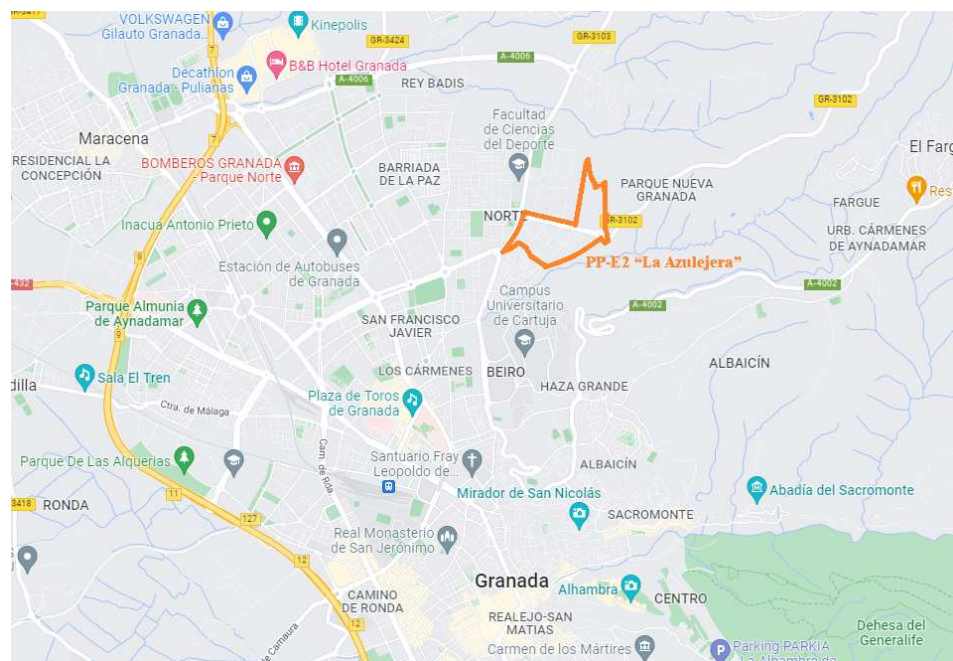
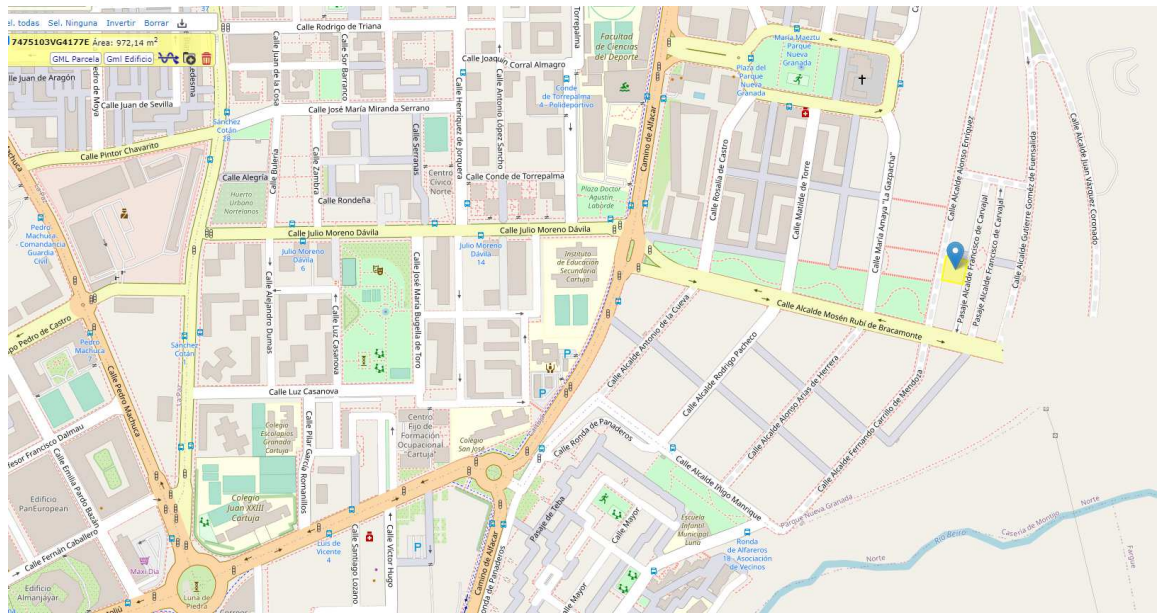


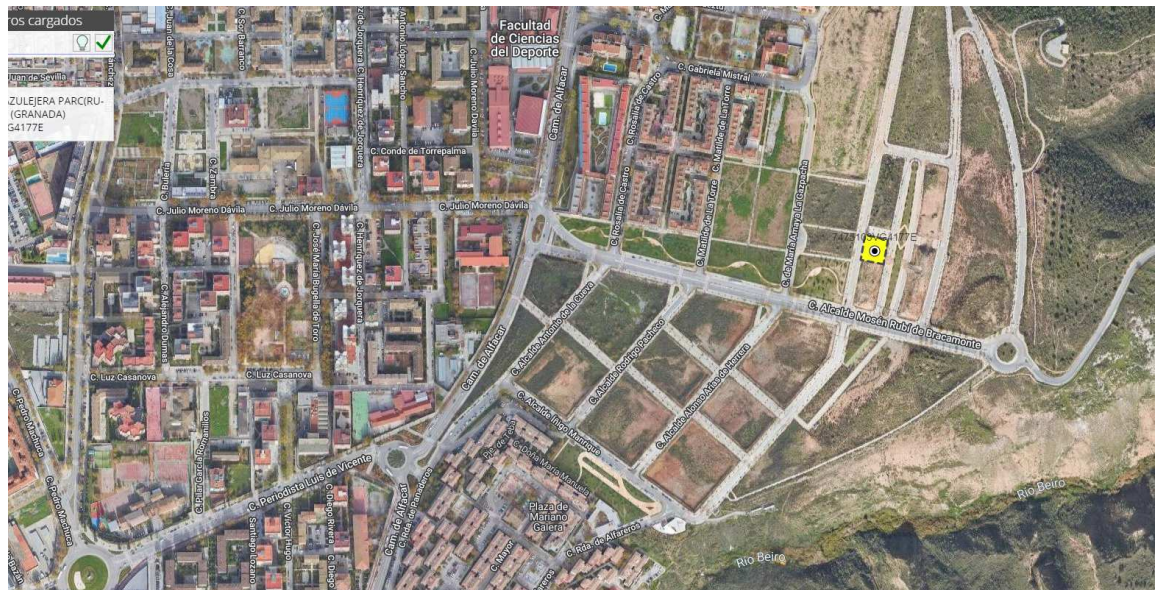
SOLAR EN C/ ALCALDE ALONSO ENRIQUEZ S/N y PASAJE ALCALDE FRANCISCO DE CARVAJAL S/N (Parcela RU-1B del PP-E2 "LA AZULEJERA")	
TITULAR:	COMUNIDAD AUTÓNOMA DE ANDALUCÍA
DESCRIPCIÓN:	<p>DESCRIPCIÓN DE LA FINCA: Parcela URBANA situada en el término municipal de Granada, procedente del Proyecto de Reparcelación del Plan Parcial PP-E2 "La Azulejera" del Plan General de Ordenación Urbana, con una superficie de 972 m², de forma rectangular cuasi cuadrada con tres fachadas, dos de ellas opuestas y a viales rodados, y la tercera hacia pasaje peatonal haciendo esquina con las dos calles dichas. Su topografía es irregular, elevada sobre la rasante de la calle. La tipología prevista por el PP es de unifamiliares en hilera con retranqueos de 3 m.</p> <p>LINDA: al Norte, con espacio libre peatonal; al Sur, con parcela RU-1C; al Este, con calle Pasaje Alcalde Francisco de Carvajal; y al Oeste, con calle Alcalde Alonso Enriquez.</p> <p>DESCRIPCIÓN DEL ENTORNO: El Sector PR PP E-2 "La Azulejera" se encuentra al Noreste del casco urbano de Granada, entre Casería de Montijo y el Parque Nueva Granada, completando la trama urbana del borde este de la ciudad creando un barrio moderno, con servicios y buenos accesos (acceso por el Camino de Alfacar y rápida comunicación con la Circunvalación de Granada por la salida nº 123 de Maracena, a través de la carretera A-4006).</p>
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	GRANADA, REGISTRO N° 1 Finca registral nº: 98586; Tomo: 2202, Libro: 1537, Folio: 151
REFERENCIA CATASTRAL:	7475103VG4177E0000GT
TIPO 1ª SUBASTA:	224.681,15 €
TIPO 2ª SUBASTA:	190.978,98 €
FIANZA:	11.234,06 €

Mapa de situación en la ciudad del P.P. E2 "La Azulejera"





Situación de la parcela



Acceso a la calle Alcaide Alonso Enriquez desde la calle principal Alcaide Mosén Rubi de Bracamonte y ubicación de la parcela en la calle

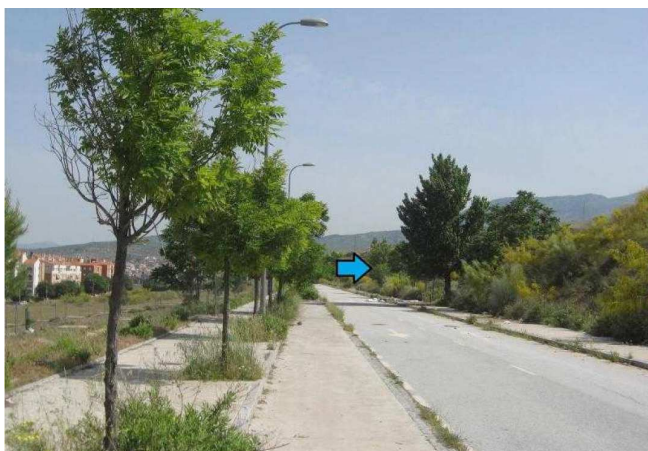




Acceso al Pasaje Alcalde Francisco de Carvajal desde la calle principal Alcalde Mosén Rubí de Bracamonte y ubicación de la parcela en la calle



Parcela dentro de su manzana:



Vistas de la parcela desde calle Alcalde Alonso Enriquez

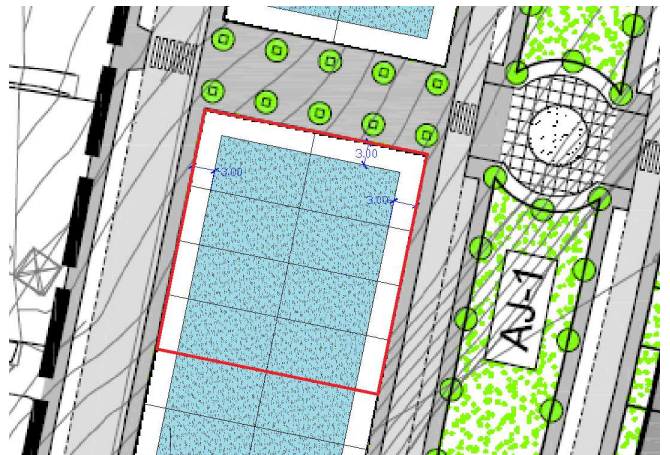




Vistas de la parcela desde calle Alcalde Alonso Enriquez



Imagen de la manzana RU-1 en el Plan Parcial



Parcela (en rojo) con retranqueos de la edificación y parcelación orientativa aplicando las determinaciones del P.P.