

RESIDENCIA DE TRABAJO “LA BARCA DE LA FLORIDA” PARAJE VEGA DE LA FLORIDA, S/N, POLÍGONO 135, PARCELA 536 JEREZ DE LA FRONTERA (CÁDIZ)	
TITULAR:	COMUNIDAD AUTÓNOMA DE ANDALUCÍA
DESCRIPCIÓN:	RUSTICA.- Terreno rústico sito en el Paraje Vega de la Florida, en la zona regable del pantano de Guadalquivir, en término municipal de Jerez de la Frontera. Linda: al Norte, Sur y Este con terreno de la parcela de la finca “Vega de la Florida”, y al Oeste, con la Carretera que une el poblado de la Barca de la Florida con la del Salto al Cielo. Sobre la citada finca existe construida una EDIFICACIÓN AISLADA que fue la Residencia de Trabajo “La Barca de la Florida” y que consta de planta baja más una torre de dos plantas con mirador, siendo su distribución la siguiente: vestíbulo, comedor-estar, seis dormitorios y dos para servicios, cocina, oficio, lavadero, despensa, cuarto de baño y tres cuartos de aseo, despacho, cuadra y garaje, todo ello en planta baja. En segunda planta, comunicando con el despacho, un cuarto trastero y encima una terraza cubierta.
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	JEREZ DE LA FRONTERA, REGISTRO N°2 Finca Registral: 2.483, Tomo: 2.017, Libro: 755, Folio: 163, Inscripción: 2ª
REFERENCIA CATASTRAL:	53020A13500536000010
TIPO 1ª SUBASTA:	68.943,22 €
TIPO 2ª SUBASTA:	51.707,42 €
FIANZA:	3.447,16 €



