

Información Registral expedida por

**MARIA ASUNCION FERNANDEZ AGUIRRE**

Registrador de la Propiedad de HUERCAL - OVERA  
C/ Pintor Velázquez, 5 - HUERCAL-OVERA  
tlfno: 0034 950 135026

correspondiente a la solicitud formulada por

**DIRECCIÓN GENERAL DEL PATRIMONIO, CONSEJERÍA DE  
ECONOMÍA Y HACIENDA, JUNTA DE ANDALUCÍA**

con DNI/CIF: S4111001F



Interés legítimo alegado:

Investigación jurídica sobre el objeto, su titularidad o limitaciones

Identificador de la solicitud: F27HM28M9

Citar este identificador para cualquier cuestión relacionada con esta información.

**NOTA SIMPLE INFORMATIVA**

**REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE HUERCAL-OVERA**

Huércal-Overa, a diez de febrero del año dos mil veintidós

FINCA DE HUÉRCAL - OVERA Nº: 43759  
C.R.U.: 04006000596242

**DESCRIPCION DE LA FINCA**

Naturaleza de la finca: Solar

**URBANA:** Parcela señalada con el número 5.5 del Plan Parcial del Sector 1.2 de las Normas subsidiarias de Huércal-Overa, procedente de la manzana cinco, sita en la Diputación de Los Ruedos, Pago de la Balsa de Arriba, de esta localidad de Huércal-Overa, con una superficie de cuatrocientos noventa metros ocho decímetros cuadrados, que linda: Norte, parcela 5.4; Sur, parcela 5.1, Este, parcela 5.3; y Oeste, calle N-4.

Referencia Catastral: NO CONSTA  
Estado de Coordinación: No consta

**TITULARES**

**TITULAR TOMO LIBRO FOLIO ALTA**

JUNTA ANDALUCIA 979 406 212 1

100,000000% del pleno dominio.

TITULO: Adquirida por ADJUDICACIÓN en virtud de Escritura Pública, autorizada por el/la notario/a DON NICOLÁS JOSÉ GÓMEZ DE MERCADO GARCÍA, HUÉRCAL-OVERA, el día 12 de Diciembre de 1996; inscrita el 26 de Mayo de 1997. Con el carácter de bien patrimonial

**CARGAS**

NO hay cargas registradas

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

NO hay documentos pendientes de despacho

**ADVERTENCIA**

La presente nota simple tiene valor puramente informativo (artículo 222.5 de la Ley Hipotecaria), careciendo de garantía (artículo 332 del Reglamento Hipotecario). La libertad o gravamen de los bienes o derechos inscritos, sólo se acredita, en perjuicio de tercero, por certificación del Registro (artículo 225 de la Ley Hipotecaria).

A los efectos del Reglamento General de Protección de Datos 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos (en adelante, RGPD), queda informado:

- De conformidad con lo dispuesto en la solicitud de publicidad registral, los datos personales expresados en la misma han sido y serán objeto de tratamiento e incorporados a los Libros y archivos del Registro, cuyo responsable es el Registrador, siendo el uso y fin del tratamiento los recogidos y previstos expresamente en la normativa registral, la cual sirve de base legitimadora de este tratamiento.
- Conforme al art. 6 de la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998, el titular de los datos queda informado que los mismos serán cedidos con el objeto de satisfacer el derecho del titular de la/s finca/s o derecho/s inscritos en el Registro a ser informado, a su

instancia, del nombre o de la denominación y domicilio de las personas físicas o jurídicas que han recabado información respecto a su persona o bienes.-- El periodo de conservación de los datos se determinará de acuerdo a los criterios establecidos en la legislación registral, resoluciones de la Dirección General de los Registros y del Notariado e instrucciones colegiales. En el caso de la facturación de servicios, dichos periodos de conservación se determinarán de acuerdo a la normativa fiscal y tributaria aplicable en cada momento. En todo caso, el Registro podrá conservar los datos por un tiempo superior a los indicados conforme a dichos criterios normativos en aquellos supuestos en que sea necesario por la existencia de responsabilidades derivadas de la prestación servicio.

- La información puesta a su disposición es para su uso exclusivo y tiene carácter intransferible y confidencial y únicamente podrá utilizarse para la finalidad por la que se solicitó la información. Queda prohibida la transmisión o cesión de la información por el usuario a cualquier otra persona, incluso de manera gratuita.-

- De conformidad con la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998 queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia.-

## ADVERTENCIAS

---

- Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes o derechos inscritos, solo se acredita, en perjuicio de tercero, por certificación del Registro (artículo 225 de la Ley Hipotecaria).

- Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N 17/02/98; B.O.E. 27/02/1998).

- Esta información registral no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.

- El usuario receptor de esta información se acoge a las condiciones de la Política de privacidad expresadas en la web oficial del Colegio de Registradores de la Propiedad, Mercantiles y de Bienes Muebles de España publicadas a través de la url: <https://www.registadores.org/registroVirtual/privacidad.do>.

