

Información Registral expedida por

JAVIER HERNANZ ALCAIDE

Registrador de la Propiedad de SAN FERNANDO 2
Escultor Francisco Montes Aguilera, 2 - SAN FERNANDO
tlfno: 0034 956802172

correspondiente a la solicitud formulada por

**DIRECCIÓN GENERAL DEL PATRIMONIO, CONSEJERÍA DE
ECONOMÍA Y HACIENDA, JUNTA DE ANDALUCÍA**

con DNI/CIF: S4111001F



Interés legítimo alegado:

Investigación jurídica sobre el objeto, su titularidad o limitaciones

Identificador de la solicitud: F26UM09H0

Citar este identificador para cualquier cuestión relacionada con esta información.

**REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE SAN FERNANDO 2
NOTA INFORMATIVA DE DOMINIO Y CARGAS**

FINCA 49461

IDUFIR 11037000259899

FECHA DE EMISION: 24/01/2022

DESCRIPCION DE LA FINCA 49461 DE SAN FERNANDO

URBANA.- Parcela de forma rectangular en San Fernando, al sitio de Recaño; de veintisiete metros de frente por veinticinco metros de fondo y superficie de seiscientos setenta y cinco metros cuadrados con almizcate de ciento setenta y cuatro metros cuadrados para servidumbre permanente de paso y luces de tres metros de ancho en los linderos izquierda y fondo de la parcela. Linda por el Norte con camino de Camposoto y finca de [redacted] por el Sur del [redacted] por el Este con el Camino Nuevo o callejón del Santo Entierro y por el Oeste con fincas de [redacted] y de [redacted]

Referencia catastral: 0483519QA5308V0001FT

A la fecha de esta publicidad registral, la finca NO esta coordinada gráficamente con el Catastro, conforme establece el art. 10.4 de la Ley Hipotecaria.

Última Inscrip./Anotac.: Tomo: 1542 Libro: 152 Folio: 220 Inscripción: 3

TITULARES ACTUALES

NOMBRE: COMUNIDAD AUTONOMA ANDALUCIA

DNI/NIF: S4111001F

100% del pleno dominio

Título: cesion gratuita.

Inscrito al Tomo 1542, Libro 152, Folio 220, Inscripción/Anotación 3

Fecha de inscripcion: 28/12/2010

GRAVADA con las siguientes cargas:

Por procedencia

NO hay cargas registradas

Propias de esta Finca

NO hay cargas registradas

PENDES

NO hay documentos pendientes de despacho

Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de la expedición arriba indicado antes de la apertura del Diario.

----- FIN DE LA NOTA INFORMATIVA -----

ADVERTENCIAS

A los efectos del Reglamento General de Protección de Datos 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos (en adelante,

#8221;), queda informado:

-De conformidad con lo dispuesto en la solicitud de publicidad registral, los datos personales expresados en la misma han sido y serán objeto de tratamiento e incorporados a los Libros y archivos del Registro, cuyo responsable es el Registrador, siendo el uso y fin del tratamiento los recogidos y previstos expresamente en la normativa registral, la cual sirve de base legitimadora de este tratamiento.

-Conforme al art. 6 de la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998, el titular de los datos queda informado que los mismos serán cedidos con el objeto de satisfacer el derecho del titular de la/s finca/s o derecho/s inscritos en el Registro a ser informado, a su instancia, del nombre o de la denominación y domicilio de las personas físicas o jurídicas que han recabado información respecto a su persona o bienes.-

- El periodo de conservación de los datos se determinará de acuerdo a los criterios establecidos en la legislación registral, resoluciones de la Dirección General de los Registros y del Notariado e instrucciones colegiales. En el caso de la facturación de servicios, dichos periodos de conservación se determinarán de acuerdo a la normativa fiscal y tributaria aplicable en cada momento. En todo caso, el Registro podrá conservar los datos por un tiempo superior a los indicados conforme a dichos criterios normativos en aquellos supuestos en que sea necesario por la existencia de responsabilidades derivadas de la prestación servicio.-

- La información puesta a su disposición es para su uso exclusivo y tiene carácter intransferible y confidencial y únicamente podrá utilizarse para la finalidad por la que se solicitó la información. Queda prohibida la transmisión o cesión de la información por el usuario a cualquier otra persona, incluso de manera gratuita.-

- De conformidad con la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998 queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia.-

En cuanto resulte compatible con la normativa específica y aplicable al Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad establecidos en el RGPD citado, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro. Del mismo modo, el usuario podrá reclamar ante la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD): www.agpd.es. Sin perjuicio de ello, el interesado podrá ponerse en contacto con el delegado de protección de datos del Registro, dirigiendo un escrito a la dirección dpo@corpme.es

ADVERTENCIAS

- Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes o derechos inscritos, solo se acredita, en perjuicio de tercero, por certificación del Registro (artículo 225 de la Ley Hipotecaria).

- Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N 17/02/98; B.O.E. 27/02/1998).

- Esta información registral no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.

- El usuario receptor de esta información se acoge a las condiciones de la Política de privacidad expresadas en la web oficial del Colegio de Registradores de la Propiedad, Mercantiles y de Bienes Muebles de España publicadas a través de la url: <https://www.registradores.org/registroVirtual/privacidad.do>.