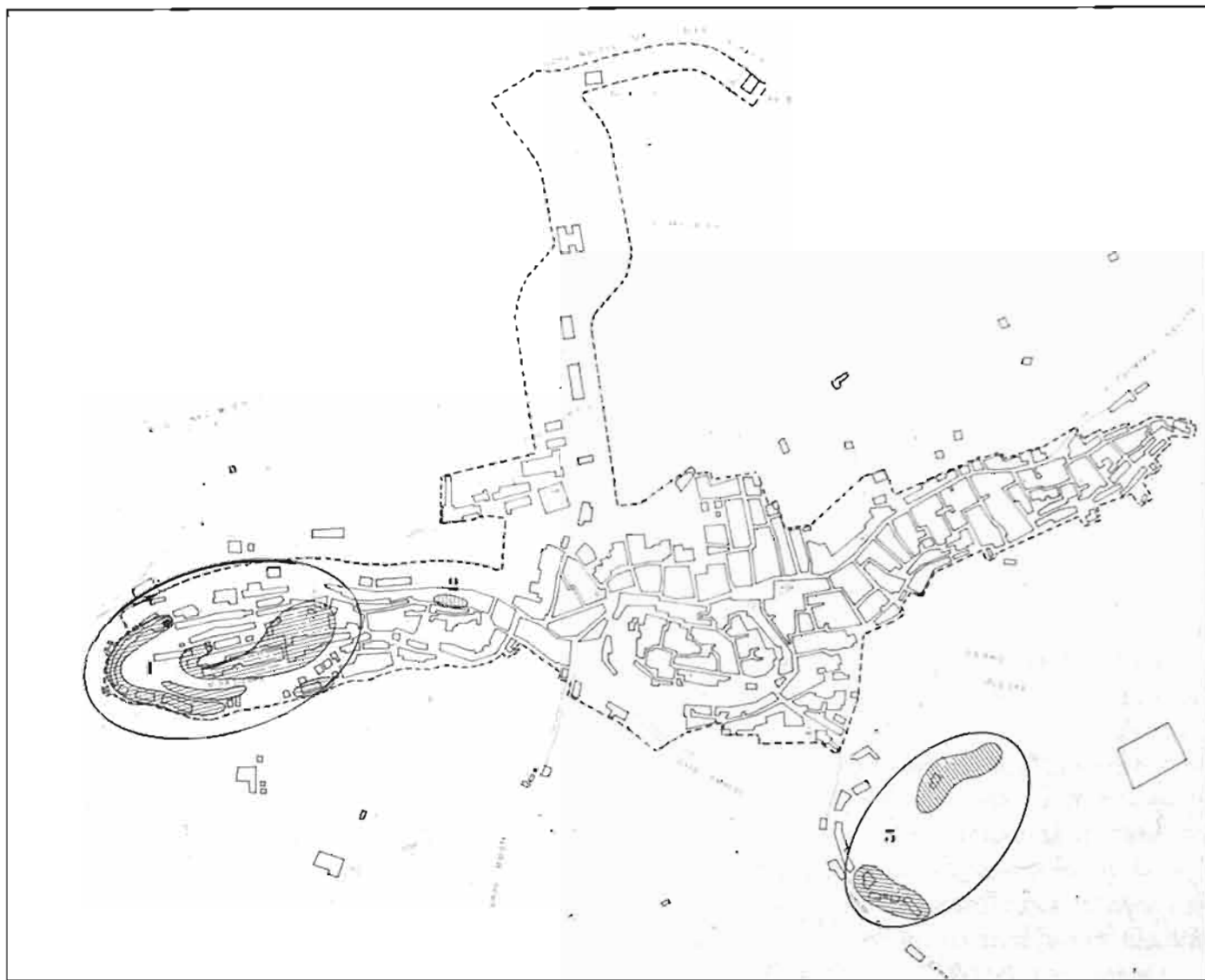
TOTAL	8
OCUPACION	
HABITADA	8
DESHABITADA	-
TIPO	
CUEVA	2
CASA-CUEVA	6
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	SI
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	-
MEDIO	7
MALO	1
REHABILITABLE	8
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	8
LUZ	8
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	5
ACCESO PEATONAL	3
ACCESO RODADO	5
CUARTO BAÑO	-
W.C.	7

En la ladera del Cerro Alegre, límite N.O. del casco urbano se encuentran una serie de cuevas diseminadas de carácter rural.

Casi todas han asimilado la tipología casa-cueva y algunas tienen un porche vegetal que se usa como lugar de trabajo y de reposo.

Las condiciones generales de habitabilidad de las viviendas son medias y, a excepción del alcantarillado, tienen todos los servicios.

Orientación: N. y N.O.



VALLE DEL RIO ALMANZORA



PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: CUEVAS DE ALMANZORA

Se sitúa en el Valle Bajo del río Almanzora. Ha sido centro de atracción de población desde el Paleolítico.

Sus auges demográficos significativos coinciden con la época de esplendor de la minería. En 1828 comienza una gran revolución minera que alcanza su cénit en 1910 cuando cuenta con 26.130 habitantes, lo que supone el 25% de la población del Valle. A partir de 1920 la minería deja de ser rentable y se produce un despoblamiento que la agricultura no consigue frenar. La población de 1975 (7.775 habitantes) es similar a la de 1828.

Se dan dos tipos muy distintos de asentamientos de cuevas, de las que el Realengo y Jucaini son los ejemplos más significativos. El Realengo es el mayor de ellos. Se sitúa en el límite Oeste del núcleo principal de Cuevas de Almanzora, al otro lado del Castillo y en la hoya que se produce bajo el Cerro del Calvario. Tiene un marcado carácter urbano, sus condiciones de habitabilidad son malas y la infraestructura básica muy deficiente.

El Jucaini es el ejemplo más importante de asentamiento de carácter rural, siendo uno de los múltiples núcleos deseminados del término municipal. El estado general de las viviendas es malo y los servicios escasos.



TOTAL	140
OCUPACION	
HABITADA	139
DESHABITADA	1
TIPO	
CUEVA	119
CASA-CUEVA	21
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	135
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	5
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	5
MEDIO	32
MALO	103
REHABILITABLE	140
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	70
LUZ	140
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	100
ACCESO PEATONAL	140
ACCESO RODADO	114
CUARTO BAÑO	24
W.C.	33



PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: CUEVAS DE ALMANZORA
 NUCLEO: EL REALENGO

El Realengo constituye el asentamiento urbano de cuevas más importante del término municipal. Situadas entre las faldas del Cerro del Calvario y frente al Castillo, alrededor de una hoya y apoyándose en laderas abruptas y calizas. La zona baja de esta hoya, junto con el espacio central libre de la misma, elemento que organiza el asentamiento, tienen cierto interés urbanístico y posibilita la realización de una adecuada actuación de rehabilitación. Las condiciones generales del hábitat son inaceptables debido al estado de las viviendas y a la falta total de infraestructura.

En este núcleo se encuentran casi todas las tipologías señaladas en la Memoria General. Hay cuevas de gran interés, entre ellas algunas de dos plantas, caso único entre las cuevas habitadas de Almería.

En la parte alta de la ladera y deseminadas se contabilizan 28 cuevas abandonadas.

Orientación: S.E.



TOTAL	66
OCUPACION	
HABITADA	66
DESHABITADA	-
TIPO	
CUEVA	63
CASA-CUEVA	3
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	66
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	-
MEDIO	6
MALO	60
REHABILITABLE	66
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	2
LUZ	66
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	66
ACCESO PEATONAL	66
ACCESO RODADO	44
CUARTO BAÑO	11
W.C.	15



PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: CUEVAS DE ALMANZORA
 NUCLEO: EL CALGUERIN-EL RINCON

En la otra vertiente de una de las laderas ocupada por el Realengo se asientan los núcleos de El Calguerín y El Rincón. La mayoría de las viviendas están formadas únicamente por cuevas. Cuando aparece la casa-cueva, ésta va acompañada de un porche vegetal o placeta.

Hay un grupo de aproximadamente 30 cuevas abandonadas en la zona más alta.

Las condiciones de habitabilidad del núcleo son malas y la dotación de infraestructura no es completa.

Orientación: N.E.



TOTAL	24
OCUPACION	
HABITADA	24
DESHABITADA	-
TIPO	
CUEVA	19
CASA-CUEVA	5
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	19
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	5
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	1
MEDIO	13
MALO	10
REHABILITABLE	24
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	18
LUZ	24
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	24
ACCESO PEATONAL	24
ACCESO RODADO	24
CUARTO BAÑO	5
W.C.	11



PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: CUEVAS DE ALMANZORA
 NUCLEO: EL RULADOR

TOTAL	10
OCUPACION	
HABITADA	10
DESHABITADA	-
TIPO	
CUEVA	8
CASA-CUEVA	2
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	10
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	-
MEDIO	1
MALO	9
REHABILITABLE	10
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	10
LUZ	10
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	10
ACCESO PEATONAL	10
ACCESO RODADO	10
CUARTO BAÑO	1
W.C.	1

Las cuevas existentes en el Rulador se encuentran diseminadas dentro de un núcleo urbano algo disgregado del núcleo principal de Cuevas de Almanzora. Es una zona donde actualmente se están llevando a cabo diversas actuaciones de edificación de nueva planta. El estado general de las cuevas es malo y, aunque el núcleo en el que se encuentran disponen de casi toda la infraestructura básica muy pocas de estas viviendas tienen hechas las conexiones a las redes.

Predomina la tipología de cueva.

Orientación: Este.

PROVINCIA: ALMERIA
MUNICIPIO: CUEVAS DE ALMANZORA
NUCLEO: EL JUCAINI

En el margen izquierdo de la Carretera Nacional 332, dirección Aguilas, algo alejado del núcleo principal de Cuevas de Almanzora, y en la vertiente de un cerro siguiendo sus curvas de nivel, se asienta el núcleo de Jucainí.

Núcleo que tiene un total carácter agrícola y presenta un estado deficiente en cuanto a la conservación de las cuevas y a la falta de algunos servicios de infraestructura básicos.

La mayor parte de los hábitats son cuevas. Algunas disponen de una habitación exenta, situada al otro lado de la calle, donde se ha construido un pequeño aseo. Aparece también la placeta como elemento organizador de una o más cuevas; placeta que en este caso se utiliza para realizar faenas de apoyo a la agricultura o bien como lugar de estancia.

Orientación: Sur.



TOTAL	34
OCUPACION	
HABITADA	33
DESHABITADA	1
TIPO	
CUEVA	26
CASA-CUEVA	8
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	34
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	3
MEDIO	8
MALO	23
REHABILITABLE	34
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	34
LUZ	34
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	-
ACCESO PEATONAL	34
ACCESO RODADO	34
CUARTO BAÑO	10
W.C.	-



PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: CUEVAS DE ALMANZORA
 NUCLEO: ZAJARAS

TOTAL	4
OCUPACION	
HABITADA	4
DESHABITADA	-
TIPO	
CUEVA	2
CASA-CUEVA	2
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	4
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	1
MEDIO	2
MALO	1
REHABILITABLE	4
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	4
LUZ	4
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	-
ACCESO PEATONAL	4
ACCESO RODADO	-
CUARTO BAÑO	-
W.C.	4

En el margen derecho de la C.N. 332, dirección Aguilas, se localiza un asentamiento de muy poca entidad con sólo 2 cuevas y dos casas-cuevas diseminadas.

Responden a tipologías diversas: cueva, cueva con adición de una crujía edificada y casa-cueva con edificación de dos alturas. El estado de cada una de ellas es diverso.

Orientación: Sur.

PROVINCIA: ALMERIA
 MUNICIPIO: CUEVAS DE ALMANZORA
 NUCLEO: EL PICHIRICHI



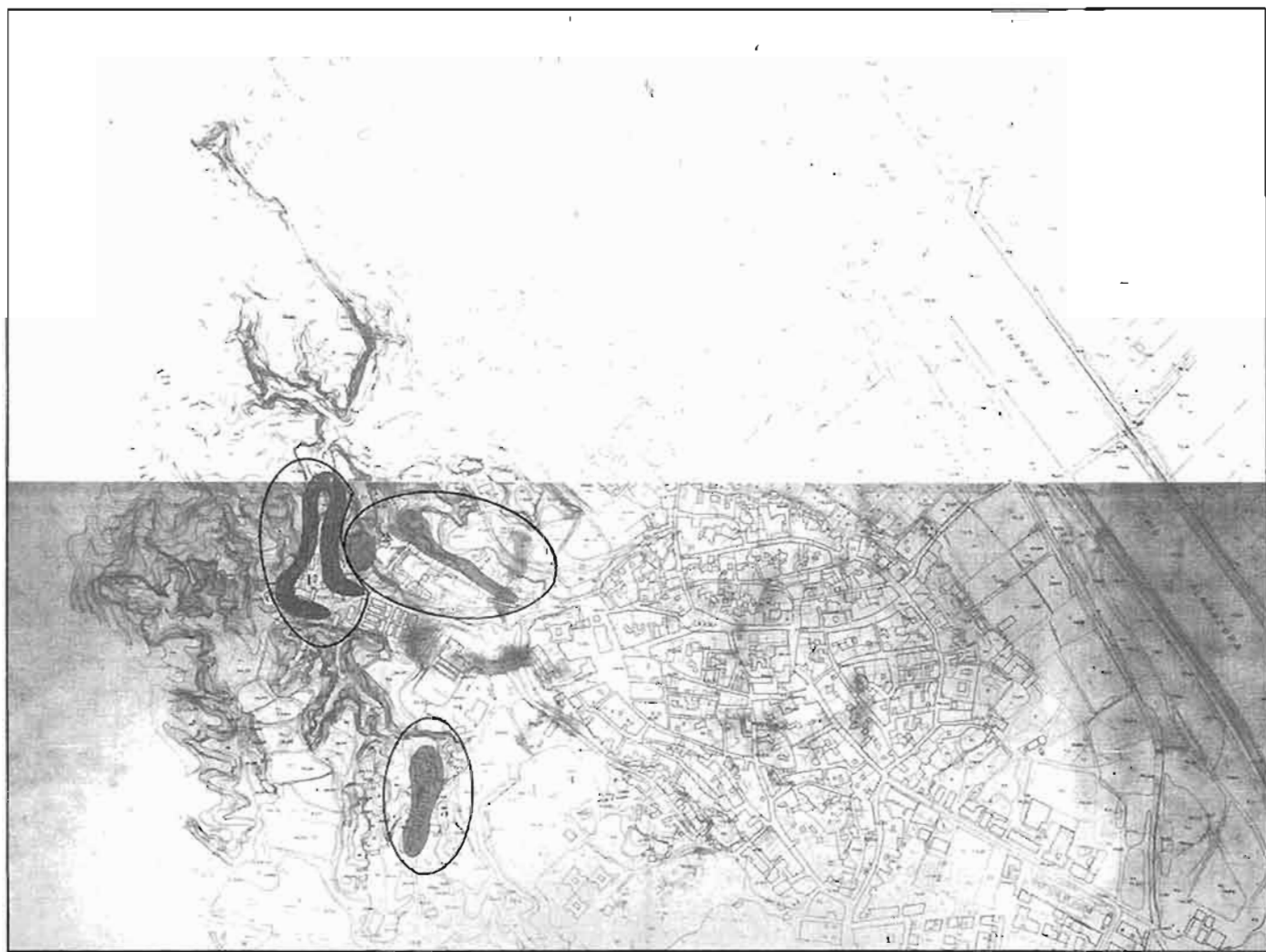
Se sitúa en el margen izquierdo de C.N. 332, dirección Aguilas, entre Cuevas de Almanzora y El Jucaíni.

Únicamente se han localizado una cueva y una casa-cueva diseminadas en la vertiente de un cerro, frente a un núcleo de población importante que se encuentra al otro lado de la carretera.

El estado de las viviendas es medio. Estas tienen un carácter marcadamente agrícola.

Orientación: Sur.

TOTAL	2
OCUPACION	
HABITADA	2
DESHABITADA	-
TIPO	
CUEVA	1
CASA-CUEVA	1
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	SI
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	-
MEDIO	2
MALO	-
REHABILITABLE	2
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	2
LUZ	2
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	-
ACCESO PEATONAL	2
ACCESO RODADO	2
CUARTO BAÑO	-
W.C.	2

**Cuevas de Almanzora**

1. El Realengo. 2. El Rincón-El Calguerín. 3. El Rulador.



4. Jucaini. 5. Zajaras. 6. Pichirichi.



PROVINCIA: ALMERIA
MUNICIPIO: TIJOLA

TOTAL	39
OCUPACION	
HABITADA	29
DESHABITADA	10
TIPO	
CUEVA	18
CASA-CUEVA	21
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	19
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	20
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	-
MEDIO	2
MALO	37
REHABILITABLE	39
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	6
LUZ	27
ALCANTARILLADO	8
ALUMBRADO PUBLICO	30
ACCESO PEATONAL	27
ACCESO RODADO	5
CUARTO BAÑO	-
W.C.	-

Tijola es uno de los pocos términos municipales del Valle del río Almanzora (junto con la zona de influencia del mármol de Macael) cuya población no es regresiva. El despoblamiento no ha alcanzado altas cotas a causa de la temprana incorporación del parral en la economía de mercado; se observa incluso ligeros aumentos a lo largo del siglo, intercalados con largos períodos de estancamiento como el actual.

Únicamente se ha localizado un asentamiento de cuevas, "Las Bodeguicas", situado en las dos vertientes del barranco que discurre por la calle Calderón, al Sur del casco urbano. La zona alta presenta un hábitat muy deteriorado, un gran número de cuevas se utilizan como corral o almacén y tiene el más alto porcentaje de abandonadas. Su nivel de infraestructura es insuficiente. Las ubicadas en la vaguada reúnen mejores condiciones y están dotadas de los servicios básicos. Aproximadamente en la mitad de las cuevas existentes se ha construido una crujía de edificación.

Orientación: N.E. y E.



Tijola
1. Las Bodeguicas.



PROVINCIA: **ALMERIA**
 MUNICIPIO: **VERA**

El término municipal de Vera se asienta en el Valle Bajo del río Almanzora.

El apogeo económico de la minería del siglo XIX de Cuevas de Almanzora afecta positivamente a Vera al entrar dentro de su área de influencia, pero la crisis de los años 20 la arrastra consigo. Actualmente tiene la mitad de la población existente en 1850.

En la zona S.E. del casco urbano, frente al cerro del Espíritu Santo, se localiza el único asentamiento que permanece, ya que todos los que se encontraban en las faldas de dicho cerro han sido demolidos y a sus habitantes se les ha facilitado una vivienda de Promoción Pública junto al lugar que ocupaban las antiguas cuevas.

En el núcleo de la calle Barranco y calle Huerto subsisten todavía 9 cuevas que se utilizan como corrales y se encuentran en mal estado. Junto a ellas hay un núcleo de aproximadamente 10 que se encuentran en total ruina. Alguna ya ha ocasionado el derrumbe de viviendas que se habían construido sobre ellas.

Únicamente existe una a la que se le ha adosado delante una crujía de edificación de 2 plantas, se utiliza como vivienda y se encuentra en perfectas condiciones de habitabilidad.

La infraestructura básica es completa.

Orientación: Sur y Este.

TOTAL	10
OCUPACION	
HABITADA	10
DESHABITADA	-
TIPO	
CUEVA	8
CASA-CUEVA	2
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	10
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	1
MEDIO	2
MALO	7
REHABILITABLE	10
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	10
LUZ	10
ALCANTARILLADO	8
ALUMBRADO PUBLICO	8
ACCESO PEATONAL	10
ACCESO RODADO	8
CUARTO BAÑO	1
W.C.	1







PROVINCIA: CADIZ



Superficie de la provincia: 7.385 Km.².
Municipios con núcleos de cuevas habitadas:
Arcos de la Frontera y Setenil de las Bodegas.

Municipios situados al Norte de la provincia, Arcos en plena campiña de Cádiz, sobre una falla junto al río Guadalete, mientras Setenil se integra en las estribaciones de la Sierra de Ronda.

En Setenil el tipo predominante es la casa-cueva, aunque con características peculiares.

En Arcos también el tipo predominante es la casa-cueva, apareciendo también la cueva asociada al tipo casa-patio.

Habitadas en un 73%, rehabilitables en un 50%, ampliables en un 13%, y disponen de agua, luz y alcantarillado el 75%.

TOTAL	285
TIPO	
CUEVA	15
CASA-CUEVA	270
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	36
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	249
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	98
MEDIO	97
MALO	90
REHABILITABLE	143
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	242
LUZ	253
ALCANTARILLADO	217
ALUMBRADO PUBLICO	272
ACCESO PEATONAL	285
ACCESO RODADO	208
CUARTO BAÑO	114
W.C.	75



PROVINCIA: CADIZ
 MUNICIPIO: ARCOS



TOTAL	92
TIPO	
CUEVA	15
CASA-CUEVA	77
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	11
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	81
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	22
MEDIO	48
MALO	22
REHABILITABLE	62
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	92
LUZ	92
ALCANTARILLADO	92
ALUMBRADO PUBLICO	92
ACCESO PEATONAL	92
ACCESO RODADO	92
CUARTO BAÑO	42
W.C.	43

Situadas en dos núcleos ubicados en los dos extremos (Este y Oeste) del pueblo.

Ventilación por huecos de fachada.

Sin problemas de grietas.

Con problemas de humedad cuando el terreno sobre la cueva no está pavimentado.

Uso preferente de vivienda 93%.

Habitadas en un 99%, en su mayoría (88%) no admiten ampliación.

Admiten rehabilitación el 67%, disponiendo de la infraestructura necesaria en su totalidad.



PROVINCIA: CADIZ
 MUNICIPIO: ARCOS
 NUCLEO: CALLE ALTA

TOTAL	24
TIPO	
CUEVA	-
CASA-CUEVA	24
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	24
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	5
MEDIO	14
MALO	5
REHABILITABLE	12
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	24
LUZ	24
ALCANTARILLADO	24
ALUMBRADO PUBLICO	24
ACCESO PEATONAL	24
ACCESO RODADO	24
CUARTO BAÑO	13
W.C.	11

Situadas en la cresta del monte, entre las plazas de Marqués de Estrella y José Antonio.

Uso: Casas de vecinos y viviendas unifamiliares.

Acceso rodado de cuatro metros de anchura media. Pavimento de hormigón, sin acerados.

Con problemas de humedad.

Orientación: Norte.

Algunas disponen de una cueva inferior destinada a almacén y con acceso desde Plaza Marqués de Estrella y calle Miguel Manchero.

PROVINCIA: CADIZ
 MUNICIPIO: ARCOS
 NUCLEO: CALLE GOMELES



TOTAL	7
TIPO	
CUEVA	-
CASA-CUEVA	7
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	7
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	1
MEDIO	4
MALO	2
REHABILITABLE	5
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	7
LUZ	7
ALCANTARILLADO	7
ALUMBRADO PUBLICO	7
ACCESO PEATONAL	7
ACCESO RODADO	7
CUARTO BAÑO	3
W.C.	4

Situadas a continuación de la calle Alta.
 Uso: Casas de vecinos y viviendas unifamiliares.

Acceso rodado de cinco metros de anchura media, bajo una terraza alta peatonal.

Pavimento de hormigón sin acerados.

Orientación: Norte.



PROVINCIA: CADIZ
 MUNICIPIO: ARCOS
 NUCLEO: CALLE ROMERO GAGO

TOTAL	12
TIPO	
CUEVA	-
CASA-CUEVA	12
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	12
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	2
MEDIO	6
MALO	4
REHABILITABLE	10
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	12
LUZ	12
ALCANTARILLADO	12
ALUMBRADO PUBLICO	12
ACCESO PEATONAL	12
ACCESO RODADO	12
CUARTO BAÑO	4
W.C.	8

Situación: Calle paralela a calle Alta, pero en nivel inferior.

Uso: Casa de vecinos y viviendas unifamiliares.

Acceso rodado de cinco metros de anchura media. Pavimento de hormigón con acerado.

Orientación: Norte.

PROVINCIA: CADIZ
 MUNICIPIO: ARCOS
 NUCLEO: CALLE PEÑA PICADA



TOTAL	9
TIPO	
CUEVA	-
CASA-CUEVA	9
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	9
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	4
MEDIO	5
MALO	-
REHABILITABLE	5
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	9
LUZ	9
ALCANTARILLADO	9
ALUMBRADO PUBLICO	9
ACCESO PEATONAL	9
ACCESO RODADO	9
CUARTO BAÑO	7
W.C.	2

Situación: Calle paralela a calle Alta, pero en nivel inferior. Calle consolidada.

Uso: Vivienda unifamiliar y plurifamiliar.

Acceso rodado de tres metros y medio de anchura media. Pavimento asfáltico con acerado de baldosa.

Orientación: Norte.



PROVINCIA: CADIZ
 MUNICIPIO: ARCOS
 NUCLEO: CALLE MARTIN MONTERO

TOTAL	7
--------------	----------

TIPO

CUEVA	-
CASA-CUEVA	7

POSIBILIDAD AMPLIACION

AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	7

ESTADO DE CONSERVACION

BUENO	3
MEDIO	3
MALO	1
REHABILITABLE	4

INFRAESTRUCTURA BASICA

AGUA	7
LUZ	7
ALCANTARILLADO	7
ALUMBRADO PUBLICO	7
ACCESO PEATONAL	7
ACCESO RODADO	7
CUARTO BAÑO	6
W.C.	1

Próxima a la iglesia de San Antonio Abad.
 Uso: Viviendas unifamiliares.
 Acceso rodado de cuatro metros de anchura media. Pavimento de hormigón con acerado.
 Orientación: Noroeste.

PROVINCIA: CADIZ
MUNICIPIO: ARCOS
NUCLEO: CALLE CALLEJAS



TOTAL	18
TIPO	
CUEVA	8
CASA-CUEVA	10
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	4
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	14
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	6
MEDIO	8
MALO	4
REHABILITABLE	12
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	18
LUZ	18
ALCANTARILLADO	18
ALUMBRADO PUBLICO	18
ACCESO PEATONAL	18
ACCESO RODADO	18
CUARTO BAÑO	4
W.C.	7

Situadas en el casco urbano, desembocando al Arco Matrera.

Uso: viviendas unifamiliares y cocheras (39%).

Acceso rodado de cinco metros de anchura media. Pavimentado de hormigón sin acerado.

Orientación: Noroeste.



PROVINCIA: CADIZ
 MUNICIPIO: ARCOS
 NUCLEO: BARRIO BAJO

TOTAL	11
TIPO	
CUEVA	4
CASA-CUEVA	7
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	7
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	4
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	1
MEDIO	7
MALO	3
REHABILITABLE	10
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	11
LUZ	11
ALCANTARILLADO	11
ALUMBRADO PUBLICO	11
ACCESO PEATONAL	11
ACCESO RODADO	11
CUARTO BAÑO	4
W.C.	7

Extramuros del casco antiguo, cerca de Puerta Matrera, en la zona Este de Arcos.

Existen cuevas en las calles Mudéjares (7), Se-fardies (3) y Mozárabes (1).

Uso: Viviendas unifamiliares.

Acceso rodado de cuatro metros de anchura media. Pavimento de hormigón sin acerado.

Orientación: Sureste.

PROVINCIA: CADIZ
 MUNICIPIO: ARCOS
 NUCLEO: CABEZO

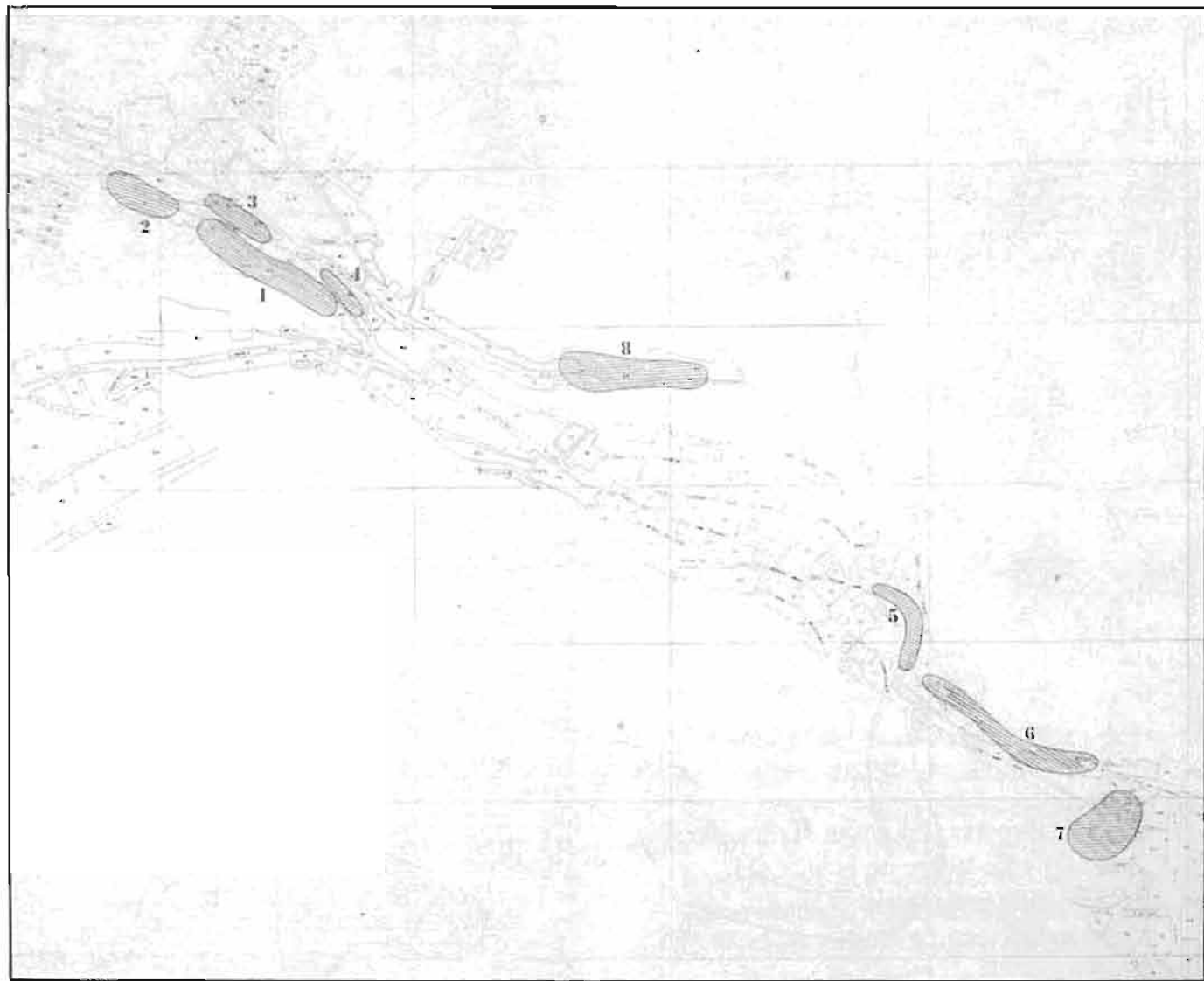


Situación dispersa. En calles Fuente del Río (2), Cabezo (1) y Rodadero de Boliche (1).

Uso: Vivienda unifamiliar.

Acceso rodado con pavimento de hormigón y acerado.

TOTAL	4
TIPO	
CUEVA	3
CASA-CUEVA	1
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	4
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	-
MEDIO	1
MALO	3
REHABILITABLE	4
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	4
LUZ	4
ALCANTARILLADO	4
ALUMBRADO PUBLICO	4
ACCESO PEATONAL	4
ACCESO RODADO	4
CUARTO BAÑO	1
W.C.	3



Arcos de la Frontera

1. Núcleo c/ Alta. 2. Gomeles. 3. Romero Gago. 4. Peña Picada. 5. Martín Montero. 6. Callejas. 7. Barrio Bajo. 8. Cabezo.

PROVINCIA: CADIZ
 MUNICIPIO: SETENIL



Situadas a ambos lados del cauce del río Gualdaporcún.

Ventilación por huecos de fachada.

Sin problemas de grietas.

Tipología de casa cueva ocupando hendidura lateral en roca existente a ambos lados del cauce.

Uso preferente de vivienda. Otras se dedican a almacén, cochera y comercial.

Habitadas en más del 60% no admiten ampliación.

Admiten rehabilitación casi la mitad (42%), disponiendo de agua, luz y alcantarillado en más del 65%.

TOTAL	193
--------------	------------

TIPO

CUEVA	-
CASA-CUEVA	193

POSIBILIDAD AMPLIACION

AMPLIABLE EXTERIORMENTE	25
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	168

ESTADO DE CONSERVACION

BUENO	76
MEDIO	49
MALO	68
REHABILITABLE	81

INFRAESTRUCTURA BASICA

AGUA	150
LUZ	161
ALCANTARILLADO	125
ALUMBRADO PUBLICO	160
ACCESO PEATONAL	193
ACCESO RODADO	116
CUARTO BAÑO	72
W.C.	32



PROVINCIA: CADIZ
 MUNICIPIO: SETENIL
 NUCLEO: CANTARERIA ALTA

TOTAL	6
TIPO	
CUEVA	-
CASA-CUEVA	6
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	6
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	2
MEDIO	4
MALO	-
REHABILITABLE	4
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	6
LUZ	6
ALCANTARILLADO	6
ALUMBRADO PUBLICO	6
ACCESO PEATONAL	6
ACCESO RODADO	6
CUARTO BAÑO	5
W.C.	-

Situadas en la parte alta del núcleo urbano, sobre las cuevas de la Sombra.

Acceso rodado de cuatro a seis metros de anchura. Pavimento de hormigón sin acerado.

Uso: Viviendas unifamiliares en dos plantas.

Orientación: Sur-Este.

PROVINCIA: CADIZ
 MUNICIPIO: SETENIL
 NUCLEO: CUEVAS DE SAN
 ROMAN -1-



TOTAL	4
TIPO	
CUEVA	-
CASA-CUEVA	4
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	4
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	-
MEDIO	-
MALO	4
REHABILITABLE	3
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	4
LUZ	4
ALCANTARILLADO	4
ALUMBRADO PUBLICO	4
ACCESO PEATONAL	4
ACCESO RODADO	-
CUARTO BAÑO	-
W.C.	4

Próximas al límite del núcleo urbano, paralelas al río.

Acceso peatonal de tres metros de anchura media. Pavimento de hormigón sin acerados.

Uso: Vivienda.

Orientación: Suroeste.



PROVINCIA: CADIZ
 MUNICIPIO: SETENIL
 NUCLEO: CUEVAS DE SAN ROMAN -2-

TOTAL	4
TIPO	
CUEVA	-
CASA-CUEVA	4
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	4
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	-
MEDIO	-
MALO	4
REHABILITABLE	1
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	1
LUZ	1
ALCANTARILLADO	1
ALUMBRADO PUBLICO	-
ACCESO PEATONAL	4
ACCESO RODADO	-
CUARTO BAÑO	-
W.C.	1

Situadas en la carretera alta a Olvera, y sobre San Román -1-.

Acceso peatonal terrizo.

Uso: Vivienda y almacén.

Orientación: Suroeste.

PROVINCIA: CADIZ
MUNICIPIO: SETENIL
NUCLEO: CUEVAS DE LA SOMBRA -1-



TOTAL	11
TIPO	
CUEVA	-
CASA-CUEVA	11
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	11
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	6
MEDIO	4
MALO	1
REHABILITABLE	5
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	11
LUZ	11
ALCANTARILLADO	11
ALUMBRADO PUBLICO	11
ACCESO PEATONAL	11
ACCESO RODADO	11
CUARTO BAÑO	9
W.C.	1

Situadas en la calle paralela al río.
 Acceso rodado de cuatro metros de anchura.
 Pavimento de hormigón sin acerado.
 Sin problemas de humedad.
 Uso: Viviendas en dos plantas.
 Orientación: Este.



PROVINCIA: CADIZ
 MUNICIPIO: SETENIL
 NUCLEO: CUEVAS DE LA
 SOMBRA -2-

TOTAL	18
TIPO	
CUEVA	-
CASA-CUEVA	18
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	4
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	14
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	-
MEDIO	11
MALO	7
REHABILITABLE	7
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	11
LUZ	11
ALCANTARILLADO	11
ALUMBRADO PUBLICO	11
ACCESO PEATONAL	18
ACCESO RODADO	-
CUARTO BAÑO	-
V.C.	-

Situadas a continuación de las de la Sombra -1-.

Posibilidad de ampliación sólo en altura.

Destinadas el 61% sólo a locales, el resto a viviendas.

Agua, alcantarillado y pavimentación en ejecución.

Acceso peatonal terrizo de tres metros y medio de anchura media.

Orientación: Este.

PROVINCIA: CADIZ
 MUNICIPIO: SETENIL
 NUCLEO: CUEVAS DEL SOL



Situadas en calle paralela al río, continuación de Jabonería.

Destinadas en su 45% a locales, el resto son viviendas.

Acceso rodado de anchura variable (de 4 a 7,5 m.). Pavimento de hormigón sin acerados.

Hay problemas de humedad.

Orientación: Este.

TOTAL	40
--------------	-----------

TIPO

CUEVA	-
CASA-CUEVA	40

POSIBILIDAD AMPLIACION

AMPLIABLE EXTERIORMENTE	9
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	31

ESTADO DE CONSERVACION

BUENO	27
MEDIO	12
MALO	1
REHABILITABLE	13

INFRAESTRUCTURA BASICA

AGUA	40
LUZ	40
ALCANTARILLADO	40
ALUMBRADO PUBLICO	40
ACCESO PEATONAL	40
ACCESO RODADO	40
CUARTO BAÑO	15
W.C.	8



PROVINCIA: CADIZ
MUNICIPIO: SETENIL
NUCLEO: CALLE JABONERIA

TOTAL	25
TIPO	
CUEVA	-
CASA-CUEVA	25
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	25
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	8
MEDIO	7
MALO	10
REHABILITABLE	17
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	25
LUZ	25
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	25
ACCESO PEATONAL	25
ACCESO RODADO	25
CUARTO BAÑO	12
W.C.	4

Situadas en calle descendente, paralela al río Guadalporcún, amoldándose a un meandro de éste.

Acceso rodado desde Cuevas del Sol. Pavimento de hormigón sin acerados de 5,5 m. de anchura media.

Sin saneamiento. Vertido directo al río Guadalporcún.

Con problemas de humedad.

Uso: Viviendas en dos plantas en su mayoría.

Orientación: Norte.

PROVINCIA: CADIZ
 MUNICIPIO: SETENIL
 NUCLEO: FRENTE A CALLE
 JABONERIA



TOTAL	13
TIPO	
CUEVA	-
CASA-CUEVA	13
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
NÓ AMPLIABLE EXTERIORMENTE	13
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	-
MEDIO	-
MALO	13
REHABILITABLE	-
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	-
LUZ	-
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	-
ACCESO PEATONAL	13
ACCESO RODADO	-
CUARTO BAÑO	-
W.C.	-

Situadas frente a calle Jabonería y paralelas al río.

Acceso peatonal terrizo.

Uso: Corrales y desahogos.

Orientación: Sureste.



PROVINCIA: CADIZ
 MUNICIPIO: SETENIL
 NUCLEO: CALLE MINA

TOTAL	5
TIPO	
CUEVA	-
CASA-CUEVA	5
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	5
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	5
MEDIO	-
MALO	-
REHABILITABLE	-
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	5
LUZ	5
ALCANTARILLADO	5
ALUMBRADO PUBLICO	5
ACCESO PEATONAL	5
ACCESO RODADO	-
CUARTO BAÑO	5
W.C.	-

Situadas cerca del núcleo del centro urbano, a continuación de la calle Herrerías.

Acceso peatonal. Pavimentos de hormigón.
Sin humedad.

Uso: Viviendas en dos y tres plantas.

Orientación: Sur.

PROVINCIA: CADIZ
 MUNICIPIO: SETENIL
 NUCLEO: CALLE HERRERIAS



TOTAL	13
TIPO	
CUEVA	-
CASA-CUEVA	13
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	13
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	13
MEDIO	-
MALO	-
REHABILITABLE	1
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	13
LUZ	13
ALCANTARILLADO	13
ALUMBRADO PUBLICO	13
ACCESO PEATONAL	13
ACCESO RODADO	-
CUARTO BAÑO	12
W.C.	1

Situadas en el centro del núcleo urbano.
 Acceso peatonal. Calle con fuertes desniveles.
 Pavimento de piedra con anchura variable.
 Sin humedad.
 Uso: Vivienda en dos y tres plantas.
 Orientación: Sur.



PROVINCIA: CADIZ
 MUNICIPIO: SETENIL
 NUCLEO: CALLE ESCARCETAS

TOTAL	11
TIPO	
CUEVA	-
CASA-CUEVA	11
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	11
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	2
MEDIO	2
MALO	7
REHABILITABLE	9
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	11
LUZ	11
ALCANTARILLADO	11
ALUMBRADO PUBLICO	11
ACCESO PEATONAL	11
ACCESO RODADO	-
CUARTO BAÑO	3
W.C.	2

Situadas en calle descendente y paralela al río Guadalporcún muy cercanas al centro urbano.

Acceso peatonal desde calle Callejón. Pavimento de hormigón de cuatro metros de anchura media, sin acerado.

Uso: Viviendas en dos plantas, usándose como almacén las abandonadas.

Orientación: Sureste.

Sin humedad.

PROVINCIA: CADIZ
MUNICIPIO: SETENIL
NUCLEO: CALLE CABRERIZAS



Situadas al término del núcleo urbano, en calle paralela al río.

Acceso rodado desde calle Jabonería. Pavimento de hormigón sin acerado, de cuatro metros y medio de anchura media.

Sin saneamiento. Vertido directo al río Guadalporcún.

Algunas viviendas con problemas de humedad.

Ampliables exteriormente en altura. Algunas tienen trasteros al otro lado de la calle, sobre el río.

Uso: Viviendas y almacén (3).

Orientación: Sur.

TOTAL	22
TIPO	
CUEVA	-
CASA-CUEVA	22
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	12
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	10
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	8
MEDIO	6
MALO	8
REHABILITABLE	14
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	22
LUZ	22
ALCANTARILLADO	22
ALUMBRADO PUBLICO	22
ACCESO PEATONAL	22
ACCESO RODADO	22
CUARTO BAÑO	7
W.C.	8



PROVINCIA: CADIZ
 MUNICIPIO: SETENIL
 NUCLEO: CALAÑAS

TOTAL	12
--------------	-----------

TIPO

CUEVA	-
CASA-CUEVA	12

POSIBILIDAD AMPLIACION

AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	12

ESTADO DE CONSERVACION

BUENO	5
MEDIO	3
MALO	4
REHABILITABLE	7

INFRAESTRUCTURA BASICA

AGUA	12
LUZ	12
ALCANTARILLADO	12
ALUMBRADO PUBLICO	12
ACCESO PEATONAL	12
ACCESO RODADO	12
CUARTO BAÑO	4
W.C.	3

Situadas en el límite del núcleo urbano, en terraza elevada sobre la carretera que baja a Olvera.

Acceso rodado difícil.

Pavimento de hormigón de 5,5 m. de anchura media, sin acerado.

Uso: Vivienda en dos plantas, excepto una.

Con problemas de humedad.

Orientación: Norte.

PROVINCIA: CADIZ
 MUNICIPIO: SETENIL
 NUCLEO: PEÑACAIDA



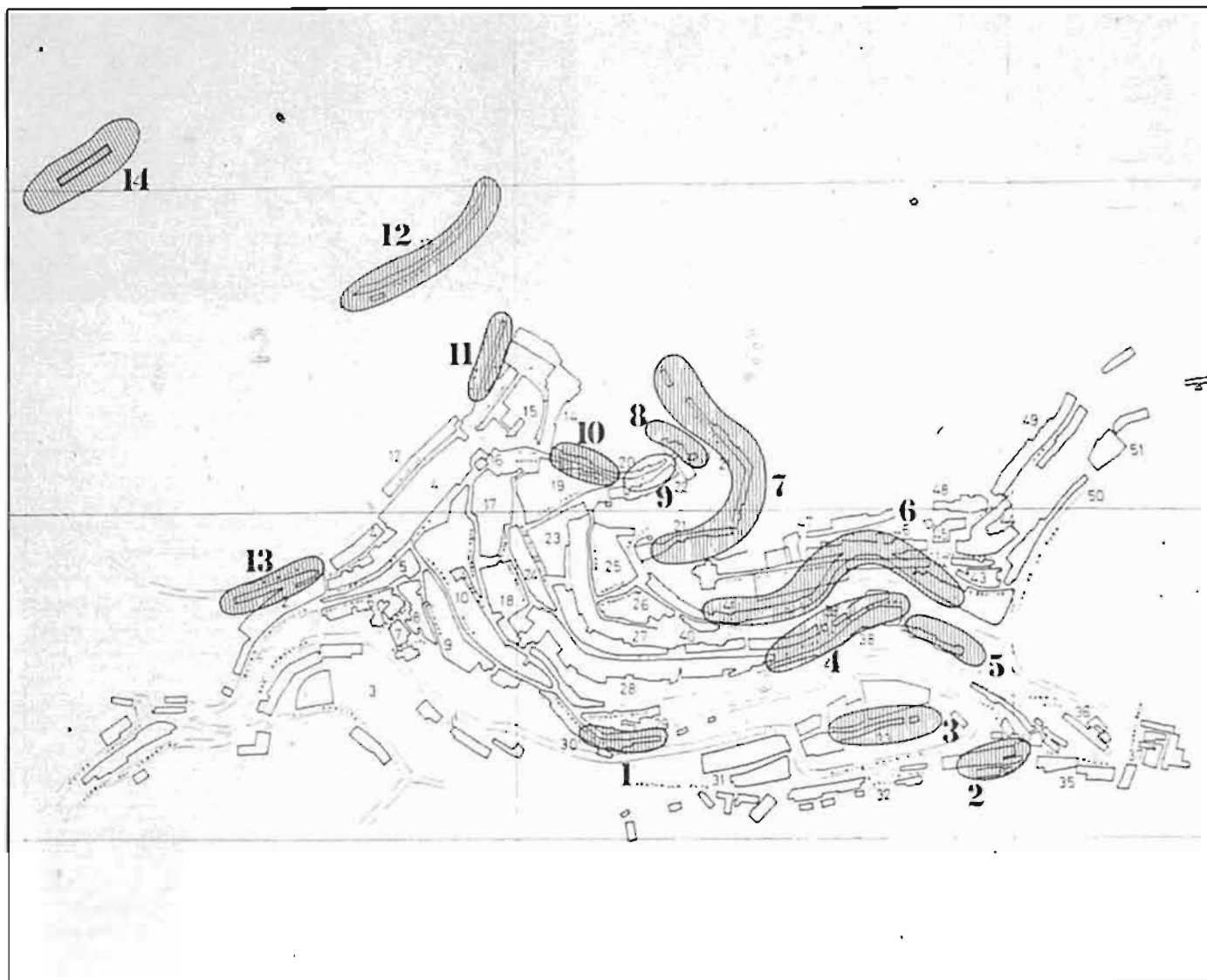
TOTAL	9
TIPO	
CUEVA	-
CASA-CUEVA	9
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	9
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	-
MEDIO	-
MALO	9
REHABILITABLE	-
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	-
LUZ	-
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	-
ACCESO PEATONAL	9
ACCESO RODADO	-
CUARTO BAÑO	-
W.C.	-

Alejadas del núcleo urbano frente a calle Callejón.

Acceso peatonal terrizo.

Uso: Corral y almacén en una planta.

Orientación: Sur.



Setenil

1. Cantarería Alta. 2. San Román J. 3. San Román II. 4. La Sombra I. 5. La Sombra II. 6. Sol (Triana). 7. Jabonería. 8. Núcleo frente Jabonería. 9. Mina. 10. Herrerías. 11. Escarjetas. 12. Cabrerizas. 13. Calañas. 14. Peñacaída.



PROVINCIA: CORDOBA



En la provincia de Córdoba sólo el núcleo urbano de Iznájar, en el límite de la provincia con la de Granada, muestra la existencia de la cueva como tipo de hábitat.

Ocupadas en su mayoría, utilizándose prioritariamente para vivienda, a excepción de algunas cocheras y cuevas para el ganado.

Ventilación por chimeneas y huecos en fachada.

Habitadas 64,28%, ampliables 30,35% rehabilitables 96,42%, disponen de agua, luz y alcantarillado el 62,50%.

TOTAL	56
TIPO	
CUEVA	23
CASA-CUEVA	33
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	17
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	39
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	17
MEDIO	12
MALO	27
REHABILITABLE	54
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	40
LUZ	47
ALCANTARILLADO	35
ALUMBRADO PUBLICO	51
ACCESO PEATONAL	50
ACCESO RODADO	38
CUARTO BAÑO	13
W.C.	21



PROVINCIA: CORDOBA
 MUNICIPIO: IZNAJAR



Situadas en general en las afueras del núcleo urbano, aunque integradas en el mismo.

Ocupadas en su mayoría, utilizándose prioritariamente para vivienda, a excepción de algunas cocheras y cuevas para ganado.

Ventilación por chimeneas y huecos en fachada.

Habitadas 64,28%; ampliables 30,35%; rehabilitables 96,42%.

Disponen de agua, luz y alcantarillado el 62,50%.

TOTAL	56
TIPO	
CUEVA	23
CASA-CUEVA	33
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	17
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	39
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	17
MEDIO	12
MALO	27
REHABILITABLE	54
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	40
LUZ	47
ALCANTARILLADO	35
ALUMBRADO PUBLICO	51
ACCESO PEATONAL	50
ACCESO RODADO	38
CUARTO BAÑO	13
W.C.	21



PROVINCIA: CORDOBA
 MUNICIPIO: IZNAJAR
 NUCLEO: CALVARIO

TOTAL	15
TIPO	
CUEVA	8
CASA-CUEVA	7
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	8
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	7
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	5
MEDIO	3
MALO	7
REHABILITABLE	15
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	7
LUZ	9
ALCANTARILLADO	8
ALUMBRADO PUBLICO	15
ACCESO PEATONAL	15
ACCESO RODADO	15
CUARTO BAÑO	8
W.C.	1

Situadas en ladera de monte, en una calle al borde del núcleo urbano.

Acceso rodado. Delante de cada cueva hay una zona pavimentada que la separa de la calzada. Este paseo delantero está en alto sobre zócalo de piedra.

La calle tiene redes de abastecimiento y saneamiento de agua.

Cuevas y casas-cuevas destinadas a viviendas.

Orientación: Suroeste.

PROVINCIA: CORDOBA
MUNICIPIO: IZNAJAR
NUCLEO: PUERTA DEL REY



TOTAL	23
TIPO	
CUEVA	13
CASA-CUEVA	10
PÓSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	3
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	20
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	5
MEDIO	5
MALO	13
REHABILITABLE	23
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	20
LUZ	20
ALCANTARILLADO	14
ALUMBRADO PUBLICO	23
ACCESO PEATONAL	23
ACCESO RODADO	23
CUARTO BAÑO	3
W.C.	10

Situadas en ladera de monte, en calle de borde del núcleo urbano.

Acceso rodado y peatonal, sin acerado, de tendido de cemento.

La calle tiene redes de abastecimiento y saneamiento de agua.

Uso prioritario para vivienda, a excepción de seis cocheras y una cueva para ganado.

Orientación: Sureste.



PROVINCIA: CORDOBA
 MUNICIPIO: IZNAJAR
 NUCLEO: PEÑON

TOTAL	18
TIPO	
CUEVA	2
CASA-CUEVA	16
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	6
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	12
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	7
MEDIO	4
MALO	7
REHABILITABLE	16
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	13
LUZ	18
ALCANTARILLADO	13
ALUMBRADO PUBLICO	13
ACCESO PEATONAL	12
ACCESO RODADO	-
CUARTO BAÑO	2
W.C.	10

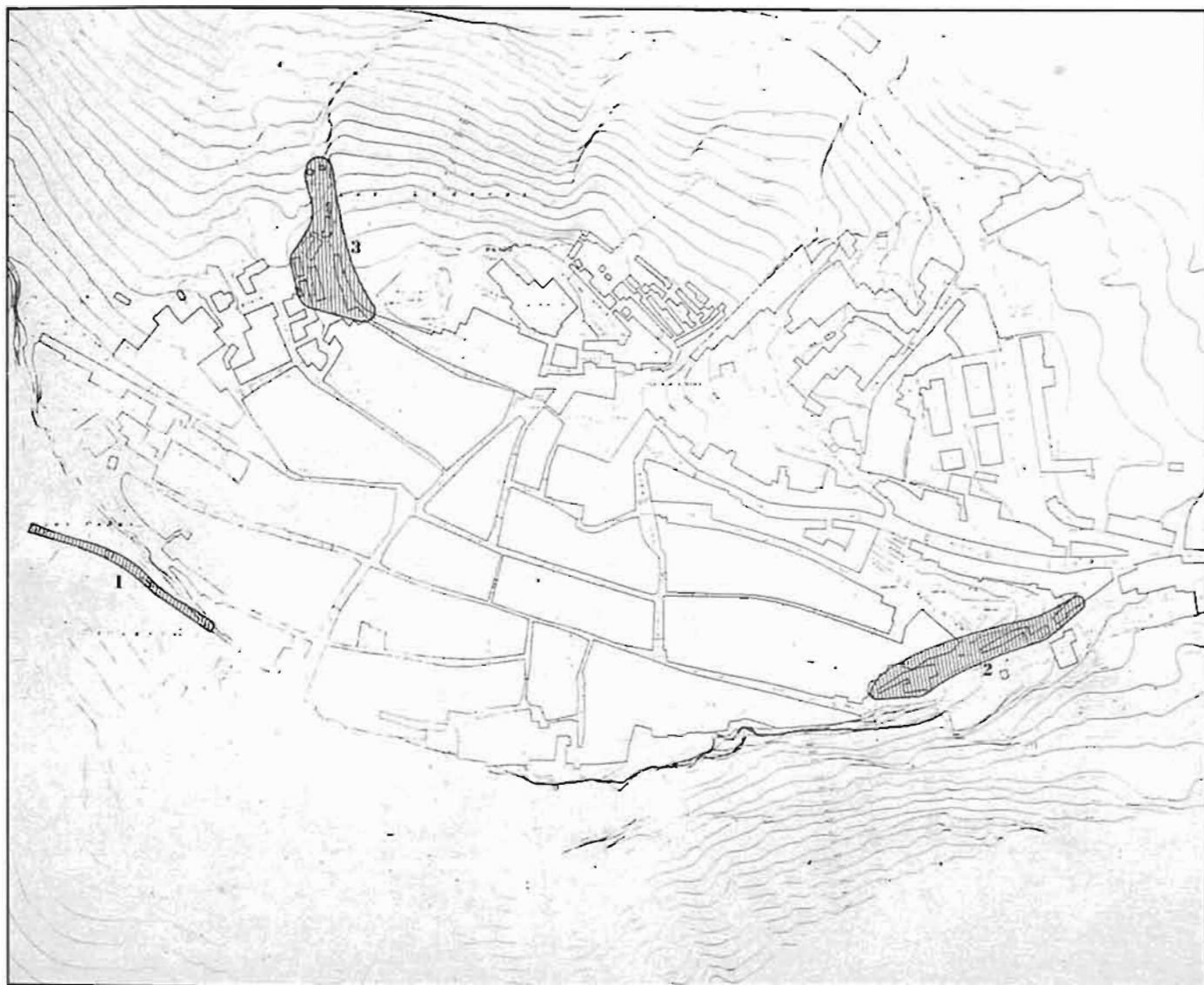
Situadas en ladera del monte, en tres calles sensiblemente paralelas a distintas alturas.

Acceso peatonal, accidentado, de tendido de cemento, a excepción de seis, que tienen acceso terrizo.

Existen redes de abastecimiento y saneamiento de agua coincidiendo con la zona pavimentada.

Uso prioritario de vivienda a excepción de una cochera y otra para ganado.

Orientación: Oeste.



Iznájar

1. Calvario. 2. Puerta del Rey. 3. Peñón.



PROVINCIA: GRANADA

SITUACION: Sureste Español.

EXTENSION: 12.531 km².

RELIEVE: Orografía accidentada, confluencia de Sistema Bético y Penibético y grandes depresiones.

CLIMA: Subdesértico con matices de continentalidad en el interior.

POBLACION: 751.734 habitantes (1981). Estancamiento.

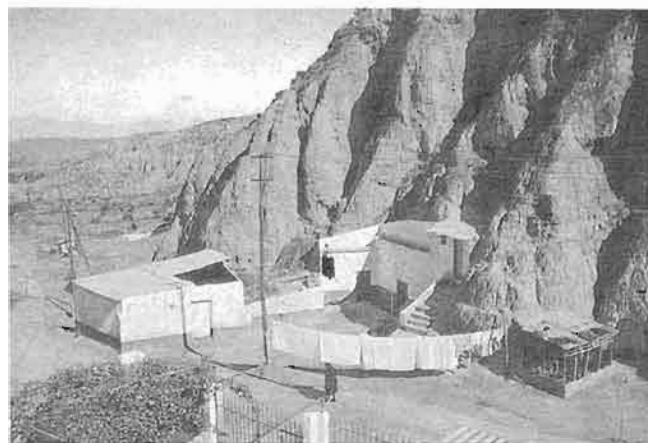
ECONOMIA: Agricultura en crisis con la excepción de los cultivos tempranos de la zona costera; escasa importancia de la pesca; concentración comercial e industrial en la capital de la provincia.

ASENTAMIENTOS URBANOS: Concentración de la población en grandes centros: Motril, Guadix, Loja y Baza. Se localizan ocupando las depresiones intrabéticas, excepto Motril, que se sitúa en la costa.

ASENTAMIENTOS DE CUEVAS COMO HABITAT DE VIVIENDA: Dos grandes núcleos que coinciden con dos comarcas naturales: La Hoya de Guadix y las Altiplanicies de Baza y tres núcleos aislados: Granada capital, Alamedilla y Monachil.

- La Hoya de Guadix: concentración centripeta de la población. La que habita en cuevas supone un porcentaje muy elevado.

- Altiplanicies de Baza: todos los municipios de la comarca presentan este hábitat salvo La Puebla de Don Fadrique (núcleo abandonado) y Castril (habitadas sólo 3 ó 4).



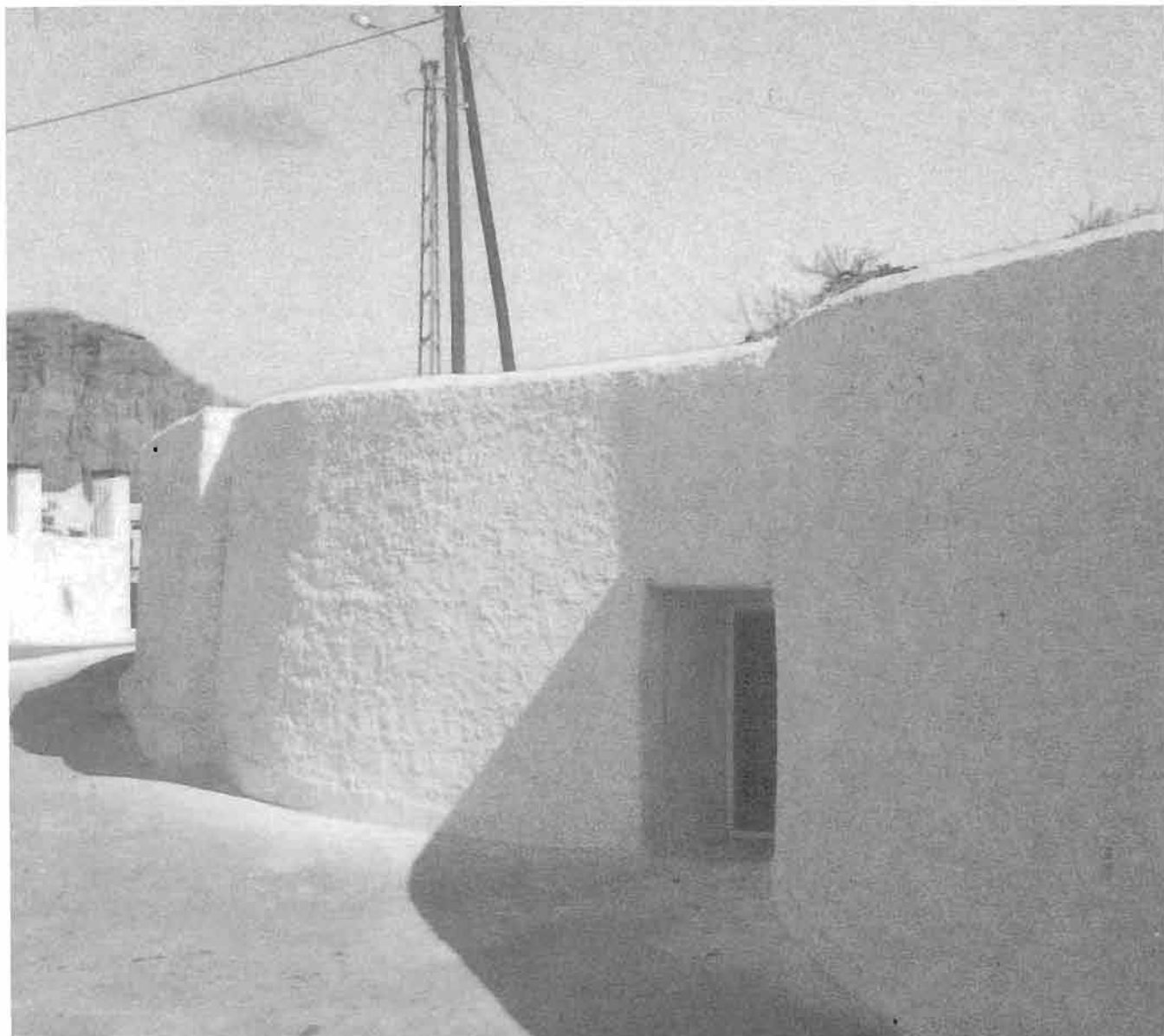
TOTAL	7.064
TIPO	
CUEVA	3.280
CASA-CUEVA	3.784
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	6.875
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	189
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	1.604
MEDIO	4.366
MALO	1.094
REHABILITABLE	6.718
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	6.104
LUZ	6.961
ALCANTARILLADO	5.528
ALUMBRADO PUBLICO	5.327
ACCESO PEATONAL	6.995
ACCESO RODADO	5.560
CUARTO BAÑO	2.673
W.C.	2.274

- Estas dos grandes comarcas agrupan el 98,1% de la cuevas actualmente habitadas. El resto se reparte entre Granada (1,3%), Alamedilla (0,2%) y Monachil (0,3%).





LA MESETA Y LA HOYA DE GUADIX



PROVINCIA: GRANADA
MUNICIPIO: BEAS DE GUADIX

Beas de Guadix pertenece a la comarca de la Meseta y la Hoya de Guadix y se encuentra en la Carretera que une Purullena con Lugros.

La población es regresiva y de edad media alta.

La economía del municipio se basa en las jubilaciones y jornales agrícolas.

Hay dos núcleos en los que todavía permanece la cueva como hábitat: el barrio Erilla y El Perchel.

Las zonas altas se han abandonado con la consiguiente destrucción de las cuevas que allí se sitúan, únicamente en la línea de contacto con las casas del casco urbano quedan 20 ocupadas.

La infraestructura es deficitaria y el estado de las cuevas y casas-cueva es malo.

Características comunes a todas ellas son: la existencia de chimenea; la construcción de un muro de piedra en la fachada que la protege de la erosión; cornisa en la fachada de obra y placeta o espacio libre ante la cueva.

Las condiciones de ocupación de la población son de hacinamiento.



TOTAL	20
TIPO	
CUEVA	12
CASA-CUEVA	8
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	18
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	2
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	1
MEDIO	6
MALO	13
REHABILITABLE	20
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	14
LUZ	18
ALCANTARILLADO	14
ALUMBRADO PUBLICO	12
ACCESO PEATONAL	20
ACCESO RODADO	9
CUARTO BAÑO	5
W.C.	-



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: BEAS DE GUADIX
 NUCLEO: EL PERCHEL

TOTAL	12
TIPO	
CUEVA	7
CASA-CUEVA	5
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	12
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	-
MEDIO	4
MALO	8
REHABILITABLE	12
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	9
LUZ	12
ALCANTARILLADO	9
ALUMBRADO PUBLICO	7
ACCESO PEATONAL	12
ACCESO RODADO	6
CUARTO BAÑO	4
W.C.	-

El Perchel es el barrio que constituye la parte Norte del núcleo de Beas de Guadix.

La zona más elevada del núcleo la ocupan gran cantidad de cuevas ya abandonadas, y en gran parte destruidas. Únicamente en el borde, en contacto directo con la primera línea de edificación del casco urbano, permanecen 12 cuevas y casas-cueva ocupadas, de las que 11 se utilizan como vivienda. Algunas de las cuevas tienen una pequeña construcción adosada que suele albergar el lavadero.

La infraestructura no es completa y el estado de las viviendas es muy deficiente.

Orientación: Este.

PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: BEAS DE GUADIX
 NUCLEO: ERILLA



Se halla enclavado en la parte central de la estructura longitudinal que conforma el núcleo urbano de Beas de Gaudix.

La mayor parte de las cuevas, que constituyeron un importante enclave de viviendas, se encuentran hoy abandonadas. Son las que se sitúan en las zonas más elevadas. Únicamente en la parte baja quedan algunas ocupadas, de las que sólo 5 mantienen su función de vivienda, habiéndose relegado el resto a servicios. La infraestructura es completa.

El estado de las viviendas es deficiente, careciendo de servicios mínimos.

Orientación: Sur.

TOTAL	8
TIPO	
CUEVA	5
CASA-CUEVA	3
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	6
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	2
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	1
MEDIO	2
MALO	5
REHABILITABLE	8
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	5
LUZ	6
ALCANTARILLADO	5
ALUMBRADO PUBLICO	5
ACCESO PEATONAL	8
ACCESO RODADO	3
CUARTO BAÑO	1
W.C.	-



12

Beas de Guadix

1. Barrio Perchel. 2. Barrio Erilla.

PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: BENALUA DE GUADIX

Benalúa de Guadix se encuentra a 7 km. de Guadix, en la carretera que conduce a Fonelas, Villanueva de las Torres y Dehesas de Guadix.

La estructura de la propiedad es latifundista en el seco y minifundista en el regadío. Su economía se ha basado en la agricultura y en derivados de ésta: la industria azucarera.

La principal base económica ha estado sustentada por el ingenio instalado hacia 1910 y alimentado por la creciente producción remolachera. La crisis del sector azucarero provocó una caída de la producción y el cierre del ingenio y, junto a ello, una significativa recesión demográfica, via emigración y en los últimos años se está procediendo a la reconversión del regadío, pasando del cultivo del cereal a otros más rentables.

La mayor parte del núcleo lo constituyen las casas y casas-cuevas, siendo muy inferior el número de viviendas que sólo tienen casa.

Las condiciones de infraestructura y de habitabilidad son aceptables, con excepción del barrio del Campo de Fútbol y de Tarambolo Este, donde incluso morfológicamente la cueva está menos evolucionada.

Hay un gran número de cuevas en diseminado.



TOTAL	691
--------------	------------

TIPO

CUEVA	272
CASA-CUEVA	419

POSIBILIDAD AMPLIACION

AMPLIABLE EXTERIORMENTE	691
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-

ESTADO DE CONSERVACION

BUENO	74
MEDIO	463
MALO	154
REHABILITABLE	691

INFRAESTRUCTURA BASICA

AGUA	645
LUZ	691
ALCANTARILLADO	630
ALUMBRADO PUBLICO	643
ACCESO PEATONAL	689
ACCESO RODADO	646
CUARTO BAÑO	369
W.C.	171



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: BENALUA DE GUADI
 NUCLEO: C/ TARAMBOLO

TOTAL	221
TIPO	
CUEVA	64
CASA-CUEVA	157
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	221
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	47
MEDIO	156
MALO	18
REHABILITABLE	221
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	219
LUZ	221
ALCANTARILLADO	204
ALUMBRADO PUBLICO	203
ACCESO PEATONAL	221
ACCESO RODADO	216
CUARTO BAÑO	142
W.C.	63

El núcleo lo forman una serie de montículos que se organizan alrededor de la C/ Tarambolo. En algunos casos, existen cuevas en distintos niveles del terreno, superponiéndose las unas a las otras.

La infraestructura básica es completa y el estado medio de las viviendas aceptable.

PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: BENALUA DE GUADIX
 NUCLEO: CAMPO DE FUTBOL



Constituye la parte Norte del núcleo urbano de Benalúa de Guadix.

Se estructura alrededor del Campo de Fútbol, en torno a los barrancos que confluyen en la C/ Tarambolo y se trata de la zona donde las cuevas se aglutinan con menor densidad ya que sólo se ocupa un nivel de la montaña.

La infraestructura básica es completa en cuanto a red de abastecimiento de agua y red de alcantarillado. Hay una zona sin alumbrado y las calles no están pavimentadas.

Junto con Tarambolo Este es el núcleo de Benalúa el que presenta las peores condiciones de habitabilidad en las cuevas.

Además de las casas-cueva existentes hay 9 cuevas que disponen de una pequeña construcción anexa.

Orientación: Sur y Oeste.

TOTAL	76
TIPO	
CUEVA	43
CASA-CUEVA	33
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	76
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	3
MEDIO	48
MALO	25
REHABILITABLE	76
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	74
LUZ	76
ALCANTARILLADO	74
ALUMBRADO PUBLICO	48
ACCESO PEATONAL	76
ACCESO RODADO	69
CUARTO BAÑO	23
W.C.	37



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: BENALUA DE GUADIX
 NUCLEO: TARAMBOLO ESTE

TOTAL	80
TIPO	
CUEVA	52
CASA-CUEVA	28
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	80
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	2
MEDIO	21
MALO	57
REHABILITABLE	80
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	58
LUZ	80
ALCANTARILLADO	58
ALUMBRADO PUBLICO	80
ACCESO PEATONAL	80
ACCESO RODADO	80
CUARTO BAÑO	5
W.C.	9

Uno de los barrancos que confluyen a la C/ Tarambolo está ocupado única y exclusivamente por población gitana, situándose al Este del casco urbano de Benalúa de Guadix.

La infraestructura básica es completa. Aquellas viviendas que no tienen agua potable ni alcantarillado es por razones económicas de los propietarios, ya que las redes existen.

Las condiciones de habitabilidad de las viviendas son nulas en muchos casos, careciendo de todos los servicios mínimos exigibles.

Es el barrio más degradado del núcleo urbano y, junto con el de Campo de Fútbol, aquel donde es menor la cantidad de cuevas que ya han adosado delante una casa. Nueve de las cuevas disponen de una pequeña edificación anexa.

PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: BENALUA DE GUADIX
 NUCLEO: C/ CAMARATE



Se halla al Sur del núcleo urbano y está conformado por pequeños montículos y barrancos que confluyen en la C/ Camarate.

Estos montículos se han horadado a distintos niveles y las cuevas se superponen.

La infraestructura básica es completa.

Los espacios libres delanteros se controlan con una verja o valla que a su vez estructuran la red viaria.

Las condiciones de habitabilidad de las cuevas son aceptables, exceptuando un pequeño núcleo de población gitana asentado en uno de los barrancos que carece de los servicios mínimos necesarios.

TOTAL	240
--------------	------------

TIPO

CUEVA	100
CASA-CUEVA	140

POSIBILIDAD AMPLIACION

AMPLIABLE EXTERIORMENTE	240
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-

ESTADO DE CONSERVACION

BUENO	17
MEDIO	172
MALO	51
REHABILITABLE	240

INFRAESTRUCTURA BASICA

AGUA	222
LUZ	240
ALCANTARILLADO	222
ALUMBRADO PUBLICO	240
ACCESO PEATONAL	240
ACCESO RODADO	208
CUARTO BAÑO	138
W.C.	51



PROVINCIA: GRANADA
MUNICIPIO: BENALUA DE GUADIX
NUCLEO: C/ CANTARERIA

TOTAL	74
TIPO	
CUEVA	13
CASA-CUEVA	61
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	74
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	5
MEDIO	66
MALO	3
REHABILITABLE	74
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	72
LUZ	74
ALCANTARILLADO	72
ALUMBRADO PUBLICO	72
ACCESO PEATONAL	72
ACCESO RODADO	73
CUARTO BAÑO	61
W.C.	11

Se sitúa al Oeste del casco urbano y lo forman pequeños montículos que se orientan alrededor de la C/ Cantarería. Como en otros casos, las cuevas se han excedido en superposición en los diferentes niveles del terreno.

La infraestructura urbana es buena.

Las condiciones de calidad de las viviendas es aceptable. La mayoría de las cuevas se han transformado ya en casa-cueva y sólo 7 no tienen una pequeña construcción anexa.



Benalúa de Guadix

1. Núcleo c/ Tarambolo. 2. Núcleo Campo de fútbol. 3. Tarambolo Este. 4. Núcleo c/ Camarate. 5. Núcleo c/ Cantareria.



PROVINCIA: GRANADA
MUNICIPIO: CORTES Y GRAENA

Cuatro núcleos de población conforman el Término Municipal de Cortes y Graena (Cortes, Graena, Lopera y Los Baños), situado en la Comarca de la Meseta y el Valle de Guadix.

La cueva es el hábitat más importante de estos núcleos, ya que es bastante más numerosa la población que vive en ellas que la que lo hace en edificaciones.

Tipológicamente tienen un gran interés ya que al situarse en terrenos abruptos han permitido la excavación de cuevas en 2 plantas, que ubican la zona de día y 1 dormitorio como máximo en la planta baja y el resto de los dormitorios en la primera. Las fachadas son muros de obra que protegen el terreno de la erosión y suelen tener una cornisa de teja u otro material. Las chimeneas tienen un remate en su encuentro con el terreno, como protección para la entrada de agua.

La población es regresiva.

La estructura de la propiedad, como en toda la comarca, es latifundista en el secano y minifundista en el regadio. En los últimos años se está reconvirtiendo el regadio, pasando de los cereales a otros cultivos más rentables, entre los que predominan los melocotones.

TOTAL	288
TIPO	
CUEVA	165
CASA-CUEVA	123
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	287
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	1
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	53
MEDIO	191
MALO	44
REHABILITABLE	280
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	277
LUZ	281
ALCANTARILLADO	231
ALUMBRADO PUBLICO	206
ACCESO PEATONAL	281
ACCESO RODADO	193
CUARTO BAÑO	109
W.C.	125





PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: CORTES Y GRAENA
 NUCLEO: CORTES

TOTAL	31
TIPO	
CUEVA	28
CASA-CUEVA	3
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	30
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	1
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	1
MEDIO	20
MALO	10
REHABILITABLE	30
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	30
LUZ	31
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	15
ACCESO PEATONAL	31
ACCESO RODADO	9
CUARTO BAÑO	1
W.C.	17

Pequeño núcleo de población en el que predomina la cueva como hábitat de vivienda.

Las cuevas se sitúan en laderas muy escarpadas a las que es difícil en algunos casos incluso el acceso peatonal. Las zonas más altas están ya abandonadas; unas debido a que la población es regresiva y otras motivado por la aparición de fisuras longitudinales provocadas por movimientos del terreno que han aconsejado el desalojo del núcleo.

Actualmente se está construyendo la red de alcantarillado, el alumbrado público es deficitario y el terreno dificulta la infraestructura viaria.

Muchas de las cuevas no tienen servicio y en la tercera parte las condiciones de habitabilidad son nulas.

La población es de edad media alta.

La economía se basa en las jubilaciones y en una agricultura de subsistencia.

PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: CORTES Y GRAENA
 NUCLEO: GRAENA



Es el mayor núcleo de población del Término Municipal.

Existen núcleos de cuevas abandonadas debido a la regresión de la población y a la aparición de fisuras longitudinales provocadas por movimientos del terreno que, al igual que en Cortes, han aconsejado su desalojo.

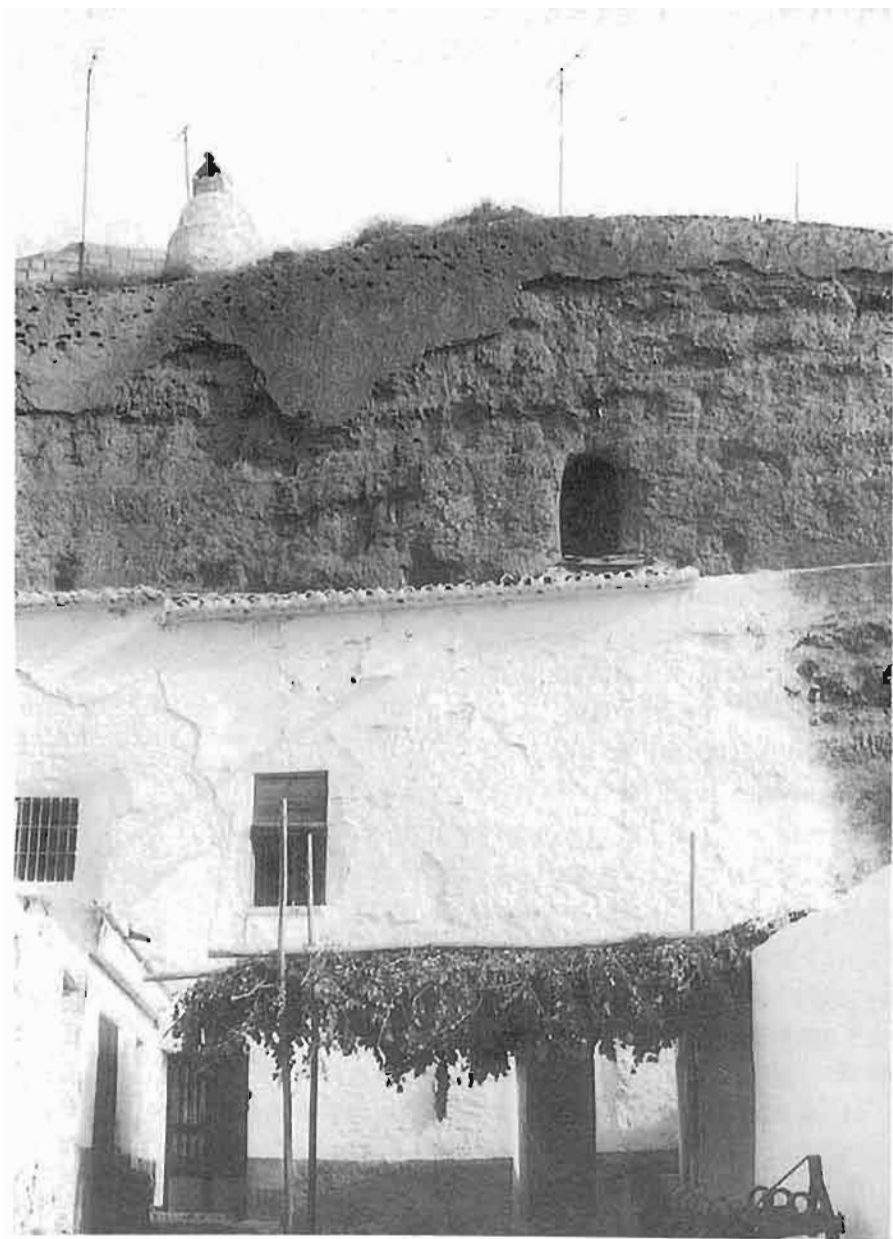
Hay un gran número de cuevas en dos plantas, facilitado por la gran pendiente de los terrenos donde se asientan. Algunas de estas cuevas poseen fachadas con grandes huecos y incluso balcones, lo que se separa de la tipología predominante en la provincia: pocos huecos y muy pequeños.

La infraestructura básica es buena, así como el estado general de las viviendas.

La población disminuye progresivamente y es de edad media avanzada.

La economía está basada en las jubilaciones y en una economía de subsistencia.

TOTAL	123
TIPO	
CUEVA	60
CASA-CUEVA	63
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	123
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	34
MEDIO	71
MALO	18
REHABILITABLE	116
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	118
LUZ	121
ALCANTARILLADO	106
ALUMBRADO PUBLICO	98
ACCESO PEATONAL	123
ACCESO RODADO	83
CUARTO BAÑO	19
W.C.	75



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: CORTES Y GRAENA
 NUCLEO: LOS BAÑOS



A ambos lados de la carretera que une Purullena y La Peza se asienta el núcleo de Los Baños.

La mayor parte de las viviendas son cuevas y casas-cueva que se organizan a ambos lados de los barrancos que se abren al valle por donde discurre la carretera y calle principal del núcleo.

La infraestructura es casi completa y predominan las cuevas cuyo estado de conservación es medio.

El Balneario tiene una gran incidencia en la economía del núcleo ya que además de trabajo en el mismo proporciona la posibilidad de alquiler de habitaciones.

Esta razón, junto con la existencia de una agricultura de subsistencia es lo que provoca que, a diferencia de los demás núcleos, la población no sea envejecida y el nivel de vida sea más elevado.

TOTAL	105
TIPO	
CUEVA	60
CASA-CUEVA	45
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	105
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	15
MEDIO	83
MALO	7
REHABILITABLE	105
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	105
LUZ	105
ALCANTARILLADO	105
ALUMBRADO PUBLICO	79
ACCESO PEATONAL	105
ACCESO RODADO	80
CUARTO BAÑO	86
W.C.	17



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: CORTES Y GRAENA
 NUCLEO: LOPERA

TOTAL	29
TIPO	
CUEVA	17
CASA-CUEVA	12
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	29
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	3
MEDIO	17
MALO	9
REHABILITABLE	29
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	24
LUZ	24
ALCANTARILLADO	20
ALUMBRADO PUBLICO	14
ACCESO PEATONAL	22
ACCESO RODADO	21
CUARTO BAÑO	3
W.C.	16

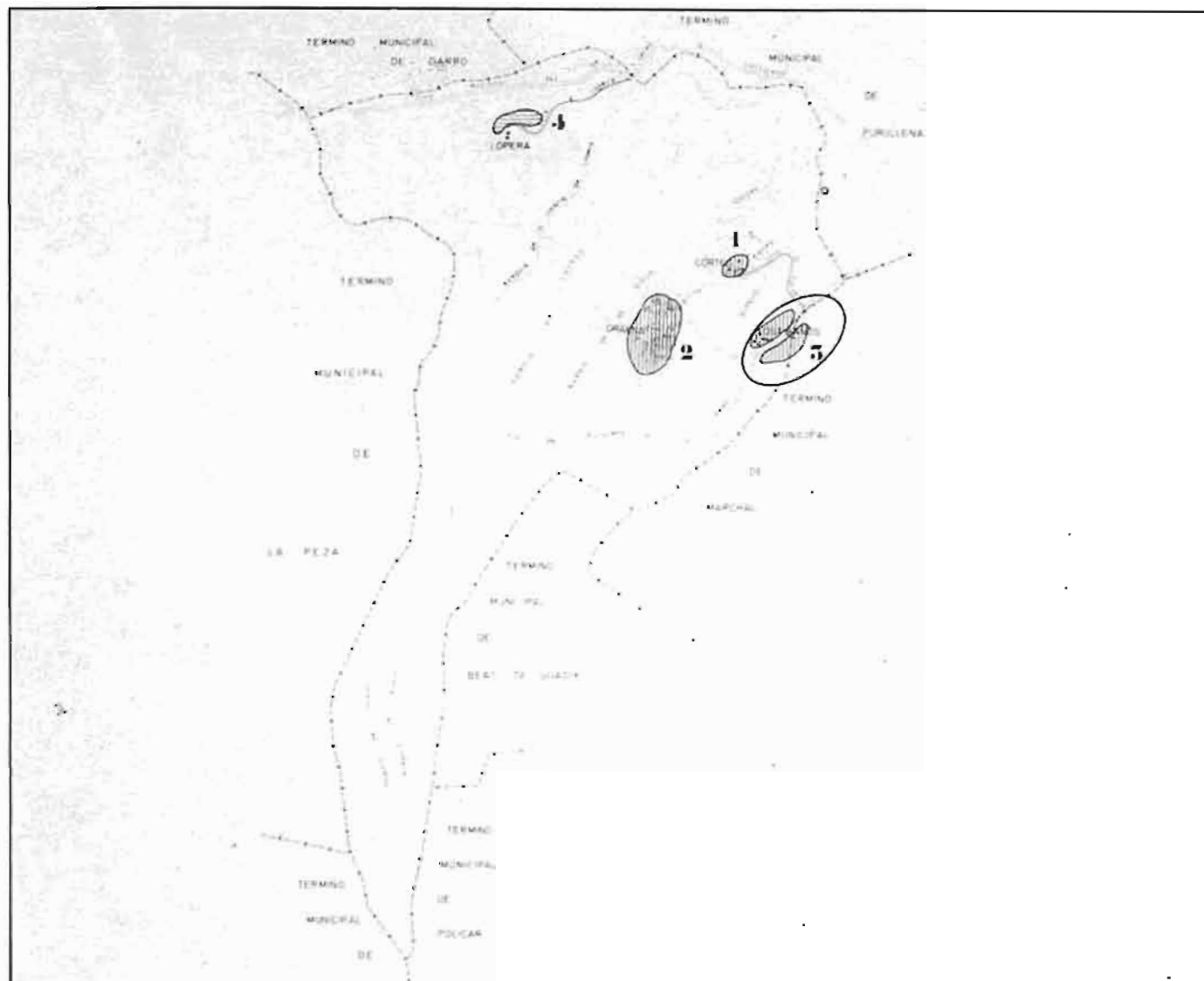
Pequeño núcleo situado en un barranco de paredes escarpadas que se abre al valle donde se han construido en época reciente las únicas casas existentes. Paralelamente algunas cuevas han evolucionado hacia la tipología de casa-cueva, ya que hace pocos años las únicas viviendas existentes eran las excavadas.

Un gran núcleo está completamente abandonado y en mal estado, utilizándose algunas de las cuevas como palomares, corrales...

La infraestructura es bastante completa.

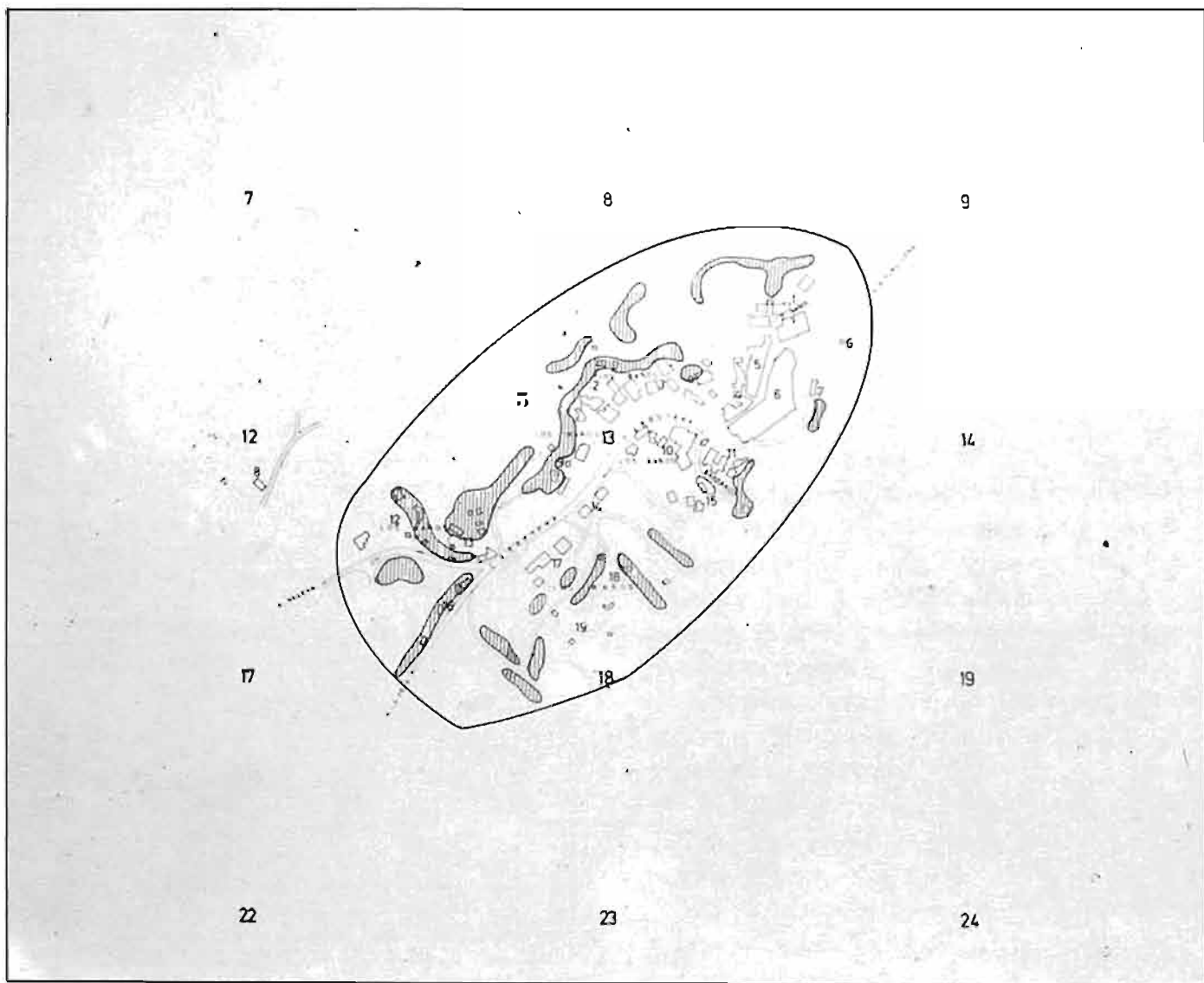
Las condiciones generales de las viviendas son medianas.

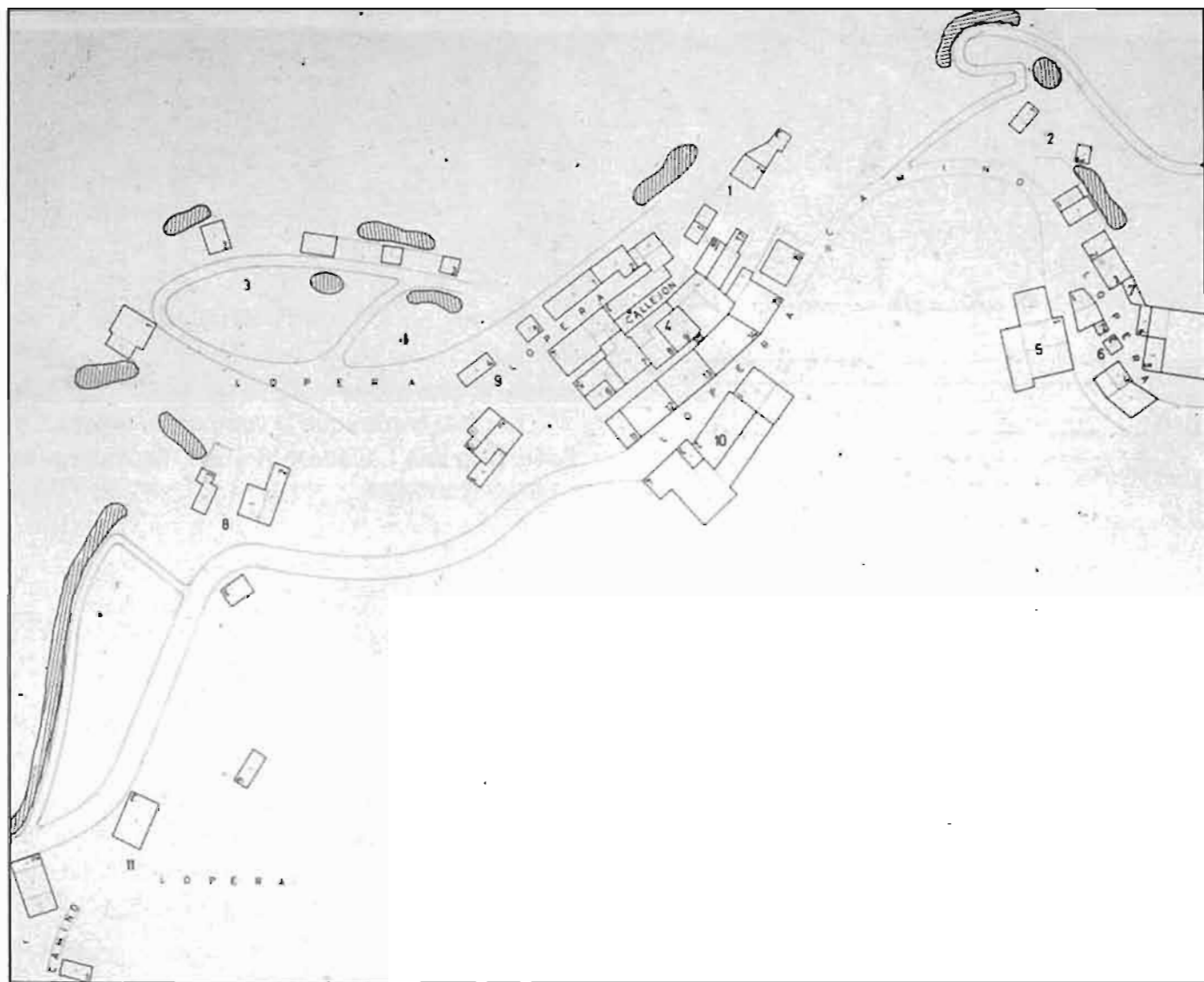
La población, regresiva, es de edad media alta y basa su economía en las jubilaciones y en una agricultura de subsistencia.



Cortes y Graena

1. Cortes. 2. Graena. 3. Los Baños. 4. Lopera.





4. Lopera.



PROVINCIA: GRANADA
MUNICIPIO: DEHESAS DE GUADIX

TOTAL	98
TIPO	
CUEVA	43
CASA-CUEVA	55
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	97
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	1
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	24
MEDIO	69
MALO	5
REHABILITABLE	84
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	77
LUZ	98
ALCANTARILLADO	74
ALUMBRADO PUBLICO	90
ACCESO PEATONAL	98
ACCESO RODADO	77
CUARTO BAÑO	53
W.C.	18

Pertenece a la comarca de la Meseta y la Hoya de Guadix. Núcleo urbano donde predomina la cueva sobre la edificación, como hábitat.

Los tres barrios que la componen, Solana Collado, Humbría Collado y Majadas, tienen características muy similares.

Las fachadas de las cuevas son de mampostería, revocada y encalada, que resuelve su encuentro con el gris del pavimento de la calle con una estilizada línea negra. Las chimeneas son troncos de cono.

Casi todas las cuevas o casas-cueva tienen un porche que unas veces se cubre con teja o uralita y en otros casos con ramas y barro.

Las características de su población y las económicas son las del resto de la comarca: población regresiva y envejecida y economía basada en las jubilaciones y la agricultura de subsistencia. Así mismo, la estructura de la propiedad es la de latifundio en secano y minifundio en regadío.





PROVINCIA: GRANADA
MUNICIPIO: DEHESAS DE GUADIX
NUCLEO: SOLANA COLLADO

TOTAL	30
TIPO	
CUEVA	7
CASA-CUEVA	23
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	29
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	1
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	11
MEDIO	18
MALO	1
REHABILITABLE	24
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	28
LUZ	30
ALCANTARILLADO	28
ALUMBRADO PUBLICO	25
ACCESO PEATONAL	30
ACCESO RODADO	27
CUARTO BAÑO	24
W.C.	4

Núcleo situado al Norte del casco urbano de Dehesas de Guadix. Se estructura a ambos lados de un collado, estando ocupadas las cuevas que tienen orientación Sur, pero no así las del lado Norte, donde únicamente 5 están habitadas.

Hay un claro predominio de la cueva como vivienda sobre la casa.

La tipología está muy evolucionada, únicamente 7 cuevas no tienen una casa anexa. Sus condiciones de habitabilidad son aceptables.

La infraestructura básica es completa.

PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: DEHESAS DE GUADIX
 NUCLEO: MAJADAS



Es el núcleo más numeroso de Dehesas de Guadix. Se sitúa al Sur del casco urbano, ocupando las dos vertientes de un barranco que confluye con la arteria principal (C/ del Calvario) en la Iglesia.

Diez de las cuevas existentes tienen una pequeña construcción anexa que suele albergar los locales húmedos de la vivienda (cocina, aseo, lavadero...)

La infraestructura básica es aceptable.

Las condiciones generales de habitabilidad son medias.

TOTAL	45
TIPO	
CUEVA	20
CASA-CUEVA	25
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	45
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	12
MEDIO	29
MALO	4
REHABILITABLE	38
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	43
LUZ	45
ALCANTARILLADO	40
ALUMBRADO PUBLICO	42
ACCESO PEATONAL	45
ACCESO RODADO	43
CUARTO BAÑO	27
W.C.	11



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: DEHESAS DE GUADIX
 NUCLEO: UMBRIA COLLADO

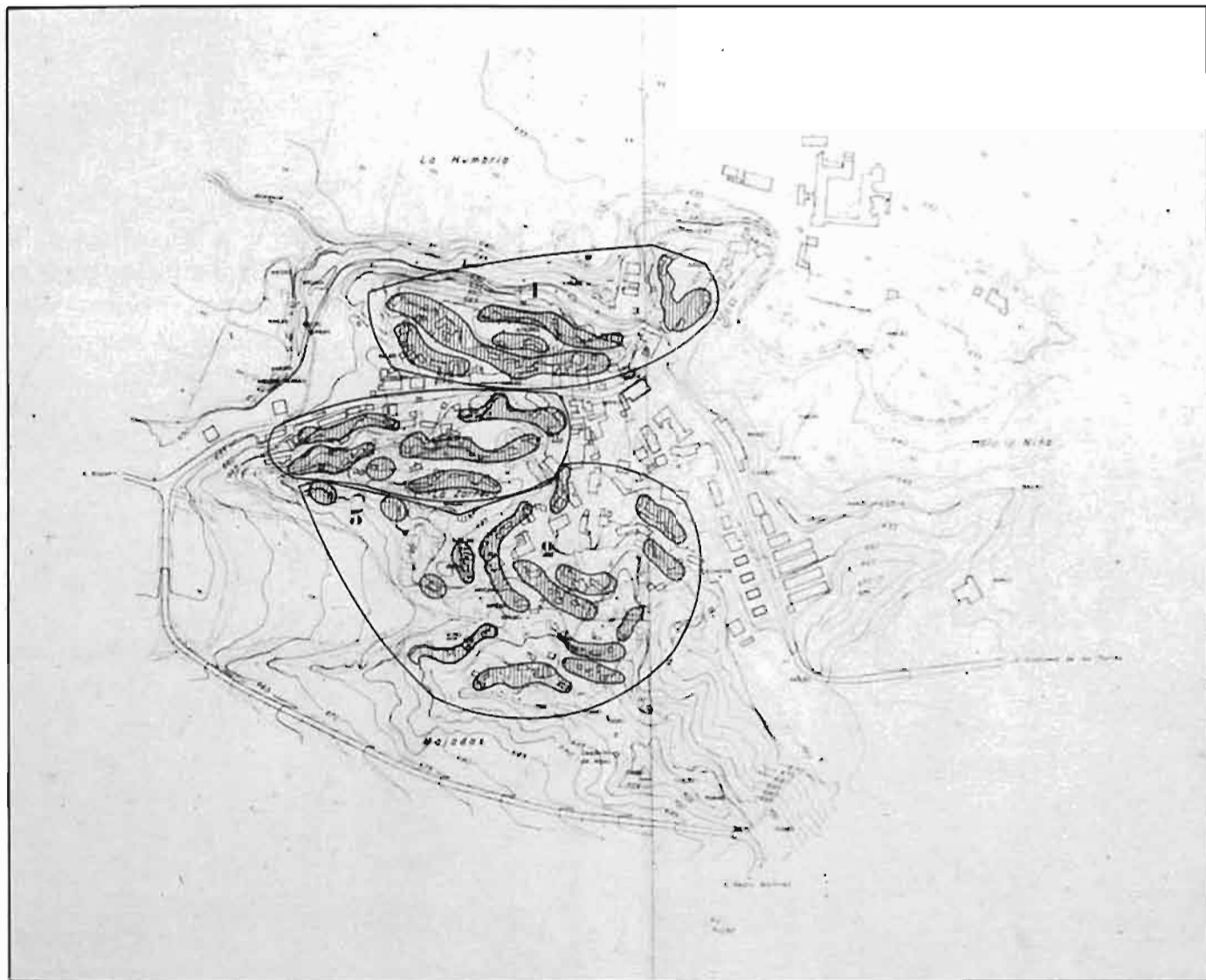
TOTAL	23
TIPO	
CUEVA	16
CASA-CUEVA	7
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	23
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	1
MEDIO	22
MALO	-
REHABILITABLE	22
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	6
LUZ	23
ALCANTARILLADO	6
ALUMBRADO PUBLICO	23
ACCESO PEATONAL	23
ACCESO RODADO	7
CUARTO BAÑO	2
W.C.	3

Situado al Sur de la calle del Calvario, arteria principal del casco urbano, el núcleo se organiza a lo largo de la vertiente Norte de un collado.

Las cuevas se han excavado en niveles superpuestos, lo que ha provocado que únicamente las situadas en la parte baja (C/ del Calvario) tengan agua, al no haberse buscado una alternativa al sistema de canalizaciones subterráneas.

El estado de las viviendas es medio, teniendo en cuenta además que al no disponer de agua muy pocas tienen aseo.

De las 16 cuevas existentes, 9 de ellas tienen una pequeña construcción anexa con uso como servicio.



Dehesas de Guadix

1. Solano Collado. 2. Majadas. 3. Umbria Collado.



PROVINCIA: GRANADA
MUNICIPIO: FONELAS

TOTAL	239
TIPO	
CUEVA	172
CASA-CUEVA	67
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	238
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	1
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	11
MEDIO	109
MALO	119
REHABILITABLE	239
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	177
LUZ	239
ALCANTARILLADO	169
ALUMBRADO PUBLICO	156
ACCESO PEATONAL	239
ACCESO RODADO	178
CUARTO BAÑO	40
W.C.	91

Municipio perteneciente a la comarca de la Meseta y la Hoya de Guadix. La mayor parte de las viviendas de la población son cuevas o casas-cueva, que suelen ser pequeñas y no reúnen unas condiciones adecuadas de habitabilidad.

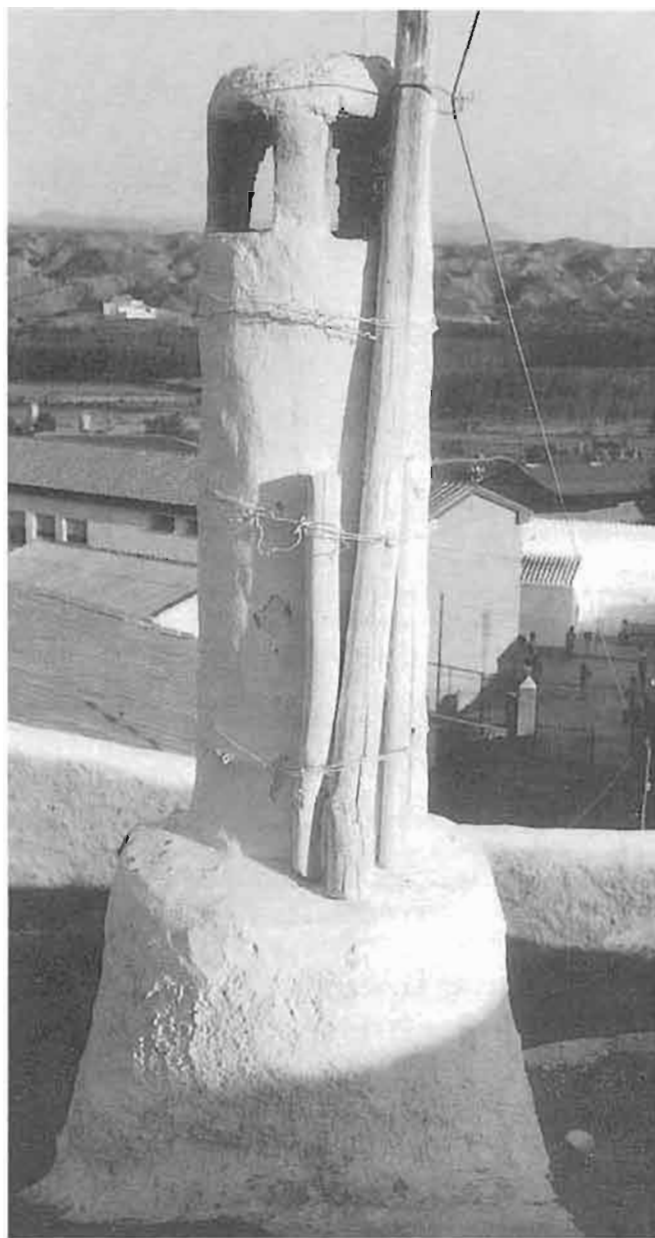
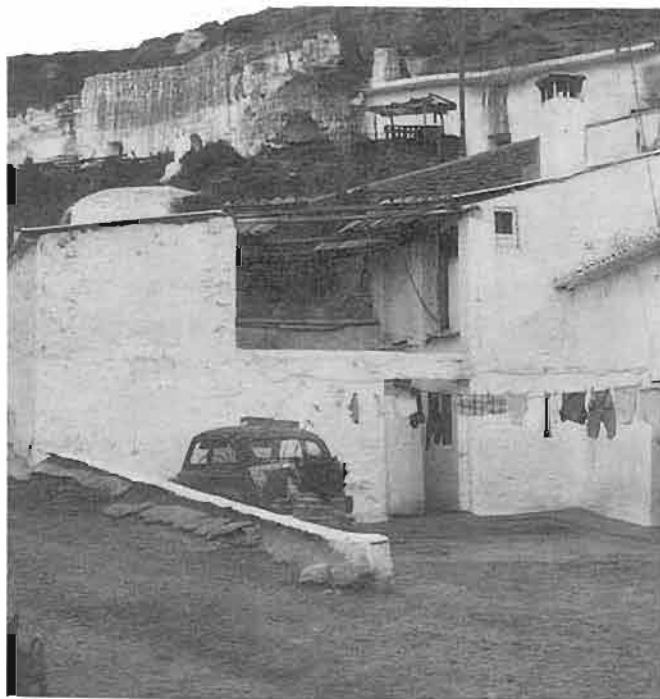
La infraestructura es muy deficiente en lo que respecta a red viaria, alumbrado público, red de abastecimiento de agua y red de alcantarillado.

En algunos casos las cuevas tienen fachada de obra y un pequeño alero de teja o de uralita.

Una constante es la existencia de un espacio libre o placeta en la parte delantera.

La población es regresiva y envejecida y al igual que el resto de la comarca la economía se basa en pensionistas, agricultura de subsistencia y jornaleros con emigración temporal fundamentalmente.

Al cerrar el Ingenio de Guadix cesó el cultivo de remolacha y en los terrenos de regadío, desde hace 10 años, se están plantando choperos, lo que no da posibilidad de trabajo a los jornaleros del municipio.





PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: FONELAS
 NUCLEO: BARRIO ROSARIO

TOTAL	170
TIPO	
CUEVA	129
CASA-CUEVA	41
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	169
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	1
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	4
MEDIO	69
MALO	97
REHABILITABLE	170
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	128
LUZ	170
ALCANTARILLADO	119
ALUMBRADO PUBLICO	112
ACCESO PEATONAL	170
ACCESO RODADO	129
CUARTO BAÑO	14
W.C.	72

La calle Rosario es el eje de confluencia de numerosos barrancos a lo largo de los cuales y en diferentes niveles se desarrollan las cuevas.*

La infraestructura es muy deficiente. Muchos viales no están pavimentados, el alumbrado es incompleto y la red de agua potable no llega a muchas viviendas. Al encontrarse las cuevas superpuestas es peligroso llevar la red a las partes altas a través de ellas. Se han realizado construcciones de pequeñas casetas con débiles muros y tejados de uralita en la parte baja que alberga un grifo; mediante una goma se lleva el agua a las cuevas de los niveles superiores.

Las cuevas suelen ser pequeñas y están en malas condiciones, especialmente el barrio gitano que comprende aproximadamente 28 cuevas y se encuentra en los niveles más altos, casi en diseminado.

PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: FONELAS
 NUCLEO: EL LORO



TOTAL	69
TIPO	
CUEVA	43
CASA-CUEVA	26
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	69
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	7
MEDIO	40
MALO	22
REHABILITABLE	69
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	49
LUZ	69
ALCANTARILLADO	50
ALUMBRADO PUBLICO	44
ACCESO PEATONAL	69
ACCESO RODADO	49
CUARTO BAÑO	26
W.C.	19

Se encuentra al Sur del núcleo urbano de Fonelas, las cuevas se sitúan siguiendo las laderas de dos barracos, a lo largo de los caminos.

La infraestructura es incompleta.

La calidad de la vivienda es media, excepto en la parte alta donde hay un núcleo de 13 cuevas de población gitana cuyo hábitat está muy degradado.

Existen muchas cuevas abandonadas y en ruinas.



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: GOR

En el Término Municipal de Gor, situado en la comarca de la Meseta y la Hoya de Guadix, permanece la cueva como hábitat únicamente en el enclave situado en el cruce del río Gor con la carretera Nacional 342 Granada-Murcia.

Lo que debió ser un núcleo de población importante, compuesto por los cercanos asentamientos de Las Viñas Altas, Las Viñas Bajas, Cenascuaras, Las Covezuelas y Las Cuevas del Ciego, ha quedado reducido a 103 cuevas y casas-cueva habitadas, cuyas condiciones de habitabilidad no son las más óptimas y con una infraestructura muy deficiente.

Son núcleos que han visto cómo su población disminuía progresivamente con la emigración y que han alcanzado un grado de envejecimiento muy alto.

La estructura de la propiedad, como en toda la comarca, es de latifundio en secano y minifundio en regadío.

Las jubilaciones, los escasos beneficios de esta agricultura y otros similares de la ganadería constituyen su fundamento económico.



TOTAL	103
TIPO	
CUEVA	47
CASA-CUEVA	56
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	87
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	16
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	8
MEDIO	78
MALO	17
REHABILITABLE	103
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	101
LUZ	103
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	-
ACCESO PEATONAL	103
ACCESO RODADO	103
CUARTO BAÑO	39
W.C.	21



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: GOR
 NUCLEO: LAS VIÑAS ALTAS

TOTAL	27
TIPO	
CUEVA	10
CASA-CUEVA	17
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	27
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	-
MEDIO	22
MALO	5
REHABILITABLE	27
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	27
LUZ	27
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	-
ACCESO PEATONAL	27
ACCESO RODADO	27
CUARTO BAÑO	3
W.C.	10

Situado junto a la carretera que accede a Gor desde la C.N. 342, Granada-Murcia. Orientación Este.

El núcleo está compuesto únicamente por cuevas y casas-cueva, alineadas siguiendo un camino de tierra que serpentea inmediatamente debajo de la explanada de las Viñas y sobre un cortado que da a la C.N. y al río Gor.

La mayor parte de las cuevas están abandonadas y hay otras que presentan grietas y peligro de derrumbarse. Cuando llueve suele caerse alguna.

La fachada es de mampostería y aparece la cornisa y la chimenea.

La infraestructura del barrio es muy deficiente: no existen alcantarillado ni alumbrado público.

Se construyeron unas Viviendas de Promoción Pública para sus habitantes, pero estos no pudieron abandonar las cuevas al no tener el suficiente poder adquisitivo para acceder a su compra.

La población, regresiva, es de edad media alta y su economía se basa en los pensionistas y una agricultura y ganadería de subsistencia (las antiguas viñas se sustituyeron por almendros.)

PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: GOR
 NUCLEO: LAS VIÑAS BAJAS



TOTAL	17
TIPO	
CUEVA	5
CASA-CUEVA	12
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	17
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	4
MEDIO	13
MALO	-
REHABILITABLE	17
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	16
LUZ	17
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	-
ACCESO PEATONAL	17
ACCESO RODADO	17
CUARTO BAÑO	15
W.C.	1

Situado junto a la Carretera Nacional 342, Granada-Murcia, frente al desvío de Gor y alineado con Las Viñas Altas. Orientación Este.

Las características son las mismas que las de Viñas Altas, pero las cuevas se hallan en mejor estado.



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: GOR
 NUCLEO: CENASCURAS

TOTAL	44
TIPO	
CUEVA	25
CASA-CUEVA	19
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	28
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	16
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	4
MEDIO	29
MALO	11
REHABILITABLE	44
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	43
LUZ	44
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	-
ACCESO PEATONAL	44
ACCESO RODADO	44
CUARTO BAÑO	7
W.C.	10

En el cruce de la Carretera Nacional 342 con la que conduce a Gorafe, sale un camino paralelo a esta última por debajo de una explanada y sobre el río Gor, donde se alinean las cuevas que componen el núcleo, a continuación Las Covezuelas y por último las cuevas del Ciego. Orientación: Oeste.

La infraestructura es muy deficiente: farolas que todavía no alumbran, no hay alcantarillado, el agua se puso en 1983, el único camino y calle existente no se encuentra pavimentado.

Las cuevas que permanecen habitadas en una proporción muy pequeña con respecto al tamaño del núcleo ya casi abandonado (las únicas viviendas que lo componen son cuevas y casas-cuevas). El estado de las viviendas ocupadas es algo deficiente. Tienen fachada de manpostería que dificulta la erosión del terreno y siempre surge la chimenea.

La población es regresiva y envejecida y su base económica se funda en las pensiones y una agricultura y ganadería de subsistencia.

PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: GOR
 NUCLEO: LAS COVEZUELAS



Las Covezuelas se sitúan en el mismo camino que Cenascuras, entre este núcleo y las Cuevas del Ciego.

De lo que debió ser un núcleo considerable sólo 3 cuevas permanecen habitadas permanentemente. Algunas sirven de vivienda de 2.ª residencia para antiguos habitantes que tuvieron que emigrar en décadas anteriores y siguen pasando aquí las vacaciones estivales.

Las características del núcleo son análogas a las de Cenascuras.

TOTAL	3
TIPO	
CUEVA	1
CASA-CUEVA	2
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	3
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	-
MEDIO	3
MALO	-
REHABILITABLE	3
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	3
LUZ	3
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	-
ACCESO PEATONAL	3
ACCESO RODADO	3
CUARTO BAÑO	3
W.C.	-

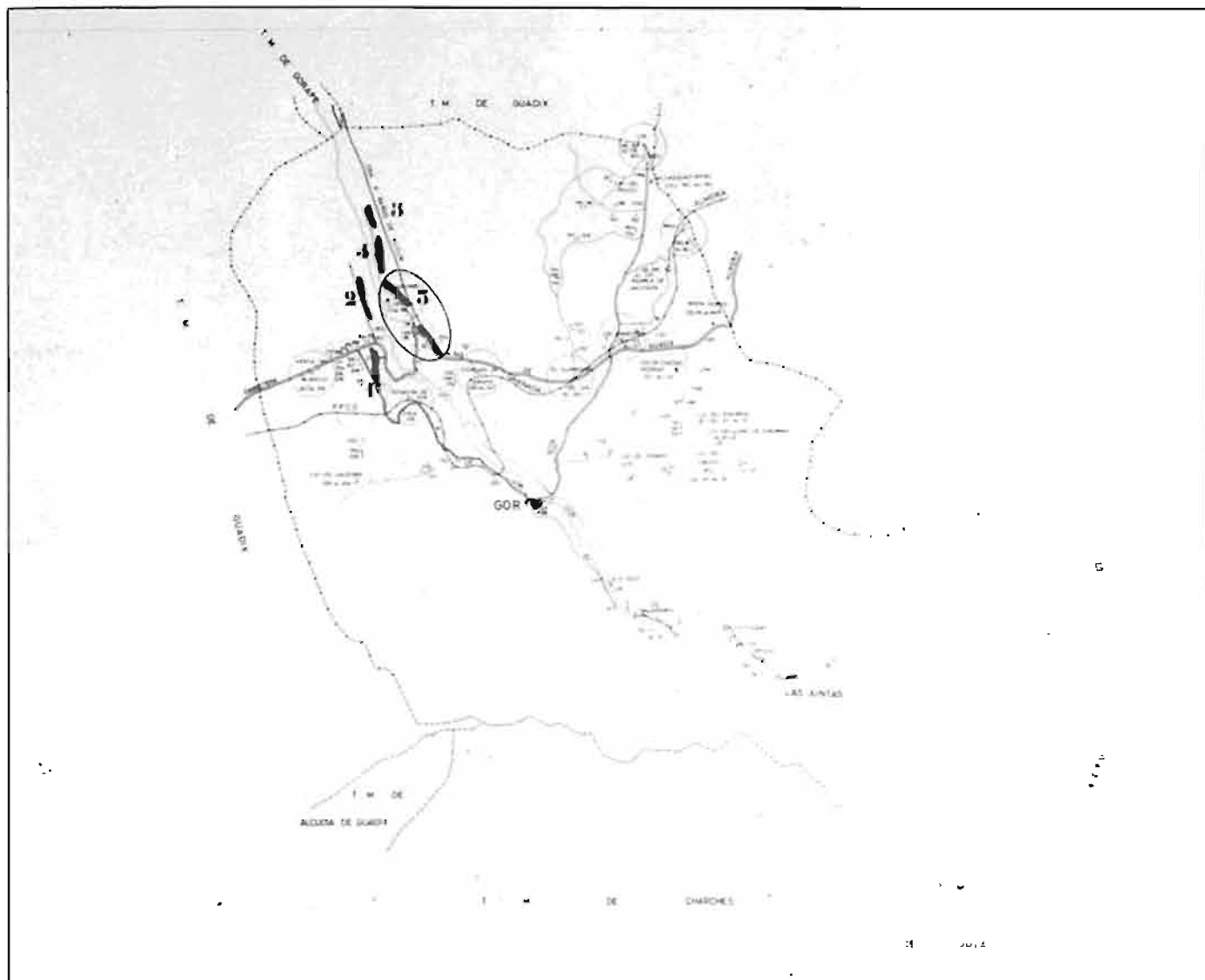


PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: GOR
 NUCLEO: CUEVAS DEL CIEGO

TOTAL	12
TIPO	
CUEVA	6
CASA-CUEVA	6
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	12
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	-
MEDIO	11
MALO	1
REHABILITABLE	12
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	12
LUZ	12
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	-
ACCESO PEATONAL	12
ACCESO RODADO	12
CUARTO BAÑO	11
W.C.	-

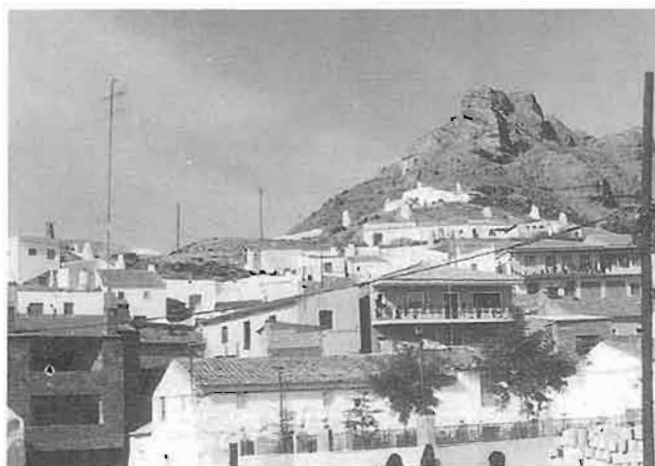
Después de Cenascuras y las Covezuelas se sitúa el núcleo de las Cuevas del Ciego.

Sus características son análogas a las de Las Covezuelas y Cenascuras.



Gor

1. Viñas Altas, 2. Viñas Bajas, 3. Cenascuras, 4. Las Covezuelas, 5. Cuevas del Ciego.



PROVINCIA: GRANADA
MUNICIPIO: GORAFE

TOTAL	181
TIPO	
CUEVA	99
CASA-CUEVA	82
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	170
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	11
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	20
MEDIO	155
MALO	6
REHABILITABLE	175
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	162
LUZ	181
RESEÑADO	162
SEÑALADO PUBLICO	55
SEÑALADO CANTONAL	181
ACCESO RODADO	141
CUARTO BAÑO	112
W.C.	49

Gorafe forma parte de la comarca de la Meseta y la Hoya de Guadix. Es otro de los municipios donde el número de cuevas habitadas supera al de casas.

Una constante de la tipología de estas cuevas es la existencia de un porche de obra ante la cueva, y que la construcción de la fachada de ésta se realiza todavía hoy con mampostería; se deja además una serie de huecos en el muro que, más adelante, permitirá el apoyo de las viguetas de la casa que se construya.

En el barrio Eras es donde más actividad constructiva se ha apreciado.

Como en el resto de la comarca, la población disminuye en número y aumenta su edad media y en lo que respecta a la base económica, agricultura de subsistencia, (estructura de la propiedad: latifundio en secano y minifundio en regadío), pensionistas y emigraciones temporales.





PROVINCIA: **GRANADA**
 MUNICIPIO: **GORAFES**
 NUCLEO: **LA VIRGEN**

TOTAL	54
TIPO	
CUEVA	35
CASA-CUEVA	19
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	47
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	7
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	2
MEDIO	51
MALO	1
REHABILITABLE	53
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	46
LUZ	54
ALCANTARILLADO	46
ALUMBRADO PUBLICO	-
ACCESO PEATONAL	54
ACCESO RODADO	23
CUARTO BAÑO	37
W.C.	9

El núcleo de la Virgen se orienta en la vertiente Sur de un escarpado cerro.

La construcción del depósito de agua en 1977 dañó algunas cuevas al subir maquinaria pesada por viales que se encuentran sobre excavaciones habitadas.

La infraestructura es incompleta.

En la actualidad 19 cuevas han evolucionado a la tipología de casa-cueva y otras 19 tienen delante una pequeña construcción. Sus condiciones de habitabilidad son medias, siendo el barrio muy homogéneo en cuanto a calidad de vida.

PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: GORAFE
 NUCLEO: LA RAMBLA

Este núcleo agrupa las cuevas que en diferentes niveles se adosan a las vertientes de dos barrancos situados al N.E. del casco urbano de Gorafe.

Carece de alumbrado público, pero el resto de las infraestructuras son completas.

Las viviendas tienen una calidad análoga y su estado es medio, siendo su más importante déficit la falta de aseo en algunas de ellas.

Más de la mitad de las cuevas se han convertido ya en casa-cueva y cinco de ellas tienen una pequeña construcción anexa.



TOTAL	32
TIPO	
CUEVA	
CASA-CUEVA	
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	29
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	3
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	5
MEDIO	25
MALO	2
REHABILITABLE	32
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	29
LUZ	32
ALCANTARILLADO	29
ALUMBRADO PUBLICO	-
ACCESO PEATONAL	32
ACCESO RODADO	28
CUARTO BAÑO	20
W.C.	7



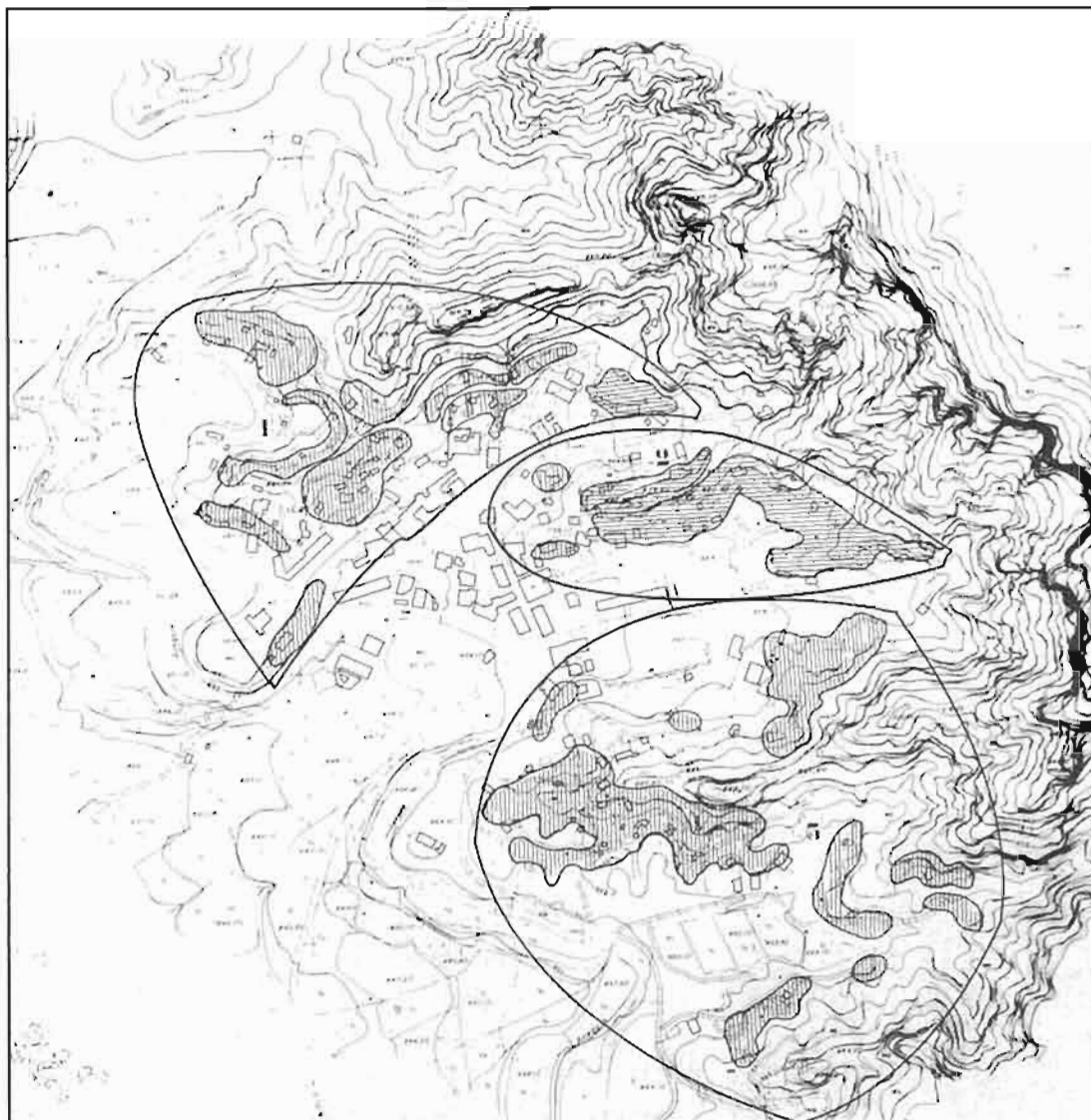
PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: GORAFE
 NUCLEO: LAS ERAS

TOTAL	95
TIPO	
CUEVA	50
CASA-CUEVA	45
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	94
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	1
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	13
MEDIO	79
MALO	3
REHABILITABLE	90
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	87
LUZ	95
ALCANTARILLADO	87
ALUMBRADO PUBLICO	55
ACCESO PEATONAL	95
ACCESO RODADO	90
CUARTO BAÑO	55
W.C.	33

Las Eras es el núcleo más extenso y numeroso de Gorafe, siendo también el que mejores condiciones presenta en cuanto a infraestructura y calidad de la vivienda.

Es el barrio donde más restauraciones de cuevas se ha apreciado, así como construcciones de casas ante ellas.

Ocupa el Sur del casco urbano, y en la parte más meridional las viviendas se hallan prácticamente en diseminado.



Gorafe

1. La Virgen. 2. La Rambla 3. Eras.



PROVINCIA: GRANADA
MUNICIPIO: GUADIX

El término municipal de Guadix se sitúa en el centro de la depresión Intrabética de la Hoya de Guadix y es a la vez capital de la comarca.

Su posición en el eje de la depresión le da un carácter de encrucijada de vías de comunicación.

A pesar de ser foco de atracción de los núcleos de la comarca, la población tiene carácter regresivo.

Su economía es básicamente agrícola con predominio del secano cerealista y latifundista de bajo rendimiento. Concentra la casi totalidad de la escasa industria de la comarca. El comercio adquiere mayor relevancia dada su ubicación en un importante enclave viario y su condición de centro comarcal.

El hábitat de cueva se distribuye en el núcleo principal, ocupando las colinas situadas al Noroeste, y en los núcleos secundarios de Estación de Guadix, Paulenca, Belerda, Bátor y Olivar.

El tipo de asentamiento más común es el que se localiza en pequeñas colinas, basando su estructura viaria en las cañadas y los barrancos. Son cuevas muy superficiales, el terreno que conforma el techo tiene poco espesor, y a veces llega a atravesar la colina buscando la iluminación y ventilación

TOTAL	1.398
--------------	--------------

TIPO

CUEVA	731
CASA-CUEVA	667

POSIBILIDAD AMPLIACION

AMPLIABLE EXTERIORMENTE	1.368
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	30

ESTADO DE CONSERVACION

BUENO	235
MEDIO	974
MALO	189
REHABILITABLE	1.358

INFRAESTRUCTURA BASICA

AGUA	1.217
LUZ	1.359
ALCANTARILLADO	1.208
ALUMBRADO PUBLICO	887
ACCESO PEATONAL	1.396
ACCESO RODADO	1.118
CUARTO BAÑO	523
W.C.	593

cruzada. Sus accesos se agrupan en torno a las placetas, la chimenea es un elemento invariante, siendo primordial su función de ventilación. Se construye una fachada de mampostería con objeto de proteger el terreno y se suele rematar con aleros y cornisas.









PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: GUADIX
 NUCLEO: GUADIX

La ciudad de Guadix se asienta en el margen izquierdo del río Guadix, al pie de la vega. En el Sur, rodeando el núcleo de población histórico, se localizan una serie de redondeadas colinas donde se ubica el más numeroso conjunto de cuevas habitadas de la Península.

La estructura viaria se apoya en las ramblas y las cañadas. Las calles principales (las únicas pavimentadas) recogen caminos y veredas de tierra que dan acceso a las diferentes cuevas. Estas se organizan linealmente o bien agrupan sus accesos alrededor de placetas, elemento común a casi todas ellas; este espacio libre de reposo o de trabajo se acota en algunas ocasiones y se le dota de un porche vegetal, jardín o huerto. Fachada de obra y chimenea, encaladas, son las manifestaciones externas de mayor impacto visual.

Es muy frecuente la existencia de un pozo en la placeta. Elemento de vital importancia hasta que se acometió la construcción de la red de agua potable.

Hay 234 cuevas que han añadido una pequeña construcción de poca calidad a la cueva, donde suele ubicarse el lavadero y el inodoro.

El número de cuevas abandonadas es muy importante, especialmente en las zonas más altas.

TOTAL	985
TIPO	
CUEVA	505
CASA-CUEVA	480
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	979
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	6
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	185
MEDIO	676
MALO	124
REHABILITABLE	949
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	844
LUZ	946
ALCANTARILLADO	856
ALUMBRADO PUBLICO	675
ACCESO PEATONAL	983
ACCESO RODADO	857
CUARTO BAÑO	375
W.C.	405

PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: GUADIX
 NUCLEO: ERMITA NUEVA



La Ermita Nueva forma parte del gigantesco núcleo de cuevas de Guadix. Es un importante centro neurálgico, religioso, social y cultural donde se emplazan las escuelas. Conforman uno de los bordes del núcleo de población.

Las características de su estructura viaria y de su tipología son las generales, señaladas en la ficha del núcleo de Guadix.

En cuanto a infraestructura, únicamente la más importante estructura viaria está pavimentada y el alumbrado es deficiente.

La calidad del hábitat es de la más elevada de Guadix.

TOTAL	169
TIPO	
CUEVA	68
CASA-CUEVA	101
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	166
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	3
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	59
MEDIO	100
MALO	10
REHABILITABLE	169
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	149
LUZ	169
ALCANTARILLADO	156
ALUMBRADO PUBLICO	57
ACCESO PEATONAL	167
ACCESO RODADO	166
CUARTO BAÑO	38
W.C.	93



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: GUADIX
 NUCLEO: FUENTE MAESE PEDRO

TOTAL	60
--------------	-----------

TIPO

CUEVA	14
CASA-CUEVA	46

POSIBILIDAD AMPLIACION

AMPLIABLE EXTERIORMENTE	60
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-

ESTADO DE CONSERVACION

BUENO	36
MEDIO	24
MALO	-
REHABILITABLE	60

INFRAESTRUCTURA BASICA

AGUA	51
LUZ	57
ALCANTARILLADO	53
ALUMBRADO PUBLICO	24
ACCESO PEATONAL	60
ACCESO RODADO	53
CUARTO BAÑO	9
W.C.	37

El camino del Cañillo atraviesa uno de los núcleos de cuevas que fueron célula primaria del actual asentamiento. A ambos lados se erigen las colinas en las que se asientan las cuevas.

Únicamente el citado camino y el de Los Tejares se encuentra pavimentado. El alumbrado es muy deficitario.

Muchas cuevas han asimilado ya la tipología de casa-cueva y su estado general es bueno.

PROVINCIA: GRANADA
MUNICIPIO: GUADIX
NUCLEO: SALITRE SAN MIGUEL



TOTAL	51
TIPO	
CUEVA	24
CASA-CUEVA	27
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	51
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	189
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	8
MEDIO	40
MALO	3
REHABILITABLE	46
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	48
LUZ	51
ALCANTARILLADO	48
ALUMBRADO PUBLICO	39
ACCESO PEATONAL	51
ACCESO RODADO	51
CUARTO BAÑO	27
W.C.	19

El Salitre San Miguel se estructura básicamente a partir de dos colinas situadas junto al núcleo de Fuente Maese Pedro.

Infraestructura con déficit en alumbrado y pavimentación de viales y estado general de las cuevas de nivel medio.

Quince de las cuevas tienen una pequeña edificación anexa que generalmente alberga el lavadero y el inodoro.



PROVINCIA: **GRANADA**
 MUNICIPIO: **GUADIX**
 NUCLEO: **FUENTE MEJIA**

TOTAL	111
TIPO	
CUEVA	53
CASA-CUEVA	58
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	109
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	2
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	8
MEDIO	72
MALO	31
REHABILITABLE	106
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	102
LUZ	110
ALCANTARILLADO	102
ALUMBRADO PUBLICO	58
ACCESO PEATONAL	111
ACCESO RODADO	111
CUARTO BAÑO	44
W.C.	39

234

El núcleo lo conforman una serie de cañadas que confluyen en la calle Fuente Mejía. Las zonas más elevadas están abandonadas.

La infraestructura es deficitaria en alumbrado y pavimentación de los viales.

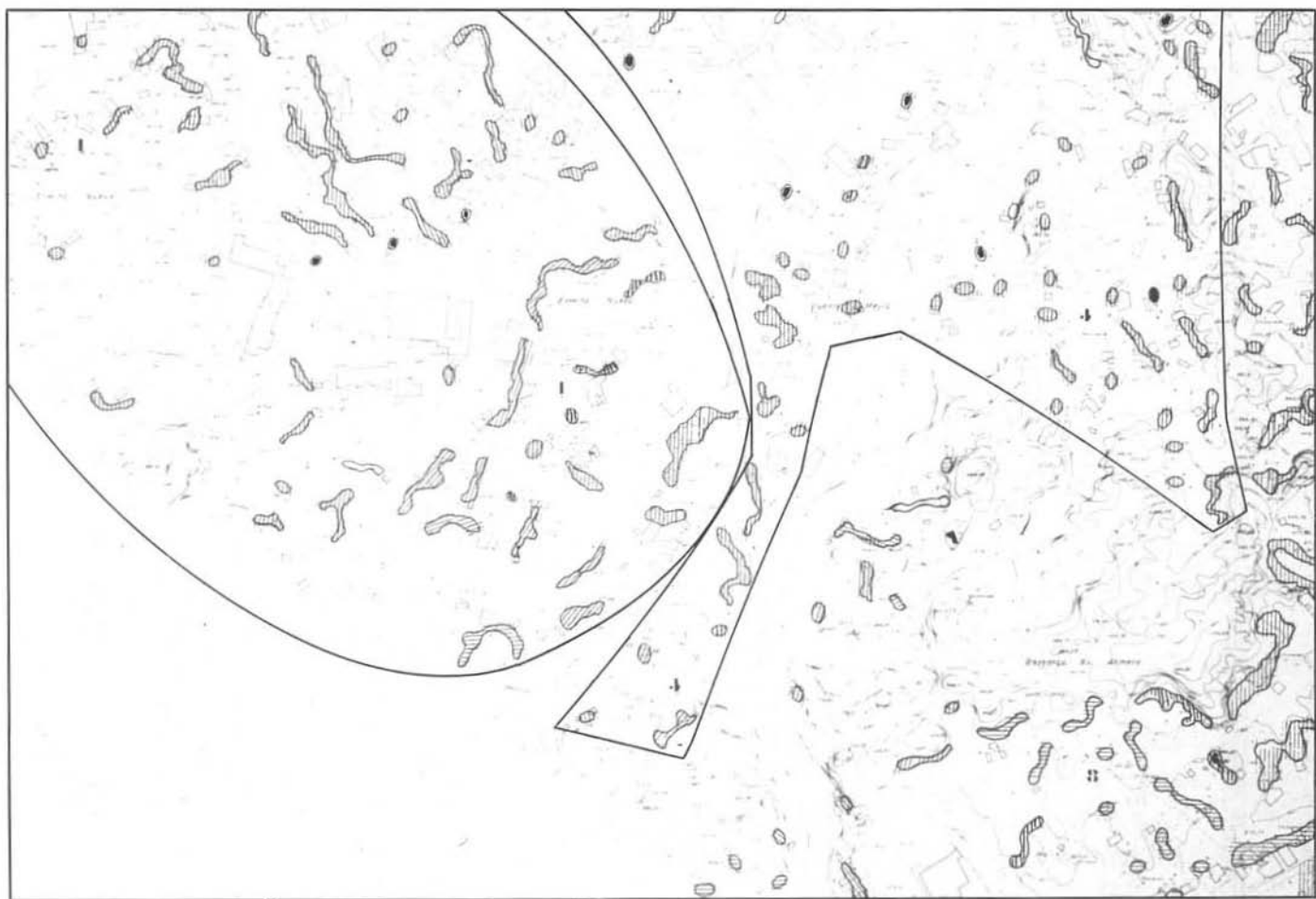
De importante población gitana, las condiciones de las cuevas son de las más deterioradas de todo el conjunto.

Hay 23 cuevas que tienen construida una pequeña edificación anexa de mala calidad.



Guadix

1. Ermita Nueva. 2. Fuente Maese Pedro. 3. Salitre San Miguel. 4. Fuente Mejia.



1. Ermita Nueva. 4. Fuente Mejía.

PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: GUADIX
 NUCLEO: KIKIRIGALLO



Entre la calle de San Marcos y la carrera de Las Cruces, frente al cerro de San Marcos se levanta el Kikirigallo.

Al igual que en San Marcos, es importante el número de casas-cuevas donde las funciones principales se desarrollan únicamente en la casa.

La infraestructura es completa y el estado de las viviendas bastante aceptable.

TOTAL	49
TIPO	
CUEVA	20
CASA-CUEVA	29
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	43
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	6
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	9
MEDIO	38
MALO	2
REHABILITABLE	37
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	46
LUZ	49
ALCANTARILLADO	46
ALUMBRADO PUBLICO	49
ACCESO PEATONAL	49
ACCESO RODADO	32
CUARTO BAÑO	34
W.C.	12



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: GUADIX
 NUCLEO: PUENTE VIEJO

TOTAL	11
TIPO	
CUEVA	4
CASA-CUEVA	7
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	11
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	1
MEDIO	10
MALO	-
REHABILITABLE	10
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	10
LUZ	11
ALCANTARILLADO	10
ALUMBRADO PUBLICO	11
ACCESO PEATONAL	11
ACCESO RODADO	11
CUARTO BAÑO	8
W.C.	2

En la abrupta vertiente izquierda de la Rambla del Patrón, junto a la carretera Nacional Granada-Almería y con una estructura lineal de orientación Suroeste-Noroeste se encuentran las cuevas que constituyen Puente Viejo. Sólo 11 permanecen habitadas en un núcleo en el que son numerosas las excavaciones abandonadas.

La infraestructura es completa y el estado medio de las cuevas aceptable.

PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: GUADIX
 NUCLEO: CERRO SAN MARCOS



Entre las calles de San Marcos y San Diego se eleva el del Cerro de San Marcos, una de las células primarias del núcleo de cuevas de Guadix.

Son numerosas las edificaciones que tienen en su parte posterior alguna habitación de cueva, pero han relegado su uso a meras funciones secundarias.

La infraestructura es correcta y las viviendas-cueva son de mediana calidad.

TOTAL	20
TIPO	
CUEVA	8
CASA-CUEVA	12
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	20
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	--
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	4
MEDIO	13
MALO	3
REHABILITABLE	20
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	20
LUZ	20
ALCANTARILLADO	20
ALUMBRADO PUBLICO	20
ACCESO PEATONAL	20
ACCESO RODADO	20
CUARTO BAÑO	14
W.C.	7



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: GUADIX
 NUCLEO: CUATRO VEREDAS

TOTAL	289
TIPO	
CUEVA	182
CASA-CUEVA	107
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	288
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	1
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	34
MEDIO	190
MALO	65
REHABILITABLE	284
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	228
LUZ	284
ALCANTARILLADO	231
ALUMBRADO PUBLICO	222
ACCESO PEATONAL	289
ACCESO RODADO	255
CUARTO BAÑO	82
W.C.	117

240

Esta encrucijada de ramblas y cañadas se encuentra en la zona más meridional del núcleo de Guadix.

Junto con Fuente Mejía es la que más población gitana alberga, y al igual que en ella, el número de cuevas abandonadas es elevado.

La infraestructura es bastante completa, aunque hay asentamientos donde no llega el agua, por encontrarse el depósito en una cota inferior, y el alumbrado es algo deficitario.

Son muchas las cuevas junto a las que todavía no ha sido posible construir una casa. Entre ellas, 80 tienen una pequeña caseta.

Las condiciones de las viviendas son mejores en las vaguadas que en las zonas altas.

PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: GUADIX
 NUCLEO: CERRO DE MEDINA



En el Suroeste de Guadix, y separado del resto del núcleo por la Rambla del Patrón, se emplaza el Cerro de Medina.

Es el asentamiento con menos carácter urbano. Tiene deficitarias las redes de abastecimiento de agua y de alcantarillado. El estado de las cuevas es medio.

En Cerro Medina el número de casas-cueva existentes es el de proporción más baja de Guadix.

TOTAL	104
TIPO	
CUEVA	75
CASA-CUEVA	29
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	104
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	7
MEDIO	90
MALO	7
REHABILITABLE	103
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	79
LUZ	104
ALCANTARILLADO	79
ALUMBRADO PUBLICO	104
ACCESO PEATONAL	104
ACCESO RODADO	99
CUARTO BAÑO	40
W.C.	35



PROVINCIA: GRANADA
MUNICIPIO: GUADIX
NUCLEO: EL PASILLO. CUESTA LOS MADRILEÑOS

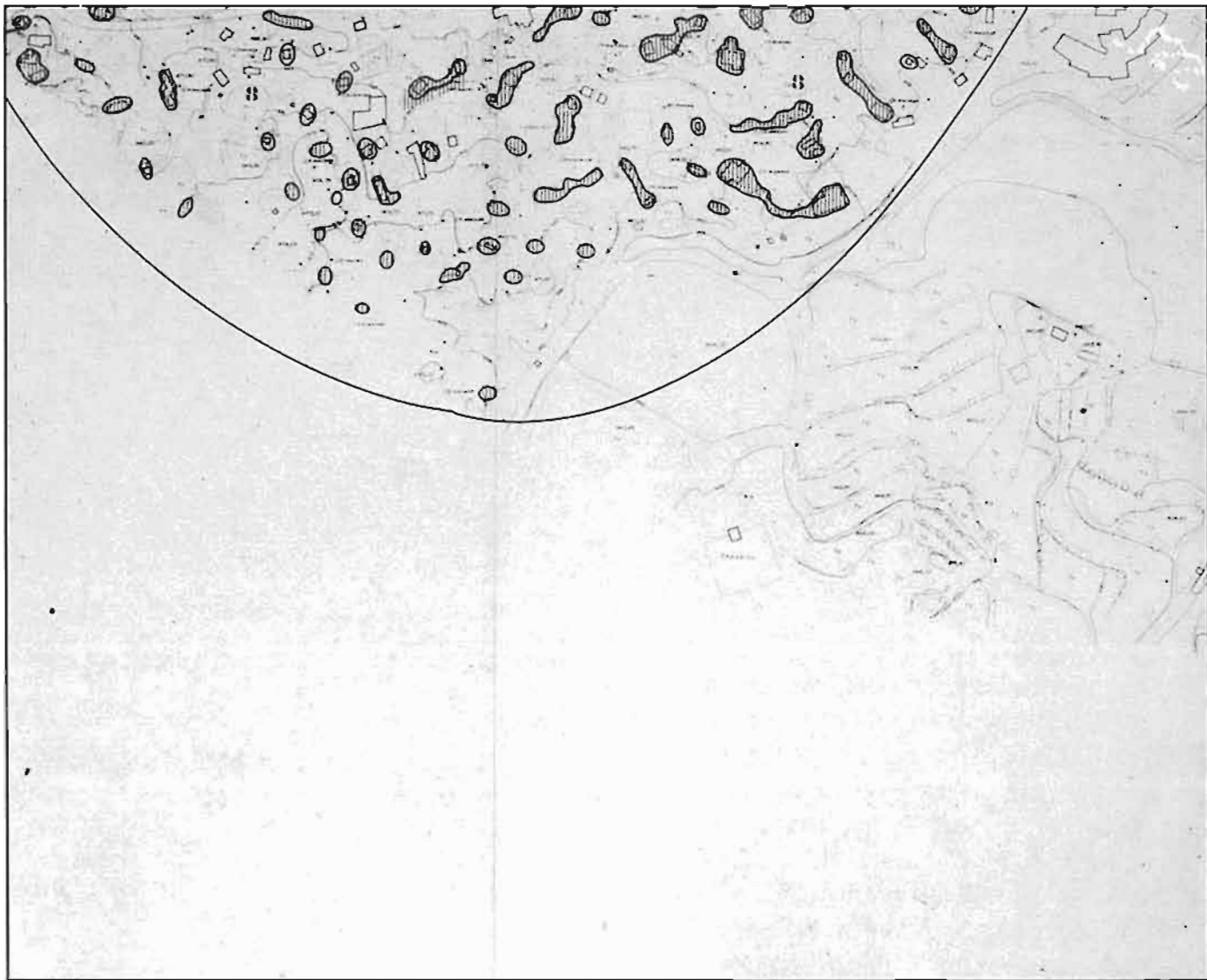
TOTAL	75
TIPO	
CUEVA	34
CASA-CUEVA	41
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	74
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	1
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	8
MEDIO	67
MALO	-
REHABILITABLE	72
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	69
LUZ	75
ALCANTARILLADO	69
ALUMBRADO PUBLICO	75
ACCESO PEATONAL	75
ACCESO RODADO	75
CUARTO BAÑO	50
W.C.	32

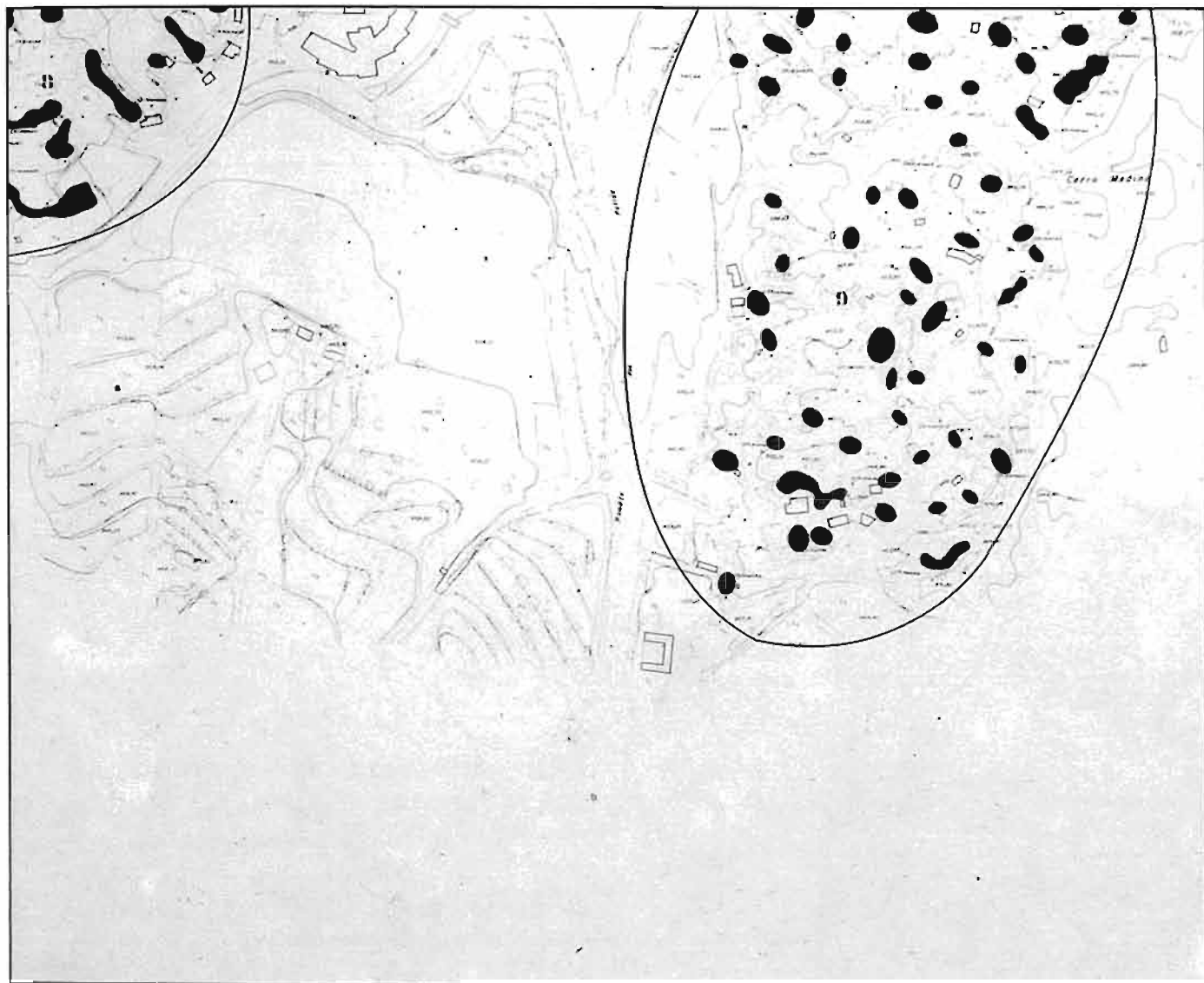
Este asentamiento está situado frente al Cerro Medina, en el otro margen de la Rambla del Patrón. Se extiende desde el camino de los Forasteros hasta la Cuesta de los Madrileños.

La infraestructura es completa, excepto la pavimentación de los viales, y las condiciones de habitabilidad de las cuevas son aceptables. De las 34 cuevas existentes sin edificación añadida, 23 cuentan con una pequeña habitación de apoyo.

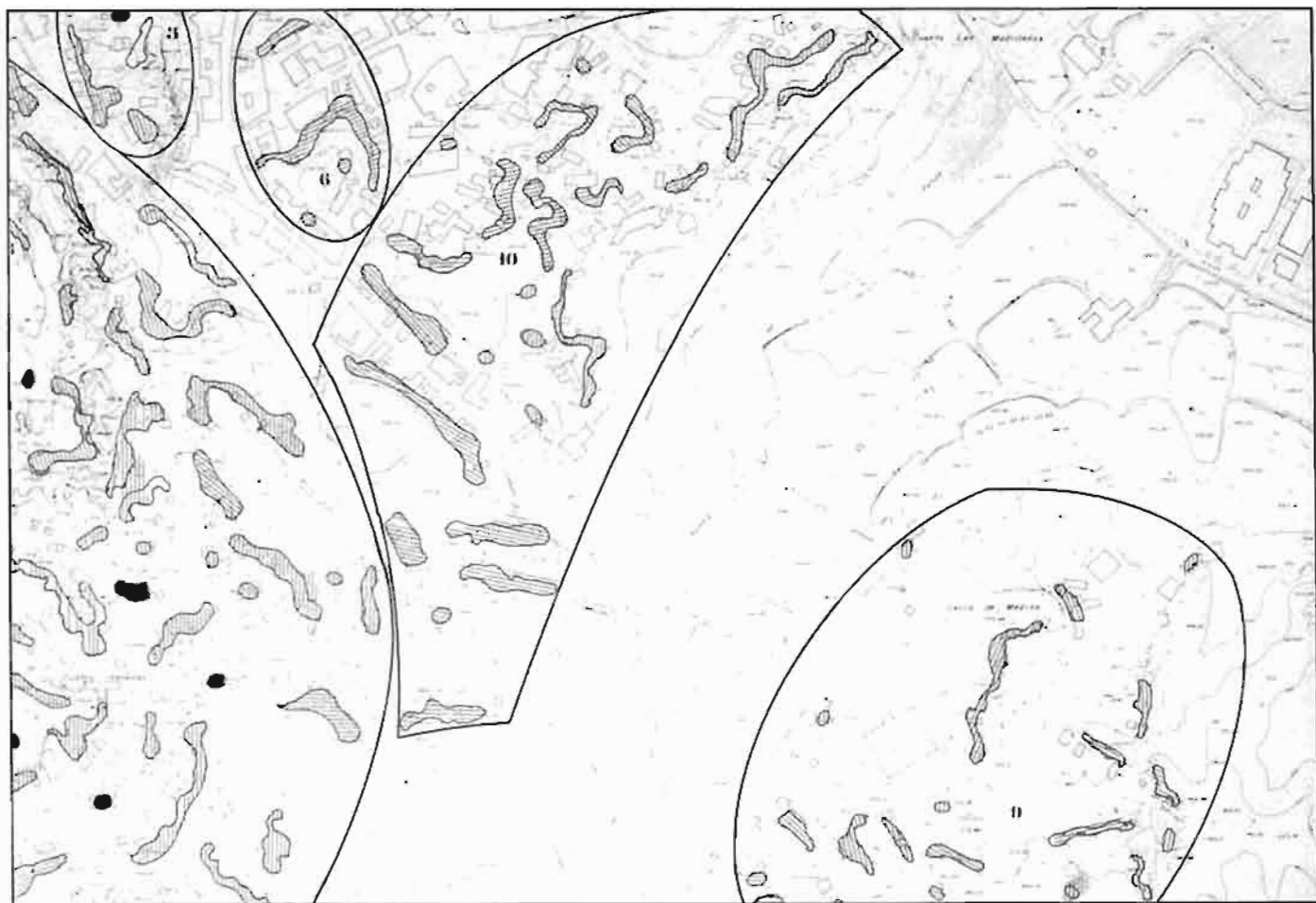


5. El Quiquirigayo. 6. Cerro San Marcos. 7. Puente Viejo.





8. Cuatro Veredas. 9. Cerro de Medina.



PROVINCIA: GRANADA
MUNICIPIO: GUADIX
NUCLEO: CUESTA COLMENAR



TOTAL	14
--------------	-----------

TIPO

CUEVA	8
CASA-CUEVA	6

POSIBILIDAD AMPLIACION

AMPLIABLE EXTERIORMENTE	14
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-

ESTADO DE CONSERVACION

BUENO	2
MEDIO	12
MALO	-
REHABILITABLE	14

INFRAESTRUCTURA BASICA

AGUA	14
LUZ	14
ALCANTARILLADO	14
ALUMBRADO PUBLICO	14
ACCESO PEATONAL	14
ACCESO RODADO	14
CUARTO BAÑO	11
W.C.	3

Asentamiento de carácter rural situado sobre la Ramblao de San Antón y la Carretera Nacional Guadix-Granada, algo alejado de los demás núcleos de cuevas.

La infraestructura es completa. Casi todas las viviendas se orientan al Sur y presentan buen estado. Son numerosas las abandonadas.



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: GUADIX
 NUCLEO: CERRO MAGDALENA

TOTAL	32
TIPO	
CUEVA	15
CASA-CUEVA	17
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	32
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	9
MEDIO	20
MALO	3
REHABILITABLE	28
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	28
LUZ	32
ALCANTARILLADO	28
ALUMBRADO PUBLICO	32
ACCESO PEATONAL	32
ACCESO RODADO	30
CUARTO BAÑO	18
W.C.	7

Muy próximo a la carretera Nacional en su salida hacia Granda. Se estructura en torno al hito que constituye la ermita de la Magdalena.

Son muchas las cuevas abandonadas.

La infraestructura es completa y el estado general de las viviendas es mediano.



11. Cuesta Colmenar. 12. Cerro de Magdalena.



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: GUADIX
 NUCLEO: ESTACION DE GUADIX

Al igual que en Guadix, pequeñas colinas estructuradas por cañadas y barrancos conforman el núcleo de La Estación. Estas colinas se encuentran totalmente horadadas a diferentes niveles. Únicamente al Sur, en uno de los márgenes de la carretera Nacional 342, aparecen algunas excavadas en laderas de mayor vertiente.

A un lado y otro de la carretera presentan considerables diferencias. El núcleo situado al Sur tiene una estructura viaria adecuada y pavimentada, casi todas las cuevas tienen construida ya una pequeña edificación que alberga el aseo o el inodoro (la red de abastecimiento de agua se construyó en 1983). Algunas cuevas de alquiler no han podido ser mejoradas debido a la oposición de los dueños.

En el otro margen, situado al Norte, la estructura viaria no está pavimentada, no hay alumbrado, hay zonas sin red de saneamiento, el acceso peatonal es difícil en algunos casos. Existe un gran número de cuevas abandonadas en la zona más septentrional.

Predominan las cuevas que se arraciman en torno a una placeta.

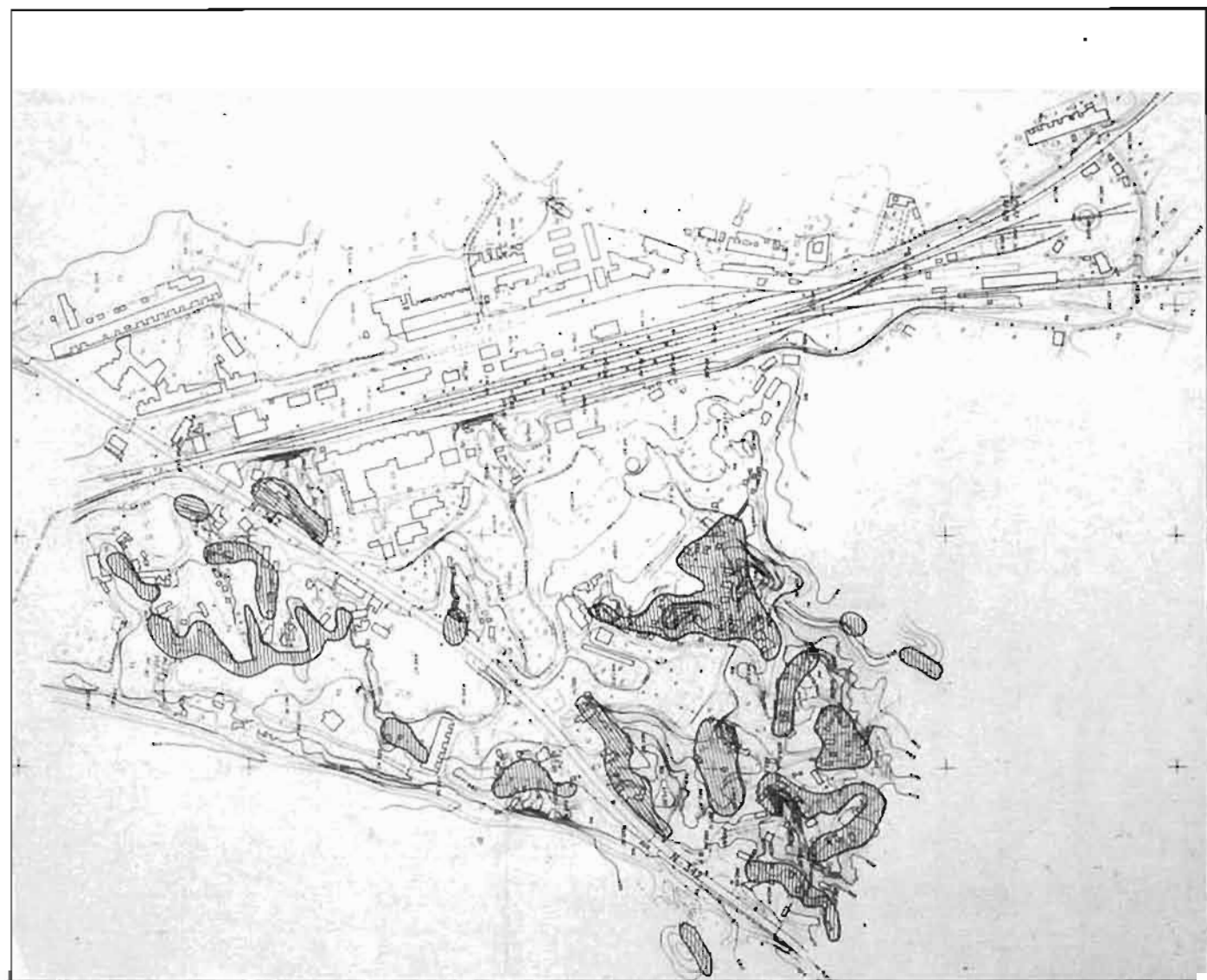
Excepto las cuevas que se abren a la carretera, todas tienen un espacio libre delante. Algunas lo

TOTAL	120
TIPO	
CUEVA	84
CASA-CUEVA	36
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	108
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	12
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	32
MEDIO	80
MALO	8
REHABILITABLE	120
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	110
LUZ	120
ALCANTARILLADO	89
ALUMBRADO PUBLICO	16
ACCESO PEATONAL	120
ACCESO RODADO	100
CUARTO BAÑO	58
W.C.	46

ocupan con un parral a modo de porche vegetal y a veces con un pequeño jardín.

El número de cuevas existentes en diseminado es muy importante.





PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: GUADIX
 NUCLEO: PAULENCA



En la encrucijada de los términos municipales de Beas de Guadix, El Marchal y Guadix se encuentra el núcleo de Paulenca, perteneciente al último término citado. Se accede desde Guadix siguiendo durante 4 km. la carretera del Cementerio.

Sobre la rambla de Paulenca se asienta un importante núcleo de cuevas y casas-cueva, que constituye casi el único tipo de hábitat. Se organizan siguiendo la rambla con una densificación pequeña.

Una agricultura que apenas produce es el único recurso del núcleo (en 8 años se han perdido 70 ha. de regadío debido a la falta de agua).

Gran parte del asentamiento se encuentra en los terrenos de una gran propiedad a la que algunos de los vecinos todavía pagan tributo, consistente en una gallina y en algo de dinero.

Carece de alumbrado público y las condiciones del hábitat son algo deficientes.

TOTAL	74
TIPO	
CUEVA	35
CASA-CUEVA	39
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	74
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	5
MEDIO	57
MALO	12
REHABILITABLE	74
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	74
LUZ	74
ALCANTARILLADO	74
ALUMBRADO PUBLICO	3
ACCESO PEATONAL	74
ACCESO RODADO	50
CUARTO BAÑO	4
W.C.	59



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: GUADIX
 NUCLEO: BELERDA DE GUADIX

En una bolsa de terreno emplazada entre los términos municipales de Cortes y Graena, Darro, Fonelas y Purullena se encuentra Belerda de Guadix, perteneciente al término municipal de Guadix.

Una calle que recorre la accidentada vertiente, orientada al Sur, de un barranco en sentido paralelo a la carretera de Benalua de Guadix, es el eje viario sobre el que en hilera se asientan las cuevas. Las únicas casas del núcleo se construyeron en los últimos años y casi todas se ubican en la vaguada, a ambos lados de la carretera.

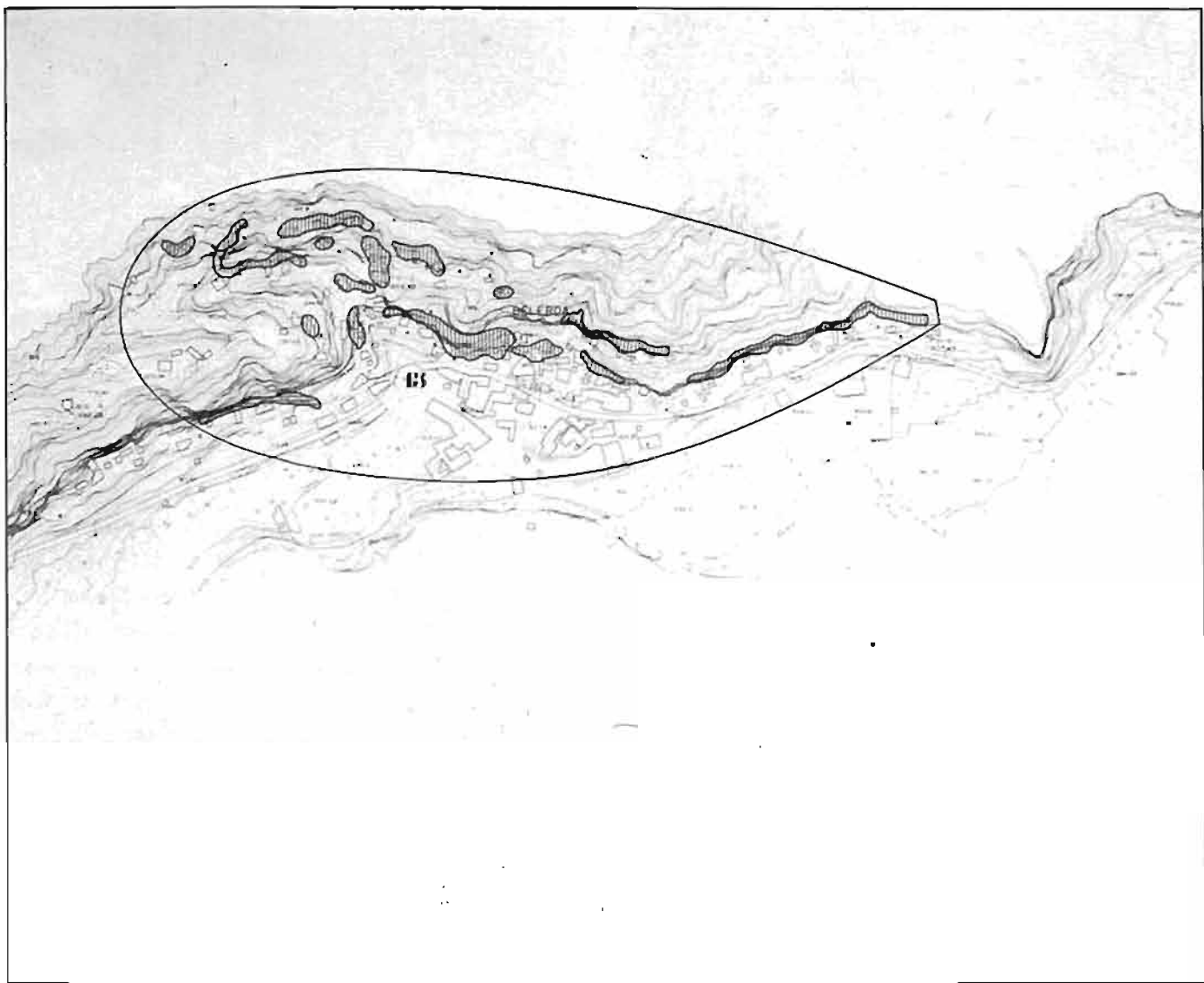
Las capas más altas así como un núcleo situado en dirección a Darro se encuentran abandonadas. En este núcleo hay un serio peligro para este hábitat: alternan las arcillas con estratos más duros, las capas más blandas son fácilmente erosionables y provocan la caída de grandes bloques, que ya han destruido muchas cuevas.

La infraestructura es aceptable excepto en lo que se refiere a la red viaria, que se reduce a veredas de tierra intransitables en algunos casos.

Las fachadas de las cuevas se protegen con muros de mampostería.

El estado de las cuevas es malo.

TOTAL	63
TIPO	
CUEVA	44
CASA-CUEVA	19
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	61
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	2
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	-
MEDIO	31
MALO	32
REHABILITABLE	61
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	61
LUZ	63
ALCANTARILLADO	61
ALUMBRADO PUBLICO	63
ACCESO PEATONAL	63
ACCESO RODADO	36
CUARTO BAÑO	6
W.C.	42





PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: GUADIX
 NUCLEO: BACOR

TOTAL	130
--------------	------------

TIPO

CUEVA	58
CASA-CUEVA	72

POSIBILIDAD AMPLIACION

AMPLIABLE EXTERIORMENTE	120
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	10

ESTADO DE CONSERVACION

BUENO	9
MEDIO	113
MALO	8
REHABILITABLE	128

INFRAESTRUCTURA BASICA

AGUA	128
LUZ	130
ALCANTARILLADO	128
ALUMBRADO PUBLICO	130
ACCESO PEATONAL	130
ACCESO RODADO	66
CUARTO BAÑO	71
W.C.	38

El núcleo de Bâcor, aunque situado en una bolsa localizada entre los términos municipales de Cuevas del Campo, Freila, Gor y Gorafe pertenece al término de Guadix.

Un barranco de abruptas laderas que sigue la dirección Sureste-Noroeste es el principal eje viario de la zona donde se encuentra el asentamiento más numeroso.

En el centro del núcleo, sobre calles que, a diferentes alturas, rodean una colina se encuentran también cuevas, pero predominando la tipología casa-cueva (algunas de las casas son de considerable envergadura).

El centro del casco urbano se encuentra pavimentado, pero no así el barranco ni las calles que se estructuran en torno a él.

Bâcor es un núcleo marginado respecto a su término municipal. Tiene la infraestructura completa pero el grado de equipamientos y de servicios con que cuenta no está en correspondencia con el número de pobladores.

El estado de las cuevas es de nivel medio.



16. Bacor-Olivar.



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: GUADIX
 NUCLEO: OLIVAR

TOTAL	26
TIPO	
CUEVA	5
CASA-CUEVA	21
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	26
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	4
MEDIO	17
MALO	5
REHABILITABLE	26
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	-
LUZ	26
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	-
ACCESO PEATONAL	26
ACCESO RODADO	9
CUARTO BAÑO	9
W.C.	9

En la misma bolsa de terreno donde se emplaza Bátor, a pocos kilómetros de él, se situá El Olivar.

En la ladera de una colina se asienta un núcleo cuyo único hábitat existente es la cueva.

La misma marginación que existe en Bátor respecto de Guadix la tiene Olivar respecto de Bátor; acceso al núcleo sin pavimentar, infraestructura viaria en malas condiciones, inexistencia de las redes de abastecimiento de agua, alcantarillado y alumbrado.

Al igual que en Bátor, las fachadas de las cuevas suelen protegerse con muros de mampostería.

Las condiciones generales del núcleo son malas.

PROVINCIA: GRANADA
MUNICIPIO: EL MARCHAL

Este Término Municipal pertenece a la comarca de la Meseta y la Hoya de Guadix.

El núcleo urbano de El Marchal, situado en la carretera que une Purullena con la Peza, se estructura mediante el asentamiento más antiguo, siguiendo las curvas de nivel y conformado fundamentalmente por cuevas, y las actuaciones más recientes, casas en el llano.

Hay tres barrios que aglutinan la totalidad de las cuevas: El Barranco del Moro, El Barranco de las Eras y El Perchel. Los tres tienen características análogas: situación en las vertientes abruptas, abandono mayoritario de las cuevas, tipología y morfología (a excepción del núcleo de población gitana del Barranco del Moro). De las cuevas ocupadas, más de la tercera parte se han relegado a funciones de servicio.

La población disminuye lentamente y envejece.

En 1965 la casi totalidad de la superficie del suelo productivo era de un solo propietario. La estructura de la propiedad de la comarca a la que pertenece alcanza aquí extremos absolutos. Así, la población vive en las pensiones, jornales, emigración temporal y del cultivo de pequeñas huertas de subsistencia.



TOTAL	92
TIPO	
CUEVA	49
CASA-CUEVA	43
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	88
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	4
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	13
MEDIO	59
MALO	20
REHABILITABLE	90
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	60
LUZ	81
ALCANTARILLADO	60
ALUMBRADO PUBLICO	62
ACCESO PEATONAL	82
ACCESO RODADO	39
CUARTO BAÑO	18
W.C.	24



PROVINCIA: GRANADA
MUNICIPIO: EL MARCHAL
NUCLEO: BARRANCO DEL MORO



En el centro del núcleo urbano de El Marchal se encuentra el Barranco del Moro. Está orientado al Este.

La mayor parte de las cuevas se encuentran abandonadas y muchas de ellas en ruinas. De las 29 ocupadas sólo 17 se utilizan como vivienda. En 1979 se desalojó una parte importante de la población del barrio y les adjudicaron una casa de Promoción Pública en el Barrio de las Casillas.

Las cuevas se sitúan en las vertientes escarpadas de la montaña. Las que ocupan la parte superior están ocupadas por población gitana y no tienen ningún tipo de infraestructura; el estado de estas viviendas es denigrante.

Las que ocupan la parte baja de las laderas reúnen mejores condiciones.

TOTAL	29
TIPO	
CUEVA	12
CASA-CUEVA	17
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	28
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	1
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	10
MEDIO	6
MALO	13
REHABILITABLE	29
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	14
LUZ	19
ALCANTARILLADO	14
ALUMBRADO PUBLICO	19
ACCESO PEATONAL	21
ACCESO RODADO	12
CUARTO BAÑO	8
W.C.	6



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: EL MARCHAL
 NÚCLEO: BARRANCO DE LAS ERAS

TOTAL	40
TIPO	
CUEVA	24
CASA-CUEVA	16
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	38
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	2
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	3
MEDIO	35
MALO	2
REHABILITABLE	40
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	25
LUZ	40
ALCANTARILLADO	25
ALUMBRADO PUBLICO	25
ACCESO PEATONAL	39
ACCESO RODADO	15
CUARTO BAÑO	8
W.C.	9

Al Suroeste de El Marchal se sitúa el Barranco de las Eras. Al igual que el resto de las cuevas de otros núcleos, éstas se alinean en diferentes niveles en las laderas abruptas de la montaña. Orientación: Suroeste.

Las cuevas que permanecen ocupadas con uso de vivienda (23) o bien de otros servicios (17) son una pequeña parte del número total de abandonadas y derruidas que existen.

En el cerro Montual, donde las pendientes son menores, y en una pequeña vaguada, el espacio libre delantero de la cueva se sustituye por una gran era (8 en total).

Las cuevas se encuentran en un estado de conservación medio.

La infraestructura no abarca la totalidad del núcleo.

PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: EL MARCHAL
 NUCLEO: EL PERCHEL



El Perchel es el barrio más septentrional de El Marchal. Orientados al este, distintos niveles de cuevas serpentean siguiendo la estructura natural de la montaña en la que se han excavado.

Muchas de ellas están abandonadas porque sus antiguos ocupantes han ocupado una vivienda en el barrio de las Casillas, porque han emigrado o porque se han derrumbado.

Las condiciones de habitabilidad deberían mejorarse mediante la ampliación de la cueva con una casa, cuando fuera posible, y fundamentalmente con la incorporación de un cuarto de baño.

La infraestructura es bastante completa, a excepción del acceso rodado que la especial topografía del terreno hace imposible en algunos casos.

TOTAL	23
TIPO	
CUEVA	13
CASA-CUEVA	10
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	22
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	1
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	-
MEDIO	18
MALO	5
REHABILITABLE	21
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	21
LUZ	22
ALCANTARILLADO	21
ALUMBRADO PUBLICO	18
ACCESO PEATONAL	22
ACCESO RODADO	12
CUARTO BAÑO	2
W.C.	9



El Marchal

1. Barranco El Moro. 2. Barranco de las Eras. 3. El Perchel.

PROVINCIA: GRANADA
MUNICIPIO: PURULLENA

El Término Municipal de Purullena se sitúa en la comarca de la Meseta y la Hoya de Guadix, participando de sus características generales.

La estructura de la propiedad, latifundio en seco y minifundio en regadío no permite a la mayor parte de la población basar su economía en la agricultura, lo que ha provocado una emigración importante, el envejecimiento de sus habitantes y sustentarse económicamente en las jubilaciones, en emigraciones temporales y en una agricultura que apenas produce.

En los núcleos urbanos de Purullena y El Bejarín casi el 50% de su población vive en cuevas y casas-cueva. Estas presentan unas características análogas en ambos casos: predominio de las excavadas en pequeños cúmulos sobre cuya cima sobresalen las chimeneas, a las que se les añade un remate de protección contra el agua, en la base; muchas de las fachadas tienen un muro de obra que protege al terreno de la erosión y junto a la cornisa o alero del remate simula la fachada de una casa; porches de obra y fundamentalmente vegetales en el espacio libre o placeta de delante de la cueva.

Asimismo, el tipo de estructura viaria ramificada, una infraestructura algo deficitaria y el esta-



TOTAL	421
TIPO	
CUEVA	241
CASA-CUEVA	180
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	420
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	1
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	125
MEDIO	223
MALO	73
REHABILITABLE	412
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	338
LUZ	388
ALCANTARILLADO	330
ALUMBRADO PUBLICO	316
ACCESO PEATONAL	416
ACCESO RODADO	352
CUARTO BAÑO	162
W.C.	80

do de conservación medio del hábitat son similares en ambos casos.

Existen un número importante de cuevas en diseminado.



PROVINCIA: **GRANADA**
 MUNICIPIO: **PURULLENA**
 NUCLEO: **PURULLENA**

Purullena es el núcleo de población principal del término municipal. Pertenece a la comarca de la Meseta y la Hoya de Guadix.

El núcleo lo conforman ocho barrios (Barrio Alto, Cañada Doña Ana, Monzoque, Cañada de los Pajares, Cañada de los Almendrillos, La Inmaculada y el Barrio de la Horca), en los que casi la mitad de las viviendas son cuevas y casas-cueva, que se alternan fundamentalmente con viviendas unifamiliares.

La estructura viaria es ramificada: las calles principales (las únicas pavimentadas), recogen diversos caminos de tierra en torno a los cuales se asientan las cuevas. El espacio libre delantero de las cuevas se acota en estos viales principales con vallas que protegen las placetas, porches, jardines o huertos de las viviendas y a su vez definen la red viaria.

La topografía del terreno, ramblas y cañadas que rodean y conforman pequeños montículos posibilita la excavación de cuevas que atraviesan el terreno completamente, buscando la ventilación cruzada. Esta tipología predomina en el centro y en el Sur del núcleo, en el límite Norte las cuevas se adosan a las laderas más abruptas donde no es posible esta doble ventilación.

La infraestructura es algo deficitaria. Las cuevas que presentan peores condiciones de habitabi-



TOTAL	336
--------------	------------

TIPO

CUEVA	197
CASA-CUEVA	139

POSIBILIDAD AMPLIACION

AMPLIABLE EXTERIORMENTE	335
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	1

ESTADO DE CONSERVACION

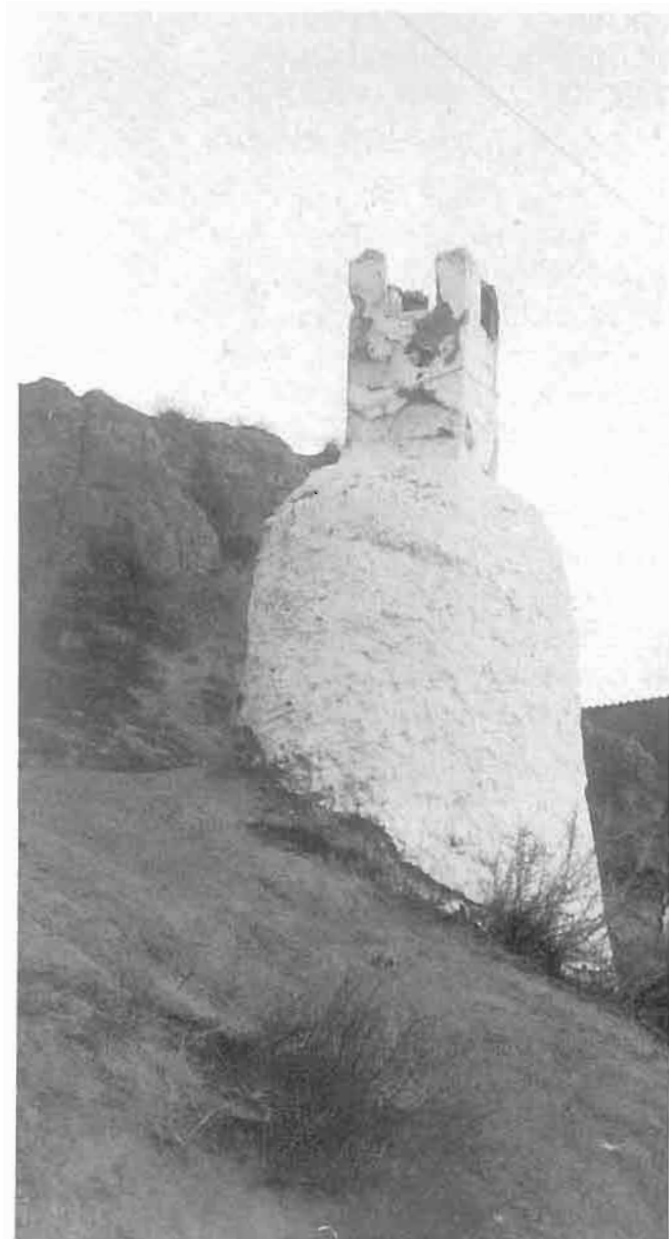
BUENO	113
MEDIO	167
MALO	56
REHABILITABLE	328

INFRAESTRUCTURA BASICA

AGUA	278
LUZ	319
ALCANTARILLADO	270
ALUMBRADO PUBLICO	279
ACCESO PEATONAL	331
ACCESO RODADO	278
CUARTO BAÑO	152
W.C.	56

lidad son las ocupadas por población gitana.

Existe un número importante de cuevas abandonadas.



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: PURULLENA
 NUCLEO: CAÑADA DE LOS
 ALMENDRILLOS



La Cañada de los Almendrillos la constituye una bifurcación de la Cañada de los Pajares en sentido Este-Oeste que une esta última con la C.N. La orientación del núcleo es fundamentalmente la Sur.

Población mixta paya y gitana.

La estructura viaria es un sólo camino de tierra a lo largo del cual se alinean sucesivamente las cuevas. El alumbrado público es incompleto y sólo dos cuevas carecen de agua.

Las condiciones de habitabilidad de las viviendas son malas, siendo su mayor problema al igual que en el resto de los núcleos, la falta de aseo.

TOTAL	29
TIPO	
CUEVA	20
CASA-CUEVA	9
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	29
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	1
MEDIO	16
MALO	12
REHABILITABLE	29
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	27
LUZ	28
ALCANTARILLADO	26
ALUMBRADO PUBLICO	23
ACCESO PEATONAL	29
ACCESO RODADO	22
CUARTO BAÑO	7
W.C.	8



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: PURULLENA
 NUCLEO: MONZOQUE

TOTAL	20
TIPO	
CUEVA	15
CASA-CUEVA	5
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	20
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	7
MEDIO	13
MALO	-
REHABILITABLE	20
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	19
LUZ	20
ALCANTARILLADO	19
ALUMBRADO PUBLICO	20
ACCESO PEATONAL	20
ACCESO RODADO	17
CUARTO BAÑO	3
W.C.	6

Núcleo de población paya y gitana que se sitúa en el Norte del núcleo urbano de Purullena. Orientación, Norte.

La estructura viaria se reduce a un camino de tierra que siguiendo una curva de nivel recorre en sentido longitudinal la ladera de la montaña. Se trata de una zona umbría, mal orientada, donde se encuentra el mayor número de cuevas abandonadas de todo el núcleo urbano.

La infraestructura es aceptable.

Sólo 5 cuevas han evolucionado y se han convertido en casa-cueva lo que se indica el escaso poder adquisitivo de esta población.

La calidad de las cuevas ocupadas por población gitana es inferior al resto. Su mayor déficit consiste en la inexistencia de aseo.

PROVINCIA: GRANADA
MUNICIPIO: PURULLENA
NUCLEO: CAÑADA DE LOS PAJARES



En una vaguada que nace en la C.N. 342, en la salida hacia Granada y discurre paralelamente a ella, en dirección Oeste-Este, se localiza la Cañada de los Pajares. La población es fundamentalmente gitana.

Se repite la estructura viaria de la Cañada de Doña Ana; una calle principal en este caso pavimentada que organiza cortos caminos de tierra. El resto de la infraestructura es bastante completa.

Coexisten dos tipologías de cuevas detectadas en Purullena: las excavaciones en vertientes abruptas y las realizadas en pequeños montículos.

El estado general de las condiciones de las viviendas es medio, siendo su más acuciante problema la falta de servicios.

TOTAL	27
--------------	-----------

TIPO

CUEVA	18
CASA-CUEVA	9

POSIBILIDAD AMPLIACION

AMPLIABLE EXTERIORMENTE	27
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-

ESTADO DE CONSERVACION

BUENO	7
MEDIO	20
MALO	-
REHABILITABLE	26

INFRAESTRUCTURA BASICA

AGUA	22
LUZ	23
ALCANTARILLADO	22
ALUMBRADO PUBLICO	21
ACCESO PEATONAL	23
ACCESO RODADO	22
CUARTO BAÑO	10
W.C.	2



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: PURULLENA
 NUCLEO: CAÑADA DE DOÑA ANA

TOTAL	52
TIPO	
CUEVA	29
CASA-CUEVA	23
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	51
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	1
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	19
MEDIO	17
MALO	16
REHABILITABLE	49
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	38
LUZ	48
ALCANTARILLADO	39
ALUMBRADO PUBLICO	41
ACCESO PEATONAL	51
ACCESO RODADO	35
CUARTO BAÑO	20
W.C.	6

En el núcleo principal de Purullena, desde el camino de Bejarin y junto al Cementerio surge una vaguada donde a ambos lados se situán las cuevas y casas-cuevas de la Cañada de Doña Ana. Fundamentalmente son cuevas adosadas a laderas de gran pendiente que se alinean siguiendo un camino.

La estructura viaria la organiza un camino de tierra que recorre la parte más baja de la vaguada, y que recoge diversas ramificaciones pequeñas. El resto de la infraestructura es bastante deficiente.

Las cuevas las ocupan familias payas y gitanas y es en este barrio donde se da una mayor presencia de animales de corral.

El estado de las viviendas es bastante deficitario.

PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: PURULLENA
 NUCLEO: BARRIO ALTO

Situado al Nordeste del núcleo principal del Término Municipal, recoge dos tipologías distintas de cuevas, las que se adosan a vertientes de considerable altura y las que se organizan en torno a pequeños montículos, horadándolos a distintos niveles, llegando incluso a atravesarlos totalmente buscando la ventilación cruzada.

La estructura viaria la organiza una calle principal asfaltada que da acceso a diferentes caminos de tierra. Asimismo, el acotamiento de los espacios libres existentes delante de la cueva mediante vallas u otros elementos organiza y delimita con claridad las calles más importantes.

La infraestructura es bastante completa. No tienen alcantarillado ni agua aquellas viviendas a las que sería preciso acceder con las redes a través de otras cuevas.

Las condiciones de habitabilidad son aceptables, a excepción del 25% aproximado de viviendas que no disponen ni de un pequeño aseo.

Existe una cueva de dos plantas utilizada como discoteca y bar.



TOTAL	118
TIPO	
CUEVA	64
CASA-CUEVA	54
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	118
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	67
MEDIO	45
MALO	6
REHABILITABLE	115
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	89
LUZ	112
ALCANTARILLADO	81
ALUMBRADO PUBLICO	95
ACCESO PEATONAL	118
ACCESO RODADO	100
CUARTO BAÑO	59
W.C.	19



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: PURULLENA
 NUCLEO: BARRIO LA INMACULADA

TOTAL	60
TIPO	
CUEVA	33
CASA-CUEVA	27
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	60
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	10
MEDIO	40
MALO	10
REHABILITABLE	59
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	56
LUZ	58
ALCANTARILLADO	56
ALUMBRADO PUBLICO	49
ACCESO PEATONAL	60
ACCESO RODADO	52
CUARTO BAÑO	37
W.C.	11

Alrededor del Cerro de la Inmaculada se encuentra el Barrio del mismo nombre.

Una calle que rodea el montículo es la generadora de la estructura varía. El resto de la infraestructura básica es muy completa, únicamente el alumbrado es algo deficitario.

El estado de conservación de las cuevas es medio. La tipología predominante es la de excavación bajo pequeños montículos.

PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: PURULLENA
 NUCLEO: BARRIO LA HORCA



La Carretera Nacional 342 o calle Angosturas y una bifurcación de ésta que conduce al depósito de agua, situado al S.E. del casco urbano, rodean un pequeño cerro donde se encuentran las cuevas del Barrio de la Horca.

Las dos calles citadas constituyen la red viaria básica del núcleo, en ambos casos pavimentadas. La infraestructura es completa.

El estado general de las viviendas es malo. En esta zona hay algunas actuaciones de rehabilitación de cuevas y existe una proporción importante de viviendas de temporada.

TOTAL	30
TIPO	
CUEVA	18
CASA-CUEVA	12
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	30
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	2
MEDIO	16
MALO	12
REHABILITABLE	30
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	27
LUZ	30
ALCANTARILLADO	27
ALUMBRADO PUBLICO	30
ACCESO PEATONAL	30
ACCESO RODADO	30
CUARTO BAÑO	16
W.C.	4



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: PURULLENA
 NUCLEO: EL BEJARIN

TOTAL	85
TIPO	
CUEVA	44
CASA-CUEVA	41
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	85
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	12
MEDIO	56
MALO	17
REHABILITABLE	84
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	60
LUZ	69
ALCANTARILLADO	60
ALUMBRADO PUBLICO	37
ACCESO PEATONAL	85
ACCESO RODADO	74
CUARTO BAÑO	10
W.C.	24

En la carretera que une Purullena con Benalúa de Guadix se encuentra el núcleo urbano de El Bejarín, constituido fundamentalmente por cuevas y casas-cuevas. Dos barrios conforman el núcleo: el de la Iglesia y el Cerro de La Horca. Gran número de las cuevas están abandonadas.

La infraestructura básica es bastante completa y las condiciones de habitabilidad de las cuevas medias.

La población de El Bejarín ha sufrido un importante proceso de emigración, lo que la ha disminuido considerablemente y también envejecido.

Económicamente, las jubilaciones, emigraciones temporales y agricultura de subsistencia constituyen los pilares esenciales.





PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: PURULLENA
 NUCLEO: CERRO LA HORCA

TOTAL	54
TIPO	
CUEVA	27
CASA-CUEVA	27
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	54
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	10
MEDIO	33
MALO	11
REHABILITABLE	53
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	38
LUZ	42
ALCANTARILLADO	38
ALUMBRADO PUBLICO	8
ACCESO PEATONAL	54
ACCESO RODADO	46
CUARTO BAÑO	8
W.C.	8

Ocupa el Noroeste del núcleo urbano de El Bejarín.

Un gran anillo controla la estructura viaria. Rodea y controla totalmente el núcleo, asentado en una serie de pequeños cúmulos, sin que ninguna vivienda se produzca en el exterior. A partir de él, una serie de calles surgen, se cruzan e intercomunican este gran anillo.

Al igual que en el barrio de la Iglesia, los techos de las cuevas (de poco espesor) producen dilataciones en las calles que serpentean por niveles superiores.

Las 38 cuevas y casas-cuevas que tienen uso como vivienda, están dotadas de una aceptable infraestructura. Su estado de conservación es medio y la carencia de aseos es un importante hándicap.

PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: PURULLENA
 NUCLEO: BARRIO DE LA IGLESIA



Al Suroeste del núcleo urbano de El Bejarin se sitúa el Barrio de la Iglesia.

Un anillo viario que rodea un cúmulo del terreno de poca altura estructura el resto de las calles.

Un número importante de cuevas se hallan abandonadas y en avanzado estado de destrucción.

Del total de cuevas habitadas, la cuarta parte tienen uso exclusivo de servicios (almacén, corral...), casi todas las utilizadas como vivienda tienen la infraestructura básica completa y sus condiciones de habitabilidad son medias, teniendo que tener en cuenta además la casi total carencia de cuartos de baño.

Los techos de las cuevas son explanadas que en niveles de terreno superior constituyen plazuelas o ensanchamientos de las calles, en donde surgen las chimeneas.

TOTAL	31
--------------	-----------

TIPO

CUEVA	17
CASA-CUEVA	14

POSIBILIDAD AMPLIACION

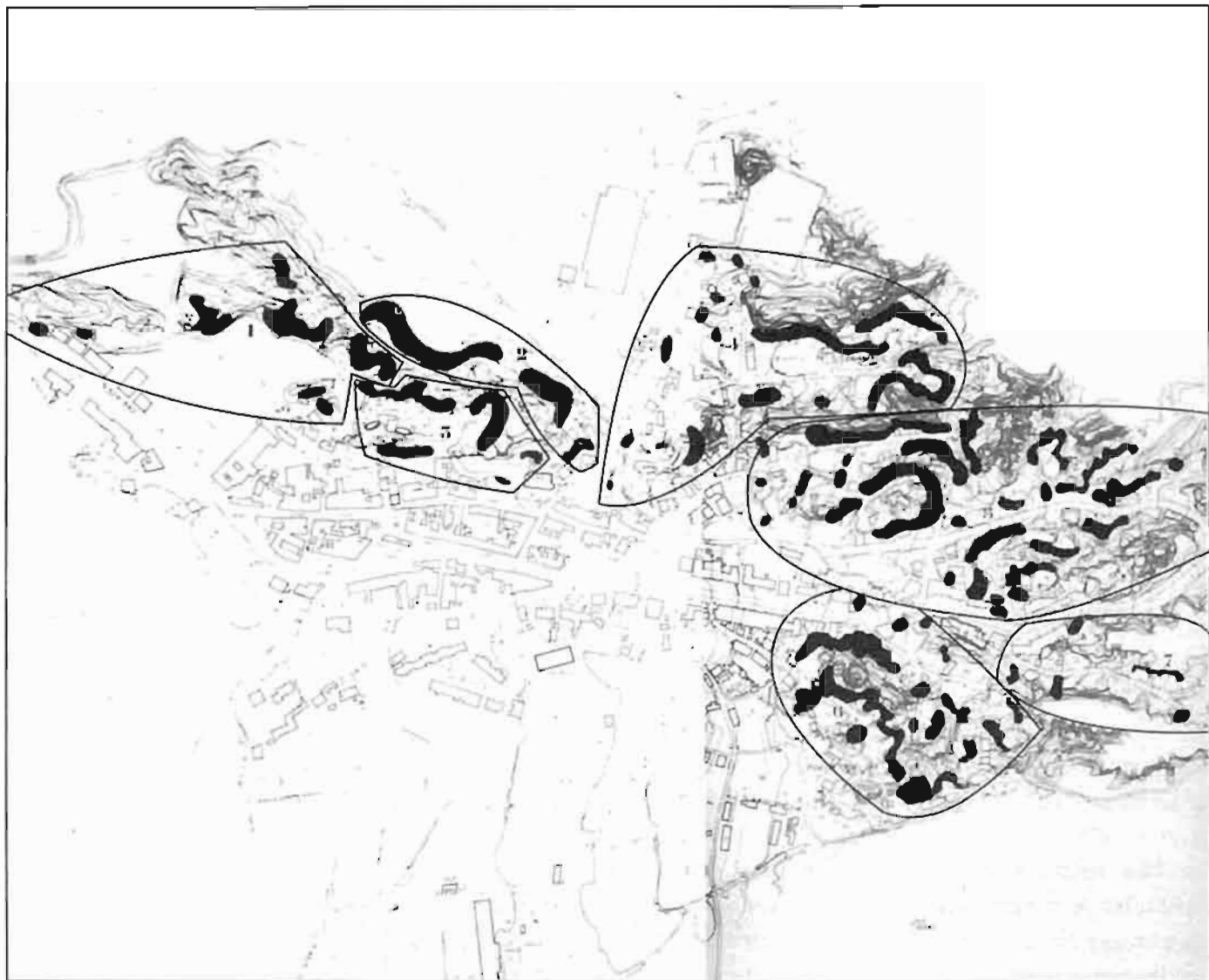
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	31
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-

ESTADO DE CONSERVACION

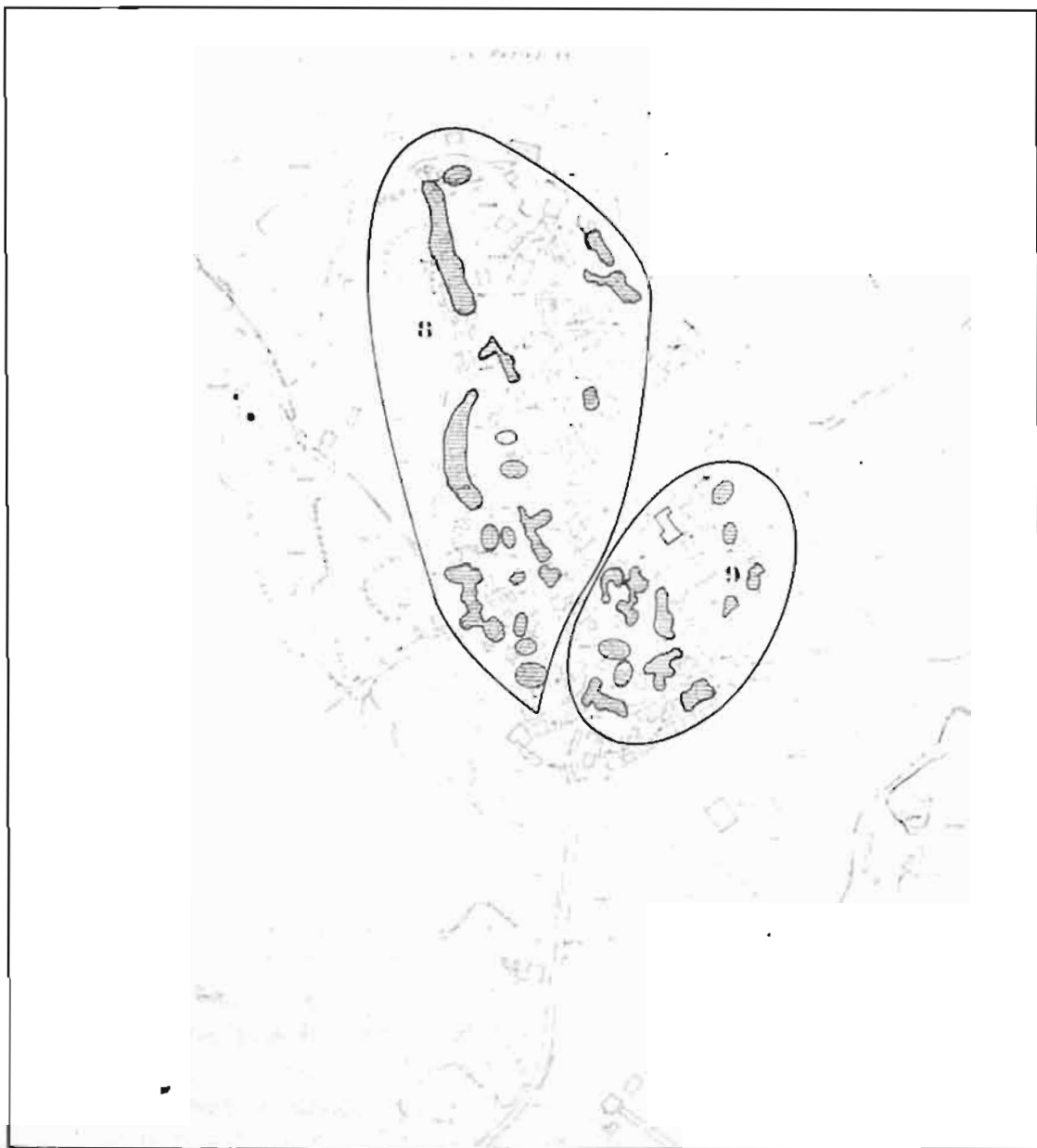
BUENO	2
MEDIO	23
MALO	6
REHABILITABLE	31

INFRAESTRUCTURA BASICA

AGUA	22
LUZ	27
ALCANTARILLADO	22
ALUMBRADO PUBLICO	29
ACCESO PEATONAL	31
ACCESO RODADO	28
CUARTO BAÑO	2
W.C.	16

**Purullena**

1. Cañada Los Almendrillos. 2. Barrio Monzoque. 3. Cañada Los Pajares. 4. Cañada Doña Ana. 5. Barrio Alto. 6. Barrio La Inmaculada. 7. Barrio La Horca.



8. Cerro La Horca. 9. Barrio La Iglesia.



PROVINCIA: GRANADA
MUNICIPIO: VALLE DEL ZALABI

Alcudía de Guadix, Esfiliana y Charches se fundieron recientemente constituyendo el Valle del Zalabí. En los dos primeros núcleos citados hay un asentamiento muy importante de cuevas de las que son muy pocas las que han permanecido ocupadas.

La población ha sufrido una regresión importantísima a partir de la década de los 60 debido a la emigración.

Las fuentes económicas básicas son las jubilaciones, la emigración temporal y una agricultura de subsistencia. La estructura de la propiedad, al igual que en el resto de la comarca de la Meseta y la Hoya de Guadix, se basa en latifundio en el seco y minifundio en el regadío.

Una parte importante de las cuevas han evolucionado ya de tipología convirtiéndose en casas-cuevas. Todas ellas tienen un espacio libre en su salida al exterior (placeta, porche, era...).

La fachada se ha hecho de obra en algunas ocasiones y se ha encalado al igual que la chimenea, convirtiéndose en los dos elementos de mayor impacto visual.

La calidad del hábitat es media y la infraestructura adecuada.

TOTAL	91
TIPO	
CUEVA	25
CASA-CUEVA	66
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	90
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	1
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	30
MEDIO	52
MALO	9
REHABILITABLE	67
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	89
LUZ	91
ALCANTARILLADO	89
ALUMBRADO PUBLICO	80
ACCESO PEATONAL	91
ACCESO RODADO	75
CUARTO BAÑO	60
W.C.	28

PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: VALLE DEL ZALABI
 NUCLEO: ESFILIANA



Esfiliana es uno de los tres núcleos que recientemente se fundieron para formar el término municipal del Valle del Zalabí.

Sus límites Norte y Este lo conforman unos barrancos en los que se asientan dos barrios (Barranco de las Colmenas y C/ Cervantes – C/ García Lorca) en el que pervive la cueva como hábitat. Muy pocas son las que permanecen ocupadas hoy día ya que se ha producido un progresivo abandono cuyas causas se especifican en la ficha correspondiente al término municipal.

La infraestructura es buena en ambos núcleos de cuevas, pero así como las viviendas del Barranco de las Colmenas se encuentran en buenas condiciones, las del otro barrio tienen calidad media.

TOTAL	24
--------------	-----------

TIPO

CUEVA	5
CASA-CUEVA	19

POSIBILIDAD AMPLIACION

AMPLIABLE EXTERIORMENTE	24
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-

ESTADO DE CONSERVACION

BUENO	12
MEDIO	11
MALO	1
REHABILITABLE	7

INFRAESTRUCTURA BASICA

AGUA	22
LUZ	24
ALCANTARILLADO	22
ALUMBRADO PUBLICO	23
ACCESO PEATONAL	24
ACCESO RODADO	24
CUARTO BAÑO	21
W.C.	2



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: VALLE DEL ZALABI
 NUCLEO: C/ CERVANTES
 C/ FEDERICO GARCIA LORCA

TOTAL	11
TIPO	
CUEVA	2
CASA-CUEVA	9
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	11
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	1
MEDIO	9
MALO	1
REHABILITABLE	6
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	9
LUZ	11
ALCANTARILLADO	9
ALUMBRADO PUBLICO	10
ACCESO PEATONAL	11
ACCESO RODADO	11
CUARTO BAÑO	8
W.C.	2

Este núcleo es el límite del casco urbano de Esfiliana, del que forma parte, en su extremo Norte y se extiende a lo largo de dos barrancos.

Son muy numerosas las cuevas ya abandonadas y las que se utilizan como corral o desahogo.

El grado de calidad de las cuevas o casacuevas habitadas es medio. Algunas han construido un muro anexo a la fachada de la cueva, pero sin ningún tipo de ornamento ni añadido. La mayor parte han evolucionado ya a la tipología de casa-cueva.

La infraestructura básica es completa.

PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: VALLE DEL ZALABI
 NUCLEO: BARRANCO LAS COLMENAS



El núcleo urbano de Esfiliana se funde con la montaña en su límite Este mediante el Barranco de las Colmenas.

En sucesivos niveles del terreno a lo largo de la vertiente del barranco, se orienta un núcleo de cuevas importantes en el que ya únicamente unas pocas permanecen habitadas.

Casi todas las cuevas se han convertido en casa-cueva que cuentan con unas condiciones de habitabilidad buenas y que disponen de una infraestructura adecuada.

TOTAL	13
TIPO	
CUEVA	3
CASA-CUEVA	10
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	13
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	11
MEDIO	2
MALO	-
REHABILITABLE	1
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	13
LUZ	13
ALCANTARILLADO	13
ALUMBRADO PUBLICO	13
ACCESO PEATONAL	13
ACCESO RODADO	13
CUARTO BAÑO	13
W.C.	-



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: VALLE DEL ZALABI
 NUCLEO: ALCUDIA DE GUADIX

TOTAL	67
TIPO	
CUEVA	20
CASA-CUEVA	47
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	66
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	1
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	18
MEDIO	41
MALO	8
REHABILITABLE	61
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	67
LUZ	67
ALCANTARILLADO	67
ALUMBRADO PUBLICO	57
ACCESO PEATONAL	67
ACCESO RODADO	51
CUARTO BAÑO	39
W.C.	26

Alcudia de Guadix, junto con Esfiliana y Charches han constituido recientemente el término municipal del Valle del Zalabi.

El valle y el río delimitaron su borde Oeste y una hilera de cuevas y casas-cueva que conforman los barrios de San Antón, San Gregorio y San Buenaventura controlan y solucionan su encuentro con la montaña. Las cuevas serpentean por todo el límite Norte, Este y Sur siguiendo las laderas de los barrancos y cerros y en diferentes niveles, aunque el número de ellas que permanecen habitadas es mínimo si se compara con el total de las existentes.

La infraestructura de estos núcleos es buena y la calidad del hábitat media.

PROVINCIA: GRANADA
MUNICIPIO: VALLE DEL ZALABI
NUCLEO: BARRIO SAN GREGORIO



TOTAL	28
TIPO	
CUEVA	8
CASA-CUEVA	20
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	27
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	1
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	4
MEDIO	20
MALO	4
REHABILITABLE	26
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	28
LUZ	28
ALCANTARILLADO	28
ALUMBRADO PUBLICO	20
ACCESO PEATONAL	28
ACCESO RODADO	16
CUARTO BAÑO	19
W.C.	8

El Barrio de San Gregorio constituye el límite Nordeste del casco urbano de Alcadia de Guadix. En los márgenes del barranco a ambos lados de las Escuelas Nuevas, se sitúan las cuevas; la mayor parte están abandonadas y otras muchas se utilizan como corral, almacén... Aquellas que todavía permanecen habitadas están muy diseminadas y tienen un carácter absolutamente rural.

Las características de este hábitat son análogas a las del Barrio de San Antón.



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: VALLE DEL ZALABI
 NUCLEO: EL CALVARIO

TOTAL	11
TIPO	
CUEVA	4
CASA-CUEVA	7
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	11
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	4
MEDIO	7
MALO	-
REHABILITABLE	11
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	11
LUZ	11
ALCANTARILLADO	11
ALUMBRADO PUBLICO	11
ACCESO PEATONAL	11
ACCESO RODADO	10
CUARTO BAÑO	5
W.C.	6

El centro del núcleo urbano de Alcudia de Guadix en su límite Este está ocupado por el Barrio del Calvario. Es éste un asentamiento donde permanece la cueva como hábitat, aunque la mayor parte de ellas están destinadas a uso distinto del de vivienda.

Las características son análogas a las del Barrio de San Antón.

PROVINCIA: GRANADA
MUNICIPIO: VALLE DEL ZALABI
NUCLEO: SAN BUENAVENTURA



TOTAL	10
--------------	-----------

TIPO

CUEVA	2
CASA-CUEVA	8

POSIBILIDAD AMPLIACION

AMPLIABLE EXTERIORMENTE	10
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-

ESTADO DE CONSERVACION

BUENO	5
MEDIO	5
MALO	-
REHABILITABLE	9

INFRAESTRUCTURA BASICA

AGUA	10
LUZ	10
ALCANTARILLADO	10
ALUMBRADO PUBLICO	10
ACCESO PEATONAL	10
ACCESO RODADO	10
CUARTO BAÑO	7
W.C.	3

San Buenaventura, junto al Cementerio es el barrio más meridional del núcleo urbano de Alcu-
dia de Guadix.

Bordea por sus cotas inferiores e intermedias la montaña que constituye el límite físico de la po-
blación en este extremo.

Al igual que en el resto de los barrios (todos periféricos) hay un gran número de cuevas aban-
donadas. Las características son análogas a las del Barrio San Antón.



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: VALLE DEL ZALABI
 NUCLEO: BARRIO SAN ANTON

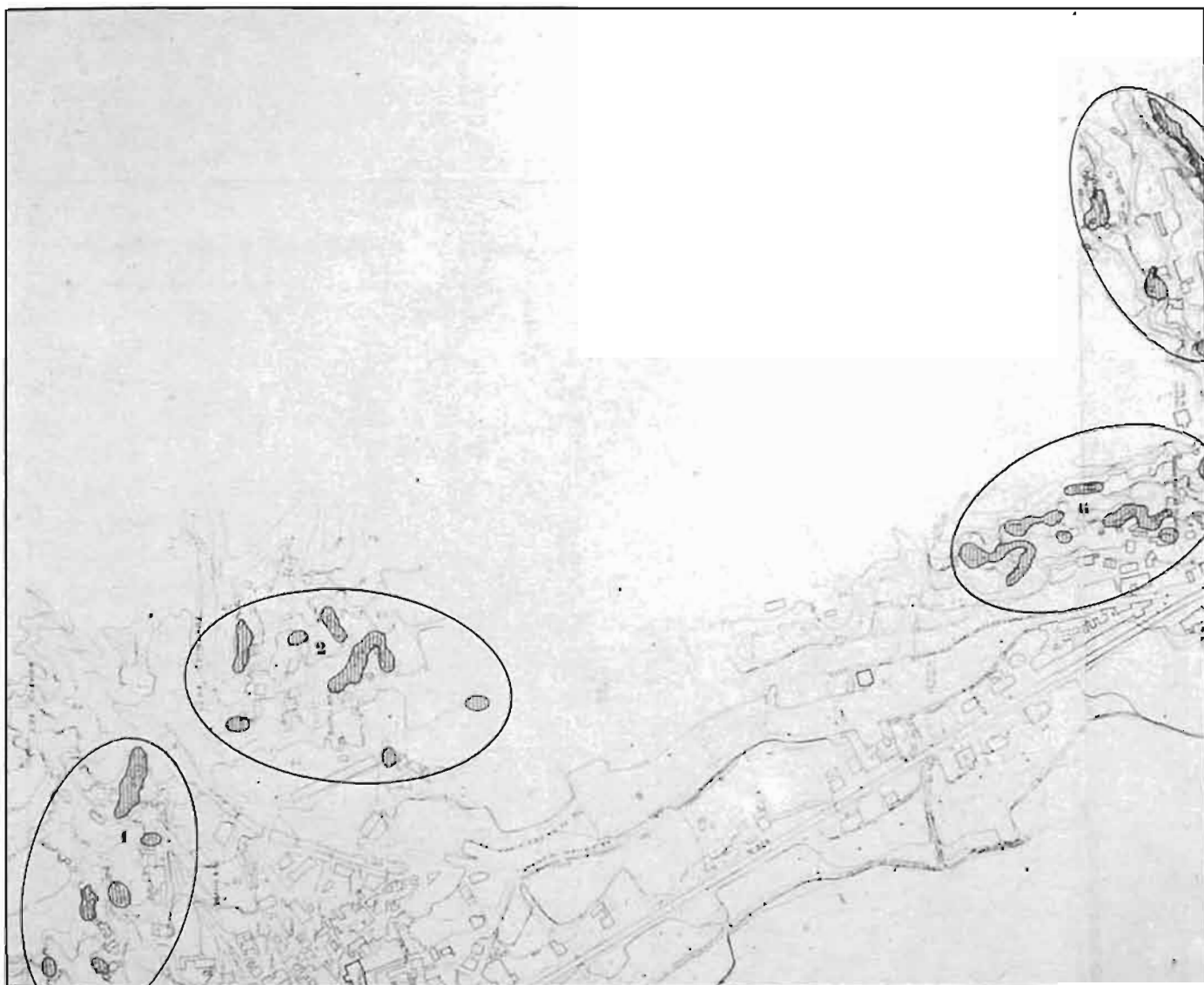
TOTAL	18
TIPO	
CUEVA	6
CASA-CUEVA	12
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	18
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	5
MEDIO	9
MALO	4
REHABILITABLE	15
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	18
LUZ	18
ALCANTARILLADO	18
ALUMBRADO PUBLICO	16
ACCESO PEATONAL	18
ACCESO RODADO	15
CUARTO BAÑO	8
W.C.	9

Al Norte del núcleo urbano de Alcudia de Guadix, en su límite con la montaña y en diferentes cotas del terreno se extiende longitudinalmente un núcleo de cuevas, muchas ya abandonadas, que constituyen el Barrio de San Antón.

Se trata de un hábitat muy evolucionado en el que una parte importante de las cuevas se han convertido ya en casas-cuevas. El espacio libre o placeta que la precede y que la fusiona con el exterior se dilata en algunos casos y aparecen unas eras de gran tamaño.

Las fachadas suelen ser de obra, y completamente despojadas de elementos formales.

La infraestructura es buena y las condiciones de habitabilidad de calidad media.



Valle del Zalabi

1. Esfiliana. 2. Núcleo c/ Cervantes, c/ Federico García Lorca. 6. El Calvario.



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: VILLANUEVA DE LAS TORRES

El Término Municipal de Villanueva de las Torres se enclava en la comarca de la Meseta y de la Hoya de Guadix.

El núcleo urbano principal, del mismo nombre, se organiza en el encuentro de la vega con la montaña. Las construcciones ocupan la parte baja y las cuevas solucionan el límite de éstas con las vertientes del terreno, bordeando completamente el centro de población.

La mayor parte de las cuevas se encuentran abandonadas debido a la emigración que tuvo su mayor importancia en la década de los 60, a las que se han derrumbado por la poca idoneidad del terreno ya que parte de sus ocupantes se han trasladado a viviendas de Promoción Pública.

Las cuevas más integradas con el núcleo suelen tener una fachada realizada con mampostería que protege el terreno y un alero o cornisa que mimetizan a las verdaderas casas

Las que se encuentran en los bordes están más deterioradas.

La infraestructura básica es completa.



TOTAL	62
TIPO	
CUEVA	36
CASA-CUEVA	26
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	62
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	8
MEDIO	39
MALO	15
REHABILITABLE	58
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	57
LUZ	62
ALCANTARILLADO	55
ALUMBRADO PUBLICO	62
ACCESO PEATONAL	62
ACCESO RODADO	52
CUARTO BAÑO	19
W.C.	14



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: VILLANUEVA DE LAS TORRES
 NUCLEO: C/ CORRALILLOS,
 C/ CONSTITUCION

TOTAL	39
TIPO	
CUEVA	24
CASA-CUEVA	15
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	39
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	4
MEDIO	26
MALO	9
REHABILITABLE	38
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	37
LUZ	39
ALCANTARILLADO	37
ALUMBRADO PUBLICO	39
ACCESO PEATONAL	39
ACCESO RODADO	29
CUARTO BAÑO	12
W.C.	10

Tres vaguadas que confluyen en la calle Corralillos constituyen el tercer núcleo de cuevas del núcleo urbano de Villanueva de las Torres y resuelven su límite en el Norte con la montaña.

Serpenteando, siguiendo longitudinalmente las vertientes que conforman los tres barrancos, se han situado cuevas en los diferentes niveles del terreno. Las enclavadas en la cota más baja han evolucionado ya a una casa-cueva (no cuantificadas aquí) donde la casa reúne todas las condiciones mínimas exigibles y la cueva ha quedado relegada a funciones secundarias.

Las cuevas situadas en los dos extremos longitudinales, más elevados y también más alejados del casco urbano presentan el peor estado, aunque todas ellas tienen una completa infraestructura básica. Asimismo, el tratamiento exterior se reduce al enladrado del terreno que da al frente y al de la chimenea, sin que existan muros de refuerzo ni otros aditamentos.

PROVINCIA: **GRANADA**
 MUNICIPIO: **VILLANUEVA DE LAS TORRES**
 NUCLEO: **ALMENDRO**



Una vaguada sobre la que se orienta la calle Almendro constituye el núcleo, situado en la parte central del casco urbano.

A ambos lados surge de vez en cuando una cueva o casa-cueva en medio de un gran número de viviendas que también poseen cueva, pero que al disponer de una casa adecuada han relegado la parte excavada a funciones de servicio y desahogo de la vivienda.

Las cuevas insertas en la trama urbana han constituido un muro de obra que se remata con un alero o comisa, no así las más alejadas, situadas en niveles más altos y en peores condiciones de habitabilidad.

En este núcleo hay un número importante de cuevas abandonadas y en ruinas.

TOTAL	14
TIPO	
CUEVA	8
CASA-CUEVA	6
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	14
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	4
MEDIO	5
MALO	5
REHABILITABLE	11
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	11
LUZ	14
ALCANTARILLADO	9
ALUMBRADO PUBLICO	14
ACCESO PEATONAL	14
ACCESO RODADO	14
CUARTO BAÑO	4
W.C.	3



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: VILLANUEVA DE LAS TORRES
 NUCLEO: C/SANTA ANA,
 C/ SAN ANTONIO

Núcleo situado al Suroeste del casco urbano de Villanueva de las Torres.

Son innumerables las cuevas abandonadas por diversas razones: emigración de sus ocupantes, cambio a vivienda de Promoción Pública o bien porque se ha producido el derrumbe de las mismas, al estar enclavadas en un terreno arcilloso sin intercalación de conglomerados ni de areniscas y por lo tanto poco compacto.

Las 9 cuevas que quedan ocupadas se sitúan en el límite del núcleo de casas y tienen una infraestructura completa.

Las condiciones de habitabilidad son algo deficitarias.



TOTAL	9
TIPO	
CUEVA	4
CASA-CUEVA	5
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	9
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	-
MEDIO	8
MALO	1
REHABILITABLE	9
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	9
LUZ	9
ALCANTARILLADO	9
ALUMBRADO PUBLICO	9
ACCESO PEATONAL	9
ACCESO RODADO	9
CUARTO BAÑO	3
W.C.	1



Villanueva de las Torres

1. Núcleo c/ Corralillos, c/ Constitución. 2. Núcleo c/ Almendro. 3. Núcleo c/ Santa Ana, c/ San Antonio.

LAS ALTIPLANICIES DE BAZA Y HUESCAR



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: BAZA

El término municipal de Baza pertenece a la comarca de Las Altiplanicies de Baza.

Su carácter de cabecera comarcal y administrativa le ha permitido, en una zona donde la población está sufriendo un fuerte proceso regresivo, mantener estacionario el número de habitantes durante los últimos 40 años a pesar de la emigración.

Su estructura económica se basa fundamentalmente en: la agricultura, con todos los problemas derivados de la existencia de una propiedad latifundista y de la poca extensión del regadío, que pretende aumentarse al encontrarse el término municipal dentro de la influencia de los proyectados embalses de Portillo (río Castril) y Bodumia (río Gallego).

Adquieren también importancia las industrias, ya que las más importantes de la comarca se encuentran también en Baza. Y el sector servicios, al ser este núcleo el centro comercial más importante de la comarca.

El hábitat de la cueva como vivienda ha permanecido en dos puntos del término municipal: Baza y río de Baza, aunque aproximadamente el 50% ya se han abandonado. Predominan las cuevas situadas bajo pequeños montículos, muy superficiales. Las fachadas blancas, sin ornamentos, y las chimeneas también encaladas, sobresaliendo sobre los pequeños montículos ocres, configuran un paisaje de gran plasticidad.



TOTAL	344
TIPO	
CUEVA	119
CASA-CUEVA	225
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	336
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	8
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	100
MEDIO	196
MALO	48
REHABILITABLE	301
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	244
LUZ	344
ALCANTARILLADO	341
ALUMBRADO PUBLICO	318
ACCESO PEATONAL	344
ACCESO RODADO	284
CUARTO BAÑO	173
W.C.	61



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: BAZA
 NUCLEO: BAZA

El núcleo urbano de Baza se asienta al pie de la montaña, resguardado por ella y frente al Valle.

En la ladera de la montaña a lo largo y en el borde del núcleo se han desarrollado 7 barrios cuyo principal hábitat lo constituyen las cuevas y las casas-cuevas. Excepto las Cuevas del Cerrillo, todos los núcleos se hallan separados de la ciudad por un ferrocarril y el Camino de Ronda. (Cuevas del Cerrillo, Fuensanta, La Arena, Plaza de Toros, Llanos del Angel y Piedras Rodadas).

Predomina la tipología de cueva excavada bajo pequeños montículos con poco espesor encima de ella. Esta superficialidad y el carácter arcilloso del terreno hace a algunas de ellas poco seguras. Existe en Baza una tipología, la de la cueva totalmente enterrada bajo terreno llano, que presenta además de los citados problemas para la otra tipología el de las inundaciones.

Las fachadas se construyen de mampostería, al igual que las chimeneas. Predominan los paños lisos sin remates ni aleros.

La zona más elevada está casi totalmente vacía, y las cuevas que allí se sitúan reúnen peores condiciones de habitabilidad y de infraestructura.



TOTAL	318
--------------	------------

TIPO

CUEVA	103
CASA-CUEVA	215

POSIBILIDAD AMPLIACION

AMPLIABLE EXTERIORMENTE	310
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	8

ESTADO DE CONSERVACION

BUENO	95
MEDIO	178
MALO	45
REHABILITABLE	275

INFRAESTRUCTURA BASICA

AGUA	219
LUZ	318
ALCANTARILLADO	216
ALUMBRADO PUBLICO	292
ACCESO PEATONAL	318
ACCESO RODADO	258
CUARTO BAÑO	160
W.C.	53



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: BAZA
 NUCLEO: CUEVAS DE LA ARENA

TOTAL	99
TIPO	
CUEVA	46
CASA-CUEVA	53
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	92
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	7
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	25
MEDIO	54
MALO	20
REHABILITABLE	90
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	70
LUZ	99
ALCANTARILLADO	67
ALUMBRADO PUBLICO	73
ACCESO PEATONAL	99
ACCESO RODADO	84
CUARTO BAÑO	52
W.C.	27

En el límite Oeste del núcleo urbano de Baza, y separado de éste por la vía del ferrocarril se sitúa el barrio de la Arena, al Norte de las Cuevas de la Plaza de Toros y orientado al Este.

La estructura viaria la conforman una serie de cañadas o vaguadas que estructuran pequeños cumulos en los que se han excavado las cuevas.

Casi exclusivamente en este asentamiento aparece una tipología: en un terreno a veces completamente llano se ha hecho una excavación en rampa; la cueva se abre a la pared vertical del fondo. La vivienda queda por lo tanto totalmente enterrada; este sistema da lugar a un importante problema de inundaciones. De hecho la mayor parte de las numerosas cuevas abandonadas de la Arena, situadas fundamentalmente en la zona más occidental, corresponden a esta tipología.

Hay un asentamiento importante de población de etnia gitana, en la zona más elevada, donde se carece de la infraestructura básica y el estado de conservación de las cuevas es malo.



Baza
1. Cuevas de la Arena



PROVINCIA: GRANADA
MUNICIPIO: BAZA
NUCLEO: CUEVAS DE LA PLAZA DE TOROS

TOTAL	18
TIPO	
CUEVA	3
CASA-CUEVA	15
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	18
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	8
MEDIO	9
MALO	1
REHABILITABLE	15
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	18
LUZ	18
ALCANTARILLADO	18
ALUMBRADO PUBLICO	18
ACCESO PEATONAL	18
ACCESO RODADO	18
CUARTO BAÑO	14
W.C.	3

Pequeño núcleo de cuevas situado en el límite Oeste de la ciudad de Baza, al Norte de las Cuevas de los Garfios y al Sur de La Arena.

Una calle que rodea la Plaza de Toros estructura el núcleo.

Casi todas las viviendas son casas-cuevas, y las condiciones generales de las viviendas son aceptables.

Tienen todos los servicios de infraestructura básicos, aunque la red viaria no está pavimentada.

PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: BAZA
 NUCLEO: CUEVAS DE LOS GARFIOS



Las Cuevas de los Garfios están situadas al Norte de los Llanos del Angel y al Sur de las Cuevas de la Plaza de Toros, en el límite Occidental de Baza y orientadas al Este.

Dentro del mismo núcleo, la parte baja está en unas condiciones aceptables tanto de infraestructura como de calidad de la vivienda pero no la parte alta, que únicamente cuenta con luz y alumbrado público pero carece de agua y alcantarillado y cuenta con unas viviendas cuyo estado medio es malo.

La estructura viaria, en malas condiciones y sin pavimentar, se apoya en ramblas y vaguadas que separan pequeños montículos donde se ubican las cuevas.

Las condiciones generales de las viviendas son de calidad media.

TOTAL	115
--------------	------------

TIPO

CUEVA	31
CASA-CUEVA	84

POSIBILIDAD AMPLIACION

AMPLIABLE EXTERIORMENTE	115
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-

ESTADO DE CONSERVACION

BUENO	29
MEDIO	71
MALO	15
REHABILITABLE	106

INFRAESTRUCTURA BASICA

AGUA	57
LUZ	115
ALCANTARILLADO	57
ALUMBRADO PUBLICO	115
ACCESO PEATONAL	115
ACCESO RODADO	72
CUARTO BAÑO	38
W.C.	11



PROVINCIA: **GRANADA**
 MUNICIPIO: **BAZA**
 NUCLEO: **FUENSANTA**

TOTAL	16
--------------	-----------

TIPO

CUEVA	6
CASA-CUEVA	10

POSIBILIDAD AMPLIACION

AMPLIABLE EXTERIORMENTE	16
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-

ESTADO DE CONSERVACION

BUENO	7
MEDIO	4
MALO	5
REHABILITABLE	11

INFRAESTRUCTURA BASICA

AGUA	13
LUZ	16
ALCANTARILLADO	13
ALUMBRADO PUBLICO	16
ACCESO PEATONAL	16
ACCESO RODADO	16
CUARTO BAÑO	7
W.C.	3

En el Noroeste del núcleo urbano de Baza, al Norte de las Cuevas de la Arena se encuentran las Cuevas de Fuensanta.

La Cuesta de Cantarerías, en su prolongación hacia el Oeste, subiendo perpendicularmente a las curvas de nivel de una ladera, organiza una serie de caminos perpendiculares sobre los que se alinean las cuevas.

Sólo 16 permanecen habitadas, un gran número de ellas han sido progresivamente abandonadas.

La infraestructura básica es completa, aunque únicamente la calle principal está pavimentada.

Las cuevas situadas en los niveles inferiores reúnen mejores condiciones generales.

PROVINCIA: GRANADA
MUNICIPIO: BAZA
NUCLEO: CUEVAS DEL CERRILLO

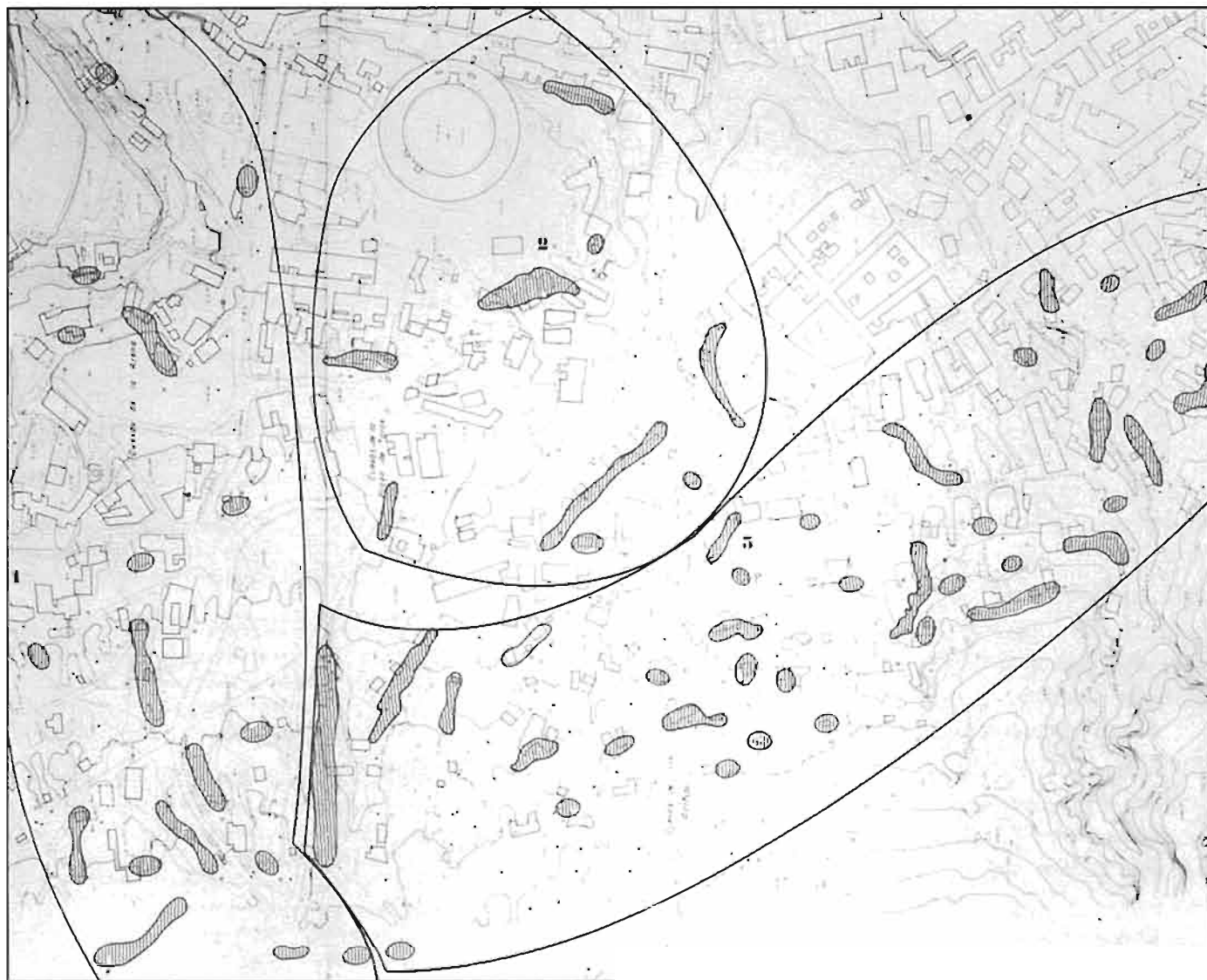


Las Cuevas del Cerrillo son las más septentrionales de Baza.

En el cruce con la Cuesta de Cantarerías con la vía del ferrocarril surge una calle que rodea un pequeño cerro. En su vertiente Este y a lo largo de esta calle y otra paralela, que se sitúa en un nivel inferior, se van alineando sucesivamente las cuevas.

El barrio tiene todos los servicios y las condiciones de habitabilidad son aceptables.

TOTAL	34
TIPO	
CUEVA	11
CASA-CUEVA	23
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	33
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	1
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	7
MEDIO	25
MALO	2
REHABILITABLE	32
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	30
LUZ	34
ALCANTARILLADO	30
ALUMBRADO PUBLICO	34
ACCESO PEATONAL	34
ACCESO RODADO	34
CUARTO BAÑO	20
W.C.	6





3. Cuevas de los Garfios. 6. Llanos del Angel.



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: BAZA
 NUCLEO: LLANOS DEL ANGEL

TOTAL	26
TIPO	
CUEVA	4
CASA-CUEVA	22
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	26
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	13
MEDIO	11
MALO	2
REHABILITABLE	16
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	23
LUZ	26
ALCANTARILLADO	23
ALUMBRADO PUBLICO	26
ACCESO PEATONAL	26
ACCESO RODADO	24
CUARTO BAÑO	23
W.C.	2

Al sur de las Cuevas de los Garfios, al Norte de Piedras Rodadas y en el límite Occidental de la ciudad de Baza, orientado al Este, se asienta el núcleo llamado los Llanos del Angel.

Se repite la estructura viaria de las Cuevas de la Arena y Cuevas de los Garfios.

La infraestructura básica es completa, aunque la red de calles no está pavimentada.

Las condiciones de habitabilidad de las cuevas son buenas y casi todas ellas tienen ya una casa construida ante ella.

PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: BAZA
 NUCLEO: PIEDRAS RODADAS



Piedras Rodadas es el núcleo más meridional de Baza.

Se orienta en las dos vertientes que abrigan el arroyo Chopo. Son muy pocas las cuevas que permanecen habitadas, están muy diseminadas, tienen carácter rural y reúnen buenas condiciones de habitabilidad.

TOTAL	10
TIPO	
CUEVA	2
CASA-CUEVA	8
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	10
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	6
MEDIO	4
MALO	-
REHABILITABLE	5
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	8
LUZ	10
ALCANTARILLADO	8
ALUMBRADO PUBLICO	10
ACCESO PEATONAL	10
ACCESO RODADO	10
CUARTO BAÑO	6
W.C.	1



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: BAZA
 NUCLEO: RIO DE BAZA



En la C.N. 342, a 7 Km. de Baza en dirección a Murcia, se encuentra el núcleo de población de Río de Baza, junto al río que le da nombre.

El asentamiento se compone casi exclusivamente de cuevas y casas-cueva, aunque la mayor parte se encuentran ya abandonadas. Se ubican en una ladera, paralela a la carretera y en una vaguada situada al Norte comunicada con el primer núcleo mediante un pasillo.

Un camino sin asfaltar articula el núcleo longitudinalmente, contando éste con una infraestructura completa.

Las cuevas tienen una fachada de obra y rara vez están provistas de alero.

TOTAL	26
--------------	-----------

TIPO

CUEVA	16
CASA-CUEVA	10

POSIBILIDAD AMPLIACION

AMPLIABLE EXTERIORMENTE	26
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-

ESTADO DE CONSERVACION

BUENO	5
MEDIO	18
MALO	3
REHABILITABLE	26

INFRAESTRUCTURA BASICA

AGUA	25
LUZ	26
ALCANTARILLADO	25
ALUMBRADO PUBLICO	26
ACCESO PEATONAL	26
ACCESO RODADO	26
CUARTO BAÑO	13
W.C.	8



TOTAL	431
TIPO	
CUEVA	154
CASA-CUEVA	277
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	431
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	282
MEDIO	140
MALO	9
REHABILITABLE	431
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	427
LUZ	431
ALCANTARILLADO	167
ALUMBRADO PUBLICO	344
ACCESO PEATONAL	431
ACCESO RODADO	378
CUARTO BAÑO	91
W.C.	104

PROVINCIA: GRANADA
MUNICIPIO: BENAMAUREL

El término municipal de Benamaurel pertenece a la comarca de Las Altiplanicies de Baza.

Su población ha disminuido en 16 años un 33% aproximadamente. La que ha permanecido basa su sustento económico en las jubilaciones (población de edad media alta), la emigración temporal (hostelería, vendimia) y una agricultura de subsistencia debido a que la estructura de la propiedad de la tierra es la de grandes latifundios.

El terreno dedicado a regadío es irrelevante, pero se pretende aumentar su superficie debido a las expectativas del proyecto de construcción del embalse de Portillo (río Castril) que afectaría a Benamaurel.

La población que vive en cuevas es superior a la que lo hace en casas. Las cuevas que conforman los núcleos secundarios tienen carácter rural y las distintas dependencias alternan los usos de vivienda, almacén y corral. Generalmente son cuevas superficiales, con fachadas de mampostería, casi siempre encaladas, totalmente lisas.

En el núcleo principal alterna la tipología ya descrita con las excavaciones laterales de laderas abruptas.

Las fachadas de Benamaurel se rematan a veces con aleros de teja u otro material.





PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: BENAMAUREL
 NUCLEO: BENAMAUREL

En el núcleo urbano de Benamaurel es mayor el número de viviendas excavadas que el de edificaciones. De cualquier manera, la cantidad de cuevas que se han abandonado es muy elevado. Tres razones han contribuido poderosamente: el importante descenso de población debido a la emigración, el traslado de muchas familias a viviendas de promoción pública construidas junto al Cerro del Salitre y el estado ruinoso de algunas áreas de cuevas.

Seis barrios conforman el núcleo: La Loma, Camino de Cúllar, Collado de San Antonio, Alhanda, Barrio Nuevo y el Cerro del Salitre.

Alternan las cuevas excavadas en laderas escarpadas y las que se encuentran bajo pequeños montículos. Las que han construido una fachada de obra la han realizado generalmente de mampostería, que a veces se deja vista, y en casos excepcionales está provista de contrafuertes, a veces aparece un pequeño alero de teja y casi nunca se encala la chimenea.

La infraestructura básica es aceptable.

El grado de conservación de las cuevas es de nivel medio.

TOTAL	193
TIPO	
CUEVA	75
CASA-CUEVA	118
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	193
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	72
MEDIO	112
MALO	9
REHABILITABLE	193
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	193
LUZ	193
ALCANTARILLADO	167
ALUMBRADO PUBLICO	138
ACCESO PEATONAL	193
ACCESO RODADO	174
CUARTO BAÑO	41
W.C.	45

PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: BENAMAUREL
 NUCLEO: COLLADO SAN ANTONIO



TOTAL	50
--------------	-----------

TIPO

CUEVA	18
CASA-CUEVA	32

POSIBILIDAD AMPLIACION

AMPLIABLE EXTERIORMENTE	50
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-

ESTADO DE CONSERVACION

BUENO	20
MEDIO	27
MALO	3
REHABILITABLE	50

INFRAESTRUCTURA BASICA

AGUA	50
LUZ	50
ALCANTARILLADO	50
ALUMBRADO PUBLICO	23
ACCESO PEATONAL	50
ACCESO RODADO	46
CUARTO BAÑO	8
W.C.	12

En el Nordeste del núcleo urbano de Benamaurel y alrededor del "Collado" de San Antonio se extiende el barrio del mismo nombre.

Existe un gran número de cuevas abandonadas y derruidas. Las calles no están pavimentadas y el alumbrado público es incompleto.

El grado de conservación del barrio es de nivel medio.



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: BENAMAUREL
 NUCLEO: ALHANDA

TOTAL	55
-------	----

TIPO

CUEVA	27
CASA-CUEVA	28

POSIBILIDAD AMPLIACION

AMPLIABLE EXTERIORMENTE	55
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-

ESTADO DE CONSERVACION

BUENO	25
MEDIO	27
MALO	3
REHABILITABLE	55

INFRAESTRUCTURA BASICA

AGUA	55
LUZ	55
ALCANTARILLADO	55
ALUMBRADO PUBLICO	55
ACCESO PEATONAL	55
ACCESO RODADO	49
CUARTO BAÑO	10
W.C.	13

La parte Norte del núcleo urbano de Bana-
 maurel la constituye el barrio que se estructura a
 partir de la calle Alhanda. La estructura viaria está
 definida por una topografía accidentada: calles
 que siguen las curvas de nivel de las vertientes y
 otras que suben casi perpendicularmente a éstas.

La infraestructura básica es completa.

El nivel de conservación de las cuevas habita-
 das es de nivel medio. El número de las abandona-
 das es muy elevado.

PROVINCIA: GRANADA
MUNICIPIO: BENAMAUREL
NUCLEO: BARRIO NUEVO



La zona Sur del núcleo de Benamaurel está ocupada por el Barrio Nuevo. Este se organiza en una ladera orientada al Sur; la calle Nueva o Carretera a Cortes, que discurre horizontal y longitudinalmente por la cota más baja, junto con otras paralelas más elevadas forman la estructura viaria.

Las cuevas se alienan a lo largo de las calles o bien se agrupan 2 ó 3 alrededor de espacios libres.

La infraestructura es completa, pero las calles, a excepción de la carretera, no están pavimentadas.

La calidad de las viviendas es media.

TOTAL	46
TIPO	
CUEVA	15
CASA-CUEVA	31
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	46
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	19
MEDIO	26
MALO	1
REHABILITABLE	46
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	46
LUZ	46
ALCANTARILLADO	46
ALUMBRADO PUBLICO	45
ACCESO PEATONAL	46
ACCESO RODADO	45
CUARTO BAÑO	15
W.C.	14



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: BENAMAUREL
 NUCLEO: CAMINO DE CULLAR

TOTAL	19
TIPO	
CUEVA	8
CASA-CUEVA	11
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	11
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	2
MEDIO	15
MALO	2
REHABILITABLE	19
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	19
LUZ	19
ALCANTARILLADO	12
ALUMBRADO PUBLICO	15
ACCESO PEATONAL	19
ACCESO RODADO	14
CUARTO BAÑO	2
W.C.	1

Se sitúa al Sureste del núcleo de Benamaurel, junto al camino de Cúllar-Baza.

Una serie de calles que parten del citado camino suben por la ladera orientada al Sur y sobre ellas se asientan las cuevas, en hilera o agrupadas alrededor de las placetas o espacios libres.

La infraestructura es incompleta, ya que el alumbrado y el alcantarillado es deficitario y los viales no están pavimentados.

El estado de las viviendas es de nivel medio.

PROVINCIA: GRANADA
MUNICIPIO: BENAMAUREL
NUCLEO: CERRO DEL SALITRE



TOTAL	16
TIPO	
CUEVA	5
CASA-CUEVA	11
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	16
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	6
MEDIO	10
MALO	-
REHABILITABLE	16
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	16
LUZ	16
ALCANTARILLADO	4
ALUMBRADO PUBLICO	-
ACCESO PEATONAL	16
ACCESO RODADO	13
CUARTO BAÑO	6
W.C.	3

Al Oeste del núcleo urbano de Banamaurel se levanta el Cerro del Salitre, separado del centro de la población por la carretera de Baza.

Sólo se ha ocupado la ladera Este. Calles que respetan las curvas de nivel recorren el cerro y sobre ellas se alinean las distintas cuevas.

La infraestructura es incompleta y el nivel de calidad de las viviendas medio.



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: BENAMAUREL
 NUCLEO: BARRIO DE LA LOMA

TOTAL	7
TIPO	
CUEVA	2
CASA-CUEVA	5
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	7
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	-
MEDIO	7
MALO	-
REHABILITABLE	7
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	7
LUZ	7
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	-
ACCESO PEATONAL	7
ACCESO RODADO	7
CUARTO BAÑO	-
W.C.	2

Al Sur del núcleo urbano de Benamaurel, separado por la Carretera de Cortes de Baza, y algo alejado del casco de población se encuentra el Barrio de la Loma, orientado al Norte y compuesto por cuevas alejadas entre si.

La infraestructura es incompleta y el nivel de conservación mediano.

PROVINCIA: GRANADA
MUNICIPIO: BENAMAUREL
NUCLEO: CUEVAS DE LUNA



Se encuentra a 6 Km. del núcleo principal de Benamaurel en dirección Oeste. Se accede a través de una pista de tierra.

El núcleo tiene un fuerte carácter rural y las cuevas que lo componen están muy diseminadas. Se contabiliza un alto número de viviendas abandonadas, fruto del proceso emigratorio que ha sufrido la población.

La infraestructura es incompleta, no existe red de alcantarillado ni pavimentación de la red viaria.

Las cuevas, todavía habitadas, se encuentran en buenas condiciones.

TOTAL	27
TIPO	
CUEVA	10
CASA-CUEVA	17
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	27
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	24
MEDIO	3
MALO	-
REHABILITABLE	27
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	23
LUZ	27
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	17
ACCESO PEATONAL	27
ACCESO RODADO	23
CUARTO BAÑO	7
W.C.	9



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: BENAMAUREL
 NUCLEO: CUEVAS DE SAN MARCOS

TOTAL	56
--------------	-----------

TIPO

CUEVA	17
CASA-CUEVA	39

POSIBILIDAD AMPLIACION

AMPLIABLE EXTERIORMENTE	56
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-

ESTADO DE CONSERVACION

BUENO	54
MEDIO	2
MALO	-
REHABILITABLE	56

INFRAESTRUCTURA BASICA

AGUA	56
LUZ	56
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	54
ACCESO PEATONAL	56
ACCESO RODADO	54
CUARTO BAÑO	3
W.C.	13

Las cuevas de San Marcos se sitúan junto a los tres núcleos que, como veremos más adelante, conforman Puente Abajo, y al igual que estos núcleos se estructura a lo largo de un camino en el que sucesivamente se alinean todas las viviendas. Se encuentra a pocos kilómetros al Noroeste de Benamaurel.

Sus características generales son las mismas que las ya citadas para Cuevas de Luna.

PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: BENAMAUREL
 NUCLEO: CUEVAS DEL NEGRO

Forma parte del núcleo de Benamaurel llamado Puente Abajo, continuación de las Cuevas de San Marcos y está conformado por una hilera de cuevas y de casas-cuevas que se extienden a lo largo de la carretera y que a su vez se subdivide en otros tres núcleos, uno de los cuales es Las Cuevas del Negro.

Se accede por una carretera asfaltada, pero una vez se llega a la zona habitada, la red viaria se reduce a carriles de tierra.

La mayor parte de las cuevas están abandonadas. Únicamente quedan 25 familias, habitando todas ellas en viviendas excavadas. Se hallan en núcleos pequeños algo distanciados entre sí e incluso en diseminado.

La infraestructura es deficitaria y el estado de las viviendas aceptable.

Está prevista la construcción del embalse de Portillo (río Castril) en la zona baja, por lo que se está procediendo a la expropiación de terrenos y se va a obligar a abandonar las cuevas y el núcleo a la gran mayoría de la actual población.



TOTAL	25
TIPO	
CUEVA	13
CASA-CUEVA	12
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	25
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	15
MEDIO	10
MALO	-
REHABILITABLE	-
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	25
LUZ	25
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	9
ACCESO PEATONAL	25
ACCESO RODADO	24
CUARTO BAÑO	10
W.C.	-



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: BENAMAUREL
 NUCLEO: HUERTA REAL

TOTAL	68
TIPO	
CUEVA	21
CASA-CUEVA	47
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	68
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	66
MEDIO	2
MALO	-
REHABILITABLE	68
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	68
LUZ	68
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	68
ACCESO PEATONAL	68
ACCESO RODADO	43
CUARTO BAÑO	18
W.C.	10

Forma parte del núcleo de Puente Abajo (ya descrito en las Cuevas del Negro).

El núcleo se compone exclusivamente de cuevas y casas-cueva situadas en hilera a lo largo de la carretera y de un camino paralelo a la misma. La mayor parte de las cuevas están abandonadas, debido al proceso de emigración al que está sometida la población.

La infraestructura es incompleta, al no disponer de alcantarillado y carecer de pavimentación la red viaria.

El estado de conservación de las viviendas es buena. Las cuevas que predominan son las superficiales, con poco espesor de cerro encima.

PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: BENAMAUREL
 NUCLEO: CUEVAS DE LA BLANCA



TOTAL	14
TIPO	
CUEVA	6
CASA-CUEVA	8
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	14
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	14
MEDIO	-
MALO	-
REHABILITABLE	14
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	14
LUZ	14
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	14
ACCESO PEATONAL	14
ACCESO RODADO	12
CUARTO BAÑO	-
W.C.	8

Forma parte del núcleo de Benamaurel llamado Puente Abajo, ya descrito en la ficha correspondiente a las Cuevas del Negro.

Las características son análogas a las del núcleo de Huerta Real.



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: BENAMAUREL
 NUCLEO: PUENTE ARRIBA

TOTAL	48
TIPO	
CUEVA	12
CASA-CUEVA	36
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	48
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	37
MEDIO	11
MALO	-
REHABILITABLE	48
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	48
LUZ	48
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	44
ACCESO PEATONAL	48
ACCESO RODADO	48
CUARTO BAÑO	12
W.C.	19

En la carretera que une Benamaurel con Casti-lléjar y aproximadamente en la mitad se encuentra el núcleo de Puente Arriba.

Está compuesta exclusivamente por cuevas y casas-cueva que se organizan en dos núcleos a ambos lados de la carretera. Unas se alinean a lo largo de un camino y otras se agrupan alrededor de espacios libres. Las viviendas forman pequeños núcleos algo separados entre sí y estos tienen un marcado carácter rural.

La infraestructura es completa, con excepción del alcantarillado y de la pavimentación de las calles.

El nivel de conservación de las viviendas es bueno.



Benamaurel

1. Collado San Antonio. 2. Barrio Alhanda. 3. Barrio Nuevo. 4. Camino de Cullar. 5. Cerro del Salitre. 6. Barrio La Loma.



PROVINCIA: GRANADA
MUNICIPIO: CANTILES

TOTAL	25
TIPO	
CUEVA	103
CASA-CUEVA	154
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	254
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	3
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	43
MEDIO	189
MALO	25
REHABILITABLE	250
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	217
LUZ	257
ALCANTARILLADO	227
ALUMBRADO PUBLICO	134
ACCESO PEATONAL	257
ACCESO RODADO	137
CUARTO BAÑO	95
W.C.	110

El término municipal de Caniles se encuadra dentro de la comarca de las Altiplanicies de Baza.

Su actividad económica se basa en una agricultura de unidades de explotación con estructura latifundista que provoca que la población no pueda depender de ella económicamente con exclusividad y en una industria basada en los derivados y manipulación de azúcar (estuchado...). Recientemente se cerró el Ingenio Azucarero debido a problemas de comercialización y rentabilidad.

Es muy importante también el porcentaje de población que tiene que recurrir a la emigración temporal, fundamentalmente hostelería y vendimia.

La regresión de la población se aprecia en la gran cantidad de cuevas abandonadas que existen en el núcleo de Benamaurel y en Las Yeseras, los puntos del término municipal donde ha permanecido el hábitat de las cuevas como vivienda.

Los núcleos conformados por cuevas y casas-cueva son importantes y en general reúnen unas condiciones de habitabilidad de nivel medio.





PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: CANILES
 NUCLEO: CANILES

El núcleo urbano de Caniles se asienta sobre una meseta inclinada en dirección Sur-Norte, alrededor de la cual, y ocupando en distintos niveles las laderas que definen la meseta, se asientan los tres barrios cuyo tipo de vivienda predominante es la cueva y la casa-cueva (Cuevas de San Marcos, Barrio Bajo y Cuevas de San Sebastián). Los tres tienen características análogas, únicamente en Las Cuevas de San Sebastián hay un núcleo ocupado por población gitana que presenta peores condiciones generales.

Las viviendas se alinean sucesivamente siguiendo los caminos que componen la estructura viaria.

Predominan las cuevas excavadas en vertientes escarpadas, pero en el nivel superior también existen otras de diferente tipología, con techos conformados por muy poco espesor de terreno.

Suelen tener construida una fachada de mampostería que controla la erosión del terreno y refuerza la cueva. Unas veces esta fachada es totalmente lisa, pero en algunas ocasiones aparece un pequeño alero de teja o una cornisa rematando el muro.

El número de cuevas abandonadas es muy numeroso.

TOTAL	251
TIPO	
CUEVA	98
CASA-CUEVA	153
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	248
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	43
MEDIO	183
MALO	25
REHABILITABLE	244
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	217
LUZ	251
ALCANTARILLADO	227
ALUMBRADO PUBLICO	134
ACCESO PEATONAL	251
ACCESO RODADO	131
CUARTO BAÑO	85
W.C.	110





PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: CANILES
 NUCLEO: CUEVAS DE SAN MARCOS

TOTAL	133
--------------	------------

TIPO

CUEVA	55
CASA-CUEVA	78

POSIBILIDAD AMPLIACION

AMPLIABLE EXTERIORMENTE	130
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	3

ESTADO DE CONSERVACION

BUENO	21
MEDIO	94
MALO	18
REHABILITABLE	126

INFRAESTRUCTURA BASICA

AGUA	133
LUZ	133
ALCANTARILLADO	133
ALUMBRADO PUBLICO	46
ACCESO PEATONAL	133
ACCESO RODADO	45
CUARTO BAÑO	67
W.C.	55

Se extienden a lo largo del borde Oeste del núcleo de Caniles. Sucesivas terrazas, recorridas longitudinalmente por calles, van recomponiendo la ladera al pie de la cual discurre el río Gallego.

Alineadas a lo largo de estas calles se sitúan las cuevas que todavía hoy perduran como viviendas superponiéndose a veces las asentadas en distintos niveles.

El núcleo se orienta a Poniente.

La infraestructura tiene déficit únicamente respecto al alumbrado público.

Las condiciones de habitabilidad de las cuevas son de nivel medio. Muchas se han convertido en casa-cueva, 29 tienen una pequeña construcción anexa edificada en la placeta y hay un número muy elevado de cuevas abandonadas.

PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: CANILES
 NUCLEO: BARRIO BAJO



TOTAL	21
TIPO	
CUEVA	5
CASA-CUEVA	16
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	21
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	7
MEDIO	12
MALO	2
REHABILITABLE	21
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	21
LUZ	21
ALCANTARILLADO	21
ALUMBRADO PUBLICO	18
ACCESO PEATONAL	21
ACCESO RODADO	15
CUARTO BAÑO	9
W.C.	10

El Barrio Bajo se sitúa en el extremo Norte del núcleo urbano de Caniles.

Las características de la estructura viaria, condiciones de habitabilidad y tipología son análogas a las de las Cuevas de San Marcos.



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: CANILES
 NUCLEO: CUEVAS DE SAN SEBASTIAN

TOTAL	97
TIPO	
CUEVA	38
CASA-CUEVA	59
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	97
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	15
MEDIO	77
MALO	5
REHABILITABLE	97
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	63
LUZ	97
ALCANTARILLADO	73
ALUMBRADO PUBLICO	70
ACCESO PEATONAL	97
ACCESO RODADO	71
CUARTO BAÑO	9
W.C.	45

Las Cuevas de San Sebastián conforman el borde Este del núcleo urbano de Caniles, y su orientación es la del Levante.

De características análogas al Barrio Cuevas de San Marcos, únicamente aparecen diferencias en las zonas ocupadas por población gitana, donde la calidad de vida es inferior (la infraestructura es deficitaria y el estado de conservación de las viviendas es muy malo).

PROVINCIA: GRANADA
MUNICIPIO: CANILES
NUCLEO: LAS YESERAS



Las Yeseras se sitúa al Noroeste del término municipal de Caniles en su límite con el de Baza.

Un paisaje de cuevas abandonadas organiza el núcleo, en el que únicamente 6 permanecen habitadas.

La infraestructura se reduce a la red de energía eléctrica y a los viales sin pavimentar.

El estado de las viviendas es de calidad media.

TOTAL	6
TIPO	
CUEVA	5
CASA-CUEVA	1
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	6
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	-
MEDIO	6
MALO	-
REHABILITABLE	6
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	-
LUZ	6
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	-
ACCESO PEATONAL	6
ACCESO RODADO	6
CUARTO BAÑO	-
W.C.	-



340

Caniles

1. Cuevas San Marcos. 2. Barrio Bajo. 3. Cuevas San Sebastián.





TOTAL	369
TIPO	
CUEVA	123
CASA-CUEVA	246
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	369
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	140
MEDIO	218
MALO	11
REHABILITABLE	369
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	369
LUZ	369
ALCANTARILLADO	239
ALUMBRADO PUBLICO	341
ACCESO PEATONAL	369
ACCESO RODADO	213
CUARTO BAÑO	67
W.C.	206

PROVINCIA: **GRANADA**
 MUNICIPIO: **CASTILLEJAR**

El término municipal de Castelléjar se sitúa en la comarca de las Altiplanices de Baza, en el margen izquierdo del río Guardal.

Su población ha estado afectada por un fuerte proceso de emigración. La base económica es agrícola, pero el latifundio es extremo y esta agricultura no soluciona el sustento básico. Sus habitantes se ven obligados a depender de emigraciones temporales y de las pensiones, ya que la edad media es muy elevada.

La cueva, como hábitat que procura la vivienda, se encuentra en el núcleo principal, Los Olivos y Los Carriones. Hay una parte importante en diseminado (Ej.: La Sacristia) pero no llegan a constituir núcleos de población.

Alteman las que se construyeron en las laderas abruptas, alineadas junto a los caminos que serpentean en alturas superpuestas (núcleo principal) y las que ocupan el interior de pequeños montículos (núcleo principal y secundario).

Las fachadas suelen estar protegidas por un muro de mampostería. son totalmente lisas y algunas veces tienen una pequeña cornisa de remate o un alero. Siempre se encalan, al igual que las multiformes chimeneas.

Es muy importante el porcentaje de cuevas que se han abandonado así como el de casas-cuevas donde la casa es el único hábitat y la cueva se destina a usos secundarios de servicio.





PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: CASTILLEJAR
 NUCLEO: CASTILLEJAR

Castillejar es el núcleo principal del término municipal. Pueblo en que la población que vive en cuevas es aproximadamente el 50% de sus habitantes.

Cuatro núcleos absorben la totalidad de estas cuevas: Santo Domingo, Eras Bajas, La Gonzala-El Saliente, y el Barrio Evangelista.

Los tres primeros controlan la parte Sur de los bordes del centro urbano. Este se asienta sobre una meseta que se eleva sobre el río Guardal y la carretera de Benamaurel; sus laderas están recorridas longitudinalmente y a distintas alturas por caminos donde se alinean las cuevas. En el barrio Evangelista, que ocupa el Norte del casco urbano, alternan esta tipología en el margen Oeste, y la de pequeños cúmulos rodeados de caminos; en este caso el espesor de terreno que constituye el techo de la cueva es escaso.

El proceso emigratorio de la población del núcleo ha dejado abandonado un número importante de hábitats de este tipo.

Existe una cantidad elevada de cuevas que no se han contabilizado al haber quedado ya relegadas por la casa.

La infraestructura básica es completa y el grado de conservación de las cuevas es de nivel medio.

TOTAL	239
TIPO	
CUEVA	85
CASA-CUEVA	154
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	239
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	61
MEDIO	169
MALO	9
REHABILITABLE	239
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	239
LUZ	239
ALCANTARILLADO	239
ALUMBRADO PUBLICO	227
ACCESO PEATONAL	239
ACCESO RODADO	152
CUARTO BAÑO	48
W.C.	148

PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: CASTILLEJAR
 NUCLEO: ERAS BAJAS



Al Sur del núcleo urbano de Castilléjar, ocupando un triángulo acotado al Oeste por el río Guardal y al Este por la carretera de Benamaurel, se encuentran las Eras Bajas.

Sobre las vertientes que descienden hacia los dos límites descritos, se estructuran los viales siguiendo las curvas de nivel de las abruptas laderas. En la parte superior, junto a los bordes de la meseta donde se asienta el casco urbano, se organizan una serie de eras que dan nombre al barrio.

La infraestructura básica es completa.

Muchas de las cuevas están ya abandonadas. Las que todavía se habitan están en condiciones de habitabilidad regulares, existiendo un alto porcentaje de casas-cueva.

TOTAL	63
TIPO	
CUEVA	19
CASA-CUEVA	44
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	63
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	18
MEDIO	44
MALO	1
REHABILITABLE	63
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	63
LUZ	63
ALCANTARILLADO	63
ALUMBRADO PUBLICO	62
ACCESO PEATONAL	63
ACCESO RODADO	18
CUARTO BAÑO	17
W.C.	35



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: CASTILLEJAR
 NUCLEO: SANTO DOMINGO

TOTAL	36
--------------	-----------

TIPO

CUEVA	6
CASA-CUEVA	30

POSIBILIDAD AMPLIACION

AMPLIABLE EXTERIORMENTE	36
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-

ESTADO DE CONSERVACION

BUENO	12
MEDIO	22
MALO	2
REHABILITABLE	36

INFRAESTRUCTURA BASICA

AGUA	36
LUZ	36
ALCANTARILLADO	36
ALUMBRADO PUBLICO	31
ACCESO PEATONAL	36
ACCESO RODADO	23
CUARTO BAÑO	9
W.C.	18

Sobre el río Guardal, en el margen Oeste del núcleo urbano principal de Castelléjar y ocupando las vertientes de una ladera orientada al Oeste, se asienta el barrio de Santo Domingo.

La estructura viaria la conforman caminos que, a diferentes alturas, recorren la vertiente de forma paralela a las curvas de nivel. Sobre ellos se alinean las cuevas y casas-cueva.

La infraestructura básica del núcleo es completa y las viviendas se encuentran en un estado de conservación de nivel medio, habiendo evolucionado la casi totalidad de las cuevas hacia la tipología de casa- cueva.

Hay muchas cuevas abandonadas.

PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: CASTILLEJAR
 NUCLEO: LA GONZALA. EL SALIENTE



Al Este del núcleo urbano de Castillejar, en las laderas de unas eras que se levantan sobre la carretera de Benamaurel, se organizan unos viales longitudinalmente donde se alinean las viviendas.

En este barrio hay muchas cuevas que no se han contabilizado; es tan importante la parte edificada junto a ellas que ya el uso de la cueva se ha relagado al de servicio de almacenaje y desahogo.

La infraestructura es completa y el estado de las cuevas aceptable.

TOTAL	49
TIPO	
CUEVA	17
CASA-CUEVA	32
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	49
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	20
MEDIO	26
MALO	3
REHABILITABLE	49
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	49
LUZ	49
ALCANTARILLADO	49
ALUMBRADO PUBLICO	48
ACCESO PEATONAL	49
ACCESO RODADO	38
CUARTO BAÑO	13
W.C.	29



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: CASTILLEJAR
 NUCLEO: BARRIO EVANGELISTA

TOTAL	91
--------------	-----------

TIPO

CUEVA	43
CASA-CUEVA	48

POSIBILIDAD AMPLIACION

AMPLIABLE EXTERIORMENTE	91
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-

ESTADO DE CONSERVACION

BUENO	11
MEDIO	77
MALO	3
REHABILITABLE	91

INFRAESTRUCTURA BASICA

AGUA	91
LUZ	91
ALCANTARILLADO	91
ILUMBRADO PUBLICO	86
SEÑALIZACION PEATONAL	91
SEÑALIZACION VEHICULAR	73
OTRO	9
TOTAL	66

Ocupa todo el Norte de Castilléjar.

Una parte tiene una estructura viaria asentada sobre las ramblas y cañadas que rodean pequeños montículos, que a su vez parten del camino a la Sacristía, eje fundamental de la red.

Las cuevas situadas al Oeste, continuación de las de Santo Domingo y separadas de ellas por un terreno especialmente escarpado que dificulta las excavaciones, se organizan en caminos horizontales a las curvas de nivel de la ladera, que desciende al río Guardal.

El número de cuevas abandonadas es muy elevado.

La infraestructura básica es completa y el nivel de conservación es medio.

PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: CASTILLEJAR
 NUCLEO: LOS CARRIONES



En la carretera de Castilléjar a Benamaurel, en ambos márgenes, y junto al río Guardal se sitúa el núcleo de población de los Carriones. Está compuesto casi única y exclusivamente por viviendas-cueva, de las que un número elevado se encuentran abandonadas.

Alrededor de pequeños montículos se van estructurando los caminos en los que se alinean los accesos a las diferentes cuevas.

El núcleo tiene un acentuado carácter rural. Dispone de toda la infraestructura, excepto del alcantarillado. Las viviendas se encuentran en buenas condiciones.

TOTAL	69
TIPO	
CUEVA	27
CASA-CUEVA	42
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	69
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	60
MEDIO	9
MALO	-
REHABILITABLE	69
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	69
LUZ	69
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	59
ACCESO PEATONAL	69
ACCESO RODADO	9
CUARTO BAÑO	5
W.C.	32



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: CASTILLEJAR
 NUCLEO: LOS OLIVOS

TOTAL	61
TIPO	
CUEVA	11
CASA-CUEVA	50
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	51
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	19
MEDIO	40
MALO	2
REHABILITABLE	61
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	61
LUZ	61
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	55
ACCESO PEATONAL	61
ACCESO RODADO	52
CUARTO BAÑO	14
W.C.	26

A un lado de la carretera de Castillejar a Benamaurel, entre el Camino de Cortes de Baza y el de la Dehesa Vieja, se asienta el núcleo urbano de Los Olivos.

Alrededor de una pequeña meseta, en las laderas que la levantan y apoyadas en caminos, situados a distintos niveles, que siguen las curvas de nivel de la topografía se van alineando las diferentes cuevas que constituyen el tipo de hábitat más importante de la población.

Al igual que en el resto de los núcleos del término municipal es muy importante el número de cuevas abandonadas.

La infraestructura carece de alcantarillado y el nivel de conservación de las viviendas es de grado medio.



Castillejar

1. Eras Bajas. 2. Santo Domingo. 3. La Gonzala-El Saliente. 4. Barrio Evangelista.



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: CORTES DE BAZA



El término municipal de Cortes de Baza pertenece a la comarca de las Altiplanicies de Baza y comparte sus características básicas.

La estructura económica del término municipal se basa en las jubilaciones (población de edad media avanzada), emigración temporal y agricultura de subsistencia.

Los núcleos de cuevas habitadas que todavía perviven se encuentran en el núcleo principal y en los secundarios de los Laneros, Los Marcelinos, Cuevas de Cucharetas, y La Teja. En ellos son muchísimos los enclaves abandonados, por problemas del terreno (Cortes de Baza) y por el proceso emigratorio del municipio.

Los núcleos situados en el casco urbano de Cortes de Baza presentan unas condiciones mucho más degradadas que los demás.

Existen cuevas superficiales, con techo de poco espesor y otras excavadas en laderas de mayor pendiente y altura. Las fachadas suelen tener un muro de mampostería que protege al terreno en el que se adentra la excavación; algunas veces se rematan con un alero que usualmente es de teja. Las chimeneas, multiformes, no suelen encalarse.

TOTAL	185
--------------	------------

TIPO

CUEVA	121
CASA-CUEVA	64

POSIBILIDAD AMPLIACION

AMPLIABLE EXTERIORMENTE	183
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-

ESTADO DE CONSERVACION

BUENO	31
MEDIO	119
MALO	35
REHABILITABLE	185

INFRAESTRUCTURA BASICA

AGUA	185
LUZ	185
ALCANTARILLADO	172
ALUMBRADO PUBLICO	144
ACCESO PEATONAL	185
ACCESO RODADO	174
CUARTO BAÑO	96
W.C.	40



PROVINCIA: GRANADA
MUNICIPIO: CORTES DE BAZA
NUCLEO: CORTES DE BAZA



El núcleo de población de Cortes de Baza se asienta en una llanura elevada sobre el río Castril, que discurre por su lado Oeste.

Es en la ladera que comunica el llano con el río donde se ubican una serie de barrancos que son el marco físico de los enclaves de cuevas habitadas.

Las 51 que permanecen ocupadas es un número irrelevante frente al de abandonadas. A ello ha contribuido el alto índice de emigración existente y que el terreno no es el más adecuado para la excavación de este tipo de hábitat, al ser poco cohesivo, lo que ha provocado el desmoronamiento de muchas de ellas.

La infraestructura es muy completa pero la calidad de vida está muy degradada.

TOTAL	51
--------------	-----------

TIPO

CUEVA	40
CASA-CUEVA	11

POSIBILIDAD AMPLIACION

AMPLIABLE EXTERIORMENTE	49
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	2

ESTADO DE CONSERVACION

BUENO	1
MEDIO	27
MALO	23
REHABILITABLE	51

INFRAESTRUCTURA BASICA

AGUA	51
LUZ	51
ALCANTARILLADO	51
ALUMBRADO PUBLICO	35
ACCESO PEATONAL	51
ACCESO RODADO	51
CUARTO BAÑO	9
W.C.	12



PROVINCIA: GRANADA
MUNICIPIO: CORTES DE BAZA
NUCLEO: RAMBLA PAJERO

TOTAL	15
TIPO	
CUEVA	12
CASA-CUEVA	3
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	15
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	-
MEDIO	10
MALO	5
REHABILITABLE	15
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	15
LUZ	15
ALCANTARILLADO	15
ALUMBRADO PUBLICO	15
ACCESO PEATONAL	15
ACCESO RODADO	15
CUARTO BAÑO	3
W.C.	6

Al Noroeste del núcleo de población de Cortes de Baza, en una ladera orientada al Oeste bajo la que discurre el río Castril, se sitúa el núcleo de cuevas de Rambla Pajero.

Una calle, al pie de la ladera y que separa a ésta de la vega del río es la arteria que estructura la red viaria del núcleo. Un núcleo con gran carácter rural, que está dotado de toda la infraestructura y que tiene una calidad de vida baja.

PROVINCIA: GRANADA
MUNICIPIO: CORTES DE BAZA
NUCLEO: RAMBLA PERALTA



TOTAL	11
--------------	-----------

TIPO

CUEVA	8
CASA-CUEVA	3

POSIBILIDAD AMPLIACION

AMPLIABLE EXTERIORMENTE	11
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-

ESTADO DE CONSERVACION

BUENO	-
MEDIO	6
MALO	5
REHABILITABLE	11

INFRAESTRUCTURA BASICA

AGUA	11
LUZ	11
ALCANTARILLADO	11
ALUMBRADO PUBLICO	11
ACCESO PEATONAL	11
ACCESO RODADO	11
CUARTO BAÑO	2
W.C.	3

Se sitúa al Norte del núcleo urbano de Cortes de Baza, las cuevas se asientan en los márgenes de una gran rambla que desemboca en la Rambla del Molino.

La vertiente orientada al Sur es la que recoge 10 de las 11 cuevas que permanecen habitadas (es muy elevado el número de cuevas abandonadas). Estas se organizan en hilera y sus condiciones de habitabilidad son malas.

La infraestructura básica es completa.



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: CORTES DE BAZA
 NUCLEO: BARRANCO DEL
 LAVADERO

TOTAL	4
TIPO	
CUEVA	1
CASA-CUEVA	3
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	2
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	2
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	1
MEDIO	2
MALO	1
REHABILITABLE	4
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	4
LUZ	4
ALCANTARILLADO	4
ALUMBRADO PUBLICO	-
ACCESO PEATONAL	4
ACCESO RODADO	4
CUARTO BAÑO	1
W.C.	2

Este enclave de viviendas-cueva se localiza al Oeste del casco urbano de Cortes de Baza.

El asentamiento tiene connotaciones rurales muy importantes. El número de cuevas que permanecen habitadas es irrelevante frente a las abandonadas.

La infraestructura carece de alumbrado público.

La calidad del hábitat es mediocre.

PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: CORTES DE BAZA
 NUCLEO: RAMBLA DE LOS PARAISOS



TOTAL	12
TIPO	
CUEVA	10
CASA-CUEVA	2
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	12
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	-
MEDIO	8
MALO	4
REHABILITABLE	12
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	12
LUZ	12
ALCANTARILLADO	12
ALUMBRADO PUBLICO	-
ACCESO PEATONAL	12
ACCESO RODADO	12
CUARTO BAÑO	3
W.C.	1

El núcleo denominado Rambla de los Paraísos se sitúa en la rambla que le da su nombre y que, situada al Oeste del casco urbano, se abre al río Castril (al igual que todos los demás asentamientos de cuevas de Cortes de Baza).

Sus características son análogas a las del Barranco del Lavadero.



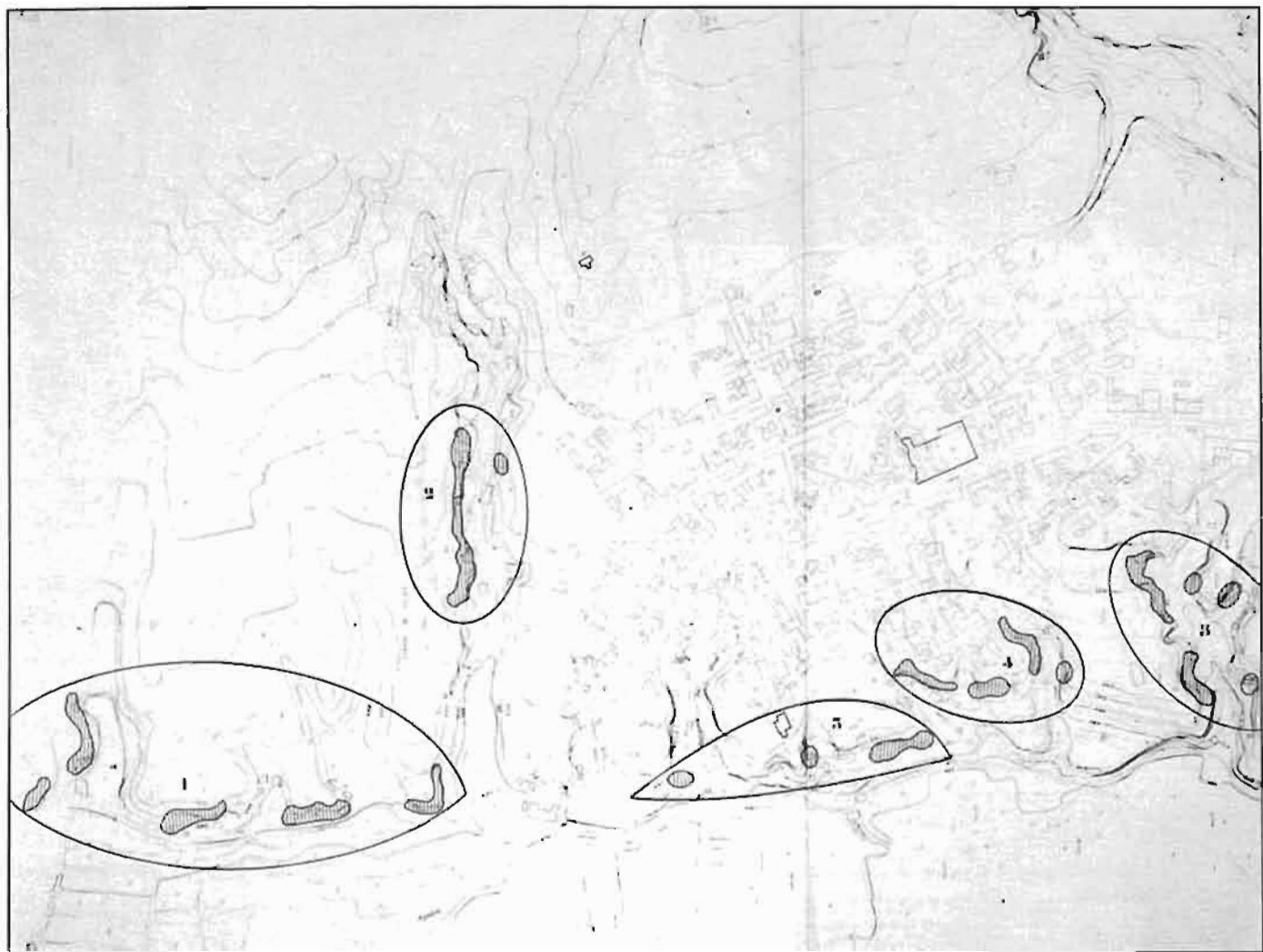
PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: CORTES DE BAZA
 NUCLEO: BARRANCO - 14

TOTAL	9
TIPO	
CUEVA	9
CASA-CUEVA	-
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	9
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	-
MEDIO	1
MALO	8
REHABILITABLE	9
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	9
LUZ	9
ALCANTARILLADO	9
ALUMBRADO PUBLICO	9
ACCESO PEATONAL	9
ACCESO RODADO	9
CUARTO BAÑO	-
W.C.	-

360

Un barranco situado al Suroeste del casco urbano de Cortes de Baza, que se abre al río Castril, es el lugar donde se asienta un numeroso núcleo de cuevas de las que sólo 9 permanecen ocupadas.

La población es gitana y aunque el enclave dispone de una infraestructura completa la calidad de vida está muy degradada.



Cortes de Baza

1. Rambla Pajero. 2. Rambla Peralta. 3. Barranco del Lavadero. 4. Rambla de los Paraísos. 5. Barranco 14.



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: CORTES DE BAZA
 NUCLEO: LAS CUCHARETAS

TOTAL	92
TIPO	
CUEVA	65
CASA-CUEVA	27
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	92
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	—
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	23
MEDIO	60
MALO	9
REHABILITABLE	92
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	92
LUZ	92
ALCANTARILLADO	79
ALUMBRADO PUBLICO	77
ACCESO PEATONAL	92
ACCESO RODADO	87
CUARTO BAÑO	59
W.C.	19

Sobre la carretera a los Baños de Zújar, en el Sur del término municipal, se sitúan las cuevas de Cucharetas, en el margen derecho del río Castril.

En una ladera orientada al río, a la vega y al Este, y siguiendo una calle que la recorre longitudinalmente se disponen en hilera las cuevas y casas-cueva del núcleo. Las únicas casas, recientes, se ubican en el llano.

La infraestructura es deficitaria en cuanto al alcantarillado y alumbrado. El estado general de las viviendas es medio.



6. Las Cucharetas.



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: CORTES DE BAZA
 NUCLEO: LA TEJA

TOTAL	27
TIPO	
CUEVA	14
CASA-CUEVA	13
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	27
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	2
MEDIO	22
MALO	3
REHABILITABLE	27
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	27
LUZ	27
ALCANTARILLADO	27
ALUMBRADO PUBLICO	27
ACCESO PEATONAL	27
ACCESO RODADO	27
CUARTO BAÑO	15
W.C.	8

En la carretera que une las Cortes de Baza con Campocámara se encuentra el enclave de cuevas de La Teja.

La cueva constituye el hábitat mayoritario del núcleo. Se distinguen dos núcleos, ambos colgados en las laderas que bajan hacia la carretera. La estructura viaria la componen calles paralelas a las curvas de nivel situadas a distintas alturas. Sobre ellas se alinean las cuevas y casas-cueva existentes, de las que la mayoría se encuentran vacías. La orientación predominante es la Sur.

La infraestructura es completa y la calidad de vida del núcleo, de acentuado carácter rural, es de nivel medio.





PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: CORTES DE BAZA
 NUCLEO: LOS MARCELINOS

TOTAL	5
TIPO	
CUEVA	1
CASA-CUEVA	4
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	5
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	-
MEDIO	5
MALO	-
REHABILITABLE	5
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	5
LUZ	5
ALCANTARILLADO	5
ALUMBRADO PUBLICO	5
ACCESO PEATONAL	5
ACCESO RODADO	-
CUARTO BAÑO	5
W.C.	-

Paralela al río Castril y en su margen izquierdo existe una carretera que comunica el término municipal de Cortes de Baza con Los Marcelinos y Los Laneros, dos núcleos de población donde existen enclaves de cuevas.

Las cuevas de los Marcelinos son un pequeño núcleo, situado al borde de la carretera, de claras connotaciones rurales.

Tienen toda la infraestructura básica y la calidad de las viviendas no es muy elevada.

PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: CORTES DE BAZA
 NUCLEO: LOS LANEROS



Por la carretera citada en el núcleo de Los Marcelinos se accede a Los Laneros. Un núcleo donde sólo una pequeña parte de las viviendas, situadas al Norte de la población, están constituidas por cuevas o casas-cueva.

Además de las contabilizadas, en la calle de acceso al enclave donde se sitúan las cuevas, existen aproximadamente 15 casas-cueva en las que la función de la parte excavada queda relegada a servicios diferenciados de la vivienda (corral, leñero, pajar, desahogo...)

El núcleo no tiene dotación de alumbrado público. Sus condiciones de habitabilidad son buenas.

TOTAL	10
--------------	-----------

TIPO

CUEVA	1
CASA-CUEVA	9

POSIBILIDAD AMPLIACION

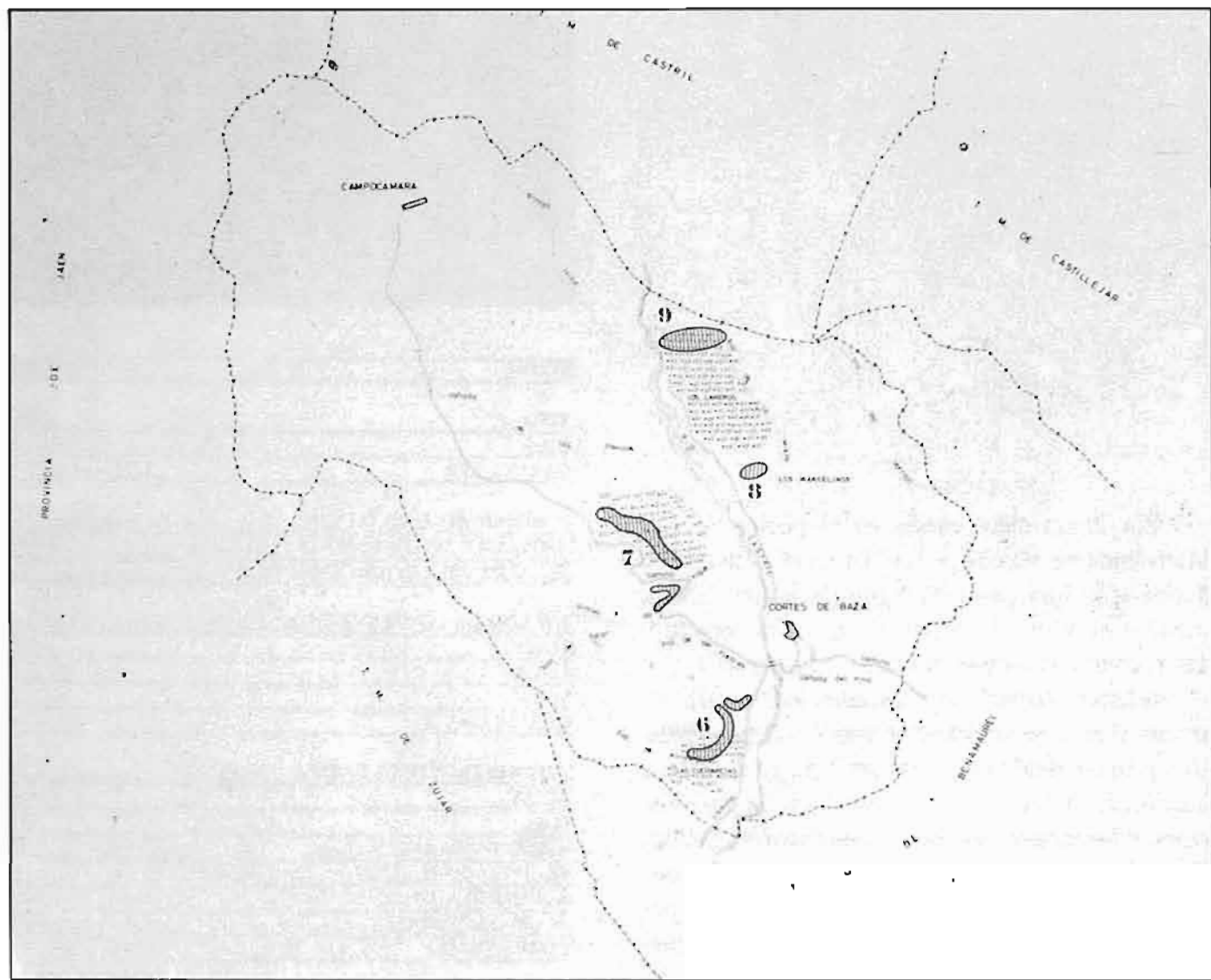
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	10
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	--

ESTADO DE CONSERVACION

BUENO	5
MEDIO	5
MALO	--
REHABILITABLE	10

INFRAESTRUCTURA BASICA

AGUA	10
LUZ	10
ALCANTARILLADO	10
ALUMBRADO PUBLICO	--
ACCESO PEATONAL	10
ACCESO RODADO	9
CUARTO BAÑO	8
W.C.	1



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: CUEVAS DEL CAMPO
 NUCLEO: ALMENDRO

Recientemente se constituyó Cuevas del Campo como término municipal independiente, ya que con anterioridad pertenecía a Zújar.

El hábitat cueva-vivienda se localiza en el núcleo de población de Cuevas del Campo. En él es más grande el número de cuevas y casas-cueva existentes que el de casas, si tenemos en cuenta que además de las contabilizadas hay un número muy elevado de cuevas que se han relegado, en cuanto al uso, al disponer de una casa construida de calidad y superficie suficiente para satisfacer las necesidades de la vivienda.

Hay muchas cuevas abandonadas extendidas por todos los núcleos ya que al igual que la comarca de las Altiplanicies de Baza a la que pertenece, ha sufrido un proceso emigratorio muy importante.

Aparece una tipología que únicamente se da en algunos núcleos de esta comarca: sobre la cueva de planta baja se construyen 1 ó 2 crujías de edificación en la planta primera.

Las fachadas de las cuevas suelen reforzarse con un muro de obra, que en contadas ocasiones va provisto de contrafuertes.

La infraestructura del núcleo es bastante completa y el estado medio de las viviendas es de nivel aceptable.



TOTAL	298
TIPO	
CUEVA	100
CASA-CUEVA	198
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	297
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	1
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	78
MEDIO	190
MALO	30
REHABILITABLE	297
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	298
LUZ	298
ALCANTARILLADO	298
ALUMBRADO PUBLICO	218
ACCESO PEATONAL	298
ACCESO RODADO	278
CUARTO BAÑO	174
W.C.	93



PROVINCIA: GRANADA
MUNICIPIO: CUEVAS DEL CAMPO
NUCLEO: CANTARRANA

TOTAL	52
TIPO	
CUEVA	16
CASA-CUEVA	36
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	52
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	8
MEDIO	38
MALO	6
REHABILITABLE	52
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	52
LUZ	52
ALCANTARILLADO	52
ALUMBRADO PUBLICO	52
ACCESO PEATONAL	52
ACCESO RODADO	52
CUARTO BAÑO	32
W.C.	14

370)

Al norte del núcleo de población de Cuevas del Campo, una calle recorre longitudinalmente una ladera orientada al Noroeste donde se asienta el núcleo de Cuevas de Cantarrana (el otro lado de la vertiente lo ocupa el núcleo de Labradores).

A excepción de 7 todas tienen construida una pequeña habitación anexa que suele albergar el inodoro y el lavadero.

Son superficiales ya que el espesor del terreno que las cubre suele ser muy pequeño.

El barrio tiene la infraestructura completa y las viviendas reúnen unas condiciones medias.

PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: CUEVAS DEL CAMPO
 NUCLEO: C/ LABRADORES



Al otro lado del cerro cuya vertiente Noroeste está ocupada por Cantarranas, la C/ Labradores organiza un nuevo asentamiento que se orienta al Suroeste; recorre todo el núcleo y sobre ella se ubican las cuevas en hilera. Sólo en el Este se superponen calles paralelas a más altura sobre las que se asientan los correspondientes hábitats.

La gran mayoría de las cuevas han evolucionado ya hacia la tipología de la casa-cueva y en muchos casos el uso de la cueva se reduce al de servicio.

La infraestructura es completa y el nivel de conservación de las viviendas bueno.

TOTAL	49
TIPO	
CUEVA	9
CASA-CUEVA	40
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	49
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	26
MEDIO	21
MALO	6
REHABILITABLE	49
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	49
LUZ	49
ALCANTARILLADO	49
ALUMBRADO PUBLICO	43
ACCESO PEATONAL	49
ACCESO RODADO	49
CUARTO BAÑO	36
W.C.	12



PROVINCIA: GRANADA
MUNICIPIO: CUEVAS DEL CAMPO
NUCLEO: BEGARADAS

TIPO	57
TIPO	
CUEVA	17
CASA-CUEVA	40
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	56
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	1
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	23
MEDIO	33
MALO	1
REHABILITABLE	56
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	57
LUZ	57
ALCANTARILLADO	57
ALUMBRADO PUBLICO	41
ACCESO PEATONAL	57
ACCESO RODADO	56
CUARTO BAÑO	37
W.C.	18

Al Oeste de Cuevas del Campo, rodeando el llano donde se ubican las Escuelas y algunas eras y en laderas descendientes, dos calles conforman la estructura viaria del núcleo de Begaradas.

La infraestructura es completa, pero existen diferencias sensibles entre las cuevas orientadas hacia el centro de la población y las que lo hacen hacia la vega. Las primeras son fundamentalmente casas-cueva que se encuentran en buen estado, las segundas reúnen peores condiciones de habitabilidad.

PROVINCIA: GRANADA
MUNICIPIO: CUEVAS DEL CAMPO
NUCLEO: CAMINO DE LAS POZAS /
CARRETERA DE BAZA



TIPO	26
TIPO	
CUEVA	10
CASA-CUEVA	16
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	26
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	5
MEDIO	18
MALO	3
REHABILITABLE	26
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	26
LUZ	26
ALCANTARILLADO	26
ALUMBRADO PUBLICO	-
ACCESO PEATONAL	26
ACCESO RODADO	24
CUARTO BAÑO	16
W.C.	6

Se sitúa en el Suroeste del núcleo de Cuevas del Campo, organizándose alrededor de un cerro y estructurándose de igual manera que el barrio de Begaradas.

Sus características son análogas a las del núcleo citado.



PROVINCIA: GRANADA
MUNICIPIO: CUEVAS DEL CAMPO
NUCLEO: SAN ISIDRO

TOTAL	19
TIPO	
CUEVA	2
CASA-CUEVA	17
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	19
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	6
MEDIO	13
MALO	-
REHABILITABLE	19
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	19
LUZ	19
ALCANTARILLADO	19
ALUMBRADO PUBLICO	-
ACCESO PEATONAL	19
ACCESO RODADO	16
CUARTO BAÑO	17
W.C.	1

El núcleo de San Isidro se localiza en el Centro de la población de Cuevas del Campo.

Enfrentado al barrio que estructura la calle Labradores, mantiene sus mismas características generales.

PROVINCIA: GRANADA
MUNICIPIO: CUEVAS DEL CAMPO
NUCLEO: EL GORRION



Las Cuevas del Gorrion se alinean a lo largo de las calles que recorren el núcleo situado al Sureste de Cuevas del Campo. Todas ellas se orientan al Sur, dejando vacía la ladera Norte del Barranco donde se ubica una parte importante de las viviendas.

La infraestructura es deficitaria en alumbrado público, del que carece el extremo más oriental del asentamiento.

Las viviendas son las que peores condiciones reúnen de todo el municipio. Sólo la mitad de los hábitats son casas-cueva.

Existe una proporción elevada de población gitana.

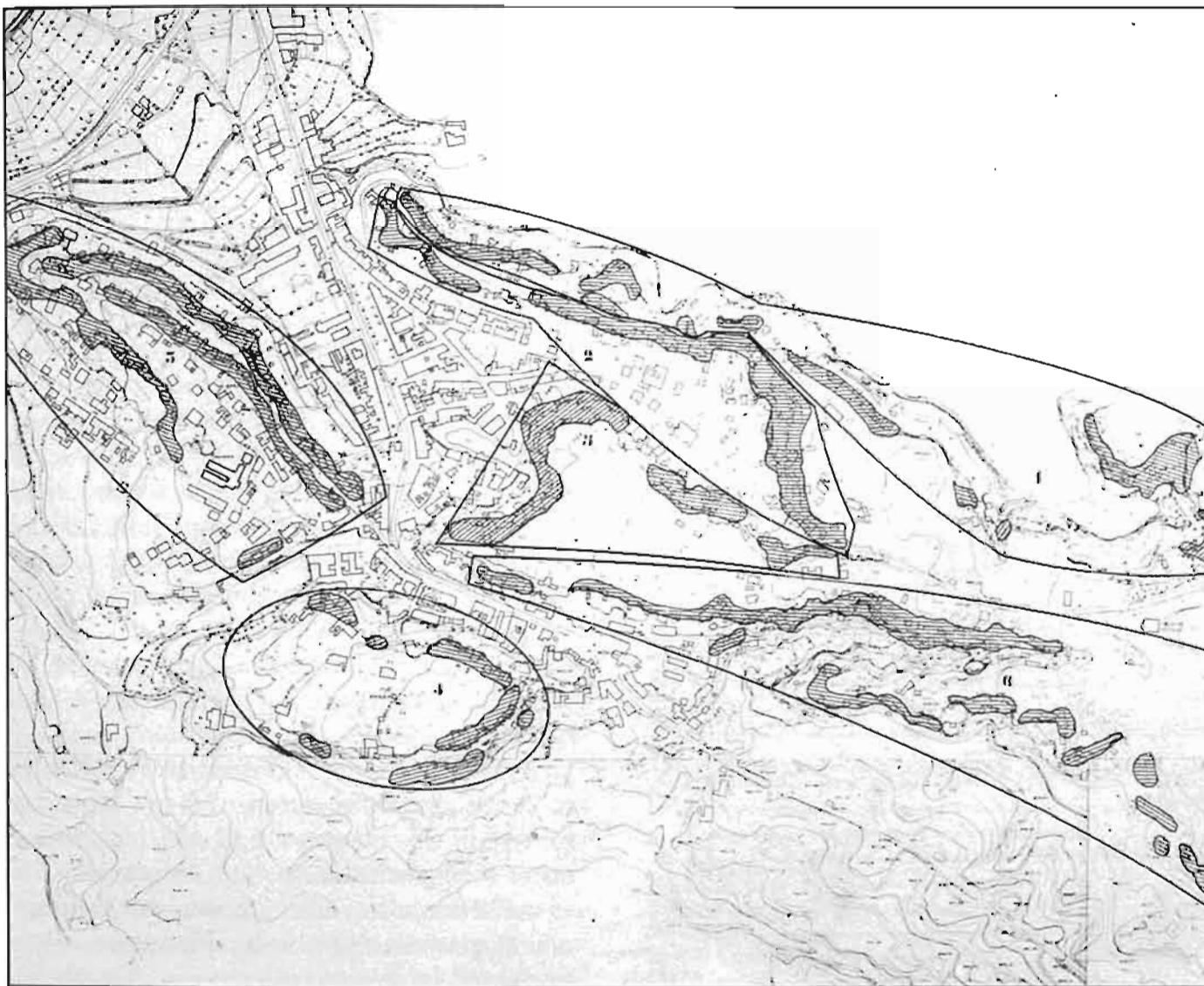
TOTAL	93
TIPO	
CUEVA	46
CASA-CUEVA	47
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	93
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	8
MEDIO	67
MALO	18
REHABILITABLE	93
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	93
LUZ	93
ALCANTARILLADO	93
ALUMBRADO PUBLICO	82
ACCESO PEATONAL	93
ACCESO RODADO	79
CUARTO BAÑO	34
W.C.	42



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: CUEVAS DEL CAMPO
 NUCLEO: ERAS

TOTAL	2
TIPO	
CUEVA	-
CASA-CUEVA	2
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	2
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	2
MEDIO	-
MALO	-
REHABILITABLE	2
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	2
LUZ	2
ALCANTARILLADO	2
ALUMBRADO PUBLICO	-
ACCESO PEATONAL	2
ACCESO RODADO	2
CUARTO BAÑO	2
W.C.	-

A escasos metros del Noroeste del núcleo urbano de Cuevas del Campo, enfrentadas con las Cuevas del Barrio Begaradas, hay un pequeño asentamiento de cuevas que rodea la ladera del promontorio sobre el que se asientan unas eras. Sólo dos permanecen habitadas y su estado es bueno.



Cuevas del Campo

1. Cantarranas. 2. Núcleo c/ Labradores. 3. Begaradas. 4. Camino de las Pozas-Carretera a Baza. 5. San Isidro. 6. El Gorrión.



PROVINCIA: GRANADA
MUNICIPIO: CÚLLAR BAZA

TOTAL	407
TIPO	
CUEVA	154
CASA-CUEVA	253
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	389
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	18
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	110
MEDIO	233
MALO	64
REHABILITABLE	380
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	407
LUZ	407
ALCANTARILLADO	407
ALUMBRADO PUBLICO	407
ACCESO PEATONAL	407
ACCESO RODADO	356
CUARTO BAÑO	209
W.C.	162

El término municipal de Cúllar-Baza pertenece a la comarca de las Altiplanicies de Baza. En 16 años ha sufrido una pérdida del 30% de su población, testimonio de las condiciones económicas de sus habitantes. Una economía basada en la agricultura, donde el latifundio provoca que ésta no pueda ser el medio de vida para la mayoría de sus gentes. Este agricultura de subsistencia, las emigraciones temporales y las jubilaciones (edad media muy alta) constituyen los principales pilares económicos.

En el núcleo principal, Cúllar-Baza y los secundarios de El Margen, Pulpite y Venta del Peral, la cueva es un hábitat muy importante, aunque la proporción de las que se encuentran abandonadas es muy elevada. Son muchas las que ya se han convertido en casa-cueva y la casa constituye el marco fundamental de la vivienda, siendo la cueva un elemento secundario. El grado de conservación es muy elevado si lo comparamos con otros emplazamientos cercanos.

PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: CULLAR BAZA
 NUCLEO: CULLAR BAZA

Nos encontramos ante un núcleo de población que, junto con Graena, Guadix, y Benalúa de Guadix, mantienen las cuevas en mejor estado de la provincia.

Las situadas más al Sur se integran y forman parte de la trama urbana de la ciudad. Más al Norte se va haciendo patente la relación campo-ciudad y las cuevas reúnen peores condiciones.

El hábitat ha evolucionado mucho. De las 91 cuevas que todavía no han asimilado la evolución casa-cueva, 58 tienen una pequeña construcción adosada. Se da también aquí una tipología en la que sobre la cueva se han construido una o dos crujías de edificación.

Fachada de mampostería protegiendo la cueva, alero o cornisa, chumenea, espacios libres y porches delanteros son características comunes.

La infraestructura es muy completa.



TOTAL	270
TIPO	
CUEVA	91
CASA-CUEVA	179
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	252
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	18
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	82
MEDIO	138
MALO	50
REHABILITABLE	249
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	270
LUZ	270
ALCANTARILLADO	270
ALUMBRADO PUBLICO	270
ACCESO PEATONAL	270
ACCESO RODADO	219
CUARTO BAÑO	146
W.C.	98



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: CULLAR BAZA
 NUCLEO: BARRIO DE MURES

TOTAL	6
TIPO	
CUEVA	2
CASA-CUEVA	4
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	6
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	1
MEDIO	3
MALO	2
REHABILITABLE	6
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	6
LUZ	6
ALCANTARILLADO	6
ALUMBRADO PUBLICO	6
ACCESO PEATONAL	6
ACCESO RODADO	6
CUARTO BAÑO	1
W.C.	3

Núcleo con carácter rural, perteneciente a Cúllar-Baza, se organiza junto a la carretera de Huéscar en dos laderas enfrentadas, una se orienta al Norte y otra al Sur.

La calidad del hábitat no es muy elevada. Goza de una infraestructura completa.

PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: CULLAR BAZA
 NUCLEO: LA OLIVICA



TOTAL	8
--------------	----------

TIPO

CUEVA	4
CASA-CUEVA	4

POSIBILIDAD AMPLIACION

AMPLIABLE EXTERIORMENTE	4
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	4

ESTADO DE CONSERVACION

BUENO	1
MEDIO	6
MALO	1
REHABILITABLE	8

INFRAESTRUCTURA BASICA

AGUA	8
LUZ	8
ALCANTARILLADO	8
ALUMBRADO PUBLICO	8
ACCESO PEATONAL	8
ACCESO RODADO	7
CUARTO BAÑO	6
W.C.	1

Es el barrio más occidental de Cúllar-Baza. Una parte se localiza en la carretera a Huéscar, sin ninguna posibilidad de ampliación de las cuevas.

En el otro margen de la carretera, también con una estructura viaria lineal, se asienta el resto.

La infraestructura es completa y el estado en que se encuentran las viviendas es medio.



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: CULLAR BAZA
 NUCLEO: SANTA ADELA

TOTAL	31
TIPO	
CUEVA	3
CASA-CUEVA	28
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	31
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	12
MEDIO	13
MALO	6
REHABILITABLE	31
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	31
LUZ	31
ALCANTARILLADO	31
ALUMBRADO PUBLICO	31
ACCESO PEATONAL	31
ACCESO RODADO	30
CUARTO BAÑO	20
W.C.	7

A continuación de la parte alta del Barrio Nuevo se emplaza Santa Adela.

Su estructura viaria es lineal. Sobre calles que bordean las laderas se asientan las diferentes cuevas y casas-cueva.

Hábitat muy evolucionado. Sólo una cueva no tiene casa ni construcción anexa.

La calidad de vida es de buen nivel y la infraestructura muy completa.

PROVINCIA: GRANADA
MUNICIPIO: CULLAR BAZA
NUCLEO: BARRIO NUEVO



TOTAL	54
--------------	-----------

TIPO	
CUEVA	13
CASA-CUEVA	41

POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	46
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	8

ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	21
MEDIO	25
MALO	8
REHABILITABLE	51

INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	54
LUZ	54
ALCANTARILLADO	54
ALUMBRADO PUBLICO	54
ACCESO PEATONAL	54
ACCESO RODADO	33
CUARTO BAÑO	30
W.C.	21

El Barrio Nuevo de Cúllar-Baza integra dos zonas distintas: una que forma parte de la trama de la ciudad (la situada al Sur) y otra más septentrional donde la estructura viaria se apoya en diferentes vaguadas y en las que la dicotomía campo-ciudad, presente en otros núcleos, se hace también patente aquí.

En la primera zona a la que se hace referencia hay numerosas casas-cueva en las que la excavación es irrelevante al haberse convertido en espacios de desahogo de la vivienda, por lo que no se han contabilizado.

El estado del hábitat es bueno y la infraestructura del núcleo completa.



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: CULLAR BAZA
 NUCLEO: LA TALICA

TOTAL	25
TIPO	
CUEVA	6
CASA-CUEVA	19
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	22
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	3
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	8
MEDIO	14
MALO	3
REHABILITABLE	25
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	25
LUZ	25
ALCANTARILLADO	25
ALUMBRADO PUBLICO	25
ACCESO PEATONAL	25
ACCESO RODADO	25
CUARTO BAÑO	17
W.C.	7

La Talica se sitúa al Norte de Cúllar-Baza, entre los 3 Barrancos y el Barrio Nuevo.

Alternan las edificaciones con las cuevas y casas-cueva. Se agrupan en núcleos pequeños que conservan entre si amplios espacios libres. Se encuentran en la dicotomía campo-ciudad que se produce en el borde de la población.

El estado de conservación es aceptable y la infraestructura completa.

PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: CULLAR BAZA
 NUCLEO: BARRANCOS 1.º, 2.º Y 3.º



Situado en el Nordeste del núcleo municipal de Cúllar-Baza, se estructura en las bruscas laderas de tres barrancos. Sobre las cuevas alineadas en un nivel se desarrolla la calle que da acceso al nivel superior.

Las cuevas a las que se accede desde las vaguadas han asimilado con más frecuencia la casa ante ellas y presentan mejor estado que las situadas en las partes altas, donde se encuentran la casi totalidad de las abandonadas del núcleo.

La infraestructura del núcleo es completa.
 Orientación: Sur.

TOTAL	146
TIPO	
CUEVA	63
CASA-CUEVA	83
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	143
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	3
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	39
MEDIO	77
MALO	30
REHABILITABLE	128
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	146
LUZ	146
ALCANTARILLADO	146
ALUMBRADO PUBLICO	146
ACCESO PEATONAL	146
ACCESO RODADO	118
CUARTO BAÑO	72
W.C.	59



PROVINCIA: GRANADA
MUNICIPIO: CULLAR BAZA
NUCLEO: SAN JOSE

TOTAL

TIPO

CUEVA

CASA-CUEVA

POSIBILIDAD AMPLIACION

AMPLIABLE EXTERIORMENTE

NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE

ESTADO DE CONSERVACION

BUENO

MEDIO

MALO

REHABILITABLE

INFRAESTRUCTURA BASICA

AGUA

LUZ

ALCANTARILLADO

ALUMBRADO PUBLICO

ACCESO PEATONAL

ACCESO RODADO

CUARTO BAÑO

W.C.

San José es un barrio perfectamente integrado en la trama urbana de Cúllar-Baza.

Son frecuentes las edificaciones que detrás de ellas conservan una cueva que han destinado a usos de apoyo a la vivienda.

Al no constituir ya la excavación parte fundamental del hábitat no se han contabilizado.

El estado del núcleo es bueno y tiene una infraestructura completa.

Orientación: Sur.



Cullar Baza

1. Barrio de Mures. 2. La Olivica. 3. Santa Adela. 4. Barrio Nuevo. 5. La Talica. 6. Barrancos 1°, 2° y 3°. 7. San José.



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: CULLAR BAZA
 NUCLEO: PULPITE

TOTAL	37
--------------	-----------

TIPO

CUEVA	14
CASA-CUEVA	23

POSIBILIDAD AMPLIACION

AMPLIABLE EXTERIORMENTE	37
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-

ESTADO DE CONSERVACION

BUENO	13
MEDIO	21
MALO	3
REHABILITABLE	36

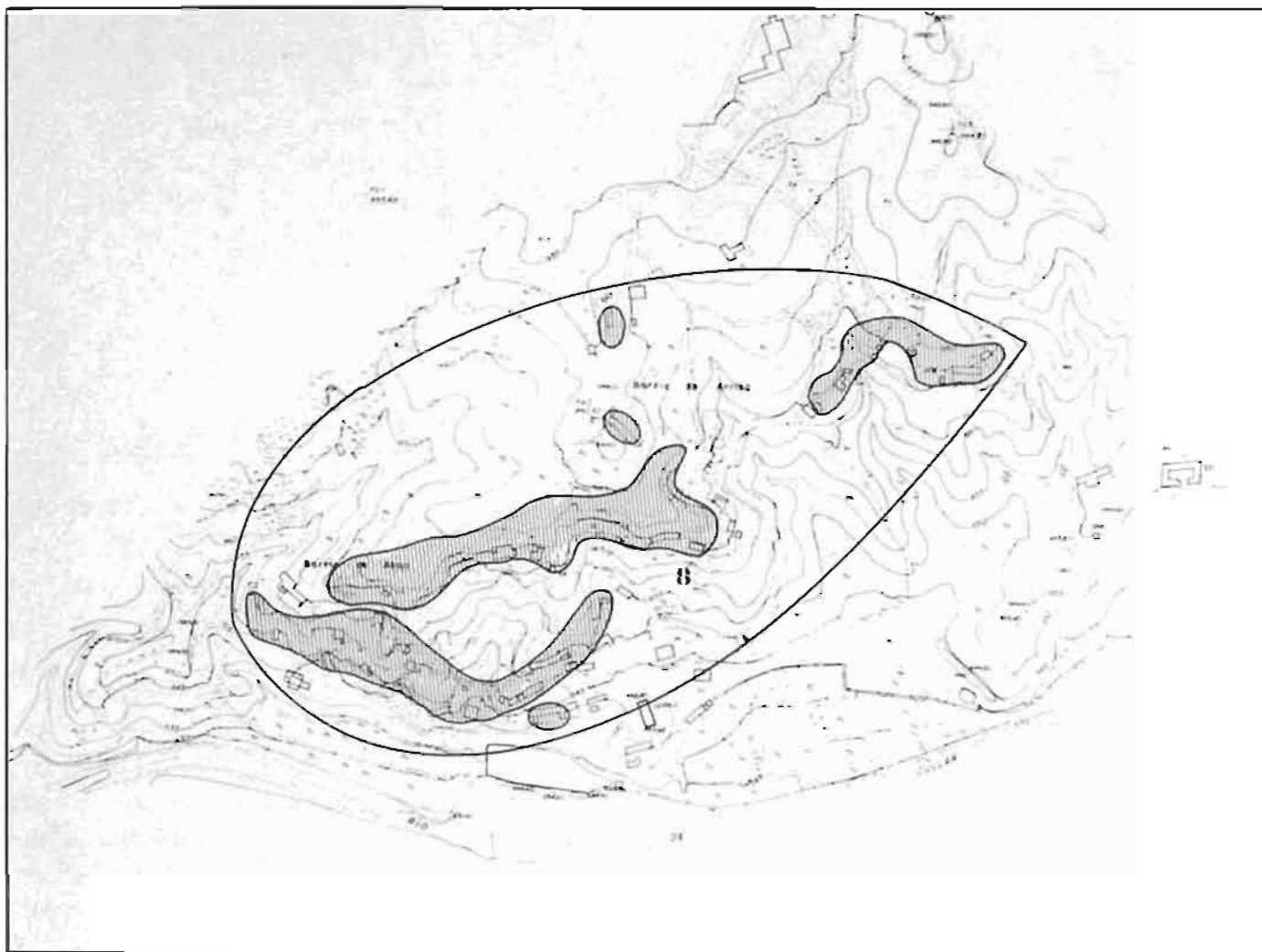
INFRAESTRUCTURA BASICA

AGUA	37
LUZ	37
ALCANTARILLADO	37
ALUMBRADO PUBLICO	37
ACCESO PEATONAL	37
ACCESO RODADO	37
CUARTO BAÑO	25
W.C.	6

Está situado a 5 km. del núcleo principal de Cúllar-Baza.

Sobre el río Cúllar hay un asentamiento conformado por dos barrios (el de Arriba y el de Abajo) en los que el hábitat predominante es el de la cueva. Estas se sitúan en las faldas de la ladera, apoyándose en los caminos que siguiendo las curvas de nivel forman la estructura viaria.

El estado general del núcleo es bueno y éste goza de toda la infraestructura básica.



8. Pulpite.

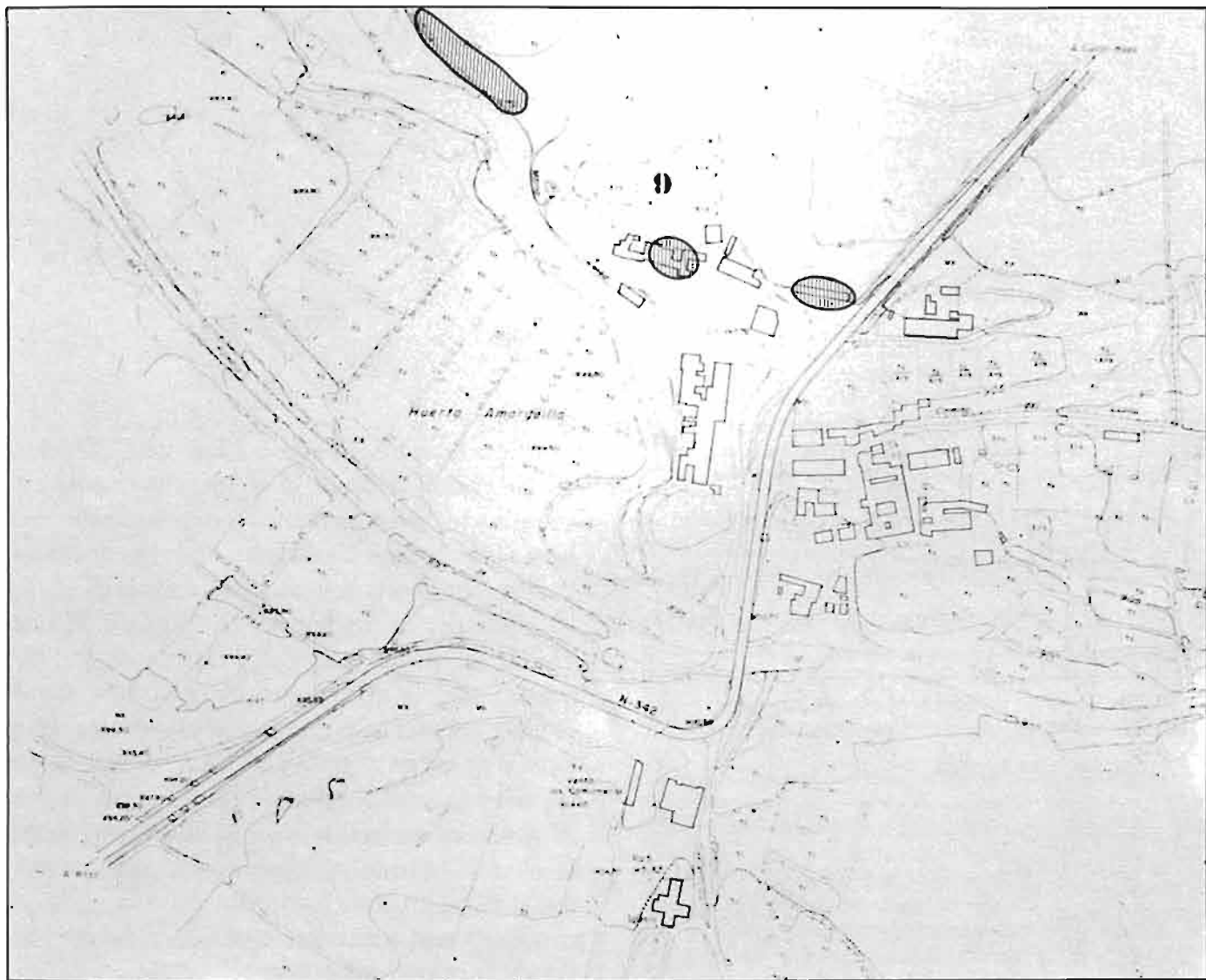


PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: CULLAR BAZA
 NUCLEO: VENTA DEL PERAL

TOTAL	6
TIPO	
CUEVA	1
CASA-CUEVA	5
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	6
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	5
MEDIO	1
MALO	-
REHABILITABLE	6
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	6
LUZ	6
ALCANTARILLADO	6
ALUMBRADO PUBLICO	6
ACCESO PEATONAL	6
ACCESO RODADO	6
CUARTO BAÑO	6
W.C.	-

En la Carretera Nacional 342, Baza-Murcia, a escasos kilómetros de Cúllar-Baza está la Venta del Peral.

Es un núcleo en el que el hábitat cueva es irrelevante. Las existentes se encuentran en buenas condiciones, han asimilado la tipología de casa-cueva y gozan de una infraestructura completa.



9. Ventas del Peral.



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: CULLAR BAZA
 NUCLEO: EL MARGEN

TOTAL	94
TIPO	
CUEVA	48
CASA-CUEVA	46
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	94
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	10
MEDIO	73
MALO	11
REHABILITABLE	92
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	94
LUZ	94
ALCANTARILLADO	94
ALUMBRADO PUBLICO	94
ACCESO PEATONAL	94
ACCESO RODADO	94
CUARTO BAÑO	32
W.C.	58

Se encuentra situado a 7 km. de Cúllar-Baza en dirección a Huescar. Perpendicularmente a la carretera se desarrollan unos caminos que recorren longitudinalmente las laderas de pequeños montículos sobre los que se asientan unas eras.

El Barrio de los Burgos, La Alquería, El Margen de Arriba, La Industria y las cuevas de Ramí son los núcleos que componen el Margen, donde el único hábitat es la cueva y la casa-cueva. Estos barrios se hallan algo alejados entre sí, pero tienen las mismas características: carácter rural, cuevas superficiales, numerosas cuevas abandonadas, población envejecida, nivel medio en cuanto a calidad e infraestructura completa.

Únicamente se han contabilizado los hábitats donde la cueva es todavía parte vital.

PROVINCIA: GRANADA
MUNICIPIO: CULLAR BAZA
NUCLEO: BARRIO DE LOS BURGOS



TOTAL	14
TIPO	
CUEVA	4
CASA-CUEVA	10
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	14
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	4
MEDIO	9
MALO	1
REHABILITABLE	13
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	14
LUZ	14
ALCANTARILLADO	14
ALUMBRADO PUBLICO	14
ACCESO PEATONAL	14
ACCESO RODADO	14
CUARTO BAÑO	6
W.C.	3

Es el barrio más meridional del núcleo de población de El Margen. Pequeñas agrupaciones de cuevas separadas entre sí conforman el Barrio de los Burgos.

Sus condicionantes son análogos a los demás núcleos componentes de El Margen.



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: CULLAR BAZA
 NUCLEO: LA ALQUERIA



La Alquería es uno de los núcleos de cuevas que forman parte del núcleo secundario de El Margen.

Todas las viviendas se orientan al Sur y se asientan en forma lineal sobre un camino de tierra.

El núcleo tiene fuerte carácter rural y es muy importante el número de hábitats abandonados.

La infraestructura es completa y el nivel de conservación de las viviendas es mediano.

TOTAL	19
TIPO	
CUEVA	4
CASA-CUEVA	15
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	19
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	1
MEDIO	16
MALO	2
REHABILITABLE	19
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	19
LUZ	19
ALCANTARILLADO	19
ALUMBRADO PUBLICO	19
ACCESO PEATONAL	19
ACCESO RODADO	19
CUARTO BAÑO	10
W.C. *	8



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: CULLAR BAZA
 NUCLEO: EL MARGEN DE ARRIBA

TOTAL	9
TIPO	
CUEVA	4
CASA-CUEVA	5
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	9
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	1
MEDIO	8
MALO	-
REHABILITABLE	9
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	9
LUZ	9
ALCANTARILLADO	9
ALUMBRADO PUBLICO	9
ACCESO PEATONAL	9
ACCESO RODADO	9
CUARTO BAÑO	3
W.C.	6

Forma parte del núcleo secundario de El Margen y está constituido por cuatro pequeños asentamientos diseminados orientados al Este y a Poniente.

Carácter rural, cuevas con techo de muy poco espesor, estado de conservación medio, abandono del hábitat e infraestructura completa son las características generales.

PROVINCIA: GRANADA
MUNICIPIO: CULLAR BAZA
NUCLEO: LA INDUSTRIA



TOTAL	9
TIPO	
CUEVA	9
CASA-CUEVA	-
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	9
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	1
MEDIO	8
MALO	-
REHABILITABLE	9
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	9
LUZ	9
ALCANTARILLADO	9
ALUMBRADO PUBLICO	9
ACCESO PEATONAL	9
ACCESO RODADO	9
CUARTO BAÑO	1
W.C.	8

Junto al Cementerio de El Margen, rodeando un pequeño cerro en cuya meseta superior se asientan las eras, y desarrollándose en hilera a lo largo de un camino de tierra se encuentra La Industria, núcleo que tiene las mismas características que el resto de los barrios que constituyen El Margen.

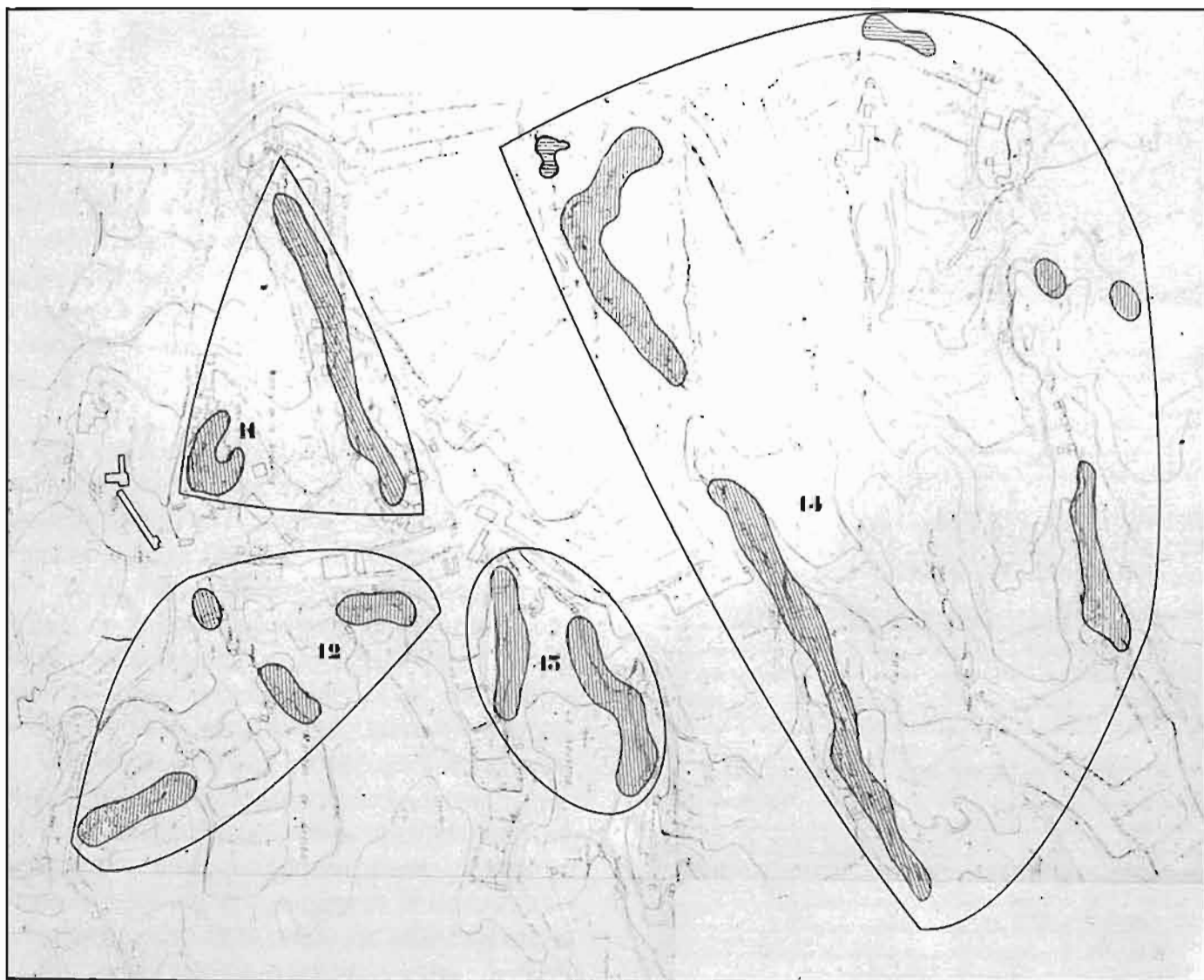


PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: CULLAR BAZA
 NUCLEO: CUEVAS DE RAMI

TOTAL	43
TIPO	
CUEVA	27
CASA-CUEVA	16
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	43
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	3
MEDIO	32
MALO	8
REHABILITABLE	42
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	43
LUZ	43
ALCANTARILLADO	43
ALUMBRADO PUBLICO	43
ACCESO PEATONAL	43
ACCESO RODADO	43
CUARTO BAÑO	12
W.C.	28

Son las cuevas más septentrionales de El Margen. Se orientan al Sur, situándose en la ladera de un cerro donde el que se emplazan las eras.

Sus características son análogas a las de los demás barrios del núcleo secundario.



11. La Alqueria. 12. El Margen de arriba. 13. La Industria. 14. Cuevas de Rami.



PROVINCIA: **GRANADA**
 MUNICIPIO: **FREILA**

El término municipal de Freila se enclava en la comarca de las Altiplanicies de Baza. Población regresiva y estructura de propiedad latifundista son las características fundamentales. Como en el resto de la comarca, las emigraciones temporales y las pensiones son parte importante de la economía de sus habitantes.

La estructura viaria la componen una serie de calles que recorren la abrupta ladera orientada a Poniente donde se asienta el núcleo, compuesto por varios barrios de características muy similares: cuevas abandonadas, estado de conservación medio, alternancia de cuevas con casas-cueva, fachada de mampostería, calles situadas sobre cuevas enclavadas en niveles inferiores, espacios libres ante las viviendas... Las situadas en niveles altos y en el centro físico de la población son las que presentan mejores condiciones. Muchas de ellas no se han contabilizado al ser la cueva una parte irrelevante de la vivienda.

Abunda la tipología en la que sobre la cueva se ha realizado una edificación que constituye la primera planta de la vivienda.

TOTAL	168
TIPO	
CUEVA	80
CASA-CUEVA	88
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	147
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	21
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	23
MEDIO	138
MALO	7
REHABILITABLE	163
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	163
LUZ	168
ALCANTARILLADO	167
ALUMBRADO PUBLICO	168
ACCESO PEATONAL	168
ACCESO RODADO	136
CUARTO BAÑO	67
W.C.	86

PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: FREILA
 NUCLEO: BARRANCO DE LOS BURROS



TOTAL	11
TIPO	
CUEVA	4
CASA-CUEVA	7
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	10
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	1
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	1
MEDIO	10
MALO	-
REHABILITABLE	11
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	11
LUZ	11
ALCANTARILLADO	11
ALUMBRADO PUBLICO	11
ACCESO PEATONAL	11
ACCESO RODADO	11
CUARTO BAÑO	5
W.C.	2

Es el único barrio situado en el otro margen de la carretera de Freila a Baza y que tiene orientación Este.

Las cuevas son una parte poco importante del total de viviendas. Así como éstas se disponen en el llano, las excavaciones ocupan la ladera inmediatamente inferior, se extienden en hilera o bien se agrupan en torno a placetas.



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: FREILA
 NUCLEO: BARRIO PARAISO

TOTAL	24
TIPO	
CUEVA	15
CASA-CUEVA	9
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	23
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	1
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	3
MEDIO	20
MALO	1
REHABILITABLE	24
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	24
LUZ	24
ALCANTARILLADO	24
ALUMBRADO PUBLICO	24
ACCESO PEATONAL	24
ACCESO RODADO	23
CUARTO BAÑO	11
W.C.	10

Es el barrio más septentrional de Freila y también el menos densificado, debido quizás a su condición de borde del casco urbano. No existen diferencias substanciales con el resto de los núcleos.

PROVINCIA: GRANADA
MUNICIPIO: FREILA
NUCLEO: BARRIO NUEVO

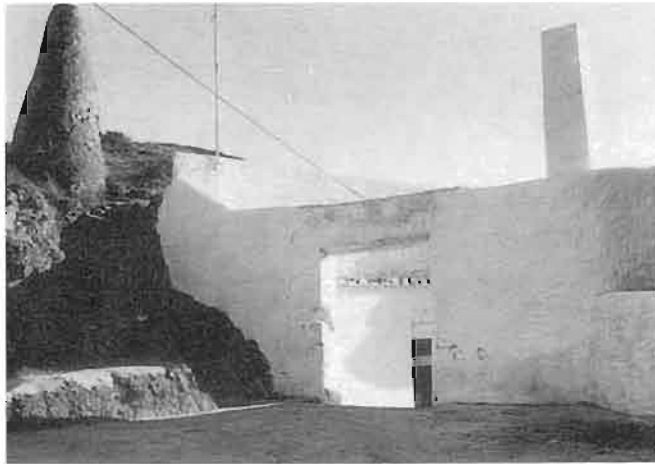


TOTAL	29
TIPO	
CUEVA	20
CASA-CUEVA	9
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	16
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	3
MEDIO	28
MALO	1
REHABILITABLE	29
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	29
LUZ	29
ALCANTARILLADO	29
ALUMBRADO PUBLICO	29
ACCESO PEATONAL	29
ACCESO RODADO	26
CUARTO BAÑO	10
W.C.	18

Al Sur del Barrio Paraiso y al Norte del Barrio del Castillo se localiza este núcleo.

Junto con el Paraíso son los que absorben el mayor número de cuevas que no disponen de casa anexa.

Sus condiciones y características son comunes al resto del núcleo urbano de Freila.



PROVINCIA: GRANADA
MUNICIPIO: FREILA
NUCLEO: CASTILLO

TOTAL	23
TIPO	
CUEVA	12
CASA-CUEVA	11
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	20
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	3
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	3
MEDIO	20
MALO	-
REHABILITABLE	23
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	23
LUZ	23
ALCANTARILLADO	23
ALUMBRADO PUBLICO	23
ACCESO PEATONAL	23
ACCESO RODADO	14
CUARTO BAÑO	6
W.C.	17

En este barrio, situado entre el Barrio Nuevo y el Almendro, es donde más abundan las casas-cueva en las que la casa asume perfectamente las necesidades de la vivienda y la cueva es un elemento destinado a servicios secundarios.

En sus límites se encuentran las cuevas y casas-cueva, donde no se produce este fenómeno.

Características análogas al resto de los núcleos.

PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: FREILA
 NUCLEO: ALMENDRO



TOTAL	28
TIPO	
CUEVA	6
CASA-CUEVA	22
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	28
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	6
MEDIO	21
MALO	1
REHABILITABLE	26
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	28
LUZ	28
ALCANTARILLADO	28
ALUMBRADO PUBLICO	28
ACCESO PEATONAL	28
ACCESO RODADO	18
CUARTO BAÑO	13
W.C.	14

Bajo unas eras situadas junto a la carretera de Freila a Baza, (arteria principal de Freila) se encuentra el Barrio Almendro, entre el Barrio Pozo y El Castillo.

No existen diferencias en cuanto a tipo de asentamiento, infraestructura y estado de las viviendas-cueva con los demás núcleos.



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: FREILA
 NUCLEO: BARRIO POZO

TOTAL	21
TIPO	
CUEVA	11
CASA-CUEVA	10
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	18
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	3
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	1
MEDIO	18
MALO	2
REHABILITABLE	21
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	21
LUZ	21
ALCANTARILLADO	21
ALUMBRADO PUBLICO	21
ACCESO PEATONAL	21
ACCESO RODADO	17
CUARTO BAÑO	8
W.C.	11

Entre los Pinares y el Almendro se encuentra el Barrio Pozo. Su hábitat fundamental es también la cueva, muy evolucionada tipológicamente.

El tipo de asentamiento y las condiciones generales son las mismas de todo Freila.

PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: FREILA
 NUCLEO: LOS PINARES



TOTAL	32
TIPO	
CUEVA	12
CASA-CUEVA	20
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	32
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	6
MEDIO	24
MALO	2
REHABILITABLE	29
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	32
LUZ	32
ALCANTARILLADO	31
ALUMBRADO PUBLICO	32
ACCESO PEATONAL	32
ACCESO RODADO	27
CUARTO BAÑO	14
W.C.	14

Los Pinares es el barrio que conforma el límite Sur del núcleo de población de Freila y se encuentra totalmente integrado en la trama urbana.

Sus características son análogas a las de los demás núcleos que componen Freila.

**Freila**

1. Barranco de los Burros. 2. Barrio Paraíso. 3. Barrio Nuevo. 4. Castillo. 5. Almendro. 6. Barrio Pozo. 7. Los Pinares.

PROVINCIA: GRANADA
MUNICIPIO: GALERA

El término municipal de Galera pertenece a la comarca de las Altiplanicies de Baza.

Gran parte de su población ha emigrado al no haber podido resolver su sustento económico dentro del municipio. La que ha permanecido es muy envejecida y basa su estructura económica en las jubilaciones, una agricultura (de explotaciones latifundistas) que no crea beneficios y emigración temporal (hostelería y vendimia).

El hábitat cueva ocupa una proporción importante entre las viviendas existentes. Las que permanecen habitadas tienen un grado de conservación de nivel medio.

Tipología exclusiva del núcleo principal son las cuevas en 2 plantas, que se encuentran en la parte más alta de las vertientes que albergan las viviendas excavadas, favorecido por la pendiente abrupta existente.

En los núcleos secundarios de la Rivera, La Alquería y El Cura, las cuevas son más superficiales.

En todos los asentamientos existen casas levantadas sobre cuevas lo que, especialmente ocurre en Galera, ha provocado hundimientos.

Los núcleos abandonados son muy numerosos.



TOTAL	252
--------------	------------

TIPO	
CUEVA	119
CASA-CUEVA	133

POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	201
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	21

ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	36
MEDIO	171
MALO	45
REHABILITABLE	217

INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	165
LUZ	251
ALCANTARILLADO	164
ALUMBRADO PUBLICO	210
ACCESO PEATONAL	214
ACCESO RODADO	144
CUARTO BAÑO	54
W.C.	74



TOTAL	168
--------------	------------

TIPO	
-------------	--

CUEVA	70
CASA-CUEVA	98

POSIBILIDAD AMPLIACION	
-------------------------------	--

AMPLIABLE EXTERIORMENTE	147
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	21

ESTADO DE CONSERVACION	
-------------------------------	--

BUENO	29
MEDIO	109
MALO	30
REHABILITABLE	164

INFRAESTRUCTURA BASICA	
-------------------------------	--

AGUA	165
LUZ	167
ALCANTARILLADO	164
ALUMBRADO PUBLICO	161
ACCESO PEATONAL	160
ACCESO RODADO	99
CUARTO BAÑO	53
W.C.	74

PROVINCIA: **GRANADA**
 MUNICIPIO: **GALERA**
 NUCLEO: **GALERA**

El núcleo urbano de Galera se asienta en un llano junto a la vega. Su límite Sur está conformado por laderas abruptas donde se ubican los hábitats de cuevas y casas-cueva que han permanecido hasta hoy.

Una estructura lineal, siguiendo las curvas de nivel de la ladera, y repitiéndose a distintas alturas componen la estructura viaria de estos núcleos: El Real, El Portacho, Barrio Collado, Cerro de la Virgen, Santa Elena, El Santísimo, y Las Cruces. El número de cuevas abandonadas es muy importante, situándose preferentemente en las zonas más elevadas y alejadas del centro.

Es también importante la cantidad de cuevas y casas-cueva en ruina, provocada por filtraciones de agua y por la construcción de edificios sobre las cuevas.

Son muchas las viviendas donde la cueva ha perdido importancia respecto a la casa y se ha relegado a usos de servicio de ésta (almacén, corral, desahogo...).

Características fundamentales son: fachadas de mampostería, aleros de teja, placetas y patios, cuevas en dos plantas, edificación sobre cuevas, sobre las calles sobresalen las chimeneas de las cuevas situadas en el nivel inferior (altos prismas de base cuadrada).

La infraestructura es bastante completa.

PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: GALERA
 NUCLEO: LAS CRUCES



Una ladera emplazada en el Suroeste del núcleo urbano es el marco donde se desarrolla la calle que estructura el núcleo de Las Cruces.

El barrio presenta un alto grado de deterioro y no tiene continuidad con el casco urbano.

Abundan las cuevas en dos plantas, la enorme pendiente de la ladera ha facilitado la existencia de esta tipología.

Las cuevas más alejadas, orientadas a Poniente son las peor conservadas.

La infraestructura es bastante completa.

TOTAL	28
TIPO	
CUEVA	24
CASA-CUEVA	4
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	28
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	5
MEDIO	12
MALO	11
REHABILITABLE	28
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	28
LUZ	28
ALCANTARILLADO	27
ALUMBRADO PUBLICO	24
ACCESO PEATONAL	25
ACCESO RODADO	17
CUARTO BAÑO	6
W.C.	8



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: GALERA
 NUCLEO: SANTISIMO

TOTAL	33
TIPO	
CUEVA	18
CASA-CUEVA	15
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	28
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	5
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	4
MEDIO	16
MALO	13
REHABILITABLE	32
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	32
LUZ	32
ALCANTARILLADO	32
ALUMBRADO PUBLICO	32
ACCESO PEATONAL	28
ACCESO RODADO	18
CUARTO BAÑO	10
W.C.	10

Tres calles, superpuestas sobre una vertiente abrupta, componen la estructura viaria de este núcleo urbano, orientado al Este.

Alterna la existencia de cuevas con la de casas-cueva.

La calidad del hábitat está degradada, especialmente en las excavaciones ocupadas por población gitana, situadas en la zona más meridional del barrio.

La infraestructura es completa, aunque el acceso peatonal a las cuevas situadas en la parte más alta es difícil.

PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: GALERA
 NUCLEO: SANTA ELENA



TOTAL	37
TIPO	
CUEVA	11
CASA-CUEVA	26
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	28
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	9
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	6
MEDIO	30
MALO	1
REHABILITABLE	37
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	37
LUZ	37
ALCANTARILLADO	37
ALUMBRADO PUBLICO	37
ACCESO PEATONAL	37
ACCESO RODADO	19
CUARTO BAÑO	11
W.C.	24

Santa Elena resuelve parte del límite Sur del casco urbano.

Sus características en cuanto al emplazamiento (rodeando un cerro a distintos niveles), tipo de hábitat y estado de éste son análogas a las de Cerro de la Virgen, analizado más adelante.



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: GALERA
 NUCLEO: COLLADO

TOTAL	12
TIPO	
CUEVA	3
CASA-CUEVA	9
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	12
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	4
MEDIO	6
MALO	2
REHABILITABLE	12
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	12
LUZ	12
ALCANTARILLADO	12
ALUMBRADO PUBLICO	12
ACCESO PEATONAL	12
ACCESO RODADO	11
CUARTO BAÑO	9
W.C.	1

Barrio de Galera que se organiza a ambos lados de un camino situado junto a las eras. Mantiene los caracteres comunes al resto del núcleo de Galera.

Infraestructura completa y estado medio de las cuevas y casas-cueva que lo componen.

PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: GALERA
 NUCLEO: EL REAL



TOTAL	18
--------------	-----------

TIPO

CUEVA	4
CASA-CUEVA	14

POSIBILIDAD AMPLIACION

AMPLIABLE EXTERIORMENTE	18
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-

ESTADO DE CONSERVACION

BUENO	-
MEDIO	17
MALO	1
REHABILITABLE	18

INFRAESTRUCTURA BASICA

AGUA	18
LUZ	18
ALCANTARILLADO	18
ALUMBRADO PUBLICO	18
ACCESO PEATONAL	18
ACCESO RODADO	3
CUARTO BAÑO	-
W.C.	12

Se sitúa al Este de Galera, bajo la carretera de Cúllar-Baza a Huéscar, ocupando la vaguada y laderas de un barranco.

Estructura lineal de la red viaria. Conservación de nivel medio de las cuevas. Infraestructura completa.

La mayoría de las cuevas se encuentran abandonadas.



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: GALERA
 NUCLEO: EL PORTACHO

TOTAL	12
--------------	-----------

TIPO

CUEVA	6
CASA-CUEVA	6

POSIBILIDAD AMPLIACION

AMPLIABLE EXTERIORMENTE	12
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-

ESTADO DE CONSERVACION

BUENO	5
MEDIO	7
MALO	-
REHABILITABLE	12

INFRAESTRUCTURA BASICA

AGUA	12
LUZ	12
ALCANTARILLADO	12
ALUMBRADO PUBLICO	12
ACCESO PEATONAL	12
ACCESO RODADO	12
CUARTO BAÑO	5
W.C.	6

Se desarrolla apoyándose en la carretera de Cúllar-Baza a Huéscar, ocupando el pie de la ladera Este y Sur del Cerro de la Virgen.

Sus viviendas mantienen buen estado y en su mayoría las constituyen cuevas y casas-cueva.

Infraestructura completa.

PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: GALERA
 NUCLEO: CERRO DE LA VIRGEN



El Cerro de la Virgen controla el borde Oriental del centro del casco urbano.

Sobre calles situadas a diferentes alturas, recorriendo una ladera muy pendiente, se suceden las cuevas y casas-cueva, orientadas al Suroeste.

La parte inferior forma parte de la trama urbana del casco, casi todos los edificios tienen una cueva en su parte posterior que ya se ha dedicado a cubrir funciones distintas de las de vivienda. Sobre las cuevas de un nivel se desarrolla la calle inmediatamente superior.

Tipológicamente han asimilado las características de casas-cueva, quedando únicamente 4 cuevas (2 de ellas tienen una pequeña construcción anexa).

Un gran número de edificios se encuentran en ruinas. Fugas de agua y su emplazamiento sobre cuevas han provocado este estado irreversible para muchos de ellos.

Infraestructura completa.

TOTAL	28
TIPO	
CUEVA	4
CASA-CUEVA	24
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	21
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	7
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	5
MEDIO	21
MALO	2
REHABILITABLE	25
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	26
LUZ	28
ALCANTARILLADO	26
ALUMBRADO PUBLICO	26
ACCESO PEATONAL	28
ACCESO RODADO	19
CUARTO BAÑO	12
W.C.	13



PROVINCIA: **GRANADA**
 MUNICIPIO: **GALERA**
 NUCLEO: **LA ALQUERIA**

Núcleo secundario del término municipal de Galera, situado en un desvío de la carretera de Galera a Cúllar-Baza.

Asentamiento de estructura lineal, en cuya parte alta se asientan las eras, testimonio del carácter agrícola del núcleo.

Núcleo en el que tan sólo 2 viviendas (de las 92 que permanecen habitadas) no tienen cueva. En la mitad de ellas aproximadamente la cueva ha quedado relegada a usos de corral o almacén y en el resto es parte fundamental de la vivienda. El número de cuevas abandonadas es muy elevado ya que el núcleo ha sufrido un fuerte proceso de emigración, a lo que se añade el derrumbe de algunas de ellas al encontrarse excavadas en terreno poco compacto.

La población es de edad media muy alta y tiene carácter regresivo.

Las cuevas son superficiales, su fachada se protege con muros de mampostería que se rematan con aleros o cornisas, chimeneas prismáticas...

La infraestructura es muy deficiente. No hay red de abastecimiento de agua potable ni alcantarillado. Algunas viviendas se alimentan de agua de pozos.

TOTAL	47
TIPO	
CUEVA	24
CASA-CUEVA	23
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	47
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	2
MEDIO	39
MALO	6
REHABILITABLE	47
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	-
LUZ	47
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	47
ACCESO PEATONAL	47
ACCESO RODADO	43
CUARTO BAÑO	1
W.C.	-

PROVINCIA: GRANADA
MUNICIPIO: GALERA
NUCLEO: LA RIBERA



TOTAL	5
TIPO	
CUEVA	4
CASA-CUEVA	1
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	5
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	-
MEDIO	5
MALO	-
REHABILITABLE	5
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	-
LUZ	5
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	-
ACCESO PEATONAL	5
ACCESO RODADO	-
CUARTO BAÑO	-
W.C.	-

Pequeño núcleo situado a la salida de Galera en la carretera que conduce a Orce.

Se desarrolla en diseminado y el único servicio de que dispone es la red de energía eléctrica.

El asentamiento es de carácter rural. Casi todas las cuevas se han abandonado.



PROVINCIA: GRANADA
MUNICIPIO: GALERA
NUCLEO: CORTIJO EL CURA

TOTAL	32
TIPO	
CUEVA	21
CASA-CUEVA	11
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	32
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	5
MEDIO	18
MALO	9
REHABILITABLE	31
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	-
LUZ	32
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	32
ACCESO PEATONAL	32
ACCESO RODADO	32
CUARTO BAÑO	-
W.C.	-

El Cortijo El Cura se sitúa en la carretera de Castilléjar a Huéscar. Su conexión más directa con el núcleo principal de su término municipal es a través de un camino de tierra que no permite el acceso rodado.

La mayor parte de las cuevas se han abandonado, debido a la necesidad de su población a emigrar. Se han excavado en un terreno en el que predominan los estratos de yeso.

El núcleo tiene marcado carácter rural. El estado de su infraestructura es muy deficitario: ni agua ni alcantarillado.

Las cuevas son superficiales, en algunos casos tienen fachadas de mampostería rematadas con aleros, las chimeneas son muy elevadas y de base cuadrada, siempre existe un espacio libre ante la cueva.

La población es de edad media muy avanzada.



Galera

1. Las Cruces. 2. Santísimo. 3. Barrio Santa Elena. 4. Barrio Collado. 5. El Real. 6. El Portacho. 7. Cerro La Virgen.



PROVINCIA: GRANADA
MUNICIPIO: HUESCAR

El término municipal de Huéscar se sitúa en la comarca de las Altiplanicies de Baza.

Huéscar ha tenido gran importancia histórica. Concentra mucha población y es un importante centro comercial.

Baza y Huéscar son los únicos municipios con población estacionaria.

La agricultura no es rentable. Actualmente existen dos proyectos de embalses, el de San Clemente (río Guardal) y Badurnia (río Gallego), dentro de cuya área de influencia se encuentra Huéscar, lo que permitirá aumentar la escasa superficie del regadío actual.

Dentro del término municipal únicamente se localizan cuevas en el núcleo principal.

En la carretera comarcal 330, en dirección a la Puebla de Don Fadrique hay un asentamiento marginado con respecto al núcleo urbano de Huéscar, separado por el río y con entidad propia.

Cuatro barrios (el de Las Santas –de población gitana–, el de la Cruz, San Isidro y el del Carmen) se asientan linealmente sobre una ladera elevada sobre el río y orientada al Este.

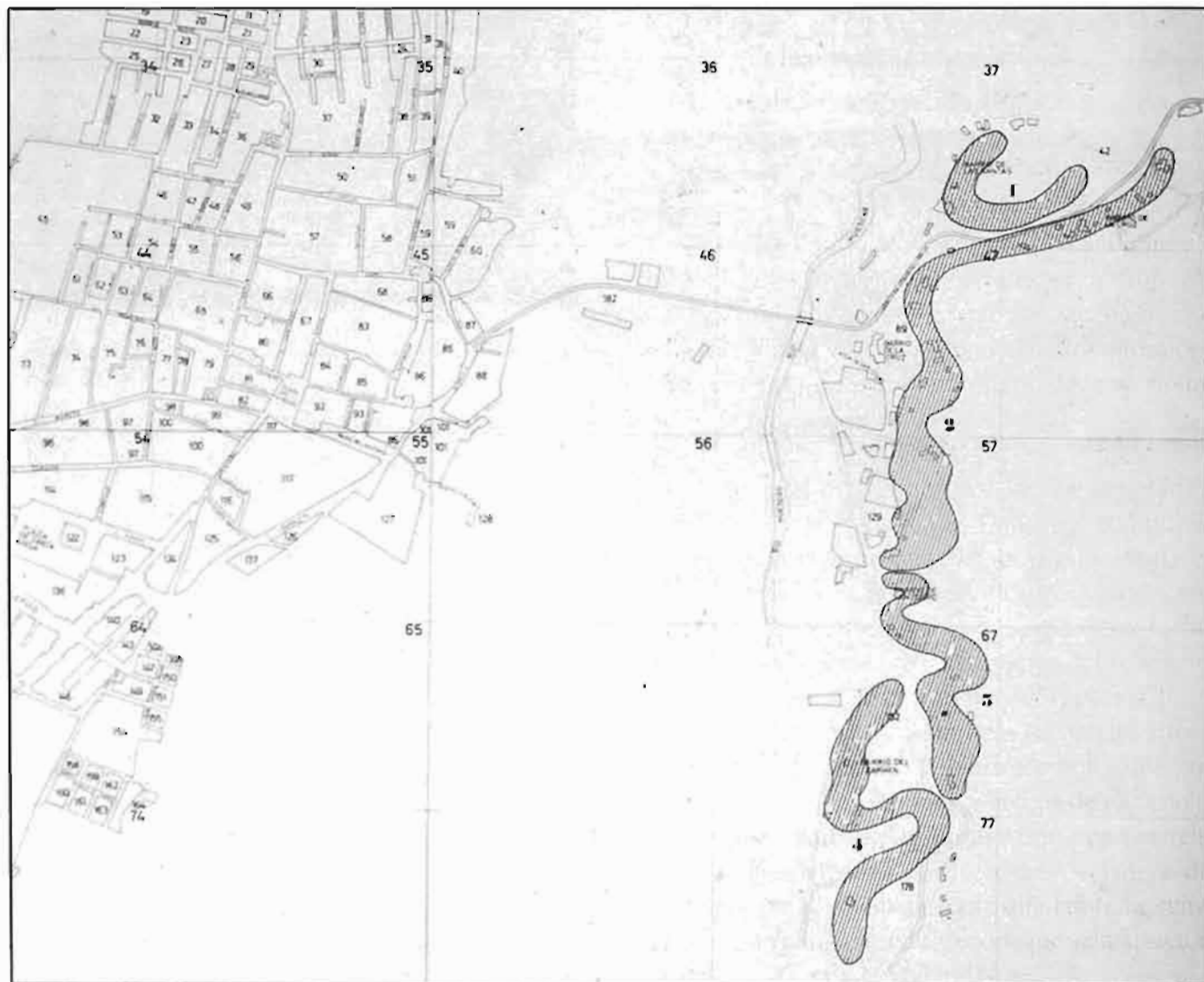
El grado de marginación y las condiciones de vida son las más elevadas de todos los núcleos localizados en la provincia.

TOTAL	104
TIPO	
CUEVA	54
CASA-CUEVA	50
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	104
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	2
MEDIO	36
MALO	66
REHABILITABLE	104
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	90
LUZ	104
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	-
ACCESO PEATONAL	104
ACCESO RODADO	61
CUARTO BAÑO	10
W.C.	26

La infraestructura es muy deficitaria (se quitó el alumbrado que existía anteriormente y se cegó el caño de la fuente que abastecía a las viviendas que no tienen agua).

El estado de las viviendas es muy malo.



**Huéscar**

1. Barrio de las Santas. 2. Barrio de la Cruz. 3. Barrio de San Isidro. 4. Barrio del Carmen.

PROVINCIA: GRANADA
MUNICIPIO: ORCE

El término municipal de Orce se ubica en la comarca de las Altiplanicies de Baza.

Tiene uno de los índices de regresión de la población más elevados de la zona (30% en 16 años), al no tener el municipio suficientes recursos económicos para todos sus habitantes.

Los núcleos secundarios de Fuente Nueva y Venta Micena, donde el hábitat fundamental es la cueva, han quedado prácticamente abandonados.

Los barrios marginales del núcleo principal de Orce, donde predomina la vivienda-cueva, tienen zonas enteras de cuevas abandonadas.

El sustento económico actual de la población (de edad media muy elevada) lo constituyen los pensionistas, la emigración temporal y una escasa y pobre agricultura. Para el futuro hay perspectivas de aumentar considerablemente la superficie del regadío, ya que el término municipal se encuentra en el área de influencia del embalse Rincón del Obispo (río Barbates).

Las características de las cuevas son análogas en todo el municipio.



TOTAL	163
TIPO	
CUEVA	115
CASA-CUEVA	48
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	161
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	2
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	28
MEDIO	98
MALO	37
REHABILITABLE	159
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	128
LUZ	162
ALCANTARILLADO	138
ALUMBRADO PUBLICO	116
ACCESO PEATONAL	163
ACCESO RODADO	115
CUARTO BAÑO	43
W.C.	45



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: ORCE
 NUCLEO: ORCE

TOTAL	141
TIPO	
CUEVA	98
CASA-CUEVA	43
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	139
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	2
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	21
MEDIO	83
MALO	37
REHABILITABLE	137
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	128
LUZ	140
ALCANTARILLADO	124
ALUMBRADO PUBLICO	116
ACCESO PEATONAL	141
ACCESO RODADO	98
CUARTO BAÑO	35
W.C.	42

El núcleo de población de Orce se asienta en un llano resguardado en sus límites Norte, Sur y Este por vertientes en las que se enclava un número muy importante de núcleos de población marginales cuyo único hábitat es la cueva o casa-cueva. Turquina Alta, San Antón, San Marcos, San Pedro y Carril, son estos barrios. En todos ellos hay agrupaciones completas de cuevas que comenzaron a abandonarse en la década de los 60, son más las cuevas vacías que las ocupadas. Hay también un número muy elevado destinado a usos de corral y almacén.

La estructura viaria se asienta sobre caminos que longitudinalmente recorren las laderas, superponiéndose en distintos niveles.

Sobre estos viales se suceden las hileras de cuevas, cuyo grado de conservación es medio.

Fachadas de mampostería protegen el frente de la cueva. Suelen encalarse y en algunas ocasiones se les dota de un alero de teja o una cornisa de lajas.

PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: ORCE
 NUCLEO: CARRIL



Es el barrio más septentrional de Orce. Dos núcleos distintos lo integran, uno se sitúa sobre una ladera orientada al Sur y otro lo hace al Norte, apoyándose en la carretera de Orce a Fuente Nueva y Venta Micena que discurre por el margen de un barranco.

Al otro lado de este barranco hay un núcleo inmenso de cuevas donde no permanece ocupada ni una sola de ellas, se abandonaron en la década de los 60.

La infraestructura es deficiente pero junto con el Barrio San Pedro reúne las cuevas mejor conservadas.

TOTAL	23
TIPO	
CUEVA	18
CASA-CUEVA	5
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	21
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	2
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	4
MEDIO	16
MALO	3
REHABILITABLE	23
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	15
LUZ	23
ALCANTARILLADO	15
ALUMBRADO PUBLICO	23
ACCESO PEATONAL	23
ACCESO RODADO	22
CUARTO BAÑO	11
W.C.	5



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: ORCE
 NUCLEO: SAN PEDRO

TOTAL	48
TIPO	
CUEVA	35
CASA-CUEVA	13
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	48
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	5
MEDIO	36
MALO	7
REHABILITABLE	48
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	47
LUZ	48
ALCANTARILLADO	47
ALUMBRADO PUBLICO	48
ACCESO PEATONAL	48
ACCESO RODADO	30
CUARTO BAÑO	7
W.C.	25

Situado entre San Marcos y el Barrio Carril, es el que agrupa el mayor número de cuevas habitadas.

Hábitat poco evolucionado pero con una calidad de vida superior al resto de los núcleos de Orce.

Comparte sus características en cuanto a la estructura física del asentamiento y al tipo de cueva con el Barrio de San Pedro.

La infraestructura es completa.

PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: ORCE
 NUCLEO: SAN MARCOS



TOTAL	22
TIPO	
CUEVA	17
CASA-CUEVA	5
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	22
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	1
MEDIO	11
MALO	10
REHABILITABLE	22
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	22
LUZ	22
ALCANTARILLADO	18
ALUMBRADO PUBLICO	22
ACCESO PEATONAL	22
ACCESO RODADO	9
CUARTO BAÑO	2
W.C.	3

Es el barrio más oriental de Orce.

El hábitat predominante es la cueva, muchas de las cuales se han convertido ya en casa-cueva.

Las calles no están pavimentadas y el alumbrado público es deficitario.

La conservación y calidad de vida del hábitat es bastante baja.



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: ORCE
 NUCLEO: SAN ANTON

TOTAL	28
--------------	-----------

TIPO

CUEVA	14
CASA-CUEVA	14

POSIBILIDAD AMPLIACION

AMPLIABLE EXTERIORMENTE	28
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-

ESTADO DE CONSERVACION

BUENO	6
MEDIO	10
MALO	12
REHABILITABLE	25

INFRAESTRUCTURA BASICA

AGUA	26
LUZ	28
ALCANTARILLADO	26
ALUMBRADO PUBLICO	20
ACCESO PEATONAL	28
ACCESO RODADO	19
CUARTO BAÑO	6
W.C.	5

Ocupa el Sureste de Orce, situándose entre el barrio de Turquina Alta y el de San Marcos.

Se desarrolla linealmente sobre una ladera orientada al Noroeste.

Sus características son análogas a las del Barrio de San Marcos.

PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: ORCE
 NUCLEO: TURQUINA ALTA



TOTAL	20
TIPO	
CUEVA	14
CASA-CUEVA	6
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	20
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	5
MEDIO	10
MALO	5
REHABILITABLE	19
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	18
LUZ	19
ALCANTARILLADO	18
ALUMBRADO PUBLICO	3
ACCESO PEATONAL	20
ACCESO RODADO	18
CUARTO BAÑO	9
W.C.	4

Se sitúa al Sur de Orce, sobre una ladera orientada al Norte.

Barrio de fuerte acento rural, se compone de tres agrupaciones de viviendas en dos de las cuales el hábitat cueva es el predominante.

Infraestructura incompleta y viviendas-cueva en condiciones medias.

Son pocas las cuevas que han asimilado la tipología casa-cueva.



PROVINCIA: GRANADA
MUNICIPIO: ORCE
NUCLEO: FUENTE NUEVA

TOTAL	14
TIPO	
CUEVA	11
CASA-CUEVA	3
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	14
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	6
MEDIO	8
MALO	-
REHABILITABLE	14
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	-
LUZ	14
ALCANTARILLADO	14
ALUMBRADO PUBLICO	-
ACCESO PEATONAL	14
ACCESO RODADO	15
CUARTO BAÑO	8
W.C.	3

Aproximadamente a 3 Km. del núcleo principal de Orce se encuentra Fuente Nueva, población cuyo único tipo de hábitat lo constituía la cueva. Hoy es un pueblo abandonado donde sólo quedan 14 viviendas-cueva ocupadas. El resto se desmorona poco a poco.

Estas 14 cuevas se encuentran distanciadas entre sí. Únicamente 2 están ocupadas por población autóctona, el resto las habita una colonia de franceses que se ha asentado en el núcleo. Han rehabilitado sus cuevas, introduciendo las únicas instalaciones de energía solar que hemos detectado en este tipo de hábitat.

PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: ORCE
 NUCLEO: VENTA MICENA



Situado a 5 Km. de Orce, en la misma carretera que Fuente Nueva y a continuación de ella.

Como en el caso de Fuente Nueva se trata de un núcleo de población abandonado en el que Iglesia, Escuelas y demás equipamientos que funcionaron hace 15 ó 20 años se desmoronan, al haber emigrado sus habitantes.

Sólo se han detectado 8 cuevas ocupadas, dentro de un paisaje de cuevas abandonadas y hundidas que en su día constituyeron casi el único hábitat de la población (a excepción de unas pocas casas situadas alrededor de la Iglesia). Las cuevas ocupadas están muy dispersas.

No existe infraestructura.

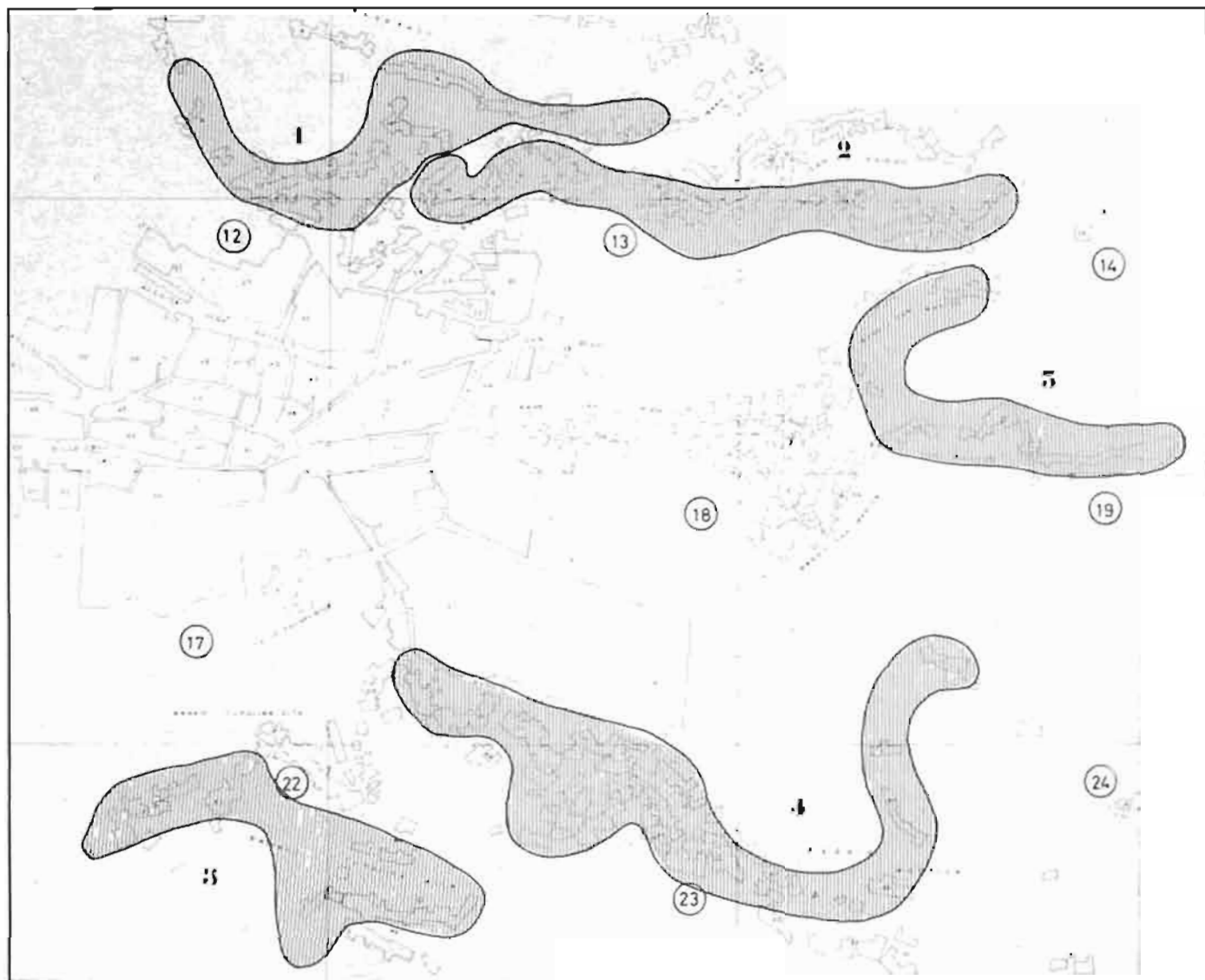
TOTAL	8
--------------	----------

TIPO	
CUEVA	6
CASA-CUEVA	2

POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	8
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-

ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	1
MEDIO	7
MALO	-
REHABILITABLE	8

INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	-
LUZ	8
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	-
ACCESO PEATONAL	8
ACCESO RODADO	2
CUARTO BAÑO	-
W.C.	-



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: ZUJAR



El término municipal de Zújar se localiza en la comarca de las Altiplanicies de Baza.

Se localizan los hábitats de cuevas en el núcleo principal, Las Juntas y Carramaiza. Tan importante es el número de las excavaciones habitadas como el de las abandonadas, al sufrir el municipio el mismo proceso de emigración que el resto de la comarca.

Con la realización del embalse del Negratín (río Guadiana Menor) se prevé la puesta en regadío de mayor extensión de terreno, lo que puede paliar los graves problemas económicos de este municipio fundamentalmente agrícola.

Es importante el número de cuevas que han asimilado la tipología casa-cueva.

Ante la cueva suele construirse una fachada de mampostería que a veces se remata con un alero o cornisa. Es común la existencia de porches y placetas delante de ella.

TOTAL	280
--------------	------------

TIPO

CUEVA	95
CASA-CUEVA	185

POSIBILIDAD AMPLIACION

AMPLIABLE EXTERIORMENTE	254
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	26

ESTADO DE CONSERVACION

BUENO	67
MEDIO	181
MALO	32
REHABILITABLE	212

INFRAESTRUCTURA BASICA

AGUA	98
LUZ	280
ALCANTARILLADO	94
ALUMBRADO PUBLICO	276
ACCESO PEATONAL	280
ACCESO RODADO	238
CUARTO BAÑO	55
W.C.	41



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: ZUJAR
 NUCLEO: ZUJAR

Al Este del casco urbano, sobre la carretera de acceso a Freila se orienta el más importante núcleo de cuevas habitadas del término municipal, los Barrios de Labatel y Capallón; la Alcazaba Baja y la Jarea conservan un pequeño número.

Hay un alto índice de cuevas en mal estado: las que la población abandonó al emigrar y las que han sido dañadas por las causas que se especifican en el núcleo de la Alcazaba Baja.

Es relevante el número de cuevas que se han convertido en casa-cueva perdiendo en muchos casos (no cuantificados aquí) la cueva su importancia como vivienda y siendo relegada a servicios secundarios.

La infraestructura es deficiente y la calidad de vida de los hábitats de nivel medio.



TOTAL	192
TIPO	
CUEVA	71
CASA-CUEVA	121
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	166
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	26
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	29
MEDIO	131
MALO	32
REHABILITABLE	171
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	98
LUZ	192
ALCANTARILLADO	94
ALUMBRADO PUBLICO	188
ACCESO PEATONAL	192
ACCESO RODADO	150
CUARTO BAÑO	54
W.C.	41



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: ZUJAR
 NUCLEO: ALCAZABA BLANCA

TOTAL	9
TIPO	
CUEVA	4
CASA-CUEVA	5
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	1
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	8
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	-
MEDIO	6
MALO	3
REHABILITABLE	9
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	6
LUZ	9
ALCANTARILLADO	6
ALUMBRADO PUBLICO	9
ACCESO PEATONAL	9
ACCESO RODADO	9
CUARTO BAÑO	-
W.C.	6

El Barrio de la Alcazaba Baja se encuentra en el mismo centro del casco urbano de Zújar.

Alrededor del recinto donde se asienta la Alcazaba se emplazan las cuevas. Únicamente 9 permanecen habitadas en la ladera orientada al Este, frente a la Iglesia.

Fugas de agua y explosiones subterráneas, realizadas para prospecciones petrolíferas, han dañado considerablemente las cuevas de este núcleo.

Sólo una de las viviendas tiene delante un espacio libre o placeta.

La infraestructura es deficitaria.

PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: ZUJAR
 NUCLEO: LA JAREA



Dos pequeños montículos emplazados en el Barrio de La Jarea albergan un pequeño núcleo de cuevas de las que sólo dos permanecen habitadas.

Tienen toda la infraestructura y el nivel de conservación de la vivienda es medio.

TOTAL	2
TIPO	
CUEVA	2
CASA-CUEVA	-
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	2
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	-
MEDIO	2
MALO	-
REHABILITABLE	2
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	2
LUZ	2
ALCANTARILLADO	2
ALUMBRADO PUBLICO	2
ACCESO PEATONAL	2
ACCESO RODADO	2
CUARTO BAÑO	-
W.C.	2



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: ZUJAR
 NUCLEO: LABATEL-CAPALLON

El extremo oriental del núcleo de Zújar lo ocupan dos barrios, Labatel y Capallón, donde el único hábitat es el de cueva y casa-cueva, alternando muy de vez en cuando con viviendas unifamiliares. La orientación general es la Sureste.

Varios barrancos y las laderas de un cerro son el marco físico donde se desarrolla una estructura viaria a base de calles que siguen el serpenteo de los barrancos, paralelamente y a distintos niveles. De esta forma, la calle de un determinado nivel discurre sobre los techos de las cuevas de la cota inmediatamente inferior.

Esta disposición no ha permitido realizar las redes de abastecimiento de agua y alcantarillado en las partes más altas del núcleo, al no haber sabido darle una solución alternativa al sistema de redes enterradas.

En la parte baja de Capallón la gran mayoría de las casas tienen también una cueva tras ella, las funciones de la vivienda se desarrollan en la casa y la cueva sirve de marco para usos de servicio (corral, almacén...).

El grado de deterioro es medio. Hay muchas cuevas abandonadas, especialmente en la zona más alejada de Labatel.

TOTAL	181
TIPO	
CUEVA	65
CASA-CUEVA	116
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	163
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	18
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	29
MEDIO	123
MALO	29
REHABILITABLE	160
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	90
LUZ	181
ALCANTARILLADO	86
ALUMBRADO PUBLICO	177
ACCESO PEATONAL	181
ACCESO RODADO	139
CUARTO BAÑO	54
W.C.	33





442

Zújar

1. Barrio Alcazaba Baja. 2. Barrio La Jalea. 3. Barrio Capallón. 4. Barrio Labatel.

PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: ZUJAR
 NUCLEO: CARRAMAIZA



Se accede por carretera desde Cortes de Baza o bien desde Las Juntas, a través de un camino casi impracticable.

Asentamiento rural situado en el cortado que desciende desde una altiplanicie, donde se halla el terreno de cultivo, hasta un barranco en el que se localizan algunas pequeñas vegas.

En estratos distintos van localizándose las diferentes calles que conforman una estructura viaria lineal paralela al barranco. Sobre ellas y orientadas principalmente al Sur se ubican las cuevas y casas-cuevas que constituyen una parte importante del hábitat.

No existe red de agua potable y tampoco alcantarillado.

El estado de las viviendas es aceptable.

TOTAL	41
TIPO	
CUEVA	4
CASA-CUEVA	37
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	41
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	20
MEDIO	21
MALO	-
REHABILITABLE	41
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	-
LUZ	41
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	41
ACCESO PEATONAL	41
ACCESO RODADO	41
CUARTO BAÑO	-
W.C.	-



444

5. Carramaiza.

PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: ZÚJAR
 NUCLEO: LAS JUNTAS



En una ladera situada sobre el río Guadiana Menor, en la carretera de Zújar a Cuevas del Campo se encuentra el núcleo de población de Las Juntas.

Asentamiento de clara raigambre rural, se estructura linealmente en la vertiente a base de pequeños grupos de viviendas algo alejados entre sí.

El único hábitat lo constituyen las cuevas, la mayor parte de las cuales están abandonadas.

La construcción del pantano del Negratín ha condenado a las Juntas a su desaparición.

TOTAL	47
TIPO	
CUEVA	20
CASA-CUEVA	27
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	47
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	18
MEDIO	29
MALO	-
REHABILITABLE	-
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	-
LUZ	47
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	47
ACCESO PEATONAL	47
ACCESO RODADO	47
CUARTO BAÑO	1
W.C.	-

LOS MONTES



PROVINCIA: GRANADA
MUNICIPIO: ALAMEDILLA

El término municipal de Alamedilla pertenece a la comarca de Los Montes.

Es el único municipio donde permanece, aunque en proporción poco significativa, la cueva como forma de hábitat.

Estos enclaves se localizan en el Noroeste y Suroeste del casco urbano, formalizando su encuentro con el suelo rural.

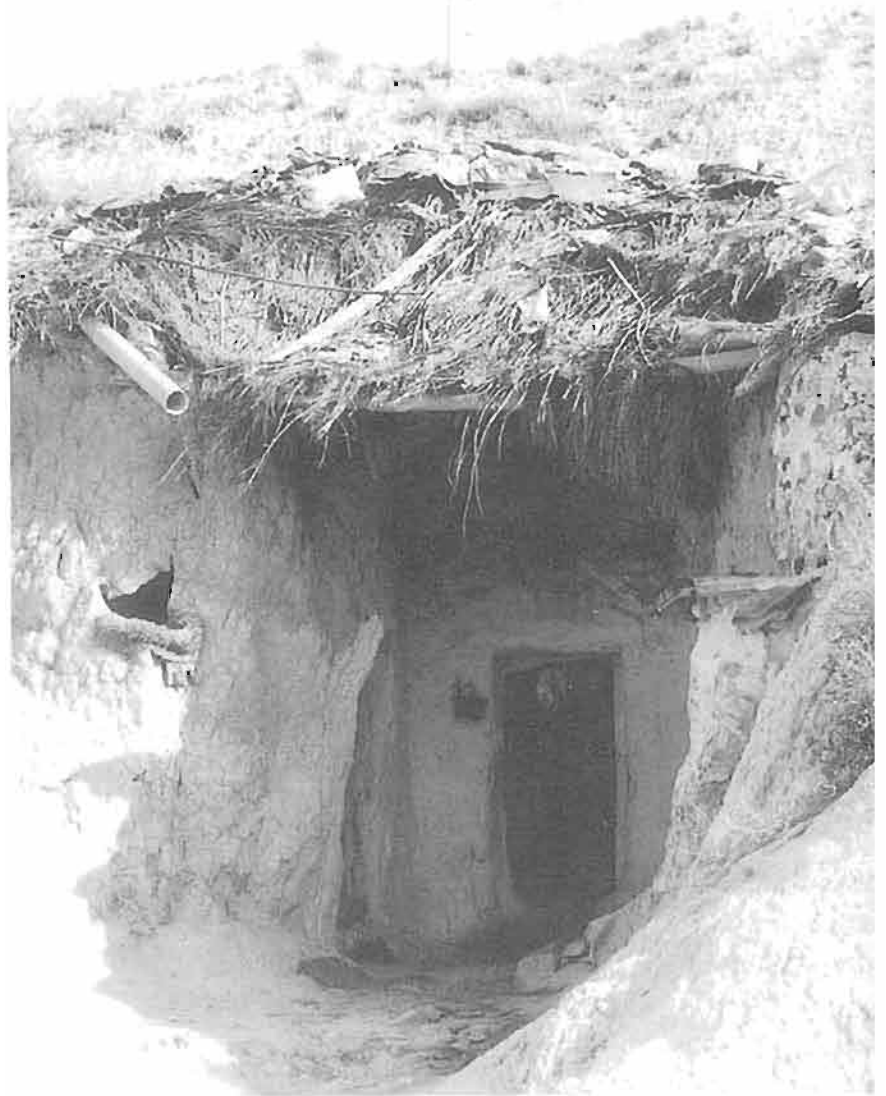
Los núcleos se han quedado prácticamente vacíos. Una parte de la población se ha trasladado a viviendas de Promoción Pública y otros han emigrado.

En un municipio de estructura de propiedad latifundista y donde el regadío es irrelevante frente a la extensión de los terrenos de secano, la población, en clara fase de regresión, funda su sustento económico en las jubilaciones, emigración temporal y una agricultura de subsistencia que no aporta apenas beneficios.

La degradación física y social de los asentamientos de cuevas es muy elevada, tanto en lo que respecta al medio como a las viviendas.



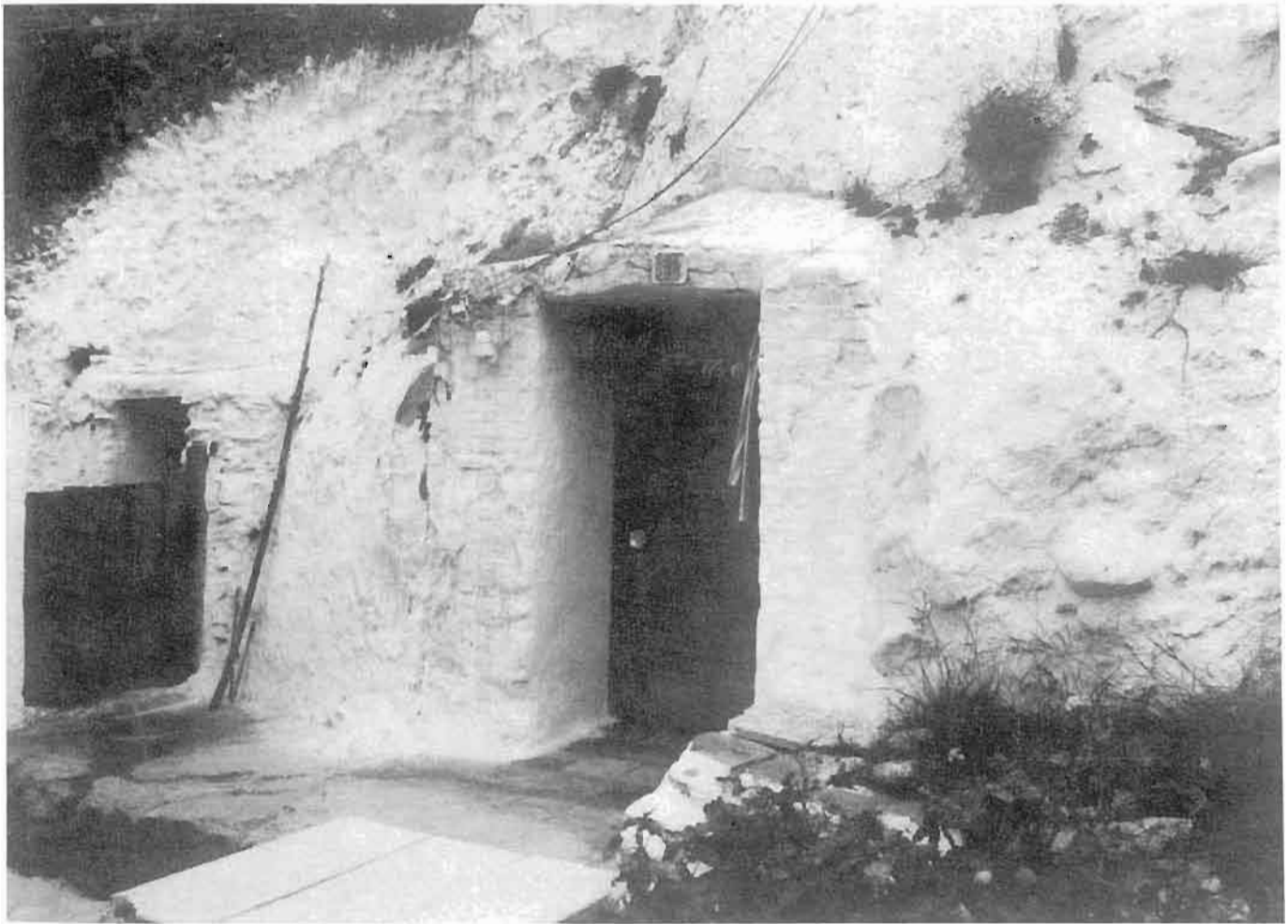
TOTAL	16
TIPO	
CUEVA	7
CASA-CUEVA	9
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	16
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	1
MEDIO	7
MALO	8
REHABILITABLE	13
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	6
LUZ	16
ALCANTARILLADO	6
ALUMBRADO PUBLICO	15
ACCESO PEATONAL	16
ACCESO RODADO	8
CUARTO BAÑO	2
W.C.	1





Alamedilla
1. Alamedilla.

SIERRA NEVADA



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: GRANADA

En la ciudad de Granada existen dos núcleos habitados de cuevas cuyas características son totalmente diferentes.

El Sacromonte, enclave de gran tradición histórica donde el factor turismo supuso en las décadas precedentes un sustento económico de primer orden, se va quedando vacío, sin vida propia, y está alcanzando un grado de deterioro urbanístico y social que no va a frenar la actuación del nuevo tipo de población que sube a regentar su negocio y no aporta nada a la revitalización del barrio, o bien lo ha convertido en el decorado más adecuado para sus fiestas.

Coincidimos con las alternativas que para lograr una rehabilitación integral del barrio plantean F. Fernández y M.ª Dolores Antiñolo en su artículo "Alternativas para la rehabilitación del Sacromonte", publicado en el n.º 10 de los Cuadernos Geográficos de la Universidad de Granada: Lograr que el barrio tenga vida propia, retención de la población actual, rehabilitar básicamente a partir de sus antiguos moradores, rehabilitación de las casas-cuevas abandonadas y ocupadas y creación de servicios.

El Barranco del Abogado en un barrio marginal, de tradición, ocupado por obreros proletarios que bajan a la ciudad a trabajar vinculados por el



TOTAL	84
TIPO	
CUEVA	36
CASA-CUEVA	48
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	66
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	18
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	55
MEDIO	17
MALO	12
REHABILITABLE	39
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	67
LUZ	76
ALCANTARILLADO	65
ALUMBRADO PUBLICO	47
ACCESO PEATONAL	81
ACCESO RODADO	48
CUARTO BAÑO	24
W.C.	22

fenómeno de la construcción hoy en decadencia.
La población abandona el barrio, cuando puede se compra una casa en la ciudad, emigra...

Hoy sus habitantes tienen una media de edad muy elevada.



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: GRANADA
 NUCLEO: SACROMONTE

El Sacromonte se enclava en uno de los límites del casco urbano de Granada, la Colina de San Miguel. Situación de privilegio, sus fronteras son la Abadía del Sacromonte, el Albaicín, la Alhambra y el río Darro. El barrio se orienta al Sur.

Las lluvias caídas en Febrero de 1963 provocaron una inundación y el hundimiento de la mayor parte de las cuevas, siendo trasladados sus habitantes al Polígono de la Paz.

En la actualidad se trata de un barrio en el que unos pocos intereses económicos (turísticos y comerciales) sostienen una actividad artificial que nada tiene que ver con la realidad de sus verdaderos y escasos ocupantes. El proceso de deterioro general en el que está inmerso se agudiza por el continuo proceso de desocupación de un hábitat que no reúne las condiciones necesarias de habitabilidad. Determinadas cuevas han sido rehabilitadas por gente ajena al barrio lo que, aunque ayuda a mantenerlo en pie, no le proporciona una vida propia que pueda revitalizarlo.

Las cuevas se alinean a lo largo de senderos o bien se agrupan en torno a un espacio libre o plaza. Así como las del Camino del Monte, debido a su función comercial, se mantienen en relativas buenas condiciones, las que se extienden por la



TOTAL	63
TIPO	
CUEVA	35
CASA-CUEVA	28
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	55
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	8
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	45
MEDIO	8
MALO	10
REHABILITABLE	29
INFRAESTRUCTURA BÁSICA	
AGUA	46
LUZ	55
ALCANTARILLADO	44
ALUMBRADO PUBLICO	26
ACCESO PEATONAL	60
ACCESO RODADO	38
CUARTO BAÑO	15
W.C.	13

parte alta de la colina, agrupadas en los barrancos de Puerta Quemada, las Negros y los Naranjos, presentan un grado elevado de deterioro.

La población es mixta, paya y gitana.



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: GRANADA
 NUCLEO: BARRANCO DEL ABOGADO

En el límite Este del casco urbano de Granada, al Sur del Carmen de los Mártires, se encuentra el Barranco del Abogado. El núcleo se orienta al Su- roeste.

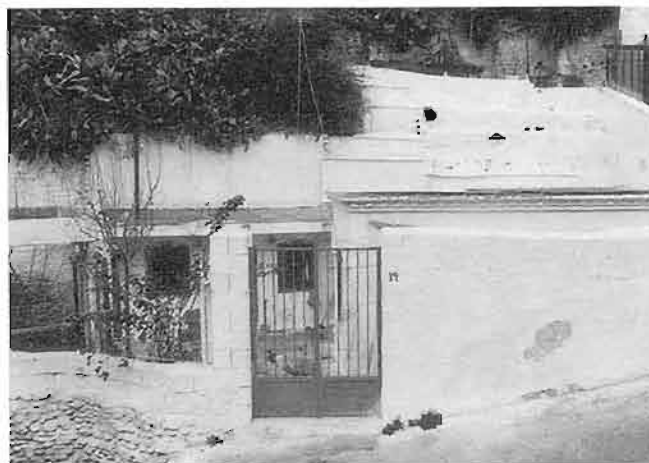
El Camino Nuevo del Cementerio es la princi- pal arteria del núcleo; en él se apoya el resto de la estructura viaria.

Es un barrio marginal de la capital donde no han intervenido elementos distorsionadores que hayan mutilado su tradicional vida propia.

Hay un retraso muy significativo en el núme- ro de cuevas ocupadas. Las de las zonas más altas se han abandonado y son ocupadas temporalmen- te por población mayoritariamente gitana. En la parte baja y sobre el camino Nuevo permanecen casas-cueva habitadas en condiciones relativa- mente buenas y una hilera de cuevas reconverti- das en cocheras.

La infraestructura de las viviendas ocupadas permanentemente es completa. En el área alta, donde se encuentran las excavaciones abandona- das que tan sólo se utilizan esporádicamente no existe ningún tipo de servicio, a excepción de las estrechas veredas que les dan acceso.

La población es muy envejecida.



TOTAL	21
TIPO	
CUEVA	1
CASA-CUEVA	20
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	11
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	10
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	10
MEDIO	9
MALO	2
REHABILITABLE	10
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	21
LUZ	21
ALCANTARILLADO	21
ALUMBRADO PUBLICO	21
ACCESO PEATONAL	21
ACCESO RODADO	10
CUARTO BAÑO	9
W.C.	9



460

GRANADA
I. Sacromonte.



2. Barranco del Abogado.



TOTAL	22
TIPO	
CUEVA	8
CASA-CUEVA	14
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	21
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	1
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	6
MEDIO	15
MALO	1
REHABILITABLE	21
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	21
LUZ	21
ALCANTARILLADO	21
ALUMBRADO PUBLICO	20
ACCESO PEATONAL	20
ACCESO RODADO	7
CUARTO BAÑO	4
W.C.	13

PROVINCIA: GRANADA
MUNICIPIO: MONACHIL

El término municipal de Monachil forma parte de la comarca de Sierra Nevada. Su enclave, al pie del Valle del Genil, y su proximidad a la capital han sido determinantes en su evolución al haberse convertido, junto con otros municipios que pertenecen a la comarca de Las Vegas del Genil también cercanos a Granada, en un centro residencial. Mientras la población de la comarca de Sierra Nevada decrece lentamente, en Monachil aumenta. Pero esta progresión no afecta al núcleo histórico de Monachil donde se mantiene estable ya que la nueva población se asienta en el Barrio Nuevo.

Es el único municipio de la comarca donde la cueva como hábitat humano ha permanecido, aunque la proporción sea totalmente irrelevante.

El límite Norte de la población queda definido por la ladera abrupta de la montaña. En ella, en hileras longitudinales, se van asentando las cuevas conformando y resolviendo este borde del casco urbano. La mayor parte están ya abandonadas, únicamente permanecen habitados pequeños núcleos con vacíos considerables entre sí.

Su estado de conservación es diverso aunque todos gozan de una infraestructura completa.

PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: MONACHIL
 NUCLEO: CASCAJEROS



En el límite Este del núcleo urbano de Monachil existe un asentamiento de cuevas y casas-cuevas.

En la calle Cascajeros, alineadas a lo largo de ella se sitúan las casas-cuevas que todavía permanecen ocupadas.

Bajo el nivel de la calle y junto al río Monachil se encuentra una sucesión de cuevas ya abandonadas; sólo alguna se ocupa en la actualidad habiéndose destinado a uso de almacenamiento.

La infraestructura de la calle Cascajeros es completa y la calidad de las viviendas aceptable.

TOTAL	5
TIPO	
CUEVA	-
CASA-CUEVA	5
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	5
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	-
MEDIO	5
MALO	-
REHABILITABLE	5
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	5
LUZ	5
ALCANTARILLADO	5
ALUMBRADO PÚBLICO	5
ACCESO PEATONAL	5
ACCESO RODADO	5
CUARTO BAÑO	-
W.C.	5



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: MONACHIL
 NUCLEO: MIRAFLORES

TOTAL	1
TIPO	
CUEVA	-
CASA-CUEVA	1
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	1
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	-
MEDIO	1
MALO	-
REHABILITABLE	-
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	-
LUZ	-
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	-
ACCESO PEATONAL	-
ACCESO RODADO	-
CUARTO BAÑO	-
W.C.	-

Frente al barrio de San Miguel, al otro lado del Barranco del Barrio y orientado al Sureste se encuentra el ya abandonado núcleo de Miraflores.

El acceso es difícil, ya que se produce a través del Barranco.

Tan sólo una cueva está habitada, se ocupó recientemente y no tiene ningún tipo de servicio.

PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: MONACHIL
 NUCLEO: SAN MIGUEL



TOTAL	8
TIPO	
CUEVA	3
CASA-CUEVA	5
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	8
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	5
MEDIO	3
MALO	-
REHABILITABLE	8
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	8
LUZ	8
ALCANTARILLADO	8
ALUMBRADO PÚBLICO	7
ACCESO PEATONAL	7
ACCESO RODADO	1
CUARTO BAÑO	2
W.C.	6

En el barrio de San Miguel hay un pequeño núcleo de cuevas y casas-cuevas que forman parte de la trama urbana de la población y al mismo tiempo conforman su límite.

El asentamiento reúne unas buenas condiciones en cuanto a infraestructura básica y a calidad de las viviendas. Casi todas las cuevas tienen ya una casa construida ante ella que en algunos casos ha relegado a la excavación a funciones de servicio.

Orientación: Suroeste.



PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: MONACHIL
 NUCLEO: EL TEJAR VIEJO

TOTAL	2
-------	---

TIPO

CUEVA	1
CASA-CUEVA	1

POSIBILIDAD AMPLIACION

AMPLIABLE EXTERIORMENTE	2
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-

ESTADO DE CONSERVACION

BUENO	-
MEDIO	2
MALO	-
REHABILITABLE	2

INFRAESTRUCTURA BASICA

AGUA	2
LUZ	2
ALCANTARILLADO	2
ALUMBRADO PUBLICO	2
ACCESO PEATONAL	2
ACCESO RODADO	-
CUARTO BAÑO	1
W.C.	-

Sólo 1 cueva y 1 casa-cueva existen en el Tejar Viejo, núcleo situado en el Nordeste del casco urbano de Monachil pero sin conexión directa con él. Ambas tienen un marcado carácter rural. Las condiciones de habitabilidad y de infraestructura son aceptables, aunque el acceso es muy deficiente.

PROVINCIA: GRANADA
 MUNICIPIO: MONACHIL
 NUCLEO: LAS CUEVAS



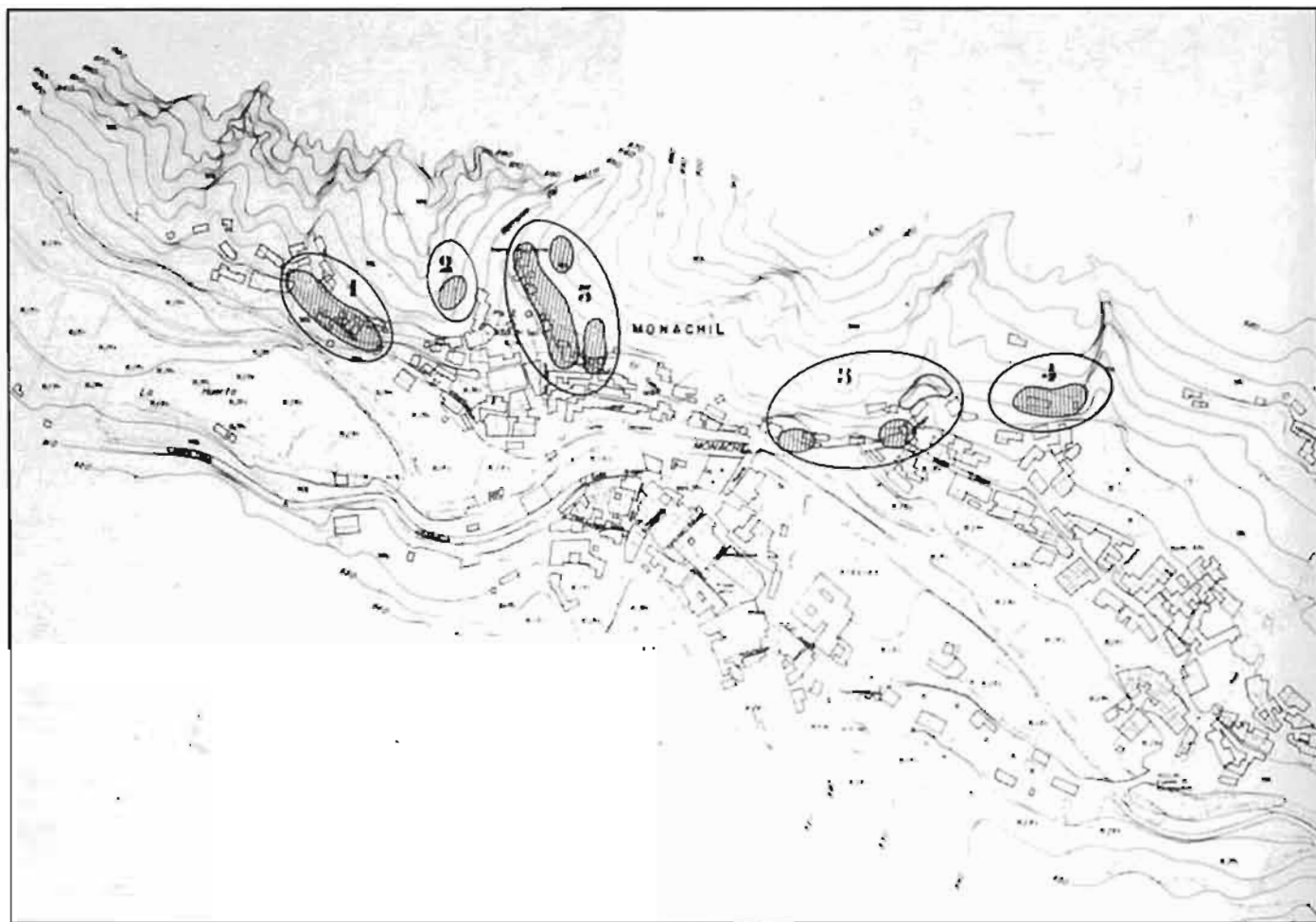
La parte central del núcleo urbano de Monachil está ocupado en su límite Norte por Las Cuevas. El Barrio se orienta al Sur.

Una calle serpentea longitudinalmente, siguiendo las curvas de nivel de una ladera abrupta, y sobre ella se van asentando las diferentes cuevas y casas-cuevas.

La infraestructura básica es completa.

El estado físico de las cuevas es de calidad media, siendo muy importante la carencia de servicio en su interior.

TOTAL	6
TIPO	
CUEVA	4
CASA-CUEVA	2
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	5
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	1
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	1
MEDIO	4
MALO	1
REHABILITABLE	6
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	6
LUZ	6
ALCANTARILLADO	6
ALUMBRADO PUBLICO	6
ACCESO PEATONAL	6
ACCESO RODADO	1
CUARTO BAÑO	1
W.C.	2





PROVINCIA: JAEN



Superficie de la provincia: 13.498 Km.².
Municipios con núcleos de cuevas habitadas:
La Guardia de Jaén, Pegalajar, Jodar e Hinojares.
Situadas al Sur de la provincia y a la derecha
de la capital.
Geográficamente la Guardia, Pegalajar y Jo-
dar están integradas en Sierra Mágina, mientras
Hinojares cae bajo la influencia de la Hoya de
Baza.

Existe un claro predominio de la cueva sobre
la casa-cueva debido a la existencia de núcleos
deshabitados.

Hay un mayor grado de aceptación social de
la cueva en Hinojares que en el resto de los muni-
cipios.

Habitadas en un 17%, rehabilitables en un
42%, ampliables en un 73%, disponen de agua,
luz y alcantarillado un 25%.

TOTAL	544
TIPO	-
CUEVA	425
CASA-CUEVA	119
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	399
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	145
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	22
MEDIO	127
MALO	395
REHABILITABLE	226
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	178
LUZ	198
ALCANTARILLADO	150
ALUMBRADO PUBLICO	225
ACCESO PEATONAL	544
ACCESO RODADO	144
CUARTO BAÑO	47
W.C.	53

PROVINCIA: JAEN
 MUNICIPIO: LA GUARDIA

Situadas en general en las afueras del núcleo urbano, aunque integradas en el mismo.

Están ocupadas en su mayoría utilizándose para vivienda y almacenes.

Ventilación por chimenea y huecos en fachada.

Tienen problemas de humedad debido fundamentalmente a no tener pavimentada la zona superior de la cueva.

Habitadas en un 27%, ampliables en un 73% y rehabilitables en un 73%.

Disponen de agua, luz y alcantarillado en un 70%.



TOTAL	40
--------------	-----------

TIPO

CUEVA	29
CASA-CUEVA	11

POSIBILIDAD AMPLIACION

AMPLIABLE EXTERIORMENTE	29
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	11

ESTADO DE CONSERVACION

BUENO	2
MEDIO	28
MALO	10
REHABILITABLE	29

INFRAESTRUCTURA BASICA

AGUA	30
LUZ	30
ALCANTARILLADO	28
ALUMBRADO PUBLICO	28
ACCESO PEATONAL	40
ACCESO RODADO	22
CUARTO BAÑO	4
W.C.	7



PROVINCIA: JAEN
 MUNICIPIO: LA GUARDIA
 NUCLEO: SAN MARCOS
 CUEVAS NUEVAS

TOTAL	12
TIPO	
CUEVA	10
CASA-CUEVA	2
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	10
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	2
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	-
MEDIO	8
MALO	4
REHABILITABLE	9
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	2
LUZ	2
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	-
ACCESO PEATONAL	12
ACCESO RODADO	-
CUARTO BAÑO	-
W.C.	2

Situadas en ladera de monte, en dos calles paralelas a distintas alturas.

Acceso peatonal accidentado.

Cuevas destinadas a almacenaje. Casas-cuevas para viviendas.

Orientación: Suroeste.

PROVINCIA: JAEN
 MUNICIPIO: LA GUARDIA
 NUCLEO: CALLE NUEVA
 PINO-ESTADIO



Zona superior en explanada del monte, y zona inferior en calle que recorre la ladera con cierta pendiente. Zona de cuevas bastante integrada en el casco urbano de La Guardia.

Orientación: Este-Suroeste.

Acceso peatonal y rodado las que dan directamente a las calles indicadas.

TOTAL	28
TIPO	
CUEVA	19
CASA-CUEVA	9
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	19
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	9
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	2
MEDIO	20
MALO	6
REHABILITABLE	20
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	28
LUZ	28
ALCANTARILLADO	28
ALUMBRADO PUBLICO	28
ACCESO PEATONAL	28
ACCESO RODADO	22
CUARTO BAÑO	4
W.C.	5



476

La Guardia

1. San Marcos-Cuevas Nuevas. 2. Núcleo c/ Nueva, c/ Estadio.

PROVINCIA: JAEN
 MUNICIPIO: HINOJARES



Situadas en dos núcleos diferenciados: Cuevas Viejas y Cuevas Nuevas.

La mayoría disponen de chimeneas de ventilación.

Tienen problemas de humedad en los casos en que no hay pavimentación superior.

Uso preferente como vivienda.

Habitadas en el 83% de los casos, admiten ampliación el 75%.

Admiten rehabilitación en un 75%.

Disponen de agua, luz y alcantarillado en un 83%.

TOTAL	52
TIPO	
CUEVA	27
CASA-CUEVA	25
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	39
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	13
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	20
MEDIO	24
MALO	8
REHABILITABLE	39
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	46
LUZ	46
ALCANTARILLADO	46
ALUMBRADO PUBLICO	46
ACCESO PEATONAL	52
ACCESO RODADO	44
CUARTO BAÑO	32
W.C.	11



PROVINCIA: **JAEN**
 MUNICIPIO: **HINOJARES**
 NUCLEO: **CUEVAS VIEJAS**

TOTAL	19
TIPO	
CUEVA	6
CASA-CUEVA	13
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	6
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	13
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	13
MEDIO	-
MALO	6
REHABILITABLE	6
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	13
LUZ	13
ALCANTARILLADO	13
ALUMBRADO PUBLICO	13
ACCESO PEATONAL	19
ACCESO RODADO	11
CUARTO BAÑO	13
W.C.	-

Situación: Integradas en el núcleo principal de población, llamado Barrio Bajo, y en la zona más alta del mismo.

Acceso: Se produce por las calles Barranco e Iglesia, siendo peatonal exclusivamente a la mayor parte de las cuevas, si bien es rodado hasta sus inmediaciones.

Agua y alcantarillado: Todas disponen de dicho servicio, si bien algunas ni han conectado a la red.

Uso: Vivienda.

Orientación: Sur.

Terreno: Arcillas muy duras.

Algunas tienen humedades por no tener pavimento el terreno situado sobre la cueva.

PROVINCIA: JAEN
 MUNICIPIO: HINOJARES
 NUCLEO: CUEVAS NUEVAS



Situación: Separadas del núcleo principal de población, estas cuevas conforman un barrio en el que existen tres grupos diferenciados, que se encuentran en una misma ladera pero a diferentes alturas. Se encuentran junto a la carretera a Pozo Alarcón, a 1 Km. aproximadamente del núcleo principal.

Acceso: Por tres caminos de tierra, independientes y desde la carretera.

Disponen de alcantarillado, aunque no en muy buenas condiciones.

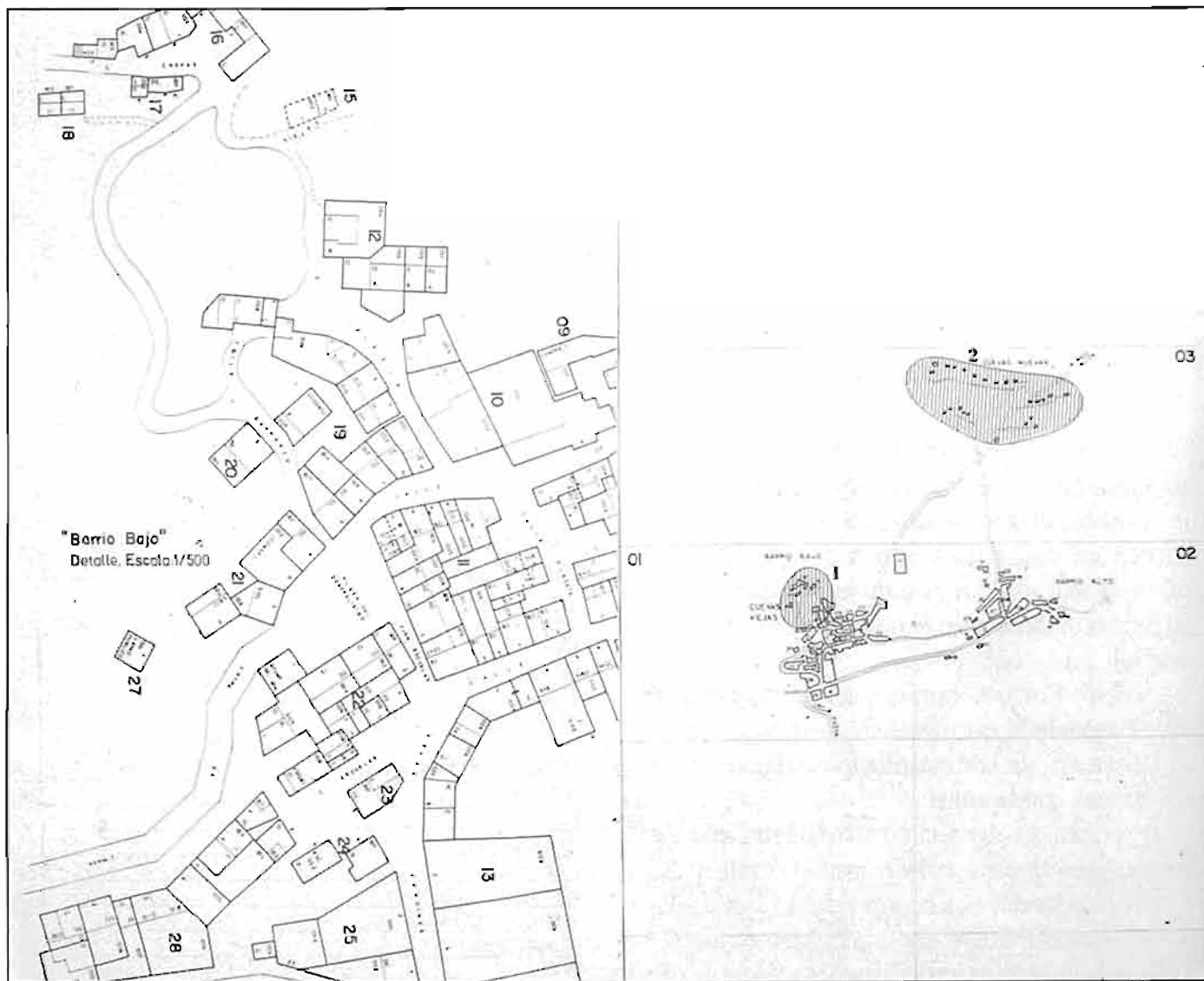
Disponen de abastecimiento de agua, con casi todas las cuevas conectadas.

Uso: Vivienda.

Orientación: Sur.

Terreno: Arcillas muy duras.

TOTAL	33
TIPO	
CUEVA	21
CASA-CUEVA	12
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	33
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	7
MEDIO	24
MALO	2
REHABILITABLE	33
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	33
LUZ	33
ALCANTARILLADO	33
ALUMBRADO PUBLICO	33
ACCESO PEATONAL	33
ACCESO RODADO	33
CUARTO BAÑO	19
W.C.	11



480

Hinojares

1. Cuevas Viejas. 2. Cuevas Nuevas.

PROVINCIA: JAEN
MUNICIPIO: JODAR



Las cuevas se encuentran adosadas al casco urbano, donde se ubica Jodar, en su zona más alta y con mayores pendientes.

Se accede a través de diferentes calles del núcleo urbano.

El uso de las cuevas ocupadas es preferentemente de vivienda, aunque algunas se utilizan como almacén y/o cuadras.

Orientación: Este.

Ventilación por chimeneas y huecos en fachada.

Habitadas en un 8%, admiten rehabilitación el 32%. Agua, luz y alcantarillado en un 15%, son ampliables en un 72%.

TOTAL	299
TIPO	
CUEVA	268
CASA-CUEVA	31
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	217
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	82
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	-
MEDIO	57
MALO	242
REHABILITABLE	96
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	60
LUZ	70
ALCANTARILLADO	46
ALUMBRADO PUBLICO	121
ACCESO PEATONAL	299
ACCESO RODADO	57
CUARTO BAÑO	9
W.C.	22



PROVINCIA: **JAEN**
 MUNICIPIO: **JODAR**
 NUCLEO: **EL POCICO**

TOTAL	45
TIPO	
CUEVA	41
CASA-CUEVA	4
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	14
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	31
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	-
MEDIO	17
MALO	28
REHABILITABLE	31
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	45
LUZ	45
ALCANTARILLADO	21
ALUMBRADO PUBLICO	45
ACCESO PEATONAL	45
ACCESO RODADO	14
CUARTO BAÑO	1
W.C.	7

Orientación Este y Suroeste.
 Usos: Vivienda, desván, vivienda accidental y cuadras.

Situación: entre calle San Marcos y Alcázar.
 Accesos peatonales con pendientes medianas.

Acceso rodado hasta el final de las calles de la trama urbana.

Acceso principal por calle Navas de Tolosa.

PROVINCIA: **JAEN**
 MUNICIPIO: **JODAR**
 NUCLEO: **VISTA ALEGRE**



TOTAL	254
TIPO	
CUEVA	227
CASA-CUEVA	27
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	203
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	51
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	-
MEDIO	40
MALO	214
REHABILITABLE	65
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	15
LUZ	25
ALCANTARILLADO	25
ALUMBRADO PUBLICO	76
ACCESO PEATONAL	254
ACCESO RODADO	43
CUARTO BAÑO	8
W.C.	15

Orientación: Este.

Situación: Entre las calles General Noriega y Pedro Herrero.

Acceso principal por calle Numancia.

Los accesos peatonales son de medianas pendientes.

El acceso rodado se hace hasta el final de las calles de la trama urbana.

Uso: Vivienda y desván.



PROVINCIA: JAEN
 MUNICIPIO: PEGALAJAR



Situadas en la misma ladera que el casco urbano, como prolongación del mismo y por encima.

Acceso desde diferentes calles del casco urbano, con lo que puede ser rodado hasta el comienzo de los núcleos de cuevas.

Agua y alcantarillado: No lo tienen en su mayoría, aunque es fácil dotarlos de ellos en cualquier caso.

Usos: Viviendas, almacén y alojamiento de ganado.

Orientación: Sur-Sureste.

Terreno: Arcillas arenosas de consistencia variable.

Ventilación por chimeneas y huecos en fachada.

Habitadas en un 10%, pero rehabilitables en un 86%.

Agua, luz y alcantarillado en un 20%.

Ampliables en un 75%.

TOTAL	153
TIPO	
CUEVA	101
CASA-CUEVA	52
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	114
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	39
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	-
MEDIO	18
MALO	135
REHABILITABLE	62
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	42
LUZ	52
ALCANTARILLADO	30
ALUMBRADO PUBLICO	30
ACCESO PEATONAL	153
ACCESO RODADO	21
CUARTO BAÑO	2
W.C.	13



PROVINCIA: **JAEN**
 MUNICIPIO: **PEGALAJAR**
 NUCLEO: **TRIANA - CUEVAS FUENTE**

TOTAL	45
TIPO	
CUEVA	30
CASA-CUEVA	15
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	37
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	8
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	-
MEDIO	10
MALO	35
REHABILITABLE	42
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	-
LUZ	10
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	-
ACCESO PEATONAL	45
ACCESO RODADO	8
CUARTO BAÑO	-
W.C.	10

Situadas sobre la c/. Calvario y cercanas al estanque.

Acceso desde las bocacalles de la c/. Calvario.
Rodado hasta el comienzo del núcleo.

Agua y alcantarillado: No existen, aunque hay posibilidades de conectar estas instalaciones si se ejecutasen, a las del núcleo urbano.

PROVINCIA: JAEN
 MUNICIPIO: PEGALAJAR
 NUCLEO: CHORREADERO



TOTAL	30
TIPO	
CUEVA	20
CASA-CUEVA	10
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	19
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	11
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	-
MEDIO	5
MALO	25
REHABILITABLE	22
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	30
LUZ	30
ALCANTARILLADO	30
ALUMBRADO PUBLICO	30
ACCESO PEATONAL	30
ACCESO RODADO	30
CUARTO BAÑO	2
W.C.	3

Situadas sobre la calle Chorreadero, con acceso desde la misma.

Agua y alcantarillado: existen en una pequeña zona del núcleo.

Acceso rodado sólo en parte. Pavimento de hormigón sin acerado.



PROVINCIA: JAEN
 MUNICIPIO: PEGALAJAR
 NUCLEO: LA IRUELA

TOTAL	12
TIPO	
CUEVA	-
CASA-CUEVA	12
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	2
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	10
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	-
MEDIO	-
MALO	12
REHABILITABLE	9
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	12
LUZ	12
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	-
ACCESO PEATONAL	12
ACCESO RODADO	-
CUARTO BAÑO	-
W.C.	-

Situadas sobre las calles Maestra e Iruela, con acceso desde esta última.

Acceso peatonal. El acceso rodado termina en el comienzo del núcleo.

Tienen agua y electricidad. No disponen de saneamiento.

Ventilación sólo por huecos de fachada.

PROVINCIA: JAEN
 MUNICIPIO: PEGALAJAR
 NUCLEO: ROMERAL ALTO



Situadas sobre la calle del mismo nombre.
 Acceso peatonal de tierra. Acceso rodado sólo hasta calle Romeral Alto.
 No disponen de servicios, pero existe la posibilidad de conectar fácilmente con los de electricidad, agua y saneamiento.
 Tienen problemas de humedad.
 Orientación: Sureste.

TOTAL	60
TIPO	
CUEVA	45
CASA-CUEVA	15
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	52
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	7
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	-
MEDIO	7
MALO	57
REHABILITABLE	54
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	-
LUZ	-
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	-
ACCESO PEATONAL	60
ACCESO RODADO	-
CUARTO BAÑO	-
W.C.	-



PROVINCIA: JAEN
 MUNICIPIO: PEGALAJAR
 NUCLEO: PARRAS ALTAS

TOTAL	6
--------------	----------

TIPO

CUEVA	6
CASA-CUEVA	-

POSIBILIDAD AMPLIACION

AMPLIABLE EXTERIORMENTE	4
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	2

ESTADO DE CONSERVACION

BUENO	-
MEDIO	-
MALO	6
REHABILITABLE	4

INFRAESTRUCTURA BASICA

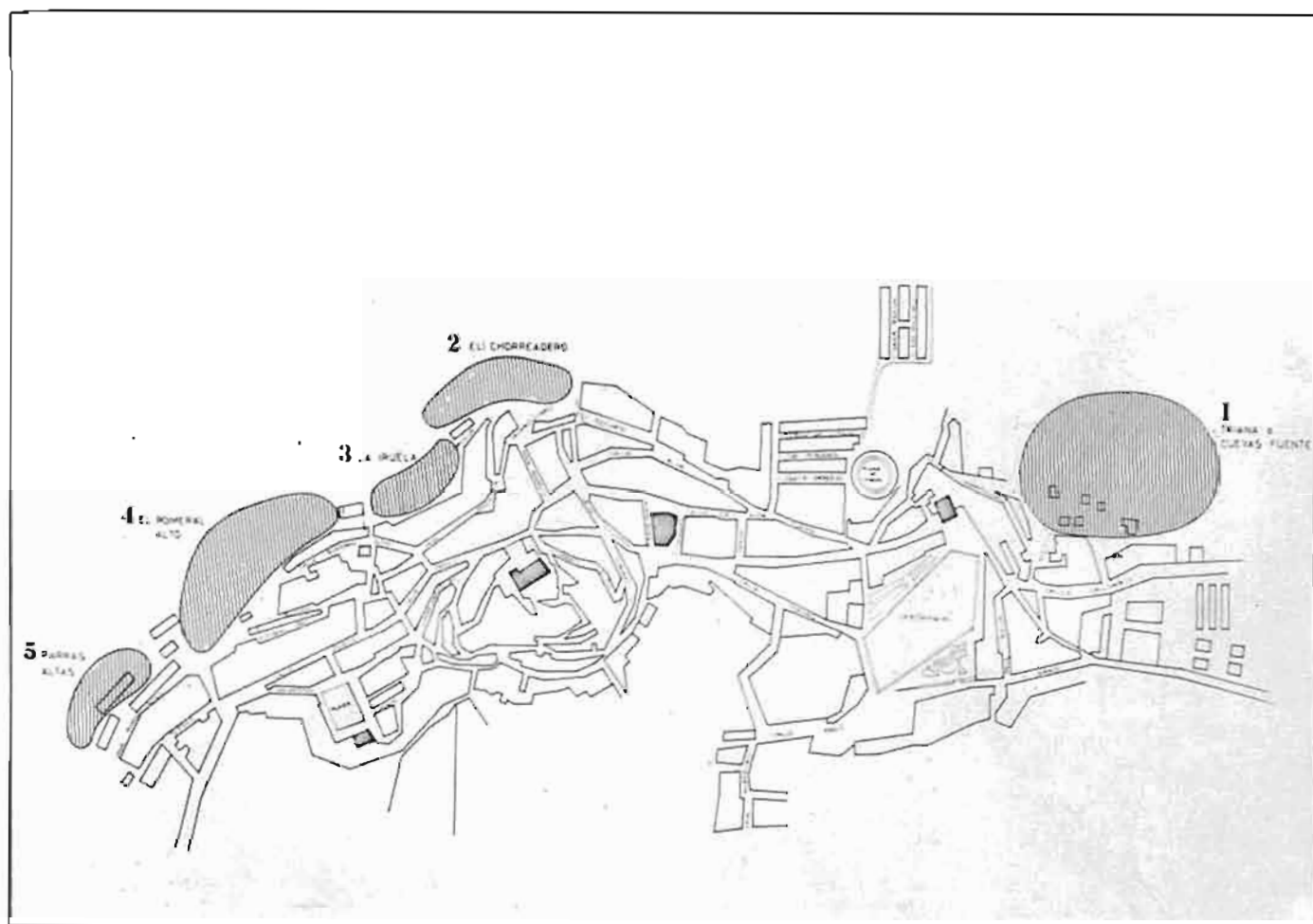
AGUA	-
LUZ	-
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	-
ACCESO PEATONAL	6
ACCESO RODADO	-
CUARTO BAÑO	-
W.C.	-

Situadas sobre la calle del mismo nombre, cercanas al límite Suroeste del núcleo urbano.

Acceso peatonal de hormigón sin acerados.

No disponen de servicios, pero existe la posibilidad de conectar fácilmente con los de electricidad, agua y saneamiento.

Orientación: Sureste.



Pegalajar

1. Triana. 2. El Charreadero. 3. La Pueta. 4. Núcleo Romeral Alto. 5. Parras Altas.



PROVINCIA: SEVILLA

En la provincia de Sevilla encontramos dos únicos municipios con cuevas habitadas, estos son Alcalá de Guadaira y Carmona.

Ambas poblaciones están situadas en la comarca de Los Alcores.

Son dos casos muy diferenciados, ya que en Alcalá de Guadaira la mayoría son cuevas viviendas, integradas en el casco y dotadas de todos los servicios, mientras que en Carmona nos encontramos con que la mayoría son cuevas simplemente y situadas en las afueras, estando faltas de la mayoría de los servicios.

En Alcalá la mayoría están habitadas mientras que en Carmona sucede lo contrario.



TOTAL	131
--------------	------------

TIPO

CUEVA	26
CASA-CUEVA	105

POSIBILIDAD AMPLIACION

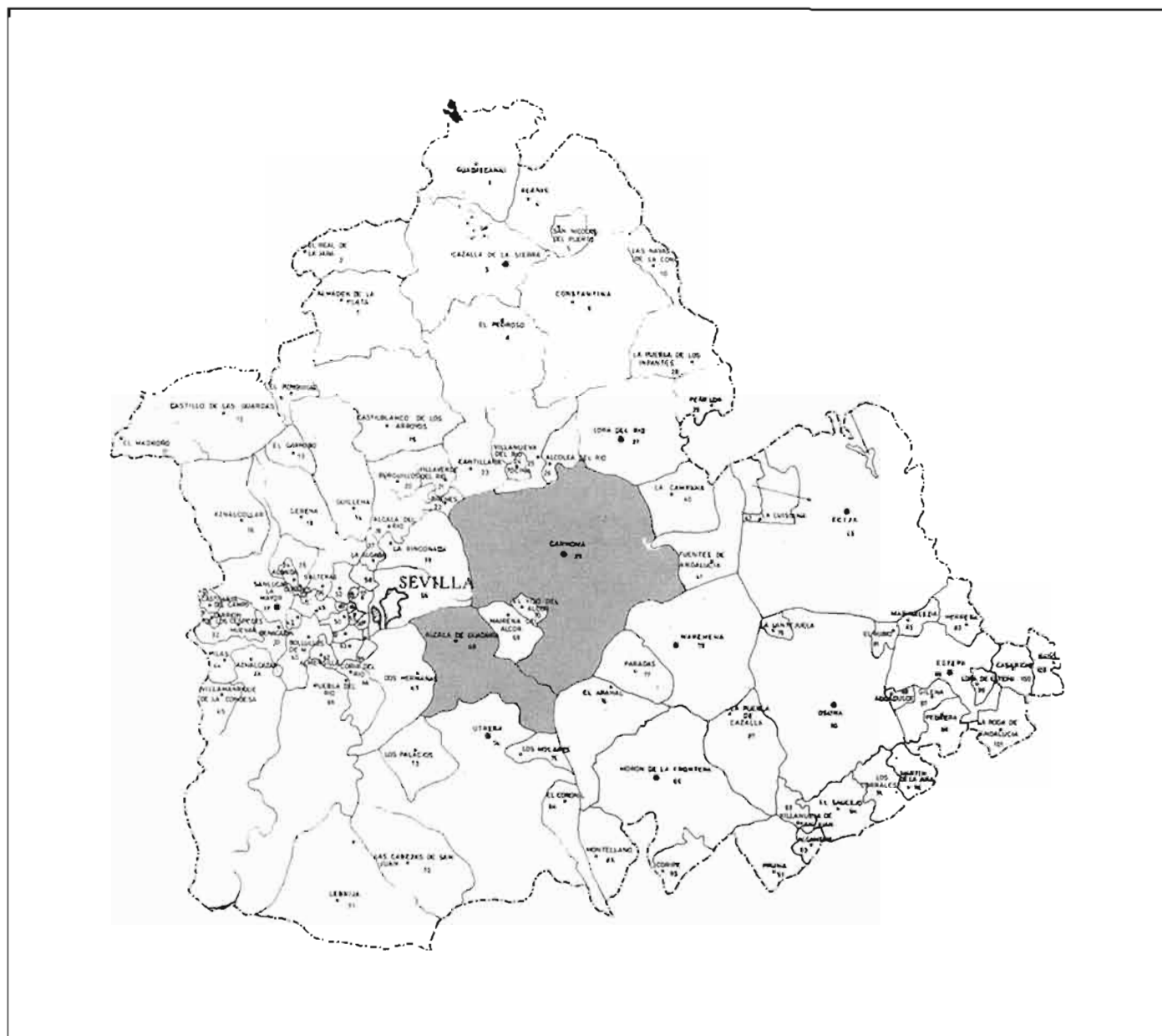
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	16
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	115

ESTADO DE CONSERVACION

BUENO	79
MEDIO	13
MALO	35
REHABILITABLE	37

INFRAESTRUCTURA BASICA

AGUA	115
LUZ	115
ALCANTARILLADO	115
ALUMBRADO PUBLICO	116
ACCESO PEATONAL	2
ACCESO RODADO	116
CUARTO BAÑO	82
W.C.	17



PROVINCIA: SEVILLA
 MUNICIPIO: ALCALA DE GUADAIRA



Están situadas en la falda del monte sobre el que se eleva el castillo, y en el casco antiguo de Alcalá de Guadaira.

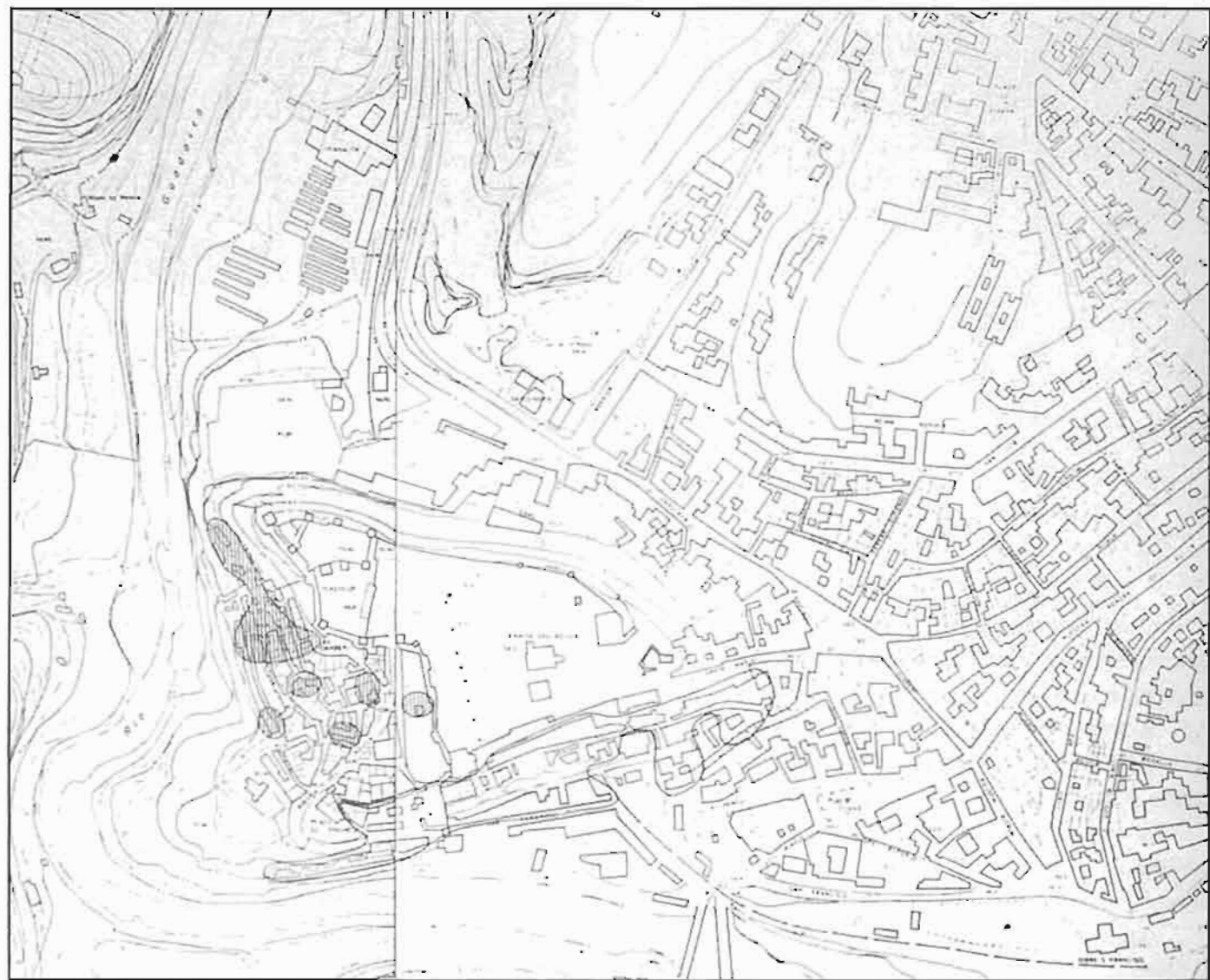
El acceso es rodado.

Disponen de luz, agua, alcantarillado y alumbrado público.

Su utilización actual es en su mayoría la de vivienda y en algún caso, almacén y guarda ganado.

Están orientadas una zona al Oeste y la otra al Sur.

TOTAL	114
TIPO	
CUEVA	10
CASA-CUEVA	104
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	114
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	78
MEDIO	13
MALO	19
REHABILITABLE	32
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	114
LUZ	114
ALCANTARILLADO	114
ALUMBRADO PUBLICO	114
ACCESO PEATONAL	-
ACCESO RODADO	114
CUARTO BAÑO	81
W.C.	17



PROVINCIA: SEVILLA
 MUNICIPIO: CARMONA



Situadas en general fuera del núcleo urbano, aunque muy próximas a él.

Desocupadas en su mayoría a excepción de una casa cueva destinada a vivienda, y varias cuevas destinadas a guardar ganado.

Ventilación por chimeneas y huecos en fachada.

Habitada en un	5,88%
Ampliables en un	94,11%
Rehabilitable	29,41%
Disponen de agua, luz y alcantarillado	5,88%

TOTAL	17
--------------	-----------

TIPO

CUEVA	16
CASA-CUEVA	1

POSIBILIDAD AMPLIACION

AMPLIABLE EXTERIORMENTE	16
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	1

ESTADO DE CONSERVACION

BUENO	1
MEDIO	-
MALO	16
REHABILITABLE	5

INFRAESTRUCTURA BASICA

AGUA	1
LUZ	1
ALCANTARILLADO	1
ALUMBRADO PUBLICO	2
ACCESO PEATONAL	2
ACCESO RODADO	2
CUARTO BAÑO	1
W.C.	-



PROVINCIA: SEVILLA
 MUNICIPIO: CARMONA
 NUCLEO: SANTA LUCIA

TOTAL	4
TIPO	
CUEVA	3
CASA-CUEVA	1
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	4
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	1
MEDIO	-
MALO	3
REHABILITABLE	2
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	1
LUZ	1
ALCANTARILLADO	1
ALUMBRADO PUBLICO	1
ACCESO PEATONAL	1
ACCESO RODADO	1
CUARTO BAÑO	1
W.C.	-

Situadas en ladera de monte, próximas al núcleo urbano.

Una de ellas tiene acceso peatonal y rodado de tendido de cemento. A las otras se accede mediante camino terrizo.

No existe red de saneamiento de agua.

La casa cueva está destinada a vivienda.

Las cuevas deshabitadas en la actualidad han estado destinadas a vivienda y cobertizos de ganado.

Orientación Sur.

PROVINCIA: SEVILLA
 MUNICIPIO: CARMONA
 NUCLEO: AZUQUITA



Situadas en ladera de monte, próximas al núcleo urbano.

A todas se accede mediante camino terrizo.

No existen redes de saneamiento y abastecimiento de agua.

En la actualidad están vacías o destinadas al ganado.

Orientación Sur.

TOTAL	8
TIPO	
CUEVA	8
CASA-CUEVA	-
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	8
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	-
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	-
MEDIO	-
MALO	8
REHABILITABLE	1
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	-
LUZ	-
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	-
ACCESO PEATONAL	-
ACCESO RODADO	-
CUARTO BAÑO	-
W.C.	-



PROVINCIA: SEVILLA
 MUNICIPIO: CARMONA
 NUCLEO: PARADOR

TOTAL	5
TIPO	
CUEVA	5
CASA-CUEVA	-
POSIBILIDAD AMPLIACION	
AMPLIABLE EXTERIORMENTE	4
NO AMPLIABLE EXTERIORMENTE	1
ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	-
MEDIO	-
MALO	5
REHABILITABLE	2
INFRAESTRUCTURA BASICA	
AGUA	-
LUZ	-
ALCANTARILLADO	-
ALUMBRADO PUBLICO	1
ACCESO PEATONAL	1
ACCESO RODADO	1
CUARTO BAÑO	-
W.C.	-

Situadas en ladera de monte y próximas al núcleo urbano, a excepción de una de ellas, que se sitúa bajo la muralla del antiguo Alcázar.

A todas se accede por camino terrizo.

No existen redes de abastecimientos y saneamiento de agua.

Actualmente están vacías, habiéndose utilizado para vivienda y ganado.



Carmona

1. Santa Lucía. 2. Núcleo Azuquita. 3. Parador.