

ENCUESTA ANUAL DE PRECIOS DE LA TIERRA 2.002

		MAXIMO	MINIMO	MAS FRECLENTE
CULTIVO		EUROS/HA	EUROS/HA	EUROS/HA
ALMERIA				
Labor seco		9.864	1.803	5.314
Labor regadio		98.944	51.307	73.383
Frutales hueso		32.758	20.784	26.648
Frutos secos seco		4.639	2.231	3.165
Frutos secos regadio		13.306	7.899	9.530
Uva de mesa		86.261	45.921	67.228
Pastizales, erial pastos		1.212	576	865
CADIZ				
Labor seco		9.050	6.790	7.370
Labor regadio		22.180	18.290	20.170
Viñedo transformación		18.995	15.945	17.245
Pastizales		5.160	4.270	4.670
CORDOBA				
Labor seco		12.011	6.393	8.764
Labor regadio		24.870	12.062	18.646
Olivar almazara seco		28.560	11.786	19.674
Viñedo transf. seco		24.281	11.179	18.525
Pastizales		5.426	2.141	3.761
GRANADA				
Labor seco		4.838	2.896	3.851
Labor regadio		44.157	34.424	35.997
Frutales de hueso regadio		32.226	24.907	28.070
Frutos secos seco		5.866	3.366	3.889
Frutos secos regadio		5.932	3.995	5.293
Viñedo de mesa seco		16.876	9.616	12.068
Olivar almazara seco		27.238	19.936	21.895
Olivar almazara regadio		21.047	21.047	21.047
Pastizales		1.462	741	888
HUELVA				
Labor seco		8.603	7.708	8.156
Viñedo transf. seco		6.575	5.517	6.046
Freson		38.465	35.460	36.962
JAEN				
Labor seco		9.018	4.752	6.963
Labor regadio		19.729	13.163	17.125
Olivar almazara seco		32.433	15.265	25.104
Olivar almazara regadio		51.116	29.159	40.394
Pastizales		1.534	891	918
MALAGA				
Labor seco		14.983	8.486	11.232
Labor regadio		35.880	20.915	27.766
Limón regadio		43.994	25.963	37.022
Frutos secos seco		8.534	5.042	5.739
Viñedo de mesa seco		13.823	6.010	10.217
Olivar almazara seco		33.326	18.961	25.693
Pastizales		3.245	1.502	2.644
SEVILLA				
Labor seco		11.870	8.045	9.781
Labor regadio		23.926	16.360	20.466
Naranja regadio		47.484	34.571	41.098
Frutales de hueso regadio		38.266	32.987	36.102
Olivar mesa seco		19.513	12.547	16.319
Olivar mesa regadio		27.939	19.068	23.198
Olivar almazara seco		19.101	12.838	16.209
Olivar almazara regadio		30.824	23.442	27.200
Viñedo		34.461	21.571	26.217
Pastizales		4.951	3.271	4.103

ENCUESTA ANUAL DE PRECIOS DE LA TIERRA 2.003

		MAXIMO	MINIMO	MAS FRECUENTE
CULTIVO		EUROS/HA	EUROS/HA	EUROS/HA
ALMERIA				
Labor seco		12.981	3.973	7.383
Labor regadio		162.291	73.363	104.074
Frutales hueso		69.825	49.818	59.724
Frutos secos seco		8.149	4.031	6.143
Frutos secos regadio		35.990	26.641	30.715
Uva de mesa		109.421	48.699	76.329
Pastizales, erial pastos		1.690	864	1.179
CADIZ				
Labor seco		11.025	9.065	9.516
Labor regadio		22.673	19.948	21.142
Viñedo transformación		20.245	19.260	19.315
Pastizales		6.327	5.265	5.799
CORDOBA				
Labor seco		12.450	6.557	8.940
Labor regadio		28.704	14.297	21.402
Olivar almazara seco		29.822	13.069	21.310
Viñedo transf. seco		25.492	12.830	20.425
Pastizales		5.643	2.348	3.928
GRANADA				
Labor seco		5.372	3.253	4.134
Labor regadio		47.146	35.409	39.945
Frutales de hueso regadio		32.226	24.173	29.026
Frutos secos seco		5.812	3.510	4.189
Frutos secos regadio		5.932	3.995	5.293
Olivar almazara seco		27.653	21.769	23.313
Olivar almazara regadio		26.324	26.324	26.324
Pastizales		1.520	742	845
HUELVA				
Labor seco		9,102	7,645	8,373
Viñedo transf. seco		6,810	5,508	6,159
Freson		40,200	36,600	38,400
JAEN				
Labor seco		10.974	6.072	8.128
Labor regadio		21.663	13.130	17.638
Olivar almazara seco		30.527	16.637	23.472
Olivar almazara regadio		48.006	30.087	38.634
Pastizales		1.462	982	935
MALAGA				
Labor seco		16.270	9.016	11.995
Labor regadio		41.820	27.200	34.050
Limón regadio		54.960	36.640	50.640
Frutos secos seco		12.450	7.575	8.679
Viñedo de mesa seco		33.000	13.500	25.000
Olivar almazara seco		47.536	27.210	36.170
Pastizales		4.860	1.980	3.960
SEVILLA				
Labor seco		12.504	8.277	10.474
Labor regadio		25.594	17.144	21.503
Naranja regadio		48.890	35.077	42.245
Frutales de hueso regadio		39.810	34.564	37.857
Olivar mesa seco		19.798	12.439	16.529
Olivar mesa regadio		29.228	20.080	24.120
Olivar almazara seco		20.070	13.517	16.986
Olivar almazara regadio		30.743	23.325	26.922
Viñedo		32.095	21.138	25.507
Pastizales		5.752	3.774	4.612

ENCUESTA ANUAL DE PRECIOS DE LA TIERRA 2.004

		MAXIMO	MINIMO	MAS FRECLENTE
CULTIVO		EUROS/HA	EUROS/HA	EUROS/HA
ALMERIA				
Labor secano		13.679	4.827	8.159
Labor regadio		174.571	75.091	113.197
Frutales hueso		69.919	30.272	59.743
Frutos secos secano		9.006	4.286	6.583
Frutos secos regadio		38.546	19.371	32.081
Uva de mesa		117.337	53.087	79.644
Pastizales, erial pastos		2.191	1.019	1.487
CADIZ				
Labor secano		12.771	11.350	12.060
Labor regadio		27.328	25.792	26.629
Viñedo transformación		22.777	21.212	22.318
Pastizales		7.369	6.331	6.919
CORDOBA				
Labor secano		13.309	6.752	9.335
Labor regadio		29.347	14.411	21.823
Olivar almazara secano		30.886	13.069	21.440
Viñedo transf. secano		24.969	13.024	20.095
Pastizales		5.923	2.742	4.203
GRANADA				
Labor secano		5.468	3.315	4.140
Labor regadio		47.022	34.101	39.473
Frutales de hueso regadio		32.704	24.266	29.146
Frutos secos secano		6.111	3.599	4.315
Frutos secos regadio		5.357	3.611	4.782
Olivar almazara secano		27.666	22.269	24.159
Olivar almazara regadio		27.394	27.394	27.394
Pastizales		1.520	742	845
HUELVA				
Labor secano		10.445	9.555	10.000
Viñedo transf. secano		7.140	6.120	6.630
Freson		43.950	38.750	41.350
JAEN				
Labor secano		10.558	5.815	8.107
Labor regadio		22.555	12.526	17.950
Olivar almazara secano		36.059	20.398	28.785
Olivar almazara regadio		54.625	31.332	43.082
Pastizales		1.615	901	946
MALAGA				
Labor secano		16.270	9.016	12.405
Labor regadio		41.820	27.200	34.450
Limón regadio		54.960	36.640	50.640
Frutos secos secano		12.450	7.575	8.679
Viñedo de mesa secano		33.000	13.500	25.000
Olivar almazara secano		47.536	27.210	30.020
Pastizales		4.860	1.980	3.960
SEVILLA				
Labor secano		13.204	8.757	10.929
Labor regadio		26.367	18.610	22.322
Naranja regadio		51.116	38.194	42.943
Frutales de hueso regadio		40.524	32.332	36.063
Olivar mesa secano		19.731	12.992	16.565
Olivar mesa regadio		29.064	20.091	23.992
Olivar almazara secano		19.685	13.756	17.081
Olivar almazara regadio		31.478	23.693	27.136
Viñedo		34.300	23.220	28.007
Pastizales		6.824	5.066	5.925

VARIACIÓN PRECIO DE LA TIERRA 2.002

		2.001	2.002	VARIACIÓN	
CULTIVOS		EUROS/HA	EUROS/HA	EUROS/HA	%
ALMERIA					
Labor seco		5.272	5.314	42	0,8
Labor regadio		71.703	73.383	1.680	2,3
Frutales hueso		26.704	26.648	-56	-0,2
Frutos secos seco		2.946	3.165	219	7,4
Frutos secos regadio		9.446	9.530	84	0,9
Uva de mesa		65.956	67.228	1.272	1,9
Pastizales, erial pastos		998	865	-133	-13,3
CADIZ					
Labor seco		7.140	7.370	230	3,2
Labor regadio		19.587	20.170	583	3,0
Viñedo transformación		16.642	17.245	603	3,6
Pastizales		4.489	4.670	181	4,0
CORDOBA					
Labor seco		8.285	8.764	479	5,8
Labor regadio		17.165	18.646	1.481	8,6
Olivar almazara seco		19.081	19.674	593	3,1
Viñedo transf. seco		17.452	18.525	1.073	6,1
Pastizales		3.047	3.761	714	23,4
GRANADA					
Labor seco		3.749	3.851	102	2,7
Labor regadio		31.851	35.997	4.146	13,0
Frutales de hueso regadio		27.241	28.070	829	3,0
Frutos secos seco		2.783	3.889	1.106	39,7
Frutos secos regadio		5.313	5.293	-20	-0,4
Viñedo de mesa seco		9.616	12.068	2.452	25,5
Olivar almazara seco		21.011	21.895	884	4,2
Pastizales		850	888	38	4,5
HUELVA					
Labor seco		6.770	8.156	1.386	20,5
Viñedo transf. seco		5.114	6.046	932	18,2
Freson		35.490	36.962	1.472	4,1
JAEN					
Labor seco		9.066	6.963	-2.103	-23,2
Labor regadio		16.457	17.125	668	4,1
Olivar almazara seco		26.500	25.104	-1.396	-5,3
Olivar almazara regadio		39.906	40.394	488	1,2
Pastizales		1205	918	-287	-23,8
MALAGA					
Labor seco		11.232	11.232	0	0,0
Labor regadio		27.767	27.766	-1	0,0
Limón regadio		37.022	37.022	0	0,0
Frutos secos seco		5.740	5.739	-1	0,0
Viñedo de mesa seco		10.217	10.217	0	0,0
Olivar almazara seco		25.693	25.693	0	0,0
Pastizales		2.644	2.644	0	0,0
SEVILLA					
Labor seco		9.310	9.781	471	5,1
Labor regadio		19.647	20.466	819	4,2
Naranja regadio		40.202	41.098	896	2,2
Frutales de hueso regadio		36.854	36.102	-752	-2,0
Olivar mesa seco		16.221	16.319	98	0,6
Olivar mesa regadio		23.457	23.198	-259	-1,1
Olivar almazara seco		13.451	16.209	2.758	20,5
Olivar almazara regadio		23.247	27.200	3.953	17,0
Viñedo		26.763	26.217	-546	-2,0
Pastizales		3.239	4.103	864	26,7

VARIACIÓN PRECIO DE LA TIERRA 2.003

		2002	2003	VARIACIÓN	
CULTIVOS		EUROS/HA	EUROS/HA	EUROS/HA	%
ALMERIA					
Labor seco		5.314	7.383	2.068	38,9
Labor regadio		73.383	104.074	30.691	41,8
Frutales hueso		26.648	59.724	33.076	124,1
Frutos secos seco		3.165	6.143	2.978	94,1
Frutos secos regadio		9.530	30.715	21.184	222,3
Uva de mesa		67.228	76.329	9.102	13,5
Pastizales, erial pastos		865	1.179	314	36,3
CADIZ					
Labor seco		7.370	9.516	2.146	29,1
Labor regadio		20.170	21.142	972	4,8
Viñedo transformación		17.245	19.315	2.070	12,0
Pastizales		4.670	5.799	1.129	24,2
CORDOBA					
Labor seco		8.764	8.940	176	2,0
Labor regadio		18.646	21.402	2.756	14,8
Olivar almazara seco		19.674	21.310	1.636	8,3
Viñedo transf. seco		18.525	20.425	1.901	10,3
Pastizales		3.761	3.928	167	4,5
GRANADA					
Labor seco		3.851	4.134	283	7,3
Labor regadio		35.997	39.945	3.948	11,0
Frutales de hueso regadio		28.070	29.026	956	3,4
Frutos secos seco		3.889	4.189	301	7,7
Frutos secos regadio		5.293	5.293	0	0,0
Viñedo de mesa seco		12.068			
Olivar almazara seco		21.895	23.313	1.418	6,5
Olivar almazara regadio		21.047	26.324	5.277	25,1
Pastizales		888	845	-43	-4,8
HUELVA					
Labor seco		8.156	8.373	217	2,7
Viñedo transf. seco		6.046	6.159	113	1,9
Freson		36.962	38.400	1.438	3,9
JAEN					
Labor seco		6.963	8.128	1.165	16,7
Labor regadio		17.125	17.638	513	3,0
Olivar almazara seco		25.104	23.472	-1.632	-6,5
Olivar almazara regadio		40.394	38.634	-1.760	-4,4
Pastizales		918	935	17	1,9
MALAGA					
Labor seco		11.232	11.995	763	6,8
Labor regadio		27.766	34.050	6.284	22,6
Limón regadio		37.022	50.640	13.618	36,8
Frutos secos seco		5.739	8.679	2.940	51,2
Viñedo de mesa seco		10.217	25.000	14.783	144,7
Olivar almazara seco		25.693	36.170	10.477	40,8
Pastizales		2.644	3.960	1.316	49,8
SEVILLA					
Labor seco		9.781	10.474	693	7,1
Labor regadio		20.466	21.503	1.037	5,1
Naranja regadio		41.098	42.245	1.146	2,8
Frutales de hueso regadio		36.102	37.857	1.755	4,9
Olivar mesa seco		16.319	16.529	210	1,3
Olivar mesa regadio		23.198	24.120	922	4,0
Olivar almazara seco		16.209	16.986	777	4,8
Olivar almazara regadio		27.200	26.922	-278	-1,0
Viñedo		26.217	25.507	-710	-2,7
Pastizales		4.103	4.612	508	12,4

VARIACIÓN PRECIO DE LA TIERRA 2.004

CULTIVOS		2003	2004	VARIACIÓN	
		EUROS/HA	EUROS/HA	EUROS/HA	%
ALMERIA					
Labor seco		7.383	8.159	777	10,5
Labor regadio		104.074	113.197	9.124	8,8
Frutales hueso		59.724	59.743	19	0,0
Frutos secos seco		6.143	6.583	440	7,2
Frutos secos regadio		30.715	32.081	1.366	4,4
Uva de mesa		76.329	79.644	3.315	4,3
Pastizales, erial pastos		1.179	1.487	308	26,1
CADIZ					
Labor seco		9.516	12.060	2.544	26,7
Labor regadio		21.142	26.629	5.487	26,0
Viñedo transformación		19.315	22.318	3.004	15,6
Pastizales		5.799	6.919	1.120	19,3
CORDOBA					
Labor seco		8.940	9.335	395	4,4
Labor regadio		21.402	21.823	421	2,0
Olivar almazara seco		21.310	21.440	129	0,6
Viñedo transf. seco		20.425	20.095	-331	-1,6
Pastizales		3.928	4.203	274	7,0
GRANADA					
Labor seco		4.134	4.140	6	0,1
Labor regadio		39.945	39.473	-472	-1,2
Frutales de hueso regadio		29.026	29.146	120	0,4
Frutos secos seco		4.189	4.315	126	3,0
Frutos secos regadio		5.293	4.782	-511	-9,7
Viñedo de mesa seco					
Olivar almazara regadio		26.324	27.394	1.070	4,1
Olivar almazara seco		23.313	24.159	846	3,6
Pastizales		845	845	0	0,0
HUELVA					
Labor seco		8.373	10.000	1.627	19,4
Viñedo transf. seco		6.159	6.630	471	7,6
Freson		38.400	41.350	2.950	7,7
JAEN					
Labor seco		8.128	8.107	-20	-0,2
Labor regadio		17.638	17.950	312	1,8
Olivar almazara seco		23.472	28.785	5.312	22,6
Olivar almazara regadio		38.634	43.082	4.448	11,5
Pastizales		935	946	11	1,2
MALAGA					
Labor seco		11.995	12.405	410	3,4
Labor regadio		34.050	34.450	400	1,2
Limón regadio		50.640	50.640	0	0,0
Frutos secos seco		8.679	8.679	0	0,0
Viñedo de mesa seco		25.000	25.000	0	0,0
Olivar almazara seco		36.170	30.020	-6.150	-17,0
Pastizales		3.960	3.960	0	0,0
SEVILLA					
Labor seco		10.474	10.929	455	4,3
Labor regadio		21.503	22.322	818	3,8
Naranja regadio		42.245	42.943	698	1,7
Frutales de hueso regadio		37.857	36.063	-1.794	-4,7
Olivar mesa seco		16.529	16.565	35	0,2
Olivar mesa regadio		24.120	23.992	-128	-0,5
Olivar almazara seco		16.986	17.081	95	0,6
Olivar almazara regadio		26.922	27.136	214	0,8
Viñedo		25.507	28.007	2.500	9,8
Pastizales		4.612	5.925	1.314	28,5

ENCUESTA DE PRECIOS DE LA TIERRA EN ANDALUCÍA Y ESPAÑA

Serie Histórica (Euros / ha.)

CULTIVOS Y APROVECHAMIENTOS	1.997		1.998		1.999		2.000		2.001		2.002		2.003		2.004	
	AND.	ESP.	AND.	ESP.	AND.	ESP.	AND.	ESP.	AND.	ESP.	AND.	ESP.	AND.	ESP.	AND.	ESP.
CULTIVOS																
TIERRAS DE LABOR																
SECANO	5.214	3.419	6.507	3.871	7.454	4.238	8.049	4.471	7.864	4.744	8.141	5.146	9.133	5.425	9.680	5.675
REGADÍO	14.222	9.505	19.618	11.341	19.576	11.770	21.047	12.829	21.104	13.875	22.395	14.789	24.368	15.624	25.461	16.369
HORTALIZAS AIRE LIBRE REGADÍO		20.604		21.612		22.678		23.710		25.133	27.003	30.248	34.216	34.386	32.442	33.963
CULTIVOS PROTEGIDOS REGADÍO		64.675		67.211		70.120		73.118		76.491	73.383	78.939	104.074	106.874	113.197	110.127
ARROZ		20.629		21.599		22.619		23.597		24.218	19.838	22.920	26.708	25.672	26.718	26.615
FRESÓN		30.340		31.703		32.935		34.125		35.490	36.962	36.962	38.400	38.500	41.350	41.350
CÍTRICOS																
NARANJO REGADÍO	22.274	33.762	29.798	38.959	38.771	42.758	41.879	44.418	40.202	44.207	41.098	44.389	42.245	51.613	42.943	58.937
MANDARINO REGADÍO		38.056		40.733		42.591		44.864		49.436	41.891	50.793	43.859	58.543	45.921	65.244
LIMON REGADÍO		22.526		25.726		27.430		31.279		40.660	37.022	52.328	50.640	54.148	50.640	58.182
FRUTALES																
DE HUESO SECANO		9.583		10.840		11.702		12.013		12.802		12.217		12.524		12.901
DE HUESO REGADÍO		14.582		15.637		16.674		17.137		18.310	33.809	18.355	36.336	20.635	34.922	20.551
DE PEPITA SECANO		9.306		9.705		10.261		10.649		11.781		12.140		12.922		13.590
DE PEPITA REGADÍO		13.087		13.375		13.849		14.484		14.822		15.641		17.143		17.449
DE FRUTO SECO SECANO	2.701	3.911	3.253	4.477	3.080	4.811	3.458	5.042	3.230	5.447	3.790	6.175	5.594	7.045	5.836	7.737
DE FRUTO SECO REGADÍO		10.048		12.213		13.321		14.145		14.222	8.931	15.850	27.119	21.182	28.220	22.852
CARNOSOS REGADÍO		61.856		65.505		70.614		74.710		77.325	114.192	82.970	123.207	89.407	151.395	108.245
PLATANERA		67.048		84.282		167.251		167.002		191.976		202.959		223.691		235.213
VIÑEDO																
DE MESA SECANO		9.214		9.732		10.058		9.533		10.817	10.342	10.029	23.321	11.982	23.321	12.121
DE MESA REGADÍO		17.447		21.395		23.214		25.290		23.986	67.228	27.975	76.329	31.255	79.644	34.778
DE TRANSFORMACIÓN SECANO	10.572	7.698	11.924	9.423	13.577	12.245	13.727	12.537	14.191	11.677	15.012	12.559	16.483	12.664	17.686	13.246
DE TRANSFORMACIÓN REGADÍO		14.865		15.501		16.200		16.888		17.483		18.790		18.827		19.920
OLIVAR																
DE MESA SECANO		7.898		9.147		10.870		11.325		11.274	16.319	11.328	16.529	11.474	16.565	11.498
DE MESA REGADÍO											23.198	23.198	24.120	24.120	23.992	23.992
DE TRANSFORMACIÓN SECANO	12.637	9.171	15.726	11.579	19.089	13.975	21.955	15.789	22.405	16.099	22.384	16.162	23.460	16.919	25.143	18.153
DE TRANSFORMACIÓN REGADÍO		27.099		27.998		29.395		30.655		31.759	35.146	32.343	35.024	32.327	38.398	35.337
APROVECHAMIENTOS																
PRADOS NATURALES SECANO		6.600		6.875		6.919		7.150		7.513		7.873		8.690		8.714
PRADOS NATURALES REGADÍO		8.339		8.605		8.916		8.922		9.084		10.133		9.902		9.840
PASTIZALES SECANO	1.363	1.325	1.967	1.486	1.967	1.617	2.336	1.735	2.170	2.144	2.379	2.248	2.661	2.352	3.074	2.542
GENERAL (Media Ponderada)	8.902	5.272	10.692	6.125	11.984	6.823	13.096	7.292	13.589	7.553	14.049	8.001	15.405	8.553	16.378	9.024
INDICE GENERAL (*)	100	100	120	116	135	129	147	138	153	143	158	152	173	162	184	171

*Base: Año 1,997=100